

ФГУП «ППП»
Пояснения
к бухгалтерскому балансу

и отчету о финансовых результатах
за 2022 год

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ФГУП «ППП» за период с 01 января по 31 декабря 2022 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие "Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации" (далее - Предприятие) создано в соответствии с приказом Управляющего делами Президента Российской Федерации № 47 от 7 декабря 1993 г. и зарегистрировано в Московской регистрационной палате 31 января 1994 года.

Предприятие является коммерческой организацией, подведомственной Управлению делами Президента Российской Федерации. Предприятие создано в целях комплексного материально-технического обеспечения организаций, подведомственных Управлению делами Президента Российской Федерации, и иных организаций. Имущество Предприятия является собственностью Российской Федерации и принадлежит ему на праве хозяйственного ведения.

Предприятие имеет уставный фонд в размере 600 000 тыс. руб., сформированный за счет недвижимого имущества, переданного Предприятию Учредителем, и иного имущества, а также за счет нераспределенной прибыли прошлых лет согласно приказа Управления делами № 337 от 20 августа 2015

1. Об основных направления деятельности и событиях после отчетной даты.

В отчетном периоде Предприятие осуществляло следующие основные виды деятельности в соответствии с Уставом, утвержденным приказом Управления делами Президента Российской Федерации от 6 марта 2018 г. № 93:

- поставка товаров для государственных нужд;
- оптовая торговля непродовольственными потребительскими товарами;
- услуги по автотранспортному обеспечению и организации обеспечения авиаперевозок;
- хранение и складирование всех видов груза;
- содержание и эксплуатация коммерческих (товарных) складов;
- деятельность склада временного хранения;
- транспортная обработка грузов и хранение; организация перевозок грузов;

- осуществление операций по импорту и экспорту товаров, работ, услуг за счет собственных и заемных средств;
- оптовая торговля алкогольными и другими напитками;
- реконструкция, капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений;
- деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий;
- защита государственной тайны в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- деятельность в области защиты информации, сведений составляющих государственную тайну и т.д.;
 - деятельность профессиональная, научная и техническая прочая, в частности деятельность, направленная на установление рыночной стоимости (деятельность оценщиков);
 - деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, в частности кадастровая деятельность.

В феврале 2022 года произошли серьезные изменения на глобальных рынках, связанные с введением экономических санкций в отношении РФ со стороны ряда европейских государств. Предприятие не может предположить какое влияние они окажут на развитие экономики в дальнейшем, а также на деятельность Предприятия в целом. Вместе с тем руководство уверено, что Предприятие будет способно продолжить свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, учитывая стабильность Предприятия и специфику его деятельности.

2. Основные положения учетной политики.

- Моментом определения налоговой базы по налогу на добавленную стоимость является наиболее ранняя из следующих дат: день отгрузки (передачи) товаров (работ, услуг), имущественных прав, или день оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав.
- Применяется метод начисления для доходов и расходов в целях исчисления налога на прибыль в соответствии со ст. 271 и 272 НК РФ.
- При отпуске материально-производственных запасов в производство их оценка производится по средней себестоимости, расчет которой осуществляется исходя из количества и стоимости материалов на начало месяца и всех поступлений на момент их отпуска в производство.
- Предприятие приняло решение в отношении активов, характеризующихся одновременно признаками, установленными ФСБУ 6/2018, но имеющих стоимость ниже 40000

руб. признавать затраты на приобретение, создание таких активов расходами периода, в котором они понесены.

- Начисление амортизации по амортизируемому имуществу производится линейным методом в порядке, установленном ст. 259 НК РФ. При определении нормы амортизации по приобретенным объектам основных средств, бывших в употреблении, учитывается срок их полезного использования, уменьшенный на количество лет (месяцев) эксплуатации данного имущества предыдущими собственниками.
- К расходам будущих периодов относятся:
 - расходы на приобретение лицензий и продуктов сертификации;
 - расходы по страхованию имущества;
 - прочие расходы будущих периодов, которые будут способствовать получению организацией экономических выгод в будущем и стоимость которых может быть измерена с достаточной степенью надежности.

Расходы будущих периодов учитываются без возмещаемого налога на добавленную стоимость и прочих возмещаемых налогов.

- В составе расходов будущих периодов не учитываются суммы предварительной оплаты по договорам аренды, обучения, добровольного медицинского страхования работников. Такие расходы учитываются в бухгалтерской отчетности в составе расчетов с прочими дебиторами и кредиторами.

В целях равномерного признания расходов в течение отчетного года Предприятие создавало оценочное обязательство на предстоящую оплату отпусков работникам.

В целях повышения достоверности отчетных данных Предприятие в соответствии с требованиями законодательства о бухгалтерском учете формирует резерв сомнительных долгов по дебиторской задолженности, по которой существует вероятность неоплаты по результатам инвентаризации дебиторской задолженности. В целях бухгалтерского учёта решение о том, является ли каждый конкретный долг сомнительным и нереальным для взыскания Предприятие принимает самостоятельно на основании имеющейся у неё информации о расчётах с должником по договору на отчётную дату.

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу, по которому существует вероятность неоплаты. Ограничений по величине резерва по сомнительным долгам в бухгалтерском учёте не установлено.

Признание задолженности сомнительной осуществляется на основании решения (приказа) исполнительного органа. Критерии признания долга сомнительным могут являться: информация об отсутствии активов у должника, отсутствие средств на расчетных счетах, прекращение исполнительного производства в связи с окончанием срока действия исполнительного листа и другая информация, позволяющая предположить сомнительность взыскания долгов.

- Для проведения ремонта основных средств резерв предстоящих расходов на ремонт не создается.

При составлении отчетности ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период составляет сумму по определенной статье отчетности, отношение которой к общему итогу соответствующих данных (группы соответствующих статей) за отчетный год составляет не менее 5 процентов.

- Предусмотрена возможность внесения уточнений и дополнений в учетную политику Предприятие для целей налогообложения в связи с изменениями налогового законодательства либо появлением хозяйственных операций, отражение которых в налоговом учете предусмотрено несколькими методами, выбор которых возложен законодательством на Предприятие.
- При учете разниц между бухгалтерским и налоговым учетом применяется балансовый метод учета разниц.

В связи с вступлением в силу федеральных стандартов бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» внесены соответствующие изменения в учетную политику. Применен следующий порядок начала применения ФСБУ, содержащийся в переходных положениях стандартов:

- В бухгалтерской отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 пересчитываются сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному. При этом проводится единовременная корректировка балансовой стоимости ОС на 01 января 2022 года в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020 (Основание: п.49 ФСБУ 6/2020). С 01 января 2022 года Предприятие осуществило переход на правила ведения учета по основным средствам и аренде определяемые ФСБУ 6/2020 "Основные средства" и ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

3. Основные аспекты раскрытия информации в годовой бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность ФГУП «ППП» подготовлена по правилам бухгалтерского учета и отчетности, установленным Российским законодательством, в соответствии с требованиями приказа Минфина России от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» и в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета.

Доходы Предприятия учитываются в соответствии с приказом Минфина России от 06.05.1999 N 32н "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99".

Расходы Предприятия учитываются в соответствии с приказом Минфина России от 06.05.1999 N 33н "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99".

Выручка от реализации товаров, работ, услуг по итогам отчетного периода составила **5 060 200** тыс. руб.

Себестоимость продаж – **4 860 451** тыс. руб.

Коммерческие расходы – **77 958** тыс. руб.

Прибыль от продаж получен в размере **121 791** тыс. руб.

Проценты к получению составил **12 907** тыс. руб.- проценты за краткосрочное размещение денежных средств в банках.

