

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах за 2021 год
(тыс. руб.)
Ассоциация Саморегулируемая организация работодателей "Союз строителей республики Башкортостан"
ИНН 0274900035 КПП 027501001

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

0710005 с. 1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения	поступило	выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	переоценка	
						первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация
Нематериальные активы - всего	5100	за 20__ г. ¹	()	()		()		()			
	5110	за 20__ г. ²	()	()		()		()			
в том числе:	5101	за 20__ г. ¹	()	()		()		()			
Програмное обеспечение, базы данных	5111	за 20__ г. ²	()	()		()		()			
		за 20__ г. ¹	()	()		()		()			
		за 20__ г. ²	()	()		()		()			
и т.д.											

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20__ г. ⁴	На 31 декабря 20__ г. ²	На 31 декабря 20__ г. ⁵
Всего	5120			
в том числе:				
(вид нематериальных активов)				
(вид нематериальных активов)				
и т.д.				

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 20 ____ г. ¹			()	()	
	5170	за 20 ____ г. ²			()	()	
в том числе: (объект, группа объектов)		за 20 ____ г. ¹			()	()	
		за 20 ____ г. ²			()	()	
		за 20 ____ г. ¹			()	()	
		за 20 ____ г. ²			()	()	
(объект, группа объектов)		за 20 ____ г. ¹			()	()	
		за 20 ____ г. ²			()	()	
и т.д.						()	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 20 ____ г. ¹			()	()	
	5190	за 20 ____ г. ²			()	()	
в том числе: (объект, группа объектов)		за 20 ____ г. ¹			()	()	
		за 20 ____ г. ²			()	()	
		за 20 ____ г. ¹			()	()	
		за 20 ____ г. ²			()	()	
(объект, группа объектов)		за 20 ____ г. ¹			()	()	
		за 20 ____ г. ²			()	()	
и т.д.							

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 20 ____ г. ¹			(____)	(____)	
	5250	за 20 ____ г. ²			(____)	(____)	
в том числе: (группа объектов)		за 20 ____ г. ¹			(____)	(____)	
		за 20 ____ г. ²			(____)	(____)	
(группа объектов)		за 20 ____ г. ¹			(____)	(____)	
		за 20 ____ г. ²			(____)	(____)	
и т.д.							

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	3а 20 ____ г. ¹	3а 20 ____ г. ²
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260		
в том числе: (объект основных средств)			
(объект основных средств)			
и т.д.			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270		
в том числе: (объект основных средств)		(____)	(____)
(объект основных средств)		(____)	(____)
и т.д.			

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 ____ г. ⁴	На 31 декабря 20 ____ г. ²	На 31 декабря 20 ____ г. ⁵
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280			
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283			
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284			
Основные средства, переведенные на консервацию	5285			
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286			

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период			На конец периода	
			перво-начальная стоимость	накопленная корректировка ⁷		выбыло (погашено)	начисление процентов доведенное первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	перво-начальная стоимость	накопленная корректировка ⁷
Долгосрочные - всего	5301	за 20 ____ г. ¹				()				
	5311	за 20 ____ г. ²				()				
		за 20 ____ г. ¹				()				
		за 20 ____ г. ²				()				
в том числе: (группа, вид)										
и т.д.										
Краткосрочные - всего	5305	за 20 ____ г. ¹				()				
	5315	за 20 ____ г. ²				()				
		за 20 ____ г. ¹				()				
		за 20 ____ г. ²				()				
в том числе:										
и т.д.										
Финансовых вложений - итого	5300	за 20 ____ г. ¹				()				
	5310	за 20 ____ г. ²				()				

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20__ г. ⁴	На 31 декабря 20__ г. ²	На 31 декабря 20__ г. ⁵
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	5320			
в том числе: (группы, виды)				
и т.д.				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	5325			
в том числе: (группы, виды)				
и т.д.				
Иное использование финансовых вложений	5329			

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

[illegible]

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 ____ г. ⁴	На 31 декабря 20 ____ г. ²	На 31 декабря 20 ____ г. ⁵
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	5440			
в том числе:				
(группа, вид)				
и т.д.				
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	5445			
в том числе:				
(группа, вид)				
и т.д.				

