

г. Санкт-Петербург

30.03.2022 г.

**Пояснения к бухгалтерской отчетности
ООО «РВЛ-Терминал»
за 2021 год**

Сведения об организации:

Полное наименование организации: ООО «РВЛ-Терминал» (далее по тексту Общество).

Юридический адрес: 199004, г. Санкт-Петербург, Биржевой пер., д.2, литер А, пом. 7-Н, офис №1

Общество арендует земельный участок в Новосибирском районе Новосибирской области под строительство складского терминала (Договор аренды от 16.02.2007 г.).

В отчетном году доходы от основного вида деятельности: «Строительство зданий и сооружений» Общество не получало.

Среднегодовая численность работников составляет 0 человек, т.к. единственный сотрудник Общества работает по совместительству, и, в соответствии с законодательством, в расчет не принимается.

Единственным участником Общества является Компания с ограниченной ответственностью «ЛР ВВВ Новосибирск АБ», вклад которой составляет 100 % уставного капитала.

Связанными сторонами с Обществом являются:

- компания с ограниченной ответственностью ЛР ВВВ Новосибирск АБ (LR VVV Novosibirsk AB) (Швеция), предоставившая займы в 2009-2011 гг;
- компания Лондон энд Риджионал Пропертиз Лимитед (London & Regional Properties Limited) (Великобритания), получившая в 2019г. права на денежные требования по ранее предоставленным займам от ЛР Россия АБ (LR Russia AB) (Швеция), и предоставившая рублевый займ в 2020-2021 годах
- ООО «ЛР Менеджмент»: является стороной в договоре об оказании услуг по управлению, стоимость услуг по указанному договору за 2021 год составила 3922,2 тыс. руб.

На дату 31.12.2020 при составлении бухгалтерской отчетности были допущены технические ошибки. Вследствие этого в отчетности за 2021 год были изменены показатели на 31.12.2020:

Ф.1: стр. 1180, стр.1100, стр.1260, стр.1200, стр.1600, стр. 1370, стр.1300, стр.1700

Ф.2: стр. 2220, стр.2200, стр.2300, стр.2410, стр.2412,стр.2400, стр.2500

Ф.3: стр.3320, стр.3321, стр.3300

Погашение задолженности по ранее полученным займам и начисленным по ним процентам в отчетном году не производилось.

Фактов не применения правил бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности Обществом допущено не было.

В отчетном году объекты основных средств, а так же нематериальные активы не приобретались. Выбытия основных средств также не производилось.

Условных фактов хозяйственной деятельности, способных повлиять на принятие управленческих решений, у Общества не возникло.

Генеральный директор

Е.В. Левицкая