

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ № 161 "АЭРОФЛОТ"

ИНН 2222057650, КПП 222201001, ОГРН 1062222037822,

адрес: 656058, Алтайский край, Барнаул г, Попова ул, 135,

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К ГОДОВОМУ БАЛАНСУ ЗА 2022 Г.**

Товарищество собственников жилья № 161 "Аэрофлот" создано и действует в соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», статьей 291 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Адрес местонахождения: Россия, 656058, Алтайский край, Барнаул г, Попова ул, дом № 135

Свидетельство о государственной регистрации - Товарищество собственников жилья № 161 "Аэрофлот" ОГРН № 1062222037822 от 30.06.2006г.

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и приказом Минфина от 31.10.2000 № 94н «Об утверждении плана счетов бухгалтерского учета финансово - хозяйственной деятельности организации и инструкции по его применению», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утвержденной приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н), приказом Госстроя России от 14.07.1997 № 17-45 «Об утверждении рекомендаций по организации финансового и бухгалтерского учета для товариществ собственников жилья»,

Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с использованием программы «1С: Предприятие 8.3.»

ТСЖ №161 «Аэрофлот» за 2022 года деятельность осуществлялась за счет из:

- Обязательных платежей и целевых взносов собственников жилых помещений в сумме 1297 тыс.руб. в т.ч.316 тыс.руб. средства капитального ремонта;

- Доходов от хозяйственной деятельности ТСЖ (плата за предоставление в пользование конструкций многоквартирного дома и размещение оборудования в сумме - 26,0 тыс.руб.

Расходование средств осуществлялось в соответствии с уставными целям , утвержденной сметой планом работ утвержденными на общем собрании собственников жилья. Просроченную задолженность ТСЖ в бюджеты всех уровней не имеет. Задолженности по расчетом по заработной плате нет

Председатель ТСЖ

Панчук В.П.