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период								На конец периода				
			На начало года		поступление				выбыло				перевод из долго- в кратко- срочную задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни- тельным долгам
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни- тельным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке по операции) ⁸	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁸	создание резерва сомнительных долгов	погашение	списание на финансовый результат ⁸	восста- новление резерва	Списание за счет резерва сомнительных х долгов				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 20 ____ г. ¹		()					()	()			()		
	5521	за 20 ____ г. ²		()					()	()			()		
		за 20 ____ г. ¹		()					()	()			()		
		за 20 ____ г. ²		()					()	()			()		
		за 20 ____ г. ¹		()					()	()			()		
(вид)		за 20 ____ г. ²		()					()	()			()		
и т.д.															
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 20 21 ____ г. ¹	13245	(4687)	7804		(1520)	(5773)	(288)		1821	x	13167	(4387)	
	5530	за 20 20 ____ г. ²	13719	(3101)	7191		(2326)	(7453)	(212)		740	x	13245	(4687)	
	5511	за 20 21 ____ г. ¹	11227	(4391)	6981		(1520)	(4109)	(265)		1821		12013	(4090)	
	5531	за 20 20 ____ г. ²	11546	(2805)	5513		(2326)	(5622)	(210)		740		11227	(4391)	
	5513	за 20 21 ____ г. ¹	500	()	238			(500)	()				238	()	
Проценты по спец. Счету КФ возмещения вреда	5533		564	()	500			(564)	()				500	()	
	5514	за 20 20 ____ г. ²	1113	()	442			(1113)	()				442	()	
Проценты по спец. Счету КФ обеспечения договорных обязательств	5534	за 20 20 ____ г. ²	1233	()	1113			(1233)	()				1113	()	
и т.д.															
Итого	5500	за 20 21 ____ г. ¹	13245	(4687)	7804		(1520)	(5773)	(288)		1821	x	13167	(4387)	
	5520	за 20 20 ____ г. ²	13719	(3101)	7191		(2326)	(7453)	(212)		740	x	13245	(4687)	

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20__ г. ⁴		На 31 декабря 20__ г. ²		На 31 декабря 20__ г. ⁵	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540						
в том числе: (вид)							
и т.д.							

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) ⁹	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁹	погашение	списание на финансовый результат ⁹	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 20 ____ г. ¹				()	()	()	
	5571	за 20 ____ г. ²				()	()	()	
в том числе: (вид)		за 20 ____ г. ¹				()	()	()	
		за 20 ____ г. ²				()	()	()	
и т.д.									
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 20 21 ____ г. ¹	1372	1663		(1372)	()	()	1663
	5580	за 20 20 ____ г. ²	2925	1372		(2925)	()	()	1372
в том числе:	5561	за 20 21 ____ г. ¹	1050	1304		(1050)	()	()	1304
	5581	за 20 20 ____ г. ²	1467	1050		(1467)	()	()	1050
в том числе:	5562	за 20 21 ____ г. ¹	293	330		(293)	()	()	330
	5582	за 20 20 ____ г. ²	328	293		(328)	()	()	293
в том числе:	5562	за 20 21 ____ г. ¹				()	()	()	
	5582	за 20 20 ____ г. ²	450			(450)	()	()	
в том числе:	5562	за 20 21 ____ г. ¹				()	()	()	
	5582	за 20 20 ____ г. ²	419			(419)	()	()	
в том числе:	5562	за 20 21 ____ г. ¹				()	()	()	
	5582	за 20 20 ____ г. ²	200			(200)	()	()	
Итого	5550	за 20 21 ____ г. ¹	1372	1663		(1372)	()	()	1663
	5570	за 20 20 ____ г. ²	2925	1372		(2925)	()	()	1372

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 ____ г. ⁴	На 31 декабря 20 ____ г. ²	На 31 декабря 20 ____ г. ⁵
Всего	5590			
в том числе:				
(вид)				
(вид)				
и т.д.				

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	3а 20 ____ г. ¹	3а 20 ____ г. ²
Материальные затраты	5610		
Расходы на оплату труда	5620		
Отчисления на социальные нужды	5630		
Амортизация	5640		
Прочие затраты	5650		
Итого по элементам	5660		
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):			
незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5670		
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680		
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600		

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700			()	()	
В том числе: Резерв по отпускам	5701	1775	1964	(2093)	()	1646
(вид оценочного обязательства)				()	()	
и т.д.						

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 20 ____ г. ⁴	На 31 декабря 20 ____ г. ²	На 31 декабря 20 ____ г. ⁵
Полученные - всего	5800			
в том числе: (вид)				
и т.д.				
Выданные - всего	5810			
в том числе: (вид)				
и т.д.				