Прочие доходы – **488 744** тыс. руб., в том числе:

- доход от восстановления оценочных резервов – 101 836 тыс. руб.;
- доходы от реализации основных средств - 782 тыс. руб.;
- доходы, связанные с ликвидацией ОС – 48 тыс.руб.;
- доходы от реализации прочего имущества – 10 021 тыс. руб.;
- штрафы, пени, неустойки к получению – 3 048 тыс. руб.;
- прибыль прошлых лет – 3 713 тыс. руб.;
- возмещение убытков – 3 451 тыс. руб.;
- курсовые разницы – 8 063 тыс. руб.;
- доходы в виде списания кредиторской задолженности – 27 362 тыс. руб.;
- излишки при инвентаризации – 681 тыс. руб.;
- прочие операционные доходы(отнесение на прочие доходы стоимости переданного имущества по объектам «Конаково» и «Косыгина» отраженных при их принятии к БУ на счете учета добавочного капитала) - 323 979 тыс. руб.;
- прочие внереализационные доходы (возмещение расходов, госпошлины) – 5 760 тыс. руб.

Прочие расходы – **524 964** тыс. руб., в том числе:

- расходы от реализации основных средств - 896 тыс. руб.;
- расходы связанные с ликвидацией ОС – 500 тыс. руб.;
- расходы от реализации прочего имущества – 9 015 тыс. руб.;
- расходы на услуги банков –1 804 тыс. руб.;
- штрафы, пени, неустойки к уплате – 5 695 тыс. руб.;
- убытки прошлых лет – 14 695 тыс. руб.;
- курсовые разницы –6 694 тыс. руб.;
- расходы в виде списания дебиторской задолженности – 5 378 тыс. руб.;
- расходы по передаче товаров безвозмездно – 868 тыс. руб.;

- прочие операционные расходы (Расходы по передаче товаров по распоряжению собственника - 412 008 тыс. руб. (в том числе расходы по передаче имущества на объекте Конаково 105 198 тыс. руб., пожертвования - 16 664 тыс. руб., расходы по передаче имущества на основании Приказа Управления делами Президента Российской Федерации № 418 от 08.09.2022г. при изъятии объекта «Косыгина» в размере 296 146 тыс. руб.);

- прочие внереализационные расходы- 67 411 тыс. руб.

в том числе:

- проценты к уплате (дисконтные)- 27 929 тыс. руб.

- расходы на содержание объекта «Конаково» –28 726 тыс. руб.

- расходы по гарантийным обязательствам – 1 607 тыс. руб.

- прочие расходы (госпошлин, экспертиза, оценка, перерасчет налогов и т.п.) – 7 223 тыс. руб.

- социальные расходы в соответствии с Коллективным договором (материальная помощь со страховыми взносами, проведение культурно-массового мероприятия) в сумме 1 926 тыс. рублей.

*Прибыль по статье «Прибыль (убыток) до налогообложения» составила **98 479** тыс. руб.*

Прибыль и ее использование

*Прибыль по статье «Чистая прибыль(убыток)» по итогам отчетного периода составила– **7 756** тыс. руб.*

*Текущий налог на прибыль – **14 757** тыс. руб.*

*Отложенный налог на прибыль – **64 142** тыс. руб.*

Структура активов

По состоянию на 31 декабря 2022 года внеоборотные активы Предприятия составили **2 197 689 тыс. руб.**, в том числе:

- балансовая стоимость **нематериальных активов** (исключительное право владения на товарный знак Предприятия) – **133** тыс. руб.

- балансовая стоимость **основных средств** составила **1 744 942** тыс. руб., в том числе:

- основные средства организации – 859 730 тыс. руб.

- права пользования активами – 840 385 тыс. руб.

- строительство объектов ОС –23 113 тыс. руб., в том числе:

- Объект «Архангельский» - 4 636 тыс.руб.:

- реконструкция здания администрат., Архангельский пер, д. 4 стр.1 (инв.00100319) - 3 424 тыс.руб.;
- реконструкция здания администрат., Архангельский пер, д. 4 стр.2 (инв.00100318) – 997 тыс.руб.;
- реконструкция здания администрат., Архангельский пер, д. 4 стр.3 (инв.00100320) – 215 тыс. руб.

-Объект «Башиловский»- 333 тыс.руб. :

- модернизация АПС в стр. 2 (инв.№00800001) "Башиловский" в стр. 2 (инв.№ 00800001)– 250 тыс.руб.;
- модернизация системы оповещения о пожаре в стр. 2 (инв.№ 00800003) объекта "Башиловский" в стр.2 (инв.№ 00800003) – 83 тыс.руб.

-Объект «Лианозово»- 1847 тыс.руб. :

- модернизация системы видеонаблюдения Лианозово» (инв. № БП-000070)- 31 тыс.руб.;
- модернизация пож.сигнализации корп.АБК (инв.№ 07030025) объекта "Лианозово"- 404 тыс.руб.;
- модернизация пож.сигнализации корп.В (инв.№ 07030065) объекта "Лианозово" – 565 тыс. руб.;
- модернизация пож.сигнализации корп.А (инв.№ 07030028) объекта "Лианозово"- 565 тыс. руб.;
- модернизация системы пожаротушения объекта "Лианозово" в стр. 1 (инв.№01000001) к. А,В – 82 тыс.руб.;
- работы по установке мониторинга блоков питания в стр.2 пож.сигнализации (инв.6924) объект "Лианозово" – 37 тыс.руб.;
- создание АПС и СОУЭ в корп.Б,как нового объекта ОС – 162 тыс.руб.

- Объект «Магистральный» - 3 353 тыс.руб. :

- модернизация здания складского стр.1(инв.№00100309)объект«Магистральн ый"(реконстр.теплового пункта) – 543 тыс.руб.;
- система контроля и управления доступом (СКУД) – 192 тыс. руб.;
- модернизация части здания 2-го этажа на объекте Магистральный стр.№1(00100309) – 2 618 тыс.руб.

- Объект «Тверская» - 401 тыс.руб.:

- система контроля и управления доступом (СКУД) - 372 тыс. руб.;
- система охранного телевидения (СОТ) – 30 тыс. руб.

-Терминал «Одинцово» - 12 542 тыс.руб. :

- здание ТП (Трансформаторная подстанция) инв.00006807 – 792 тыс. руб. (затраты на сбор разрешит. документации для дальнейшей модернизации ТП);
- система контроля и управления доступом (терминал «Одинцово»)) (далее - СКУД) (создание нового ОС) – 9 578 тыс.руб.;
- строительство временной (некапитальной) разгрузочной рампы с навесом и ограждением между стр. № 1,2, и 11 терм. «Одинцово» - 514 тыс. руб. (затраты на, закупленную проектно-сметную документацию);
- работы по установке узла учёта расхода природного газа (создание нового ОС) - 75 тыс. руб. (оказаны услуги по разработке и согласованию тех. решения узла учёта расхода природного газа);
- система волоконно-оптических линий связи (терм. «Одинцово") (далее- ВОЛС) (создание нового ОС) – 615 тыс. руб.;
- система охраны периметра (терм. «Одинцово») (далее - СОП) (создание нового ОС) - 615 тыс. руб.;
- складское здание на терр. терм. "Одинцово» (строительство нового ОС) – 150 тыс. руб. (затраты на, закупленный эскизный проект);
- строительство вытяжной вентиляции в производственно-складском здании (ПСК) терм. «Одинцово" (строительство нового ОС) – 204 тыс. руб. (затраты на, закупленную проектную документацию).

