

ООО «РЕНЕВОЛ»

ИНН 9715410918 ОГРН1217700605099

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за период с 10.12.2021 по 31.12.2022

ООО «Реневол» зарегистрировано 10.12.2021 года. Основной вид деятельности управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

В 2021 году компания приобрела по договору купли-продажи будущей недвижимости помещение в строящемся здании. После ввода объекта в эксплуатацию помещение планируется сдавать в аренду.

Приобретение объекта недвижимости и текущие расходы финансируются за счет заемных средств, задолженность на 31.12.2022 г составляет 12 723 тыс. руб.

В 2021-2022 гг. сумма расходов на содержание компании составила 62 тыс. руб.

Проценты за пользование заемными средствами в бухгалтерском учете распределяются:

- с сумм, израсходованных на поддержание текущей деятельности, отражаются в отчете о прибылях и убытках
- с сумм, направленных на покупку объекта недвижимости, капитализируются для включения в первоначальную стоимость объекта.

В налоговом учета проценты за пользование заемными средствами принимаются к учету в целях налога на прибыль в периоде начисления.