

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Дата (год, месяц, число)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710003		
		по ОКПО	2021	12	31
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕВРОСТРОЙ"	ИНН	10433639		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3123328816		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Херимян Эдгар Ашотович
(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.

Расчет стоимости чистых активов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕВРОСТРОЙ"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	5 534	20 283	50 081
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	802	858	616
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	253 149	161 346	18 261
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	12	-
Дебиторская задолженность *	1230	237 116	674 706	321 661
Финансовые вложения краткосрочные	1240	41 077	4 025	13 032
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13	863	32 622
Прочие оборотные активы	1260	1 843	3 375	10 955
ИТОГО активы	-	539 536	865 469	447 228
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	2 153	4 970
Отложенные налоговые обязательства	1420	842	1 944	1 545
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	11 315	33 252
Заемные средства краткосрочные	1510	26 882	107 101	-
Кредиторская задолженность	1520	509 444	739 805	393 206
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	537 168	862 319	432 973
Стоимость чистых активов	-	2 368	3 150	14 256

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	64	(64)	-	-	-	-	-	-	-	64	(64)
	5110	за 2020г.	64	(64)	-	-	-	-	-	-	-	64	(64)
в том числе:													
Прочие нематериальные активы	5101	за 2021г.	64	(64)	-	-	-	-	-	-	-	64	(64)
	5111	за 2020г.	64	(64)	-	-	-	-	-	-	-	64	(64)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:				
	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Херимян Эдгар Ашотович
(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	-	2 350	-	(2 350)	-
	5250	за 2020г.	635	3 664	(738)	(3 560)	-
в том числе:							
МФУ HP Laser Jet M436	5241	за 2021г.	-	61	-	(61)	-
	5251	за 2020г.	-	-	-	-	-
Машина заглаживающая, бензиновая TSS DMD 1000	5242	за 2021г.	-	53	-	(53)	-
	5252	за 2020г.	-	-	-	-	-
Пушка тепловая на дизтопливе прям нагр (шт)	5243	за 2021г.	-	262	-	(262)	-
	5253	за 2020г.	-	-	-	-	-
Системный блок INTEL Core i5-11400/16Gb	5244	за 2021г.	-	45	-	(45)	-
	5254	за 2020г.	-	-	-	-	-
Виброплита EX-110/5.5	5245	за 2021г.	-	119	-	(119)	-
	5255	за 2020г.	-	-	-	-	-
Сверлильная машина ML-250/2A	5246	за 2021г.	-	60	-	(60)	-
	5256	за 2020г.	-	-	-	-	-
Бадья для бетона (рюмочка 1,5м3)	5247	за 2021г.	-	50	-	(50)	-
	5257	за 2020г.	-	-	-	-	-
Makita Бензорез EK 81 8100WS	5248	за 2021г.	-	65	-	(65)	-
	5258	за 2020г.	-	-	-	-	-
Трансформатор прогревочный для бетона	5249	за 2021г.	-	290	-	(290)	-
	5259	за 2020г.	-	-	-	-	-
Аппарат для сварки геомембран (шт)		за 2021г.	-	233	-	(233)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Отбойный молоток Makita (шт)		за 2021г.	-	81	-	(81)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Воздухонагреватель дизельный RD-DHD100W		за 2021г.	-	200	-	(200)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Вибротрамбовка бензиновая TSS RM75L		за 2021г.	-	52	-	(52)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Виброплита ML-110/6,5		за 2021г.	-	121	-	(121)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Вибротрамбовка Zitrek CNCJ 80 K-2		за 2021г.	-	43	-	(43)	-
		за 2020г.	-	50	-	(50)	-
Транспортное средство Mercedes-Benz GLS 400 D 2020г		за 2021г.	-	616	-	(616)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Транспортное средство Тойота Land Cruiser 200		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2020г.	106	-	106	-	-
Замок клиновой		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Винт стяжной 3,0м		за 2021г.	-	-	-	-	

