

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ДИМИТРОВГРАДСКИЕ  
КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ»**

**Юридический адрес: 433508, Ульяновская обл., г. Димитровград, ул. Гагарина, д. 16**

**Почтовый адрес: 433513, Ульяновская обл., г. Димитровград, ул. Чайкиной, д. 12 Г**

**ОГРН 1027300546228, ИНН 7302016391, КПП 730201001**

**Тел.: 8 (84235) 6-00-03, факс: 6-93-19, gorteplo2012@yandex.ru**

---

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год.**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности МУП «ДКР» за 2022 год, подготовленной исходя из действующих правил ведения бухгалтерского учета и составления отчетности в Российской Федерации.

При подготовке бухгалтерской отчетности МУП «ДКР» не допускалось никаких отступлений от действующих на территории Российской Федерации нормативных актов и положений принятой учетной политики.

Предприятие зарегистрировано и осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации.

Все суммы в бухгалтерской отчетности представлены в тыс. рублей.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2022 года.

**1. Основные сведения о предприятии.**

Полное наименование: Муниципальное унитарное предприятие «Димитровградские коммунальные ресурсы».

1.1.Связанными сторонами по отношению к МУП «ДКР» в 2022 году являются учредитель предприятия Комитет по управлению имуществом города Димитровграда, собственник имущества Комитет по управлению имуществом города Димитровграда, и исполнительный орган в лице Змерзлого Владимира Васильевича, являющегося директором в период с 04.12.2018 г. по настоящее время на основании приказа о назначении на должность. Существенных операций со связанными сторонами в 2022 году не проводилось.

1.2.Юридический адрес: 433508, Россия, Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, д.16.

1.3.Фактический(почтовый) адрес: 433513, Россия, Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Чайкиной, д.12Г.

1.4.Дата государственной регистрации 23.03.1998 г., основной государственный регистрационный номер 1027300546228.

1.5.Основным видом деятельности является передача пара и горячей воды (тепловой энергии).

1.6.Среднесписочная численность сотрудников за 2022 год – 3 человека.

1.7.Уставный капитал МУП «ДКР» составляет 100000,00 рублей.

1.8.Бухгалтерская отчетность МУП «ДКР» сформирована исходя из действующих правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

**2. Методика подготовки бухгалтерской отчетности.**

Бухгалтерский учет в МУП «ДКР» ведется в соответствии с Федеральным законом от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 г., а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету. Бухгалтерская отчетность МУП

«ДКР» за 2022 год была подготовлена в соответствии с указанными Законом и Положениями.

МУП «ДКР» применяет систему бухгалтерского учета, которая учитывает специфику его производственной деятельности, и разработана в соответствии с Российскими методологическими правилами бухгалтерского учета.

Сбор информации по отдельным объектам, регистрация и обобщение хозяйственных операций осуществляется с использованием программы 1С «Предприятие».

При ведении бухгалтерского учета обеспечивается соблюдение следующих основополагающих принципов:

- принцип допущения имущественной обособленности;
- принцип допущения непрерывности деятельности;
- принцип допущения последовательности применения учетной политики;
- принцип допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Отступлений от действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности не имеется.

МУП «ДКР» составляет годовую бухгалтерскую отчетность. Отчетным периодом является год. В состав форм годовой отчетности входит: бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет об изменении капитал, отчет о движении денежных средств, пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### 3. Изменения вступительных остатков бухгалтерской отчетности за 2022 год.

