Общество с ограниченной ответственностью
«Форум»

Юридический адрес : 446394 Самарская область, Красноярский район, п. Волжский, ул. Озерная, 5Б,
Р/сч 40702810654110105550
кор/сч 30101810200000000607 БИК 043601607
Поволжский Банк ПАО «Сбербанк» г. Самара
ИНН 6376121085 КПП 637601001
ОГРН 1056376001527

Общие сведения

Полное наименование организации: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФОРУМ"

ИНН: 6376121085

КПП: 637601001

ОГРН: 1056376001527

Место нахождения: 446394, обл. Самарская, р-н Красноярский, пгт Волжский, ул. Озерная, 5"б"

Вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным торговым объектом недвижимого имущества (код по ОКВЭД 68.20.21)

Полное наименование аудитора: Общество с ограниченной ответственностью
«Аудиторские услуги».

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФОРУМ"** зарегистрирована в едином государственном реестре юридических лиц 18 лет назад 28 февраля 2005.
Средний возраст юридических лиц для вида деятельности 68.20.21 "Аренда и управление собственным или арендованным торговым объектом недвижимого имущества" составляет 16 лет. Данная организация уже существует дольше.

Налоговый орган, в котором юридическое лицо состоит на учёте: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 20 по Самарской области (код инспекции – 6312). Налоговый орган до 31.05.2021 – Территориально - обособленное рабочее место Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 7 по Самарской области в с. Красный Яр (код 6376).

Регистрация в ПФР: регистрационный номер 077043011516 от 1 апреля 2005 г.

Регистрация в ФСС: регистрационный номер 6319009316 63191 от 17 марта 2005 г.

Чем занимается организация, виды деятельности

Основной вид деятельности организации: Аренда и управление собственным или арендованным торговым объектом недвижимого имущества (код по ОКВЭД 68.20.21).

До 03.02.2022 основным видом деятельности организации значился "Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом" (код по ОКВЭД 68.2).

Дополнительно организация заявила следующие виды деятельности:

41.2	Строительство жилых и нежилых зданий
43.2	Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ
43.3	Работы строительные отделочные
43.99	Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
46.3	Торговля оптовая пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями

ООО "ФОРУМ" зарегистрировано по адресу: 446394, обл. Самарская, р-н Красноярский, пгт Волжский, ул. Озерная, 5"б".

Учредителем ООО "ФОРУМ" является:

Учредитель	доля	стоимость	с какой даты
Михайловская Ирина Сергеевна (ИНН: 631506306544)	100%	55 тыс. руб.	28.02.2005

Руководителем организации (лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица) с 4 октября 2007 г. является директор Михайловская Ирина Сергеевна (ИНН: 631506306544).

ООО "ФОРУМ" не значится учредителем каких-либо российских юридических лиц.

Численность сотрудников

В 2022 году среднесписочная численность работников ООО "ФОРУМ" составила 2 человека. Такая же численность была и годом ранее.

Финансы организации

Уставный капитал ООО "ФОРУМ" составляет 55 тыс. руб.

В 2022 году организация получила выручку в сумме 32,21 млн руб., что на 7,3 млн руб., или на 18,4%, меньше, чем годом ранее.

По состоянию на 31 декабря 2022 года совокупные активы организации составляли 394 млн руб. Это на 33, млн руб. (на 7,7%) меньше, чем годом ранее.

Чистые активы ООО "ФОРУМ" по состоянию на 31.12.2022 составили 348 млн руб.

Результатом работы ООО "ФОРУМ" за 2022 год стала прибыль в размере 23,3 млн руб. За год финансовый результат деятельности организации изменился несущественно.

По состоянию на 31.12.2022 организация применяет упрощенную систему налогообложения (**УСН**).

Организация относится к категории микропредприятий. В соответствии с нормативно утвержденными критериями, микропредприятием считается организация с выручкой до 120 млн. руб. в год и численностью сотрудников до 15 человек.

