Общество с Ограниченной Ответственностью
« ИнвестФинанс»

119136, г. Москва, 3-й Сетуньский проезд, дом 10
ИНН 7736524831 КПП772901001

Пояснения к годовой бухгалтерской отчетности за 2022 год

ООО «ИнвестФинанс» зарегистрировано 14 июля 2005 года МИ ФНС России №15 по г. Санкт-Петербургу, ОГРН 1057747463256, Юридический адрес предприятия: 119136, г. Москва, 3-й Сетуньский проезд, дом 10.Уставный фонд предприятия составляет 164 000 000 (Сто шестьдесят четыре миллиона) рублей. Основным учредителями Общества является: Компания Гертинг Лимитед (99%) и КОМПАНИЯ ОБИУАН ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛТД (1%) Уставный капитал оплачен полностью.

В настоящий момент единоличным исполнительным органом общества является ООО «УК «Терра Он» в лице Генерального директора Смирнова А.Ю., на него же возложены обязанности по ведению бухгалтерского учета и составлению бухгалтерской отчетности.

Аудиторы, оценщики Обществом в 2019-2020 году не привлекались.

Бухгалтерский отчет подготовлен в соответствии с принятой Учетной политикой Общества.

Учетная политика сформирована в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.11.1996 г. 129-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика» (ПБУ 1/2008), Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством Финансов РФ от 06.10.2008 106-н. Данные бухгалтерской отчетности приводятся в тысячах рублей. Аффилированные лица (как правило, это головное, дочернее или зависимое предприятие, учредители и акционеры):- ООО «УК «Терра Он» - единоличный исполнительный орган; организация, отвечающая за организацию бухгалтерского и налогового учета.

На расчетном счете Общества остаток по состоянию на 31.12.2021 г. составил 60 тыс. руб.

На расчетном счете Общества остаток по состоянию на 31.12.2022 г. составил 0 тыс. руб.

В составе основных средств Здание г. Москва, ул. Правобережная,д.2,стр.1 (площадь 2496,9 м2) балансовой стоимостью 54915 тыс. руб., который находится в собственности с 20.06.2008г. Амортизация за отчетный период составила 7094 тыс. рублей. В 2022г. введено в эксплуатацию ограждение земельного участка (забор). Сумма вложений составила 403 тыс. рублей.

Сумма дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2022г. составила 5298 тыс. руб. в том числе задолженность покупателей - 5076 тыс. рублей. Авансы выданные поставщикам 543 тыс. рублей, прочая задолженность 20 тыс. рублей. в 2020г. начислен резерв по сомнительным долгам в размере 476 тыс. рублей, за текущий период сумма резерва не изменилась.

Деятельность в 2022г.осуществлялась частично за счет собственных средств, получены займы, для погашения обязательств перед кредиторами. в 2022 году были привлечены займы в размере 7004 тыс.рублей, погашено за текущий год 7691 тысяч рублей, задолженность погашалась за счет выручки полученной от Арендаторов.

На 31.12.2022г. сумма задолженности по займам и кредитам составила:

Долгосрочные займы 52 537 тыс. руб.

Краткосрочные займы 684 тыс. руб. (проценты по долгосрочным обязательствам)

Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2022 составляет 1153 тыс. руб., состав кредиторской задолженности:

Авансы покупателей и заказчиков 0 тыс. рублей

Задолженность перед поставщиками 175 тыс. рублей

Задолженность перед бюджетом 822 тыс. рублей

Прочая задолженность 157 тыс. рублей

Просроченная задолженность перед бюджетом отсутствует, подлежащие уплате штрафные санкции за неисполнение обязательств перед бюджетом отсутствуют. В 2022г. по соглашению о прощении долга, обществом списаны кредиторская задолженность в размере 354165 тыс. рублей (списаны обязательства без учета НО согласно 67-ФЗ от 26.03.2022 "Перечень антикризисных мер")

В 2022 году Обществом был получен доход по договору аренды в размере 12310 тыс. рублей.