МУП «ДКР» произвело единовременную корректировку балансовой стоимости основных средств в межрасчетный период. Для целей указанной корректировки балансовой стоимостью основных средств считается их первоначальная стоимость, признанная до 2022 года в соответствии с ранее применявшейся учетной политикой, за вычетом накопленной амортизации. Произведены изменения балансовой стоимости в связи с началом применения ФСБУ 6/2020 «Основные средства» следующих основных средств:

Основное средство	ДТ 02 КТ 84	КТ 02 ДТ 84
Автомашина Datsun	157 627,92	
Экскаватор-погрузчик универсальный ЭБП-11.3	443 680,48	
Тепловые сети отопления от котельной завода «Химмаш», ул. Куйбышева 256		7 734,12
Здание центрального теплового пункта ул. Куйбышева 300А		400,78
Здание центрального теплового пункта с пристроем		438,38
Трубопровод подземной прокладки d-76,L=41,9 сталь		3 971,94
Теплов сети отопления и гор вод от котельной завода «Химмаш» и ЦТП 6 УЛ.Вокзальная,73А		1 102,74
Трубопровод от колодца до жилого дома №57а		1 830,86
Теплов сети отопления от котельной №1 по ул. Куйбышева 301А		2 475,56
Теплов сети отопления от котельной №2 по ул. III Интернационала 85А		950,96
Теплов сети отопления и гор. воды от котельной №3 по ул. Потаповой 171А		3 397,12
Тепловые сети отопления и гор. воды от котельной №4 по пр. Автостроителей 20В		713,22
Теплов сети отопления от котельной №6 по ул. III Интернационала 1466		3 106,06



Теплов сети отопления от котельной №9 по ул. Куйбышева 333А		1 715,42
Теплов сети отопления от котельной №10 по ул. Куйбышева 292		774,30
Теплов сети отопления от котельной по ул. Земина 59а		1 406,42
Теплов сети отопления от котельной №13 по ул. III Интернационала 91А		1 789,16
Теплов сети отопления и гор. воды от котельной №17 по ул. Крымской		1 426,34
Теплов сети отопления и гор. воды от котельной №18 по ул. 9 линия 21А		953,12
Теплов сети отопления и гор. воды от котельной №20 по ул. Восточная 48		1 699,26
Теплов сети отопления и гор. воды от котельной №19 по ул. Калугина 48А		1 638,12
Теплов сети отопления и гор. воды от котельной №22 по ул. Прониной 8А		1 185,88
Теплов сети отопления и гор. воды от котельной №23 по ул. Куйбышева 235		325 825,39
Теплов сети отопления и горяч. воды по ул. Осипенко 21		4 144,82
Теплов сети отопления и гор. воды от кот ЮИ-78 по ул. Осипенко 22		4 875,24
Теплосеть от ТК-15 по пр. Димитрова до ТК-48-а до пр. Ленина		224 983,36
Теплов сети отопления от котельной №21, ул. Куйбышева, 2		104,10
Теплов сети отопления и ГВС от котельной №16, Чайкиной, 12		27,18
Теплов сети отопления от котельной №5, Хмельницкого, 19А		148,08
Хозфекальная канализация от колодца к-24/1 по Менделеева		80 751,08
Тепловые сети отопления от котельной №15 по ул. Потаповой 129Б		383,44
Тепловые сети отопления от котельной №14 с. Бригадировка		99,66
Спец-ассанизаторская машина ГА33307		611,82
Теплов сети отопления и ГВС от котельной №8, ул. Толстого, 51А		349,92
ИТОГО	601 308,40	681 013,85

Корректировка данных отчетного налогового периода в связи с изменением учетной политики на 31 декабря 2021 года (тыс.руб.):

Показатель	Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки
Внеоборотные активы- основные средства	51 199	(80)	51 119

Нераспределенная прибыль(непокрытый убыток)	8 532	(80)	8 453
--	-------	------	-------

#### 4. Основные элементы учетной политики предприятия для целей бухгалтерского учета.

4.1. Учетная политика МУП «ДКР» сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года № 106н:

- допущения имущественной обособленности, которое состоит в том, что активы и обязательства МУП «ДКР» учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности МУП «ДКР», которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

4.2. Учетная политика предприятия на 2022 год утверждена приказом от 30.12.2021 год № 25. Изменений в учетную политику в течении 2022 года не вносилось. Фактов неприменения правил бухгалтерского учета нет. Существенных отступлений от установленных правил оценки статей бухгалтерской отчетности нет.