Захват монтажный	за 2020г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
ЩЛС 1,2*3,0 син Антей	за 2020г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
ЩЛС 0,7*3,0 син Антей	за 2020г.	529	-	529	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Гайка D=90мм	за 2020г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Щит линейный 1,2м*3,0м (шт)	за 2020г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Опалубка металлическая	за 2020г.	-	1 245	-	(1 245)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Опалубка	за 2020г.	-	338	-	(338)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Стол для переговоров 3,60	за 2020г.	-	43	-	(43)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Блок-контейнер БК 5,85*2,4	за 2020г.	-	297	-	(297)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Раздельщик трещин CS913 Сплитстоун	за 2020г.	-	104	-	(104)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Вибротрамбовка Diam VN-75/5 (шт)	за 2020г.	-	80	-	(80)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Перфоратор Bosch SDS-max GBH 12-52 DV	за 2020г.	-	104	-	(104)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Виброплита DDE VP90-НК 5.5 л/с плита 530*500мм	за 2020г.	-	46	-	(46)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Комплект мебели из иск. ротанга	за 2020г.	-	117	-	(117)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Машина мозаично-шлифовальная СО 313.1	за 2020г.	-	60	60	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Блок-контейнер 3*2,4	за 2020г.	-	147	-	(147)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Отбойный молоток ТЕ 500-AVR	за 2020г.	-	85	-	(85)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Генератор Бензиновый GL-7500	за 2020г.	-	43	43	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Станок для гибки арматуры с концевиком GW 42A	за 2020г.	-	96	-	(96)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Вибротрамбовка Tsunami CO-TR 80L (шт)	за 2020г.	-	51	-	(51)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Генератор бензиновый GL 7500	за 2020г.	-	42	-	(42)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
МФУ HP Laser Jet M436 Новг.	за 2020г.	-	55	-	(55)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Электростанция бензиновая с электростартером BS 8500	за 2020г.	-	117	-	(117)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Электростанция бензиновая с электростартером	за 2021г.	-	-	-	-	-

7500 А		за 2020г.	-	167	-	(167)	-
Блок контейнер 6*2,4м		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2020г.	-	65	-	(65)	-
Резчик швов CS146 /двиг.Honda GX200/5.5HP		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2020г.	-	54	-	(54)	-
Блок контейнер 6*2,4м (2)		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2020г.	-	65	-	(65)	-
Станок для резки арматуры ТСС-СQ 42А		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2020г.	-	91	-	(91)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	55 813	15 511	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Херимян Эдгар Ашотович
(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2021г.	4 025	-	43 852	6 800	-	-	-	41 077	-
	5311	за 2020г.	13 032	-	6 590	15 597	-	-	-	4 025	-
в том числе: Займ	5302	за 2021г.	-	-	43 772	2 775	-	-	-	40 997	-
	5312	за 2020г.	13 032	-	2 565	15 597	-	-	-	-	-
Депозит	5303	за 2021г.	4 025	-	-	4 025	-	-	-	-	-
	5313	за 2020г.	-	-	4 025	-	-	-	-	4 025	-
Уплата уставного капитала дочерних организаций	5304	за 2021г.	-	-	80	-	-	-	-	80	-
	5314	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2021г.	4 025	-	43 852	6 800	-	-	-	41 077	-
	5310	за 2020г.	13 032	-	6 590	15 597	-	-	-	4 025	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Херимян Эдгар Ашотович
(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Херимян Эдгар Ашотович
(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021г.	674 711	(5)	175 952	-	(587 295)	(27 078)	(5)	-	721	110	237 116	-	
	5530	за 2020г.	321 661	-	543 058	-	(188 075)	(2 473)	-	-	-	540	674 711	(5)	
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2021г.	231 910	(5)	119 217	-	(214 805)	(16 915)	(5)	-	-	-	119 397	-	
	5531	за 2020г.	204 883	-	206 080	-	(179 053)	-	-	-	-	-	231 910	(5)	
Авансы выданные	5512	за 2021г.	335 016	-	55 049	-	(331 242)	(240)	-	-	-	-	58 583	-	
	5532	за 2020г.	114 322	-	227 983	-	(7 289)	-	-	-	-	-	335 016	-	
Прочая	5513	за 2021г.	107 785	-	1 686	-	(41 248)	(9 923)	-	-	721	110	59 136	-	
	5533	за 2020г.	2 456	-	108 995	-	(1 738)	(2 473)	-	-	-	540	107 785	-	
	5514	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
Итого	5500	за 2021г.	674 711	(5)	175 952	-	(587 295)	(27 078)	(5)	X	721	110	237 116	-	
	5520	за 2020г.	321 661	-	543 058	-	(188 075)	(2 473)	-	X	-	540	674 711	(5)	