- приобретение объектов и компонентов основных средств – 21 714 тыс. руб., в том числе:

- IP-камера уличная RVI -1NCT2024(4)white – 4 тыс.руб;
- АРМ DELL Inspiron AIO 5400 – 414 тыс.руб.;
- Биометрический считыватель Avigilon AC-VT-READ-BIO-RFID-AC2000SC-261 тыс.руб.;
- Веб-камера Logitech StreamCam-44 тыс. руб.;
- Видеокамера Arìx -5ZDome /M2 – 21 тыс. руб.;
- Видеокамера Arìx-MiniDome/E4 21 – 35 тыс. руб.;
- Видеокамера Avigilon H5A (2.0C-H5A-BO1-IR) - 3 526 тыс. руб.;
- Видеокамера Avigilon H5SL (3.0C-H5SL-BO2-IR) - 405 тыс. руб.;

- Видеокамера Avigilon H5SL (3.0C-H5SL-BO2-IR) - 584 тыс. руб.;
- Газоанализатор КЕРБЕР-Т – 2 567 тыс. руб.;
- Детектор индукционный Фаас FG2 - 29 тыс. руб. ;
- Жесткий диск HPE 2.4TB 10K SAS 2.5" EG002400JWJNT – 83 тыс. руб.;
- Извещатель охранной оптико-электронный линейный Optex SL-350QN – 215 тыс. руб. ;
- Извещатель охранной оптико-электронный линейный Optex SL-650QN – 176 тыс. руб. ;
- Информационное табло РБС-200-192x16е – 68 тыс. руб. ;
- Кабель индукционной петли Marantec 8001745 – 12 тыс.руб. ;
- Коммутатор Cross-8/HPoE(II) – 9 тыс. руб.;
- Контроллер RusGuard ACS-105-CE-B – 83 тыс. руб.;
- Контроллер СКУД Avigilon AC-MER-CONT-LP1501 – 246 тыс. руб. ;
- Контроллер СКУД Avigilon AC-MER-CONT-LP1502 – 616 тыс. руб. ;
- Кронштейн Apix-ParapetMount/S2 – 16 тыс. руб.;
- Металлодетектор GARRETT PD-6500i – 568 тыс. руб. ;
- Модуль пожарно-охранной Avigilon AC-MER-CON-MR16IN – 193 тыс.руб.;
- Накопитель HPE SAS 2.5" 2,4 TB 10 K EG002400JWJNT – 63 тыс. руб.;
- Погрузчик фронтальный одноковшовый EL7, модель RL300W-J,DZL0938NAN0005749 – 833 тыс. руб.;
- Преобразователь идентификаторов Avigilon ATW 60 – 772 тыс. руб.;
- Светофор Stangoli ASF25L2RV- 22 тыс. руб. ;
- Сервер видеонаблюдения (шлюз) Avigilon NVR4-PRM-64TB-EU – 3 643 тыс. руб.;
- Сервер распознавания ГРЗ Avigilon HD NVR4 Standard (HD-NVR4-STD-48TB) – 2 756 тыс. руб.;
- Сервер распознавания лиц Evidence Workstation 320 Исполнение FNV – 397 тыс.руб. ;
- Сервер СКУД Avigilon AC-APP-16R-PRO – 207 тыс. руб.;
- Сетевой коммутатор Evidence Cross-8/HPoE (II) – 259 тыс. руб.;
- Система питания Avigilon AC-LSP-2DR-MER – 413 тыс. руб.;
- Сканер Plustek OpticSlim 550 Plus – 74 тыс. руб.;
- Считыватель Proximity RusGuard R15-Multi (Black) 22 тыс. руб.;
- Тепловизор Mobotix Mx-M16TB-R079 – 1 456 тыс. руб.;
- Турникет-трипод PERCo TTR-07.1 - 297 тыс. руб.;
- Шлагбаум автоматический Фаас 640 STD KIT 6 м – 325 тыс. руб.

Отложенные налоговые активы – 452 614 тыс. руб.

По состоянию на 31 декабря 2022 года оборотные активы Предприятия составили **3 810 133 тыс. руб.**, в том числе:

Запасы – 407 173 тыс. руб., в том числе:

- материалы (включая талоны на бензин и дизельное топливо, хозяйственные товары, спецодежду, запасные части к офисной, компьютерной, автомобильной технике и пр.) – 249 859 тыс. руб.

- товары – 139 462 тыс. руб.;

- расходы на продажу, включая транспортные услуги сторонних организаций, связанные с деятельностью по реализации алкогольной продукции – 1 223 тыс. руб.;

- затраты в незавершенном производстве – 16 629 тыс. руб.

Расходы будущих периодов – 8 682 тыс. руб.

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям на отчетную дату составляет – **63 тыс. руб.**

Дебиторская задолженность - в соответствии с рекомендациями Минфина России от 9 января 2013 года № 07-02-18/01 дебиторская задолженность по авансам выданным отражается в бухгалтерском балансе в оценке за минусом суммы налога на добавленную стоимость, подлежащего вычету (принятого к вычету) в соответствии с налоговым законодательством, суммы безнадежной к взысканию дебиторской задолженности отражаются в бухгалтерском балансе за вычетом суммы начисленного резерва по сомнительным долгам.

На 31 декабря 2022 года такая задолженность составила **550 184 тыс. руб.**:

Дебиторская задолженность Предприятия

тыс. руб.

Показатель	По состоянию на 31.12.2022	По состоянию на 31.12.2021	Отклоне ние, %
Дебиторская задолженность, в т. ч.	550 184	314 785	75%
поставщики и подрядчики	278 752	153 449	82%

покупатели и заказчики	138 673	25 182	451%
выполненные этапы по незавершенным работам	103 050	80 738	28%
расчеты по налогам и сборам	24 434	43 350	-44%
прочие дебиторы	5 275	12 066	-56%

Расшифровка дебиторской задолженности в разрезе контрагентов прилагается к бухгалтерской отчетности.

На Предприятии ведется претензионная работа по истребованию просроченной дебиторской задолженности, работа по взысканию в судебном порядке задолженности по договорам с контрагентами Предприятия, защите законных прав и интересов Предприятия в судах по искам и требованиям третьих лиц.

В настоящее время Предприятием заявлены следующие исковые требования:

№ п/п	Истец	Ответчик	Содержание иска Судебный акт
I. Исковые требования, предъявляемые к ФГУП «ППП»			
	ООО "КРОИЦ "НЕСТАНД АРТМАШ"	ФГУП «ППП»	А40-171893/2021 О взыскании судебных расходов (350 000 руб.) Определением от 13.12.2022 в удовлетворении требований отказано.
II. Исковые требования, предъявляемые ФГУП «ППП»			
	ФГУП «ППП»	ООО «Эль Тайде Техник» Третье лицо	Дело № А40-55925/2015 О взыскании неустойки 34 987 624,28 руб., госпошлины - 131 908,00 руб. Решением Арбитражного суда г. Москвы от 31.10.2016 взыскано с Ответчика: неустойка в размере 31 076 380,73 руб., штраф - 1 072 500 руб., а также 131 908 руб. судебные расходы по уплате государственной пошлины. Постановлением 9ААС сумма взысканной неустойки уменьшена до 10 000 000 руб. Постановлением АСМО от 31.05.2017 постановление 9ААС оставлено без изменения, кассационная жалоба без удовлетворения. Возбуждено исполнительное производство № 47492/17/77032-ИП от 13.07.2017