4.3. Бухгалтерский учет на предприятии осуществляется МУП «Гортепло» на основании договора на оказание абонентского бухгалтерского обслуживания от 15.02.2022 г. № 34гт/22.

4.4. Нормативной основой формирования в бухгалтерском учете информации об основных средствах организации является ФСБУ 6/2020 «Основные средства» (утвержден Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н).

4.5. Предприятие не признает активы, которые характеризуются одновременно признаками признания активов основными средствами (п. 4 ФСБУ 6/2020), но имеют стоимость **50 000 рублей** и ниже в составе основных средств. Данный лимит установлен с учетом существенности информации о таких активах. При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Поступление и списание таких активов отражаются через отражение поступления и выбытия по счету 10 «Материалы» (субсчет 10.6).

4.6. Объект основных средств при признании в бухгалтерском учете оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. Срок полезного использования объектов основных средств определяется организацией самостоятельно для каждого объекта непосредственно перед вводом в эксплуатацию и утверждается приказом руководителя.

4.7. Стоимость основных средств погашается посредством амортизации. Способ начисления амортизации - линейный. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, прекращается - с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета. Начисление амортизации по основным средствам не приостанавливается (в том числе в случаях простоя или временного использования основных средств), за исключением случая, когда ликвидационная стоимость



объекта основных средств становится равной или превышает его балансовую стоимость.

4.8. В бухгалтерской отчетности информация по основным средствам раскрывается с учетом существенности, согласно п.45 ФСБУ 6/2020.

4.9. Методологической основой формирования в бухгалтерском учете Предприятия информации о запасах является Приказ Минфина РФ от 15.11.2019 г. № 180н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы». Предприятие применяет настоящий стандарт в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Для целей бухгалтерского учета Предприятие признает запасами активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев (подразумевается срок полезного использования не более 12 месяцев, иными словами предметы труда).

Учет запасов ведется по каждому наименованию в количественном и суммовом выражении. Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. Запасы (материалы) на каждую отчетную дату отражаются в бухгалтерском учете по наименьшей из следующих величин (п.28 ФСБУ 5/2019): фактическая себестоимость запасов или чистая стоимость продажи запасов.

Предприятие проводит проверку остатков запасов на каждую отчетную дату на наличие признаков обесценения. В случае обесценения (моральное устаревание запасов, потеря ими своих первоначальных качеств) предприятие создает резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости над их чистой стоимостью продажи.

При отпуске запасов в производство, отгрузке, списании запасов себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости.

4.10. Нормативной основой формирования в бухгалтерском учете организации информации об объектах бухгалтерского учета при получении (предоставлении) за плату во временное пользование имущества, допустимые способы ведения бухгалтерского учета таких объектов, состав и содержание указанной информации, раскрываемой в бухгалтерской (финансовой) отчетности организации является ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» (Приказ Минфина России от 16.10.2018 № 208н).

4.11. Учет нематериальных активов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007, утвержденным Приказом Минфина России от 27.12.2007 г. № 153н.

4.12. Расходами по обычным видам деятельности признаются следующие расходы:

- расходы, связанные с выполнением работ и оказанием услуг;

Прочими расходами предприятия признаются:

- все иные расходы, не относящиеся к расходам по обычным видам деятельности;

- расходы, возникающие как последствия чрезвычайных обстоятельств хозяйственной деятельности.

Общехозяйственные (управленческие) расходы включаются в состав расходов на продажу.

4.13. Доходами по обычным видам деятельности Предприятие признает следующие доходы:

- доходы от выполнения работ и оказания услуг.

Доходы по обычным видам деятельности отражаются по счету 90 «Продажи».

