

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ за 2022 г. по
ООО "СЗ НД-1.1.1 КПД"**

1. Фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик «НОВАЯ ДЁМА – 1.1.1 КПД», Сокращенное наименование - ООО "СЗ НД-1.1.1 КПД"
местонахождение: 450053, РБ, Уфа, Пр. Октября, д. 132/3 оф. 708;

2. Государственная регистрация
23.09.2020г.

Наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 39 по Республике Башкортостан
Документ-основание:

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица
ОГРН 1200200055087
ИНН 0276956160 КПП 027601001

3. Учредители (участники)
ООО «УКЗ № 3 ОАО КПД» - 100%,

Размер уставного капитала на 31.12.2022г. (руб.): 129 232 060,41

4. Сведения о видах лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе выдавшем лицензию:

Виды лицензируемой деятельности отсутствуют

5. Виды деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий (41.20)

Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения (42.21)

Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями (42.22)

Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки (42.99)

Подготовка строительной площадки (43.12)

Расчистка территории строительной площадки (43.12.1)

Покупка и продажа собственного недвижимого имущества (68.10)

Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества (68.10.1)

Подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества (68.10.11)

Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества (68.10.12)

Покупка и продажа собственного недвижимого имущества (68.10.2)

Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества (68.10.21)

Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений (68.10.22)

Покупка и продажа земельных участков (68.10.23)

Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика (71.12.2)

Исследование конъюнктуры рынка (73.20.1)

6. Права застройщика на земельный участок :

29.10.2020г. ООО «УКЗ №3 ОАО КПД» внесен вклад в уставный капитал ООО "СЗ НД-1.1.1 КПД" правом аренды земельного участка, возникшее исходя из доп. соглашения №1 от 29.12.2020 г. договора аренды земельного участка №170-20 от 04.03.2020г. кад №02:55:000000:41404 общая площадь участка 19 182 кв.м.

7. Сведения об аудиторе за 2021г.

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ОПТИМЭКС"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "ОПТИМЭКС"

Место нахождения: 115191 Россия, г. Москва, 4-й Рошинский пр-д д.15

ИНН: 7710443000

ОГРН: 1027710020172

Телефон: (495) 721-4990

Факс: (495) 721-4990

Адрес электронной почты: OPTIMAX@YANDEX.RU

Член саморегулируемой организации аудиторов «ААС», ОРНЗ 11606056885

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2021 год и на 31.12.2022 г. заверена Обществом с ограниченной ответственностью ООО "ОПТИМЭКС" 24.01.2022г. аудиторским заключением с выражением немодифицированного мнения.

Сведения об аудиторе за 2022г.

Согласно протокола очередного общего собрания участников от 30.04.2022г аудитором определена Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ОПТИМЭКС"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "ОПТИМЭКС"

Место нахождения: 115191 Россия, г. Москва, 4-й Рошинский пр-д д.15

ИНН: 7710443000

ОГРН: 1027710020172

Телефон: (495) 721-4990

Факс: (495) 721-4990

Адрес электронной почты: OPTIMAX@YANDEX.RU

Член саморегулируемой организации аудиторов «ААС», ОРНЗ 11606056885

Бухгалтерскую отчетность за 2022г. подписывает директор Пушкин Александр Сергеевич.

8. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена Обществом в соответствии с приказом Минфина России от 02.07.2010г. №66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» (в ред. Приказа Минфина России от 06.04.2015г. №57н) и иными правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности в РФ. В бухгалтерскую (финансовую) отчетность включены показатели, необходимые для формирования достоверного и полного представления о финансовом положении Общества, о финансовом

14

результате его деятельности и изменениях в его финансовом положении. Статьи бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества подтверждены результатами инвентаризации активов и обязательств.

Бухгалтерская финансовая отчетность за 2022г. сформирована в соответствии с Учетной политикой Общества, утвержденной приказом № 1- от 23.09.20 с изменениями дополнениями от 01.01.22г №1, 01.01.22г №__ и действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и подготовки отчетности, установленными законодательством и Положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ).