№ п/п	Истец	Ответчик	Содержание иска Судебный акт
	ФГУП «ППП»	ООО «Вайнэкспо рг 2012»	Дело № А40-149568/2016 О взыскании задолженности 172 711,20 евро, госпошлины - 86 469 руб. Решением Арбитражного суда г. Москвы от 13.03.2017 иски требования удовлетворены в полном объеме
	ФГУП «ППП»	ООО «Декор Энд Карпетс»	Дело № А40-60093/2021 О взыскании суммы неотработанного аванса (7 199 567,45 руб.) и неустойки (590 647,6 руб.) + госпошлина 61 951 руб. Решением от 23.08.2021 иски требования удовлетворены частично (неустойка снижена до 262 700,75 руб.). Постановлением от 05.10.2021 решение оставлено без изменения, жалоба - без удовлетворения. Возбуждено исполнительное производство №253103/21/77021-ИП от 29.11.2021
	ФГУП «ППП»	ООО "Плот+"	А40-208505/2021 О возмещении убытков (381 528 руб.) и пени (6 938 руб.) + 10769 руб. гп.. Решением от 29.11.2021 иски требования удовлетворены. 01.02.2022 исполнительный лист передан в банк. 11.04.2022 исполнительный лист отозван из банка. Возбуждено исполнительное производство №41989/22/67029-ИП от 04.05.2022. Постановлением от 27.12.2022 исполнительное производство окончено в связи с невозможностью взыскания.
	ФГУП «ППП»	Нуйкин А.Н.	А07-18987/2018 Субсидиарная ответственность ООО СК "Загородный дом" (5 709 872,5 руб.) Определением от 25.11.2020 привлечен к субсидиарной ответственности. Возбуждено исполнительное производство №311552/21/02024-ИП от 12.10.2021.
	ФГУП «ППП»	ООО "СтройЭнер гопром"	А41-11368/2022 О возмещении убытков (1 003 350 руб. +23034 руб. гп) Рассмотрение приостановлено (назначена экспертиза).
	ФГУП «ППП»	Оськин М.В.	02-3325/2022 О взыскании задолженности с поручителя (7 521 608,20 руб. +45 511,33 руб. гп) Решением от 21.11.2022 иски требования удовлетворены. Подана апелляционная жалоба.
	ФГУП «ППП»	ООО "Стройпромре курс"	А40-130039/2022 О взыскании неосновательного обогащения (16 000 руб. +2000 руб. гп) Решением от 22.03.2022 в удовлетворении исковых требований отказано. 16 000 оплачено добровольно. На 2000 исполнительный лист направлен приставам. Направлено заявление о розыске ИЛ (повторно).

№ п/п	Истец	Ответчик	Содержание иска Судебный акт
	ФГУП «НПП»	ООО "Автопром"	А40-56235/2022 О взыскании задолженности (9 960 руб.+2166,91 +2000 руб. гп). Решением от 28.06.2022 иски удовлетворены частично. (9960+1474,08+1886) Возбуждено исполнительное производство №210443/22/50040-ИП от 21.10.2022.
	ФГУП «НПП»	ЗАО "АВТОНОМНЫЙ ЭНЕРГОСЕРВИС"	А40-105535/2022 О взыскании убытков (8094810 руб.+482224,80 +65885 руб. гп) Судебное заседание назначено на 16.01.2023.
	ФГУП «НПП»	ООО "СТРОЙКА ГРУПП-С"	А40-91244/2022 О взыскании задолженности (83396+7014,40+3616). Решением от 28.06.2022 иски удовлетворены частично (83396+6004,51+3579,84). Основной долг оплачен (83396). ИЛ направлен приставам (08.22). Направлено заявление о розыске ИЛ (12.22).
	ФГУП «НПП»	ООО "Центр безопасности"	А40-257312/2022 О взыскании задолженности, неустойки и неосновательного обогащения (45 000 + 4922 + гп 2000 руб.) Рассматривается в порядке упрощенного производства до 17.01.2023.
	ФГУП «НПП»	ООО ПСК "ПРОМЖИЛСТРОЙ ИНВЕСТ"	А40-208219/2022 О взыскании убытков (713 178,70 + гп 17264) Судебное заседание назначено на 26.01.2023.
	ФГУП «НПП»	"ТАМОЖНЯ. ЛОГИСТИКА. КА. КОНСАЛТ"	А40-256482/2022 О взыскании задолженности и неустойки (237404+54609,44 и гп 8840). Рассматривается в порядке упрощенного производства до 16.01.2023.

III. Дела о банкротстве

Должник	Номер дела	Сумма требований, руб.	Дата рассмотрения отчета управляющего
---------	------------	---------------------------	--

III. Дела о банкротстве			
Должник	Номер дела	Сумма требований, руб.	Дата рассмотрения отчета управляющего
ОАО «Тверьэнергосбыт»	A66-5572/2013	293 637,96	Определением от 15.04.2022 конкурсное производство завершено
ООО «Псковоблторг»	A52-4032/2017	46 762 763,60	Определением от 23.07.2021 конкурсное производство завершено
ООО «ТД «Континент»	A41-75344/2016	87 169 683,86	23.11.2022
ЗАО «Винторг»	A41-75360/2016	37 448 308,80	19.12.2022
ООО «Болфарма»	A40-247686/2017	8 455 021,18	Определением от 18.01.2022 конкурсное производство завершено
ООО «СтройТрансИнвест 02»	A40-10579/2017	7 591 015,64	07.12.2022
ООО СК «Лидер»	A40-142785/2018	819 132,87	Учредитель привлечен к субсидиарной ответственности. Производство по делу прекращено 15.02.2021. Должник признан банкротом.
ООО «ИСО-лаб»	A40-142791/2018	3 802 251,25	Определением от 04.08.2021 конкурсное производство завершено.
ООО «Оптэк»	A40-147160/2018	690 942,25	Определением от 26.04.2021 конкурсное производство прекращено
ООО СК «Загородный	A07-18987/2018	5 709 872,50	Учредитель

III. Дела о банкротстве			
Должник	Номер дела	Сумма требований, руб.	Дата рассмотрения отчета управляющего
ДОМ»			привлечен к субсидиарной ответственности. Производство по делу прекращено 10.03.2020. Должник признан банкротом.
ООО «Перспектива Проф»	A40-204169/2018	1 922 314,11	Определением от 11.01.2022 конкурсное производство завершено.
ООО "ЭнергоЭсперт"	A40-342109/2019	2 583 422,67	20.01.2023
ООО «Эскорт-Центр»	A40-80043/2019	2 527 263,20	01.02.2023
ООО «СтройАрсенал»	A41-103528/2019	1 494 616,20	08.12.2022
ООО «УК «Кальвус»	A40-321073/19	2 930 476,00	02.11.2022

По состоянию на 31 декабря 2022 года, в соответствии с ПБУ 2/2008 выручка от реализации подрядных работ признана способом «по мере готовности». При методе по мере готовности» до полного завершения работ выручка учтена как отдельный актив – «не предъявленная к оплате начисленная выручка» (п. 25, 26 ПБУ 2/2008) на счете 46 (Выполненные этапы по незавершенным работам) в размере 103 050 тыс. руб. с отражением в составе дебиторской задолженности раздела 2 актива баланса.

Денежные средства и денежные эквиваленты

по состоянию на 31 декабря 2022 года остаток денежных средств и денежных эквивалентов составил **2 840 531** тыс. руб.:

- в кассе Предприятия –150 тыс. руб., на расчетных счетах –395 967 тыс. руб., на валютных счетах – 370 тыс. руб., прочие специальные счета – 2 444 044 тыс. руб.