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	13 469	-	-	(13 469)	-	-	-	-	-
	5571	за 2020г.	38 222	6 423	-	(31 176)	-	-	-	-	13 469
в том числе:											
кредиты	5552	за 2021г.	2 153	-	-	(2 153)	-	-	-	-	-
	5572	за 2020г.	4 970	2 473	-	(5 289)	-	-	-	-	2 153
займы	5553	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2020г.	-	3 950	-	(3 950)	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2021г.	11 315	-	-	(11 315)	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	33 252	-	-	(21 937)	-	-	-	-	11 315
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	846 906	744 736	5 854	(1 062 001)	-	-	721	110	536 326
	5580	за 2020г.	393 206	625 442	3 471	(175 753)	-	-	-	540	846 906
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	341 674	206 378	437	(333 727)	-	-	-	-	214 762
	5581	за 2020г.	146 848	238 498	-	(43 672)	-	-	-	-	341 674
авансы полученные	5562	за 2021г.	388 238	241 782	-	(388 238)	-	-	-	-	241 782
	5582	за 2020г.	238 212	181 206	-	(31 180)	-	-	-	-	388 238
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	6 792	44 080	17	(184)	-	-	409	110	51 224
	5583	за 2020г.	7 772	67	15	(1 602)	-	-	-	540	6 792
кредиты	5564	за 2021г.	-	6 000	135	(135)	-	-	-	-	6 000
	5584	за 2020г.	-	-	2 443	(2 443)	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	107 101	245 143	5 265	(336 627)	-	-	-	-	20 882
	5585	за 2020г.	-	202 906	1 013	(96 818)	-	-	-	-	107 101
прочая	5566	за 2021г.	3 101	1 353	-	(3 090)	-	-	312	-	1 676
	5586	за 2020г.	374	2 765	-	(38)	-	-	-	-	3 101
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2021г.	860 375	744 736	5 854	(1 075 470)	-	X	721	110	536 326
	5570	за 2020г.	431 428	631 865	3 471	(206 929)	-	X	-	540	860 375

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Херимян Эдгар Ашотович
(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	259 040	420 422
Расходы на оплату труда	5620	17 434	24 640
Отчисления на социальные нужды	5630	3 512	5 139
Амортизация	5640	6 870	13 936
Прочие затраты	5650	1 078 911	610 576
Итого по элементам	5660	1 365 767	1 074 713
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(75 054)	(64 193)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 290 713	1 010 520

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____
(подпись)

Херимян Эдгар Ашотович
(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Херимян Эдгар Ашотович
(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	-	12 500	-
в том числе:				
Банковская гарантия №02HN5X от 17.12.2020 г для ст-ва "Свиноводческого комплекса-2"	5801	-	12 500	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Херимян Эдгар Ашотович
(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2021г.		за 2020г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2021г.	5910	-	-	-	-
	за 2020г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2021г.	5911	-	-	-	-
	за 2020г.	5921	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Херимян Эдгар Ашотович
(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерской отчетности ООО «ЕВРОСТРОЙ»
за 2021 год

с.Беловское

1. Общие сведения

Полное фирменное наименование юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОСТРОЙ»

Сокращенное фирменное наименование:

ООО «ЕВРОСТРОЙ»

Адрес (местонахождение) юридического лица:

308517, Белгородская область, Белгородский район, с. Беловское, ул. Марии Ушаковой, д. 2Б

Телефон: **84722- 37-01-34**

Эл.почта: **evrostroybel@mail.ru**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **3123328816**

Код причины постановки на учет (КПП): **310201001**

Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОСТРОЙ» было создано в августе 2013 года и является одной из крупных компаний в области строительства в Белгородской области.

За это время, компания успешно показала себя, как динамично развивающееся предприятие в области строительства, стремящееся к совершенствованию и осуществлению новых проектов и бизнес идей.

ООО «ЕВРОСТРОЙ» осуществляет свою деятельность в области строительства жилых, общественных и промышленных объектов, а также в сфере благоустройства дорожной инфраструктуры и прилегающей территории, также производит полный объем всех видов работ, в том числе внутренних.

За период работы компанией реализованы множество объектов, при этом качество работы остается стабильно высоким.

С 2019 года ООО «ЕВРОСТРОЙ» успешно работает с крупнейшими агропромышленными предприятиями и комплексами по России, такими как группа компаний «РусАгро», ООО Агрофирма «Дороничи», заключен крупный договор с ООО «Коралл» на строительство Свиноводческого комплекса в Тверской области, с ООО СК Строитель по строительству Животноводческой фермы по выращиванию крупного рогатого скота, с ООО «УК Таврос-Уфа» на выполнение строительно-монтажных работ на объекте «Свиноводческий комплекс-2». В 2021 году заключили контракт на 1,5 млрд.рублей с ООО «СМТ НЛМК» на строительство молочно-товарной фермы в Тверской области.

ООО «ЕВРОСТРОЙ» зарекомендовало себя как успешная и надежная во многих отношениях организация.

За небольшой срок работы на строительном рынке, наша компания смогла

многократно увеличить свой доход, что еще раз доказывает ответственность и серьезность в подходе к нашей работе, в дальнейшем планируется в таком же темпе продолжать свою деятельность.