Учетная политика Общества предполагает имущественную обособленность и непрерывность деятельности Общества, а также временную определенность фактов хозяйственной деятельности. Принятая Учетная политика Общества на 2022 г. применяется последовательно, от одного отчетного года к другому.

Система счетов бухгалтерского учета является единой для всех ответственных лиц.

Доходом застройщика является:

- экономия застройщика, которая образуется после завершения всех работ по строительству объекта, предусмотренных проектно-сметной документацией, как разница между полученными средствами дольщиков и понесенными расходами на строительство объекта. Организован отдельный учет целевых средств дольщиков (деятельности).

Расходы застройщика состоят из двух частей:

- Расходы по строительству объектов
- Расходы по содержанию службы заказчика-застройщика

Объект учетной политики	Способы организации и ведения бухгалтерского учета
Организация бухгалтерского учета	Возложена на ООО «УКЗ №3 ОАО КПД» по договору оказания бухгалтерских услуг
Рабочий план счетов бухгалтерского учета	Разрабатывается на основе типового Плана счетов
Форма бухгалтерского учета	1С Бухгалтерия
Формы учета первичных документов	Хозяйственные операции оформляются документами установленной формы. Документы, по которым не предусмотрены типовые формы, разрабатываются организацией самостоятельно.
Организация документооборота	В соответствии с утвержденным графиком
Проведение инвентаризации имущества и обязательств	Порядок и сроки определяются управляющим организации, за исключением случаев, когда проведение инвентаризации обязательно
Оценка имущества, обязательств и хозяйственных операций	В рублях и копейках
Формы бухгалтерской отчетности	Разрабатываются на основе рекомендуемых типовых форм
Способ представления бухгалтерской отчетности пользователем	1) На бумажных носителях 2) В электронном виде
Переоценка основных средств	Не проводится
Способ признания доходов и расходов	Метод начисления
Оценка приобретаемых товаров	По фактической себестоимости приобретения
Оценка финансовых вложений	По первоначальной стоимости каждой единицы. Финансовые вложения при выбытии списываются по стоимости единицы
Расходы по целевым кредитам и займам участников застройщика	На счетах 08.33.1
Расходы по целевым займам третьих лиц	На счете 91.02 «прочие расходы»
Оценка задолженности по займам и кредитам	Задолженность показывается с учетом причитающихся на конец отчетного периода процентов
Формирование информации о расходах	На счетах 20.33
Списание расходов будущих периодов	Метод равномерного списания

Существенные изменения в Учетную политику на 2022 год (№1 от 01.01.22г.):

Применяются с 01.01.2022 следующие ФСБУ:ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» и ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете».

По правилам ФСБУ 6/2020 и 26/2020 в 2022г объекты учета отсутствовали.

По ФСБУ 25/2018 признаны объектом учета - право пользования активом по договору аренды земельного участка под строительство МКД. Указанные показатели в отчетности ретроспективно не пересчитывались.

Численность на 31.12.2022 г. составила 1 чел.

9.Раскрытие информации по строкам бухгалтерского баланса

ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА по строке 1150 бух. Баланса

	На начало года	Изменения за пери од		На конец периода
		Выбыло объектов	Переоценка	

Наименование показателя	Код	Период	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	520 0	за 2022 г.	-	-	1 260	-	-	(105)	-	-	-	1 260	(105)
	521 0	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Земельные участки	520 1	за 2022 г.	-	-	1 260	-	-	(105)	-	-	-	1 260	(105)
	521 1	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	522 0	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	523 0	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	522 1	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	523 1	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ЗАПАСЫ по строке 1210 бух. баланса (в тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
					первоначальная стоимость	накопленная амортизация		
Запасы - всего	за 2022 г.	133893	-	211517	-	-	-	345410
	за 2021 г.	129 272	-	4 621	-	-	-	133 893
в том числе: Строительство «Жилой дом со встроенно – пристроенными помещениями и автостоянкой на участке 1.1.1 северо – восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Этап – многоэтажный жилой дом»,	за 2022 г.	133893	-	211517	-	-	-	345410
	за 2021г.	129 272	-	4 621	-	-	-	133 893