Капитал и резервы

Уставный фонд Предприятия, сформированный за счет недвижимого имущества, переданного Предприятию Управлением делами Президента Российской Федерации, и иного имущества, а также за счет нераспределенной прибыли прошлых лет согласно приказа Управления делами Президента Российской Федерации № 337 от 20 августа 2015 г., составляет **600 000** тыс. руб. По состоянию на 31 декабря 2022 в составе капитала и резервов сформированы: Добавочный капитал в сумме **225 047** тыс. руб., резервный капитал – **12 624** тыс. руб., нераспределенная прибыль прошлых лет – **548 463** тыс. руб., нераспределенная прибыль отчетного года – **7 756** тыс. руб.

Кредиторская задолженность

В соответствии с рекомендациями Минфина от 9 января 2013 года № 07-02-18/01 кредиторская задолженность по авансам полученным отражается в бухгалтерском балансе в оценке за минусом суммы налога на добавленную стоимость, подлежащей уплате (уплаченной) в бюджет в соответствии с налоговым законодательством.

На 31 декабря 2022 года кредиторская задолженность Предприятия составила **3 328 993** тыс. руб.:

Кредиторская задолженность Предприятия

Показатель	По состоянию на 31.12.2022	По состоянию на 31.12.2021
Кредиторская задолженность, в т. ч.	3 328 993	1 660 007
поставщики и подрядчики	1 148 082	682 026
покупатели и заказчики	1 860 224	618 911
задолженность по налогам и	315 380	126 095

Показатель	По состоянию на 31.12.2022	По состоянию на 31.12.2021
сборам		
Задолженность учредителям	3 878	26 169
расчеты с персоналом по оплате труда	0	14 432
прочие кредиторы	1 429	192 374

Расшифровка кредиторской задолженности в разрезе контрагентов прилагается к бухгалтерской отчетности.

Резервы и оценочные обязательства

В балансе по статье 1540 «Оценочные обязательства» на 31 декабря 2022 года отражены в размере **27 571** тыс. руб., в том числе:

-Оценочное обязательство –резерв отпусков в сумме 27 571 тыс. руб.

4. Финансово-экономические показатели деятельности.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2002 г. № 228 Управление делами Президента Российской Федерации утверждает в формате Программы деятельности финансово-экономические показатели эффективности деятельности подведомственных Управлению делами федеральных государственных унитарных предприятий.

Управлением делами Президента Российской Федерации 15 октября 2021 г. утверждены показатели финансово-хозяйственной деятельности на 2022 год.

Ниже представлен сравнительный анализ ключевых показателей эффективности деятельности Предприятия за 2022 года.

Показатели эффективности деятельности ФГУП «ППП»

Показатели	Ед. изм.	План 2022 г.	Факт 2022 г.	Факт в % к плану
Выручка от реализации товаров (работ, услуг)	тыс. руб.	4 000 000	5 060 200	127
Чистая прибыль (убыток)	тыс. руб.	7 000	7 756	111
Отчисления в федеральный бюджет (50% от чистой прибыли) ¹	тыс. руб.	3 500	3 878	111
Чистые активы	тыс. руб.	1 653 548	1 429 272	86
Коэффициент текущей ликвидности	коэфф.	>1	1,13	113

Фактические финансово-экономические показатели отчетного периода следующие:

- выручка от продажи товаров, работ, услуг составила 5 060 200 тыс. руб. Выполнение плана составило 127%.
- чистая прибыль - 7 756 тыс. руб. Выполнение плана - 111%.
- стоимость чистых активов на отчетную дату составила 1 429 272 тыс. рублей, что превышает размер уставного фонда более, чем в два раза и говорит о финансовой устойчивости Предприятия. Выполнение плана по данному показателю составило 86%. Отклонение от планового значения связано с изменением стоимости собственного капитала (III раздел Бухгалтерского баланса), а именно отражением в бухгалтерском учете

¹ Показатель указан без учета требований Постановления Правительства РФ от 15 ноября 2022 г. N 2067. «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

операций по изъятию из хозяйственного ведения имущества, входящего в состав объекта «Конаково» и объекта «Косыгина» на основании Приказов Управления делами Президента Российской Федерации № 239 от 23.05.2022 г. и № 418 от 08.09.2022 г. Данные операции не были запланированы Программой деятельности на 2022 г.

▪ коэффициент текущей ликвидности - 1,13 при нормативном значении >1 , что подтверждает финансовую устойчивость Предприятия и говорит о том, что Предприятие может погасить все свои обязательства только за счет оборотных активов.

Ниже представлена структура выручки Предприятия за 2022 год в разрезе видов деятельности.

Структура выручки от реализации по видам деятельности

Виды деятельности	2022 г. (ПЛАН)		2022 г. (ФАКТ)		% исполнения
	Выручка, тыс. руб.	Структура, %	Выручка, тыс. руб.	Структура , %	
ПОСТАВКА ТОВАРОВ	2 276 800	57%	2 638 344	52%	116%
УДП РФ и подведомственные организации	2 261 800	57%	2 619 150	52%	116%
Поставки по прочим контрактам	15 000	0%	19 194	0%	128%
ОКАЗАНИЕ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ	1 336 237	33%	2 001 890	40%	150%
Строительство, реконструкция	583 200	15%	692 472	14%	119%
Капитальный, текущий ремонт	20 000	1%	490 221	10%	2451 %
Оказание транспортных услуг	300 000	7%	419 927	8%	140%
Услуги по техническому обслуживанию (организация мероприятий)	64 000	2%	84 738	2%	132%
Деятельность в области защиты информации, сведений составляющих государственную тайну	200 000	5%	88 129	2%	44%
Услуги в сфере оценочной деятельности	7 000	0%	6 487	0%	93%

Услуги в сфере кадастра	9 000	0%	6 645	0%	74%
Ответственное хранение, возмездное оказание услуг и дополнительные услуги	113 037	3%	154 111	3%	136%
Оказание услуг в зоне таможенного контроля	40 000	1%	59 160	1%	148%
АРЕНДА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА	386 963	10%	417 619	8%	108%
ПРОЧИЕ УСЛУГИ	0	0%	2 347	0%	-
ИТОГО	4 000 000	100%	5 060 200	100%	127%

В отчетном периоде выручка Предприятия складывалась из доходов по следующим направлениям деятельности.

Выручка от поставок товаров Управлению делами Президента Российской Федерации и подведомственным ему организациям.

В течение отчетного периода Предприятие осуществляло поставки товаров для Управления делами Президента Российской Федерации и организаций, подведомственных ему, выручка от которых составила **2 619 150 тыс. руб.**, крупнейшими из которых являлись поставки:

- технологического и медицинского оборудования, мебели и инвентаря, для оснащения объекта капитального строительства «ФГБУ «Клиническая больница № 1». Реконструкция Патологоанатомического корпуса» (ГК Д2255-УПП/19/1035-11/19/ПСТ от 29.11.2019) на сумму **315 330 тыс. руб.**;

- комплекта видеоподсистемы (Д1041-УПП/22 от 28.10.2022) на сумму **115 497 тыс. руб.**;

- системы хранения данных (Д1164-УПП/22 от 07.12.2022) на сумму **691 492 тыс. руб.**;

- передвижных комплексов для выполнения специальных функций (автомобиль скорая медицинская помощь) для ФГБУ «ЦКБ с поликлиникой» (Д577-УПП/22 от 10.08.2022) на сумму **79 957 тыс. руб.**;

- мебели для ФГБУ «УЭЗ Федерального Собрания РФ» (Д1299-УПП/22 от 19.12.2022) на сумму **49 024 тыс. руб.**;

- медицинского оборудования для оснащения Санатория «Дубовая роща» (ГК 1285-09/22/ПСТ от 30.09.2022) на сумму **47 812 тыс. руб.**

Выручка от реализации алкогольной продукции за 2022 год составила **19 194 тыс. руб.**