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	За 20 ____ г. ¹		За 20 ____ г. ²	
Получено бюджетных средств - всего	5900				
в том числе:					
на текущие расходы	5901				
на вложения во внеоборотные активы	5905				
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	5910			()	
	5920			()	
в том числе:					
(наименование цели)	20 ____ г. ¹			()	
	20 ____ г. ²			()	
и т.д.					

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация" именует соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".
7. Накопленная корректировка определяется как:
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;
начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;
- величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

**АССОЦИАЦИЯ
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОГРАНИЗАЦИЯ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН»**

**Пояснения
к годовой бухгалтерской отчетности за 2021 год**

Полное наименование организации – Ассоциация Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан».

Сокращенное наименование – АСРОР «Союз строителей РБ».

Юридический и почтовый адрес: 450008, РБ, г. Уфа, ул. Кирова, д.1, офис 421.

Договор аренды нежилого помещения от 29 июля 2016 года №20-16 с Республиканским союзом «Федерация профсоюзов Республики Башкортостан» (ИНН 0275005324, ОГРН 1020200000171)

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 14 января 2009 г. ОГРН 1090200000043.

АСРОР «Союз строителей РБ» зарегистрировано Министерством юстиции РФ Учетный № 0314032047.

Устав в новой редакции прошел государственную регистрацию в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Башкортостан 21 сентября 2018 года.

Основной вид деятельности - (ОКВЭД2 – 94.11)

Деятельность коммерческих и предпринимательских организаций, деятельность профессиональных организаций.

АСРОР «Союз строителей РБ» приобрело статус Саморегулируемой организации, основанной на членстве юридических лиц, осуществляющих строительство, с даты внесения сведений в Государственный реестр саморегулируемых организаций: – уведомление № БК-45/2038 от 11 августа 2009 года г. Москва. Регистрационный номер записи: СРО-С-025-10082009 от 10 августа 2009г. и номер реестровой записи 25.

Высшим органом управления Ассоциации является Общее собрание членов.

Совет Ассоциации является постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации, действует на основании Положения, утвержденного Общим собранием и состоит из 16 человек:

1. Александров Павел Владимирович- Председатель Республиканской организации Башкортостана Профсоюза строителей России
2. Бикмухаметов Халит Абдулсаматович - Генеральный директор ПАО «АК Востокнефтезаводмонтаж»
3. Гайсин Хайдар Миншарифович - Директор ООО «Акрополь»
4. Галлямов Ришат Минисламович -Заместитель генерального директор ООО «ГК Башкирский кирпич»
5. Гималтдинов Нияз Шамсиевич -Заместитель директора ООО «Сальвия»
6. Загиров Наил Гамилович - Генеральный директор ООО «Енер-холдинг»
7. Ивлев Леонид Алексеевич - Генеральный директор ОАО УМУ «Промвентиляция»

8. Каравайченко Михаил Георгиевич - Председатель Совета директор ЗАО Нефтемонтаждиагностика
9. Кузнецов Дмитрий Валерьевич - Директор Архитектурно-строительного института «Уфимский государственный нефтяной технический университет»
10. Кузнецов Сергей Владимирович - Генеральный директор ООО СМК «Каркас»
11. Мамлеев Рашит Фаритович - Президент АСРОР «Союз строителей РБ»
12. Мансуров Марат Равкатович - Директор ООО «Теплоизоляция-1»
13. Минибаев Ильфир Гуссамович - Генеральный директор ООО «Строительная фирма №3»
14. Мифтахов Ринат Гарифович - Генеральный директор ОАО «Стронег»
15. Мустафин Радик Флюсович - Декан факультета «Природопользование и строительство» ФГБОУ ВО «Башкирский государственный аграрный университет»
16. Шайбаков Халим Ханифович - Генеральный директор «Управление капитального строительства Пермского края»

Президент Ассоциации - Мамлеев Рашит Фаритович:

- действует на основании Положения, утвержденного Общим Собранием;
- руководит деятельностью Совета Ассоциации;
- возглавляет Совет, ведет заседания Совета, председательствует на Общем Собрании.

Исполнительный орган - генеральный директор Васильев Владислав Владимирович:

- действует на основании Положения, утвержденного Общим Собранием.

Численность работников Ассоциации на 31.12.2021 г. – 23 человека.

