

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах за 2022 год
Общество с ограниченной ответственностью «ПромПлатформа»
(ИНН 9701013565 / КПП 770101001)**

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «ПромПлатформа» (далее по тексту «Организация») за 2022 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИИ

«Организация» была учреждена 09.10.2015 года.

«Организация» зарегистрирована по адресу: **105066, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул Ольховская, д. 4, к. 1, этаж 4, ком. 3**

«Организация» осуществляет следующие основные виды деятельности: аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Среднесписочная численность работников в 2022 году составила 2 человек, в 2021 году 3 человек.

2. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ

В 2022 году «Организация» осуществляла деятельность в области сдачи в аренду собственного недвижимого имущества.

3. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Основные подходы к составлению годовой бухгалтерской отчетности

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Федеральным законом 402-ФЗ от 06.12.2011 года «О бухгалтерском учете» (с последними изменениями от 23.05.2016Г), «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Минфина РФ № 34н от 29 июля 1998 года (с последними изменениями от 24.12.10 № 132н) и действующими положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерский учет ведется в программе 1С бухгалтерия 8.3. Для кадрового учета, учета заработной платы и страховых взносов использовалась 1С ЗУП 8.3

Основные средства, доходные вложения в материальные ценности

В соответствии ФСБУ 6/2020, основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. ОС организации классифицируются по видам и группам, которые формируются из объектов ОС одного вида, объединенных исходя из сходного характера их использования.

К объектам ОС относятся активы, характеризующиеся одновременно признаками, установленными п. 4 ФСБУ 6/2020, и стоимостью 100 000 рублей и более. Стоимость объектов менее установленного лимита, в отношении которых выполняются условия признания их основными средствами, признается в составе расходов текущего периода. В целях обеспечения сохранности этих объектов и надлежащего контроля за их движением, их учет осуществляется на отдельном забалансовом счете.

Сроком полезного использования объектов ОС (либо основных групп объектов ОС) определяются исходя из:

- по объектам ОС, предназначенных для собственного использования – Классификации ОС, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01 января 2002 года № 1
- по объектам, бывшим в употреблении иными собственниками – за вычетом срока полезного использования у предыдущего собственника, при наличии подтверждающих документов.

Начисление амортизации осуществляется по всем объектам ОС линейным способом. Начисление амортизации начинается с момента признания объекта ОС в бухгалтерском учете. Начисление амортизации прекращается с момента списания объекта ОС в бухгалтерском учете.

Инвестиционная недвижимость учитывается на балансе по первоначальной стоимости.

Запасы

В соответствии с пунктом 2 ФСБУ 5/2019 «Запасы» запасы, предназначенные для управленческих нужд, признаются расходами периода, в котором они понесены.

В соответствии с пунктом 3 ФСБУ 5/2019 «Запасы» в качестве запасов считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

В соответствии с пунктами 9, 10 ФСБУ 5/2019 «Запасы», запасы признаются по фактической себестоимости. В фактическую себестоимость запасов включаются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования.

В соответствии с пунктом 36 ФСБУ 5/2019 «Запасы» при отпуске запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по средней стоимости;

В соответствии с пунктом 30 ФСБУ 5/2019 «Запасы» запасы, которые имеют признаки обесценения, а именно моральное устаревание, потеря ими своих первоначальных качеств, снижение их рыночной стоимости, сужение рынков сбыта запасов. В случае обесценения запасов организация создает резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи. При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва.

Денежные средства и денежные эквиваленты

К денежным средствам относятся наличные денежные средства, денежные средства на расчетных и валютных счетах, денежные средства в пути.

К денежным эквивалентам относятся краткосрочные депозиты, размещенные на срок до 12-ти месяцев.

Согласно ПБУ 23/2011 денежные потоки организации подразделяются на денежные потоки от текущих, инвестиционных и финансовых операций. Показатели отчета о движении денежных средств организации отражаются в валюте Российской Федерации - рублях.

Свернуто в отчете о движении денежных средств отражаются:

- суммы косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее;
- суммы прочих налогов и сборов (кроме НДС) уплаченных и возмещенных в отчетном периоде;
- суммы выданных под отчет и возвращенных в отчетном периоде денежных средств.

