

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах(тыс. руб. )

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация		
Нематериальные активы – всего	5100	За 20 22 г.1)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	-	( - )
	5110	За 20 21 г.2)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	-	( - )
в том числе:													
	5101	За 20 22 г.1)											
	5111	За 20 21 г.2)											

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	код НИ/стат	На 31 декабря 20 22 г.4)	На 31 декабря 20 21 г.2)	На 31 декабря 20 20 г.5)
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121			

### 1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 22 г.4)	20 21 г.2)	20 20 г.5)
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131			

### 1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	код НИ/ стат	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР – всего	5140	За 20 22 г.1)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	( - )
	5150	За 20 21 г.2)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	( - )
в том числе:	5141	За 20 22 г.1)								
	5151	За 20 21 г.2)								

**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам – всего	5160	За 20 22 г.1)	-	-	( - )	( - )	-
	5170	За 20 21 г.2)	-	-	( - )	( - )	-
в том числе:							
	5161	За 20 22 г.1)					
	5171	За 20 21 г.2)					
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов – всего	5180	За 20 22 г.1)	-	-	( - )	( - )	-
	5190	За 20 21 г.2)	-	-	( - )	( - )	-
в том числе:							
	5181	За 20 22 г.1)					
	5191	За 20 21 г.2)					

*Руководитель*  
24.02.2023



*Антонов В.О.*

## 2. Основные средства

### 2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
					Поступило	Выбыло		начисле но амортиз ации6)	Переоценка			
			первоначальная стоимость3)	накоплен- ная аморти- зация6)		первоначальная стоимость3)	накоплен- ная аморти- зация6)		первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация 6)	первоначальная стоимость 3)	накоплен- ная аморти- зация6)
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	3а 20 22 г.1)	6 016	( 4 783 )	-	( - )	-	( 180 )	-	-	6 016	( 4 963 )
	5210	3а 20 21 г.2)	102 501	( 45 533 )	-	( - )	-	( 3 232 )	-	-	102 501	( 48 765 )
в том числе: здания	5201	3а 20 22 г.1)	1 364	( 826 )	-	( - )	-	( 89 )	-	-	1 364	( 915 )
	5211	3а 20 21 г.2)	94 117	( 38 730 )	-	( - )	-	( 3 093 )	-	-	94 117	( 41 823 )
сооружения	5202	3а 20 22 г.1)	3 061	( 2 852 )	-	( - )	-	( 27 )	-	-	3 061	( 2 879 )
	5212	3а 20 21 г.2)	4 013	( 3 674 )	-	( - )	-	( 66 )	-	-	4 013	( 3 740 )
машины и оборудование	5203	3а 20 22 г.1)	1 445	( 1 037 )	-	( - )	-	( 52 )	-	-	1 445	( 1 089 )
	5213	3а 20 21 г.2)	3 542	( 3 073 )	-	( - )	-	( 61 )	-	-	3 542	( 3 134 )
земельные участки	5204	3а 20 22 г.1)	23	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	23	( - )
	5214	3а 20 21 г.2)	706	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	706	( - )
передаточные устройства	5205	3а 20 22 г.1)	123	( 68 )	-	( - )	-	( 12 )	-	-	123	( 80 )
	5215	3а 20 21 г.2)	123	( 56 )	-	( - )	-	( 12 )	-	-	123	( 68 )
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	3а 20 22 г.1)	96 522	( 44 019 )	1 042	( - )	-	( 3 011 )	-	-	97 564	( 47 030 )
	5230	3а 20 21 г.2)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )
в том числе: Здания	5221	3а 20 22 г.1)	92 753	( 40 997 )	1 042	( - )	-	( 3 006 )	-	-	93 795	( 44 003 )
	5231	3а 20 21 г.2)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )
сооружения	5222	3а 20 22 г.1)	952	( 888 )	-	( - )	-	( 5 )	-	-	952	( 893 )
	5232	3а 20 21 г.2)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )
машины и оборудование	5223	3а 20 22 г.1)	2 097	( 2 097 )	-	( - )	-	( - )	-	-	2 097	( 2 097 )
	5233	3а 20 21 г.2)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )
производственный и хозяйственный инвентарь	5224	3а 20 22 г.1)	37	( 37 )	-	( - )	-	( - )	-	-	37	( 37 )
	5234	3а 20 21 г.2)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )
земельные участки	5225	3а 20 22 г.1)	683	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	683	( - )
	5235	3а 20 21 г.2)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	За 20 22 г.1)	-	-	( - )	( - )	-
	5250	За 20 21 г.2)	-	-	( - )	( - )	-
в том числе:	5241	За 20 22 г.1)					
	5251	За 20 21 г.2)					

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	код НИ/стат	За 20 22 г.1)	За 20 21 г.2)
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции – всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261		
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации – всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271		

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря			На 31 декабря			На 31 декабря		
		20	22	г.4)	20	21	г.2)	20	20	г.5)
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	50 534			53 392			55 570		
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-			-			-		
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-			-			-		
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	527			527			527		
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-			-			-		
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-			-			-		
Иное использование основных средств (зalog и др.)	5286									

Руководитель

24.02.2023



Рогольников В.О.