ДЕБИТОРСКАЯ И КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Наличие и движение дебиторской задолженности по строке 1230 бух. Баланса

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	550 1	за 202 2г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	552 1	за 202 1г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	550 2	за 202 2г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	552 2	за 202 1г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	550 3	за 202 2г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	552 3	за 202 1г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	550 4	за 202 2г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	552 4	за 202 1г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	550 5	за 202 2г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	552 5	за 202 1г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	551 0	за 202 2г.	1 573	-	15 728	-	(1 573)	-	-	-	-	-	15 728	-
	553 0	за 202 1г.	-	-	1 218	-	-	-	-	-	-	354	1 573	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	551 1	за 202 2г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	553 1	за 202 1г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	551 2	за 202 2г.	1 172	-	15 479	-	(1 172)	-	-	-	-	-	15 479	-
	553 2	за 202 1г.	-	-	1 172	-	-	-	-	-	-	-	1 172	-
Прочая	551 3	за 202 2г.	401	-	249	-	(401)	-	-	-	-	-	249	-
	553 3	за 202 1г.	-	-	47	-	-	-	-	-	-	354	401	-

Наличие и движение кредиторской задолженности по строке 1410 и 1520 бух. Баланса

		Изменения за период	
		поступление	выбыло

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	6258	208934	2993	-	-	-	-	-	218185
	5571	за 2021г.	-	6198	28	-	-	32	-	-	6258
в том числе:											
кредиты	5552	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2022г.	6 258	211927	-	-	-	-	-	-	218185
	5573	за 2021г.	-	6198	28	-	-	32	-	-	6 258
прочая	5554	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	207	18582	-	-	-	-	-	-	18789
	5580	за 2021г.	85	288	29	(522)	-	-	-	354	207
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	105	18 688	-	(105)	-	-	-	-	18 688
	5581	за 2021г.	8	105	-	(8)	-	-	-	-	105
авансы полученные	5562	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	-	(47)	47	-	-	-	-	-	-
	5583	за 2021г.	45	(1)	1	(399)	-	-	-	354	-
кредиты	5564	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2022г.	0	-	-	-	-	(32)	-	-	-
	5585	за 2021г.	32	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2022г.	102	-	-	-	-	-	-	-	102
	5586	за 2021г.	-	102	-	-	-	-	-	-	102

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

Размер уставного капитала составил на 31.12.2022 г – 129 232 тыс. руб.

ОЦЕНОЧНЫЕ РЕЗЕРВЫ

На 31.12.2022 сформировано оценочное обязательство на оплату очередных отпусков работников в сумме 3 тыс. руб., количество неоплаченных дней отпуска -3дня, срок исполнения -2023год.

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	33	(28)	(2)	3

10. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО РАСХОДАМ И ДОХОДАМ ОБЩЕСТВА

Информация о выручке (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг, а также коммерческих расходах, представлена ниже (в тыс. руб.):

Виды деятельности	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и других аналогичных платежей)	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	Валовая прибыль
2022 г.	0	0	(0)

ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

В течение 2022 года были произведены следующие прочие доходы и расходы в тыс. руб.

