Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2021 год ООО «ДисКам»

2021

мг. Петропавловск-Камчатский

Данные пояснения являются неотъемлемой частью исправленной годовой бухгалтерской отчетности ООО «ДисКам» за 2021 г., подготовленной в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.
Числовые данные приведены в настоящих пояснениях в тыс.руб.
Основаниями для внесения исправлений в ранее представленную годовую бухгалтерскую отчетность стали:
-уточнение раскрытий об операциях с связанными сторонами;
- уточнение раскрытий о существенных способах ведения бухгалтерского учета;
- уточнение раскрытий о движении основных средств и дебиторской задолженности;
- уточнение раскрытий о взаимоувязке показателей, рассчитываемых в соответствии с ПБУ 18;
- внесение дополнительных раскрытий о событиях после отчетной даты и мероприятиях по снижению хозяйственных рисков.

Реквизиты юридического лица
Общество с ограниченной ответственностью «ДисКам»
Дата регистрации 19.06.2017 г.
ИНН, КПП, ОГРН организации 4101180149/410101001/1174101014427
Адрес в Российской Федерации: 683006, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, проспект Победы, д.20, помещение 16
В 2021 г. организация осуществляла деятельность в обособленных подразделениях по адресам:
г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ларина, д. 34
г. Петропавловск-Камчатский, ул. 50 лет Октября,7
г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская,69/1
г. Петропавловск-Камчатский, ул. Войцешека,9
г. Вилючинск, ул. Спортивная,11
г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная,13
г. Елизово, ул.Магистральная,22
г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская,104
г.Елизово, ул. Инженерная,1
г.Елизово, ул. Завойко,7
г. Петропавловск – Камчатский, пр-т Содружества, 12
г. Петропавловск- Камчатский, ул. Абеля, 6
пос. Нагорный, ул. Горная, 22
г. Петропавловск – Камчатский, ул. Звездная, 21/1
г. Петропавловск – Камчатский, пр-т Победы, 20, пом.6
с. Мильково, ул. Советская, д.40
г. Вилючинск, мкр. Центральный, д.15/1
с. Коряки, ул. Шоссейная, 1
с. Усть-Большерецк, ул. Октябрьская, 8 (поставлен на учет 09.06.2021 г.).
с. п. Раздольненское, п .Раздольный, ул. Ролдугина, д.8 (поставлен на учет 22.11.2021 г.).

Функции единоличного исполнительного органа на дату представления настоящих пояснений основании Устава выполняет директор: Калман Елена Васильевна
Среднегодовая численность работающих за отчетный период 293 человек.
Размер уставного капитала организации 2 000 000 (два миллиона) рублей. Уставный капитал оплачен полностью.
Сведения об учредителях: Количество учредителей – 1. Физическое лицо Григорян Гегам Гришаевич – 100 %

Основным видом деятельности организации является код ОКВЭД 47.11 «Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах». Деятельность осуществляется на арендованных площадях.

В 2021 году Организация осуществляла деятельность на основании лицензии:
- Лицензия 41 №РПА0000862 сроком действия с 01.09.2017 по 31.08.2023 г., с выданная Министерством экономического развития, предпринимательства и торговли Камчатского края на осуществление розничной продажи алкогольной продукции, адреса объектов:
1) г. Петропавловск – Камчатский, ул. Ларина,34, дискаунтер «Семейная корзинка»; 2) г. Петропавловск – Камчатский, пр-т 50 лет Октября,7, дискаунтер «Семейная корзинка»; 3) г. Петропавловск – Камчатский, ул. Океанская, 69/1, дискаунтер «Семейная корзинка»; 4) г. Петропавловск – Камчатский, ул.Войцешека,9 дискаунтер «Семейная корзинка»; 5) г. Петропавловск – Камчатский, ул.Индустриальная,13, дискаунтер «Семейная корзинка»; 6) г. Елизово, ул.Магистральная,22, дискаунтер «Семейная корзинка»; 7) г. Вилючинск, ул. Спортивная,11, дискаунтер «Семейная корзинка», 8) г. Елизово, ул. Завойко, 7, дискаунтер «Семейная корзинка»; 9) г. Петропавловск – Камчатский, пр-т Содружества, 12, дискаунтер «Семейная корзинка»; 10) г. Петропавловск – Камчатский, ул.Абеля, 6, дискаунтер «Семейная корзинка»; 11) г. Петропавловск – Камчатский, ул.Звездная, 21/1, дискаунтер «Семейная корзинка»; 12) с. Мильково, ул. Советская, 40 дискаунтер «Семейная корзинка»;13) г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская,104, дискаунтер «Семейная корзинка»;14) Камчатский край, Усть-Большерецкий р-н, с.Усть-Большерецк , ул.Октябрьская,8., дискаунтер «Семейная корзинка»; 15) Камчатский край, Елизовский м.р-н, Раздольненское с.п., Раздольный п., Ролдугина ул., д .8., дискаунтер «Семейная корзинка».

Объем реализованной продукции в 2021 году составил:

- ✓ Розничная торговля, выручка от реализации продукции собственного производства, услуги по продвижению товара – 3 208 786 тыс.руб.

По сравнению с 2020 годом в 2021 году объем реализованной продукции увеличился на 21,57 % - 569 317 тыс.руб. На это повлияли следующие факторы:

- ✓ Рост товарооборота по отношению к показателю 2020 г.;
- ✓ Увеличение объема продаж в связи с открытием в 2021 году обособленных подразделений

Таблица № 1

Наименование ОП	местонахождение	КПП	Дата открытия
Дискаунтер Усть-Большерецк Октябрьская	Камчатский край, Усть-Большерецкий р-н, с.Усть-Большерецк , ул.Октябрьская,8.,	410045001	25.11.2021
Дискаунтер Раздольный	Камчатский край, Елизовский м.р-н, Раздольненское с.п., Раздольный п., Ролдугина ул., д .8.,	410045002	21.12.2021

2. Информация о связанных сторонах и операциях с ними

2.1 В 2021 году *связанными сторонами Общества* являлись следующие лица:

Таблица № 2

Наименование аффилированного лица	**Основание, в силу которого лицо является аффилированным по отношению к Обществу**
Григорян Гегам Гришаевич	Участник владеет 100 % доли в уставном капитале ООО «ДисКам».
Калман Елена Васильевна	Директор, осуществляющий управление Обществом на основании Устава в периоды с 18.06.2021г. по дату представления настоящих пояснений.
Монахов Дмитрий Евгеньевич	Директор, осуществляющий управление Обществом на основании Устава в с 10.11.2020г. по 31.03.2021г.
Худоян Кярам Дгарович	Директор, осуществляющий управление Обществом на основании Устава в

	периоды с 01.04.2021г. по 17.06.2021г.

2.2. *Бенефициарным владельцем Общества* является:
- Григорян Гегам Гришаевич (по состоянию на 31.12.2021 г. владеет 100% доли у уставном капитале ООО «Дискам»).

Выплаты бенефициарному владельцу в 2021г. проводились только по трудовому договору (трудовые отношения заключены с 01.03.2021г.).

Таблица № 2.2.

Краткосрочные вознаграждения	Итого начисления, тыс.руб	Страховые взносы, тыс.руб	Задолженность на 31.12.2021, тыс.руб.
	578	175	33

2.3 *Операции со связанными сторонами.*
В отчетном периоде отсутствовали операции со связанными сторонами за исключением вознаграждений основному управленческому персоналу (таблица № 3).

Таблица № 3

Краткосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу	Итого начисления, тыс.руб	Страховые взносы, тыс.руб	Задолженность на 31.12.2021, тыс.руб.
	1 207	357	75

Долгосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу не предусмотрены.
Все обязательства по расчетам с директором подлежат погашению денежными средствами. Оснований для создания резервов по сомнительным долгам в части расчетов со связанными сторонами не имеется.
В отчетном периоде отсутствовали факты списания дебиторской или кредиторской задолженности по расчетам со связанными лицами.

3. Информация об общих принципах составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в РФ правил ведения бухгалтерского учета и составления отчетности.
Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета при формировании бухгалтерской отчетности за отчетный год допущено не было.
Для оценки существенности ошибки, допущенной в бухгалтерском учете, показателей бухгалтерской отчетности, а также с целью раскрытия информации в бухгалтерской отчётности избран количественный критерий существенности -7 % от соответствующего показателя баланса или отчета о финансовых результатах.

