Общество с ограниченной ответственностью «ЛенТехСтрой»

Пояснительная записка
К бухгалтерской отчетности
За 2021 год

Основная информация

Общество с ограниченной ответственностью «ЛенТехСтрой»

ИНН 7813513700 КПП 781301001 ОГРН 1117847403409

Свидетельство о гос. Регистрации 78 №008335460 от 22.09.2011 г.

Место нахождения с 17.08.2021 г.: 197101, г. Санкт-Петербург, Большой ПС пр-кт, дом 59 лит.А, пом.9-Н. Уставный капитал организации: 10 000 (Десять тысяч) рублей, оплачен полностью.

Учредитель: 1 физ. ООО «Лентехстрой» Вебер Анатолий Анатольевич.

Генеральным директором Общества является Вебер Анатолий Анатольевич, занимавший эту должность и ранее. 25.06.2020 г. полномочия генерального директора были продлены по 24.06.2024 г. Главный бухгалтер - Сухова Юлия Робертовна, занимает данную должность с мая 2021 г.

Среднесписочная численность Общества на 31.12.2021 г. составила 431 человек.

Филиалов и представительств нет.

Виды деятельности и экономическая среда

Основной целью деятельности Общества является получение прибыли.

Основным видом деятельности Общества является выполнение общестроительных работ (ОКВЭД 41.20).

Общество осуществляет свою деятельность в Российской Федерации и поэтому подвергается рискам, связанным с состоянием экономики и финансовых рынков Российской Федерации.

Пандемия коронавируса (COVID-19) в 2020-2021 годах вызвала финансовую и экономическую напряженность на мировых рынках, снижение уровня потребительских расходов и деловой активности.

Многими странами, включая Российскую Федерацию, были введены карантинные меры. Социальное дистанционирование и меры изоляции привели к прекращению деятельности компаний в сфере розничной торговли, транспорта, путешествий и туризма, общественного питания и многих других направлений.

Влияние пандемии на развитие экономики на уровне отдельных стран и мировой

экономики, в целом, не имеет исторических аналогов с другими периодами, когда правительства принимали пакеты мер по спасению экономики. Прогнозы изменений макроэкономических параметров в краткосрочной и долгосрочной перспективе, масштабов влияния пандемии на компании различных отраслей, включая оценки длительности кризисного периода и темпов восстановления, значительно различаются.

Общество оценивает влияние вышеуказанных событий на деятельность Общества как ограниченное, принимая во внимание следующие предпосылки:

- отсутствие в текущем периоде изменений в способах и объемах использования производственных активов Общества;
- отсутствие валютного риска (доходы и расходы Общества, а также монетарные активы и обязательств выражена в российских рублях);
- отсутствие прямого негативного воздействия на основную операционную деятельность Общества законодательных (регуляторных) изменений, направленных на ограничение распространения COVID-19.

Масштаб и продолжительность этих событий остаются неопределенными и могут продолжать оказывать влияние на наши доходы, денежные потоки и финансовое положение в будущем.

Общество продолжает отслеживать и оценивать развитие ситуации, реагировать соответствующим образом:

- работать в контакте с органами власти на федеральном и региональном уровнях для сдерживания распространения коронавируса и предпринимать все необходимые меры для обеспечения безопасности, защиты жизни и здоровья своих работников и контрагентов;
- отслеживать прогнозную и фактическую информацию о влиянии пандемии на экономику Российской Федерации, на деятельность Общества и основных контрагентов;
- адаптировать деятельность Общества с учетом новых рыночных возможностей, предпринимать меры для нейтрализации возможного негативного влияния пандемии, обеспечения финансовой устойчивости.

Общество имеет необходимые допуски для проведения строительных работ и является членом СРО Ассоциация "Объединение строителей Санкт-Петербурга". Ответственность Общества застрахована в ООО «Зетта Страхование». Имеется лицензия №78-Б/02020 от 21.11.2017 г. на ведение деятельности по монтажу, тех. обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений. Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ от 26 декабря 2018г.

Общество выполняет строительные работы как подрядным способом, так и собственными силами.