Структура прочих расходов	
Статьи прочих расходов	Сумма в тыс. рублях
Услуги банков	1527
Проценты по займам	3021
Процентные расходы по аренде	66
Прочие расходы	103
Итого	4717

11. Аффилированные лица

Состав аффилированных лиц

№ п/п	Полное фирменное наименование или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или адрес регистрации физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале общества, %
1	2	3	4	5	6
1	ООО «Управление комплексной застройки № 3 ОАО КПД» (ОГРН 1100280025339 ИНН 0273079458)	Республика Башкортостан, город Уфа, проспект Октября, д. 132/3, офис 708	Лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, составляющих уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица	23.09.2020	100
2	Пушкин Александр Сергеевич	Гражданин Российской Федерации	Лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа единственного участника	11.01.2022	-
3	Исламов Виктор Раифович	Гражданин Российской Федерации	Член Совета директоров	29.04.2022	-
4	Пестрецов Андрей Николаевич	Гражданин Российской Федерации	Председатель Совета Директоров	29.04.2022	-
5	Косухин Сергей Александрович	Гражданин Российской Федерации	Член Совета директоров	29.04.2022	-
6	Старов Вадим Николаевич	Гражданин Российской Федерации	Член Совета директоров	29.04.2022	-
7	Геворгизова Эльвира Раисовна	Гражданка Российской Федерации	Член Совета директоров	29.04.2022	-

12. Информация о связанных сторонах за 2022г:

Наименование связанной стороны (ЮЛ или ФЛ)	Характер отношений (напр., доля владения и т. д., принятие управленческих решений)	Характер проводимых операций (например, поставки ТМЦ, оказание услуг, предоставление (получение) денежных займов, выплата дивидендов, управленческие функции)

<p>ООО «Управление комплексной застройки № 3 ОАО КПД» (ОГРН 1100280025339 ИНН 0273079458)</p>	<p>Лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, составляющих уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица</p>	<p>* Договор оказания услуг по управлению юридическим лицом №б/н от 01.10.2021г * договор Уступки от 29.05.2020г. аренды зем. участ дог. 170-20 от 04.03.2020г. регист. 17.11.2020 * дог. Уступки 51-09 от 11.08.2022г. * Договор оказания услуг по ведению бухгалтерского учета №10/2 * Соглашение на стороит-во "Внеплоч.сети водоснабж и водоотведения микрорайона №1" от 30.11.2020 (НСВ) * Соглашение на стороит-во "Внеплоч.сети водоснабж и водоотведения микрорайона №1" от 30.11.2020 КНС</p>
---	---	---

13. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОМОЩЬ

Государственная помощь не оказывалась

14. СОБЫТИЯ, ПРОИЗОШЕДШИЕ ПОСЛЕ 31 ДЕКАБРЯ 2022 ГОДА

События после отчетной даты на момент составления Пояснений к бухгалтерской (финансовой отчетности) отсутствуют.

15. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИСКИ ПРОТИВ "ОБЩЕСТВА"

Судебные иски к Обществу на 31.12.2022г. отсутствуют.

16. Сведения о крупных сделках, совершенных обществом в отчетном году:

Наименование документа	Дата	Предмет решения
Решение единственного участника	10.01.2022	Одобрение заключения агентского договора с ООО "ТКС КПД"
Решение единственного участника	25.01.2022	Одобрение заключения директором ООО «СЗ «НД - 1.1.1 КПД» договора подряда № 582 на выполнение проектных работ от 16 декабря 2021 года с ООО «Проектное управление ШтриХ»
Решение единственного участника	12.08.2022	Одобрение заключения директором ООО «СЗ «НД - 1.1.1 КПД» договора №51-09 о переводе долга уступки прав требования 11.08.2022 с ООО "УКЗ №3 ОАО КПД"
Решение единственного участника	20.09.2022	Одобрение договора подряда 07-03-1.1.1 от 23.02.2022г. С ООО «Строймеханизация-2»
Решение единственного участника	11.10.2022	Одобрение заключения договора генподряда с ООО "ГСФ КПД"
Решение единственного участника	08.11.2022	Одобрение заключения агентского договора с ООО "Трест КПД" № 1.1.1-НД/122 от 01 ноября 2022 г.
Решение единственного участника	01.12.2022	Одобрение на заключение кредитного соглашения с банком ВТБ ПАО

17. Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных обществом в отчетном году
- За отчетный год сделки с заинтересованностью не осуществлялись.

