ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К годовой бухгалтерской отчетности за 2022 год

Общества с Ограниченной Ответственностью «НерюнгриТеплоНаладка»

1. Основные сведения об организации.

Общество с ограниченной ответственностью «НерюнгриТеплоНаладка», юридический адрес:678960 Республика Саха (Якутия), г.Нерюнгри, ул.Платона Ойунского д.3 кв.96

Дата государственной регистрации: «17» октября 2002 г.

ОГРН: 1021401006219 ИНН: 1434026780 КПП: 143401001

Зарегистрировано в ИФНС по г. Нерюнгри РС(Я) «17» октября 2002 г. свидетельство 14 № 001485828

Общество является субъектом среднего предпринимательства по состоянию на 01.01.2019 года. Исполнительный орган Общества –Директор Мататханов Михаил Платонович.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете».

Общество применяет общий режим налогообложения.

Размер Уставного капитала Общества на 31.12.2022 года составляет 25000 рублей.

Численность работающих на конец отчетного периода составила 83 человека.

Основной вид деятельности Общества:

ОКВЭД 35.30.5 Деятельность по обеспечению работоспособности тепловых сетей (Услуги по передаче тепловой энергии).

Дополнительные виды деятельности:

ОКВЭД 36.00.2 Распределение воды (Услуги по транспортировке питьевой воды);

ОКВЭД 43.22 Производство санитарно-технических работ (Строительно-монтажные работы);

ОКВЭД 33.12 Предоставление услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию прочего оборудованию общего назначения, не включенного в другие группировки (Сервисное обслуживание);

ОКВЭД 71.12.11 Деятельность в области архитектуры (Проектно-сметные работы).

Деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего периода 2022 года .

2. Сведения об учетной политике организации

Положение по учетной политике, применяемой Обществом, составлено в соответствии с положениями Федерального закона № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

Учётная политика Общества на 2022 год утверждена **Приказом № 220 от 30 декабря 2021 г.**

Первоначальная стоимость ОС погашается линейным способом по нормам амортизации, установленным в зависимости от срока полезного использования ОС согласно Классификации ОС, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. №1.

Активы, в отношении которых выполняются условия, служащие основанием для принятия их к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств, стоимостью не более 100 000 рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе запасов и списываются в состав расходов по мере отпуска в эксплуатацию. В целях обеспечения сохранности в процессе эксплуатации организован учет.

Оценка запасов при поступлении осуществляется по фактической себестоимости приобретения и затратам по заготовке и доставке.

Оценка запасов при выбытии осуществляется по средней себестоимости приобретения и заготовления.

Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции изготовления признается в соответствии с ПБУ 9/99. на счете 90.01 «Выручка» с разбивкой по субсчетам:

-90.01.1 Услуги по передаче тепловой энергии

-90.01.2 Услуги по транспортировке питьевой воды

-90.01.3 Строительно-монтажные работы

-90.01.4 Сервисное обслуживание

-90.01.5 Проектно-сметные работы

Затраты на производство учитываются на счете 20 «Основное производство» с разбивкой по субсчетам с аналитическим учетом по видам номенклатуры, видам затрат на производство, подразделениям:

-20.01.1 Услуги по передаче тепловой энергии

-20.01.2 Услуги по транспортировке питьевой воды

-20.01.3 Строительно-монтажные работы

-20.01.4 Сервисное обслуживание

-20.01.5. Проектно-сметные работы

К **прямым расходам**, связанным с выполнением работ и оказанием услуг относятся:

материальные затраты, расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе производства товаров, выполнения работ или оказания услуг, взносы на социальное страхование на обязательное пенсионное страхование, взносы на финансирование страховой и накопительной части трудовой пенсии, начисленная амортизация по основным средствам, используемым при производстве товаров, работ или услуг.

Управленческие расходы, учитываемые по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы», по окончании отчетного периода распределяются в процентном отношении пропорционально выручке на счет 20 «Основное производство» по субсчетам:

-20.01.1 Услуги по передаче тепловой энергии

-20.01.2 Услуги по транспортировке питьевой воды

-20.01.3 Строительно-монтажные работы

-20.01.4 Сервисное обслуживание

-20.01.5. Проектно-сметные работы.

Затем списываются в дебет счета 90.02 «Себестоимость продаж» по субсчетам:

-90.02.1 Услуги по передаче тепловой энергии

-90.02.2 Услуги по транспортировке питьевой воды

-90.02.3 Строительно-монтажные работы

-90.02.4 Сервисное обслуживание

- 90.02.5. Проектно-сметные работы.

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п.9 ПБУ 10/99).

3. Выручка (доходы) от реализации

Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи признается по мере готовности работы, услуги, продукции (п.13 ПБУ 9/99 «Доходы организации»).

Доходы от реализации основных видов деятельности в 2022 году составили 225 747 тыс. рублей (без учета НДС 20 %).

4. Расходы, связанные с реализацией.

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п.9 ПБУ 10/99 «Расходы организации»).

Расходы, связанные с реализацией от основных видов деятельности в 2022 году, составили 209 391тыс. рублей. (без учета НДС 20 %).

5. Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности

Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности в 2022 году составила прибыль в размере **16 356** тыс. рублей.

Для целей налогового учета сумма прибыли от продаж составила **16 356 тыс.** рублей.

5. Прочие доходы.

Сумма прочих доходов для целей бухгалтерского учета в 2022 году составила **52 686**тыс. руб.

Для целей налогового учета сумма внереализационных доходов составила **52 686** тыс. руб.

Сумма процентов к получению составляет **6** тыс. руб.

6. Прочие расходы.

Сумма прочих расходов для целей бухгалтерского учета в 2022 году составила **107403** тыс. руб.

Для целей налогового учета сумма внереализационных расходов составила **90 058** тыс. руб.

7. Расчеты по налогу на прибыль.

Общество не формирует в бухгалтерском учете отчетности информацию о расчетах по налогу на прибыль организаций в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» в соответствии со сведениями из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства (малое предприятие с 10.07.2021 года).

Финансовый результат для целей налогообложения по налогу на прибыль в соответствии с данными регистров налогового учета и данными налоговой декларации составила убыток 37 535 тыс. руб.

8. Финансовый результат хозяйственной деятельности

Финансовый результат, полученный в 2022 году составил убыток **38 355** тыс. рублей. **Стоимость чистых активов на 31.12.2022 года является отрицательными в размере 36 076 тыс. рублей.**

Убытки за период 2022 года были получены в результате корректировки завышенных доходов за услуги по транспортировке тепловой энергии за периоды 2019-2020 гг.

В результате чего была произведена корректировка реализации текущим периодом в январе 2022 года на основании решения Арбитражного суда РС (Я) № А58-3286/2021 от 29.12.2021 года и соглашения с заказчиком и отражены по стр. 300 Приложения № 2 к Листу 02 НД по налогу на прибыль за 2022 год на общую сумму 51221,66 тыс. рублей:

за 2019 год убыток в размере 23665,96 тыс. рублей;

за 2020 год убыток в размере 27555,70 тыс. рублей.

АО «ДГК» Нерюнгринская ГРЭС, обратилась в Арбитражный суд РС (Я) с требованием изменить пункты договора № 5 -ТРТ от 01.01.2019 года, которые повлекли за собой корректировку доходов и валовой выручки согласно Постановлению Госкомцен РС (Я) при перерасчете объемов полезного отпуска, за период с января по декабрь 2019-2020 г. из фактических объемов.

Также во исполнение решения ФАС России от 25.12.2020 № СП/114523/20, предписания ФАС России от 27.12.2019 № СП/115425/19 Госкомцен РС (Я) были скорректированы долгосрочные тарифы на тепловую энергию на 2021-2023 годы, что повлекло снижение доходов и расходов по основному виду деятельности, который составляет 90 % от доходов по видам деятельности, связанных с производством и реализацией.