В 2021 году велось строительство объектов как по госконтрактам (объекты медицинского и социально-культурного назначения, так и по договорам подряда с

коммерческими организациями (строительство жилых домов). Далее приведены только самые крупные объекты:

По госконтрактам:

- Госконтракт № 01/БСГ-21 от 26.02.2021 на выполнение работ по проектированию и строительству здания многопрофильного лечебно-диагностического корпуса Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Городская больница Святого Великомученика Георгия" по адресу: Санкт-Петербург, Северный пр., д. 1, литер А.

Заказчиком являлось СПб ГКУ "Фонд капитального строительства и реконструкции", ИНН 7809025523

- Госконтракт контракт 65/ОК-21 от 20.08.2021 на выполненные строительно-монтажные работы по строительству здания общего среднего образования на 1100 мест по адресу: Санкт-Петербург, Петровский проспект, уч. 33, включая разработку проектной документации стадии «РД».

Заказчиком являлось СПб ГБУ "Управление строительными проектами", ИНН 7838482041

- Госконтракт №ГБ15/ПИР-21 от 10.09.2021 г. на выполнение работ по проектированию строительства здания высокотехнологического медицинского корпуса для Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Городская больница №15" по адресу: Санкт-Петербург, Авангардная улица, дом 4, литера А, с возможностью перепрофилирования в целях оказания специализированной медицинской помощи больным новой коронавирусной инфекцией (COVID-19) и с подозрением на COVID-19, Разработка проектной документации стадии ПД и РД

Заказчиком являлось СПб ГКУ "Фонд капитального строительства и реконструкции", ИНН 7809025523,

- Госконтракт 13/ЗП-20 от 24.03.2021 на выполнение работ по завершению строительства дошкольного образовательного учреждения г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, участок 1 (юго-западнее дома 21 корпус 3, литера А по улице Кораблестроителей), (Санкт-Петербург, Западная часть В.О., квартал 1, корп. 35) (220 мест)

Заказчиком являлось СПб ГКУ "Фонд капитального строительства и реконструкции", ИНН 7809025523,

Иные объекты социально-культурного назначения (по которым ООО «Лентехстрой» не является держателем госконтрака):

- Здание отделения экстренной мед. помощи больницы им. Джанелидзе (ул. Будапештская, д. 3А);
- Строительство здания ГБУЗ "Детская городская больница №1" для размещения детского центра хирургии врожденных пороков развития и восстановительного лечения (на 250 коек) по адресу г. СПб, Авангардная ул., д. 14, лит. А
- Строительство здания начального среднего общего образования на 1600 мест по адресу Санкт-Петербург, Пригородный, уч. 415, включая разработку проектной документации стадии РД
- Строительно-монтажные работы по восстановлению колокольни Воскресенского Новодевичьего монастыря по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 100

- Строительство здания начального среднего общего образования на 1600 мест (Санкт-Петербург, Пригородный, уч. 415, включая разработку проектной документации стадии РД);
- Завершение реконструкции здания ГБОУ средней образовательной школы №414 Красносельского района СПб (Санкт-Петербург, Российский бульвар (Володарский) д. 4/2 лит. А);

Жилищное строительство:

- Жилой комплекс «Нью Тайм» (ул. Глухарская, уч. 32); Выполнение комплекса работ по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными гаражами, встроенно-пристроенным ДОУ

-Жилой комплекс «Нью Сквер». комплекс работ по строительству жилых домов со встроенными помещениями, встроенно-пристроенными гаражами и встроенно-пристроенными ДОУ на 100 мест по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Глухарская, участок 33 (северо-западнее пересечения с Планерной улице), 1, 2, 3 этап строительства.

Кроме строительно-монтажных работ были реализованы ТМЦ, а также оказывались прочие услуги (менее 1% от выручки).

Основа (концепция) составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Активы оценены в отчетности по фактическим затратам, за исключением основных средств, отраженных по остаточной стоимости и активов, по которым в установленном порядке созданы резервы под снижение их стоимости (обесценение).