Бухгалтерский учет ведется по автоматизированной форме счетоводства. В Организации применяется автоматизированная форма бухгалтерского учета. Автоматизированная обработка учетной информации осуществляется с помощью бухгалтерской программы «1С: Предприятие КОРП» (версия 8,3). Аналитический учет расчетов с персоналом по оплате труда и прочим операциям ведется в программе 1С: «КАМИН» (версия 8.3).Оперативный учет товаров и операций по реализации осуществляется в специализированных автоматизированных системах: Кассовый сервер «УКМ 4», Торговая система «Супермаг Плюс».
Ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской отчетности осуществляется Бухгалтерией Общества, возглавляемой главным бухгалтером;
Все виды деятельности облагаются по общей системе налогообложения;

Сведения о существенных способах ведения бухгалтерского учета за отчетный год:
1. Учет основных средств
- ✓ Переоценка основных средств не производится;

- ✓ Активы, удовлетворяющие условиям п. 4 ПБУ 6/01, стоимость которых за единицу не превышает 40 000 руб., не принимаются к учету в качестве основных средств, а затраты, формирующие их стоимость, относятся на расходы текущего периода исходя из требований осмотрительности и рациональности (п. 6 ПБУ 1/2008).
- ✓ Начисление амортизации по основным средствам в бухгалтерском и налоговом учете производится линейным способом.
- ✓ При пересмотре срока полезного использования в случаях улучшения (повышения) первоначально принятых нормативных показателей функционирования объекта основных средств в результате проведенной достройки, дооборудования, реконструкции или модернизации, на основании п. 20 ПБУ 6/01, сумма амортизационных отчислений определяется исходя из остаточной стоимости объектов ОС на дату окончания процесса восстановления, увеличенной на суммы затрат на модернизацию или реконструкцию, и установленного после восстановления оставшегося срока полезного использования объектов.
- ✓ При пересмотре срока полезного использования, в результате изменения оценочного значения, сумма амортизационных отчислений определяется путем распределения остаточной стоимости на измененный срок полезного использования. Пересчет производится перспективно, с начала нового отчетного периода после проведения проверки объектов ОС и принятия решения об изменении СПИ.

2. *Учет аренды активов*

- ✓ Организация досрочно применяет ФСБУ 25/2018 с 01.01.2019г.;
- ✓ Стоимость права пользования активом и стоимость обязательства по аренде принимается равной приведенной стоимости остающихся не уплаченными арендных платежей, дисконтированных по ставке, по которой арендатор привлекал или мог бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях. В случае, если отсутствуют кредитные договоры на сопоставимых условиях, то ставка дисконтирования устанавливается равной действующей ключевой ставке ЦБ *1,5;
- ✓ В качестве расхода линейным методом в течение срока аренды признается переменная часть арендных платежей;
- ✓ В первоначальную стоимость права пользования активом включаются: сумма аванса, выплаченного до даты начала аренды; сумма обязательства по аренде, определенная в соответствии с настоящим Положением об учетной политике;
- ✓ В случае осуществления арендатором капитальных вложений в виде неотделимых улучшений арендованного имущества, их стоимость не включается в стоимость ППА;
- ✓ По капитальным вложениям в арендованное имущество в виде неотделимых улучшений (в т.ч. по объектам аренды, попадающим под действие ФСБУ 25/2018), произведенным с согласия арендодателя, стоимость которых не возмещается последним, арендатор формирует отдельные объекты ОС;
- ✓ Срок полезного использования по неотделимым улучшениям, которые сформированы по объектам аренды, по которым организация формирует активы в форме ППА, устанавливается аналогичным сроку (остаточному сроку), который установлен для актива в форме ППА;
- ✓ В случае пересмотра СПИ по активу в форме ППА, аналогично производится пересмотр СПИ по объекту ОС, который сформирован по неотделимым улучшениям;
- ✓ Стоимость ППА погашается посредством амортизации ежемесячно.
- ✓ Амортизация актива в форме ППА начисляется линейным способом в течение срока его полезного использования;
- ✓ Срок полезного использования ППА устанавливается равным сроку аренды (ожидаемому сроку права пользования арендным активом);
- ✓ Обязательство по аренде (кредитовое сальдо по счету учета расчетов по аренде на дату начала аренды) оценивается на дату начала аренды по приведенной стоимости будущих арендных платежей (постоянной части аренной платы), которые еще не осуществлены на эту дату;
- ✓ Переменная часть арендной платы не включается в расчет приведенной стоимости (не учитывается при определении обязательства по аренде);
- ✓ Приведенная стоимость будущих арендных платежей определяется путем дисконтирования их номинальных величин;

- ✓ Дисконтирование производится с применением ставки, по которой организация привлекает или могла бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды;
- ✓ Права пользования активом отражаются по строке баланса, в которой бы отражались аналогичные собственные активы. Детализация производится в пояснениях к бухгалтерскому балансу;
- ✓ Обязательства по аренде разделяются на долгосрочные и краткосрочные (подлежащие уплате в течение 12 месяцев после отчетной даты) обязательства. Расшифровка обязательств производится в пояснениях к бухгалтерскому балансу;
- ✓ В отчете о финансовых результатах проценты по обязательству по аренде отражаются по строке «Проценты к уплате»;
- ✓ Амортизация права пользования активами отражается в составе соответствующих статей затрат;
- ✓ Денежные платежи в счет погашения обязательства по аренде (основной долг) отражаются в составе финансовой деятельности;
- ✓ Денежные платежи в отношении процентов по обязательству по аренде отражаются в составе текущих операций, если они не подлежат отражению в составе инвестиционных операций;
- ✓ Платежи по краткосрочной аренде, по аренде активов с низкой стоимостью (по которым в учете не отражаются активы и обязательство по аренде) и платежи переменной части арендной платы, не включенной в оценку обязательств по аренде отражаются в составе текущих операций.

3. Учет запасов.

- ✓ Учет материально – производственных запасов осуществляется с использованием балансового счета 10 «Материалы» без использования счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и счета 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей»;
- ✓ Приобретенные материалы отражаются исходя из фактически произведенных затрат на их приобретение;
- ✓ Учетной политикой закреплено решение о перспективном отражении в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности последствий изменения учетной политики в связи с началом действия с 01.01.2021г. ФСБУ 5/2019 «Запасы». Фактически существенное влияние изменений в учетную политику по указанному основанию на порядок отражения в учете материально-производственных запасов и раскрытия информации о них в бухгалтерской отчетности отсутствует.
- ✓ Готовая продукция учитывается по фактической себестоимости в сумме прямых и косвенных затрат.
- ✓ Учет выпуска готовой продукции осуществляется на счете 43 «Готовая продукция», без использования счета 40 «Выпуск готовой продукции»;
- ✓ В себестоимость готовой продукции включаются фактические затраты:
- ✓ - на сырье, израсходованного для выпуска продукции;
- ✓ - на оплату труда персонала, участвующего в процессе производства готовой продукции;
- ✓ - на обязательное пенсионное, социальное и медицинское страхование, начисленное на оплату труда персонала, участвующего в процессе производства готовой продукции;
- ✓ - по амортизации производственного оборудования.
- ✓ При этом учет выпуска готовой продукции в программе Супермаг Плюс осуществляется по фактической себестоимости сырья, израсходованного для выпущенной продукции.
- ✓ Включение прямых затрат на оплату труда, страховые взносы производственного персонала и амортизацию производственного оборудования в себестоимость выпущенной готовой продукции осуществляется в программе 1С регламентной операцией на конец каждого месяца.
- ✓ В целях оперативного учета движения готовой продукции, при ее перемещении с производственного участка на склад и со склада в торговые точки применяются учетные цены.
- ✓ В качестве учетных цен применяется плановая себестоимость.
- ✓ По итогам месяца в учете корректируются разницы (отклонения) между учетными ценами и фактической себестоимостью выпущенной готовой продукции по операциям перемещения.
- ✓ Организация с целью определения себестоимости материально-производственных запасов при выбытии использует вариант оценки:
  для активов, учитываемых на счете 10 - по средней скользящей;
  для товаров, учитываемых на счете 41 - по себестоимости первых по времени закупок (ФИФО).

4. Учет доходов и расходов

- ✓ Расходы на продажу, собранные в течение отчетного периода на счете 44.01 (за исключением транспортных расходов), подлежат списанию в дебет счета 90.07 "Продажи" полностью;
- ✓ Транспортные расходы по доставке товара подлежат распределению пропорционально себестоимости реализованных товаров за отчетный период с учетом остатков на начало и окончание периода. Распределение транспортных расходов осуществляется ежемесячно;
- ✓ Доходы и расходы для целей бухгалтерского учета признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности);
- ✓ По договорам поставки, согласно которым при достижении определенного объема закупа товаров поставщик предоставляет премии, путем выплаты денежного вознаграждения, либо уменьшением задолженности за поставленные товары, в связи с тем, что на момент приобретения товара у организации еще не выполняются условия договоров, дающих право на получение премий от поставщиков и отсутствует уверенность в дальнейшем соблюдении необходимых условий для их получения, на момент приобретения, товары принимаются к учету по фактической себестоимости, которой признается сумма фактических затрат на их приобретение без учета премии (скидки).
- ✓ Отражение в учете премий осуществляется в последствие по документам (Акт, кредит-нота и т.п.), полученным от поставщиков в программе 1С программным документом «Акт начисления премии поставщика», с отражением, сторнирующих себестоимость продаж проводок на всю суму премии.
- ✓ Сумма полученной премии корректирует себестоимость реализованных товаров текущего периода, соответственно в бухгалтерской отчетности, сумма полученной премии, уменьшает себестоимость продаж.