Текущая деятельность:

- разработка и утверждение Требований к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- осуществление контроля за предпринимательской и профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации;
- повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если для заключения соответствующих договоров является обязательным;
- рассмотрение жалоб на действия членов Ассоциации в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и внутренних документов Ассоциации;

- исключение из членства в Ассоциации, приостановление членства в Ассоциации, по основаниям, предусмотренным действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации;
- ведение Реестра членов Ассоциации;
- ведение Национального Реестра Специалистов (НРС).

Согласно п.п. 4.1.4., 14.11. Устава Ассоциация проводит обязательный аудит бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности. Общее Собрание АСРОР «Союз строителей РБ» назначило аудиторскую организацию ООО «СтандартКонсалтинг» для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2021 год.

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. АСРОР «Союз строителей РБ» применяет общую систему налогообложения.

Финансовые средства Ассоциации формируются за счет вступительных, членских взносов и целевых взносов, а также иных поступлений, определенных Уставом Ассоциации и отражаются в бухгалтерском учете по кредиту счета 86 «Целевое финансирование» в составе дебиторской задолженности на дату начисления.

На основании Положения «О членстве в АСРОР «Союз строителей РБ», в том числе о требованиях к членам АСРОР «Союз строителей РБ», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» членские взносы вносятся членами Ассоциации ежеквартально, их годовой размер определяется по Приложению № 7; согласно п.4.2.1. Положения вступительный взнос не уплачивается.

Взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств определяются в соответствии с Положением «О компенсационном фонде возмещения вреда АСРОР «Союз строителей РБ» и Положением «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ» в полном соответствии с Градостроительным кодексом РФ и отражаются в бухгалтерском учете по кредиту счета 82 «Резервный и иные целевые фонды».

Источником формирования средств Компенсационных фондов также являются доходы, полученные от размещения на специальных банковских счетах средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, контроль за состоянием которых осуществляет Совет Ассоциации.

На счете 26 «Общехозяйственные расходы» учитываются затраты, направленные на достижение целей создания некоммерческой организации и на нужды управления в целом по организации. Учет ведется по статьям Сметы расходов. Все расходы, осуществляемые за счет средств целевого финансирования, ограничиваются только рамками Сметы. Затраты учитываются в том периоде, к которому они относятся, исходя из принципа временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены к затратам по конкретному виду деятельности, не распределяются, если доля

соответствующего дохода в суммарном объеме всех доходов, включая целевые поступления составляет менее 5(пяти) процентов.

Начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2021 год применяется ФСБУ 5/2019 «Запасы». Последствия изменения учетной политики отражаются перспективно. Запасы, предназначенные для использования в деятельности, направленной на достижение целей создания Ассоциации, оцениваются на отчетную дату по фактической себестоимости. Способ расчета себестоимости запасов при передаче для использования в деятельности Ассоциации определяется по средней себестоимости.

Инвентаризация имущества и финансовых обязательств проводится комиссией, утвержденной приказом руководителя в период с 1 октября отчетного года по 31 января следующего года.

Инвентаризация имущества, денежных средств, обязательств, расчетов проведена по состоянию на 31.12.2021г. По результатам проведения инвентаризации отклонений не выявлено.

Финансовые показатели деятельности АСРОР «Союз строителей РБ» за 2021 год можно оценить как удовлетворительные.

Остаток целевых средств на конец 2021 года составил 72514 тыс. руб.

Численность членов Ассоциации за 2021 год снизилась с 748 организаций до 712 организаций. За 2021 год в Ассоциацию было принято 38 организаций и было исключено 78 организаций, восстановлено 4 организации.

Выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ» не производились.

Средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ» размещены на специальных банковских счетах в филиале «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Нижний Новгород и филиале Приволжский ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ», соответствующих требованиям постановления Правительства РФ от 28.04.2021 N 662 (ред. от 28.07.2021) "Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства" и по данным бухгалтерского учета на 31 декабря 2021 года составляют:

- размер компенсационного фонда возмещения вреда (КФ ВВ) составляет 316 451 646,94 руб.(триста шестнадцать миллионов четыреста пятьдесят одна тысяча шестьсот сорок шесть руб. 94 коп.),
- размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) составляет 708 583 743,93 руб. (семьсот восемь миллионов пятьсот восемьдесят три тысячи семьсот сорок три руб. 93 коп.)