За 2019-2021 годы возникли выпадающие доходы (избытки средств) подлежащие поэтапному включению в состав НВВ тарифов ООО «НТН» в периоды 2022-2025 гг.

Приложение: Решение Арбитражного Суда № А58-3286/2021 от 29.12.2021 года-10 стр.

Протокол ГКЦ по РС (Я) № 213-пр от 25.11.2022 года-7 стр, Протокол ГКЦ по РС(Я) № 182/1-пр от 15.12.2021 года-7 стр.

Директор

Мататханов Михаил Платонович _____**(подпись)**

Главный бухгалтер

Данилова Елена Викторовна _____**(подпись)**

Государственный комитет по ценовой политике Республики Саха (Якутия)

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сыанаҕа политикатын государственнай комитета

П Р ОТ О К О Л

заседания правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)

г. Якутск

« 15 » декабря 2021г. № 182/1-пр

1. Повестка заседания:

1.1. О корректировке долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии (мощность), оказываемые теплоснабжающими организациями Республики Саха (Якутия) на 2022 год, ранее установленных на долгосрочный период на 2019-2023 годы в соответствии с постановлением Правления ГКЦ РС (Я) от 14.12.2018 №152:

- ООО «НерюнгриТеплоНаладка» (от Нерюнгринской ГРЭС АО «ДГК»);
- ООО «Магистраль Беркакит» (от Нерюнгринской ГРЭС АО «ДГК»);
- ООО «Энергорайон Чульман» (от Чульманской ТЭЦ АО «ДГК»);
- ФКП «Аэропорты Севера» (от Чульманской ТЭЦ АО «ДГК»);

1.2. Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии (мощности), оказываемые организациями Республики Саха (Якутия) на 2022 год:

- Филиал ОАО «РЖД» Трансэнерго Дальневосточная дирекция по энергообеспечению (от Нерюнгринской ГРЭС АО «ДГК»).

2. Список присутствующих:

От Правления ГКЦ РС (Я):

1. Председатель – Винокурова Антонина Борисовна, Председатель ГКЦ РС (Я)

Члены Правления:

2. Лыкова Марина Владимировна – заместитель Председателя Правления ГКЦ РС (Я), Первый заместитель Председателя ГКЦ РС (Я);

3. Бочков Николай Владимирович – заместитель Председателя ГКЦ РС (Я);

4. Служаева Галина Григорьевна – заместитель Председателя ГКЦ РС (Я);

5. Матвеева Саргылана Семеновна – заместитель руководителя Департамента регулирования организаций коммунального комплекса, цифровизации и мобилизационной работы ГКЦ РС (Я);

6. Андросова Мария Семеновна – заместитель руководителя Департамента регулирования организаций коммунального комплекса, цифровизации и мобилизационной работы ГКЦ РС (Я);

7. Алексеева Сардана Кимовна – руководитель Отдела юридической и бухгалтерской работы ГКЦ РС(Я).

8. Никонов Игорь Игоревич – Представитель УФАС по РС (Я), с правом совещательного голоса.

Ответственный секретарь Правления: Пинигина Сардаана Эдуардовна - заместитель руководителя отдела юридической и бухгалтерской работы ГКЦ РС(Я).

От ГКЦ РС (Я):

1. Степанов Василий Александрович – руководитель Отдела электроэнергетики и управления персоналом

3. Общая информация:

3.1. Заседание проводится с использованием систем видеоконференц-связи согласно пункту 7.1 Приказа Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 25.05.2020 №21 «Об утверждении Положения о Правлении Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)», Указу Главы Республики Саха (Якутия) от 01.07.2020 №1293 «О режиме повышенной готовности на территории Республики Саха (Якутия) и мерах по противодействию распространению новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» и Приказу Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 26.10.2020 №109/к «О режиме работы Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)».

3.2. Все члены Правления в установленные сроки были извещены о дате, времени и месте проведения заседания Правления ГКЦ РС (Я). Заседание Правления ГКЦ РС (Я) считается правомочным, если на нем присутствуют более половины его членов, уполномоченных рассматривать соответствующие вопросы. На заседании присутствуют 8 членов Правления.

Кворум имеется.

4. Основные подходы:

4.1. В соответствии с пп. "б" п. 39 постановления Правительства РФ от 05.07.2013 № 570 "О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования" информация о дате, времени и месте проведения заседания правления по вопросу установления тарифов размещена на официальном сайте ГКЦ РС (Я) по адресу: http://www.gkcp.sakha.gov.ru.

4.2. В соответствии с Положением о Правлении ГКЦ РС (Я), утвержденным постановлением Правительства РС (Я) от 26.12.2002 №659 «Вопросы Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)» неявка представителей регулируемой организации, надлежащим образом извещенных о дате, времени и месте рассмотрения дела без уважительной причины, не является препятствием к рассмотрению дела.

4.3. ГКЦ РС (Я), руководствуясь пунктом 26 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства

РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», в отношении организаций коммунального комплекса выбран метод регулирования – метод долгосрочной индексации установленных тарифов, для организации ЦДТВС - филиала ОАО "РЖД"- метод экономически обоснованных затрат.

4.4. ГКЦ РС (Я) в соответствии с п. 2 Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 N 163, решение об установлении тарифов принято по инициативе органа регулирования тарифов.

4.5. Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования, в том числе:

а) величины необходимой валовой выручки регулируемых организаций, размеры суммарной договорной (заявленная) тепловая нагрузка по всем договорам теплоснабжения, использованные при расчете установленных тарифов:

- ООО "Магистраль Беркакит" - 44 622,37 тыс.руб.;

- ООО "Нерюнгритеплоналадка" - 206 532,61 тыс.руб.;

- ФКП "Аэропорты Севера" - 711,01 тыс.руб.;

- ООО "Энергорайон Чульман" - 151 092,58 тыс.руб.;

- ЦДТВС - филиала ОАО "РЖД"- 6 011,94 тыс.руб.

б) индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемыми организациями при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования приняты согласно сценарным условиям, основным параметрам социально-экономического развития Российской Федерации по базовому варианту на 2022 год и прогнозу ГКЦ РС (Я) на соответствующий регулируемый энергетический ресурс на 2022 год.

в) в связи с тем, что установленная тепловая мощность источников тепловой энергии по имеющимся материалам организаций не изменялась, индекс изменения количества активов в расчетах не применен;

г) нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки указаны в показателях надежности и эффективности, утвержденных Постановлением Правления ГКЦ РС (Я) от 17.12.2019 № 172 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования для теплоснабжающих организаций Республики Саха (Якутия), в отношении которых применяется метод индексации при расчете тарифов на тепловую энергию на 2019-2023 годы».

д) нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, а также удельный расход условного топлива в отношении теплосетевых организаций не установлены;

е) стоимость, сроки начала строительства (реконструкции), модернизации и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотрены в утвержденных в установленном порядке инвестиционных программах регулируемых организаций, рассматриваемых по требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 №410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения» и Постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 01.07.2016 г. №234 «О порядке согласования, утверждения и контроля за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности на территории Республики Саха (Якутия)»;

ж) объемы незавершенных капитальных вложений в расчете тарифов учитываются при наличии внесения корректировок в инвестиционные программы регулируемых организаций и утверждения их в установленном порядке в соответствии с требованиями законодательства. В иных случаях подлежат исключению из необходимой валовой выручки как излишне полученная прибыль в предыдущем периоде.

з) в связи с тем, что тарифы утверждены методом долгосрочной индексации перечень параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций, в отношении которых применяется метод обеспечения доходности инвестированного капитала, отсутствует.

к) основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемыми организациями, с указанием таких расходов и их величины отражены в экспертных заключениях по результатам проведения экспертизы материалов, представленных организациями.

