

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "ДЖОНС ЛЭНГ ЛАСАЛЬ СЕРВИСИС"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	27	157	191
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	6 757	9 423	8 973
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	108	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	1 316	-
Дебиторская задолженность *	1230	126 761	54 922	122 714
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32 150	32 059	39 110
Прочие оборотные активы	1260	57	46	486
ИТОГО активы	-	165 860	97 924	171 473
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	108 338	35 671	106 915
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	5 497	17 468	12 722
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	1 407	7 200
ИТОГО пассивы	-	113 835	54 546	126 837
Стоимость чистых активов	-	52 024	43 378	44 636

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Казакова Ксения
Николаевна**

(расшифровка подписи)

17 мая 2021 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2020г.	-	167	-	(167)	-
в том числе:							
PC Dell Latitude 7200 2-in-1 X	5241	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2020г.	-	167	-	(167)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	5 759	5 759	5 975
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Казакова Ксения
Николаевна**

(расшифровка подписи)

17 мая 2021 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Казакова Ксения
Николаевна**
(расшифровка подписи)

17 мая 2021 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Казакова Ксения
Николаевна**

(расшифровка подписи)

17 мая 2021 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021г.	54 922	-	126 158	-	(54 319)	-	-	-	-	-	-	126 761	-
	5530	за 2020г.	122 714	-	977 015	-	(1 044 806)	-	-	-	-	-	-	54 922	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2021г.	46 383	-	60 241	-	(46 383)	-	-	-	-	-	-	60 241	-
	5531	за 2020г.	70 479	-	742 511	-	(766 607)	-	-	-	-	-	-	46 383	-
Авансы выданные	5512	за 2021г.	7 466	-	64 709	-	(7 125)	-	-	-	-	-	-	65 050	-
	5532	за 2020г.	43 582	-	228 168	-	(264 284)	-	-	-	-	-	-	7 466	-
Прочая	5513	за 2021г.	1 073	-	1 208	-	(812)	-	-	-	-	-	-	1 469	-
	5533	за 2020г.	8 653	-	6 335	-	(13 915)	-	-	-	-	-	-	1 073	-
	5514	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2021г.	54 922	-	126 158	-	(54 319)	-	-	-	X	-	-	126 761	-
	5520	за 2020г.	122 714	-	977 015	-	(1 044 806)	-	-	-	X	-	-	54 922	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	35 671	102 169	-	(29 502)	-	-	-	-	108 338
	5580	за 2020г.	106 915	1 368 947	-	(1 440 191)	-	-	-	-	35 671
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	27 519	32 652	-	(25 249)	-	-	-	-	34 922
	5581	за 2020г.	46 713	738 184	-	(757 378)	-	-	-	-	27 519
авансы полученные	5562	за 2021г.	5 986	67 261	-	(4 193)	-	-	-	-	69 054
	5582	за 2020г.	50 592	336 371	-	(380 977)	-	-	-	-	5 986
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	2 166	2 250	-	(60)	-	-	-	-	4 356
	5583	за 2020г.	9 609	293 226	-	(300 669)	-	-	-	-	2 166
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2021г.	-	6	-	-	-	-	-	-	6
	5586	за 2020г.	-	1 166	-	(1 167)	-	-	-	-	-
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2021г.	35 671	102 169	-	(29 502)	-	X	-	-	108 338
	5570	за 2020г.	106 915	1 368 947	-	(1 440 191)	-	X	-	-	35 671

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Казакова Ксения
Николаевна**

(расшифровка подписи)

17 мая 2021 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	16 138	431 013
Расходы на оплату труда	5620	69 947	73 530
Отчисления на социальные нужды	5630	16 836	13 220
Амортизация	5640	130	201
Прочие затраты	5650	305 203	14 527
Итого по элементам	5660	408 254	532 491
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	408 254	532 491

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____
(подпись)

**Казакова Ксения
Николаевна**

(расшифровка подписи)

17 мая 2021 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	17 468	(11 971)	-	-	5 497
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Казакова Ксения
Николаевна**

(расшифровка подписи)

17 мая 2021 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Казакова Ксения
Николаевна**

(расшифровка подписи)

17 мая 2021 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2021г.		за 2020г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2021г.	5910	-	-	-	-
	за 2020г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2021г.	5911	-	-	-	-
	за 2020г.	5921	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Казакова Ксения
Николаевна**
(расшифровка подписи)

17 мая 2021 г.