Прибыль от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации за 2021 г. в сумме 4565 тыс. руб. и прибыль от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

Ассоциации за 2021 г. в сумме 10427 тыс. руб. направлены на капитализацию соответствующих компенсационных фондов. Прибыль за 2021г. в сумме 2540 тыс. руб. включена в смету доходов за 2021 год и направлена на ведение уставной деятельности согласно сметы расходов.

Положения об оплате труда, вознаграждении и материальном стимулировании труда работников АСРОР «Союз строителей РБ» разработаны в соответствии с Трудовым кодексом. Должностные оклады установлены в соответствии с должностью и квалификацией работника и с утвержденным штатным расписанием. Выплата заработной платы производится ежемесячно в полном объеме и без задержек. Начисление и уплата всех налогов и страховых взносов произведена своевременно и в полном объеме.

АСРОР «Союз строителей РБ» не планирует прекращение деятельности.

По состоянию на 31.12.2021 г. АСРОР «Союз строителей РБ» выданных гарантий и поручительств не имеет.

События после отчетной даты, способные повлиять на деятельность Ассоциации, отсутствуют.

Арбитражный суд Республики Башкортостан по делу №А07-20325/2021 рассмотрев исковое заявление ООО «Башкирэнерго» к АСРОР «Союз строителей РБ» о взыскании неустойки (штрафа) в размере 3 500 000 рублей, в порядке субсидиарной ответственности, а именно заверений об обстоятельствах, удовлетворил 10 января 2022 года заявленные требования ООО «Башкирэнерго».

Считая данное решение незаконным, необоснованным, вынесенным с нарушением норм материального права АСРОР «Союз строителей РБ» направило в Восемнадцатый Арбитражный апелляционный суд апелляционную жалобу на решение Арбитражного суда Республики Башкортостан от 10 января 2022 года по делу №А07-20325/2021. Заседание суда апелляционной инстанции состоялось 28 марта 2022 года, на котором принято определение об отложении судебного заседания на более поздний срок.

Существенных ошибок предыдущих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде, не было.

АСРОР «Союз строителей РБ» является некоммерческой организацией, не имеющей своей целью извлечение прибыли и не распределяющее полученную прибыль между участниками, поэтому у АСРОР «Союз строителей РБ» бенефициарные владельцы отсутствуют.

Ключевым управленческим персоналом являются Президент, Генеральный директор, Заместитель генерального директора, Заместитель генерального директора по правовым вопросам и Главный бухгалтер. Общая сумма вознаграждения ключевого управленческого персонала, включая заработную плату, премии и прочие выплаты составила за 2021 г. 8949,5 тыс.руб. (за 2020 г. – 8243,0 тыс. руб.) Суммы указаны без страховых взносов.

Дирекция Ассоциации Саморегулируемой организации работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» обеспечила в 2021 году выполнение всех мероприятий в соответствии с приоритетными направлениями деятельности АСРОР «Союз строителей РБ» на 2021 год.

В 2021 году была проведена работа по подготовке новых нормативных документов, а также приведение имеющихся внутренних документов Ассоциации на соответствие Федеральному закону № 372-ФЗ, с дальнейшим внесением их в государственный реестр саморегулируемых организаций с целью подтверждения статуса Ассоциации в Ростехнадзоре статусу саморегулируемой организации.

Дирекцией Ассоциации организовано и проведено очередное Общее собрание Ассоциации 09 сентября 2021 года.

За текущий год проведено 34 заседаний Совета, где принято 61 решение по внесению изменений в Реестр. Проведено 355 плановых проверок членов Ассоциации на исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и 164 плановые проверки членов Ассоциации на соблюдение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также 5 внеплановых проверок согласно заявлениям и обращениям от членов Ассоциации и надзорных органов.

За текущий год членам Ассоциации было подготовлено и выдано 1756 выписок из Реестра членов АСРОР «Союз строителей РБ».

В соответствии со статьей 55.5 части 6 пункта 2 Градостроительного кодекса РФ установлены минимальные требования к членам СРО по наличию 2-х специалистов (по месту основной работы), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов (НРС). Проведена работа по проверке соответствия специалистов организаций-членов АСРОР «Союз строителей РБ» внесенных в НРС, проверено более 200 специалистов.

На постоянной основе происходит взаимодействие с Ассоциацией Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ), Министерством строительства и архитектуры РБ.

Дирекция Ассоциации планирует в следующем году увеличивать количество членов АСРОР «Союз строителей РБ», в связи с этим ведется активная работа по привлечению и приему в ряды Ассоциации новых организаций.

Президент



Мамлеев Р.Ф.