Прочими доходами предприятие признает:

- доходы от реализации прочего имущества;

- поступления, возникающие как последствия чрезвычайных обстоятельств хозяйственной деятельности: стоимость материальных ценностей, остающихся от

списания непригодных к восстановлению и дальнейшему использованию активов и др.;

- все иные доходы, не относящиеся к доходам по обычным видам деятельности.

Выручка, прочие доходы, составляющие пять и более процентов от общей суммы доходов организации за отчетный период, показываются в «отчете о финансовых результатах» по каждому виду в отдельности.

4.14.Полученные займы и кредиты учитываются на счете 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам».

4.15.Предприятие создает резерв по сомнительным долгам. Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода. Сумма созданного резерва признается прочим расходом, а его корректировка- просим расходом (в случае увеличения) или прочим доходом (при уменьшении).

4.16.Предприятие создает резерв на оплату отпусков. Оценочное обязательство в виде резерва на оплату отпусков определяется на последнее число отчетного года на основании данных инвентаризации дней отпуска, не использованных сотрудниками по состоянию на конец отчетного года и подлежащих использованию в следующем отчетном году.

4.17.Предприятие осуществляет учет расчета налога на прибыль на субсчете 68.04.2 «Расчет налога на прибыль» на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете в соответствии с пунктами 20 и 21 ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль». При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль на субсчете 68.04.1 «Налог на прибыль, расчеты с бюджетом» (п.22 ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»). Предприятие применяет балансовый метод с отражением в бухгалтерском учете постоянных и временных разниц.

## 5. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте.

МУП «ДКР» не производит расчеты в иностранной валюте, не имеет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте.

## 6. Финансово- хозяйственная деятельность предприятия.

Предприятие формирует в бухгалтерском учете и раскрывает в бухгалтерской отчетности информацию о расчетах по налогу на прибыль организаций в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль».

Показатели	По данным бух. учета, тыс. руб.	По данным налогового учета, тыс. руб.	Возникшие разницы, тыс. руб.
Выручка от продажи работ, услуг/Доходы от реализации	234 011	234 011	-
Проценты к получению, прочие доходы/Внереализационные доходы	4 978	4 960	18
Отложенный налог на прибыль	2 873	-	2 873
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>241 862</b>	<b>238 971</b>	<b>2 891</b>
Себестоимость продаж/ Расходы, уменьшающие сумму доходов от реализации	(245 703)	(243 140)	2 563



Прочие расходы, проценты к уплате/Внереализационные расходы, убытки от реализации ОС	(7 526)	(7 735)	(209)
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>(253 229)</b>	<b>(250 875)</b>	<b>(2 354)</b>
Прибыль(убыток) до налогообложения/ИТОГО прибыль(убыток)	(11 367)	(11 904)	537

Сумма разницы по доходам между БУ и НУ в размере 2 891 265,83 руб. представляет собой постоянную разницу, которая состоит из:

Показатели	Сумма, руб. БУ>НУ	Сумма, руб. БУ<НУ
Корректировка реализации за прошлый период	17 843,09	-
Отложенный налог на прибыль	2 873 422,74	-

В 2022 году затраты на производство составили 248 869 049,65 руб., в т.ч.:

- материальные расходы – 5 087 752,06 руб.
- расходы на оплату труда – 974 794,16 руб.
- отчисления на социальные нужды – 289 541,08 руб.
- амортизация – 2 687 351,27 руб.
- прочие затраты – 238 829 611,08 руб.

## 7. Расшифровка статей бухгалтерского баланса.

### 7.1. Состав основных средств.

Показатели	Первоначальная стоимость, тыс.руб.	Накопленная амортизация, тыс.руб.	Остаточная стоимость, тыс.руб.
Основные средства, всего			
в т.ч. машины и оборудование(кроме офисного)	59	59	-
транспортные средства	3 535	1 940	1 595
сооружения	64 539	18 015	46 524
здания	357	44	313

Переоценка основных средств не проводилась. Авансов выданных, включенных в состав капитальных вложений нет.