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка7)		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка7)
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка7)				
Долгосрочные - всего	5301	За 20 22 г.1)	-	-	7 200	( - )	-	318	-	7 200	-
	5311	За 20 21 г.2)	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-
в том числе: займы	5302	За 20 22 г.1)	-	-	7 200	( - )	-	318	-	7 200	-
	5312	За 20 21 г.2)	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	За 20 22 г.1)	6 600	-	-	( 6 600 )	-	-	-	-	-
	5315	За 20 21 г.2)	14 300	-	2 200	( 9 900 )	-	326	-	6 600	-
в том числе: займы	5306	За 20 22 г.1)	6 600	-	-	( 6 600 )	-	-	-	-	-
	5316	За 20 21 г.2)	14 300	-	2 200	( 9 900 )	-	326	-	6 600	-
Финансовых вложений - итого	5300	За 20 22 г.1)	6 600	-	7 200	( 6 600 )	-	318	-	7 200	-
	5310	За 20 21 г.2)	14 300	-	2 200	( 9 900 )	-	326	-	6 600	-

Руководитель  
28.02.2023



Рогольников В.О.

### 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 22 г.4)	20 21 г.2)	20 20 г.5)
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

### 4. Запасы

#### 4.1. Наличие и движение запасов

4.1. наличие и движение запасов											
Наименование показателя	код НИ/ стат	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы -всего	5400	За 20 22 г.1)	86	( - )	3 550	( 3 485 )	-	-	X	151	( - )
	5420	За 20 21 г.2)	86	( - )	1 490	( 1 490 )	-	-	X	86	( - )
в том числе: материалы и хозяйственный инвентарь	5401	За 20 22 г.1)	86	( - )	3 550	( 3 485 )	-	-	-	151	( - )
	5421	За 20 21 г.2)	86	( - )	1 490	( 1 490 )	-	-	-	86	( - )



#### 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	код НИ/стат	На 31 декабря			На 31 декабря			На 31 декабря		
		20	22	г.4)	20	21	г.2)	20	20	г.5)
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-			-			-		
в том числе:										
	5441									
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-			-			-		
в том числе:										
	5446									

Руководитель  
 24.02.2023


 Котомцев В.О.

## 5. Дебиторская и кредиторская задолженность

### 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)8)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления8)	погашение	списание на финансовый результат8)	восстановление резерва			
<b>Долгосрочная дебиторская задолженность – всего</b>	5501	За 20 22 г.1)	-	( - )	-	-	( - )	( - )	-	( - )	-	( - )
	5521	За 20 21 г.2)	-	( - )	-	-	( - )	( - )	-	( - )	-	( - )
<b>в том числе:</b>												
	5502	За 20 22 г.1)										
	5522	За 20 21 г.2)										
<b>Краткосрочная дебиторская задолженность – всего</b>	5510	За 20 22 г.1)	15 969	( - )	22 885	-	( 28 457 )	( - )	-	-	10 397	( - )
	5530	За 20 21 г.2)	36 715	( - )	13 163	-	( 33 909 )	( - )	-	-	15 969	( - )
<b>в том числе:</b>												
покупатели и заказчики	5511	За 20 22 г.1)	5 411	( - )	20 596	-	( 21 081 )	( - )	-	-	4 926	( - )
	5531	За 20 21 г.2)	15 557	( - )	4 011	-	( 14 157 )	( - )	-	-	5 411	( - )
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5512	За 20 22 г.1)	48	( - )	1 007	-	( 976 )	( - )	-	-	79	( - )
	5532	За 20 21 г.2)	18	( - )	461	-	( 431 )	( - )	-	-	48	( - )
прочие	5513	За 20 22 г.1)	10 470	( - )	988	-	( 6 257 )	( - )	-	-	5 201	( - )
	5533	За 20 21 г.2)	21 113	( - )	8 676	-	( 19 319 )	( - )	-	-	10 470	( - )
расчеты по налогам и сборам	5514	За 20 22 г.1)	40	( - )	294	-	( 143 )	( - )	-	-	191	( - )
	5534	За 20 21 г.2)	27	( - )	15	-	( 2 )	( - )	-	-	40	( - )
<b>Итого</b>	5500	За 20 22 г.1)	15 969	( - )	22 885	-	( 28 457 )	( - )	-	X	10 397	( - )
	5520	За 20 21 г.2)	36 715	( - )	13 163	-	( 33 909 )	( - )	-	X	15 969	( - )