Выручка по государственным контрактам на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства и прочим договорам, связанным с объектами строительства, за отчетный период составила **692 472 тыс. руб.:**

- ГК № Д004-УСР/18 (941-07/18/СМР) от 04.07.2018 г., выполнение подрядных работ по объекту ФГБУ «Клиническая больница № 1» (патологоанатомический корпус) - **78 303 тыс. руб.**, включая вознаграждение за техническое сопровождение в сумме **1 768 тыс. руб.;**

- ГК № Д002-УСР/18 (942-07/18/СМР) от 04.07.2018, выполнение подрядных работ по объекту ФГБУ «Центр реабилитации» - **19 730 тыс. руб.**, включая вознаграждение за техническое сопровождение - **33 тыс. руб.;**

- ГК № Д011-УСР/18 (945-07/18/СМР) от 23.07.2018 г., «Центральная клиническая больница с поликлиникой» Реконструкция поликлиники со строительством автостоянки» - **594 439 тыс. руб.**, включая вознаграждение за техническое сопровождение в сумме **832 тыс. руб.**

Выручка по договорам на капитальный и текущий ремонт за отчетный период составила **490 221 тыс. руб.**, из которой считаем возможным отметить:

- работы по текущему ремонту 1, 2 и 4 эт. здания по адресу: г. Москва, ул. Ильинка, д.8, стр.2 на сумму **45 410 тыс. руб.** по контракту Д1673-УСР-ОКТР/20 от 31.12.2020 с ФГБНУ «Исследовательский центр частного права им. С.С. Алексеева при Президенте РФ»;

- работы по реализации комплекса инженерно-технических мероприятий для обеспечения антитеррористической защищенности, включая модернизацию технических средств защиты и безопасности, объектов (территорий) федеральной собственности на общую сумму **441 573 тыс. руб.**

Выручка от оказания транспортных услуг в сумме **419 927 тыс. руб.** включает в себя выручку от исполнения ГК с Управлением делами Президента Российской Федерации:

по организации воздушных перевозок полномочных представителей Президента Российской Федерации в федеральных округах на сумму **208 654 тыс. руб.**, в том числе:

ГК УД-727д от 20.12.2021 - **133 391 тыс. руб.**;

ГК УД-311д от 18.07.2022 - **10 801 тыс. руб.**;

ГК УД-458д от 08.09.2022 - **41 987 тыс. руб.**;

ГК УД-636д от 15.12.2022 - **22 475 тыс. руб.**;

по организации автотранспортного обслуживания полномочных представителей Президента Российской Федерации в федеральных округах на сумму **211 273 тыс. руб.**, в том числе:

ГК УД-106д от 16.02.2022 - **118 988 тыс. руб.**;

ГУ УД-451д от 05.09.2022 - **92 285 тыс. руб.**

Выручка от услуг по техническому обслуживанию (организации мероприятий) за отчетный период составила **84 738 тыс. руб.**, в том числе в составе данных услуг учтены услуги:

услуги по оформлению Георгиевского зала Большого Кремлевского дворца в связи с проведением мероприятий с участием Президента Российской Федерации (ГК УД-264д от 12.05.2022 на сумму **1 477 тыс. руб.**, ГК УД-288д от 10.06.2022 на сумму **1 595 тыс. руб.**, ГК УД-561д от 31.10.2022 на сумму **1 876 тыс. руб.**);

обеспечение мероприятий, связанных с празднованием 77-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов, сувенирной продукцией (ГК Д339-УПП/22/УД-261д от 06.05.2022 на сумму **40 938 тыс. руб.** и ГК Д190-УПП/22/УД-199д от 25.03.2022 на сумму **19 067 тыс. руб.**);

обеспечение мероприятий, связанных с празднованием 30-летия Совета Безопасности РФ, сувенирной продукцией и выставочными ширмами (ГК УД-276д от 24.05.2022) на сумму **4 584 тыс. руб.**;

услуги, связанные с оформлением и техническим оснащением мест проведения II Каспийского экономического форума (ГК УД-584д от 17.11.2022) на сумму **6 647 тыс. руб.**;

услуги по проведению мероприятий с участием Президента РФ в г. Санкт-Петербург (ГК УД-651д от 21.12.2022) на сумму **4 047 тыс. руб.**

Выручка от деятельности в области защиты информации и сведений, составляющих государственную тайну за 2022 год составила 88 129 тыс. руб.

Выручка от услуг в сфере оценочной деятельности, услуг в сфере проектирования и кадастровых работ составила соответственно 6 487 тыс. руб. и 6 645 тыс. руб.

Выручка от эксплуатации недвижимого имущества в части аренды за отчетный период получена в размере 417 619 тыс. руб.

Выручка от оказания дополнительных услуг при эксплуатации недвижимого имущества и ответственного хранения составила - 154 111 тыс. руб.

Выручка от оказания услуг в зоне таможенного контроля составила 59 186 тыс. руб.

Выручка по прочим видам деятельности составила 2 347 тыс. руб.

В соответствии с Уставом одной из основных задач Предприятия является эффективное использование объектов федеральной собственности, закрепленных на праве хозяйственного ведения.

Общая площадь объектов недвижимого имущества Предприятия на 31.12.2022 г. (нежилых зданий и помещений), закрепленных за Предприятием на праве хозяйственного ведения – 129 834,10 кв.м.

Использование площадей по состоянию на **01.01.2022 г.:**

- коммерческое использование - 98 925,81 кв. м, их них:
 - ✓ аренда - 84 712,34 кв. м,
 - ✓ безвозмездное пользование - 225,80 кв. м,
 - ✓ складское хранение 4 949,40 кв. м, в том числе оборудование УДП РФ - 800 кв. м,
 - ✓ временно свободно - 9 038,27 кв. м.

Ниже представлена таблица по использованию площадей недвижимого имущества на 01.01.2022 года

Использование площадей недвижимого имущества на 01.01.2022

Объекты недвижимого имущества	Общая площадь коммерческого использования, кв. м	Находящиеся в коммерческом использовании, кв. м	% свободной площади
--	---	--	------------------------------------

Объекты недвижимого имущества	Общая площадь коммерческого использования, кв. м	Находящиеся в коммерческом использовании, кв. м	% свободной площади
"Тверская"	3 286,26	3 216,06	2%
"Магистральный"	8 883,20	8 795,00	1%
"Кутузовский"	573,10	573,10	0%
"Башиловский"	4 072,00	4 072,00	0%
"Лианозово"	37 331,52	37 177,85	0%
"Одинцово"	36 961,23	36 053,53	2%
"Косыгина"	2 266,60	0,00	100%
"Конаково"	4 409,40	0,00	100%
"Архангельский"	1 004,50	0,00	100%
"Проспект Мира"	138,00	0,00	100%
ИТОГО	98 925,81	89 887,54	9%

Использование площадей по состоянию на **31.12.2022** г.:

- коммерческое использование - 91 799,31 кв. м, их них:
 - ✓ аренда - 84 456,14 кв. м,
 - ✓ безвозмездное пользование - 300,20 кв. м,
 - ✓ складское хранение - 4 433,40 кв. м, в том числе оборудование УДП РФ - 800 кв. м,
 - ✓ временно свободно - 2 609,57 кв. м.

