

10. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Полное наименование фирмы: Закрытое акционерное общество "Управление начальника работ №18"

Юридический адрес: 194044, Санкт-Петербург, ул. Боткинская, д. 15, корп. 1.

ИНН/КПП 7802335163/780201001.

Сведения о государственной регистрации: Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 78 № 005618623, зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу 14.10.2005г.

Уставный капитал предприятия составляет 10 тыс. руб., оплачен полностью.

Единственный акционер – Добин И.В.

Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.

Исполнительный орган – генеральный директор Добин И. В.

11. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

11.1. ОСНОВА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ

Бухгалтерский отчет формируется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.

Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

11.2. КРАТКОСРОЧНЫЕ И ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

11.3. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Первоначальная стоимость объектов определяется по стоимости фактических затрат.

В отчетности основные средства показываются по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификатора основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.01.02г. № 1.

Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

Ежегодная переоценка основных средств не производится.

Объекты стоимостью не более 40 тыс. рублей за единицу списываются на затраты на производство по мере отпуска в производство или эксплуатацию.

11.4. МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗАПАСЫ

Материально-производственные запасы оцениваются в сумме фактических затрат на приобретение.

Единицей учета МПЗ является номенклатурный номер.

Оценка материально-производственных запасов при отпуске их в производство и ином выбытии осуществляется по фактической себестоимости.

Резерв под обесценение материально-производственных запасов не создается.

11.5. РАСХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам (в том числе, расходы, связанные с реализацией условий лицензионных соглашений), отражаются в отчетности при сроке их списания:

- менее чем через 12 месяцев после отчетного периода – в составе оборотных активов
- более 12 месяцев после отчетного периода - в составе внеоборотных активов.

Эти расходы списываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым они относятся (в течение срока действия договора).

11.6. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОКУПАТЕЛЕЙ И ЗАКАЗЧИКОВ

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и НДС. При продаже продукции на условиях коммерческого кредита, предоставляемого в виде отсрочки оплаты, дебиторская задолженность принимается к бухгалтерскому учету с включением в нее суммы процентов за предоставленную отсрочку, если эта сумма была определяемой на момент признания задолженности. В ином случае сумма процентов относится на выручку от продажи в момент получения оплаты.

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой.

Задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями или иными способами, показывается за минусом резервов сомнительных долгов. Эти резервы представляют собой оценку Общества той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резервы сомнительных долгов относятся на увеличение прочих расходов.

11.7. УСТАВНЫЙ И РЕЗЕРВНЫЙ КАПИТАЛ

Уставный и резервный капитал отражается в сумме, установленной учредителями в Уставе Общества. Количество акций – 20, номиналом 500 рублей. Реестродержатель: Санкт-Петербургский филиал ООО «Оборонрегистр», договор №160/14 – хранение реестра владельцев ценных бумаг от 30.09.2014 г., базовая прибыль на акцию – 5 065,6 тыс. руб.

11.8. ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГИ

Информация о постоянных и временных разницах формируется Обществом на основании первичных учетных документов. Определение величины текущего налога на прибыль в бухгалтерском учете производится на основании отраженных в нем показателей условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль, постоянных налоговых активов и обязательств, отложенных налоговых активов и обязательств. Эта величина соответствует сумме текущего налога по декларации по налогу на прибыль.

Суммы отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств отражаются развернуто в составе вне оборотных активов и долгосрочных обязательств соответственно.

11.9. ПРИЗНАНИЕ ДОХОДОВ

Выручка от оказания услуг признается по мере оказания услуг и предъявления им расчетных документов.

Выручка отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, таможенных пошлин и скидок, предоставленных покупателям.

11.10. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА

Денежными эквивалентами Обществом признаются депозиты до востребования. Оплата налоговых платежей, платежей на обязательное социальное страхование, таможенных платежей включается Обществом в движение денежных средств по текущей деятельности. Платежи, принимаемые/осуществляемые в иностранной валюте отражаются в отчете о движении денежных средств по курсу ЦБ РФ на день платежа. В отчете о движении денежных средств, суммы денежных средств направленные на оплату товаров, работ, услуг показываются за минусом возвратов денежных средств от поставщиков и НДС, суммы поступлений от продажи продукции, товаров, работ, услуг показываются за минусом возвратов денежных средств осуществленных в адрес покупателей и НДС.

11.11. ПОРЯДОК ПРИЗНАНИЯ ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫХ РАСХОДОВ

Общехозяйственные расходы по окончании месяца списываются на счет 90.8 «Управленческие расходы».