ООО «ЕВРОСТРОЙ» является членом Саморегулируемой организации «Строители Белгородской области» регистрационный номер в государственном реестре СРО-С-012-04062009, так же имеет лицензию №31-Б/00271 от 06.08.2020 г на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

Учредителем общества является физическое лицо – Херимян Эдгар Ашотович, принадлежит 100% уставного капитала.

Уставной капитал ООО «ЕВРОСТРОЙ» составляет 2 015 068,00 руб., оплачен полностью.

Высший орган управления предприятием – общее собрание учредителей.

Высший исполнительный орган предприятия - генеральный директор Херимян Эдгар Ашотович.

Размер вознаграждения административно-управленческого персонала в 2021 г. составил сумму 12 568 тыс.руб.

2. Учетная политика

Учетная политика предприятия утверждена Приказом генерального директора №1 от 31.12.2020 года и разработана в соответствии с требованиями следующих документов:

- Федеральный закон от 06.12.2011 года № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (далее - Закон № 402-ФЗ, Закон "О бухгалтерском учете");
- Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденное Приказом Минфина России от 29.07.1998 года № 34н (далее - Положение № 34н);
- Приказ Минфина России от 02.07.2010 года № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций";
- Федеральные стандарты бухгалтерского учета, в том числе ПБУ, утвержденные не ранее 01.10.1998 года;
- План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкция по его применению, утвержденные Приказом Минфина России от 31.10.2000 года № 94н.

(Основание: ч. 2 ст. 8 Закона № 402-ФЗ)

Учет основных средств (далее - ОС) ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет основных средств" ПБУ 6/01, утвержденным Приказом Минфина России от 30.03.2001 года № 26н, и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденными Приказом Минфина России от 13.10.2003 года № 91н.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ПБУ 6/01, относится к объектам ОС, если его стоимость превышает 40 000 руб. (Основание: абз. 4 п. 5 ПБУ 6/01)

Объект, удовлетворяющий условиям, указанным в п. 4 ПБУ 6/01, принимается к учету на счет 01 "Основные средства" (или счет 03 "Доходные вложения в материальные ценности") вне зависимости от ввода в эксплуатацию. (Основание: п. 4 ПБУ 6/01)

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого срока использования с учетом морального и физического износа, а также нормативно-правовых ограничений. (Основание: п. 20 ПБУ 6/01)

Ожидаемый срок использования объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.

Учет материально-производственных запасов. Для целей бухгалтерского учета запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Запасами, в частности, являются:

а) сырье, материалы, топливо, запасные части, комплектующие изделия, покупные полуфабрикаты, предназначенные для использования при производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг;

б) инструменты, инвентарь, специальная одежда, специальная оснастка (специальные приспособления, специальные инструменты, специальное оборудование), тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг, за исключением случаев, когда указанные объекты считаются для целей бухгалтерского учета основными средствами;

в) готовая продукция (конечный результат производственного цикла, активы, законченные обработкой (комплектацией), технические и качественные

характеристики которых соответствуют условиям договора или требованиям иных документов, в случаях, установленных законодательством), предназначенная для продажи в ходе обычной деятельности организации;

г) товары, приобретенные у других лиц и предназначенные для продажи в ходе обычной деятельности организации;

д) готовая продукция, товары, переданные другим лицам в связи с продажей до момента признания выручки от их продажи;

е) затраты, понесенные на производство продукции, не прошедшей всех стадий (фаз, переделов), предусмотренных технологическим процессом, изделия неукомплектованные, не прошедшие испытания и техническую приемку, а также затраты, понесенные на выполнение работ, оказание услуг другим лицам до момента признания выручки от их продажи (далее вместе - незавершенное производство). Организация может вести обособленный учет полуфабрикатов собственного производства в порядке, установленном для учета готовой продукции;

ж) объекты недвижимого имущества, приобретенные или созданные (находящиеся в процессе создания) для продажи в ходе обычной деятельности организации;

з) объекты интеллектуальной собственности, приобретенные или созданные (находящиеся в процессе создания) для продажи в ходе обычной деятельности организации.

Запасы признаются в бухгалтерском учете при одновременном соблюдении следующих условий:

а) затраты, понесенные в связи с приобретением или созданием запасов, обеспечат получение в будущем экономических выгод организацией (достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана);

б) определена сумма затрат, понесенных в связи с приобретением или созданием запасов, или приравненная к ней величина.

