

«СОЮЗПРОМБУММОНТАЖ»

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

190103, г. Санкт-Петербург, 10-я Красноармейская, дом 26/6
 телефон: (812) 251-15-92, 251-10-95, телефакс: (812) 251-22-66, 251-03-78
 ИНН/КПП 7809013398/783901001
 E-mail: zaobummontazh@yandex.ru

№ исх. 32
 От 22.03.2023г.

ПОЯСНЕНИЯ к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах за 2022 год

Акционерное общество "Союзпромбуммонтаж", далее АО «СПБМ» (до 27 июля 2017г. ЗАО "СПБМ") учреждено в соответствии с Решением Общего собрания Учредителей (Протокол № 1 от 14.12.1990г.) и Учредительным договором от 14.12.1990г. и зарегистрировано решением Исполнительного комитета Ленинского районного Совета народных депутатов № 1081 от 27.12.1990г.

АО "СПБМ" является коммерческой организацией, уставный капитал которой разделен на определенное число акций, удостоверяющих обязательные права участников АО "СПБМ" (акционеров) по отношению к АО "СПБМ".

Место нахождения АО "СПБМ": Россия, 190103, г.Санкт-Петербург, ул.10-я Красноармейская, 26/6.

Генеральный директор АО "СПБМ" - Костюкович Владимир Иванович
 Главный бухгалтер - Глазкова Галина Алексеевна

В своей деятельности АО "СПБМ" руководствовалось учетной политикой в целях налогового учета, утвержденной приказом № 107 по АО "СПБМ" от 28.12.2019г. и учетной политикой в целях бухгалтерского учета, утвержденной Приказом № 108 по ЗАО "СПБМ" от 28.12.2019г.

Бухгалтерская отчётность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учёта и отчётности-(п.25 ПБУ 4/99, ФСБУ 27/21, ФСБУ 6/2020).

Среднесписочная численность работающих на 01.01.2021г. составила 11 человек.

Основной вид деятельности за 12 месяцев 2022 год - Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

В 2015г продано имущество ДЗАО «Трест Союзпромбуммонтаж» в рассрочку на 7лет на сумму 1 532 515руб. Задолженность на 31.12.2022г. полностью погашена (в 2022г.оплачено 218 876руб.)

Основные показатели за 2022 г.

1.Выручка от деятельности по управлению эксплуатацией нежилого фонда :	8 765 254 руб.
2. Выручка от продажи ОС:	4 020 800 руб.
3.Выручка от продажи материалов	—
4.Внереализационные доходы:	763 291 руб.
5.Доходы от реализации ц/б других организаций:	25 248руб.
6.Восстановлены на балансе ОС	5 026 000 руб.
ИТОГО ДОХОДЫ:	18 600 593руб.

7. Расходы по основной деятельности:	12 496 786 руб.
8. Стоимость проданных ОС	4 914 311 руб.
9. Стоимость проданных материалов	_____
10. Расходы по выкупу собственных акций АО	_____
11. Внереализационные расходы:	38 663 руб.
12. Стоимость проданных ц/бумаг	25 248 руб.
13. Прочие расходы	862 354 руб.
ИТОГО РАСХОДЫ:	18 337 362 руб.
14. Убыток от основной деятельности:	3 731 532 руб.
15. Прибыль (убыток) от операций с ц/б	-
16. Убыток от продажи ОС	893 511 руб.
17. Прибыль от восстановления ОС	502 600 руб.
18. Убыток от прочей деятельности:	137 726 руб.
19. Налог на доходы (6% от полученных доходов):	330 264 руб.
<u>Финансовый результат (убыток) за 2022г.</u>	<u>670 333 руб.</u>

Уставный капитал общества на начало и конец отчётного составляет 400 000 руб.

Резервный капитал 60 000 руб.

На 31.12.2022г на балансе свободных акций нет.

В 2022 году выплачены вознаграждения к юбилейным датам сотрудникам 115 000 руб.

Оказана материальная помощь бывшим сотрудникам 77 500 руб.

Дивиденды акционерам общества не начислялись и не выплачивались.

С 01.01.2015г. организация работает на «Упрощённой системе налогообложения» с объектом налогообложения «Доходы».

Генеральный директор:

Костюкович В.И.

Главный бухгалтер:

Глазкова Г.А.

