

# Пояснения к годовому бухгалтерскому отчету ООО «Кристалл» за 2022 год

Санкт-Петербург

01.03.2023г.

## **1. Основные сведения об организации и собственниках**

- 1.1 Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Кристалл».  
Сокращенное наименование: ООО «Кристалл».
- 1.2 Дата и орган государственной регистрации: общество зарегистрировано 01.04.1993 г за № 2538  
Регистрационной палатой Мэрии Санкт-Петербурга.  
10.02.2003 г. ООО «Кристалл» внесено в Единый государственный реестр за №1037800023876  
Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Василеостровскому  
району города Санкт-Петербурга.
- 1.3 Юридический адрес Общества:  
199106, г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова, дом 15, литера А, помещение 3Н.
- 1.4 Уставный капитал.  
Размер уставного капитала в отчетном году не изменялся и составляет на конец отчетного года  
10 000 рублей. Уставный капитал разделен на две доли. Размер доли участников составляет:  
50% от уставного капитала – Бондаренко Наталья Владимировна  
50% от уставного капитала – Логачева Елена Валерьевна  
–Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор Бондаренко Н.В, избранная  
внеочередным собранием участников ООО «Кристалл, утверждено Протоколом № 3 от 13 апреля  
2010 г., продлено Протоколом № 5 от 11.04.2015г. до 2020 года, продлено протоколом № 01/20  
от 31.01.2020 до 2025 года.
- 1.5 Среднегодовая численность ООО «Кристалл» за 2022 г. составила 6 чел., аналогичный  
показатель за 2021 год составил 6 чел.
- 1.6 Инвентаризация статей бухгалтерского учета за 2022 год проводилась с 01.11.2022 по  
31.12.2022 года.

## **2. Основные виды деятельности**

Основными видами деятельности Общества являются:

- управление собственным недвижимым имуществом.

Управление собственным недвижимым имуществом является основным видом  
деятельности. Его доля в выручке организации составила в 2022 году 100% общего объема  
выручки.

Финансовую деятельность Общество осуществляло в виде выплаты дивидендов и получением  
процентов по депозитным счетам.

### **3. Информация о дочерних и зависимых обществах**

3.1 Общество с ограниченной ответственностью «Кристалл» дочерних и зависимых обществ не имеет.

### **4. Информация об изменениях учетной политики организации и пояснения к статьям бухгалтерского баланса**

Бухгалтерская и финансовая отчетность за 2022 год сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета, и на основе учетной политики предприятия, утвержденной на 2020 г. Приказом генерального директора № 1/УП-2020 от 31 декабря 2019 г. с последующими дополнениями.

#### **4.1 Основные средства:**

- 1) К основным средствам (далее ОС) относится имущество стоимостью более 40 000,00 рублей. Погашение стоимости основных средств производилось посредством начисления амортизации линейным способом, исходя из срока полезного использования; определенного в пределах сроков, установленных Классификатором основных средств, утвержденных Постановлением Правительства РФ;

За 2022 года начислена амортизация по ОС в размере 389,828 тыс. руб. Остаточная стоимость ОС на конец 2022 года составила 4 480 тыс. руб.

4.2. Нематериальных активов организация не имеет.

#### **4.3. Запасы**

- 1) Учет и оценка материально-производственных запасов, отпускаемых в производство ведется по стоимости каждой единицы.

4.4. Организация применяет метод «Директ-костинг»: общехозяйственные расходы в конце отчетного месяца списываются в дебет счета 90 «Продажи».

4.5. Доходы и расходы для целей налогообложения признаются организацией кассовым методом

### **5. Расшифровка прочих доходов и расходов**

5.1. За 2022 год прочие доходы составили 1 952,5 тыс. рублей. В прочие доходы вошли:

- Проценты к получению 1 884,1 тыс. рублей;
- Прочие доходы составили 68,4 тыс. рублей.

5.2. За 2022 год прочие расходы составили 351,5 тыс. рублей. В прочие расходы вошли:

- Услуги банка в сумме 114,3 тыс. рублей;
- Пени, штрафы, неустойки в сумме 64,3 тыс. руб.;
- Прочие расходы в сумме 172,9 тыс. рублей.

### **6. Оценочные резервы**

6.1. На начало 2022 г. оценочные резервы составили 3 165,4 тыс. рублей. За 2022г. поступило оценочных резервов на сумму 6 165,4 тыс. рублей, а использовано оценочных резервов на сумму

6 080,5 тыс. рублей. Оценочные обязательства являются краткосрочными и погашаются в 2023 году.

**7. Аффелированные лица общества**

8.1. Аффелированных лиц ООО «Кристалл» не имеет.

**8. События после отчетной даты**

8.1. Общим собранием учредителей принято решение, что распределение прибыли и выплата дивидендов будет утверждено дополнительно на внеочередном собрании Общества до 30.06.2023 г.

Результаты предпринимательской деятельности Общества за 2022 год общим собранием учредителей охарактеризованы как удовлетворительные.

Генеральный директор  
Главный бухгалтер



Н.В. Бондаренко  
О.В. Томилова