11.12. ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ

Существенные изменения в учетную политику для целей бухгалтерского учета на 2020 год не вносились.

12. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

12.1 ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГОВЫЕ АКТИВЫ

На начало 2021 года отложенные налоговые активы равны 3 310 тыс. руб.; на 31.12.2021г. - составили 3 546 тыс. руб. Отложенный налоговый актив возник в виду начисления в бухгалтерском учете резерва на предстоящие отпуска (оценочного обязательства по неиспользованным, но отработанным сотрудниками дням отпуска).

12.2 ПРОЧИЕ ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

В составе прочих внеоборотных активов отражена дебиторская задолженность заказчиков по договорам строительного подряда, отсроченная к оплате заказчиками в качестве обеспечения исполнения обязательств по данным договорам и подлежащая погашению более чем через 12 месяцев после отчетной даты.

На начало 2020 г. данная дебиторская задолженность составила в составе прочих оборотных активов 171 677 тыс. руб., на 31.12.2020 г. составила 140 972 тыс. руб., на 31.12.2021 г. составила 183 973 тыс. руб.

12.3 ЗАПАСЫ

В 2020 г. в составе запасов учитывались материалы для собственных и строительных нужд, остаток запасов на 31.12.2020 г. составил 25 996 тыс. руб.

В 2021 г. в составе запасов учитывались материалы для собственных и строительных нужд, остаток запасов на 31.12.2021 г. составил 24 657 тыс. руб.

12.4 ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

В состав дебиторской задолженности на 31.12.2020 г. входят авансы выданные на сумму 265 655 тыс. руб. минус НДС по авансам и предоплатам выданным на сумму 38 320 тыс. руб. Итого – 227 335 тыс. руб.

В состав дебиторской задолженности на 31.12.2021 г. входят авансы выданные на сумму 86 738 тыс. руб. минус НДС по авансам и предоплатам выданным на сумму 9 664 тыс. руб. Итого – 77 074 тыс. руб.

12.5 КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

В состав кредиторской задолженности на 31.12.2020 г. входят авансы полученные на сумму 342 223 тыс. руб. минус НДС с авансов полученных на сумму 57 033 тыс. руб. Итого – 285 190 тыс. руб.

В состав кредиторской задолженности на 31.12.2021 г. входят авансы полученные на сумму 97 622 тыс. руб. минус НДС с авансов полученных на сумму 16 226 тыс. руб. Итого – 81 396 тыс. руб.

12.6 ВЫРУЧКА

Объем оказанных услуг за 2020 год составил без НДС 1 521 075 тыс. руб.:

В т.ч.:

- Строительные работы – 1 521 075 тыс. руб.

Объем оказанных услуг за 2021 год составил без НДС 1 363 705 тыс. руб.:

В т.ч.:

- Строительные работы – 1 363 075 тыс. руб.

12.7 УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ:

Управленческие расходы за 2020 год 125 632 тыс. руб.:

- затраты на оплату труда – 62 501 тыс. руб.;
- резервы на отпуска – 818 тыс. руб.
- отчисления на социальные нужды – 18 501 тыс. руб.;

- амортизация – 4 166 тыс. руб.;
- прочие – 39 556 тыс. руб.;
- расходы на материалы – 90 тыс. руб.

Управленческие расходы за 2021 год 141 848 тыс. руб.:

- затраты на оплату труда – 64 612 тыс. руб.;
- резервы на отпуска – 3 793 тыс. руб.
- отчисления на социальные нужды – 19 963 тыс. руб.;
- амортизация – 4 583 тыс. руб.;
- прочие – 48 848 тыс. руб.;
- расходы на материалы – 49 тыс. руб.

12.8 ПРОЧИЕ ДОХОДЫ:

Прочие доходы за 2020 г. составили 22 579 тыс. руб.;

- доходы связанные с реализацией прочего имущества – 5 532 тыс. руб.;
- штрафы пени за нарушение хозяйственных договоров – 4 497 тыс. руб.;
- списание кредиторской задолженности – 4 748 тыс. руб.;
- прочие – 7 802 тыс. руб.

Прочие доходы за 2021 г. составили 26 044 тыс. руб.;

- доходы связанные с реализацией прочего имущества – 1 384 тыс. руб.;
- штрафы пени за нарушение хозяйственных договоров – 17 118 тыс. руб.;
- списание кредиторской задолженности – 4 784 тыс. руб.;
- прочие – 2 758 тыс. руб.

