Пояснительная записка
К бухгалтерской отчетности ООО «Леди прима» за 2022год.

В отчете о финансовых результатах по строке 2400 «Чистая прибыль (убыток)» образовался убыток в связи с тем, что в бухгалтерском учете отражается амортизация нежилого помещения (счет02), которая входит в расходы по обычной деятельности (строка 2210 «Отчета о финансовых результатах») и существенно уменьшает прибыль предприятия. Для целей налогообложения амортизация не учитывается, т.к. предприятие находиться на упрощённой системе налогообложения.

Основное средство	период	Остаточная стоимость на начало года	Амортизация за год	Остаточная стоимость на конец года
Нежилое помещение	2020	14 049 526	483 078	13 566 448
	2021	13 566 448	483 078	13 083 370
	2022	13 083 370	483 078	12 600 292

Выручка по основному виду деятельности (аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом) увеличилась незначительно.
Предприятие ведет работу по поиску арендаторов с благополучным финансовым положением.
Рассматриваем вопрос о снижения расходов по обычной хозяйственной деятельности.

Директор ООО «Леди прима» Тибелиус Н.В.