л) АО «ДГК» СП «Нерюнгринская ГРЭС» в настоящее время заключены договоры и оплачены услуги по передаче тепловой энергии в сумме равной необходимой валовой выручки, принятой при установлении тарифов ООО «НТН», ООО «Магистраль Беркакит», ООО «Энергорайон Чульман», ФКП «Аэропорты Севера» на 2019-2020 годы. При этом, по итогам 2019 года предприятием не выполнен план по полезному отпуску на 12% от уровня, учтенного в тарифах, за 2020 год – на 15%.

Таким образом, ввиду некорректно составленного договора на услуги по передаче тепловой энергии допущен перерасход по статье «Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности» на сумму 38 686 тыс.руб., который был исключен из состава НВВ АО «ДГК» на 2021 год, в том числе по предприятиям:

№ п/п	Наименование предприятия-транспортировщика	Ед.изм.	Фактические затраты АО "ДГК" по договорам по плановым ПО и НВВ	Затраты по фактическому ПО и утв. тарифу	Отклонение
1	ООО «Магистраль Беркакит»	тыс. руб.	38 162,11	31 208,89	6 953,23
	полезный отпуск	Гкал	63 081,00	51 587,49	11 493,51
2	ООО «Энергорайон Чульман»	тыс. руб.	132 710,16	124 040,73	8 669,43
	полезный отпуск	Гкал	132 901,54	124 219,60	8 681,94
3	ФКП «Аэропорты Севера»	тыс. руб.	1 153,78	1 756,50	-602,72
	полезный отпуск	Гкал	2 186,31	3 328,41	-1 142,10
4	ООО «НерюнгриТеплоналадка»	тыс. руб.	182 931,56	159 265,60	23 665,96
	полезный отпуск	Гкал	888 146,63	773 246,61	114 900,02
	ВСЕГО расходы	тыс. руб.	**354 957,61**	**316 271,72**	**38 685,89**
	ВСЕГО полезный отпуск	Гкал	**1 086 315,48**	**952 382,12**	**133 933,36**

Перерасход АО «ДГК» за 2020 год составил 51 585 тыс.руб., который подлежит поэтапному исключению из состава НВВ АО «ДГК» на 2022-2024 годы.

№ п/п	Наименование предприятия-транспортировщика	Ед.изм.	Фактические затраты АО "ДГК" по договорам по плановым ПО и НВВ	Затраты по фактическому ПО и утв. тарифу	Отклонение
1	ООО «Магистраль Беркакит»	тыс. руб.	38 162,11	29 028,94	9 133,17
	полезный отпуск	Гкал	63 081,00	47 984,10	15 096,90
2	ООО «Энергорайон Чульман»	тыс. руб.	132 710,16	116 998,85	15 711,31
	полезный отпуск	Гкал	132 901,54	117 167,57	15 733,97
3	ФКП «Аэропорты Севера»	тыс. руб.	1 153,78	1 968,62	-814,84
	полезный отпуск	Гкал	2 186,31	3 730,36	-1 544,05
4	ООО «НерюнгриТеплоналадка»	тыс. руб.	183 686,49	156 130,78	27 555,70
	полезный отпуск	Гкал	888 146,63	755 295,92	132 850,71
	ВСЕГО расходы	**тыс. руб.**	**355 712,54**	**304 127,19**	**51 585,35**
	ВСЕГО полезный отпуск	**Гкал**	**1 086 315,48**	**924 177,94**	**162 137,54**

Вместе с тем, за 2019-2020 годы возникли выпадающие доходы (избытки средств) организаций транспортировщиков, подлежащие поэтапному включению (исключению) в состав НВВ тарифов ООО «НТН», ООО «Магистраль Беркакит», ООО «Энергорайон Чульман», ФКП «Аэропорты Севера» на 2022-2024 годы.

4.6. Согласно п.1 ст.11 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении», тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, тарифы на услуги по передаче тепловой энергии могут устанавливаться органом регулирования в виде одноставочного или двухставочного тарифа.

4.7. Согласно п.89 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 (ред. от 25.11.2021) "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" ставка за содержание мощности определяется как отношение необходимой валовой выручки от

деятельности регулируемой организации по передаче тепловой энергии к суммарной договорной (заявленной) нагрузке потребителей услуг такой организации по передаче тепловой энергии (с учетом мощности, поддерживаемой для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей, приобретающих услуги по поддержанию резервной тепловой мощности).

Наименование	ед. изм.	ООО "Магистраль Беркакит"	ООО "Нерюнгри теплоналадка"	ФКП "Аэропорты Севера"	ООО "Энергорайон Чульман"	ЦДТВС - филиала ОАО "РЖД"
Необходимая валовая выручка	тыс. руб	44 622,37	206 532,61	711,01	151 092,58	6 011,94
Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка по всем договорам теплоснабжения	Гкал/час	17,48	266,40	1,94	43,87	3,83
Двухставочный тариф						
Ставка за тепловую энергию	руб./Гкал	0	0	0	0	0
Ставка за содержание тепловой мощности	тыс.руб./ Гкал/ч в мес.	212,79147	64,60681	30,58020	286,98201	130,88678

5. Обменявшись мнениями, Правление ГКЦ РС (Я), руководствуясь п.7.12 и 7.13 Положения о Правлении Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия), утвержденным Приказом Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 25.05.2020 №21, проголосовав: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0, простым большинством голосов, учитывая право совещательного голоса члена Правления от УФАС по РС (Я), **решило:**

5.1. принять представленный проект постановления Правления ГКЦ РС (Я) «О внесении изменений в постановление Правления ГКЦ РС (Я) от 14.12.2018 г. №152 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии (мощности), оказываемые теплоснабжающими организациями Республики Саха (Якутия) на 2019 - 2023 годы».

6. Регулируемым организациям:

6.1. По итогам 2021 года представить анализ фактического потребления тепловой энергии по категориям потребителей, затрат энергетических ресурсов;

6.2. Провести проверку учетной политики на предмет соблюдения требований Приказа ФСТ России от 12.04.2013 № 91 «Об утверждении Единой системы классификации и раздельного учета затрат относительно видов деятельности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, а также Системы отчетности, представляемой в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области регулирования цен (тарифов), органы местного самоуправления поселений и городских округов».

6.3. Обеспечить раскрытие информации в соответствии с порядком и сроками, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования» и приказом ГКЦ РС (Я) от 16.02.2018 № 14/ахд «Об утверждении шаблонов региональной платформы регулирования тарифов Единой информационно-аналитической системы ФАС России на территории Республики Саха (Якутия)».

Председатель **А.Б. Винокурова**



Ответственный секретарь **С.Э. Пинигина**



Государственный комитет по ценовой политике Республики Саха (Якутия)

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сыанаҕа политикатын государственнай комитета

П Р О Т О К О Л

заседания правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)

г. Якутск

«25» ноября 2022 г. № 213-пр

1. Повестка заседания:

1.1. О корректировке долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии (мощности), оказываемые теплоснабжающими организациями Республики Саха (Якутия) на 2023 год, ранее установленных на долгосрочный период на 2019-2023 годы в соответствии с постановлением Правления ГКЦ РС (Я) от 14.12.2018 №152:

- ООО «НерюнгриТеплоНаладка» (от Нерюнгринской ГРЭС АО «ДГК»);
- ООО «Магистраль Беркакит» (от Нерюнгринской ГРЭС АО «ДГК»);
- ООО «Энергорайон Чульман» (от Чульманской ТЭЦ АО «ДГК»).