Перед составлением бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2021 год в соответствии с требованиями законодательства в Обществе была проведена инвентаризация активов и обязательств, результаты которой отражены в настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность отражается развернуто по соответствующим им статьям актива и пассива бухгалтерского баланса. Расшифровка представлена в Пояснениях №5 «Дебиторская и кредиторская задолженность».

В отчете о финансовых результатах прочие доходы и расходы отражены развернуто, кроме доходов, обеспеченных соответствующими расходами, в

частности доходы и расходы от реализации основных средств, начисление и восстановление резервов по одному и тому же контрагенту и договору, и прочие доходы и расходы, возникающие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной деятельности не являющиеся существенными для характеристики финансового положения Общества.

Основные элементы учетной политики:

Учетная политика ООО «Лентехстрой» утверждена приказом генерального директора от 25.12.2020 № 1/УП.

Учетная политика Общества составлена на основании законодательства Российской Федерации и (или) нормативных правовых актов по бухгалтерскому учету и сформирована на основе следующих допущений:

- имущественной обособленности;
- непрерывности деятельности;
- последовательности применения учетной политики;
- временной определенности фактов хозяйственной деятельности;
- рациональности.

Способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Общества в 2021 году, отражены в соответствующих разделах Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2021 год.

В учетную политику на 2021 год были внесены изменения, которые не оказали существенное влияние на формирование показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности, связанные с вступлением в силу новых нормативных документов по бухгалтерскому учету, в частности Федерального стандарта бухгалтерского учета (далее - ФСБУ) 5/2019 «Запасы».

С 1 января 2022г. вступают в силу следующие федеральные стандарты бухгалтерского учета:

- ФСБУ 6/2020 «Основные средства»;
- ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения»; и
- ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Общество ожидает, что изменения в учетной политике в связи с изменением данных стандартов не окажет существенное влияние на финансовое положение Общества, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств.

На дату подписания данной отчетности Общество еще не завершило расчет и оценку влияния указанных стандартов.

Учет ведется методом начисления автоматизированным способом в программе 1С Бухгалтерия.

Ведение учета осуществляется бухгалтерией Общества, возглавляемой главным бухгалтером.

Отчетность Общества формируется в соответствии с российскими стандартами бух. Учета.

Основные средства

В составе основных средств отражены объекты, предназначенные для использования в ходе обычной деятельности в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев; способные приносить экономические выгоды в будущем, стоимостью более 40 тысяч рублей.

Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости, равной фактическим затратам на приобретение (сооружение, изготовление), за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

В бухгалтерском балансе основные средства показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Переоценка стоимости основных средств не производится.

Доходы и расходы (потери) от выбытия основных средств отражены в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов.

Амортизация основных средств

Амортизация основных средств для целей бухгалтерского учета начисляется линейным способом исходя из сроков службы, в течение которого основное средство, как ожидается, будет приносить экономические выгоды.

Изменение стоимости основных средств, в которой они приняты к бухгалтерскому учету в 2021 году не происходило.

Применяется линейный метод амортизации.

Финансовые вложения

В составе финансовых вложений учитываются предоставленные другим организациям займы.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение.

Расшифровка финансовых вложений (стр. 1170 и 1240)

Показатель	Сумма, тыс. руб.
Долгосрочные финансовые вложения - Паи	**229452**
Краткосрочные финансовые вложения – выданные займы	**621 559**
Меридиан	222 664
№ 2/Займ от 04.12.2020 года	222 664
МиК ООО	28 811
Договор займа № ЛТС/МИК-1 от 30.07.2019 года	3 811
Договор займа №30/12 от 30.12.2021г.	25 000
Монолитстрой ООО	10 000
Договор займа №19/21 от 19.11.2021	10 000
РосСтройГеология ООО	17 930
Договор займа № ЛТС/ОРГ-1 от 11.01.2018 г.	17 930
РосСтройИнвест ЗАО	56 400
Договор займа № 25-07/Займ от 25.07.19 года	56 400
РСТИ-девелопмент	250 576
Договор займа № ЛТС/ДЕВ-1 от 03.10.2018 года	250 576
РСТИ-Сертолово	7 813
Договор займа № 1/3 от 22.11.2018 года	7 813
ЯРРА Проект	27 365
Договор займа № ЛТС/ЯП30.10-18 от 30.10.2018 г.	27 365

Материально-производственные запасы.