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерской (финансовой) отчетности общества с ограниченной ответственностью «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис» за 2021 год

I. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис» (далее Общество) зарегистрировано в ЕГРЮЛ 13 августа 2010 года (свидетельство 77 №013589447) за ОГРН 1107746638966, состоит на учете в ИФНС №5 по ЦАО г. Москвы, ИНН 7705925304 КПП 770501001. Основной вид деятельности общества в 2021 году – управление недвижимым имуществом за вознаграждение.

Единственным участником Общества является компания «Джонс Лэнг ЛаСаль Юропиен Холдингз Лимитед», доля участия в уставном капитале Общества 100% - юридическое лицо, зарегистрированное и действующее в соответствии с законодательством Великобритании.

ООО «Джонс Лэнг Ласаль Сервисис» входит в группу компаний Jones Lang LaSalle. Конечной материнской компанией группы является компания Джонс Лэнг Ласаль Инкорпорэйтед (Jones Lang LaSalle Incorporated). Компания является публичной, сайт компании - <http://www.jll.com>.

Бенефициарных владельцев (физических лиц, которые в конечном счете прямо или косвенно владеют более 25% в капитале Общества) нет.

На данный момент никто из акционеров не имеет возможности контроля.

Акции компании «Джонс Лэнг ЛаСаль Инкорпорэйтед» (Jones Lang LaSalle Incorporated) допущены к торгам на Нью-Йоркской фондовой бирже (<http://www.nyse.com>) и находятся в свободном обращении.

Высшим органом управления Общества является общее собрание участников. Текущее руководство деятельностью Общества осуществляется Генеральным директором, решение



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

о назначении которого принимается Единственным участником. С 18 января 2017 года Генеральным директором является Казакова Ксения Николаевна.

Юридический адрес: ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»: 115114, Москва, Летниковская, д.2 стр.1

Адрес постоянно действующего исполнительного органа: 115114, Москва, Летниковская, д.2 стр.1

Среднесписочная численность персонала в 2021 году - 28 человек. Среднесписочная численность персонала в 2020 году - 27 человек.

Лицами, ответственными за составление бухгалтерской отчетности Общества в отчетном периоде, являлись: ООО «Эккейс» в лице - Ваго Петер.

ООО «Эккейс» действует в качестве юридического лица, с которым Общество заключило договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона РФ от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" с правом подписи бухгалтерских, налоговых, банковских и иных финансовых документов Общества, в соответствии с применимым законодательством на него возложены функции Главного бухгалтера Общества.

При формировании бухгалтерской отчетности в 2021 году Общество не допускало отступления от правил бухгалтерского учета и отчетности.

При формировании учетной политики Общество не допускало допущения, отличные от предусмотренных пунктом 5 ПБУ1/2008.

II. Учетная политика и раскрытие существенных показателей.

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.

1. Активы и обязательства в иностранных валютах

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший в день совершения операции. Поэтому денежные средства на валютных счетах в банках отражены в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, установленных ЦБ РФ на 31 декабря 2021 г. Курс доллара США составил на эту дату 74,2926 руб. за 1 доллар США, курс Фунта стерлингов составил 100,0573 руб. за 1 Фунт стерлингов, курс Сингапурского доллара составил 54,8852 руб. за 1 сингапурский доллар, курс Шведской кроны составил 8,2151 руб. за 1 шведскую крону. На 31 декабря 2020 года курс доллара США составил на эту дату 73,8757 руб. за 1 доллар США, курс Фунта стерлингов составил 100,0425 руб. за 1 Фунт стерлингов, курс Сингапурского доллара составил 55,7510 руб. за 1 сингапурский доллар, курс Шведской кроны составил 9,2497 руб. за 1 шведскую крону.

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, относились на прочие доходы и расходы. В отчете о финансовых результатах положительные и отрицательные курсовые разницы отражены свернуто.

2. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность отнесены к краткосрочным, если срок погашения их не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

3. Основные средства

В составе основных средств Общества отражены ЭВМ.

Объекты основных средств, стоимость которых не превышает 40 000 руб. признавались в 2021 году в качестве расхода отчетного периода.



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

В отчетности основные средства показаны по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации. Амортизация основных средств начисляется линейным методом по нормам, исходя из срока полезного использования.

Принятые Обществом сроки полезного использования основных средств, приведены ниже:

Группа основных средств	Сроки полезного использования объектов ОС, принятых на баланс
2 группа	25 мес
ЭВМ	25 мес.

Изменений первоначальной стоимости основных средств в 2021 году не производилось.

В отчетном периоде основные средства не приобретались. В 2020 году были приобретены основные средства на сумму 167 тыс. руб. Начисленная амортизация за 2021 год – 130 тыс. рублей. Начисленная амортизация за 2020 год – 201 тыс. рублей.

По состоянию на 31.12.2021 года основных средств числится по первоначальной стоимости 758 тыс. рублей (по состоянию на 31.12.2020 - 758 тыс. рублей).

По состоянию на 31.12.2021 года накопленная амортизация по основным средствам составляет 732 тыс. рублей (по состоянию на 31.12.2020 – 601 тыс. рублей).

Информация об арендованных ОС

В проверяемом периоде Общество арендовало недвижимое имущество (офисные помещения в г. Москва) используемые для размещения персонала балансовой стоимостью 2 184 тыс. руб. (в 2020 году – 2 372 тыс. руб.)

В отчетном периоде Общество арендовало автомобиль для использования Национальным директором Общества в служебных целях. Стоимость арендуемого автомобиля на 31/12/2021 составляет 6 252 тыс. рублей. Стоимость арендуемого автомобиля на 31/12/2020 составляет 3 386 тыс. рублей.



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

4. Расходы будущих периодов

Включение расходов будущих периодов производится путем равномерного отнесения этих расходов на соответствующие счета в течение периода, к которому они относятся.

По состоянию на 31.12.2021 г. расходы будущих периодов составили 65 тыс. руб. (на 31.12.2020 г. расходы будущих периодов составляли 53 тыс. руб.)

Данные расходы в сумме 57 тыс. руб. отражаются в строке «Прочие оборотные активы» бухгалтерского баланса, так как срок списания данных расходов не превышает 12 месяцев после отчетной даты, и в сумме 8 тыс. руб. в части выплаченных страховых премий по договорам страхования в составе «Дебиторская задолженность».

5. Задолженность покупателей и заказчиков

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом НДС.

6. Уставный и резервный капитал.

В 2021 году изменений уставного капитала не было.

Уставный капитал общества на 31 декабря 2021 года составил 2768 тыс. руб. Уставный капитал общества на 31 декабря 2020 года составил 2768 тыс. руб.

7. Строительный подряд.

Общество не применяет положения ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда», т.к. оказание услуг по каждому заказ-наряду составляет не более одного отчетного года.



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

8. Налоги

Согласно ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» Общество отражает в бухгалтерском учете и отчетности отложенный налог на прибыль (отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства, постоянные налоговые активы и обязательства), т.е. суммы, способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль в текущем и/или последующих отчетных периодах.

9. Признание доходов

В качестве метода признания доходов и расходов применялся метод начисления.

10. Стоимость чистых активов

Величина чистых активов на 31 декабря 2021 года составила 52 024 тыс. руб. на 31 декабря 2020 составила 43 378 тыс.руб., 31 декабря 2019 года составила 44 636 тыс. руб.

III. Раскрытие существенных показателей

1. Связанные стороны

Оказание услуг связанным сторонам

В отчетном году Общество не оказывало услуги компаниям, входящим в группу компаний Джонс Лэнг ЛаСаль. Взаимосвязанность лиц не повлияла на формирование цен, которые соответствуют рыночным.

Закупки у связанных лиц

В отчетном году Общество приобретало услуги у компаний, входящих в группу компаний Джонс Лэнг ЛаСаль. Взаимосвязанность лиц не повлияла на формирование цен, которые соответствуют рыночным.