Использование площадей недвижимого имущества на 31.12.2022

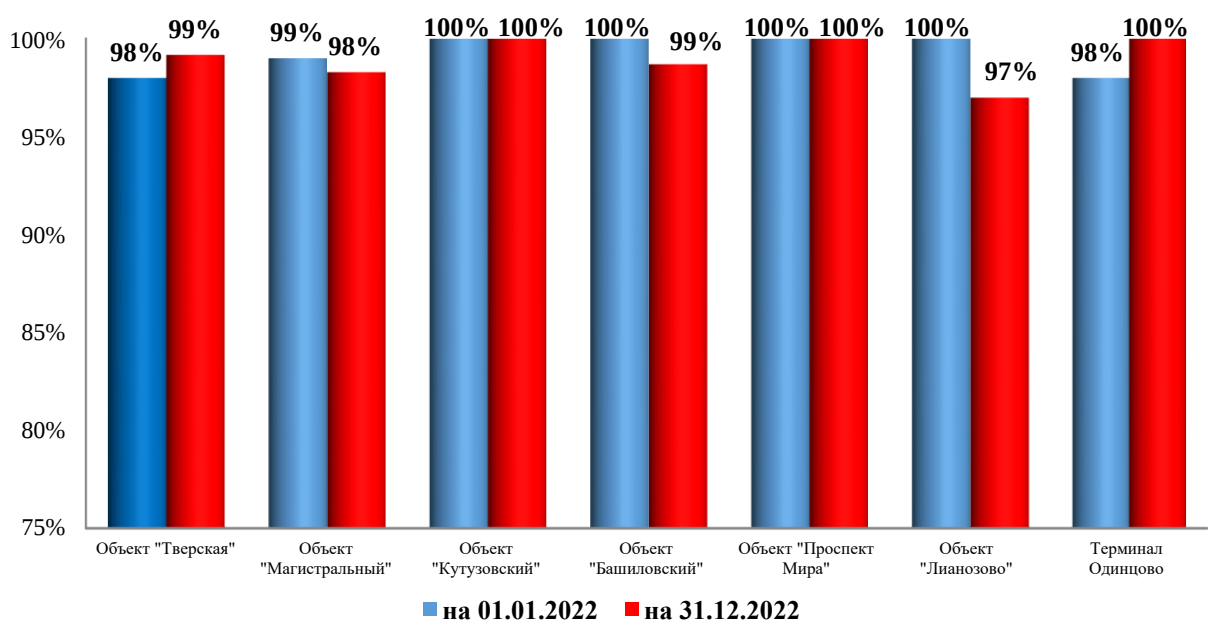
Объекты недвижимого имущества	Общая площадь коммерческого использования, кв. м	Находящиеся в коммерческом использовании, кв. м	% свободной площади
"Тверская"	3 471,46	3 442,76	1%
"Магистральный"	9 253,30	9 095,20	2%

Объекты недвижимого имущества	Общая площадь коммерческого использования, кв. м	Находящиеся в коммерческом использовании, кв. м	% свободной площади
"Кутузовский"	573,10	573,10	0%
"Башиловский"	4 069,00	4 016,20	1%
"Архангельский"	1 004,50	0,00	100%
"Проспект Мира"	138,00	138,00	0%
"Лианозово"	37 163,12	35 965,65	3%
"Одинцово"	36 126,83	35 958,83	0%
ИТОГО	91 799,31	89 189,74	3%

По основным объектам недвижимости Предприятия сохраняется стабильная заполняемость.

Диаграмма 1

Средний процент сданной в аренду площади



В целом по всему имущественному комплексу Предприятия по состоянию на 31 декабря 2022 года процент площадей коммерческого использования не сданных в аренду составил 3 %.

В период 2022 года по итогам открытого аукциона заключен договор аренды на нежилое помещение площадью 138 кв. м, расположенное в здании торгово-офисного центра «Олимпик-Плаза» по адресу: пр. Мира, д. 33, корп. 1.

В течение отчетного периода на основании Приказов Управления делами Президента Российской Федерации № 239 от 23.05.2022 г. и №418 от 08.09.2022 г. прекращено право хозяйственного ведения Предприятия на федеральное имущество, находящееся по адресам: Тверская область, р-н Конаковский, гп Конаково, б/о «Конаково» (объект «Конаково») и г. Москва, Раменки, кл. Косыгина (объект «Косыгина»).

На конец отчетного периода единственным объектом, не включенным в коммерческий оборот является Объект «Архангельское», расположенный по адресу г. Москва, Архангельский пер., д. 4, стр. 1, стр. 2, стр.3. «Архангельское» является объектом культурного наследия регионального значения (ансамбль) с наименованием «Городская усадьба К.Ф. Рахтен - Е.А. Лютер - Саргиных, 1802 г., 1840-е гг., 1912 г.: - Главный дом (флигель), 1802 г., 1840 г., 1847.; - Хозяйственная постройка, 1847 г., 1912 г.» и находится в аварийном состоянии. Предприятием согласована с Управлением делами Президента РФ концепция дальнейшего использования объекта, проводятся мероприятия по сохранению объектов культурного наследия и приспособлению их к современному использованию. Реализация мероприятий направлена на исполнение законодательства в отношении сохранения объектов культурного значения и получения Предприятием прибыли от эффективного использования федерального имущества.

Далее представлена структура выручки Предприятия по видам деятельности в целях анализа показателя рентабельности по каждому виду деятельности.

Структура выручки по видам деятельности

Рентабельность видов деятельности

Виды деятельности	2022 г.			
	Выручка , тыс. руб.	Себестоимость , тыс. руб.	Прибыль от продаж, тыс. руб.	R, %
ПОСТАВКА ТОВАРОВ	2 638 344	2 512 632	125 712	5%
Подведомственные организации	2 619 150	2 472 994	146 156	6%

Виды деятельности	2022 г.			
	Выручка , тыс. руб.	Себестоимость , тыс. руб.	Прибыль от продаж, тыс. руб.	R, %
Поставки по прочим контрактам	19 194	39 638	-20 444	-
ОКАЗАНИЕ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ	2 001 890	2 050 293	-48 403	0%
Строительство, реконструкция	692 472	702 991	-10 519	-
Капитальный, текущий ремонт	490 221	492 098	-1 877	-
Оказание транспортных услуг	419 927	416 781	3 146	1%
Услуги по техническому обслуживанию (организация мероприятий)	84 738	82 726	2 012	2%
Деятельность в области защиты информации, сведений составляющих государственную тайну	88 129	152 321	-64 192	-
Услуги в сфере оценочной деятельности	6 487	8 422	-1 935	-
Услуги в сфере кадастра	6 645	17 158	-10 513	-
Оказание услуг в зоне таможенного контроля	59 160	34 593	24 567	42%
Ответственное хранение, возмездное оказание услуг и дополнительные услуги	154 111	143 203	10 908	7%
АРЕНДА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА	417 619	373 531	44 088	11 %
ПРОЧИЕ УСЛУГИ	2 347	1 953	394	17%
ВСЕГО	5 060 200	4 938 409	121 791	2%

Прибыль от продаж по итогам 2022 г. составила **121 791 тыс. руб.** (-205 006 тыс. руб. за 2021 г.).

Основным видом деятельности Предприятия является торговля оптовая неспециализированная, составляющая порядка 60% объема выручки. По

итогах 2022 г. прибыль по данному направлению составила 125 712 тыс. руб., в том числе прибыль от деятельности, связанной с поставками УДП РФ и подведомственным организациям составила 146 156 тыс. руб.

По направлению оптовой и розничной торговли алкогольной продукцией получен убыток в размере 20 444 тыс. руб. Убыточность деятельности объясняется низким спросом на непопулярные марки алкогольной продукции, импортированные в Российскую Федерацию в 2014-2016 гг., существенными коммунально-эксплуатационными расходами по содержанию складов, затоваренных алкогольной продукцией, высокой стоимостью закупки товара небольшими партиями. В 2022 г. Предприятием принято решение по оптимизации данной деятельности. В частности, был закрыт магазин по адресу: г. Москва, проспект Андропова д. 48. Весь объем реализации алкогольной продукции перенаправлен в магазин по адресу: Московская обл., г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8, стр. 14.

