

Товарищество собственников жилья в строящихся многоквартирных домах «На Лермонтовском проспекте»

ИНН 7721663790, КПП 772101001, ОГРН 1097746312058 адрес: 109153, Россия, г. Москва, проспект Лермонтовский, д. 236

Исх. № 2023/01 от 09.01.2023 г.

ИФНС России № 21 по г. Москве

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖСМД «На Лермонтовском проспекте» за 2022 год

ТСЖСМД «На Лермонтовском проспекте» (ИНН 7721663790, КПП 772101001) был зарегистрирован 25.05.2009 г. ТСЖСМД «На Лермонтовском проспекте» является некоммерческой организацией. ТСЖСМД «На Лермонтовском проспекте» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы».

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ТСЖСМД «Привокзальный» за 2022 год представлена в составе: Бухгалтерский баланс; Отчет о финансовых результатах; Отчет о целевом использовании средств; Отчет об изменении капитала; Отчет о движении денежных средств; Настоящая Пояснительная записка.

1. Пояснения к Бухгалтерскому балансу:

1.1. Расшифровка строки 1230:

Здесь отражена сумма обязательства члена ТСЖСМД по внесению целевого членского взноса, в размере 74 400,00 руб.

1.2. Расшифровка строки 1250:

Здесь отражена сумма денежных средств на расчетном счете организации в размере 1 054,50 руб.

1.3. Расшифровка строки 1350:

Здесь отражена сумма, начисленная к внесению членом ТСЖСМД целевого членского взноса, в размере 112 300,00 руб. и сумма внесенных на расчетный счет, но не использованных членских взносов в размере 1 054,50 руб.

2. Пояснения к Отчету о финансовых результатах:

ТСЖСМД «На Лермонтовском проспекте» в 2021 г. не вел предпринимательскую деятельность, доходы не имел.

3. Пояснения к Отчету о целевом использовании средств:

3.1. Расшифровка строки 6215:

Здесь отражена сумма поступлений целевых членских взносов в размере 37 900,00 руб.

3.2. Расшифровка строки 6350:

Здесь отражена сумма использования членских взносов в соответствии с решениями, определяющими цели их использования (в том числе оплата бухгалтерских услуг и комиссии банку), в сумме 38 954,50 руб., в том числе: 31 450 руб. – бух. услуги, 7 504,50 руб. – банковская комиссия.

4. Пояснения к Отчету об изменении капитала:

4.1. Расшифровка строки 3600:

Здесь отражена сумма обязательств члена ТСЖСМД, определенных общим собранием членов ТСЖСМД, по внесению членских взносов в размере 74 400,00 руб.

5. Пояснения к Отчету о движении денежных средств:

5.1. Расшифровка строки 4119:

Здесь отражена сумма поступлений денежных средств в виде целевых членских взносов в размере 37 900 руб.

5.2. Расшифровка строки 4120:

Здесь отражена сумма платежей за услуги в размере 38 954,50 руб.

5.3. Расшифровка строки 4121:

Здесь отражена сумма платежей за услуги (в том числе бухгалтерские услуги) в размере 31 450,00 руб.

5.4. Расшифровка строки 4129:

Здесь отражена сумма платежей за комиссию банку в размере (7 504,50 руб.).

Председатель правления



О.В. Комарова