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

Займы, выданные связанным сторонам

В отчетном году Общество не выдавало займов связанным сторонам.
Информация по выданным займам раскрыта в пункте 3 «Финансовые вложения».

Займы, полученные от связанной стороны

В отчетном году Общество не имело и не получала займы от связанных сторон.

Основной управленческий персонал

Основным управленческим персоналом Общества в 2021 году являлся генеральный директор. Трудовым договором предусмотрены следующие виды вознаграждений в пользу управленческого персонала:

- ежемесячная заработная плата (предусмотрено трудовым соглашением)
- годовая премия по итогам года (предусмотрено положением о премировании);

В отчетном периоде Обществом было начислено вознаграждений основному управленческому персоналу в денежной форме в сумме 2 804 тыс. руб.

В 2020 году Обществом было начислено вознаграждений основному управленческому персоналу в денежной форме в сумме 3 019 тыс. руб.

Состояние расчетов со связанными сторонами

Список связанных сторон:

№ п/п	Связанные стороны	Основание
1	ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль»	Входит в Группу Jones Lang LaSalle, контролируется Джонс Лэнг ЛаСаль Инкорпорэйтед (США) Группа: другая связанная сторона



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

2	Jones Lang LaSalle Limited/ Джонс Лэнг ЛаСаль Лимитед (Великобритания)	Входит в Группу Jones Lang LaSalle, контролируется Джонс Лэнг ЛаСаль Инкорпорэйтед (США) Группа: другая связанная сторона
3	Jones Lang LaSalle Services Limited/ Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис Лимитед (Великобритания)	Входит в Группу Jones Lang LaSalle, контролируется Джонс Лэнг ЛаСаль Инкорпорэйтед (США) Группа: другая связанная сторона
4	Jones Lang LaSalle Services AB/ Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис АБ	Входит в Группу Jones Lang LaSalle, контролируется Джонс Лэнг ЛаСаль Инкорпорэйтед (США) Группа: другая связанная сторона
5	Jones Lang LaSalle Technology Services PTE Limited / Джонс Лэнг ЛаСаль Технолоджи Сервисис ПТЕ Лимитед	Входит в Группу Jones Lang LaSalle, контролируется Джонс Лэнг ЛаСаль Инкорпорэйтед (США) Группа: другая связанная сторона
6	Jones Lang LaSalle Finance B.V. (THE Netherlands)/ Джонс Лэнг ЛаСаль Файненс Б.В.	Входит в Группу Jones Lang LaSalle, контролируется Джонс Лэнг ЛаСаль Инкорпорэйтед (США) Группа: другая связанная сторона
7	Джонс Лэнг ЛаСаль Юропиэн Холдингз Лимитед (Великобритания)	Единственный участник Группа: основное хозяйственное общество
8	Джонс Лэнг Ласаль Инкорпорэйтед	Входит в Группу Jones Lang LaSalle Группа: другая связанная сторона
9	Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис Сарл (Швейцария)	Входит в Группу Jones Lang LaSalle, контролируется Джонс Лэнг ЛаСаль Инкорпорэйтед (США) Группа: другая связанная сторона

По состоянию на конец года (31 декабря) задолженность Общества перед связанными сторонами составляет:



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

№ п/п	Связанные лица	Вид задолженности	31.12.2021, тыс. руб.	31.12.2020, тыс. руб.
1	Jones Lang LaSalle Limited/ Джонс Лэнг ЛаСаль Лимитед	Краткосрочная кредиторская	0	0
2	Jones Lang LaSalle Technolodgy Services PTE Limited / Джонс Лэнг ЛаСаль Технолоджи Сервисис ПТЕ Лимитед	Краткосрочная кредиторская	0	1 322
3	Jones Lang LaSalle Services AB/ Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис АБ	Краткосрочная кредиторская	0	5 214

По состоянию на 31 декабря 2021 года задолженность связанных сторон перед Обществом отсутствует. По состоянию на 31 декабря 2020 года задолженность связанных сторон перед Обществом также отсутствовала.