5. Учет расчетов по налогу на прибыль

- ✓ Для исчисления налога на прибыль доходы и расходы признаются по методу начисления;
- ✓ Организация ведет учет расчетов по налогу на прибыль в соответствии с ПБУ 18/02 с применением балансового метода;
- ✓ Расчёт базы по налогу на прибыль производится ежеквартально, предприятие уплачивает ежемесячные авансовые платежи по налогу на прибыль организаций.

6. Прочие существенные способы учета.

- ✓ В составе расходов будущих периодов учитываются расходы на приобретение программных продуктов с определенным сроком использования, на приобретение лицензий на право осуществления розничной торговли алкогольной продукцией;
- ✓ ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам» не применяется.

7. Изменения в учетную политику с 01.01.2022г.

- ✓ В связи со вступлением в силу ФСБУ 6/2020, ФСБУ 26/2020, в учетную политику с 2022 года вносятся следующие существенные изменения:

  - к объектам основных средств Общество относит активы, удовлетворяющие условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, если их стоимость больше 100 000,00 рублей за единицу, кроме активов, относящихся к группам: недвижимость,

  - независимо от стоимости за единицу признаются в составе основных средств активы: недвижимость, инвестиционная недвижимость, капитальные вложения в форме неотделимых улучшений в арендованное имущество.

  - исходя из опыта эксплуатации основных средств, ликвидационная стоимость не определяется, так как деятельность организации предполагает использование основных средств до полного физического и морального износа, в связи с чем в конце срока полезного использования не ожидаются поступления от выбытия объектов основных средств (в том числе от продажи материальных ценностей, остающихся от их выбытия) либо ожидаемая к поступлению сумма от выбытия не является существенной;

  - в составе основных средств подлежат учету затраты на плановые восстановительные работы объектов основных средств, проводимые с периодичностью более чем через 12 месяцев , (как правило, это ремонты объектов недвижимого имущества собственного и арендованного, и

встроенного оборудования), а также оборудования прочего (торгового, холодильного) , отвечающего вышеперечисленным условиям.
На момент составления данной отчетности влияние изменений в учетную политику не может быть обоснованно оценено в связи с тем, что окончательные расчеты будут проведены в августе 2022 года

4. Раскрытие основных существенных показателей бухгалтерской отчетности.

4.1. Основные средства.

4.1.1. В состав строки 1150 входят следующие показатели:

- ✓ Остаточная стоимость основных средств в собственности организации:
  На 31.12.2021 – 81 284 тыс.руб.
  На 31.12.2020 – 59 974 тыс.руб.
  На 31.12.2019– 67 724 тыс.руб.
- ✓ Остаточная стоимость права пользования активами (далее – ППА) по долгосрочным договорам аренды
  На 31.12.2021 – 475 088 тыс.руб.
  На 31.12.2020 – 456 414 тыс.руб.
  На 31.12.2019– 504 258тыс.руб.
- ✓ Остаточная стоимость неотделимых улучшений в арендованное имущество:
  На 31.12.2021 – 22 115 тыс.руб.
  На 31.12.2020 – 26 545 тыс.руб.
  На 31.12.2019 – 28 855 тыс.руб.
- ✓ Незавершенные капитальные вложения (п. 4.1.2 пояснений), запасы, предназначенные для создания внеоборотных активов (п. 4.3 пояснений), авансы поставщикам (п.4.5).

Информация о наличии и движении объектов, принятых к учету в качестве основных средств (основных средств в собственности организации и неотделимых улучшений в арендованное имущество), а также о ППА приведена в таблице № 4.

Таблица № 4 (тыс.руб.)

Наличие и движение основных средств и ППА

Наименование показателя	Код	Период	На начало года*		Изменения за период**							На конец периода*	
					Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2021г.	707 192	(164 260)	152 254	(26 326)	7 734	(98 108)	-	-	-	833 120	(254 634)
	5210	за 2020г.	114 121	(17 542)	7 792	(798)	571	(17 626)	-	-	-	121 115	(34 597)
в том числе:													

Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2021г.	70 834	(23 004)	14 540	(1 485)	418	(10 419)	-	-	-	83 890	(33 005)
	5211	за 2020г.	67 346	(12 278)	4 174	(685)	491	(11 217)	-	-	-	70 834	(23 004)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5202	за 2021г.	2 022	(462)	627	-	-	(348)	-	-	-	2 649	(810)
	5212	за 2020г.	1 322	(156)	700	-	-	(306)	-	-	-	2 022	(462)
Другие виды основных средств	5203	за 2021г.	632 211	(139 732)	129 387	(24841)	7 316	(87 009)	-	-	-	736 756	(219 424)
	5213	за 2020г.	43 489	(4 326)	2 758	(113)	79	(5 822)	-	-	-	46 134	(10 068)
Офисное оборудование	5204	за 2021г.	2 125	(1 062)	264	-	-	(306)	-	-	-	2 389	(1 368)
	5214	за 2020г.	1 964	(781)	161	-	-	(281)	-	-	-	2 125	(1 062)
Здания	5205	за 2021г.	-	-	5 922	-	-	(26)	-	-	-	5 922	(26)
	5215	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	5206	за 2021г.	-	-	1 514	-	-	-	-	-	-	1 514	-
	5216	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*Показатели вышеприведенной таблицы на 31.12.2019, и 31.12.2020г. приведены без учета стоимости ППА, на 01.01.2021г. и на 31.12.2021 – с учетом стоимости ППА (первоначальная стоимость ППА на 31.12.2020 составила 586 077 тыс. руб., накопленная амортизация - 129 663 тыс. руб., остаточная стоимость – 456 114 тыс. руб.).

**В составе изменений по строке 5200 отражены в т.ч. следующие операции за 2021 год:

Наименование показателя	Поступило	Начислена амортизация	Выбыло	Начисленная амортизация по выбывшим активам
Основные средства в собственности и неотделимые улучшения	35 820	17 239	3 613	1 912
ППА	116 434	80 869	22 713	5 822
Итого	152 254	98 108	26 326	7734

Ретроспективный пересчет показателей таблицы № 4 не производился, поскольку стоимость основных средств, неотделимых улучшений и ППА числится в бухгалтерском балансе по одной строке 1150 на все указанные отчетные даты.

4.1.2. Информация о незавершенных капитальных вложениях приведена в таблице № 5 и составляет:
- на 31.12.2021 г. - 5 605 тыс.руб.,
- на 31.12.2020 г .- 4 563 тыс.руб.,
- на 31.12.2019 г. -2 775 тыс.руб.

Таблица №5 (тыс.руб.)

Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	

Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	4 563	158 985	(5 690)	(152 253)	5 605
	5250	за 2020г.	2 775	39 891	(1 438)	(36 665)	4 563

4.2 В составе строки 1190 «Прочие внеоборотные активы» отражены:
- расходы будущих периодов на программное обеспечение «Супермаг», 1С Бухгалтерия и лицензию на продажу алкогольной продукции, всего затрат на сумму 3 691 тыс.руб.

4.3 На 31.12.2021 года стоимость оборотных активов, отраженных по строке 1210 «Запасы» составляет 215 120 тыс.руб., с учетом пояснений по п.4.5.
Стоимость запасов, предназначенных для создания внеоборотных активов, отражена по строке 1150 в сумме 9 321 тыс.руб.
Товары для перепродажи отражаются в балансе исходя из фактической цены приобретения.

Таблица №6 (тыс.руб.)