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря 20 22 г.4)		На 31 декабря 20 21 г.2)		На 31 декабря 20 20 г.5)	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
<b>Всего</b>	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5541						

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	код НИ/ стат	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)9)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления9)	погашение	списание на финансовый результат9)		
Долгосрочная кредиторская задолженность – всего	5551	За 20 22 г.1)	14 633	-	-	( - )	( - )	( - )	14 633
	5571	За 20 21 г.2)	14 633	-	-	( - )	( - )	( - )	14 633
в том числе: займы полученные	5552	За 20 22 г.1)	14 633	-	-	( - )	( - )	( - )	14 633
	5572	За 20 21 г.2)	14 633	-	-	( - )	( - )	( - )	14 633
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	5560	За 20 22 г.1)	2 679	10 966	28	( 13 155 )	( - )	-	518
	5580	За 20 21 г.2)	1 918	11 175	74	( 10 488 )	( - )	-	2 679
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	За 20 22 г.1)	48	3 517	-	( 3 515 )	( - )	-	50
	5581	За 20 21 г.2)	12	1 490	-	( 1 454 )	( - )	-	48
расчеты по налогам и сборам	5562	За 20 22 г.1)	235	755	-	( 790 )	( - )	-	200
	5582	За 20 21 г.2)	146	977	-	( 888 )	( - )	-	235
расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5563	За 20 22 г.1)	63	6 694	-	( 6 489 )	( - )	-	268
	5583	За 20 21 г.2)	10	5 288	-	( 5 235 )	( - )	-	63
займы	5564	За 20 22 г.1)	2 333	-	28	( 2 361 )	( - )	-	-
	5584	За 20 21 г.2)	1 750	3 420	74	( 2 911 )	( - )	-	2 333
Итого	5550	За 20 22 г.1)	17 312	10 966	28	( 13 155 )	( - )	X	15 151
	5570	За 20 21 г.2)	16 551	11 175	74	( 10 488 )	( - )	X	17 312

#### 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 22 г.4)	20 21 г.2)	20 20 г.5)
<b>Всего</b>	5590	-	-	-
в том числе:	5591			

#### 6. Затраты на производство

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 20 22 г.1)	За 20 21 г.2)
<b>Материальные затраты</b>	5610	12 750	6 731
<b>Расходы на оплату труда</b>	5620	7 382	5 943
<b>Отчисления на социальные нужды</b>	5630	1 497	1 208
<b>Амортизация</b>	5640	3 191	3 231
<b>Прочие затраты</b>	5650	1 090	1 629
<b>Итого по элементам</b>	5660	25 910	18 742
<b>Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.</b>	5670	-	-
<b>Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.</b>	5680	-	-
<b>Итого расходы по обычным видам деятельности</b>	5600	25 910	18 742

Руководитель  
24.02.2023



Рогольников В. О.



## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	код НИ/стат	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
<b>Оценочные обязательства - всего</b>	5700	327	700	( 728 )	( - )	299
в том числе:						
резерв по отпускам	5701	327	700	( 728 )	( - )	299

## 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	код НИ/стат	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 22 г.4)	20 21 г.2)	20 20 г.5)
<b>Полученные - всего</b>	5800	-	-	-
в том числе:				
	5801			
<b>Выданные- всего</b>	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811			

Руководитель  
24.02.2023



Петрунов В.О.

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 20 22 г.1)	За 20 21 г.2)
<b>Получено бюджетных средств — всего</b>	5900	-	-
в том числе:			
на текущие расходы	5901	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-
<b>Бюджетные кредиты — всего</b>		На начало года	Получено за год
20 22 г.1)	5910	-	-
20 21 г.2)	5920	-	-
в том числе:			
20 22 г.1)	5911		
20 21 г.2)	5921		

### Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе «Первоначальная стоимость» приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы «Накопленная амортизация» и «Начисленная амортизация» именует соответственно «Накопленный износ» и «Начисленный износ».
7. Накопленная корректировка определяется как:  
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;  
начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;  
величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

Выполнитель  
24.02.2023



Рогольников В.О.



**ПОЯСНЕНИЯ  
К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ  
за 2022 год**

**1. Общая информация**

Закрытое акционерное общество «Лечебно-оздоровительный комплекс «Клязьменский» образовалось и зарегистрировано 15.07.2007г.

Юридический адрес: 601201, Владимирская область, Собинский район, с.Березники, тер. сан Русский лес

Учредителями (акционерами) Общества являются – Котолупов Вадим Олегович, Котолупова Галина Александровна, Семененко Андрей Вячеславович.

Органы управления Обществом: Общее собрание акционеров; Единый исполнительный орган – Генеральный директор - Котолупов Вадим Олегович. В обществе не предусматривается создание Совета директоров.