Услуги, оказанные связанными сторонами Обществу:

Наименование связанной компании	Тип услуги	2021 год, включая НДС (тыс. руб.)	2020 год, включая НДС (тыс. руб.)
ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль»	Услуги по субаренде офиса	1 449	1 413
Jones Lang LaSalle Limited/ Джонс Лэнг ЛаСаль Лимитед EN002	Консультационные услуги корпоративные	1 845	10 048
Jones Lang LaSalle Services AB/ Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис АБ SE004	Услуги по административному сопровождению и управлению объектами недвижимости по клиенту КБ " Дж.П. Морган Банк Интернешнл " (ООО)	1 153	5 214



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

Jones Lang LaSalle Technology Services PTE Limited / Джонс Лэнг ЛаСаль Технолоджи Сервисис ПТЕ Лимитед SG700	Предоставление доступа к платформе RED на основе сайта интернета	1 055	1 322
---	---	-------	-------

2. Дебиторская задолженность

	На 31 декабря 2020 года (тыс. руб.)	На 31 декабря 2020 года (тыс. руб.)
Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в период более чем 12 месяцев после отчетной даты	0	0
Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты, в том числе:	126 761	54 922
Задолженность покупателей и заказчиков	60 241	46 383
Авансы, выданные подрядчикам	65 050	7 466
Проценты к получению	0	0
Прочая задолженность	1 469	1 073

Основными покупателями в 2021 году являлись (краткосрочная дебиторская задолженность):

Наименование контрагента	На 31 декабря 2021 года (тыс. руб.)
АО « Интел А/О»	28 233
ООО "Проктер энд Гэмбл"	20 167
КБ " Дж.П. Морган Банк Интернешнл " (ООО)	5 529
ООО "Кока-Кола Софт ДринкКонсалтинг"	2 371
ИТОГО	56 300

Основными покупателями в 2020 году являлись (краткосрочная дебиторская задолженность):



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

Наименование контрагента	На 31 декабря 2020 года (тыс. руб.)
АО « Интел А/О»	10 177
ООО "Проктер энд Гэмбл"	24 448
КБ " Дж.П. Морган Банк Интернешнл " (ООО)	4 314
ООО "Кока-Кола Софт ДринкКонсалтинг"	2 460
ИТОГО	41 399

На 31 декабря 2021 года сальдо выданных Обществом авансов поставщикам и подрядчикам составляет 65 050 тыс. рублей. На 31 декабря 2020 года сальдо выданных Обществом авансов поставщикам и подрядчикам составляет 7 466 тыс. рублей. Авансы отражены в составе дебиторской задолженности включая НДС.

На 31 декабря 2019 года выданные Обществом краткосрочные депозиты поставщикам составляли 219 тыс. рублей. В 2019 году данный депозит, выданный компании ООО "АЛД Автомотив" по договору аренды №061298 от 07 ноября 2017 года, был переведен в раздел краткосрочных из долгосрочных депозитов. Срок погашения депозита по договору был назначен на декабрь 2020 года. В ноябре 2020 года договор был продлен на год. На 31 декабря 2021 года краткосрочные депозиты поставщикам составляют 219 тыс. рублей. Депозит был возвращен в феврале 2022 года.

Задолженность внебюджетных государственных фондов перед Обществом на 31 декабря 2021 составляет 2 тыс. рублей. Задолженность внебюджетных государственных фондов перед Обществом на 31 декабря 2020 составляет 2 тыс. рублей.

3. Финансовые операции

В 2021 году Общество не осуществляло финансовых операций. В 2020 году Общество также не осуществляло финансовых операций.



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

4. Кредиторская задолженность

	На 31 декабря 2021 года (тыс. руб.)	На 31 декабря 2020 года (тыс. руб.)
Кредиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты	108 338	35 671
- В том числе поставщики и подрядчики	34 922	27 519
- перед покупателями и заказчиками	69 054	5 986
- перед бюджетом по налогам и сборам	4 356	2 166
- прочая	6	0

Основными поставщиками и подрядчиками в 2021 году являлись:

Наименование контрагента	Обороты за 2021 год (тыс. руб.)
ПОЛИКОМ-НН ООО	180 939
КЛЮ-РУСЬ ООО	36 087
АЛЬФА СЕРВИС ООО	32 633
НОВЫЙ СТИЛЬ ООО	16 306
ЧОО СКАТ ООО	11 198
РОЛЛС-РОЙС СОЛЮШЕНС РУС ООО	11 558
РОЯЛ АРЕНД РУС ООО	11 383
АПОЛЛО КОНСТРАКШН ООО	18 480
КИНОКЛУБ ООО	8 162
КРИСТАЛ КЛИНИНГ СЕРВИСИЗ ООО	6 638
СПЕЦЭЛЕКТРОАГРЕГАТ ООО	6 105
СИЛА ООО	4 908
ГЛОБАЛ СЕКЬЮРИТИ ООО ЧОП	4 553
ЧОО БЕЗОПАСНОСТЬ БИЗНЕСА ООО	2 507
АНКОР ОФИС ЛАЙН ООО	2 661
ЭККЕЙС ООО	2 342
АС СЕКЬЮРИТИ ООО	2 111
ИТОГО	358 571



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

Основными поставщиками и подрядчиками в 2020 году являлись:

Наименование контрагента	Обороты за 2020 год (тыс. руб.)
ООО «Аполло Констракшн»	11 802
ООО «Альянс «Комплексная безопасность»	883
ООО «ЧОО «Безопасность бизнеса»	2 193
ООО «Альфа Сервис»	25 985
ООО «КРИСТАЛ КЛИНИНГ СЕРВИСИЗ»	4 685
ООО «КЛЮ-Русь»	29 655
ООО «СТРИОТ-плюс»	30 192
ООО ЧОП «Глобал Секьюрити»	3 806
ООО «Частная охранная организация «СКАТ»	8 307
ООО «АС Секьюрити»	2 453
ООО «Новый Стиль»	55 807
ООО "АНКОР Офис Лайн"	1 925
ЭНИГМА ООО	808
ООО «МД»	916
КИНОКЛУБ ООО	1 333
ФОКС АУДИО ООО	913
ХАЙ-ТЕК КОНСТРАКШН ООО	8 170
РОЯЛ АРЕНД РУС ООО	16 057
ООО Поликом-НН	288 714
ИТОГО	494 604

Кроме вышеперечисленных поставщиков основными поставщиками и подрядчиками являются связанные стороны: на 31.12.2021 кредиторская задолженность перед связанными сторонами отсутствует (информация раскрыта в разделе «Состояние расчетов со связанными сторонами»).

Кредиторская задолженность перед покупателями и заказчиками на 31.12.2021 составила 69 054 тыс. рублей. Кредиторская задолженность перед покупателями и заказчиками на 31.12.2020 составляет 5 986 тыс. рублей и представляет собой авансы в счет предстоящего выполнения работ/оказания услуг, полученные от заказчика АО «Интел А/О».

Кредиторская задолженность по налогам и сборам раскрыта в разделе 8 «Налоги».

5. Заемные средства

Заемные средства в 2021 году Обществом не привлекались. Заемные средства в 2020 году Обществом не привлекались.



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

Задолженность Общества по процентам по займу на 31 декабря 2021 отсутствует.

Задолженность Общества по процентам по займу на 31 декабря 2020 отсутствует.

Проценты по займу к выплате за 2021 год не начислялись. Проценты по займу к выплате за 2020 год не начислялись.

6. Доходы и расходы по обычным видам деятельности.

6.1 Доходы

Выручка признается в бухгалтерском учете при выполнении условий, указанных в п. 12 ПБУ 9/99, утвержденном Приказом Министерства Финансов от 06.05.1999 № 32н. В бухгалтерской отчетности выручка отражается за вычетом налога на добавленную стоимость.

В 2021 году выручка от реализации услуг составила 420 146 тыс. руб. Себестоимость проданных услуг составила 393 991 тыс. руб., Валовая прибыль составила 26 155 тыс. руб., Управленческие расходы составили 14 264 тыс. руб., прибыль от продаж составила 11 891 тыс. руб.

В 2020 году выручка от реализации услуг составила 531 977 тыс. руб. Себестоимость проданных услуг составила 507 029 тыс. руб., Валовая прибыль составила 24 948 тыс. руб., Управленческие расходы составили 25 462 тыс. руб., убыток от продаж составил 514 тыс. руб.