2. Список присутствующих:

От Правления ГКЦ РС (Я):

1. Председатель – Винокурова Антонина Борисовна, Председатель ГКЦ РС (Я)

Члены Правления:

2. Лыкова Марина Владимировна –Первый заместитель Председателя ГКЦ РС (Я);

3. Бочков Николай Владимирович – заместитель Председателя ГКЦ РС (Я);

4. Матвеева Саргылана Семеновна – заместитель Председателя ГКЦ РС (Я);

5. Булгытова Алла Руслановна – руководитель Отдела топливно-транспортного комплекса, техприсоединения, тсвердых коммунальных отходов ГКЦ РС (Я);

6. Андросова Мария Семеновна – руководитель Департамента регулирования организаций коммунального комплекса и мобилизационной работы ГКЦ РС (Я);

7. Степанов Роман Львович – заместитель руководителя Департамента регулирования организаций коммунального комплекса и мобилизационной работы ГКЦ РС(Я).

8. Никонов Игорь Игоревич – Представитель УФАС по РС (Я), с правом совещательного голоса.

Ответственный секретарь Правления: Ноговицына Дарина Трофимовна - заместитель руководителя отдела юридической и бухгалтерской работы ГКЦ РС(Я).

От ГКЦ РС (Я):

1. Степанов Василий Александрович – руководитель Отдела электроэнергетики и цифровизации;

3. Общая информация:

3.1. Заседание проводится с использованием систем видеоконференц-связи согласно пункту 7.1 Приказа Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 25.05.2020 №21 «Об утверждении Положения о Правлении Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)», Указу Главы Республики Саха (Якутия) от 01.07.2020 №1293 «О режиме повышенной готовности на территории Республики Саха (Якутия) и мерах по противодействию распространению новой коронавирусной инфекции (COVID-19)».

3.2. Все члены Правления в установленные сроки были извещены о дате, времени и месте проведения заседания Правления ГКЦ РС (Я). Заседание Правления ГКЦ РС (Я) считается правомочным, если на нем присутствуют более половины его членов, уполномоченных рассматривать соответствующие вопросы. На заседании присутствуют 8 из 9 членов Правления.

Кворум имеется.

4. Основные подходы:

4.1. В соответствии с пп. "б" п. 39 постановления Правительства РФ от 05.07.2013 № 570 "О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования" информация о дате, времени и месте проведения заседания правления по вопросу установления тарифов размещена на официальном сайте ГКЦ РС (Я) по адресу: http://www.gkcp.sakha.gov.ru.

4.2. В соответствии с приказом ГКЦ РС (Я), утвержденным постановлением Правительства РС (Я) от 26.12.2002 № 659 «Вопросы Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)» неявка представителей регулируемой организации, надлежащим образом извещенных о дате, времени и месте рассмотрения дела без уважительной причины, не является препятствием к рассмотрению дела.

4.3. Регулируемыми организациями разногласия по рассматриваемым материалам не представлены.

4.4. ГКЦ РС (Я) в соответствии с п. 2 Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163, решение об установлении тарифов принято по инициативе органа регулирования тарифов.

4.5. Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования, в том числе:

а) величины необходимой валовой выручки регулируемых организаций, использованные при расчете установленных тарифов:

- ООО "Магистраль Беркакит" - 51 284,18 тыс.руб.;

- ООО "Нерюнгритеплоналадка" - 223 510,52 тыс.руб.;

- ООО "Энергорайон Чульман" - 161 390,79 тыс.руб..

б) индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемыми организациями при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования приняты согласно сценарным условиям, основным параметрам социально-экономического развития Российской Федерации по базовому варианту на 2023 год и прогнозу ГКЦ РС (Я) на соответствующий регулируемый энергетический ресурс на 2023 год.

в) в связи с тем, что установленная протяженность сетей источников по передаче тепловой энергии по имеющимся материалам организаций не изменялась, индекс изменения количества активов в расчетах не применен;

г) нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки указаны в показателях надежности и эффективности, утвержденных Постановлением Правления ГКЦ РС (Я) от 17.12.2018 № 172 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования для теплоснабжающих организаций Республики Саха (Якутия), в отношении которых применяется метод индексации при расчете тарифов на тепловую энергию на 2019-2023 годы».

д) нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, а также удельный расход условного топлива в отношении теплосетевых организаций не установлены;

е) стоимость, сроки начала строительства (реконструкции), модернизации и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотрены в утвержденных в установленном порядке инвестиционных программах регулируемых организаций, рассматриваемых по требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 №410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения» и Постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 01.07.2016 г. №234 «О порядке согласования, утверждения и контроля за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности на территории Республики Саха (Якутия)»;

ж) объемы незавершенных капитальных вложений в расчете тарифов учитываются при наличии внесения корректировок в инвестиционные программы

регулируемых организаций и утверждения их в установленном порядке в соответствии с требованиями законодательства. В иных случаях подлежат исключению из необходимой валовой выручки как излишне полученная прибыль в предыдущем периоде.

з) в связи с тем, что тарифы утверждены методом долгосрочной индексации перечень параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций, в отношении которых применяется метод обеспечения доходности инвестированного капитала, отсутствует.

к) основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемыми организациями, с указанием таких расходов и их величины отражены в экспертных заключениях по результатам проведения экспертизы материалов, представленных организациями.

л) АО «ДГК» СП «Нерюнгринская ГРЭС» в настоящее время заключены договоры и оплачены услуги по передаче тепловой энергии в сумме равной необходимой валовой выручки, принятой при установлении тарифов ООО «НерюнгриТеплоНаладка», ООО «Магистраль Беркакит», ООО «Энергорайон Чульман» на 2023-2025 годы. При этом, по итогам 2021 года предприятием не выполнен план по полезному отпуску на 16% от уровня, учтенного в тарифах.

Таким образом, ввиду некорректно составленного договора на услуги по передаче тепловой энергии и невыполнению плана по полезному отпуску тепловой энергии излишне учтены в НВВ АО «ДГК» затраты по статье «Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности» на сумму 29 127 тыс.руб., который был исключен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э из состава НВВ АО «ДГК» по отчету 2021 года.

Излишне учтенные затраты на оплату услуг транспортировщиков тепловой энергии (мощности) АО «ДГК» СП Нерюнгринская ГРЭС за 2021 г.

№ п/п	Наименование предприятия-транспортировщика	Ед.изм.	Фактические затраты АО "ДГК" по договорам по плановым ПО и НВВ	Затраты по фактическому ПО и утв. тарифу	Отклонение (за 2023-2025 г.)
1	ООО «Магистраль Беркакит»	тыс. руб.	31 962,09	28 951,94	3 010,15
	полезный отпуск	Гкал	63 081,00	47 641,76	15 439,24
2	ООО «Энергорайон Чульман»	тыс. руб.	134 707,67	128 163,75	6 543,92
	полезный отпуск	Гкал	132 901,56	126 673,58	6 227,98
3	ФКП «Аэропорты Севера»	тыс. руб.	966,99	1 897,34	-930,36
	полезный отпуск	Гкал	2 186,31	3 580,97	-1 394,66
4	ООО «НерюнгриТеплоналадка»	тыс. руб.	186 941,54	166 437,98	20 503,56
	полезный отпуск	Гкал	888 146,63	791 970,82	96 175,81
	ВСЕГО расходы	**тыс. руб.**	**354 578,29**	**325 451,01**	**29 127,28**
	ВСЕГО полезный отпуск	**Гкал**	**1 086 315,48**	**969 867,13**	**116 448,37**

При этом, за 2021 год возникли выпадающие доходы (избытки средств) организаций транспортировщиков, подлежащие включению (исключению) в состав НВВ тарифов ООО «НерюнгриТеплоналадка», ООО «Магистраль Беркакит», ООО «Энергорайон Чульман». В соответствии с пунктом 13 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», в случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), расходы учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме. В этой связи, в составе НВВ организаций-транспортировщиков тепловой энергии поэтапно учтены выпадающие доходы на 2023-2025 годы в следующих размерах (с учетом выпадающих доходов за предыдущий отчетный период 2019-2020 годы, ранее учтенных на 2022-2024 годы):