В фактическую себестоимость запасов, в частности, включаются:

а) уплаченные и (или) подлежащие уплате организацией поставщику (продавцу, подрядчику) при приобретении (создании) запасов суммы;

б) затраты на заготовку и доставку запасов до места их потребления (продажи, использования);

в) затраты по доведению запасов до состояния, в котором они пригодны к использованию в запланированных целях. Данные затраты включают затраты организации по доработке, сортировке, фасовке и улучшению технических характеристик запасов;

г) величина возникшего в связи с приобретением (созданием) запасов оценочного обязательства по демонтажу, утилизации запасов и восстановлению окружающей среды;

д) связанные с приобретением (созданием) запасов проценты, которые подлежат включению в стоимость инвестиционного актива;

е) иные затраты, связанные с приобретением (созданием) запасов.

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости.

При приобретении запасов на условиях отсрочки (рассрочки) платежа на период, превышающий 12 месяцев или установленный организацией меньший срок, в фактическую себестоимость запасов включается сумма денежных средств, которая была бы уплачена организацией при отсутствии указанной отсрочки (рассрочки). Разница между указанной суммой и номинальной величиной денежных средств, подлежащих уплате в будущем, учитывается в порядке аналогичном порядку, установленному Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008), утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.10.2008 года № 107н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 27.10.2008 года, регистрационный № 12523).

При приобретении запасов по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) полностью или частично не денежными средствами, затратами, включаемыми в фактическую себестоимость запасов (в части оплаты не денежными средствами), считается справедливая стоимость передаваемого имущества, имущественных прав, работ, услуг.

В фактическую себестоимость незавершенного производства и готовой продукции включаются затраты, связанные с производством продукции, выполнением работ, оказанием услуг. К таким затратам относятся:

- а) материальные затраты;
- б) затраты на оплату труда;
- в) отчисления на социальные нужды;
- г) амортизация;
- д) прочие затраты;
- е) общехозяйственные расходы.

В фактическую себестоимость незавершенного производства и готовой продукции включаются затраты, прямо относящиеся к производству конкретного вида продукции, работ, услуг (прямые затраты), и затраты, которые не могут быть прямо отнесены к производству конкретного вида продукции, работ, услуг (косвенные затраты). К прямым затратам относится – стоимость использованных материалов при производстве материалов, оплата труда персонала, занятого непосредственно в процессе производства, налоги начисленные на заработную плату, амортизация основных средств, занятых в процессе производства, услуги субподрядчиков. Прочие расходы, рассматриваются как косвенные. Косвенные затраты распределяются пропорционально прямым затратам по объектам строительства.

Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение.

Запасы оцениваются на отчетную дату по фактической себестоимости.

При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости.

Изменения в ведении учета материально-производственных запасов в связи с введением ФСБУ 5/2019 «Запасы» применяется перспективно.

В связи с тем, что организация не применяет досрочно ФСБУ 6/2020 «Основные средства» в 2021 году, активы со сроком использования более 12 месяцев, но стоимостью ниже 40 000 руб. учитываются на счете 10 «Материалы», на отдельном субсчете и списываются на расходы при передаче в производство.

Учет расходов. В составе общехозяйственных расходов учитываются расходы для нужд управления, не связанные непосредственно с производственным процессом, а именно:

- заработная плата управленческого персонала и начисленные на нее страховые взносы;
- арендная плата за помещения общехозяйственного назначения;
- стоимость информационных, аудиторских, консультационных и аналогичных услуг;
- другие аналогичные по назначению управленческие расходы.

(Основание: Инструкция по применению Плана счетов (пояснения к счету 26))

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода в качестве условно-

постоянных списываются в себестоимость продаж (относятся в дебет счета 90 "Продажи").

(Основание: абз. 2 п. 9 ПБУ 10/99, Инструкция по применению Плана счетов (пояснения к счету 26))

На счете 25 "Общепроизводственные расходы" отражаются расходы по обслуживанию производства, а именно:

- расходы по содержанию и эксплуатации машин и оборудования;
- расходы на содержание производственных помещений.

(Основание: Инструкция по применению Плана счетов (пояснения к счету 25))

Общепроизводственные расходы, учитываемые на счете 25 "Общепроизводственные расходы", относятся на себестоимость конкретного продукта труда пропорционально сумме понесенных в отчетном периоде прямых затрат на его производство.

(Основание: Инструкция по применению Плана счетов (пояснения к счету 25))

Косвенные затраты в виде общих расходов организации на исполнение всех договоров строительного подряда распределяются между объектами строительства пропорционально сумме прямых затрат, осуществленных в отношении каждого из объектов строительства за отчетный период.

(Основание: абз. 3 п. 11, п. 13 ПБУ 2/2008)

В составе прямых расходов отражаются:

расходы на оплату труда работников, непосредственно участвующих в выполнении работ, и начисленные на такую оплату страховые взносы;

расходы на приобретение строительных материалов, используемых при выполнении работ;

амортизация основных средств, непосредственно используемых при выполнении работ;

расходы на оплату работ субподрядчиков;

расходы на оплату "услуг генподряда";

другие расходы, непосредственно связанные с выполнением работ.