д

18. Информация об экологической деятельности:

-Организация за отчетный период не оказывало негативного влияния на окружающую среду.

19. Сделки, по которым расчеты велись не денежными средствами в отчетном году отсутствуют.

20. Сведения о совместной деятельности:

За отчетный год Общество в совместной деятельности не участвовало.

21. Сведения об имуществе, полученном в залог, переданном и полученном в доверительное управление:

За отчетный год имущество, полученное или переданное в залог, а также в доверительное управление отсутствует.

22. Общество не составляет сводную бухгалтерскую отчетность по группе взаимосвязанных фирм, поскольку не имеет дочерних и зависимых обществ.

23. Выданные и полученные обеспечения, обязательства и платежи организации:

Общество за отчетный период получило обеспечения:

От ООО «УКЗ №3 ОАО КПД» по Договору поручительства №ДП1-ЦУ-776011/2022/00003 от 16.12.22 на сумму 2 321 300 тыс. руб. до 30.09.26г.

Общество за отчетный период выдало обеспечения, обязательства:

* ООО СЗ НД-1.1.1 КПД передало банку ВТБ по Договору ипотеки право аренды земельного участка №ДИ6-ЦН-776011/20 от 19.11.2021(заемщик ДСК) до 10.11.2029 на сумму 57 350 тыс. руб.

* ООО СЗ НД-1.1.1 КПД передало банку ВТБ по Договору ипотеки право аренды земельного участка №ДИ1-ЦУ-776011/2022/00003 от 16.12.2022 до 30.09.26 на сумму 23 682 ,5 тыс. руб.

24. Общество за отчетный период получило убыток в сумме 3695 тыс. руб. На убыток повлияли внереализационные расходы.

25. Раскрытие информации о бенефициарах

В соответствии с требованиями Закона №115-ФЗ «О ПРОТИВОДЕЙСТВИИ ЛЕГАЛИЗАЦИИ (ОТМЫВАНИЮ)ДОХОДОВ, ПОЛУЧЕННЫХ ПРЕСТУПНЫМ ПУТЕМ, И ФИНАНСИРОВАНИЮ ТЕРРОРИЗМА» направлен запрос участникам общества с целью получения информации о своих бенефициарах. На момент составления годовой отчетности за 2022г по решению единоличного исполнительного органа на основании абз.7 п.п.2 п.1 ст.7 ФЗ №115 бенефициарным владельцем ООО «СЗ НД 1.1.1. КПД» признан директор.

26. Раскрытие информации о вознаграждении основного управленческого персонала за 2022г.

Вознаграждение, выплаченное основному управленческому персоналу ООО СЗ НД-1.1.1 КПД, в 2022г. составило 197тыс. руб.

Начисленная на нее сумма страховых взносов -56 тыс. руб.

Состав управленческого персонала- директор Пушкин Александр Сергеевич.

27. О влиянии санкций введенных в феврале - марте 2022 г., влияющих на деятельность компании:

ООО СЗ НД-1.1.1 КПД не относится к отрасли экономики, попавшим под санкции. Предприятие продолжает осуществлять непрерывно свою деятельность. Пересмотр бюджет доходов и расходов на 2022г. не осуществлялся. Не планируется снижение выручки. Не планируется снижение персонала. Не происходит рост дебиторской и кредиторской задолженности. Отсутствует отсрочка/рассрочка в отношении основных видов налогов. Не имеются займы иностранным компаниям.

28. Общество в 2022г. не начисляло и не выплачивало дивиденды за 2021г, а также за предыдущие периоды..

29. Пояснения по непрерывности деятельности:

ООО «СЗ НД-1.1.1 КПД» планирует непрерывно продолжать свою деятельность в 2023г.

Директор



Пушкин А.С.