12.9 ПРОЧИЕ РАСХОДЫ:

Прочие расходы за 2020 г. составили 22 034 тыс. руб.

- расходы связанные с реализацией прочего имущества – 5 517 тыс. руб.;
- расходы на услуги банков - 1 034 тыс. руб.;
- налог на имущество – 2 540 тыс. руб.;
- списание дебиторской задолженности – 1 111 тыс. руб.;
- списание безнадежной задолженности – 4 640 тыс. руб.;
- прочие – 6 602 тыс. руб.;
- штрафные санкции - 590 тыс. руб.;

Прочие расходы за 2021 г. составили 19 357 тыс. руб.

- расходы связанные с реализацией прочего имущества – 1 372 тыс. руб.;
- расходы на услуги банков - 1 207 тыс. руб.;
- налог на имущество – 2 697 тыс. руб.;
- списание дебиторской задолженности – 1 100 тыс. руб.;
- списание безнадежной задолженности – 7 164 тыс. руб.;
- прочие – 4 694 тыс. руб.;
- штрафные санкции – 1 123 тыс. руб.;

12.10 ПРОЧИЕ ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

В состав прочих оборотных активов на 31.12.2019 г. включено:

- Расходы будущих периодов – 1 274 тыс. руб.
- Прочие платежи – 8 тыс. руб.

В состав прочих оборотных активов на 31.12.2020 г. включено:

- Расходы будущих периодов – 586 тыс. руб.
- Прочие платежи – 14 тыс. руб.

В состав прочих оборотных активов на 31.12.2021 г. включено:

- Расходы будущих периодов – 124 тыс. руб.
- Прочие платежи – 34 тыс. руб.

12.11 ПРОЧИЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

В составе прочих долгосрочных обязательств отражена кредиторская задолженность подрядчикам по договорам строительного подряда, отсроченная к оплате в качестве обеспечения исполнения обязательств по данным договорам и подлежащая погашению более чем через 12 месяцев после отчетной даты.

Кредиторская задолженность в составе прочих долгосрочных обязательств

на 31.12.2019 г. составила 190 437 тыс. руб.;

на 31.12.2020 г. составила 179 037 тыс. руб.; на 31.12.2021 г. составила 168 476 тыс. руб.

12.12 ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ВЫДАННЫЕ И ПОЛУЧЕННЫЕ

В составе обеспечений обязательств выданных отражена дебиторская задолженность заказчиков по договорам строительного подряда, отсроченная к оплате заказчиками в качестве гарантийного удержания для обеспечения исполнения обязательств по данным договорам:

- на 31.12.2020 г. в сумме 140 972 тыс. руб., в т.ч. долгосрочная - 140 972 тыс. руб.

- на 31.12.2021 г. в сумме 183 973 тыс. руб., в т.ч. долгосрочная - 183 973 тыс. руб.

В составе обеспечений обязательств полученных отражена кредиторская задолженность подрядчикам по договорам строительного подряда, отсроченная к оплате в качестве гарантийного удержания для обеспечения исполнения обязательств по данным договорам:

- на 31.12.2020 г. в сумме 179 037 тыс. руб., в т.ч. долгосрочная – 179 037 тыс. руб.;

- на 31.12.2021 г. в сумме 168 476 тыс. руб., в т.ч. долгосрочная – 168 476 тыс. руб.;

12.13 НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

По данным налогового учета налог на прибыль за 2020 г. составил 4 336 тыс. руб.

По данным налогового учета налог на прибыль за 2021 г. составил 25 389 тыс. руб.

2020 г. Сумма налога на прибыль, определенная исходя из бухгалтерской прибыли 21 473 тыс. руб. (сумма условного расхода по налогу на прибыль) за отчетный год, составила 4295 тыс. руб. В отчетном году сумма постоянных разниц, повлиявших на корректировку условного расхода по налогу на прибыль в целях определения налога на прибыль, исчисляемого по данным налогового учета (текущего налога на прибыль), привела к образованию постоянных налоговых обязательств в сумме 114 тыс. руб.

С учетом изменения отложенных налоговых активов (- 73 тыс. руб.) сумма текущего налога на прибыль за 2020 год составила:

$4\,295 - 73 \text{ (ОНА)} + 114 \text{ (ПНО)} = 4336 \text{ тыс. руб.}$

2021 г. Сумма налога на прибыль, определенная исходя из бухгалтерской прибыли 134 512 тыс. руб. (сумма условного расхода по налогу на прибыль) за отчетный год, составила 26 902 тыс. руб. В отчетном году сумма постоянных разниц, повлиявших на корректировку условного расхода по налогу на прибыль в целях определения налога на прибыль, исчисляемого по данным налогового учета (текущего налога на прибыль), привела к образованию постоянных налоговых обязательств в сумме 1 750 тыс. руб.