Таблица №2. Выпадающие транспортировщиков тепловой энергии (мощности), отпускаемой АО «ДГК» СП Нерюнгринская ГРЭС по годам

№ п/п	Наименование предприятия-транспортировщика	Ед.изм.	2022	2023	2024	2025
1	**ООО «Магистраль Беркакит»**	**тыс. руб.**	**5 362,13**	**6 566,19**	**6 566,19**	**1 204,06**
1.1.	на период 2022-2024 гг.	тыс. руб.	5 362,13	5 362,13	5 362,13	
1.2.	на период 2023-2025 гг.	тыс. руб.		1 204,06	1 204,06	1 204,06
2.	**ООО «ЭнергорайонЧульман»**	**тыс. руб.**	**12 190,37**	**14 371,68**	**2 181,31**	**2 181,31**
2.1.	на период 2022-2024 гг.	тыс. руб.	12 190,37	12 190,37		
2.2.	на период 2023-2025 гг.	тыс. руб.		2 181,31	2 181,31	2 181,31
3.	**ООО «НерюнгриТеплоналадка»**	**тыс. руб.**	**17 073,89**	**23 908,41**	**23 908,41**	**6 834,52**
3.1.	на период 2022-2024 гг.	тыс. руб.	17 073,89	17 073,89	17 073,89	
3.2.	на период 2023-2025 гг.	тыс. руб.		6 834,52	6 834,52	6 834,52

4.6. Согласно п.1 ст.11 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, тарифы на услуги по передаче тепловой энергии могут устанавливаться органом регулирования в виде одноставочного или двухставочного тарифа.

4.7. Согласно п.89 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.11.2021) "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" ставка за содержание мощности определяется как отношение необходимой валовой выручки от деятельности регулируемой организации по передаче тепловой энергии к суммарной договорной (заявленной) нагрузке потребителей услуг такой

организации по передаче тепловой энергии (с учетом мощности, поддерживаемой для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей, приобретающих услуги по поддержанию резервной тепловой мощности).

Наименование	ед. изм.	ООО "Магистраль Беркакит"	ООО "Нерюнгритепло наладка"	ООО "Энергорайон Чульман"
Необходимая валовая выручка	тыс. руб	51 284,18	223 510,52	161 390,79
Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка по всем договорам теплоснабжения	Гкал/час	17,47500	269,32700	43,40300
Двухставочный тариф				
Ставка за тепловую энергию	руб./Гкал	0	0	0
Ставка за содержание тепловой мощности	тыс.руб./ Гкал/ч в мес.	244,55974	69,15711	309,86872

5. Обменявшись мнениями, Правление ГКЦ РС (Я), руководствуясь п.7.12 и 7.13 Положения о Правлении Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия), утвержденным Приказом Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 25.05.2020 №21, проголосовав: «за» - 7, «против» - 1, «воздержались» - 0, простым большинством голосов **решило:**

5.1. принять представленный проект постановления Правления ГКЦ РС (Я) «О корректировке долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии (мощности), оказываемые теплоснабжающими организациями Республики Саха (Якутия) на 2023 год, ранее установленных на долгосрочный период на 2019-2023 годы в соответствии с постановлением Правления ГКЦ РС (Я) от 14.12.2018 №152».

6. Регулируемым организациям:

6.1. По итогам 2023 года представить анализ фактического потребления тепловой энергии по категориям потребителей, затрат энергетических ресурсов;

6.2. Провести проверку учетной политики на предмет соблюдения требований приказа ФСТ России от 12.04.2013 № 91 «Об утверждении Единой системы классификации и раздельного учета затрат относительно видов деятельности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, а также Системы отчетности, представляемой в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области регулирования цен (тарифов), органы местного самоуправления поселений и городских округов».

6.3. Обеспечить раскрытие информации в соответствии с порядком и сроками, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования» и приказом ГКЦ РС (Я) от 23.08.2022 № 152/од «Об утверждении шаблонов и форм информационной

системы Республики Саха (Якутия) «Цифровая платформа государственного регулирования тарифов»».

Председатель А.Б. Винокурова

100 ЛЕТ ЯАССР 1922-2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00D6E34DB89B774DB4FA9252CFEAEA0866

Владелец **Винокурова Антонина Борисовна**

Действителен с 17.11.2022 по 10.02.2024

Ответственный секретарь
Д.Т. Ноговицына

Государственный комитет по ценовой политике Республики Саха (Якутия)

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сыанаҕа политикатын государственнай комитета

пр. Ленина, 28, г. Якутск, 677000, тел.:(4112) 50-80-02, факс: (4112) 34-46-48,
E-mail: rek@sakha.gov.ru, http://gkcp.sakha.gov.ru

22.12.2021 г. №23/04ю-3636
На № _____ от _____

В Арбитражный суд Республики Саха (Якутия)
Судье М.И. Федоровой
Дело № А58-3286/2021

Истец: АО «Дальневосточная генерирующая компания» СП «Нерюнгринская ГРЭС»
Адрес: 678995, РС(Я), п. Серебряный Бор
Эл.почта: postmaster-ngres@dgk.ru, petrusenko-od@dgk.ru

Ответчик: ООО «НерюнгриТеплоНаладка»
Адрес: 678960, РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Пл.Ойунского, д. 3/1, кв. 96
Эл.почта: ooo-ntn@yandex.ru

От третьего лица:
Государственного комитета по ценовой политике РС(Я)
Адрес: 677000, РС(Я), г. Якутск, пр. Ленина, д. 28,
Эл.почта: rek@sakha.gov.ru

Отзыв
на исковое заявление об изменении договора оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя от 01.01.2019 №2-ТРТ в соответствии с дополнительным соглашением

Государственный комитет по ценовой политике Республики Саха (Якутия) (далее – Госкомцен РС(Я)) привлечен в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, по делу №А58-3286/2021 по исковому заявлению АО «Дальневосточная генерирующая компания» СП «Нерюнгринская ГРЭС» (далее – АО «ДГК» СП «Нерюнгринская ГРЭС») к ООО «НерюнгриТеплоНаладка» (далее – ООО НТН) об изменении договора оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя от 01.01.2019 №2-ТРТ в соответствии с дополнительным соглашением.

Долгосрочные тарифы на тепловую энергию в отношении АО «ДГК» СП «Нерюнгринская ГРЭС» установлены постановлением Правления Госкомцен РС(Я) от 14.12.2018 №167 «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии АО

«Дальневосточная генерирующая компания» филиал «Нерюнгринская ГРЭС» потребителям МО «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия) на 2019-2023 годы».

Во исполнение решения ФАС России от 25.12.2020 №СП/114523/20, предписания ФАС России от 27.12.2019 № СП/115425/19 Госкомцен РС(Я) скорректированы долгосрочные тарифы на тепловую энергию (мощность), вырабатываемую станциями АО «ДГК» СП «Нерюнгринская ГРЭС» в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии (мощности) на 2021 -2023 годы, в этой связи внесены изменения в постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 14.12.2018 №167.

При анализе представленных материалов о фактическом уровне расходов установлено, что АО «ДГК» СП «Нерюнгринская ГРЭС» заключены договоры и оплачены услуги по передаче тепловой энергии в сумме равной необходимой валовой выручки, принятой при установлении тарифов ООО «НТН», ООО «Магистраль Беркакит», ООО «Энергорайон Чульман», ФКП «Аэропорты Севера». При этом, по итогам 2019 года предприятием не выполнен план по полезному отпуску на 12% от уровня, учтенного в тарифах.