Выявление сомнительной дебиторской задолженности

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода. (Основание: п. п. 6, 35, 50 ПБУ 4/99)

Проверке подлежит дебиторская задолженность юридических и физических лиц, возникшая по любым основаниям.

(Основание: п. 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности)

При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:

- нарушение должником сроков исполнения обязательства;
- значительные финансовые затруднения должника, ставшие известными из СМИ или других источников;
- возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.

Если имеется информация, с высокой степенью надежности подтверждающая отсутствие возможности исполнения обязательства должником, задолженность признается сомнительной независимо от наличия и периода просрочки и иных обстоятельств. Решение о создании резерва в таком случае утверждается руководителем организации.

Если на отчетную дату у организации имеется уверенность в погашении конкретной просроченной дебиторской задолженности, то задолженность не признается сомнительной и резерв по ней не создается. Соответствующее решение утверждается руководителем организации.

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Учет расходов по обязательствам в виде полученных займов и кредитов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" ПБУ 15/2008, утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 года № 107н.

Вся сумма начисленных в отчетном периоде процентов по кредитам и займам признается прочими расходами организации.

(Основание: абз. 4 п. 7 ПБУ 15/2008)

Уровень существенности установлен равный 5% от валюты баланса.

3. Изменения в учетной политике на 2022 год.

Основные средства

Общество отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6/2020 «**Основные средства**», утвержденного приказом Минфина России от 17.09.2020 года № 204н перспективно.

Основание: пункт 51 ФСБУ 6/2020

Объект признается основным средством, если для него одновременно выполняется несколько условий:

- объект имеет материально-вещественную форму;
- он предназначен для использования в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;
- объект предназначен для использования в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- объект способен приносить экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Основание: пункт 4 ФСБУ 6/2020

Объекты с первоначальной стоимостью менее 40 000 руб. признаются малоценными активами. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Учет наличия и движения таких активов обеспечивается на забалансовых счетах.

Основание: пункт. 5 ФСБУ 6/2020

Оцениваются объекты основных средств по первоначальной стоимости. Впоследствии первоначальная стоимость может увеличиться на сумму капитальных вложений, связанных с улучшением (восстановлением) объекта в момент завершения капитальных вложений.

Основание: пункт 24 ФСБУ 6/2020

Стоимость основных средств погашается посредством амортизации. Амортизация начисляется независимо от результатов деятельности в отчетном периоде.

Основание: пункт 29 ФСБУ 6/2020

Ликвидационная стоимость объекта основных средств считается равной нулю, если:

- не ожидаются поступления от выбытия объекта основных средств (в том числе от продажи материальных ценностей, остающихся от его выбытия) в конце срока полезного использования;
- ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не является существенной;
- ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не может быть определена.

Основание: пункт 31 ФСБУ 6/2020

К концу амортизации балансовая стоимость объекта должна стать равной его ликвидационной стоимости.

Основание: пункт 32 ФСБУ 6/2020

Амортизация по основным средствам, срок полезного использования которых определяется периодом, в течение которого их использование будет приносить экономические выгоды организации, начисляется линейным способом. Срок полезного использования основных средств Обществом не пересматривается.

Основание: пункт 35 ФСБУ 6/2020

Капитальные вложения

Общество отражает последствия изменений учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденного приказом Минфина России от 17.09.2020 года № 204н отражаются перспективно

Основание: пункт 26 ФСБУ 26/2020

Для признания капитальных вложений должны одновременно соблюдаться следующие условия:

- затраты обеспечат получение в будущем экономических выгод (а для некоммерческой организации — достижение целей, ради которых она создана) в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- определена сумма затрат или приравненная к ней величина.

Основание: пункт 6 ФСБУ 26/2020

Это относится как к затратам при первоначальном приобретении и создании объектов основных средств, так и при их последующем улучшении или восстановлении.

Единица учета капвложений – приобретаемый, создаваемый, улучшаемый или восстанавливаемый объект.

Основание: пункт 7 ФСБУ 26/2020

На счете 08 «Капитальные вложения» капвложения отражаются по сумме фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств.

Не считается затратами предварительная оплата поставщику (продавцу, подрядчику) до момента исполнения им своих договорных обязанностей по предоставлению имущества, имущественных прав, выполнению работ, оказанию услуг.