С учетом изменения отложенных налоговых активов (- 236 тыс. руб.) сумма текущего налога на прибыль за 2020 год составила:

$26\,903 + 236 \text{ (ОНА)} - 1\,750 \text{ (ПНО)} = 25\,389 \text{ тыс. руб.}$

12.14 СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

Физические лица

Единственный учредитель - Добин И.В.

Выплаты за 2020 г.

Оклад	Отпуск	Прочие выплаты (премии)	Страховые взносы	Взносы от несчастных случаев	Дивиденды	Итого начислено
3 600	---	6 007	1 632	115	6 000	17 354

Выплаты за 2020 г.

Оклад	Отпуск	Прочие выплаты (премии)	Страховые взносы	Взносы от несчастных случаев	Дивиденды	Итого начислено
3 460	382	5 770	1 655	115	25 923	37 305

Персонал, оказывающий влияние на Общество отсутствует.

Аффилированность	Контрагент	Тип
Генеральный директор Общества (единоличный исполнительный орган), Единственный акционер Общества	Добин Игорь Викторович	Физическое лицо

12.15 ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ

В 2020 г. Общество осуществляет деятельность на территории Северо-Западного федерального округа (Санкт-Петербург и Ленинградская область) – 96 %, на территории Мурманской области, с. Белокаменка - 4%

В 2021 г. Общество осуществляет деятельность на территории Северо-Западного федерального округа (Санкт-Петербург и Ленинградская область) – 93 %, на территории Мурманской области, с. Белокаменка - 7%

12.16 СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

У Общества отсутствуют события после отчетной даты.

12.17 ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

В 2020 г. и 2021 г. Общество не получало чрезвычайных доходов и не несло чрезвычайных расходов.

12.18 ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В 2020 г. и 2021 г. Общество не проводило природоохранные мероприятия.

12.19 Бухгалтерская отчетность составлена, исходя из того, что COVID-2019 и геополитическая обстановка не оказали негативного последствия на осуществление дальнейшей деятельности. Исходя из этого организация намерена продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. У организации отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности.

12.20 ИНФОРМАЦИЯ О СУДЕБНЫХ РАЗБИРАТЕЛЬСТВАХ И ПРЕТЕНЗИЯХ

Наименование Стороны разбирательства, претензии	Предмет разбирательства и претензии (договор поставки, оказания услуг)	Сумма	Дата искового заявления, претензии. Предполагаемый исход судебного разбирательства, претензии
ЗАО "Управление начальника работ №18"	ИСК от ЗАО "Сантехпроектмонтаж" к ЗАО "Управление	200 175,57	Решение по делу №А56-84945/2021 принято в пользу ЗАО

<p>ЗАО "Сантехпроектмонтаж" (организация-банкрот)</p>	<p>начальника работ №18" о взыскании задолженности по дог. подряда №3/ЖД-ПСТ от 15.01.2018</p>		<p>"Сантехпроектмонтаж"</p>
<p>ЗАО "Управление начальника работ №18"</p>	<p>ИСК от ООО "Графит Строй" к ЗАО "Управление начальника работ №18" о взыскании гарантийного удержания по дог. подряда №3/ЖД-ПСТ от 15.06.2018 г.</p>	<p>6 194 481,76</p>	<p>Определением суда от 22.01.21 дело А56- 91437/2020 объединено в одно производство с делом А56-90094/2020 по иску от Упр. Нач. работ №18 о взыскании неустойки (цена иска 44 000 000) по Договорам подряда. Иск ООО "Графит Строй" удовлетворён частично, Иск ЗАО «Упр. нач. работ №18» удовлетворён частично. В настоящий период обжалуется в вышестоящий суд.</p>
<p>ООО "Графит Строй"</p>			
<p>ЗАО "Управление начальника работ №18"</p>	<p>ИСК от ООО "Графит Строй" к ЗАО "Управление начальника работ №18" о взыскании гарантийного удержания по дог. подряда №3/ЖД-ПСТ от 15.06.2018 г.</p>	<p>9 665 731,37</p>	<p>В процессе судебного разбирательства по делу А56-39341/2020 цена иска уменьшена истцом до 2 665 731 руб. Упр. Нач. работ заявлен встречный иск по дог. подряда (цена иска 15 000 000). Заявлено ходатайство о назначении технической экспертизы. Рассмотрение дела приостановлено на период проведения экспертизы</p>
<p>ООО "Графит Строй"</p>			
<p>ЗАО "Управление начальника работ №18"</p>	<p>ИСК от ЗАО "Управление начальника работ</p>	<p>9 256 380,98</p>	<p>Рассмотрение дела №А56-99483/2020 в первой инстанции идёт</p>