## 7.2. Материально- производственные запасы.

Материально- производственных запасов, переданных в залог нет. Запасы, в том числе сырье, материалы и другие аналогичные ценности по состоянию на 31.12.2022 г. на сумму 2 638 560,87 руб. Затраты в незавершенном производстве за период 2022 год составляют 245 702 861,90 руб.

## 7.3. Дебиторская и кредиторская задолженность.

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров. Сумма дебиторской задолженности предприятия по состоянию на 31.12.2022 г. составляет 129 084 537,42 руб., в том числе:

- величина резерва по сомнительным долгам – 10 583 764,57 руб.
- по расчетам с покупателями и заказчиками – 106 522 959,54 руб.
- авансы выданные – 603,02 руб.
- прочая задолженность – 22 560 974,86 руб.

Основными дебиторами предприятия являются жители Первомайского, Центрального района, района «Олимп» города Дмитровграда Ульяновской области за потребленную тепловую энергию и горячее водоснабжение, отпущенные предприятием по договорам с населением.

Кредиторская задолженность предприятия по состоянию на 31.12.2022 г. составляет 187 181 877,57 руб., в том числе:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками – 186 053 819,61 руб.
- авансы полученные – 16 602,66 руб.
- расчеты по налогам и взносам – 820 858,57 руб.
- займы – 23 490,00 руб.
- прочая задолженность – 267 106,73 руб.

Основным кредитором предприятия является МУП «Гортепло», задолженность составляет 184 746 865,25 руб., в том числе:

- по договору от 26.01.2022 г. № 16/22 на поставку тепловой энергии и теплоносителя- 175 441 482,43 руб.
- по договору от 14.02.2022 г. № 23/22 на техническое обслуживание, текущему и аварийному ремонту тепловых сетей – 8 798 564,17 руб.

## 7.4. Капитал и резервы.

Нераспределенная прибыль(убыток) по состоянию на 31.12.2022 г. составляет (2 914) тыс.руб., совокупный финансовый результат периода (11 367) тыс.руб.

Проверка ТМЦ на снижение стоимости не выявила существенной суммы общего снижения ТМЦ относительно рыночной стоимости. В связи с этим, резерв под снижение ТМЦ не создавался.

Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков создан в размере 39 859,40 руб.

По состоянию на 31 марта 2022 года, 31 декабря 2022 года по итогам инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами создан резерв по сомнительным долгам в размере 2 889 528,70 руб. При получении оплаты и



проведения корректировок реализации восстановлен резерв по сомнительным долгам на сумму 779 271,29 руб. Списана дебиторская задолженность за счет резерва по сомнительным долгам в размере 397 761,31 руб.

#### 8. Расчет чистых активов.

Показатели	31.12.2022 г.
<b>АКТИВЫ</b>	
Основные средства	48 431
Отложенные налоговые активы	7 463
Запасы	2 639
Дебиторская задолженность	118 501
Денежные средства и денежные эквиваленты	7 474
Прочие оборотные активы	111
<b>Итого активы</b>	<b>184 619</b>
<b>ПАССИВЫ</b>	
Отложенные налоговые обязательства	75
Заемные средства краткосрочные	23
Кредиторская задолженность	187 158
Оценочные обязательства краткосрочные	40
<b>Итого пассивы</b>	<b>187 296</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	<b>(2 677)</b>

В деятельности предприятия отсутствуют показатели для выделения информации по сегментам (10 % от общего значения показателя деятельности) п.10 ПБУ 12/2010. Все основные показатели формируются по основному виду деятельности 35.30.2 – Передача пара и горячей воды (тепловой энергии).

Существенные события после отчетной даты, подлежащие отражению в бухгалтерской отчетности за отчетный период отсутствуют.