Основание: пункт 9 ФСБУ 26/2020

В сумму фактических затрат включаются, в частности:

- суммы, подлежащие уплате поставщику (продавцу, подрядчику), за вычетом возмещаемого НДС, но с учетом всех скидок, вычетов, премий;
- стоимость активов, списываемая в связи с использованием этих активов при осуществлении капитальных вложений;
- амортизация ОС и НМА, используемых при осуществлении капитальных вложений;
- затраты на поддержание работоспособности (исправности) активов, используемых при осуществлении капитальных вложений, текущий ремонт этих активов;
- зарплата и другие вознаграждения работникам организации, труд которых используется для капитальных вложений, а также страховые взносы с вознаграждений;
- связанные с осуществлением капитальных вложений проценты, которые подлежат включению в стоимость инвестиционного актива;
- величина возникшего при капитальных вложениях оценочного обязательства, в том числе по будущему демонтажу, утилизации имущества и восстановлению окружающей среды, а также возникшего в связи с использованием труда работников организации.

Основание: пункт 10,11 ФСБУ 26/2020

Если Общество получает имущество безвозмездно, то фактические затраты на капвложения равны справедливой стоимости этого имущества.

Основание: пункт 14 ФСБУ 26/2020

А справедливая стоимость определяется в соответствии с МСФО (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

Основание: Приказ Минфина от 28.12.2015года № 217н

Бухгалтерский учет аренды

Организация применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденный приказом Минфина от 16.10.2018 года № 208н, в отношении договоров аренды, исполнение которых начинается с 1 января 2022 года (перспективно).

Основание: пункт 52 ФСБУ 25/2018

Аренда признается операционной, если экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, несет арендодатель. Об этом свидетельствует любое из следующих обстоятельств:

- срок аренды существенно меньше и несопоставим с периодом, в течение которого предмет аренды остается пригодным к использованию;
- предметом аренды являются имеющие неограниченный срок использования объекты, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются (например, земельные участки);
- на дату предоставления предмета аренды арендатору приведенная стоимость будущих арендных платежей существенно меньше справедливой стоимости предмета аренды;
- иные обстоятельства, свидетельствующие о том, что экономические выгоды и риски несет арендодатель.

Основание: пункт 26 ФСБУ 25/2018

Предмет аренды продолжает числиться на счете 01 «Основные средства» (или на счете учета запасов, если это не основное средство).

Общество (арендодатель) не изменяет прежний принятый порядок учета актива в связи с его передачей в аренду.

Основание: пункт 41 ФСБУ 25/2018

Общество (арендодатель) учитывает свои доходы по прежней схеме - по мере выставления документов арендатору.

Основание: пункт 42 ФСБУ 25/2018

Документы и документооборот в бухгалтерском учете

В связи с введением в действие ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете», утв. Приказом Минфина от 16.04.2021 года № 62н, исправления регистров бухучета, составленных на бумаге, вносятся путем исправительной записи по счетам бухучета.

Основание: пункт 22 ФСБУ 27/2021

4. Бухгалтерская отчетность

Бухгалтерская отчетность ООО «ЕВРОСТРОЙ» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и составления отчетности.

Бухгалтерская отчетность состоит из «Бухгалтерского баланса», «Отчета о финансовых результатах» и приложений к ним в виде «Отчета об изменениях капитала» и «Отчета о движении денежных средств», пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной и текстовой форме.

Бухгалтерская отчетность формируется за отчетный год. Отчетным годом считается период с 1 января по 31 декабря включительно.

Бухгалтерская отчетность может составляться с другой периодичностью (за квартал, полугодие, месяц) по мере необходимости, по запросам заинтересованных пользователей.

Перед составлением годовой бухгалтерской отчетности была проведена инвентаризация, ее результаты подтверждают достоверность каждой из статей бухгалтерского баланса.

Бухгалтерский учет осуществляется отделом бухгалтерии, возглавляемым главным бухгалтером.

Ведение бухгалтерского учета осуществляется с применением компьютерной технологии обработки учетной информации, с использованием бухгалтерской программы 1С: Предприятие, версия 8,3.

Бухгалтерский учет ведется на основании рабочего плана счетов утвержденного приказом Минфина России от 31.10.2000 года №94н.

ООО «ЕВРОСТРОЙ» ведет основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации. Основным видом деятельности является Строительство жилых и нежилых зданий. Код по ОКВЭД 41.20

Общество имеет обособленные структурные подразделения на территории Российской Федерации.

Доходы и расходы считаются методом начисления.

Бухгалтерский учет ведется методом двойной записи.

На забалансовых счетах отражаются транспортные средства Mercedes-Benz G-Class, Mercedes-Benz S-Class, Toyota Land Cruiser и BMW 730 Ld xDrive взятые в лизинг, давальческие материалы.