Сведения об уплаченных организацией суммах налогов и сборов за 2022 год

НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ, администрируемые налоговыми органами	**0** руб.
Страховые и другие взносы на обязательное пенсионное страхование, зачисляемые в Пенсионный фонд Российской Федерации	**95 тыс.** руб.
Транспортный налог	**222 тыс.** руб.
Налог на имущество организаций	**1,53 млн.** руб.
Страховые взносы на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством	**3,0 тыс.** руб.
Земельный налог	**33,9 тыс.** руб.
Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	**2,5 млн.** руб.
Страховые взносы на обязательное медицинское страхование работающего населения, зачисляемые в бюджет Федерального фонда обязательного медицинского страхования	**26 тыс.** руб.
Итого	**4,41 млн. руб.**

1. Основы представления отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности

Все активы и обязательства финансовой отчетности и пояснениях к ней выражены ввалюте Российской Федерации (тысячи рублей).

Подготовленная финансовая отчетность предполагает использование оценок и допущений, которые оказывают влияние на суммы активов и обязательств, данные об условных активах и обязательствах на дату составления финансовой отчетности, а также на суммы доходов и расходов отраженные в отчетном периоде.

2. Принципы учетной политики

Активы и обязательства Общества существуют обособленно от активов и обязательств собственников этой организации и активов и обязательств других организаций.

Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Принятая Обществом учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому.

Факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления иливыплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

Оценочные обязательства.

Оценочные обязательства — это обязательства с неопределенной величиной и (или) сроком погашения. Они могут возникнуть из норм законодательных и иных нормативных правовых актов, судебных решений, договоров.

Экономическим смыслом отражения оценочного обязательства в бухгалтерском учете является создание резервов под предстоящие расходы, которые с высокой вероятностью произойдут в будущем.

Общество не формирует оценочные обязательства так как является микропредприятием

Общество проводит ежегодную инвентаризацию созданных резервов и обязательств.

Основные средства

Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в соответствии ФСБУ 6/2020 «Основные средства» , утв. Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 № 204н.

Последствия изменений учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6/2020 «Основные средства» отражаются переспективно.

Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев, стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету не более 100 000,00 рублей за единицу, учитываются в составе материально-производственных запасов на счете 10 «Материалы». При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Общество осуществляет забалансовый учет таких активов в целях обеспечения надлежащего контроля их наличия и движения.

Учет основных средств ведется по первоначальной стоимости их приобретения. Амортизация начисляется линейным способом исходя из срока полезного использованияосновных средств. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующим за месяцем признания объекта основного средства в бухгалтерском учете.

Основные средства отражены в бухгалтерской отчетности по стоимости приобретения за вычетом накопленной амортизации (износа).

Основные средства проверяются на обесценение, изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения учитываются в порядке, предусмотренном МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов». Основные средства, подлежащие обесценению, по состоянию на 31.12.2022 отсутствуют.

На основании Приказа о пересмотре сроков полезного использования от 27.12.2021 года, произведен пересмотр срока полезного использования полностью самортизированных основных средств, способных приносить экономические выгоды организации и продолжающих эксплуатироваться. При пересмотре срока полезного использования отражено увеличение чистой прибыли на сумму 5188,4 тыс. рублей.

Вложения во внеоборотные активы

Это фактические затраты, включаемые в первоначальную стоимость основных средств и нематериальных активов. имеет следующие виды капитальных вложений:

- Капитальное строительство.
- Приобретение отдельных объектов основных средств.
- Реконструкция достройка и модернизация объектов основных средств.
- Приобретение нематериальных активов.

Денежные средства и денежные эквиваленты, отражение денежных потоков

Денежные средства и денежные эквиваленты. Денежные средства в кассе и на счетах в банках отражаются в составе денежных средств в бухгалтерском балансе. Денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости, отражаются в составе краткосрочных финансовых вложений в бухгалтерском балансе.

Свернутое отражение денежных потоков. Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обусловливают соответствующие выплаты другим лицам.

Учет денежных потоков в иностранной валюте. Для целей составления отчета о движении денежных средств величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа. Остатки денежных средств в иностранной валюте на начало и конец отчетного периода отражаются в отчете о движении денежных средств в рублях в сумме, которая определяется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету
«Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006). Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков Общества и остатков денежных средств в иностранной валюте по курсам на разные даты, отражается в отчете о движении денежных средств отдельно от текущих, инвестиционных и финансовых денежных потоков организации как влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю.

Финансовые вложения

Финансовые вложения: инвестиции компании в государственные ценные бумаги, облигации и иные ценные бумаги других организаций, в уставные (складочные) капиталы других организаций и предоставленные другим организациям займы принимаются к учету в сумме фактических затрат для инвестора. Задолженность по займам выданным, учитывается в составе финансовых вложений без учета причитающихся к оплате процентов.