В составе запасов учитываются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Запасами, в частности, являются:

- сырье, материалы,
- готовая продукция, объекты недвижимого имущества, приобретенные или созданные (находящиеся в процессе создания) для продажи в ходе обычной деятельности организации;
- товары, предназначенные для продажи;
- незавершенное производство

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, исчисленной исходя из суммы фактических затрат на приобретение/изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов.

При приобретении запасов на условиях отсрочки (рассрочки) платежа на период, превышающий 12 месяцев, в фактическую себестоимость запасов включается сумма денежных средств, которая была бы уплачена организацией при отсутствии указанной отсрочки (рассрочки).

При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии, оценка материально-производственных МПЗ осуществляется по фактической себестоимости. Оценка материалов, отпущенных для производства строительных работ

(проданных, выбывших по иным основаниям), а также оставшихся на складе, производится по средней себестоимости. Среднее значение себестоимости рассчитывается как скользящая средняя цена и корректируется до средневзвешенной операцией в конце месяца автоматически программой при выполнении операции закрытия месяца.

Запасы оцениваются на отчетную дату по наименьшей из следующих величин:

а) фактическая себестоимость запасов;

б) чистая стоимость продажи запасов

Превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов. Признаками обесценения запасов могут быть, в частности, моральное устаревание запасов, потеря ими своих первоначальных качеств, снижение их рыночной стоимости, сужение рынков сбыта запасов.

Организация создает резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи.

На 31.12.2021 года признаков обесценения не выявлено, резерв не создавался.

Информация о наличии и движении запасов в отчетном периоде представлена в Таблице 5.5.1 «Наличие и движение запасов» Пояснений к бухгалтерскому балансу.

Запасы, находящиеся в залоге, отсутствуют.

Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

Информация об аффилированных лицах

Вебер Анатолий Анатольевич – учредитель 100% доли собственности в УК. Он же является конечным бенефициаром.

В отчетном периоде со связанными сторонами были совершены следующие финансовые операции:

Генеральным директором ООО «Лентехстрой» является Вебер Анатолий Анатольевич, который также является генеральным директором ООО «Меридиан». С ООО «Меридиан» в 2021 году работал по следующим договорам купли-продажи, строительного подряда, займа и цессии.

Вид договора	Реквизиты договора	Сумма договора, тыс. руб.	Характер взаимодействия
Аренда оборудования	Договор аренды оборудования №2-АР от 28.12.2019 г	548	ООО "Меридиан" - Покупатель/Заказчик
Поставка ТМЦ	Договор поставки	196	ООО "Лентехстрой" - поставщик
Цессия	дог. цессии №3Ц-М/2019 от 05.07.19 г. (Ком и Сер.)	6551	Цессия

Заем выданный	№ 2/Займ от 04.12.2020 года	238495	Договора займа (Лентехстрой - Заимодавец)

Вебер А.А. является также генеральным директором ООО «Азимут-Стройкомплекс».

Организация	ИНН	Оборот, тыс. руб.	Сальдо расчетов (Кредит)	Характер сделки
ООО "Азимут-Стройкомплекс"	7813251966	1 934	0	Поставка ТМЦ

Основные показатели деятельности Общества

Бухгалтерский баланс организации был сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

Ниже приведены расшифровки строк Отчета о прибылях и убытках за 2021 год.