Таким образом, ввиду некорректно составленного договора на услуги по передаче тепловой энергии допущен перерасход по статье «Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности» на сумму 38 686 тыс.руб., который был исключен из состава НВВ 2021 года, в том числе по предприятиям:

№ п/п	Наименование предприятия-транспортировщика	Ед.изм.	Фактические затраты АО "ДГК" по договорам по плановым ПО и НВВ	Затраты по фактическому ПО и утв. тарифу	Отклонение
1	ООО «Магистраль Беркакит»	тыс. руб.	38 162,11	31 208,89	6 953,23
	полезный отпуск	Гкал	63 081,00	51 587,49	11 493,51
2	ООО «Энергорайон Чульман»	тыс. руб.	132 710,16	124 040,73	8 669,43
	полезный отпуск	Гкал	132 901,54	124 219,60	8 681,94
3	ФКП «Аэропорты Севера»	тыс. руб.	1 153,78	1 756,50	-602,72
	полезный отпуск	Гкал	2 186,31	3 328,41	-1 142,10
4	**ООО «НерюнгриТеплоналадка»**	**тыс. руб.**	**182 931,56**	**159 265,60**	**23 665,96**
	полезный отпуск	Гкал	888 146,63	773 246,61	
	ВСЕГО расходы	тыс. руб.	**354 957,61**	**316 271,72**	**38 685,89**
	ВСЕГО полезный отпуск	Гкал	**1 086 315,48**	**952 382,12**	**133 933,36**

В ходе регулирования тарифов на тепловую энергию АО «ДГК» на 2022 год установлено, что в 2020 году АО «ДГК» также заключены договоры и оплачены услуги по передаче тепловой энергии в сумме равной необходимой валовой выручки, принятой при установлении тарифов организаций-транспортировщиков. При этом, план по полезному отпуску за 2020 год не выполнен на 15%.

Таким образом, перерасход по статье «Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности» составил 51 585,35 тыс.руб., в том числе по ООО «НерюнгриТеплоНаладка» в размере 27 555,70 тыс.руб., который подлежит к поэтапному исключению из состава НВВ тарифов АО «ДГК» 2022-2024 годы.

В настоящее время по договору об оказании услуг по передаче тепловой энергии у ООО «НерюнгриТеплоНаладка» за 2019-2020 годы возникли выпадающие доходы в размере 51 221,66 тыс.руб., подлежащие поэтапному включению в состав НВВ тарифов ООО «НерюнгриТеплоНаладка» на 2022-2024 годы, при этом выпадающие доходы в размере 17 073,89 тыс.руб. были учтены в составе тарифа на услуги по передаче тепловой энергии на 2022 год, остаток выпадающих доходов в размере 34 147,77 тыс.руб. будет учтен поэтапно в тарифах на 2023-2024 годы.

Сумма выпадающих доходов за 2021 год будет уточнена по итогам текущего года и также поэтапно включена в состав НВВ тарифов на 2023-2025 годы в соответствии с действующими положениями Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075.

Приложение:
1. Диплом о высшем юридическом образовании представителя;
2. Доверенность представителя;
3. Доказательство направления отзыва лицам, участвующим в деле.

Представитель по доверенности Д.К. Ксенофонтова

Арбитражный суд Республики Саха (Якутия)
улица Курашова, дом 28, бокс 8, г. Якутск, 677980, www.yakutsk.arbitr.ru

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
РЕШЕНИЕ

город Якутск
29 декабря 2021 года

Дело № А58-3286/2021

Резолютивная часть решения объявлена 23.12.2021
Мотивированное решение изготовлено 29.12.2021

Арбитражный суд Республики Саха (Якутия) в составе председательствующего судьи Федоровой М.И., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Файзрахмановым Е.Р., рассматривает в открытом предварительном судебном заседании дело по исковому заявлению акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" СП "Нерюнгринская ГРЭС" (ИНН 1434031363, ОГРН 1051401746769) от 30.04.2021 № 1.7/7558 к обществу с ограниченной ответственностью "НерюнгриТеплоНаладка" (ИНН 1434026780, ОГРН 1021401006219) об изменении договора № 5-ТРТ от 01.01.2019,

при участии:
от истца: Петрусенко О.Д. по доверенности №51/49 от 01.02.2018 (паспорт, диплом о высшем юридическом образовании);
от ответчика: не явился, извещен;
от третьего лица: Ксенофонтова Д.К. по доверенности №13 от 01.06.2021 (паспорт, диплом о высшем юридическом образовании);

У С Т А Н О В И Л:

акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания" СП "Нерюнгринская ГРЭС" (далее – истец) обратилось в Арбитражный суд Республики Саха (Якутия) с исковым заявлением от 30.04.2021 № 1.7/7558 к обществу с ограниченной ответственностью "НерюнгриТеплоНаладка" (далее – ответчик) с требованием изменить

договор оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя № 5-ТРТ от 01.01.2019 в соответствии с дополнительным соглашением №2, согласно которого:

1. Пункт 5.2. договора изложить в следующей редакции:

Теплоснабжающая организация ежемесячно, в срок до 8 числа, следующего за расчётным периодом, направляет Теплосетевой организации информацию об объёме фактического полезного отпуска тепловой энергии за расчётный период, переданного по сетям Теплосетевой организации потребителям Теплоснабжающей организации по форме Приложения №29 для согласования.

Теплосетевая организация ежемесячно, в срок до 10 числа, следующего за расчетным периодом, доставляет Теплоснабжающей организации Акт оказания услуг по форме Приложения №22 на величину расчётной стоимости фактических услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя и счет-фактуру, выставленный в сроки и оформленный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2. Пункт 5.4. договора изложить в следующей редакции:

Теплоснабжающая организация ежемесячно, на основании актов оказания услуг, счетов-фактур, оплачивает Теплосетевой организации услуги по передаче тепловой энергии в следующие сроки: до 15 числа месяца, следующего за расчетным периодом 50% от суммы оказания услуг, окончательный расчет производится не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным периодом.

Размер платы с 01.01.2021г. определяется как произведение фактического полезного отпуска за расчетный период, переданного по сетям Теплосетевой организации потребителям АО «ДГК» и утвержденного уполномоченным органом тарифного регулирования, тарифа за 1 Гкал.

3. Дополнить договор пунктом 5.7. в следующей редакции:

В случае изменения объёмов полезного отпуска тепловой энергии предыдущих периодов по абонентам Теплоснабжающей организации, присоединённым к тепловым сетям Теплосетевой организации, Теплоснабжающая организация в срок до 15-го числа месяца, следующего за расчётным периодом, направляет Теплосетевой организации реестр перерасчётов объёмов полезного отпуска за периоды, по которым необходимо выполнить перерасчеты по форме Приложения № 29.1.

4. Пункт 8.1. договора дополнить следующими Приложениями:

- Фактический объем потребления тепловой энергии абонентов (полезный отпуск) Теплоснабжающей организации, присоединенным к тепловым сетям Теплосетевой организации за отчётный период (Приложение №29).

- Реестр перерасчётов объёмов полезного отпуска за периоды, по которым необходимо выполнить перерасчёты (Приложение № 29.1).

5. Приложение № 29 к Договору принять в редакции Приложения №1 к настоящему Соглашению.

6. Приложение № 29.1 к Договору принять в редакции Приложения №2 к настоящему Соглашению.

7. Соглашение вступает в силу даты его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.01.2021 г.

Определением суда от 24.06.2021 в дело в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, на стороне истца привлечен - Государственный комитет по ценовой политике Республики Саха (Якутия) (ИНН 1435117895).

Ответчик в предварительное судебное заседание не явился, надлежаще извещен.

Суд в порядке статьи 136 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации проводит предварительное судебное заседание в его отсутствие.

16.12.2021 в суд от истца поступило возражение на отзыв ответчика с приложениями согласно указанному перечню.

