

ТСЖ «Советской Армии 33»

614022 г. Пермь, ул. Советской Армии, 33

\*\*\*\*\*  
ИНН: 5905298512 КПП: 590501001 ОГРН: 1135905003662 р/с 40703810649770000506 в  
Волго-вятском банке Сбербанка РФ БИК: 042202603, к/с: 301018109000000000603  
\*\*\*\*\*

Пояснения данных в годовой отчетности за 2022г.

1. В бухгалтерском балансе:

- По строке «Дебиторская задолженность» (в руб.) – **676** тыс. руб.

В т. ч. Расчеты с поставщиками и заказчиками – 15 тыс. руб

В т. ч. Расчеты с покупателями и заказчиками – 10 тыс. руб

В т. ч. Расчеты по налогам и сборам – 15 тыс. руб

В т. ч. Расчеты с жильцами – 636 тыс. руб

- По строке «Денежные средства и денежные эквиваленты» (в руб.) – **3 381 (в тыс.руб)**

В т. ч. Расчетный счет – 258 тыс. руб;

В т. ч. Специальные счета (поступили взносы на капитальный ремонт) -3 123 тыс. руб

- По строке «целевые средства» указана сумма на 31.12.22г. – **4 106** т.р. (это целевые средства, т.е. начисления по капитальному ремонту – **3 324** т. р. и начисления за содержание жилья и текущий ремонт – **809** тыс.руб) «минус» убыток по деятельности за год, который должен был бы стоять 27,0 т.р. (Убыток прошлого года (-69,0 + 42,0) прибыль текущего года = -27,0 т.р.)

- По строке «Кредиторская задолженность» (в руб.) – **55** тыс. руб

В т. ч. Расчеты с поставщиками и заказчиками – 34 тыс. руб;

В т. ч. Расчеты по налогам и сборам – 18 тыс. руб;

В т. ч. Расчеты с жильцами – 3 тыс. руб;

2. В отчете о финансовых результатах содержатся данные:

- Прочие доходы в сумме – 138,0 (тыс. руб.)

В т.ч доходы от сдачи МОП в аренду – 92,0 (тыс. руб.)

В т.ч резервы по сомнит.долгам - 46 (тыс. руб.)

- Прочие расходы – 78,0 (тыс.руб)

В т.ч. резервы по сомнит.долгам – 43 (тыс. руб)

В т.ч прочие расходы – 35 тыс.руб

- Налог на УСН – 18,0 (тыс. руб.)

- Чистая прибыль – **42,0** (тыс.руб)

3. *В отчете об изменении капитала*

Величина капитала на 01.01.2022г. сост. (-69 т.р.) + 42 т.р (прибыль за 2022г. из отчета о финансовых результатах) = **-27** тыс.р



Председатель правления ТСЖ «Советской Армии, 33»

Н. А. Мартынова