**Предприятие осуществляет следующие виды деятельности:**

ОКВД 55.12 (Деятельность гостиниц без ресторанов).

Текущая деятельность Предприятия состоит из: Оказание коммунальных услуг, сдача в аренду зданий, сооружений, оборудования.

Инвестиционная деятельность Предприятия состоит в:

*приобретение и продажа объектов основных средств и иных внеоборотных активов, предоставление займов.*

Финансовая деятельность Предприятия состоит в:

*получение и погашение займов и кредитов.*

Среднегодовая численность работающих сотрудников составила:

- за 2022 год – 13 чел.;

- за 2021 год – 13 чел.

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерский учет на Предприятии ведется в соответствии с Федеральным Законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом МФ РФ от 29.07.1998 №34н, Положениями по бухгалтерскому учету (ФСБУ, ПБУ), утвержденными соответствующими Приказами МФ РФ, Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности и Инструкцией по его применению, утвержденными Приказом МФ РФ от 31.10. 2000 № 94н.

- Денежное измерение объектов бухгалтерского учета производится в валюте Российской Федерации.

- Бухгалтерский учет осуществляется в форме машинно-ориентированной системы учета с использованием персональных компьютеров и применением программы "1С: Предприятие 7.7".

- Организация ведет документооборот и оформляет первичные бухгалтерские документы в соответствии с ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете».

- Электронный обмен товарными накладными по форме ТОРГ-12 и актами приемки-сдачи работ (услуг) производится в формате, утвержденном приказом ФНС России от 21 марта 2012 г. № ММВ-7-6/172; электронными УПД производится в формате, утвержденном в Приказе ФНС России от 19.12.2018 № ММВ-7-15/820@.

- Существенным признается значение, отношение которого в общем итоге соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 5 процентов.

**Особенности порядка ведения бухгалтерского учета, установленного учетной политикой:**

- Организация применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства» перспективно с 1 января 2022г.

- В бухгалтерской (финансовой) отчетности организации, начиная с которой применяется настоящий Стандарт, организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, производя единовременную корректировку балансовой стоимости основных средств на конец периода, предшествующего отчетному в соответствии с настоящим пунктом. Для целей



указанной корректировки балансовой стоимостью основных средств считается их первоначальная стоимость, признанная до начала применения настоящего Стандарта в соответствии с ранее применявшейся учетной политикой, за вычетом накопленной амортизации. При этом накопленная амортизация рассчитывается в соответствии с настоящим Стандартом исходя из указанной первоначальной стоимости, ликвидационной стоимости и соотношения истекшего и оставшегося срока полезного использования, определенного в соответствии с настоящим Стандартом. Настоящий пункт применяется также в отношении объектов бухгалтерского учета, которые в соответствии с настоящим Стандартом должны классифицироваться как основные средства, но в соответствии с ранее применявшейся учетной политикой учитывались в составе активов других видов.

- Организация, принимая к учету актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относит его к объектам основных средств с учетом стоимостного критерия.

- Объект принимается в состав основных средств, если его стоимость больше 40 тыс. рублей.

- Если стоимость объекта не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

- Начисление амортизации объектов основных средств и нематериальных активов производится линейным способом.

- Начисление амортизации объекта основных средств:

- а) начисляется с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете;

- б) прекращается начисление амортизации с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

- Объекты основных средств, выведенные из эксплуатации, по которым принято решение о ликвидации (демонтаже), списываются с бухгалтерского учета.

- Остаточная стоимость таких ОС относится на прочие расходы организации.

- Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

- Ликвидационная стоимость определяется для каждого объекта ОС при его признании в бухгалтерском учете.

- Ликвидационную стоимость принимается равной нулю, если (п. 31 ФСБУ 6/2020):

- не ожидаются поступления от выбытия объекта основных средств (в том числе от продажи материальных ценностей, остающихся от его выбытия) в конце срока полезного использования;

- ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не является существенной;

- ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не может быть определена.

- Если ликвидационную стоимость невозможно определить или она незначительна, амортизируем полную стоимость ОС.

Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

- Учет НМА ведется в соответствии с Приказом Минфина России от 27.12.2007 № 153н "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" ПБУ 14/2007".

- Сроки полезного использования нематериальных активов определяются исходя из:

- срока действия прав организации на результат интеллектуальной деятельности;

- ожидаемого срока использования этого объекта, в течение которого организация может получать от него доход;

- срок полезного использования нематериального актива не может превышать срок деятельности организации.

- Амортизационные отчисления нематериальных активов производятся линейным способом.

- Учет МПЗ ведется в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15.11.2019 N 180 "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы".

- Переход на новый стандарт ФСБУ 5/2019 осуществлялся перспективно с 1 января 2021 г.

- МПЗ отражаются в бухгалтерском учете Предприятия по их фактической себестоимости (п. 9 ФСБУ 5/2019, п. 5 Информации Минфина).