Выручка от выполнения работ (оказания услуг), составляющая пять и более процентов от общей суммы доходов за отчетный период:

Вид дохода	Сумма за 2021 год (тыс. руб.)	Сумма за 2020 год (тыс. руб.)
Управление недвижимым имуществом за вознаграждение	272 352	234 301
Услуги по реализации строительных проектов (Работы строительные отделочные)	147 794	297 676
ИТОГО	420 146	531 977

6.2 Расходы

Расходы признаются в бухгалтерском учете при выполнении условий, указанных в пункте 16 ПБУ 10/99, утвержденном Приказом Минфина № 33н от 06.05.1999.



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

Расходы по обычным видам деятельности формируются на счетах 20, 26, на соответствующих счетах и в конце года подлежат списанию в дебет счета 90.

Расшифровка расходов, связанных непосредственно с оказанием услуг (себестоимость), приведена в таблице в тыс. руб.:

Наименование статьи	2021 год	2020 год
расходы на оплату труда и налогов на ФОТ	68 789	76 015
расходы на поставщиков и подрядчиков, связанных с предоставлением услуг Клиентам	323 270	420 993
прочие расходы	1 744	293
прочие расходы на персонал	188	9 728
ИТОГО	393 991	507 029

Расшифровка управленческих расходов приведена в таблице в тыс. руб.:

Наименование статьи	2021 год	2020 год
расходы на оплату труда, налогов на ФОТ и прочие расходы на персонал	6 027	11 029
расходы на аренду	1 208	1 178
прочие профессиональные услуги	6 305	12 858
прочие расходы	724	397
ИТОГО	14 264	25 462

Расходы организации на членство в СРО, а также осуществления необходимого страхования деятельности в нем, признаются расходами по обычным видам деятельности.

7. Прочие доходы и расходы.

В 2021 году в отчетности показан свернуто результат по таким однородным операциям как:

курсовые разницы по операциям в иностранной валюте

В составе прочих расходов Общества признаны:

Наименование статьи	2021г	2020г
Прочие расходы:	579	696



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

- комиссия банка	548	549
- отрицательные курсовые разницы	0	102
- прочие	31	45

Наименование статьи	2021г	2020г
Прочие доходы:	273	0
- положительные курсовые разницы	272	0
- прочие	1	

8. Резервы

В соответствии с п. 20 ПБУ 8/01 компания формировала следующие резервы:

2021 год:

Наименование показателя	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	17 468	5 497	17 468	5 497
в том числе:				
по оплате отпусков	4 768	5 497	4 768	5 497
по оплате годовой премии	12 700	-	12 700	-

2020 год:

Наименование показателя	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	12 722	26 692	21 946	17 468
в том числе:				
по оплате отпусков	3 422	13 992	12 646	4 768
по оплате годовой премии	8 700	12 700	8 700	12 700
по оплате аудиторских услуг	600	-	600	0

Резерв по расходу на аудит Общество не формирует на 2021 год, так как расходов на аудит не планируется. Аудит за 2021 год не является обязательным для Общества.



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

Резерв по расходу на аудит за 2020 год также не формировался, аудит не являлся обязательным для Общества.

9. *Налоги*

Налоговый учет велся на основании регистров бухгалтерского учёта.

Задолженность по налогам и сборам показывается в отчетности в составе кредиторской или дебиторской задолженности.

Состояние расчетов по уплате налогов приведены в таблице:

Наименование налога	Сальдо на 31.12.21	Сальдо на 31.12.20
НДС	-4 356	-2 166
Налог на прибыль	1 240	843
Налог на доходы физических лиц	-	-
Итого	- 3116	-1 323

*Отрицательные показатели означают кредитовое сальдо по счету налогов (задолженность перед бюджетом), положительное сальдо – дебетовое сальдо (переплата в бюджет).

Информация по расчетам по налогу на прибыль:

По итогам 2021 года Общество получило прибыль от своей деятельности в сумме **2 725** тыс. руб. в налоговом учете.