В 2021 году выручка от основного вида деятельности (строительство зданий и сооружений) составила- 99%, от продажи материалов и другого имущества – 1%

Финансовые коэффициенты согласно результатам работы за 2021 год.

Финансовая устойчивость

Коэффициент автономии (финансовой независимости)

0,5

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами
-0,017

Коэффициент покрытия инвестиций
- 0,99

Ликвидность

Коэффициент текущей ликвидности
1.00

Рентабельность

Рентабельность продаж
0,02%

Среднемесячная выручка - 108405 тыс.руб.

Чистые активы – 2 368 тыс.руб.

4.Связанные стороны

Связанные стороны :

1.Юридические лица:

- ООО "ЕПРО"
1. 308517, Белгородская область, с. Беловское, ул. Марии Ушаковой, д. 2Б,
помещ 5
Разработка строительных проектов
- ООО "ЕС"
2. 308517, Белгородская область, с. Беловское, ул. Марии Ушаковой, д. 2Б,
помещ 3
Строительство жилых и нежилых зданий
- ООО "ЕП"
3. 308517, Белгородская область, с. Беловское, ул. Марии Ушаковой, д. 2Б,
помещ 4
Производство изделий из бетона для использования в строительстве
- ООО "ЕТ"
4. 308517, Белгородская область, с. Беловское, ул. Марии Ушаковой, д. 2Б,
помещ 6
Строительство жилых и нежилых зданий

ООО «ЕВРОСТРОЙ» является учредителем данных юридических лиц,
принадлежит 100% уставного капитала.

В 2021 году были предоставлены беспроцентные займы:

- ООО «ЕП» договор б/н от 19.10.2021 года на сумму 9 500,00 руб.

- ООО «ЕПРО» договор б/н от 19.10.2021 года на сумму 4 000,00 руб.
- ООО «ЕС» договор б/н от 19.10.2021 года на сумму 4 500,00 руб.
- ООО «ЕТ» договор б/н от 19.10.2021 года на сумму 4 000,00 руб.

2. Физическое лицо:

Учредитель Херимян Эдгар Ашотович, принадлежит 100% уставного капитала, является генеральным директором.

Производились начисления оплаты труда, в соответствии Положением по оплате труда, штатным расписанием.

5. События после отчетной даты

В 2022 году ООО «ЕВРОСТРОЙ» заключило государственные контракты:

№ п/п	Наименование госконтрактов	Дата заключения, № контракта	Сумма контракта, рублей	Дата окончания
1	Ремонт ул.Центральная с.Шахово Прохоровского района, Белгородской области, Лпр=2550м	№0126300030222000010 от 14.02.2022	14 907 356,60	15.08.2022 г.
2.	Выполнение работ по объекту "Ремонт подъездов к контейнерным площадкам на территории городского поселения "Поселок Пятницкое"	№0126300004322000007 от 15.02.2022 г.	3 599 000,00	30.08.2022
3.	Выполнение работ по объекту	№0126300004322000006 от 15.02.2022 г.	3 775 000,00	30.08.2022

	"Ремонт подъезда к кладбищу "Новое" п. Пятницкое			
4.	Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: "Капитальный ремонт здания поликлиники ОГБУЗ "Ракитянская ЦРБ" Ракитянского района"	№0326200000322000011 от 04.03.2022г.	53 040 998,00р.	22.12.2022 г.
5.	Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту: "Строительство общественного центра в х. Красный Восток Яковлевского городского округа"	№0326200000322000010 от 04.03.2022 г.	85 640 126,00р.	15.02.2023 г.

В настоящее время ООО «ЕВРОСТРОЙ» находится в процессе арбитражного суда:

№ дела	Суд	Дата подачи	Истец	Ответчик	Предмет иска
Аб б-218 6/2 022	АС Тверской области	21.02.2022	ООО «Электропоставка»	ООО «Еврострой»	Взыскание задолженности по договору поставки №1895813/21

					от 14.04.2021 г
--	--	--	--	--	--------------------

Сумма данного иска – 5 117 512,2 руб.

6. Анализ непрерывности деятельности

ООО «ЕВРОСТРОЙ» по итогам 2021 года получило прибыль, величина чистых активов положительная. Заключены новые договора. Препятствий для продолжения финансовой деятельности нет. Не произошло смены ключевого состава, организация приобретает материалы для ведения деятельности, которые производятся на территории РФ. Заказчики – российские организации. Работы по контрактам, выполнения по которым продолжается в 2022 году предусматривают использование давальческих материалов. Повышение цен, не повлияет на стоимость работ.

Генеральный директор



 Херимян Э.А.

«31» марта 2022 г.