Информация о выданных и погашенных заемных средствах, размещенных депозитах на срок более трех месяцев в отчете о движении денежных средств, в целях большей информативности, отражается развернуто.

Величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа. В случае если законом или соглашением сторон установлен иной курс, то пересчет производится по такому курсу. Остатки денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте на начало и конец отчетного периода отражаются в отчете о движении денежных средств в рублях. Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков организации и остатков денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте по курсам на разные даты, отражается в отчете о движении денежных средств отдельно от текущих, инвестиционных и финансовых денежных потоков организации как влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю (стр. 4490 формы 4).

Доходы

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности (с учетом положений пункта 3 ПБУ 9/99 «Доходы организации»). Если величина поступления покрывает лишь часть выручки, то выручка, принимаемая к бухгалтерскому учету, определяется как сумма поступления и дебиторской задолженности (в части, не покрытой поступлением).

Выручка признается «Организацией» в бухгалтерском учете при одновременном выполнении следующих условий (п.12 ПБУ 9/99):

- организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга по перевозке оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Для целей налогообложения выручка признается (по отгрузке).

Расходы

Управленческие расходы учитываются на отдельном счете 26. Распределение по видам деятельности не производится.

Производственные расходы учитываются на отдельном счете 20.

Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию

В соответствии с пунктом 2 ПБУ 15/08 «Учет расходов по займам и кредитам» основная сумма обязательства по полученному займу (кредиту) отражается в бухгалтерском учете как кредиторская задолженность в соответствии с условиями договора займа (кредитного договора) в сумме, указанной в договоре. Задолженность по полученным займам и кредитам в бухгалтерском учете подразделяется на краткосрочную (срок погашения, которой на отчетную дату согласно условиям договора, не превышает 12 месяцев) и долгосрочную (срок погашения которой на отчетную дату по условиям договора превышает 12 месяцев).

Расходы по займам и кредитам отражаются в том отчетном периоде, к которому они относятся.

Способы оценки имущества

Оценка имущества и обязательств производится для их отражения в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в денежном выражении.

Оценка имущества, приобретенного за плату, осуществляется путем суммирования фактически произведенных расходов на его покупку; имущества, полученного безвозмездно, - по рыночной стоимости на дату оприходования имущества, произведенного в самой организации, - по стоимости его изготовления.

Начисление амортизации основных средств и нематериальных активов производится независимо от результатов хозяйственной деятельности организации в отчетном периоде.

Применение других методов оценки, в том числе путем резервирования, допускается в случаях, предусмотренных законодательством РФ и нормативными актами органов, осуществляющих регулирование бухгалтерского учета.

Бухгалтерский учет по валютным счетам организации и операциям в иностранной валюте ведется в руб. на основании пересчета иностранной валюты по курсу ЦБ РФ на дату совершения операции.

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте.

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте».

В бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности отражается курсовая разница, возникающая по: операциям по полному или частичному погашению дебиторской или кредиторской задолженности, выраженной в иностранной валюте, если курс на дату исполнения обязательств по оплате отличался от курса на дату принятия этой дебиторской или кредиторской задолженности к бухгалтерскому учету в отчетном периоде, либо от курса на отчетную дату, в котором эта дебиторская или кредиторская задолженность была пересчитана в последний раз; операциям по пересчету стоимости активов и обязательств

Оценочные обязательства и оценочные резервы

В организации в соответствии с ПБУ 8/2010 создается резерв на оплату отпусков и покрытие страховых взносов. Резерв рассчитывается по каждому сотруднику, с учетом количества дней оплачиваемого отпуска, на которые имеет право сотрудник по состоянию на отчетную дату, и его среднедневного заработка. Резерв пересчитывается ежемесячно.

4. СОПОСТАВИМОСТЬ ДАННЫХ

В связи с введением ФСБУ 6/2020, данные за предыдущие отчетные периоды приведены в сопоставимый вид:

(тыс.руб.)