Наличие и движение запасов (отраженные по строкам 1210,1150)

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
							выбыло						
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2021г.	178 186	-	178 186	3 625 351	(3 581 423)	-	-	X	222 114	-	222 114
	5420	за 2020г.	165 715	-	165 715	2 950 318	(2 397 847)	-	-	X	178 186	-	178 186
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2021г.	8 520	-	8 520	169 676	(156 101)	-	-	157 533	22 095	-	22 095
	5421	за 2020г.	15 080	-	15 080	107 607	(114 168)	-	-	100 647	8 520	-	8 520
Готовая продукция	5402	за 2021г.	-	-	-	139 316	(139 316)	-	-	103 983	-	-	-
	5422	за 2020г.	-	-	-	101 710	(101 710)	-	-	73 687	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2021г.	169 521	-	169 521	2 715 502	(2 685 195)	-	-	8 420	199 828	-	199 828
	5423	за 2020г.	150 535	-	150 535	2 250 778	(2 231 793)	-	-	13 044	169 521	-	169 521
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2021г.	-	-	-	139 316	(139 316)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2020г.	-	-	-	101 710	(101 710)	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2021г.	145	-	145	461 541	(461 495)	-	-	-	192	-	192
	5426	за 2020г.	99	-	99	388 513	(388 467)	-	-	-	145	-	145

4.4 По строке 1220 отражен налог на добавленную стоимость, предъявленный поставщиками, в размере 10 064 тыс. руб.

4.5 На 31.12.21 г. стоимость дебиторской задолженности, отраженной по строке 1230 составила 17 901 тыс.руб., расшифрована в таблице №7.
Стоимость дебиторской задолженности, сформированной за счет авансов поставщикам предназначенных на формирование внеоборотных активов на 31.12.21 составила 6 582 тыс.руб., на формирование запасов 2 327 тыс.руб..

Таблица № 7 (тыс.руб.)

Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					поступление		выбыло							
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго-в краткосрочную задолженность	перевод из дебитор-ской в кредиторскую задолженность	перевод из кредитор-ской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021г.	12 104	-	22 803	-	(8 067)	-	-	-	-	134	26 974	(164)
	5530	за 2020г.	18 674	-	7 504	-	(14 074)	-	-	-	-	-	12 104	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2021г.	4 813	-	7 088	-	(2 709)	-	-	-	-	-	9 191	(148)
	5531	за 2020г.	5 511	-	3 726	-	(4 424)	-	-	-	-	-	4 813	-
Авансы выданные	5512	за 2021г.	7 287	-	10 377	-	(5 358)	-	-	-	-	-	12 307	(16)
	5532	за 2020г.	11 947	-	3 777	-	(8 437)	-	-	-	-	-	7 287	-
Прочая	5513	за 2021г.	3	-	5 338	-	-	-	-	-	-	134	5 476	-
	5533	за 2020г.	1 216	-	1	-	(1 213)	-	-	-	-	-	3	-

Долгосрочная дебиторская задолженность отсутствует.

4.6 Значение показателя «Денежные средства» по строке 1250 на 31.12.2021 г. составило 57 933 тыс.руб., на 31.12.2020 – 41 998 тыс.руб, на 31.12.2019 г. – 28 517 тыс.руб.
В этой сумме отражены на 31.12.2021:

- ✓ Расчетный счет 19 792 тыс.руб
- ✓ Касса 4 555 тыс.руб.
- ✓ Переводы в пути (эквайринг, инкассация) 33 587 тыс.руб

На 31.12.2020 г.:

- ✓ Расчетный счет 21 488 тыс.руб
- ✓ Касса 3 872 тыс.руб.
- ✓ Переводы в пути (эквайринг, инкассация) 16 638 тыс.руб

На 31.12.2019г.:

- ✓ Расчетный счет 12 115 тыс.руб
- ✓ Касса 4 453 тыс.руб.
- ✓ Переводы в пути (эквайринг, инкассация) 11 949 тыс.руб

У организации открыты расчетные счета в банках: банк ВТБ, Северо-Восточном отделении N8645 Сбербанка России. Основное поступление денежных средств – выручка от продажи товаров. Выручка ежедневно инкассируется.

4.7 Состав строки 1310 «Уставный капитал»: Уставный капитал общества сформирован согласно требованиям действующего законодательства и оплачен в полном объеме, его величина составляет 2 000 тыс.руб., что соответствует Уставу Общества. Изменений величины уставного капитала в 2021 году не происходило.

4.8 По строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» отражен убыток, который составил на 31.12.2021 г.- 138 306 тыс.руб., на 31.12.2020 г.– 144 591 тыс.руб., на 31.12.2019г. – 122 964

тыс.руб. Величина чистых активов на отчетные даты также составляет отрицательную величину: на 31.12.2021г. – 136 306 тыс. руб., на 31.12.2020г. – 142 591 тыс. руб., на 31.12.2019г. – 120 964 тыс. руб.

Указанные факты вызваны следующими объективными причинами:
- Основным видом деятельности организации является розничная торговля продовольственными и непродовольственными товарами в торговых точках формата «Дискаунтер», который предполагает розничную продажу узкого ассортимента товаров повседневного спроса с минимальной торговой наценкой;
- В настоящее время организация находится в инвестиционной фазе развития (Организация создана в 2017 году), что обуславливает превышение понесенных расходов над получаемыми доходами. Инвестиционная фаза предусматривает значительные вложения (затраты) в открывающиеся торговые точки, которые еще не вышли на окупаемость.
Отмечаем также факторы, которые положительным образом влияют на финансовое положение организации и динамику финансовых результатов:
- В 2021 году организация продолжила развитие розничной сети «Семейная корзинка», были открыты торговые точка в Елизовском и Усть-Большерецком районе . По состоянию на 31.12.2021г. открыто 17 торговых точек, 9 из которых достигли безубыточности и приносят прибыль, при этом 8 торговых точек полностью окупили инвестированные вложения в их открытие. По остальным торговым точкам планируемый период выхода на окупаемость - 2022 -2024г.г.
- По итогам 2021 года прослеживается динамика опережающего роста товарооборота по сравнению с ростом расходов, получена чистая прибыль в размере 6 285 тыс. руб. Сальдо денежных потоков от текущих операций за 2021 год составляет положительную величину – 106 325 тыс. руб.
- В стратегических планах развития организации на ближайшие 2 года - открытие еще 5 торговых точек, в том числе в отдаленных районах Камчатского края.
Учитывая вышеизложенное, у Организации отсутствуют сомнения в соблюдении принципа непрерывности деятельности.

4.9 По строке 1410 «Заемные средства» по состоянию на 31.12.2021 г. отражена информация об остатке задолженности по долгосрочному (срок погашения более 12 месяцев после отчетной даты) кредиту, полученному в Сбербанке: Кредитное соглашение № 85560000683_MF от 22.10.2021 сроком погашения до 22.04.2023 (процентная ставка 9,5%.) – 40 000 тыс.руб.
Эта сумма состоит из суммы основного долга – 40 0000 тыс.руб.. Сумма процентов по кредиту – 115 тыс.руб. подлежащих выплате в январе 2022 г. отражена по стр.1510.
Указанная задолженность обеспечена поручительствами третьих лиц.

4.10 По строке 1450 «Прочие обязательства» отражены обязательства по договорам аренды, подлежащие погашению в течение более 12 месяцев после отчетной даты в сумме 437 091 тыс.руб.

4.11 Показатель «Кредиторская задолженность» (строка 1520) на на 31.12.2021г. составила 568 575 тыс.руб., на 31.12.2020 г. - 508 362 тыс.руб., 31.12.2019г. – 484 880 тыс.руб. ,

В суммы задолженности входят следующие показатели:
Задолженность поставщикам товаров, работ, услуг:
- ✓ На 31.12.2021 г. – 473 451 тыс.руб.
- ✓ На 31.12.2020г. – 416 163 тыс.руб.
- ✓ На 31.12.2019 г. – 385 383 тыс.руб.

Краткосрочная часть обязательства по аренде:
- ✓ На 31.12.2021 г. – 66 400 тыс.руб.
- ✓ На 31.12.2020 г. – 60 674 тыс.руб.
- ✓ На 31.12.2019г. – 65 333 тыс.руб.

Прочая задолженность (в т.ч. по налогам и сборам, страховым взносам, по оплате труда):
- ✓ На 31.12.2021 г. – 28 724 тыс.руб.
- ✓ На 31.12.2020 г. – 31 524 тыс.руб.
- ✓ На 31.12.2019г. – 34 164 тыс.руб.

Основными поставщиками продуктов питания в 2021 году являлись следующие организации: ООО «Агротек-Торговый дом»; ООО «Проект-Инвест»; ООО «Гранд Айс»; ООО «Эником»; ООО «Компания Шамса»; ООО «Шамса-Боттлерс»; ООО «Сочная компания»; ИП Смелый; ООО «Партнер»; ООО ТК «Мегаполис».

По строке 1450 «Прочие обязательства» отражена долгосрочная часть обязательства по аренде:

- ✓ На 31.12.2021 г. – 437 091 тыс.руб.
- ✓ На 31.12.2020 г. – 423 129 тыс.руб.
- ✓ На 31.12.2019г. – 462 008 тыс.руб.

4.12 По строке 1540 «Оценочные обязательства» раскрыта информация об оценочном обязательстве на предстоящую оплату отпусков работников.