Строка	Показатель	Сумма, тыс. руб	
2110	**Реализация всего**	**7159930**	
	Выполнение строительных работ	7107068	
	Прочее	52862	
2120	**Себестоимость продаж**	- 6085468	
	Амортизация	- 8467	
	Аренда техники и оборудования	- 45542	
	Материальные расходы	- 2130128	
	Оплата труда и стр. взносы	- 382731	
	Прочие расходы	- 470713	
	Работы и услуги производственного характера	- 71192	
	Субподряд	- 2976695	
2220	**Управленческие расходы**	**- 277969**	
	Зарплата ИТР и служащих	- 167184	
	Отчисления на социальные нужды	- 46574	
	Аренда помещений	- 17538	
	Материальные расходы	- 2414	
	Прочие расходы	- 41591	
	Взносы в СРО	- 2668	
2320	**Проценты к получению**	**46944**	
2330	**Проценты к уплате**	**-**	
2340	**Прочие Доходы**	**108876**	
	Возмещение убытков к получению (уплате)	18381	
	Доходы, связанные с реализацией фин.вложений	45400	

	Прочие внереализационные доходы (расходы)	282	
	Списание /восстановление резерва под дебиторскую задолженность (не учит в НУ)	433	
	Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	40763	
	Штрафы, пени и неустойки к получению (уплате)	3614	
2350	**Прочие Расходы**	**- 162552**	
	Гарант. Работы по зав. Объектам	- 51890	
	Прочие внер. Расходы	- 85209	
	Расходы, неучит. Для налогообл.	- 15985	
	Резерв под дебиторскую задолженность (не учитываем для Н/О)	- 1154	
	Списание деб. З-ти без резервирования	- 32	
	Услуги банков	- 2 824	
	Штрафы, пени и неустойки к получению (уплате)	-5458	
2410	**Налог на прибыль**	**- 161150**	
2460	Прочее (санкции по налогам)	- 3255	
2400	**Чистая прибыль/убыток**	**625 356**	

Выручка за 2021 год составила 7 159 930 тыс. руб. (в 2020 году 7 238 983 тыс. руб.).

Структура выручки за 2021 год:

	Сумма, тыс. руб.	%
СМР	7 107 068	99,26
Реализация ТМЦ	52 862	0.74
ИТОГО	**7 159 930**	**100,00**

Чистая прибыль за 2021 год составила 625 356 тыс. рублей.

Ниже приведена расшифровка и анализ основных статей бухгалтерского баланса.

Валюта баланса на 31.12.2021 г. составила 4 169 295 тыс. рублей.

49% от актива баланса составляет дебиторская задолженность; 18% - денежные средства на счетах организации.

63% пассива составляет кредиторская задолженность, 35 % - нераспределенная прибыль.

На 31.12.2021 г. нераспределенная прибыль Общества составила 1 478 821 тыс. руб.

Расшифровка основных средств (стр. 1150)

Показатель	Сумма, тыс. руб.
Основные средства	**395 332**
Машины и оборудование	11 343
Земельные участки	361628
Другие ОС	10 170
Производственный и хоз. инвентарь	12191

Расшифровка стр. 1210 Запасы

Показатель	Сумма, тыс. руб.
Запасы	**107 141**
материалы	105 768
Товары для перепродажи	1 373

Расшифровка дебиторской и кредиторской задолженности (стр. 1230 и 1520)

Расшифровка	Счет учета	Дебиторская з-ть, тыс. руб.	Кредиторская з-ть, тыс. руб.
Расчеты с поставщиками и Подрядчиками	60, минус 76.ВА минус 63 сч. (резерв)	350143	1224291
Расчеты с Покупателями и Заказчиками	62 минус 76.АВ	1518062	1149899
Расчеты с бюджетом	68	30635	235372
Расчеты с внеб. Фондами	69	0	12442
Расчеты с персоналом по оплате труда	70		12316
Прочие дебиторы/кредиторы	71,76	144169	3621
Итого		**2 043 009**	**2 637 942**

Расшифровки всех значимых статей баланса приведены в пояснениях, приложенных к отчетности.

Оценочные обязательства и резервы

На 31 декабря 2021 года в организации сформировано оценочное обязательство на оплату очередных отпусков работников в сумме 48 506 тыс. рублей (1/12 от ФОТ за 2021 год+ стр. взносы), срок исполнения — 2022 год.

Резерв по сомнительным долгам сформирован на сумму 6 311 руб. в связи с наличием просроченной и ничем не обеспеченной задолженности ряда организаций.