- Канцелярские и офисные принадлежности, продукты питания и другие материалы для управленческих нужд со сроком использования не более 12 месяцев в целях внутреннего контроля принимаются к учету в качестве активов (счет 10) с последующим отнесением на затраты.



- Материальные и производственные запасы, поступающие от поставщиков, приходуются по приходным ордерам со склада с учетом перевода одних единиц измерения в другие.
- При любом выбытии МПЗ Предприятие оценивает их по средней себестоимости.
- Инвентаризация имущества и обязательств проводится в соответствии с Приказом Минфина России от 13.06.1995 №49 "Об утверждении методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств". Сроки проведения инвентаризации устанавливаются приказом по Предприятию.

- Расходы Предприятия определяются в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99.

При формировании расходов по обычным видам деятельности обеспечивается их группировка по следующим элементам:

- материальные затраты;
- затраты на оплату труда;
- отчисления на социальные нужды;
- амортизация;
- прочие затраты.

- Учет затрат на Предприятии ведется с подразделением затрат на прямые, собираемые по дебету счетов 20 "Основное производство".

- Согласно п.70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом МФ РФ от 29.07.1998 № 34н, на Предприятии создаются резервы по сомнительным долгам по задолженности, признанной обществом сомнительной на отчетную дату. Резервы создаются экспертным способом на основании проведенной инвентаризации и приказа руководителя. Данные расчеты учитываются на счете 63 «Резервы по сомнительным долгам».

- В соответствии с п.5 ПБУ 8/2010 предприятие создает резервы по неиспользованным отпускам.

- Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая определяется в соответствии с п. п. 9 - 15 ПБУ 19/02, п. 13 ПБУ 20/03.

- В соответствие с п. 22 ПБУ 19/02 по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, Предприятие имеет право разницу между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью в течение срока их обращения равномерно, по мере причитающегося по ним в соответствии с условиями выпуска дохода, относить на финансовые результаты (в составе прочих доходов или расходов). Срок начисления процентов начинается с даты, следующей за датой составления векселя векселедателем или исходя из условий договора.

- Финансовые вложения, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Указанную корректировку организация проводит раз в год (п. 20 ПБУ 19/02).

- Согласно п. 26 ПБУ 19/02, при выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется исходя из оценки, определяемой по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

- Доходы по финансовым вложениям признаются прочими поступлениями в соответствии с ПБУ 9/99 (п. 34 ПБУ 19/02).

- Основная сумма обязательства по полученному займу (кредиту) отражается в учете предприятия как кредиторская задолженность в соответствии с условиями договора займа (кредитного договора) в сумме, указанной в договоре.

- Расходы по займам отражаются в учете и отчетности в том отчетном периоде, к которому они относятся.

- Страховые премии, уплачиваемые по договорам страхования в соответствии с пп. 19 ПБУ 10/99, включаются в состав расходов по обычным видам деятельности путем их обоснованного распределения между отчетными периодами.

- Предоставление за плату во временное пользование (временное владение и пользование) своих активов по договору аренды является доходом от обычного вида деятельности Предприятия.

- Организация применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденный приказом Минфина от 16.10.2018 № 208н, в отношении договоров аренды, исполнение которых начинается с 1 января 2022 года (основание: пункт 52 ФСБУ 25/2018).

- Имущество, передаваемое в аренду на основании договоров операционной аренды, отражается на счете 03 «Доходные вложения в материальные ценности».



- Амортизация по имуществу, переданному в операционную аренду отражается на отдельном субсчете счета 02 «Амортизация основных средств».
- В бухгалтерском учете предприятия выручка признается при выполнении условий, перечисленных в п. 12 Положения по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденного Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 32н. Одним из условий является переход права собственности на товар от организации к покупателю (пп. "г" п. 12 ПБУ 9/99).
- Предприятие при ведении бухгалтерского учета и определении налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет, не применяет ПБУ 18/02, в связи с применением УСНО.
- В отчете о движении денежных средств показывается свернуто (п. 23 ПБУ 23/2011).

### **3. Информация по материально-производственным запасам**

Наличие на начало и конец отчетного периода, движение в течение отчетного периода запасов представлено в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:

– таблица 4.1. «Наличие и движение запасов»;

### **4. Информация по основным средствам**

Наличие на начало и конец отчетного периода, движение в течение отчетного периода основных средств и доходных вложений в материальные ценности и соответствующего накопленного износа, а также прочая информация о движении основных средств представлено в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:

- таблица 2.1. «Наличие и движение основных средств»;

Организация применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства» перспективно с 1 января 2022 г.

Организация, принимая к учету актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относит его к объектам основных средств с учетом стоимостного критерия.

Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 26/2020 перспективно (основание: пункт 26 ФСБУ 26/2020).