ООО "Квазар"	№18" от 17.04.19 к ООО "Квазар" о взыскании неустойки по дог. подряда №3/ЖД-КВЗ от 01.06.17, №3/ЖД-КВЗ- МОП от 25.12.17, №3/ЖД-КВЗ-ОП/ШР от 15.07.18		к завершению. Судебное заседание по делу назначено на 11.03.2022
--------------	--	--	---

12.21 ИЗМЕНЕНИЯ УЧЁТНОЙ ПОЛИТИКИ

- С 01.01.2021 г. ЗАО «Управление начальника работ №18» перешло на применение стандарта учёта ФСБУ 5/2019 «Запасы». Порядок учёта Запасов осуществляется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Порядок применения перспективно только в отношении хозяйственной жизни, имевших место после начала применения ФСБУ/2019, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учёта. Запасами являются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

- С 01.01.2022 г. ЗАО «Управление начальника работ №18» переходит на применение новых стандартов учёта ФСБУ 6/2020 «Основные средства». По состоянию на 01 января 2022 г. проведён анализ фактического состояния основных средств. Ликвидационная стоимость объектов основных средств установлена равной нулю, т.к. ожидаемая сумма от выбытия объектов основных средств не может быть определена. Последствия изменения учётной политики в связи с началом применения Стандарта не оказывают существенного влияния на бухгалтерскую отчётность Общества.

Общество по каждому договору аренды одновременно признаёт право пользования активом и обязательство по аренде. При этом ретроспективное влияние на какие-либо объекты бухгалтерского учёта не признаётся.

12.22 ИНФОРМАЦИЯ ПО РИСКАМ

В процессе хозяйственной деятельности у Общества возникают различные риски, способные влиять на финансовое положение и финансовый результат деятельности. В целях минимизации возможного негативного влияния Общество проводит мероприятия, направленные на выявление и оценку рисков, их регулирование. Организация определила для себя основные риски:

- финансовые
- правовые
- репутационные

Деятельность Организации незначительно подвержена рискам, связанным с изменением валютного регулирования, изменением правил таможенного контроля и пошлин. Руководство принимает все меры для своевременной оценки указанных рисков.

Общество в полной мере соблюдает налоговое законодательство, касающееся его деятельности. Существует риск дополнений и изменений в Налоговый кодекс и иные законодательные акты РФ, которые могут привести к увеличению налоговой нагрузки и соответственно, к изменению итоговых показателей хозяйственной деятельности

общества, включая уменьшение активов и чистой прибыли. В случае внесения изменений в действующие порядок и условия налогообложения, Общество намерено планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учётом этих изменений.

По прогнозу органов государственной статистики в ближайшие годы темпы инфляции не снизятся в значительной степени, соответственно темпы роста будут зависеть от темпов роста доходов населения. Степень влияния данного фактора на деятельность Общества можно оценить как низкую.

Общество является российской компанией, осуществляющей свою деятельность на территории РФ, поэтому существенное влияние на его деятельность могут оказывать общие изменения в государстве. Риски, связанные с введением чрезвычайного положения, с опасностью стихийных бедствий, возможным прекращением в транспортном сообщении в отдельных регионах, в деятельности компании отсутствуют.

Конфликт на Украине, признание Российской Федерацией Донецкой и Луганской Народных Республик в качестве суверенных и независимых государств и, связанные с этим событиями, увеличили риски ведения бизнеса в РФ. Введение экономических санкций в отношении российских граждан и юридических лиц со стороны Европейского Союза, Соединённых Штатов Америки и других стран, а также ответных санкций, введённых правительством РФ, привело к увеличению экономической неопределённости, в том числе большей волатильности на рынках капитала, падению курса российского рубля, сокращению объёма иностранных и внутренних инвестиций. Руководство Общества на постоянной основе отслеживает изменения сложившейся ситуации и оценивает вероятность негативных последствий для деятельности Общества. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать и текущие оценки Руководства Общества могут отличаться от фактических результатов.

Генеральный директор
ЗАО «Управление начальника работ №18»



Добин И.В.