#### 9. Мероприятия по улучшению финансового состояния предприятия.

МУП «Димитровградские коммунальные ресурсы» является теплосетевой организацией, договор купли продажи тепловой энергии заключен с МУП «Гортепло», потребителями являются бюджетные учреждения, МКД и прочие потребители, находящиеся в Центральном и Первомайском районе города Димитровграда.

Убытки по основной деятельности образуются в связи с утверждением низких тарифов, которые не покрывают экономически обоснованные расходы и, в связи с большим износом тепловых сетей и сетей ГВС, которые приводят к большим потерям теплоносителя и тепловой энергии.

В связи с низким утвержденным тарифом на 2022 год минимальная величина убытка в расчете на год ожидалась в размере **43326,63 тыс. руб.**, в т. ч. за счет статей:

- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, сумма недофинансирования составляет -

**14373,22 тыс. руб.** По данной статье предусмотрены расходы на замену тепловых сетей, которая проводится в соответствии со сроками эксплуатации, указанной в проектной документации. Объем замены тепловых сетей определяется теплоснабжающей организацией в соответствии с Постановлением от 8 августа 2012 года N 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

- затраты на компенсацию потерь, согласно экспертному заключению, на расчет нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям МУП «ДКР» на 2022 год составляют 27522 Гкал (14438,04 Гкал- 1 полугодие, 13083,96 Гкал -2 полугодие) на сумму 46098,12 тыс. руб., Департаментом утверждено 12687,0 Гкал на сумму 21250,16 тыс. руб. Не учтенные затраты потерь составляют – **24 847,96 тыс. руб.;**

-амортизация основных средств и нематериальных активов составляет 1870,01 тыс. руб., департаментом утверждено 1644,50 тыс. руб., недофинансирование составляет – **225,51 тыс. руб.;**

-расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей- предприятием включены аудиторские, бухгалтерские, юридические услуги, услуги почты, связи и услуги ООО «РИЦ-Дмитровград» по сбору денежных средств с населения на общую сумму 4082,79 тыс. руб., Департаментом утверждено лишь 202,85 тыс. руб., недофинансирование составляет **3879,94 тыс. руб.**

Для выхода из данной ситуации МУП «ДКР» проводит работу, направленную на снижение убытков. В 2022 году заменено 3,482 км. тепловых сетей, что привело к снижению потерь на 1,8% или на 532,93 Гкал. Экономия от снижения потерь составляет 1195,894 тыс. руб.

Также в рамках возмещения недополученных доходов, в связи с внесениями изменений в Постановление № 354 в части начисления платы за услугу горячего водоснабжения населению, по которому начисления производятся по нормативам, а не по фактическим показаниям общедомовых приборов учета горячей воды, были направлены письма в Министерство строительства Ульяновской области на возмещение разницы между общедомовыми приборами учета и норматива. За 2021 год эта разница составила 11988,40 Гкал, выпадающие доходы на сумму 22942,78 тыс. руб.

Проводится работа по передаче закреплённых непрофильных для МУП «ДКР» объектов на баланс Комитета по имуществу г. Дмитровграда, в результате произойдет снижение налога на имущество в сумме 1 097,9 тыс. руб. в год.

Проводится работа по взысканию дебиторской задолженности. Так за 2022 год в мировом суде на основании судебных приказов взыскано 21,176 млн. руб., из них через службу судебных приставов поступило 6,949 млн. руб. Поступившие денежные средства направляются на погашение кредиторской задолженности и текущий ремонт тепловых сетей.

Также на основании Постановления Правительства РФ от 13.09.2022 №1598 «О внесении изменений в постановление Правительства РФ от 23.05.2006 г. №306» проводится сбор данных по утверждению новых нормативов аналоговым методом на отопление, горячее водоснабжение, расхода норматива тепловой энергии на подогрев воды. После утверждения нормативов планируется увеличение доходов МУП «Дмитровградские коммунальные ресурсы».

Директор МУП «ДКР»



В.В.Змерзлый