Пояснения

к бухгалтерскому балансу ТСЖ "ПЕТРОВКА, 28-1 за 2022 год

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ТСЖ "ПЕТРОВКА, 28-1" зарегистрировано ИФНС № 7 по г. Москве 04.06.2003. Юридический адрес: 103051, Москва г, Петровка ул, дом № 28, корпус 1
   Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности .
   Уставный капитал: 10 000 (десять тысяч) руб.
   Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).
2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ
   Учетная политика утверждена приказом Председателя правления от 25.12.2018 № 7
   Численность работающих на отчетную дату - 1 человек.
   Функции единоличного исполнительного органа предприятия исполняет – Председатель правления –Любезнова Елена Анатольевна.
   Настоящие пояснения являются составным элементом бухгалтерской отчетности на основании пункта 5 Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденного Приказом Минфина РФ №43н от 06.07.1999.
   Бухгалтерская отчетность за отчетный период сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.
   Предприятие не является участником совместной деятельности.
   Фактов хозяйственной деятельности в отчетном периоде не имелось. Предприятие в отчетном периоде не прекращало и не планирует прекращать какую-либо деятельность.

3. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ - Организация не получает доходы от основного вида деятельности, все средства поступают в качестве Целевых взносов от членов ТСЖ на расходы по обслуживанию ТСЖ. ВСЕГО ПОСТУПИЛО ЦЕЛЕВЫХ СР-В: 1 907 194,00руб.

- В отчетном периоде предприятие имело следующую структуру затрат:

Статьи движения денежных средств	
Благотворительный взнос	
Выдача подотчетных сумм	24 811,73
Выплата заработной платы	478 371,61
НДФЛ	33 342,00
Оплата поставщикам (подрядчикам)	288 900,00
Прочие поступления	
Прочие расходы	898 000,00
Расходы на услуги банков	2 900,00
Страховые взносы	204 194,46
Итого	**1 930 519,80**

4. СОСТАВ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ: недвижимые основные средства в ТСЖ отсутствуют.

5. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ После отчетной даты не имели место следующие факты хозяйственной деятельности повлиявших на показатели баланса.