Таблица № 8 (тыс.руб.)

Оценочные обязательства						
Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	18 926	45 898	(38 730)	-	26 094

4.13 Таблица № 9 (тыс.руб.) Расшифровка строки 2110 «Выручка».

Доходы по видам товаров, работ и услуг	За 2021 г.	За 2020 г.
Выручка всего, в т.ч.	3 208 786	2 639 469
- от оптово-розничной реализации продовольственных и непродовольственных товаров	3 071 226	2 539 083
- от реализации продукции собственного производства	124 518	89 503
- от оказания услуг по продвижению товара	13042	10 882

4.14 Таблица № 10 (тыс.руб.) Расшифровка строки 2120 «Себестоимость продаж»

Себестоимость по видам товаров, работ и услуг	За 2021 г.	За 2020 г.
Себестоимость всего, в т.ч.	2 658 252	2 206 517
- покупных товаров	2 535 633	2 118 828
- минус премия от поставщиков за объем закупа	- 16 465	- 14 103
- продукции собственного производства	139 084	101 791

4.15 Валовая прибыль за 2021 г. составила 550 534 тыс.руб., за 2020 г.432 952 тыс.руб.

4.16 Таблица № 11 (тыс.руб.) Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы»

Наименование расхода	За 2021 г.	За 2020 г.
Всего расходов в т.ч.	461 052	386 257
- расходы на оплату труда	239 106	189 159
- амортизация основных средств	96 066	91 365
- приобретение материалов, торгового оборудования	21 827	9 284
- расходы на электроэнергию, водоснабжение, вывоз мусора, снегоочистку, охрану	40587	33 824
- оценочные обязательства по оплату отпусков	40 996	33 695

4.17 Таблица № 12 (тыс.руб.) Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы»

Наименование расхода	За 2021 г.	За 2020 г.
Всего расходов в т.ч.	8 469	6 345
- расходы на оплату труда	1 814	1 675
- приобретение материалов, торгового оборудования	5 642	3 149

4.18 Прибыль от продаж за 2021 г. составила 81 013 тыс.руб., за 2020 г. 40 350 тыс.руб.
4.19 Таблица № 13 (тыс.руб.) Расшифровка строки 2330 «Проценты к уплате»

Наименование расхода	За 2021 г.	За 2020 г.
Всего расходов в т.ч.	52 824	57 115
- проценты по обязательствам по долгосрочной аренде	50 927	55 829
- проценты по кредитам	1 898	1 286

4.20 Таблица № 14 (тыс.руб.) Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы»

Наименование дохода	За 2021 г.	За 2020 г.
Всего доходов в т.ч.	57 019	35 109
- от сдачи имущества в аренду	5 888	5 727
- в виде стоимости излишков ТМЦ	8 644	6 320
- от проведения перерасчета по договорам долгосрочной аренды за 2019г.	-	7 180
- от проведения перерасчета по договора долгосрочной аренды за 2020г.	-	12 664
- от проведения перерасчета по договора долгосрочной аренды за 2021г.	41 213	

4.21 Таблица № 15 (тыс.руб.) Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы»

Наименование расхода	За 2021 г.	За 2020 г.
Всего расходов в т.ч.	75 086	47 393
- услуги банков	40 698	31 651
- себестоимость списанных ТМЦ	7 755	10 295
- от проведения перерасчета по договорам долгосрочной аренды за 2019г.	-	2 158
- от проведения перерасчета по договорам долгосрочной аренды за 2021г.	23 548	-
- налог на имущество	622	1 058

В составе прочих доходов и расходов Организации, отражены свернуто суммы, возникшие в результате одного и того же по характеру факта хозяйственной жизни, связанного с реализацией основных средств и прочего имущества.
Превышение полученного дохода над расходами по операциям от проведения перерасчета по договорам долгосрочной аренды за 2021г. обусловлено снижением ставки дисконтирования применяемой к периоду 2021 г.

4.22 Прибыль(убыток) до налогообложения за 2021 год –прибыль 10 139 тыс.руб., за аналогичный период 2020 г.-убыток 29 048 тыс.руб.;

4.23 Раскрытие информации о расчетах по налогу на прибыль

Общество применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» для отражения в бухгалтерском учете постоянных (ПНД и ПНР) и временных (ОНА и ОНО) налоговых разниц. На основании ПБУ 18/02 применяется балансовый метод расчета отложенного налога на прибыль. Ставка налога на прибыль 20%.

4.23.1 *Информация об ОНА и ОНО, обусловленных возникновением временных разниц в бухгалтерской и налоговой стоимости активов и обязательств.*

В составе строки 1180 «Отложенные налоговые активы» отражены начисления отложенного налогового актива, свернутого на сальдо расчетов отложенного налогового обязательства,с учетом сопоставимости показателей 2020 г, 2019г.

На 31.12.2021 г свернутое значение ОНА и ОНО отраженные по Строке 1180 Бухгалтерского баланса «Отложенные налоговые активы» составили 30 863 тыс.руб, на 31.12.2020 г. 32 491 тыс.руб., на 31.12.2019 г. 25 070 тыс.руб.

Таблица № 16 (тыс.руб.)

Показатель	На 31.12.2021г.	На 31.12.2020г.	На 31.12.2020г.
ОНА в части оценочных обязательств на оплату отпусков	5 219	3 785	3 251
ОНА расходов будущих периодов (в т.ч. с полученных убытков)	26 533	26 533	24 647
ОНА разница в начисленной амортизации ОС	90	65	35
ОНА с кредиторской задолженности по договорам долгосрочной аренды	141 651	96 012	-
ОНА с прочих расходов	6	25 938	-
ОНА в части резерва сомнительных долгов	3		
ОНА в части расходов по материалам	61		
ИТОГО ОНА	**173 563**	**152 333**	**27 933**
ОНО в части ОС	98 038	119 740	2 863
ОНО в части резерва сомнительных долгов	651	97	-
ОНО с прочих расходов по договорам долгосрочной аренды	6	6	-
ОНО с расходов будущих периодов	2 227	-	-
ОНО с процентов по обязательствам	41 768		-
ОНО с кредиторской задолженности	10	-	-
ИТОГО ОНО	**142 700**	**119 843**	**2 863**
Строка 1180 «Отложенные налоговые активы»	**30 863**	**32 491**	**25 070**

4.23.2. *Величины, объясняющие взаимосвязь между расходом (доходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения.*

Таблица № 17 (тыс.руб.)

№ п/п	Наименование*	2021 год	2020 год
1	Прибыль/Убыток до налогообложения	10 139	(29 048)
2	Условный расход/доход) по налогу на прибыль	(2 028)	5 810
3	Текущий налог на прибыль	(2 227)	-
4	Отложенный налог на прибыль	(1627)	5 132
5	Расход по налогу на прибыль (п.3+п.4)	(3854)	5132
6	Постоянный налоговый расход/доход (п.5-п.2)	(1826)	(678)

*Расход отражен со знаком «-», доход – со знаком «+».

Постоянные разницы формируются в отношении расходов, учтенных в бухгалтерском учете, но не признаваемых для целей налогообложения прибыли: расходы по договорам аренды, безвозмездной передаче имущества, перевозке сотрудников, пени и пр.
Строка 2410 является суммой текущего и отложенного налога (строки 2411 и 2412), по итогам 2021 года составила расход в сумме 3 854 тыс.руб., по итогам 2020 года составила доход в сумме 5 132 тыс.руб..
Т.о. по отчетному периоду 2021 год предприятием получена чистая прибыль (строка 2400) в сумме 6285 тыс.руб., по итогам 2020 года предприятием был получен убыток в сумме 21 627 тыс.руб.

4.24. Особенности формирования показателей отчета о движении денежных средств:
- руководствуясь п.16 ПБУ 23/2011 денежные потоки, связанные с расчетами Организации с бюджетом по НДС отражены свернуто по строке 4129 в сумме 1 025 тыс.руб. Величина НДС с сумм, полученных от покупателей и уплаченных поставщикам, определена расчетным путем.