Резерв под снижение стоимости МПЗ в 2021 году в организации не создавался, так как МПЗ не имеют признаков обесценивания.

Заработная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2021 в целом по организации составила 12 316 тыс. руб. (оплата за декабрь 2021 года, по сроку: 10.01.2022 г.).

ФОТ за 2021 год составил 498 459 тыс. руб. Среднемесячная зарплата — 41 538 тыс. руб., среднемесячная заработная плата на 1 сотрудника 96,376 тыс. руб.

Основные показатели налогообложения прибыли, разницы между бухгалтерским и налоговым учетом (ПБУ 18):

Бухгалтерская прибыль до налогообложения за 2021 год составила 789 761 тыс. рублей. Условный расход по налогу на прибыль составил 157 952 тыс. рублей.

Постоянное налоговое обязательство составило 3 197 тыс. рублей. Причина постоянных разниц – наличие расходов, не учитываемых для налогообложения (не связанных с производством и реализацией).

Отложенные налоговые активы возникли вследствие создания/погашения резерва сомнительных долгов по дебиторской задолженности в бух. Учете и резерва отпусков (не предусмотрено в НУ). Итого изменение ОНА 10 272 тыс. руб.

В 2021 году возникли отложенные налоговые обязательства в связи с тем, что в налоговом учете ОС стоимостью до 100 000 руб. не являются амортизируемым имуществом и списываются в расходы единовременно при вводе в эксплуатацию. Изменение ОНО составило (1 300) тыс. руб.

Таким образом, исчислен налог на прибыль 163544 тыс. рублей.

Влияние текущей ситуации на деятельность организации

Строительная отрасль одна из первых ощутила на себе беспрецедентные санкции, введенные рядом стран Евросоюза, Великобританией и США.

Текущая ситуация, связанная с ослаблением рубля и санкционным давлением, оказывает негативное влияние на текущую конъюнктуру рынка.

Развитие геополитической ситуации и введение отраслевых мер поддержки (в рамках строительной отрасли), оказывает существенное влияние на наше будущее.

Введенные санкции оказали существенное влияние на деятельность организации:

Прогнозируем спад в связи с возможной заморозкой части объектов строительства.

Еще одна серьезная проблема – рост цен на сырье и строительные материалы. Динамика носит негативный характер, нам нужно приспосабливаться и переходить к формульной цене контракта, чтобы изменение стоимости материалов мгновенно отражалось в стоимости заключенных ранее контрактов.

Увеличение ключевой ставки, повышение стоимости ипотечного кредитования, повышение ставок по кредитам, снижение платежеспособности населения оказывает сильное негативное влияние на нас.

Масштаб и продолжительность этих событий остаются неопределенными и могут оказывать влияние на доходы Общества, денежные потоки и финансовое положение в будущем.

Общество продолжает отслеживать и оценивать развитие ситуации, реагировать соответствующим образом:

- работать в контакте с органами власти на федеральном и региональном уровнях,

- предпринимать все необходимые меры для обеспечения безопасности, защиты жизни и здоровья своих работников,
- предпринимать все необходимые меры для обеспечения исполнения обязательств по строительству объектов и перед контрагентами;
- отслеживать прогнозную и фактическую информацию о влиянии геополитических событий на экономику Российской Федерации, на деятельность Общества и основных контрагентов;
- адаптировать деятельность Общества с учетом новых рыночных возможностей, предпринимать меры для нейтрализации возможного негативного влияния неблагоприятных событий, обеспечения финансовой устойчивости.

В этой связи руководство оценивает влияние санкционных мер на финансовое состояние и хозяйственную деятельность Общества в обозримом будущем как существенное, но не критичное. Ожидаемое снижение доходов не превышает 17%, что не приведет к серьезным финансовым рискам и не повлияет на непрерывность деятельности.

Общество не имеет намерения прекращать свою деятельность в обозримом будущем и обладает всеми необходимыми ресурсами для ее продолжения.

Руководство ООО «Лентехстрой» осознает возникшие проблемы, и готово к оперативному решению возникающих задач.

Руководитель /Вебер А.А./

15.03.2022 г.