Организация не проводит проверку капитальных вложений на обесценение один раз в год по состоянию на 31 декабря (основание: пункт 17 ФСБУ 26/2020).

На отчетную дату 31.12.2022г. обесценение не выявлено, в силу отсутствия объектов капитальных вложений формирование стоимости которых происходило в предыдущих отчетных периодах.

При формировании бухгалтерской финансовой отчетности за 2022 год организацией не корректировались показатели Бухгалтерского баланса на отчетную дату 31.12.2021 года из-за:

- отсутствия в учете объектов стоимостью ниже определенной учетной политики в сумме 40 000 руб.;

- отсутствия ОС с нулевой остаточной стоимостью;

- отсутствия необходимости пересчета СПИ объектов ОС.

В соответствии с п.45 ФСБУ 6/2020:

а) балансовая стоимость отличных от инвестиционной недвижимости основных средств инвестиционной недвижимости составляет: на начало года – 1233620руб. и конец отчетного периода - 1053486руб.;

б) движение основных средств за отчетный период (поступление, выбытие,) отражены в Пояснениях в табличной форме раздел 2.1. Переклассификации в долгосрочные активы к продаже, изменение стоимости в результате переоценки, обесценение другие изменения в составе и стоимостной оценке ОС не происходило;

в) балансовая стоимость не амортизируемых основных средств (земельные участки) на отчетную дату 31.12.2022 составляет 706174 руб.;

г) выбытия основных средств за отчетный период не было;

д) переоценка основных средств не проводилась;

и) балансовая стоимость пригодных для использования, но не используемых объектов основных средств, когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации, на отчетную дату отсутствует;

к) балансовая стоимость основных средств, предоставленных за плату во временное пользование, на отчетную дату составляет: на начало года -52502739руб. и конец отчетного периода- 50533794руб.;

л) балансовая стоимость основных средств, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе основных средств, находящихся в залоге, на отчетную дату нет;

м) способы оценки основных средств (по группам) по первоначальной стоимости;



н) применяется линейный способ амортизации основных средств, элементы амортизации основных средств не изменялись.

В соответствии с пунктами 43-46 ФСБУ 25/2018:

а) организация осуществляет сдачу ОС по договорам операционной аренды;

б) при определении переменных арендных платежей использует данные ресурсоснабжающих организаций;

в) доходы и расходы, относящиеся к переменным платежам, учитываются при оценке задолженности по аренде;

г) затраты, связанные с произведенными улучшениями предмета аренды, (не) осуществлялись (если да, указать какие с суммовой оценкой);

д) потенциальные денежные потоки, обусловленные договором аренды до даты предоставления предмета аренды, не получались;

е) ограничения использования предмета аренды, обусловленные договором аренды, отсутствуют.

ж) доходы и расходы от выбытия предмета аренды отсутствуют;

з) общая сумма дохода по операционной аренде с выделением дохода, относящегося к переменным арендным платежам отражена в разделе 7 настоящих Пояснений.

#### Корректировка нераспределенной прибыли, отраженной в Отчете о движении капитала при переходе на ФСБУ 6/2020

##### Проводки при переходе на ФСБУ 6/2020:

1. Списание ОС со стоимостью менее 40 тыс. руб. не повлияло на сумму нераспределенной прибыли ввиду отсутствия объектов с остаточной стоимостью, корректировка амортизации при переходе на ФСБУ 6/2020 при изменении сроков амортизации на увеличение или уменьшение нераспределенной прибыли не проводилась в связи с отсутствием необходимости в увеличении СПИ ОС.

При определении сроков полезного использования объектов основных средств Общество использует Постановление Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1 «Классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы».

При формировании бухгалтерской финансовой отчетности за 2022 год организацией не корректировались показатели Бухгалтерского баланса на отчетную дату 31.12.2021 года.

Организация применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» с 1 января 2022 года.

#### 5. Информация о событиях после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты не происходило.

#### 6. Информация об оценочных обязательствах

Информация о величине, по которой каждое оценочное обязательство отражено в бухгалтерском балансе, на начало и конец отчетного периода, о сумме каждого оценочного обязательства, признанной и списанной в счет отражения затрат или признания кредиторской задолженности, а также списанной в связи с избыточностью или прекращением выполнения условий признания оценочного обязательства в отчетном периоде приведены в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:

- таблица 7. «Оценочные обязательства».

В 2022 году нет задолженности, не погашенной в срок, резервы по сомнительным долгам не создавались.

В 2021 году по задолженности, не погашенной в срок, были созданы резервы по сомнительным долгам, данные по которым представлены в таблице:

Наименование контрагента	Номер и дата договора	Сумма создания резерва
ООО "ЛЕСНОЙ РЕЗОРТ"	Соглашение о расторжении Договор займа № 02/18-1 от 07.02.2018г.	10854408,27
	Соглашение о расторжении Договор займа № 08/17-1 от 16.08.2017г. от 30.06.20г	8180935,85
ИТОГО		19 035 344,12

В отчетном периоде 2022 года указанная выше задолженность списана за счет исчисленного резерва на основании приказа руководителя.

