

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Общие сведения о предприятии

Полное наименование предприятия: Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Строй»

Юридический и фактический адрес: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 85, офис 203

Дата государственной регистрации : 24.03.2017

Основной государственный регистрационный № 1171101002192

Учредитель предприятия

Забровская Светлана Феликсовна – 100%

Предприятие осуществляет виды деятельности:

Деятельность застройщика, заказчика, генподрядчика

Предприятие обособленных подразделений не имеет.

2. Основные элементы учетной политики

Выручка за реализованные услуги, товары определяется методом «по отгрузке».

Оценка списываемых материалов определяется методом по себестоимости первых по времени приобретения (ФИФО).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».

Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом.

3. Финансово-хозяйственная деятельность

Основным видом деятельности предприятия является – Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика.

За 2021 год :

Выручка (вознаграждение застройщика в виде процента от суммы договора, экономия от строительства объекта, продажа готовых объектов) составила 33 524 тыс.руб.

Прочие доходы предприятия (проценты полученные, пени, штрафы и т.д.) составили 0 тыс.руб.

Чистая прибыль предприятия за год составила 27 195 тыс.руб.

Дебиторская задолженность предприятия по состоянию на 31.12.2021г.: 3 261 тыс.руб.

Кредиторская задолженность предприятия по состоянию на 31.12.2021 г.: 4 585 тыс.руб.

Наличие на начало и конец отчетного периода и движение в течение отчетного периода отдельных видов основных средств: стоимость незавершенного строительства объектов по договорам долевого участия, а также прочих внеоборотных активов предприятия на конец года не имеем.

Резервы предстоящих расходов и платежей, оценочных резервов, на оплату отпусков, на сомнительную дебиторскую задолженность, ремонт основных средств не создавался.

Обязательства перед дольщиками: по состоянию на 31.12.2021 года не имеем.

4. Социальные показатели за 2021 год.

Среднесписочная численность : 1 человек

Затраты на оплату труда : 1 634 тыс.руб.

Сумма начисленных страховых взносов в ПФР, ФФОМС, ФСС: 275 тыс.руб.

5. Применяемые организацией правила бухгалтерского учета и формирования бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Отчетность состоит:

- Бухгалтерского баланса форма по ОКУД 0710001
- Отчета о финансовых результатах форма по ОКУД 0710002
- Отчета об изменениях капитала форма по ОКУД 0710003
- Отчета о движении денежных средств форма по ОКУД 0710004
- Пояснительной записки к бухгалтерскому балансу

Директор ООО «Альфа-Строй»



М.Е. Забровский