Представленные документы приобщены судом к материалам дела в порядке ст. 66 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

23.12.2021 в суд от ответчика поступил отзыв на исковое заявление с приложениями согласно указанному перечню.

Представленные документы приобщены судом к материалам дела в порядке ст. 66 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Председательствующий выясняет у лиц участвующих в деле, о наличии у них ходатайств до начала судебного разбирательства.

Представитель третьего лица не возражает против исковых требований.

Представитель истца поддержал исковые требования в полном объеме.

Председательствующий выясняет у лиц, участвующих в деле, считают ли они дело подготовленным к рассмотрению дела по существу.

Возражений не поступило.

Пунктом 27 постановления Пленума ВАС РФ от 20.12.2006 № 65 установлено, что согласно части 4 статьи 137 АПК РФ в случае, если в предварительном судебном заседании лица, участвующие в деле, не возражают против продолжения рассмотрения дела в судебном заседании арбитражного суда первой инстанции и дело не подлежит рассмотрению коллегиальным составом, арбитражный суд выносит определение о

завершении подготовки дела к судебному разбирательству и открытии судебного заседания. В определении также указывается на отсутствие возражений лиц, участвующих в деле, относительно продолжения рассмотрения дела в судебном заседании суда первой инстанции, мотивы, положенные в основу выводов суда о готовности дела к судебному разбирательству, дата и время открытия этого заседания. Если лица, участвующие в деле, извещенные надлежащим образом о времени и месте проведения предварительного судебного заседания и судебного разбирательства дела по существу, не явились в предварительное судебное заседание и не заявили возражений против рассмотрения дела в их отсутствие, судья вправе завершить предварительное судебное заседание и начать рассмотрение дела в судебном заседании арбитражного суда первой инстанции в случае соблюдения требований части 4 статьи 137 АПК РФ.

Стороны возражений против завершения предварительного судебного заседания и открытия судебного разбирательства в арбитражном суде первой инстанции, против рассмотрения дела в их отсутствие и рассмотрения дела по существу не представили.

При указанных обстоятельствах, суд в порядке статьи 136, части 4 статьи 137 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации завершил предварительное судебное заседание и открыл судебное разбирательство в арбитражном суде первой инстанции.

Представитель истца поддержал исковые требования в полном объеме.

Представитель третьего лица с исковыми требованиями согласен.

Суд, изучив и исследовав материалы дела, установил следующие обстоятельства, имеющие значение при рассмотрении настоящего спора.

Как следует из материалов дела, между акционерным обществом «Дальневосточная генерирующая компания» (теплоснабжающая организация) и обществом с ограниченной ответственностью «НерюнгриТеплоНаладка» (теплосетевая организация) заключен договор оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя №5-ТРТ от 01.01.2019 г.

В соответствии с пунктом 7.1 договора срок действия договора установлен с даты установления тарифа на услуги по передаче тепловой энергии теплосетевой организации и действует по 31.12.2019 г. Договор пролонгируется на следующий календарный год, если ни одна из сторон за 90 (девяносто) дней до окончания срока его действия ни одна из сторон не потребует пересмотра его условий либо его прекращения. В связи с отсутствием возражений, срок действия договора был продлен на 2020 и на 2021 годы.

Пунктом 5.4. договора (с учетом протокола разногласий) определено что, Теплоснабжающая организация производит оплату теплосетевой организации за

оказанные услуги по передаче тепловой энергии ежемесячно равными долями, с учетом установленного в расчетном периоде НДС, исходя из суммы установленной протоколом Правления ГКЦ РС(Я) от 14.12.2018 г. №152-пр. на 2019 г.

Письмом от 12.03.2021 г. № 1.4.1/247 истец направил ответчику дополнительное соглашение №2 в соответствии с которым предполагалось изменить порядок определения количества тепловой энергии, передаваемой по договору оказания услуг по передаче тепловой энергии.

По мнению истца, объем передаваемой по сетям транспортровщика тепловой энергии, при отсутствии приборов учета, должен равняться объему потребления тепловой энергии абонентами (полезному отпуску).

Ответчик письмом от 09.04.2021г. №141 отказал в подписании дополнительного соглашения №2.

Неподписание со стороны ответчика дополнительного соглашения №2, послужило основанием для обращения истца в арбитражный суд с настоящим иском.

Как предусмотрено пунктом 1 статьи 421 ГК РФ, граждане и юридические лица свободны в заключении договора. Понуждение к заключению договора не допускается, за исключением случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена Кодексом, законом или добровольно принятым обязательством. Условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законом или иными правовыми актами.

По смыслу статьи 422 ГК РФ договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законом и иными правовыми актами (императивным нормам), действующим в момент его заключения.

В случаях, предусмотренных законом, Правительство Российской Федерации, а также уполномоченные Правительством Российской Федерации федеральные органы исполнительной власти могут издавать правила, обязательные для сторон при заключении и исполнении публичных договоров (типовые договоры, положения и т.п.) (статья 426 ГК РФ).

Поскольку ответчик является теплосетевой организацией, а истец - теплоснабжающей, то к отношением сторон подлежат применению Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации утвержденные Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 №808, Правила коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя утвержденные Постановлением Правительства РФ №1034, Методика осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (Приказ Минстроя России от 17.03.2014 № 99/пр).

Согласно ст. 17 ФЗ «О теплоснабжении», договор оказания услуг по передаче тепловой энергии является обязательным для заключения теплосетевыми организациями. Порядок заключения и исполнения такого договора устанавливается Правилами №808.

В соответствии со ст. 19 ФЗ «О теплоснабжении» количество тепловой энергии, теплоносителя, поставляемых по договору теплоснабжения или договору поставки тепловой энергии, а также передаваемых по договору оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, подлежит коммерческому учету.

Коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя осуществляется путем их измерения приборами учета, которые устанавливаются в точке учета, расположенной на границе балансовой принадлежности, если договором теплоснабжения или договором оказания услуг по передаче тепловой энергии не определена иная точка учета.

Осуществление коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя расчетным путем допускается в следующих случаях:

1) отсутствие в точках учета приборов учета;

2) неисправность приборов учета;

3) нарушение установленных договором теплоснабжения сроков представления показаний приборов учета, являющихся собственностью потребителя.

Коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя осуществляется в соответствии с правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, которые утверждаются Правительством Российской Федерации.

Как следует из искового заявления, приборы учета у сторон отсутствуют.

Долгосрочные тарифы на тепловую энергию в отношении АО «ДГК» СП «Нерюнгринская ГРЭС» установлены постановлением Правления Госкомцен РС(Я) от 14.12.2018 №167 «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии АО «Дальневосточная генерирующая компания» филиал «Нерюнгринская ГРЭС» потребителям МО «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия) на 2019-2023 годы».

Во исполнение решения ФАС России от 25.12.2020 №СП/114523/20, предписания ФАС России от 27.12.2019 № СП/115425/19 Госкомцен РС(Я) скорректированы долгосрочные тарифы на тепловую энергию (мощность), вырабатываемую станциями АО «ДГК» СП «Нерюнгринская ГРЭС» в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии (мощности) на 2021 - 2023 годы, в этой связи внесены изменения в постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 14.12.2018 №167.

В материалах дела имеется экспертное заключение Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) по результатам проведения экспертизы материалов станциями АО «ДГК» СП «Нерюнгринская ГРЭС» по корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Республики Саха (Якутия) в 2021 году, ранее установленных на долгосрочный период 2019-2023 годы в соответствии с постановлением Правления ГКЦ РС (Я) от 14.12.2018 г. № 167 «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии АО «Дальневосточная генерирующая компания» филиал «Нерюнгринская ГРЭС» потребителям МО «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия) на 2019-2023 годы», из заключения следует, что при анализе представленных материалов о фактическом уровне расходов установлено, что АО «ДГК» СП «Нерюнгринская ГРЭС» заключены договоры и оплачены услуги по передаче тепловой энергии в сумме равной необходимой валовой выручки, принятой при установлении тарифов ООО «НТН», ООО «Магистраль Беркакит», ООО «Энергорайон Чульман», ФКП «Аэропорты Севера». При этом, по итогам 2019 года предприятием не выполнен план по полезному отпуску на 12% от уровня, учтенного в тарифах.