По виду деятельности «организация транспортных услуг» за 2022 год получена прибыль в размере 3 146 тыс. руб. Рентабельность данной деятельности составила 2% (для сравнения за 2021 г. - 1%).

Виды деятельности, зависящие от заявок и потребностей заказчиков: деятельность в области защиты информации, сведений составляющих государственную тайну, услуги в сфере оценочной деятельности убыточны за отчетный период, в связи с недостаточным объемом выручки для покрытия собственных расходов. В результате принятых Предприятием управленческих решений, убыток по итогам 2022 г. по данным направлениям удалось снизить. В частности, за 2021 г. убыток от деятельности в области защиты информации составил 106 551 тыс. руб., тогда как за отчетный период - 64 192 тыс. руб. Работа по сокращению убытков по данным направлениям деятельности будет продолжена и в дальнейшем, в том числе за счет увеличения портфеля заказов.

Такие виды деятельности как строительство и реконструкция, ценообразование по которым ограничивается федеральными единичными расценками, остаются для Предприятия убыточными. По итогам 2022 г. убыток составил 10 519 тыс. руб. При этом, нельзя не отметить, что по итогам 2022 г. финансовый результат значительно улучшился, по сравнению с показателем за аналогичный период 2021 г. (-74 993 тыс. руб.).

По состоянию на 31.12.2022 г. в рамках Федеральной адресной инвестиционной программы Предприятием с ФГБУ «Управление заказчика строительства и реконструкции объектов федеральных государственных органов» выполняются строительно-монтажные работы по четырем государственным контрактам на общую сумму 5 363 536 тыс. руб.

**Перечень государственных контрактов по строительству объектов
федеральной собственности**

№ п/п	Наименование объекта	Дата и номер контракт а	Стоимость контракта, тыс.руб.	Срок окончания работ /статус объекта	Стоимость невыполне нных работ	% остат ка работ
1	Реконструкция здания стационара с пристройкой, очистные сооружения, благоустройство, терренкуры в ФГБУ "Центр реабилитации"	от 04.07.2018 № 942- 07/18/СМР	2 562 769	Срок исполнения контракта до 21.12.2024 г. Выполнение работ на объекте приостановлено до 05.09.2023г.	2 134 251	83%
2	Реконструкция паталого-анатомического корпуса в ФГБУ "Клиническая больница № 1"	от 04.07.2018 № 941- 07/18/СМР	358 537	Срок исполнения контракта до 30.06.2023 г. Выполнено перепроектирова ние, ведутся строительно- монтажные работы	159 124	44%
3	Реконструкция поликлиники со строительством автостоянки в ФГБ "ЦКБ с поликлиникой"	от 23.07.2018 № 945- 07/18/СМР	2 278 027	Срок исполнения контракта до 20.12.2023 г. Ведутся строительно- монтажные работы, частично передано оборудование	509 995	22%
4	Выполнение работ по строительству вертолетной площадки в ФГБУ "Центральная клиническая больница с	от 28.11.2022 ГК №1295- 10/22/СМР /Д989- УСР-ОСР- 22	164 204	Срок исполнения контракта до 31.12.2023 г. Ведутся подготовительн ые работы	164 204	100%

№ п/п	Наименование объекта	Дата и номер контракта	Стоимость контракта, тыс.руб.	Срок окончания работ /статус объекта	Стоимость невыполненных работ	% остатка работ
	поликлиникой"					
ИТОГО:			5 363 536		2 967 574	55%

В 2022 году заключен государственный контракт на выполнение подрядных работ по строительству объекта капитального строительства «Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральная клиническая больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, ул. Маршала Тимошенко, д. 15, г. Москва. Строительство вертолетной площадки» на сумму 164 204 тыс. руб.

В рамках реконструкции здания стационара ФГБУ «Центр реабилитации» Предприятием заключен государственный контракт на выполнение корректировки проектной документации по объекту сроком исполнения - декабрь 2023 года.

Также в период 2022 г. Предприятием проведена работа по пересмотру цены государственных контрактов в сторону увеличения в рамках Постановления Правительства РФ от 9 августа 2021 г. №1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» с получением положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России».

Стабильно прибыльной для Предприятия является деятельность по эксплуатации недвижимого имущества. Прибыль по данному направлению составила 44 088 тыс. руб.

5. Информация о связанных сторонах

В соответствии с определениями ПБУ 11/2008 для Предприятия выделяются следующие связанные стороны:

- Управление делами Президента Российской Федерации (информация о выполненных договорах в разделе 4);
- Основной управленческий персонал (аппарат Генерального директора, Главный бухгалтер).

В пользу основного управленческого персонала за рассматриваемый период (с 1 января 2022г. по 31 декабря 2022г.) Предприятием были произведены следующие начисления:

(руб.)

Наименование выплат	Генеральный директор	Заместитель Генерального директора	И. о. главного бухгалтера
Оплата по окладу	1 175 275, 74	1 185 454, 55	1 177 530, 11
Оплата по среднему заработку			
Премии (месячная, по итогам года, единовременные, квартальные и т.д.)	396 000, 00	220 000, 00	30 000,00
Надбавка за работу с секретными материалами	470 110, 29	322 478, 47	117 753, 01
Отпускные (очередной, доп. отпуск, материальная помощь к отпуску, компенсация неиспользованных дней отпуска)	602 625, 01	98 122, 14	203 180, 30
Доплата за сложность и особый режим работы, за замещение, совмещение		221 373, 44	477 409, 35
ИТОГО доходы	2 644 011, 04	2 047 428, 60	2 005 875, 77
Страховые взносы (ПФР, ФСС, ФОМС)	451 943, 10	392 542, 96	388 387, 28
Взносы на страхование от несчастных случаев	5 282, 86	4 094, 86	4 011, 75
ИТОГО налоги, взносы	457 225, 96	396 637, 82	392 399, 03

6. Информация о проведении ежегодного обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности

В 2023 году ФГУП «ППП» проведет ежегодный обязательный аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год в порядке, установленном федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

7. События после отчетной даты

В период между отчетной датой и датой отчетности за 2022 год произошли следующие события, которые могут повлиять на условные факты хозяйственной деятельности:

- объявление в установленном порядке дебитора Предприятия банкротом:

1) ООО «ДЭКОР ЭНД КАПЕРТС» 09.02.2023 Постановлением о прекращении исполнительного производства от 29.11.2021 № 253103/21/77021-ИП прекращено.

2) ООО «СтройАрсенал» 09.02.2023 Определение о завершении конкурсного производства дела № А41-103528/19 завершено.

Вышеуказанные обстоятельства не повлияют на условные факты хозяйственной деятельности, так как своевременно были сформированы резервы по сомнительным долгам.

- реконструкция и развитие ОС:

20.02.2023 заключено Соглашение о предоставлении из Федерального бюджета субсидии № 303-11-2023-007 в целях финансового обеспечения затрат на капитальный ремонт имущества, используемого для оказания услуг и производства товаров в интересах федеральных государственных органов или подведомственных Управлению делами Президента Российской Федерации организаций, а именно: капитальный ремонт ЦТП по адресу: г. Москва, 2-й Магистральный тупик, д. 7А, стр.1.

Казначейское обеспечение обязательств в размере 11 592 100-00 (Одиннадцать миллионов пятьсот девяносто две тысячи сто) рублей получено на лицевой счет Предприятия в Казначействе 15.03.2023 года.