5. Информация об объектах долгосрочной аренды по состоянию на 31.12.2021 г.
По состоянию на 31.12.2021 г. общество арендует имущество по договорам долгосрочной аренды, приведена в таблице № 18:

Таблица № 18

№ п.п.	Арендодатель	№, дата договора	Объект аренды (наименование, адрес, кв. м, назначение использования)	Проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам	Расходы, относящиеся к переменным платежам, которые не учитываются при оценке задолженности по аренде
1	ООО "Шамса-Маркет"	№ 72-17/ШМ-С от 03.11.2017	Субаренда здания комплексного приемного пункта общей площадью 740,1 кв.м., расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, 69/1, розничная торговля	3 070	766,93
2	ИП Джамилов Т.А.	№ 1 от 11.12.2017	Аренда нежилого помещения общей площадью 150,1 кв.м., расположенной по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Войцешека,9, розничная торговля	391	524,56
3	ИП Джамилов Т.А.	№ 311/17 от 11.12.2017	Аренда оборудования расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Войцешека,9, розничная торговля	19	0,00
4	ООО "Камчатехспецстройинвест"	№ 81/1 от 21.04.2021	Аренда нежилого помещения общей площадью 307 кв.м., расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 104;	2 378	577,38

			розничная торговля		
5	ИП Кимми В.Г.	№ 1 от 06.07.2018	Субаренда нежилого помещения общей площадью 200,1кв.м., расположенного по адресу: г. Елизово, ул. Инженерная, д.1, стр.1; розничная торговля	842	628,64
6	ИП Ли Нан-У	№ 50/1/ДК от 17.09.2018	Аренда нежилого помещения общей площадью 362,24кв.м., расположенного по адресу: г. Елизово, ул. Завойко, д.7; розничная торговля	614	1 328,73
7	ООО "Мелодия"	№ 11/18 от 03.05.2018	Аренда нежилого помещения общей площадью 557,5 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная,13; розничная торговля	773	621,82
8	ООО "Поток"	Б/Н от 19.09.2017	Аренда нежилого помещения общей площадью 403,9 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, ул. 50 лет Октября, д.7; розничная торговля	518	10,91
9	ООО "Цицерон"	№ 1 от 11.09.2017	Субаренда нежилого помещения общей площадью 605,3 кв.м., расположенного по адресу: г. Вилючинск, ул.Спортивная, 11; розничная торговля	1 686	1 771,23
10	ООО "Цицерон"	№ 256/17 от 01.11.2017	Аренда оборудования расположенного по адресу: г. Вилючинск, ул.Спортивная, 11; розничная торговля	47	0,00
11	ООО "Камтехспецстройинвест"	№ 81 от 14.06.2018	Аренда нежилого помещения общей площадью 307 кв.м., расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 104; розничная торговля	668	273,34

12	ООО "Шамса-Холдинг"	№ 120-18/Д от 01.11.2018	Аренда нежилого помещения на территории свинокомплекса общей площадью 150 кв.м., расположенного по адресу: пос. Нагорный, ул. Горная, 22; складское помещение	321	0,00
13	ИП Ермоленко Д.Н.	№ 15/А от 13.02.2019	Субаренда нежилого помещения общей площадью 2 186,4 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, ул. Абеля, 6; розничная торговля	8 013	2 985,94
14	ООО "Торговый дом Евростроой"	№ 51/19 от 01.03.2019	Аренда нежилого помещения общей площадью 975,2 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ларина, д.34; розничная торговля	3 238	1 843,18
15	ИП Стукова Н.А.	№ БН от 10.01.2019	Аренда нежилого помещения общей площадью 1488,8 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, пр-т Содружества, д.12; розничная торговля	8 517	2 356,47
16	ООО "Металлгрупп Плюс"	№ 10/2019 от 13.05.2019	Аренда нежилого помещения общей площадью 198,2 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, пр-т Победы, д.20; офисное помещение	1 226	88,33
17	ООО "МильПО плюс"	№ 1 от 15.04.2019	Аренда нежилого помещения общей площадью 592,9 кв.м., расположенных по адресу :с. Мильково, ул. Советская, д.40; розничная торговля	2 623	2 530,00
18	ИП Кнерик Н.М.	№ 1 от 01.07.2019	Аренда нежилого помещения общей площадью 1729,6 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-	8 671	2 870,67

			Камчатский, ул. Звездная, д.21/1; розничная торговля		
19	ИП Кнерик Н.М.	№ 2 от 01.01.2021	Аренда нежилого помещения общей площадью 154,4 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, ул. Звездная, д.21/1; розничная торговля	976	0,00
20	ООО "Шамса-Холдинг"	№ 33-19/Д-В от 29.10.2019	Аренда нежилого помещения общей площадью 904,2 кв.м., расположенных по адресу : г. Вилючинск, мкр. Центральный, д.15/1; розничная торговля	4 530	2 045,34
21	ООО "Край Камчатки"	б/н Субаренды здания от 10.06.2020	Аренда нежилого помещения общей площадью 469,3 кв.м., расположенных по адресу : г. Елизово, ул. Магистральная,22; розничная торговля.	1 586	1 102,53
22	ИП Шило Д.А.	№ 1 от 11.12.2017	Аренда нежилого помещения общей площадью 150,1 кв.м., расположенной по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Войцешека,9, розничная торговля	7	-
23	ИП Мурадов Э.	№ 1 от 19.11.2021	Аренда нежилого помещения общей площадью 309,7 кв.м., расположенных по адресу : Камчатский край, р-н Елизовский, п. Раздольный, ул Ролдугина, д. 8	156	0,00
24	ИП Мурадов Э.	№ б/н от 29.11.2021	Аренда нежилого помещения общей площадью 114 кв.м., расположенных по адресу : Камчатский край, р-н Елизовский, п. Раздольный, ул Ролдугина, д. 8, складское помещение	57	-

По состоянию на 31.12.2021г. право пользования активов и обязательство по аренде рассчитаны исходя из ставки дисконтирования, определенной как ставка, по которой Организация привлекает или могла бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком:

1) *1-7 лет – 10,95% годовых, свыше 7 лет – 11,60% годовых* – в отношении договоров аренды заключенных (либо в отношении которых имело место последнее изменение условий договора) не позднее ноября 2020г. (т.е. ставки привлечения заемных средств в 2020 году);
2) *1-7 лет – 7,25%, более 7 лет – 10,5%* – в отношении договоров аренды, заключенных (либо в отношении которых имело место последнее изменение условий договора) не ранее декабря 2020г. и не позднее ноября 2021г. (т.е. ставки привлечения заемных средств в 2021 году);
3) *1-3 года – 12%, 3-7 лет – 13,5%, более 7 лет – 14,5%* – в отношении договоров аренды, заключенных (либо в отношении которых имело место последнее изменение условий договора) в декабре 2021 года (т.е. ставки привлечения заемных средств в 2022 году).

Наличие расходов по договорам аренды имеют существенное влияние на финансовое положение организации, финансовые результаты ее деятельности, составляют 17,55 % показателя «Коммерческие расходы» Отчета о финансовых результатах за 2021 г., и 67,82 % по статье «Прочие расходы» организации.

Таблица № 19

№ п. п.	Арендодатель	№, дата договора	Объект аренды (наименование, адрес, кв. м, назначение использования)	ВСЕГО	Проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам	Амортизация права пользования активом	Влияние на коммерческие расходы (сумма 461052 т.р.), %	Влияние на прочие расходы (сумма 75086 т.р.), %
1	ООО "Шамса-Маркет"	№ 72-17/ШМ-С от 03.11.2017	Субаренда здания комплексного приемного пункта общей площадью 740,1 кв.м., расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, 69/1, розничная торговля	11 271	3 070	8 201	1,78%	4,09%
2	ИП Джамилов Т.А.	№ 1 от 11.12.2017	Аренда нежилого помещения общей площадью 150,1 кв.м., расположенной по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Войцешека,9, розничная торговля	2 670	391	2 279	0,49%	0,52%
3	ИП Джамилов Т.А.	№ 311/17 от 11.12.2017	Аренда оборудования расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Войцешека,9, розничная торговля	116	19	97	0,02%	0,03%
4	ООО "Камчатехспецстройинвест"	№ 81 от 14.06.2018	Аренда нежилого помещения общей площадью 307 кв.м., расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 104; розничная торговля	1 458	668	790	0,17%	0,89%
5	ИП Кимми В.Г.	№ 1 от 06.07.2018	Субаренда нежилого помещения общей площадью 200,1кв.м., расположенного по адресу: г. Елизово, ул. Инженерная, д.1, стр.1; розничная торговля	2 458	842	1 616	0,35%	1,12%
6	ИП Ли Нан-У	№ 50/1/ДК от 17.09.2018	Аренда нежилого помещения общей площадью 362,24кв.м., расположенного по адресу: г. Елизово, ул. Завойко, д.7; розничная торговля	4 923	614	4 309	0,93%	0,82%