Ввиду некорректно составленного договора на услуги по передаче тепловой энергии допущен перерасход по статье «Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности» на сумму 38 686 тыс.руб., который был исключен из состава НВВ 2021 года, в том числе по предприятиям:

№ п/п	Наименование предприятия-транспортировщика	Ед.изм.	Фактические затраты АО "ДГК" по договорам по плановым ПО и НВВ	Затраты по фактическому ПО и утв. тарифу	Отклонение
1	ООО «Магистраль Беркакит»	тыс. руб.	38 162,11	31 208,89	6 953,23
	полезный отпуск	Гкал	63 081,00	51 587,49	11 493,51
2	ООО «Энергорайон Чульман»	тыс. руб.	132 710,16	124 040,73	8 669,43
	полезный отпуск	Гкал	132 901,54	124 219,60	8 681,94
3	ФКП «Аэропорты Севера»	тыс. руб.	1 153,78	1 756,50	-602,72
	полезный отпуск	Гкал	2 186,31	3 328,41	-1 142,10
4	ООО «НерюнгриТеплоналадка»	тыс. руб.	182 931,56	159 265,60	23 665,96
	полезный отпуск	Гкал	888 146,63	773 246,61	
	ВСЕГО расходы	тыс. руб.	354 957,61	316 271,72	38 685,89
	ВСЕГО полезный отпуск	Гкал	1 086 315,48	952 382,12	133 933,36

В ходе регулирования тарифов на тепловую энергию АО «ДГК» на 2022 год установлено, что в 2020 году АО «ДГК» также заключены договоры и оплачены услуги по передаче тепловой энергии в сумме равной необходимой валовой выручки, принятой при

установлении тарифов организаций-транспортировщиков. При этом, план по полезному отпуску за 2020 год не выполнен на 15%, перерасход по статье «Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности» составил 51 585,35 тыс.руб., в том числе по ООО «НерюнгриТеплоНаладка» в размере 27 555,70 тыс.руб.

Начисление и оплата услуг транспортировки тепловой энергии, теплоносителя за 2019 г., 2020 г. произведенные по расчетному объему полезного отпуска тепловой энергии, учтенного органом регулирования, при установлении тарифов произведены с нарушением принципов тарифного регулирования.

Таким образом, редакция пунктов договора 5.2, 5.4 без условий, предусмотренных дополнительным соглашением №2 противоречат положениям Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075, Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э.

На основании вышеизложенного, суд удовлетворяет заявленные исковые требования.

При обращении в суд с иском истец уплатил государственную пошлину в размере 6 000 руб., что подтверждается платежным поручением от 28.04.2021 №28637.

Согласно статье 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации с учетом результатов рассмотрения дела, расходы истца по уплате государственной пошлины в размере 6 000 руб. подлежат возмещению ответчиком.

В силу части 1 статьи 177 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации решение, выполненное в форме электронного документа, направляется лицам, участвующим в деле, посредством его размещения на официальном сайте арбитражного суда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в режиме ограниченного доступа не позднее следующего дня после дня его принятия.

По ходатайству лиц, участвующих в деле, копии судебных актов, выполненных в форме электронного документа, на бумажном носителе могут быть направлены им в пятидневный срок со дня поступления соответствующего ходатайства заказным письмом с уведомлением о вручении или вручены им под расписку.

Руководствуясь статьями 110, 167-170, 176 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

РЕШИЛ:

удовлетворить иск полностью.

Изменить договор оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя № 5-ТРТ от 01.01.2019 в соответствии с дополнительным соглашением №2, согласно которого:

1. Пункт 5.2. договора изложить в следующей редакции:

Теплоснабжающая организация ежемесячно, в срок до 8 числа, следующего за расчётным периодом, направляет Теплосетевой организации информацию об объёме фактического полезного отпуска тепловой энергии за расчётный период, переданного по сетям Теплосетевой организации потребителям Теплоснабжающей организации по форме Приложения №29 для согласования.

Теплосетевая организация ежемесячно, в срок до 10 числа, следующего за расчетным периодом, доставляет Теплоснабжающей организации Акт оказания услуг по форме Приложения №22 на величину расчётной стоимости фактических услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя и счет-фактуру, выставленный в сроки и оформленный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2. Пункт 5.4. договора изложить в следующей редакции:

Теплоснабжающая организация ежемесячно, на основании актов оказания услуг, счетов-фактур, оплачивает Теплосетевой организации услуги по передаче тепловой энергии в следующие сроки: до 15 числа месяца, следующего за расчетным периодом 50% от суммы оказания услуг, окончательный расчет производится не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным периодом.

Размер платы с 01.01.2021г. определяется как произведение фактического полезного отпуска за расчетный период, переданного по сетям Теплосетевой организации потребителям АО «ДГК» и утвержденного уполномоченным органом тарифного регулирования, тарифа за 1 Гкал.

3. Дополнить договор пунктом 5.7. в следующей редакции:

В случае изменения объёмов полезного отпуска тепловой энергии предыдущих периодов по абонентам Теплоснабжающей организации, присоединённым к тепловым сетям Теплосетевой организации, Теплоснабжающая организация в срок до 15-го числа месяца, следующего за расчётным периодом, направляет Теплосетевой организации реестр перерасчётов объёмов полезного отпуска за периоды, по которым необходимо выполнить перерасчеты по форме Приложения № 29.1.

4. Пункт 8.1. договора дополнить следующими Приложениями:

- Фактический объем потребления тепловой энергии абонентов (полезный отпуск) Теплоснабжающей организации, присоединенным к тепловым сетям Теплосетевой организации за отчётный период (Приложение №29).

- Реестр перерасчётов объёмов полезного отпуска за периоды, по которым необходимо выполнить перерасчёты (Приложение № 29.1).

5. Приложение № 29 к Договору принять в редакции Приложения №1 к настоящему Соглашению.

6. Приложение № 29.1 к Договору принять в редакции Приложения №2 к настоящему Соглашению.

7. Соглашение вступает в силу даты его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.01.2021 г.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью "НерюнгриТеплоНаладка" (ИНН 1434026780, ОГРН 1021401006219) в пользу акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" СП "Нерюнгринская ГРЭС" (ИНН 1434031363, ОГРН 1051401746769) расходы по оплате государственной пошлины в размере 6 000 руб.

Решение по настоящему делу вступает в законную силу по истечении месячного срока со дня его принятия, если не подана апелляционная жалоба. В случае подачи апелляционной жалобы решение, если оно не отменено и не изменено, вступает в законную силу со дня принятия постановления арбитражного суда апелляционной инстанции.

Решение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Четвертый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня принятия решения (изготовления его в полном объеме).

Апелляционная жалоба подается в арбитражный суд апелляционной инстанции через арбитражный суд, принявший решение. Апелляционная жалоба также может быть подана посредством заполнения формы, размещенной на официальном сайте арбитражного суда в информационно – телекоммуникационной сети Интернет http://yakutsk.arbitr.ru.

В случае обжалования решения в порядке апелляционного производства информацию о времени, месте и результатах рассмотрения дела можно получить на интернет-сайте Четвертого арбитражного апелляционного суда – http://4aas.arbitr.ru.

Судья М.И. Федорова

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного департамента
Дата 01.08.2021 2:54:09
Кому выдана Федорова Марина Ивановна