№ п/п	Наименование	Налогооблагаемая база, тыс.руб.	Сумма налога (20%), тыс. руб.
1	Прибыль в бухгалтерском учете	11 586	2 317
2	Временные разницы	-11 971	-2 394
3	Временные разницы (зачет убытков прошлых лет)	-1 363	-273
4	Постоянные разницы	3 111	622
5	Прибыль в налоговом учете (с учетом зачета убытков прошлых лет)	1 363	273



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

Расшифровка ОНА на 2021 год, тыс. руб.:

	Сальдо на начало года	Поступление	Погашение	Сальдо на конец года
Резервы	3 596	1 099	3 493	1 202
Убытки	5 827		273	5 554

Расшифровка ОНА на 2020 год, тыс.руб.:

	Сальдо на начало года	Поступление	Погашение	Сальдо на конец года
Резервы	2 647	2 222	1 273	3 596
Убытки	6 326	149	648	5 827

10. Отчет о движении денежных средств

У Общества открыты расчетные рублевые счета, валютный счет в долларах США, транзитный валютный счет в АО КБ «Ситибанк».

Денежные средства включают в себя по состоянию на 31 декабря:

Наименование счетов	Остаток денежных средств на 31.12.2021, тыс. рублей	Остаток денежных средств на 31.12.2020, тыс. рублей
Денежные средства в рублях на счетах в банке	31 963	26 676
Денежные средства в валюте на счетах в банке	187	5 383
Всего остаток на конец периода	32 150	32 059

Денежных эквивалентов у Общества нет.

Данные по остаткам денежных средств отражены в строке баланса 1250.

При составлении отчета о движении денежных средств потоки денежных средств в иностранной валюте представлены по курсу соответствующей иностранной валюты к валюте Российской Федерации, установленному ЦБ РФ на дату совершения операции.



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

Платежи по оплате труда работников включают среди прочего суммы начисленного налога на доходы физических лиц и отражаются по статье «В связи с оплатой труда работников».

11. Данные о совокупных затратах на оплату использованных в течение календарного года энергетических ресурсов.

Общество в целях осуществления своей деятельности арендует нежилое помещение с 1 августа 2012 года – по адресу г. Москва, Летниковская ул., 2 стр. 1. Договор субаренды от 01/01/2021, договор субаренды от 01/12/2021, заключенные с ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль». Данные договора не предусматривают дифференцированной компенсации за пользование тепло и электроэнергией, поскольку стоимость энергоресурсов включена в состав ежемесячной арендной платы. Т.к. у Общества не возникает необходимости вести учет потребленных энергетических ресурсов, счетчики энергоресурсов Обществом не устанавливались. Таким образом, Общество не располагает информацией об объеме потребленных энергоресурсов и их совокупной стоимости в отчетном периоде.

12. События после отчётной даты и условные факты хозяйственной деятельности и непрерывность деятельности

28 марта 2022 года было получено решение органов управления и участников Общества о выплате годовых премий сотрудникам за 2021 год. Годовые премии выплачены сотрудникам в марте 2022. Общая сумма годовых премий сотрудникам составила 4 468 тысяч рублей.

В марте 2022 года российская компания ООО «Джонс Лэнг Ласаль Сервисис» приняла решение о выходе из состава глобальной группы компаний JLL. Ближайшие несколько месяцев будет идти процесс выхода. Российское юридическое лицо продолжает вести свою деятельность и оказывать услуги клиентам в сфере недвижимости.

13. Изменения в учетной политике на следующий год

Учетная политика компании в 2021 год не содержит существенных изменений, по всем существенным показателям, в сравнении с учетной политикой, применяемой компанией в 2020 году. Учетная политика компании на 2022 год не содержит существенных изменений, по всем существенным показателям, в сравнении с учетной политикой, применяемой компанией в 2021 году.



ООО «Джонс Лэнг ЛаСаль Сервисис»
Российская Федерация, Москва, 115114,
ул. Летниковская, 2, стр. 1
тел +7 495 737 8000
факс +7 495 737 8011

К данному пояснению прилагаются табличные пояснения - Приложение №1 к пояснениям к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Представитель

31 марта 2022 года

ООО «Эккейс» в лице Ваго П.

по доверенности от 22 марта 2021 г.