7	ООО "Мелодия"	№ 11/18 от 03.05.2018	Аренда нежилого помещения общей площадью 557,5 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная,13; розничная торговля	4 227	773	3 454	0,75%	1,03%
8	ООО "Поток"	Б/Н от 19.09.2017	Аренда нежилого помещения общей площадью 403,9 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, ул. 50 лет Октября, д.7; розничная торговля	3 770	518	3 252	0,71%	0,69%
9	ООО "Цицерон"	№ 1 от 11.09.2017	Субаренда нежилого помещения общей площадью 605,3 кв.м., расположенного по адресу: г. Вилючинск, ул.Спортивная, 11; розничная торговля	4 920	1 686	3 234	0,70%	2,25%
10	ООО "Цицерон"	№ 256/17 от 01.11.2017	Аренда оборудования расположенного по адресу: г. Вилючинск, ул.Спортивная, 11; розничная торговля	137	47	90	0,02%	0,06%
11	ООО "Камчатехспецстройинвест"	№ 81/1 от 21.04.2021	Аренда нежилого помещения общей площадью 307 кв.м., расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 104; розничная торговля	4 659	2 378	2 281	0,49%	3,17%
12	ООО "Шамса-Холдинг"	№ 120-18/Д от 01.11.2018	Аренда нежилого помещения на территории свинокомплекса общей площадью 150 кв.м., расположенного по адресу: пос. Нагорный, ул. Горная, 22; складское помещение	660	321	339	0,07%	0,43%
13	ИП Ермоленко Д.Н.	№ 15/А от 13.02.2019	Субаренда нежилого помещения общей площадью 2 186,4 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, ул. Абеля, 6; розничная торговля	16 261	8 013	8 248	1,79%	10,67%
14	ООО "Торговый дом Евростройй"	№ 51/19 от 01.03.2019	Аренда нежилого помещения общей площадью 975,2 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ларина, д.34; розничная торговля	12 583	3 238	9 345	2,03%	4,31%
15	ИП Стукова Н.А.	№ БН от 10.01.2019	Аренда нежилого помещения общей площадью 1488,8 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, пр-т Содружества, д.12; розничная торговля	18 717	8 517	10 200	2,21%	11,34%
16	ООО "Металлгрупп Плюс"	№ 10/2019 от 13.05.2019	Аренда нежилого помещения общей площадью 198,2 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, пр-т Победы, д.20; офисное помещение	2 494	1 226	1 268	0,28%	1,63%
17	ООО "МильПО плюс"	№ 1 от 15.04.2019	Аренда нежилого помещения общей площадью 592,9 кв.м., расположенных по адресу :с. Мильково, ул. Советская, д.40; розничная торговля	5 390	2 623	2 767	0,60%	3,49%
18	ИП Кнерик Н.М.	№ 1 от 01.07.2019	Аренда нежилого помещения общей площадью 1522,4 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, ул. Звездная, д.21/1; розничная	18 785	8 671	10 114	2,19%	11,55%

			торговля					
	ИП Кнерик Н.М.	№ 2 от 01.01.2021	Аренда нежилого помещения общей площадью 154,4 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, ул. Звездная, д.21/1; розничная торговля	1 931	976	955	0,21%	1,30%
19	ООО "Шамса-Холдинг"	№ 33-19/Д-В от 29.10.2019	Аренда нежилого помещения общей площадью 904,2 кв.м., расположенных по адресу : г. Вилючинск, мкр. Центральный, д.15/1; розничная торговля	8 914	4 530	4 384	0,95%	6,03%
20	ООО "Край Камчатки"	б/н Субаренды здания от 10.06.2020	Аренда нежилого помещения общей площадью 469,3 кв.м., расположенных по адресу : г. Елизово, ул. Магистральная,22; розничная торговля.	5 151	1 586	3 565	0,77%	2,11%
21	ИП Шило Д.А.	№ 1 от 11.12.2017	Аренда нежилого помещения общей площадью 150,1 кв.м., расположенной по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Войцешека,9, розничная торговля	7	7		0,00%	0,01%
22	ИП Мурадов Э.	№ 1 от 19.11.2021	Аренда нежилого помещения общей площадью 309,7 кв.м., расположенных по адресу : Камчатский край, р-н Елизовский, п. Раздольный, ул Ролдугина, д. 8	244	156	88	0,02%	0,21%
23	ИП Мурадов Э.	№ б/н от 29.11.2021	Аренда нежилого помещения общей площадью 114 кв.м., расположенных по адресу : Камчатский край, р-н Елизовский, п. Раздольный, ул Ролдугина, д. 8, складское помещение	89	57	32	0,01%	0,08%
ИТОГО				131 836	50 927	80 909	17,55%	67,82%

В 2021г., в связи с расторжением договора аренды ООО "Камтехспецстройинвест» № 81 от 14.06.2018 произошло выбытие неотделимых улучшений в арендованные основные средства, по условиям договоров не компенсируемые арендодателем. Информация о сумме неотделимых улучшений в арендованные основанные основные средства приведена в нижеследующей таблице.

Таблица № 20 (тыс.руб.)

№ п.п.	Арендодатель	№, дата договора	Объект аренды (наименование, адрес, кв. м, назначение использования)	Сумма неотделимых улучшений за 2021 год	Незавершенные капитальные затраты на 31.12.2021
8	ООО "Торговый дом Евростой"	№ 51/19 от 01.03.2019	Аренда нежилого помещения общей площадью 975,2 кв.м., расположенных по адресу : г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ларина, д.34; розничная торговля		578
9	ООО "Камтехспецстройинвест	№ 81 от 14.06.2018	Аренда нежилого помещения общей площадью 307 кв.м., расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 104; розничная торговля	-779	

			торговля		
10	ООО "Край Камчатки"	Договор б/н Субаренды здания от 10.06.2020	Аренда нежилого помещения общей площадью 469,3 кв.м., расположенных по адресу : г. Елизово, ул. Магистральная,22; розничная торговля		1 720
	ИТОГО			**-779**	**2 298**

В 2021 году организация проводила пересмотр фактической стоимости и обязательства по аренде по следующим договорам аренды:

- ООО « Шамса- Маркет»:
  - ✓ Договор субаренды нежилых помещений № 72-17/ШМ-С от 03.11.2017 общей площадью 740,1 кв.м., расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, 69/1, розничная торговля; дополнительное соглашение от 01.03.2021 г в связи с продлением срока договора аренды, и снижением ставки дисконтирования. Сумма арендных платежей за месяц – **833 тыс. руб.**
- ИП Шило Д.А..:
  - ✓ Договор № 1 аренды нежилых помещений от 11.12.2017, смена собственника, прежний собственник помещения ИП Джамилов Т.А., дополнительное соглашение от 01.01.2021 г – Аренда нежилого помещения общей площадью 150,1 кв.м., расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Войцешека,9, розничная торговля; в связи с продлением срока договора аренды и повышением ставки дисконтирования Сумма арендных платежей за месяц составляет - **215 тыс.руб.**
- ООО «Металлгрупп Плюс»:
  - ✓ Договор № 10/2019 аренды недвижимого имущества от 13.05.2019 г., дополнительное соглашение от 01.09.2021– Аренда нежилого помещения общей площадью 219,7 кв. м., расположенных по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, пр. Победы,20; офисные помещения; в связи с увеличением арендуемых помещений и увеличением стоимости арендных платежей, и повышением ставки дисконтирования. Сумма арендных платежей за месяц составляет - **197,8 тыс.руб.**
- ООО «Торговый дом Евростройй»:
  - ✓ Договор № 51/19 аренды нежилых помещений от 01.03.2019 г. (с 31.12.2021г. прекратило действие дополнительное соглашение от 30.12.2020г., предоставлявшее скидку на арендную плату)– Аренда нежилого помещения общей площадью 994,2 кв.м., расположенных по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, улица Ларина, д.34; розничная торговля.; в связи с повышением стоимости арендных платежей и пересмотром ставки дисконтирования Сумма арендных платежей за месяц составляет - **1040 тыс.руб.**
- ИП Ермоленко Д.А..:
  - ✓ Договор № 15-А субаренды нежилых помещений от 13.02.2019, дополнительное соглашение от 30.12.2021 г – субаренда нежилого помещения общей площадью 1451,61кв.м., расположенного по адресу: : г. Петропавловск-Камчатский, ул. Абеля, 6; розничная торговля; в связи с повышением стоимости арендных платежей, и повышением ставки дисконтирования Сумма арендных платежей за месяц составляет - **1 149,196 тыс.руб.**
- ИП Стукова Н.А..:
  - ✓ Договор аренды нежилых помещений от 10.01.2019, , дополнительное соглашение от 28.01.2021 г.Аренда нежилого помещения общей площадью 1488,8 кв.м., расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, пр-т Содружества, д.12; розничная торговля.; в связи с повышением стоимости арендных платежей, и снижением ставки дисконтирования Сумма арендных платежей за месяц составляет - **1 280,442 тыс.руб.**
- ИП Ли Нан-У.:
  - ✓ Договор аренды нежилых помещений № 50/1/ДК от 17.09.2018, , дополнительное соглашение №1 от 20.09..2021 г.Аренда нежилого помещения общей площадью 362,24 кв.м., расположенного по адресу: г. Елизово, ул. Завойко, д.7; розничная торговля торговля.; в связи с