В 2021 году Обществом был получен доход по договору аренды в размере 6734 тыс. рублей.

Расходы за 2021г составили 9395 тыс. руб, в т.ч. это расходы по охране, аренде и коммунальные расходы по обслуживанию недвижимости, подробно о составе расходов и их размере указано в приложении 6.

Расходы за 2022г составили 9894 тыс. руб, в т.ч: амортизация здания, аренда ЗУ и коммунальные расходы по обслуживанию недвижимости, подробно о составе расходов и их размере указано в приложении 6.

Внереализационные доходы в 2022г. составили 354335 тыс. рублей (из них: 11 тыс. рублей проценты к получению, списание КЗ в размере 354165 тыс. рублей, доходы по штрафам 160 тыс. рублей) .

Внереализационные доходы в 2021г. составляют 18 тыс. рублей (проценты по депозиту).

Внереализационные расходы за 2022г. составили 10 311 тыс. рублей, в т.ч. проценты начисленные к уплате 371 тыс. рублей. Налог на имущество 922 тыс. рублей.

Внереализационные расходы за 2021г. составили 1735 тыс. рублей, в т.ч. проценты начисленные к уплате 619 тыс. рублей. Налог на имущество 1116 тыс. рублей.

По итогам работы в 2021г ООО «ИнвестФинанс» получило убыток в размере 4 378 тыс. руб.

По итогам работы в 2022г ООО «ИнвестФинанс» получило прибыль в размере 346 440 тыс. руб.

Учет налога на прибыль ведется с применением с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» Условный доход по налогу на прибыль за 2022 год составил 165491 тыс. руб. Изменение отложенных налоговых активов на сумму 112 тыс. руб. ПНО 40833 тыс. рублей.

Прочие показатели:

- сведения об имуществе, полученном в залог, переданном и полученном в доверительное управление-данные факты отсутствуют.

-заработная плата за 2021г. не начислялась и не выплачивалась,

-заработная плата за 2022г. не начислялась и не выплачивалась,

-единоличный исполнительный орган по договору управляющая компания.

-другие резервы не начислялись.

Условные факты хозяйственной деятельности:

- гарантийные обязательства организации;

- судебные разбирательства: в текущем году общество судебных разбирательств не имеет.

- информация о наличии и величине выданных организацией гарантий, обязательствах, вытекающих из учтенных (дисконтированных) организацией векселей: данные факты в деятельности общества отсутствуют.

8) События, возникшие после отчетной даты:

-факты событий не установлены.

От имени ООО «ИнвестФинанс»

Генеральный директор ООО «УК «Терра Он» Смирнов А.Ю.

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло				Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
						Выбыло				
			первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2021г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2021г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____ Смирнов Андрей Юрьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

1 марта 2023г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло объектов				Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2022г.	141 249	(93 418)	403	-	-	(7 101)	-	-	-	141 652	(100 519)
	5210	за 2021г.	141 249	(86 324)	-	-	-	(7 094)	-	-	-	141 249	(93 418)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2022г.	2 929	(439)	-	-	-	(207)	-	-	-	2 929	(646)
	5211	за 2021г.	2 929	(232)	-	-	-	(207)	-	-	-	2 929	(439)
Здания	5202	за 2022г.	138 321	(92 979)	-	-	-	(6 887)	-	-	-	138 321	(99 866)
	5212	за 2021г.	138 321	(86 092)	-	-	-	(6 887)	-	-	-	138 321	(92 979)
Сооружения	5203	за 2022г.	-	-	403	-	-	(7)	-	-	-	403	(7)
	5213	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	-	403	-	(403)	-
	5250	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе: Ограждение границ участка (забор)	5241	за 2022г.	-	403	-	(403)	-
	5251	за 2021г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	41 133	47 831	54 925
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель _____ **Смирнов Андрей Юрьевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

