



Общество с ограниченной ответственностью

«ПромГражданПроект»

ИНН 7743883091, ОГРН 1137746249410,

125130, г. Москва, 2-й Новоподмосковный переулок, д. 4А, этаж 2, пом.1,
ком.5

тел./факс 8 (495) 602-00-32, e-mail: pg.proekt@mail.ru

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА к бухгалтерской отчетности за 2021 год Дополнительная информация

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Общество с ограниченной ответственностью «ПромГражданПроект» (ООО «ПГП»), зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 22 марта 2013 года, ОГРН 1137746249410; ИНН 7743883091, КПП 774301001.

ООО «ПГП» включено в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства 01.08.2016г.

Место нахождения юридического лица: г. Москва.

Адрес юридического лица: 125130, г. Москва, 2-й Новоподмосковный пер., д.4А, этаж 2, пом. I, ком.5, e-mail: pg.proekt@mail.ru, www.pg-proekt.ru.

ОКВЭД - 71.12 - Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

ООО «ПГП» выполняет проектные работы на основании членства в Ассоциации проектировщиков инженерной инфраструктуры «ИНФРАДИЗАЙН», № СРО в едином реестре – СРО-П-218-15012021, осуществляющих подготовку проектной документации по договору подряда в отношении объектов капитального строительства. ООО «ПГП» может осуществлять проектирование объектов 4 уровня ответственности (стоимость одного договора 300 млн. и более).

ООО «ПГП» выполняет инженерные изыскания на основании членства в Саморегулируемой организации «Ассоциация Саморегулируемая организация «МежРегионИзыскания», № СРО в едином реестре – СРО-И-035-26102012, осуществляющих выполнение инженерных изысканий по договору подряда в отношении объектов капитального строительства.

Система менеджмента качества ООО «ПГП» при осуществлении деятельности:

- по проектированию в соответствии со Свидетельством о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе осуществление функции генерального проектировщика соответствует требованиям ГОСТ ISO 9001-2015 (ISO 9001-2015), что подтверждается Сертификатом соответствия № РОСС RU.3880.04ФГИ0.РОС7701.СМК139-21, выданным ЦНИОсерт 10.08.2021г;

- по изысканиям в соответствии со Свидетельством о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, соответствует требованиям ГОСТ ISO 9001-2015 (ISO 9001-2015), что подтверждается Сертификатом соответствия № ЖМА0.RU.003.S004032, , выданным СДД «БизнесСтандарт Систем» 10.08.2021г.

Система экологического менеджмента ООО «ПГП» при осуществлении деятельности по проектированию в соответствии со Свидетельством о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе осуществление функции генерального проектировщика соответствует требованиям ГОСТ Р ISO 14001-2016 (ISO 14001-2016), что подтверждается Сертификатом соответствия № РОСС RU.3880.04ФГИ0.РОС7701.СЭМ020-21, выданным ЦНИО серт 10.08.2021г.

Система менеджмента безопасности труда и охраны здоровья ООО «ПГП» при осуществлении деятельности по проектированию в соответствии со Свидетельством о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе осуществление функции генерального проектировщика соответствует требованиям ГОСТ Р 54934-2012 (OHSAS 18001:2007), что подтверждается Сертификатом соответствия № РОСС RU.3880.04ФГИО.РОС7701.БТиО3017-21, выданным ЦНИО серт 10.08.2021г.

Среднесписочная численность по состоянию на 31.12.2021 года составляет 50 человека.

ООО «ПГП» не принадлежит к группе компаний или другим связанным сторонам.

2. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств.

Наименование	Место нахождения/регистрации	Численность
Обособленное подразделение ООО «ПГП» в Республике Бурятия	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д.7а, к.323	1

3. Уставный капитал.

Уставный капитал составляет 500 000,00 рублей. Участниками ООО «ПГП» являются:

- Сорокин Д.С. – с долей 50 процентов;
- Волков В.А. - с долей 25 процентов;
- Мамонтов Д.В. – с долей 25 процентов.

4. Учетная политика.

В отчетном периоде изменений в учетной политике не было.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности.

1. Снижение выручки по итогам 2021 года вызвано следующими обстоятельствами:
 - В связи с пандемией реализация многих проектов перенесена заказчиками на более поздний период (2022-2023 г.г.).
 - Учитывая специфику деятельности ООО «ПГП» - выполнение проектно-изыскательских работ, этапы работ выполняются в определенной последовательности: проектные работы выполняются на основании результатов инженерных изысканий, которые, в свою очередь, могут быть выполнены в зависимости от местоположения проектируемого объекта только в определенный период времени, в связи с чем проектные работы выполняются в более поздний период.
 - Работы по государственному контракту № 0339300003220000003-2020, заключенному 22.10.2020г. на выполнение проектных и изыскательских работ по объекту: «Строительство моста через р.Томь на шоссе Притомское Орджоникидзевогo района г.Новокузнецка» (в т.ч. землеустроительная документация, инженерные изыскания, проектная документация)», Заказчик - Управление капитального строительства Администрации г. Новокузнецка, в 2021 году сданы частично, в связи с переносом сроков финансирования работ на 2022 год.
 - Часть вновь заключенных ООО «ПГП» договоров не предусматривает поэтапного закрытия выполненных работ, работы по таким договорам сдаются Заказчику по выполнению всего комплекса работ, перед направлением документации на экспертизу, срок проектирования по сложным объектам, включая прохождение экспертизы в некоторых случаях составляет более 12 месяцев.

В 2021-2022г.г. ООО «ПГП» в целях стабильного получения дохода диверсифицировало портфель заказов в пользу разработки проектов по объектам с меньшей стоимостью но с большим количеством заказчиков. Также было принято решение об увеличении доли выполнения государственных заказов.

2. В отчетном периоде размер дебиторской задолженности снизился незначительно по сравнению с 2020 годом. Данное обстоятельство связано с наличием дебиторской задолженности по договорам на выполнение проектно-изыскательских работ, Заказчиком которых является ООО «Голевская ГРК».

В настоящее время в производстве Арбитражного суда города Москвы находится три дела о принудительном взыскании задолженности (по трем заключенным договорам) с ООО «Голевская ГРК» - дела А40-32129/2021; А40-32067/2021; А40-31952/2021.

По делу № А40-31952/2021 03 марта 2022 года Арбитражный суд первой инстанции принял решение об удовлетворении исковых требований ООО «ПГП» на сумму 201,7 млн.руб.