повышением стоимости арендных платежей, и снижением ставки дисконтирования Сумма арендных платежей за месяц составляет - **464,131 тыс.руб.**

В 2021 году были заключены/расторгнуты следующие договоры аренды:

- ООО «Камтехспецстройинвест»:
  - ✓ Заключен Договор аренды нежилых помещений № 81/1 от 21.04.2021, , Аренда нежилого помещения общей площадью 382,9 кв.м., расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 104; розничная торговля. Сумма арендных платежей за месяц составляет - **413,429 тыс.руб.**
  - ✓ Расторгнут Договор аренды нежилых помещений № 81 от 14.06.2018, , Аренда нежилого помещения общей площадью 307 кв.м., расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 104; розничная торговля. Сумма арендных платежей за месяцсоставляла - **322,350 тыс.руб.**
- ИП «Мурадов Эльчин Али Иса оглы »:
  - ✓ Заключен Договор аренды № 1 от 19.11.2021г нежилого помещения общей площадью 309,7 кв.м., расположенного по адресу: Камчатский край, р-н Елизовский, п. Раздольный, ул Ролдугина, д. 8, розничная торговля; Сумма арендных платежей за месяц составляет - **146,188 тыс. руб**
  - ✓ Заключен Договор аренды б/н от 29.11.2021г пристройки к нежилому помещению общей площадью 309,7 кв.м., расположенного по адресу: Камчатский край, р-н Елизовский, п. Раздольный, ул Ролдугина, д. 8, розничная торговля; Сумма арендных платежей за месяц составляет - **53,813 тыс. руб**

6. События после отчетной даты

6.1. Признание Российской Федерацией Донецкой и Луганской Народных Республик в качестве суверенных и независимых государств, проведение специальной операции на Украине, введение санкций в отношении Российской Федерации, волатильность на фондовых и валютных рынках, а так же колебания курса рубля по отношению к доллару США и евро могут оказать влияние на деятельность компаний из различных отраслей в части увеличения рисков ведения бизнеса в РФ. Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода. количественный эффект которых оценить на текущий момент невозможно с достаточной степенью уверенности.

Тем не менее проведенный анализ вышеуказанных событий (по состоянию на дату составления настоящих пояснений) показывает, что все бизнес – процессы ООО «Дискам» функционируют и будут продолжать функционировать без сбоев. По нашему мнению, влияние указанных событий на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности Организации в обозримом периоде будет не существенным.

Указанные выше события не влияют на оценку Общества о допущении непрерывности его деятельности. Руководство ООО «Дискам» полагает, что Общество будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности.

6.2. В периоде срока 2022 года, до сформирования отчетности произведены перерасчеты по договорам долгосрочной аренды:

- ИП Ермоленко Д.А..:
  - ✓ Договор № 15-А субаренды нежилых помещений от 13.02.2019, дополнительное соглашение от 01.02.2022 г – субаренда нежилого помещения общей площадью 1451,61кв.м., расположенного по адресу: : г. Петропавловск-Камчатский, ул. Абеля, 6; розничная торговля; в связи с повышением стоимости арендных платежей, и снижением ставки дисконтирования Сумма арендных платежей за месяц составляет - **1 206,65 тыс.руб.**

ИП Стукова Н.А..:

- ✓ Договор аренды нежилых помещений от 10.01.2019, , дополнительное соглашение от 22.02.2022 г.Аренда нежилого помещения общей площадью 1488,8 кв.м., расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, пр-т Содружества, д.12; розничная торговля.; в связи с повышением стоимости арендных платежей, и повышением ставки дисконтирования Сумма арендных платежей за месяц составляет - **1 271, 20 тыс.руб.**

ИП Кнерик Н.М...:

- ✓ Договор аренды нежилых помещений №1 от 01.07.2019, , дополнительное соглашение от 01.04.2022 г. Аренда нежилого помещения общей площадью 1522,4 кв.м., расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул.Звездная, д.21/1; розничная торговля.; в связи с повышением стоимости арендных платежей, и повышением ставки дисконтирования Сумма арендных платежей за месяц составляет - **1 322,05 тыс.руб.**
- ✓ Договор аренды нежилых помещений №2 от 01.01.2021, , дополнительное соглашение от 01.04.2022 г. Аренда нежилого помещения общей площадью 154,4 кв.м., расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул.Звездная, д.21/1; розничная торговля.; в связи с повышением стоимости арендных платежей, и повышением ставки дисконтирования Сумма арендных платежей за месяц составляет - **134,08 тыс.руб.**

6.3. 06.05.2022г. ООО «ДисКам» поставлено на учет по месту нахождения обособленного подразделения по адресу: Камчатский край, Мильковский м.р-н, Мильковское с.п., с.Мильково, ул.Советская, зд.36 Б. По данному адресу планируется открытие нового дискаунтера «Дискаунтер Мильково Советская».

В целях реализации указанного проекта заключен с ООО «МильПО плюс» договор аренды нежилого помещения № 1 от 08.04.2022 , арендуемая площадь 1036,1 кв.м. На дату подписания настоящей бухгалтерской отчетности продолжаются строительно-монтажные работы по подготовке здания к началу заявленной деятельности. В соответствии с бюджетом проекта планируемые затраты составят 34 000 тыс.руб. Планируемая дата открытия дискаунтера - не позднее 16.07.2022 .

В свою очередь планируемая дата прекращения торговой деятельности по дискаунтеру, расположенному по адресу с.Мильково, ул.Советская,40- не позднее 12.07.2022 г. В настоящее время руководство рассматривает различные варианты дальнейшего использования данного подразделения в хозяйственной деятельности организации. В этой связи количественный эффект от прекращения торговой деятельности по данному дискаунтеру невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

6.4. Иные существенные события, имевшие место между отчетной датой и датой подписания настоящей бухгалтерской отчетности, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, - отсутствуют.

7.Условные активы и обязательства, выданные и полученные обеспечения

Условные активы и обязательства (в т.ч. судебные разбирательства и иные претензии, в ходе урегулирования которых у организации могут возникнуть расходы) отсутствуют.

Выданные и полученные обеспечения отсутствуют.

8. Информация о рисках хозяйственной деятельности организации

8.1. Организация подвержена следующим основным потенциально существенным рискам хозяйственной деятельности:

- падение, колебание спроса на рынке;
- уровень экономического развития страны;
- нестабильность экономического, налогового (введение новых налогов и сборов, изменение налоговых ставок, изменение порядка определения налоговой базы по какому-либо налогу) и правового законодательства;
- повышение арендной платы, по арендуемым помещениям.
- финансовым рискам: изменения процентной ставки кредитов.

- риски, связанные с влиянием пандемии коронавируса на ухудшение общемирового (включая Российскую Федерацию) состояние экономики, не оказывают существенного воздействия на деятельность ООО «Дискам», поскольку ООО «ДисКам» осуществляет розничную торговлю на внутреннем рынке продуктами питания, спрос на которые является стабильным. Органами государственной власти и местного самоуправления не планируется вводить ограничения по ведению деятельности организации;
- в связи с событиями после отчетной даты, описанными в п. 6.1. настоящих пояснений, возможны также: неблагоприятная обстановка на рынке товаров импортного производства, рост цен на товары и услуги, изменение порядка оплаты в части уменьшения отсрочки платежа, затруднения в поставках импортного оборудования и запасов для обеспечения торговых процессов. Указанный риск не оказывает существенного влияния на деятельность организации, учитывая в т.ч. положительную динамику импортозамещания реализуемых товаров, позволяющего гарантировать стабильность цикла его оборачиваемости и наполняемость ассортимента.

8.2. С целью минимизации указанных рисков маркетинговая стратегия ООО «ДисКам» сориентирована в первую очередь на увеличение объема продаж путем:
- расширения торговой сети (увеличение количества торговых точек, в том числе в отдаленных районах Камчатского края.);
- расширения линейки товаров собственного производства;
- повышения уровня потребительского спроса на товары, реализуемые в розничной сети ООО «ДисКам», с помощью соответствующих акций среди покупателей и рекламных кампаний (качественный фактор), расширения ассортимента (ведутся также переговоры с поставщиками товаров на совместное участие в промомероприятиях по продвижению новых товаров, пришедших в рамках замещения товаров от импортных производителей);
- участия в мероприятиях социального значения, направленных местной администраций на поддержание рынка местных товаропроизводителей и населения.

8.3. Указанные выше риски не влияют на оценку Общества о допущении непрерывности его деятельности.

Директор _____ Калман Е.В.

23.06.2022 г.