Решение об отнесении соответствующих финансовых вложений к краткосрочным или долгосрочным принимается руководителем на основании

намерения получать доходы по финансовым вложениям соответственно более или менее года.

Ежегодно производится инвентаризация финансовых вложений и оценка их на предмет обесценения.

По строке 1170 «Финансовые вложения» Организацией отражены долгосрочные финансовые вложения в виде процентных займов выданных на период свыше 12 месяцев.

Запасы

К запасам относятся активы, соответствующие требованиям ФСБУ 5/2019.

«Запасы». Общество учитывает в качестве запасов, материалы, предназначенные для управленческих и производственных нужд.

Запасы, принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Оценка запасов при их выбытии производиться способом «по средней себестоимости».

Займы и кредиты

Займы и кредиты отражаются по стоимости их приобретения. Затраты по полученным займам и кредитам должны признаваться расходами того периода, в котором они произведены, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива.

Начисление процентов по полученным займам и кредитам Организация производит систематически в соответствии с порядком, установленным в договоре займа.

3. Соблюдения принципа осмотрительности

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвержено различным факторам риска. Управление рисками проводится на основе постоянного мониторинга и оценки факторов и событий, имеющих возможность наступить в краткосрочной и среднесрочной перспективе, с последующим ранжированием степени возможного риска для деятельности Общества по значимости в стоимостных и натуральных показателях. В целях минимизации возможного негативного эффекта Обществом предпринимаются мероприятия, направленные на выявление и оценку рисков, реализуются мероприятия в отношении регулирования рисков.

- ***Риски роста затрат.*** Существенными факторами риска в области инвестиционной и производственной деятельности являются рост стоимости оборудования, технических устройств, комплектующих, а также работ и услуг, формирующих фактическую стоимость готовой продукции. К основным причинам удорожания относятся инфляционные процессы внутри страны.
- ***Риски, связанные с налоговым законодательством.*** Риск для ООО «Форум» вызван различной интерпретацией исчисления и уплаты налоговых и иных аналогичных платежей в бюджеты различных уровней, при котором налоговые органы и менеджмент занимают различную позицию. Интерпретация руководством Общества данного законодательства применительно к операциям и деятельности компаний Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами.

Определение сумм претензий по возможным, но не предъявленным искам, а также оценка вероятности неблагоприятного исхода, не представляются возможными. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2022 года соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

4. Внеоборотные активы

Основные средства

В состав основных средств входят объекты, используемые для управленческих нужд Общества, а также комплекс зданий, сооружений и иных объектов основных средств производственного назначения.

Принятые сроки полезного использования основных средств:

- Здания и сооружения (недвижимость) – 20-30 лет;
- Производственное оборудование 15-20 лет;
- Транспортные средства и спецтехника – 5-7 лет;
- Прочее оборудование (в т.ч. офисное 3-5 лет).Стоимость земельных участков не погашается.

Дебиторская задолженность

Долгосрочная, со сроком погашения более года, на 31.12.2022 года представлена долгосрочной задолженностью зависимых обществ, погашена в связи с реорганизацией.

Краткосрочная, со сроком погашения менее года. Текущая задолженность покупателей, авансы поставщика. Просроченной дебиторской задолженности не имеем.

5. Долгосрочные обязательства

В состав долгосрочных обязательств, входит задолженность, которая имеет долгосрочный характер и наступление обязательств, по которой более 1 года.

В качестве прочих обязательств учитывается задолженность перед лизинговымикомпаниями.

Займов и кредитов, недополученных по условиям договора, не имеем.

6. Краткосрочные обязательства

Займы и кредиты, суммы к погашению по графику платежей кредитов и займов срок которых наступит в 2022 г.

Кредиторская задолженность имеет текущий характер.

12. Информация о связанных сторонах

На 31.12.2022 года дочерние и зависимые общества отсутствуют.

Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых

основномууправленческому персоналу, в том числе:

- суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода – 507,8 тыс.руб.
- долгосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты не установлены.

13. Государственная помощь

За 2022 год субсидии на возмещение ранее понесенных затрат не поступало.

Директор Михайловская И.С.