#### 7. Информация о доходах и расходах



Выручка от продажи по видам товаров, работ, услуг представлены в таблице:

Выручка	Ед. изм.	2022 год	2021 год
1.Аренда зданий, сооружений, оборудования	тыс. руб.	13480	1143
2.Коммунальные услуги РЛ (АО «Санаторий «Русский лес»)	тыс. руб.	6314	2093
3. Коммунальные услуги ЖД (жилой дом №1)	тыс. руб.	802	774
4.Прочие услуги	тыс. руб.	0	0
<b>Итого:</b>	тыс. руб.	<b>20596</b>	<b>4010</b>

Себестоимость от продажи по видам товаров, работ, услуг представлены в таблице:

Себестоимость	Ед. изм.	2022 год	2021 год
Аренда	тыс. руб.	7875	7391
Себестоимость ЖКХ	тыс. руб.	18003	11351
Прочая	тыс. руб.	32	0
<b>ИТОГО:</b>	тыс. руб.	<b>25910</b>	<b>18742</b>

В 2022 г. Обществом было потреблено энергетических ресурсов:

- электроэнергии – в кол-ве 495010 кВт.ч на сумму 3578 тыс. руб.

В 2022 г. сумма затрат на вознаграждение административно управленческого персонала составила – 3986 тыс. руб.

Информация о расходах по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат представлена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:

- таблица 6. «Расходы по элементам затрат».

Расшифровка прочих доходов представлена в таблице

(тыс. руб.):

Прочие доходы	2022 год	2021 год
Доходы в виде сумм прекращенных обязательств по кредиту с %		1758
Субсидия на проф.COVID 19		269
Доход, полученный в результате демонтажа	32	
Субсидия на "Развитие туринфраструктуры Влад.обл"	729	
<b>ИТОГО</b>	<b>761</b>	<b>2027</b>

Расшифровка прочих расходов представлена в таблице

(тыс. руб.):

Прочие расходы	2022 год	2021 год
Затраты по ведению реестра акционеров	54	58
Резерв по сомнительным долгам		19035
Убытки прошлых лет выявленные в отчетном	19	136
Услуги банка	58	56
Госпошлина	44	-
Штрафы, пени	21	
Прочие	3	
<b>ИТОГО</b>	<b>200</b>	<b>19285</b>

#### 8. Информация о связанных сторонах

Связанными сторонами ЗАО «ЛОК «Клязьменский» являются: Котолупов Вадим Олегович, Котолупова Галина Александровна, Семененко Андрей Вячеславович.

В отчетном периоде ЗАО «ЛОК «Клязьменский» проводил операции со связанными сторонами:

Наименование юридического лица связанной стороны	Характер отношений	Виды операций
Котолупов Вадим Олегович	Акционер 5%, Генеральный директор	Оплата труда
Котолупова Галина Александровна	Акционер 10%	Нет
Семененко Андрей Вячеславович	Акционер 85%	Договора % займа №01-04/19-1 от 01.04.2019г.; №01-06/19-1 от 25.06.2019г., №1 от 13.01.20г. (соглашение о переводе долга от согл.№1/09 от30.09.22г.)

Сумма сделок по проведенным хозяйственным операциям соответствует рыночным ценам (при



наличии таковых).

**Информация о совершенных обществом крупных сделках.**

Сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, ЗАО «ЛОК «Клязьменский» не совершались.

**Информация о бенефициарном владельце**

Бенефициаром ЗАО «ЛОК «Клязьменский» является Семененко Андрей Вячеславович (фактическое место жительства: г.Москва, проезд Красностуденческий, д.6, кв69) - 85% доли участия в уставном капитале Общества.

**9. Информация о нематериальных активах**

Наличие на начало и конец отчетного периода, движение в течение отчетного периода нематериальных активов представлено в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:

- таблица 1.1. «Наличие и движение нематериальных активов»;
- таблица 1.2. «Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией»;
- таблица 1.3. «Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью».

**10. Информация о кредитах и займах**

Информация о наличии на начало и конец отчетного периода, движение в течение отчетного периода обязательств по кредитам и займам представлена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:

- таблица 5.3. «Наличие и движение кредиторской задолженности».

По состоянию на 31.12.2022 г. ЗАО «ЛОК «Клязьменский» задолженность по кредитным договорам по основному долгу, информация по которым представлена в таблице (тыс. руб.):

Контрагент	Номер и дата договора	Сумма задолженности	Срок погашения
ООО "Зодиак"	№11 от 09.10.2006г.	14633	31.12.23г.
<b>ИТОГО</b>			

По состоянию на 31.12.2022 г. ЗАО «ЛОК «Клязьменский» имеет задолженности по договорам займа по основному долгу и начисленным процентам.