1 марта 2023 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная корректировка			первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2022г.	700	-	4 450	(5 150)	-	-	-	-	-
	5315	за 2021г.	-	-	21 700	(2 100)	-	-	-	700	-
в том числе:	5306	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2022г.	700	-	4 450	(5 150)	-	-	-	-	-
	5310	за 2021г.	-	-	21 700	(2 100)	-	-	-	700	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____ Смирнов Андрей Юрьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

1 марта 2023 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
							выбыло						
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-
	5420	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____ Смирнов Андрей Юрьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

1 марта 2023 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					поступление		выбыло							
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	4 465	(476)	1 402	-	(189)	-	-	-	96	-	5 774	(476)
	5530	за 2021г.	4 406	(446)	245	-	(186)	-	-	-	-	-	4 465	(476)
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2022г.	3 845	-	1 230	-	-	-	-	-	-	-	5 076	-
	5531	за 2021г.	3 602	-	243	-	-	-	-	-	-	-	3 845	-
Авансы выданные	5512	за 2022г.	600	(476)	20	-	(76)	-	-	-	-	-	543	(476)
	5532	за 2021г.	785	(446)	-	-	(186)	-	-	-	-	-	600	(476)
Прочая	5513	за 2022г.	20	-	152	-	(113)	-	-	-	96	-	155	-
	5533	за 2021г.	20	-	1	-	-	-	-	-	-	-	20	-
	5514	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2022г.	4 465	(476)	1 402	-	(189)	-	-	X	96	-	5 774	(476)
	5520	за 2021г.	4 406	(446)	245	-	(186)	-	-	X	-	-	4 465	(476)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	51 850	7 691	-	(7 004)	-	-	-	-	52 537
	5571	за 2021г.	51 270	83 400	-	(82 820)	-	-	-	-	51 850
в том числе: кредиты	5552	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2022г.	51 850	7 691	-	(7 004)	-	-	-	-	52 537
	5573	за 2021г.	51 270	83 400	-	(82 820)	-	-	-	-	51 850
прочая	5554	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	355 007	399	536	(38)	(354 165)	-	97	-	2 120
	5580	за 2021г.	358 245	10	619	(3 867)	-	-	-	-	355 007
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	50	126	-	-	-	-	-	-	175
	5581	за 2021г.	40	10	-	-	-	-	-	-	50
авансы полученные	5562	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	480	282	1	(38)	-	-	97	-	822
	5583	за 2021г.	526	-	-	(46)	-	-	-	-	480
кредиты	5564	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2022г.	313	-	371	-	-	-	-	-	684
	5585	за 2021г.	3 514	-	619	(3 820)	-	-	-	-	313
прочая	5566	за 2022г.	354 165	(9)	165	-	(354 165)	-	-	-	157
	5586	за 2021г.	354 447	-	-	-	-	-	-	-	354 165
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2022г.	406 857	8 090	536	(7 042)	(354 165)	X	97	-	54 657
	5570	за 2021г.	409 515	83 410	619	(86 687)	-	X	-	-	406 857

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____ Смирнов Андрей Юрьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

1 марта 2023 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	7 101	7 094
Прочие затраты	5650	2 794	2 301
Итого по элементам	5660	9 895	9 395
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	9 895	9 395

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____ **Смирнов Андрей Юрьевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

1 марта 2023 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-

Руководитель _____ **Смирнов Андрей Юрьевич**

(подпись) (расшифровка подписи)

1 марта 2023 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

Руководитель _____ Смирнов Андрей Юрьевич

(подпись) (расшифровка подписи)

1 марта 2023 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2022г.		за 2021г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-		-	
в том числе: на текущие расходы		5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы		5905	-		-	
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2022г.	5910	-	-	-	-
	за 2021г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2022г.	5911	-	-	-	-
	за 2021г.	5921	-	-	-	-

Руководитель _____ Смирнов Андрей Юрьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

1 марта 2023 г.