**11. Информация по финансовым вложениям**

Наличие на начало и конец отчетного периода, движение в течение отчетного периода финансовых вложений представлено в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:

- таблица 3.1. «Наличие и движение финансовых вложений»;

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая определяется в соответствии с п. п. 9 - 15 ПБУ 19/02, п. 13 ПБУ 20/03.

В составе финансовых вложений отражены исключительно выданные процентные займы, суммы финансовых вложений., в связи с чем переоценка их стоимости на 31.12.2022 г. не актуальна и не производилась.

**12. Информация о дебиторской задолженности**

Наличие на начало и конец отчетного периода, движение в течение отчетного периода дебиторской задолженности представлено в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:

- таблица 5.1. «Наличие и движение дебиторской задолженности»;

В 2022 г. за счет Резервы по сомнительным долгам была списана дебиторская задолженность в связи с исключением юридического лица из ЕГРЮЛ, данные по которой представлены в таблице:

Наименование контрагента	Номер и дата договора	Сумма списания
ООО "ЛЕСНОЙ РЕЗОРТ"	Соглашение о расторжении Договор займа № 02/18-1 от 07.02.2018г.	10 854 408,27
	Соглашение о расторжении Договор займа № 08/17-1 от 16.08.2017г. от 30.06.20г	8 180 935,85
<b>ИТОГО</b>		19 035 344,12



В 2021 г. списание дебиторской задолженности с истекшим сроком исковой давности не производилось.

### 13. Информация о кредиторской задолженности

Наличие на начало и конец отчетного периода, движение в течение отчетного периода кредиторской задолженности представлено в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:  
- таблица 5.3. «Наличие и движение кредиторской задолженности»;

В 2022 г. и 2021г кредиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности не списывалась.

### 14. Оценка финансового состояния

Показатель	Расчет	2022 г.	2021 г.	2020 г.
Коэффициент общей текущей ликвидности	строка 1200/(строка 1510+строка 1520+строка 1550)	20,52	8,60	26,66
Коэффициент срочной ликвидности	(стр. 1230 + стр. 1240 + стр.1250) / (стр.1510+стр.1520+стр.1550)	20,23	8,57	26,61
Коэффициент валовой прибыли (рентабельность от валовой прибыли)	(стр. 2100/стр. 2110) * 100%	-0,26	-3,67	-1,28
Коэффициент чистой прибыли (или рентабельности продаж)	(стр. 2400/стр. 2110) * 100%	-0,25	-8,02	-1,01
Чистый оборотный капитал (ЧОК)	(стр. 1200 – стр. 1500)	9812	20029	48969
Собственный капитал (СК)	(стр. 1300)	53966	59132	91303
Инвестиционный капитал (ИК)	(стр. 1300 + стр. 1400)	58599	73765	105936
Заемный капитал (ЗК)	(стр. 1400 + стр. 1500)	15450	17639	16791
Коэффициент оборачиваемости запасов	стр.2120 / ((стр. 1210н.п. + 1210к.п.)/2)	218,65	217,93	235,20
Период оборачиваемости запасов (день)	День/Коэффициент оборачиваемости запасов	0,01	0,004	0,004
Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности	стр. 2110 / ((стр.1230н.п. + 1230к.п.)/2)	1,56	0,15	0,24
Период погашения дебиторской задолженности (день)	День/Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности	0,64	6,67	4,17
Коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности	стр. 2120 / ((стр.1520н.п. + 1520к.п.)/2)	60,47	72,93	89,30
Период погашения кредиторской задолженности (день)	День/Коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности	0,02	0,01	0,01
Коэффициент соотношения дебиторской и кредиторской задолженности	(стр.1230 / стр.1520)	20,35	46,15	218,54
Коэффициент финансовой независимости	стр.1300/стр.1700	0,78	0,77	0,84

Коэффициент соотношения заемных и собственных средств	ЗК/СК	0,29	0,30	0,18
Коэффициент финансовой зависимости	(стр. 1500 /стр. 1600) * 100%	1,17	3,91	2,00
Прибыль на собственный капитал	(стр.2400 /стр. 1300) * 100%	-9,57	-54,40	-8,09

#### **17. Формирование ОДДС**

Суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее; покупка и перепродажа финансовых вложений - в отчете о движении денежных средств показываются свернуто (п. 23 ПБУ 23/2011).

#### **18. Информация о непрерывности и рисках хозяйственной деятельности**

Геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление, ограничения, связанные с коронавирусной инфекцией не оказывают влияние на деятельность Общества.

Генеральный директор  
ЗАО «ЛОК «Клязьменский»

27 февраля 2023 года



Котолупов В.О.