Наименование показателя	Год	Код строки	Было на 31 декабря	Стало на 31 декабря	Отклонения	Причина отклонений
Бухгалтерский баланс						
Основные средства	2021	1160	143 421	155 628	12 207	ФСБУ 6/2020

Отложенные налоговые активы	2021	1180	1 657	1 972	315	ФСБУ 6/2020
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	2021	1370	66 503	76 269	9 766	ФСБУ 6/2020
Отложенные налоговые обязательства	2021	1420	-	2 757	2 757	ФСБУ 6/2020

5. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА, ДОХОДНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЦЕННОСТИ

Движение основных средств, доходных вложений в материальные ценности в течение отчетного года по основным группам (поступление, выбытие и т.п.) и изменения стоимости основных средств, по которой они приняты к бухгалтерскому учету (достройка, дооборудование, реконструкция, частичная ликвидация и переоценка объектов) приведены в таблице:

(тыс.руб.)

Группа основных средств	Первоначальная стоимость на 31.12.2020	Первоначальная стоимость на 31.12.2021	Переоценка основных средств на 01.01.2022	Первоначальная стоимость на 01.01.2022	Приобретение/ модернизация в течение года	Выбытие основных средств в течение года	Первоначальная стоимость на 31.12.2022
Здание	41 562	42 439	-	42 439	-	-	42 439
Сооружение	60 101	65 976	-	65 976	25 211	-	91 187
Машины и оборудование	232 068	231 667	-	231 667	1 275	-	232 942
Транспортные средства	6 971	6 761	-	6 761	-	1 667	5 094
Земельные участки	49 042	49 042	-	49 042	-	-	49 042
Производственный и хозяйственный инвентарь	-	180	-	180	-	-	180
Другие виды основных средств	89	-	-	-	-	-	-
ИТОГО	389 833	396 065	-	396 065	-	1 667	420 884

Данные о движении в течение года сумм накопленной амортизации по основным средствам, доходным вложениям в материальные ценности приведены в таблице:

(тыс.руб.)

Группа основных средств	Накопленная амортизация по состоянию на 31.12.2020	Накопленная амортизация на 31.12.2021	Переоценка	Накопленная амортизация на 01.01.2022	Накопленная амортизация по состоянию на 31.12.2022
Здание	12 656	15 190	-	15 190	17 722
Сооружение	46 141	46 688	-	46 688	55 373
Машины и оборудование	111 919	172 344	-	172 344	223 309
Транспортные средства	5 563	5 410	-	5 410	5 094
Земельные участки	-	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	-	12	-	12	30
Другие виды основных средств	55	-	-	-	-
ИТОГО	97 409	239 644	-	239 644	301 528

6. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

В состав денежных средств включаются денежные эквиваленты – краткосрочные депозиты сроком размещения до 12-ти месяцев:

(тыс.руб.)

Наименование	на 31.12.2020	на 31.12.2021	на 31.12.2022
Денежные средства на расчетных счетах	252	219	412
Денежные эквиваленты	3 540	-	-
ИТОГО денежные средства и эквиваленты	3 792	219	412

7. ПРОЧИЕ ВНЕОБОРОТНЫЕ И ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

(тыс.руб.)

Вид актива	актив	Остаток на 31.12.2020	Остаток на 31.12.2021	Поступление	Выбытие	Остаток на 31.12.2022
Авансовые платежи по приобретению внеоборотных средств	ПВА	3 996	10 053	8 607	10 053	8 607
Незавершенное строительство	ПВА	42 495	51 903	37 799	34 204	55 498
Расходы будущих периодов	ПВА	43	29		29	-
Расходы будущих периодов	ПОА	3	-	14		14
ИТОГО (стр. 1190 бух.баланса)		46 534	61 985	46 406	44 286	64 105
ИТОГО (стр. 1260 бух.баланса)		3	-	14		14

Расходы по оборудованию, признаются долгосрочными (согласно п.19 ПБУ 4/99), если срок обращения (погашения) по ним более 12 месяцев после отчетной даты.

8. МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗАПАСЫ

(тыс.руб.)

Группа материально-производственных запасов	Остаток на 31.12.2020	Остаток на 31.12.2021	Остаток на 31.12.2022
Материалы	1 527	1 322	581
Товары	200	200	200
ИТОГО (строка 1210 бух.баланса)	1 727	1 522	781

9. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Дебиторская задолженность	Со сроком погашения менее 12 месяцев по состоянию на		
	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022
Задолженность покупателей и заказчиков, в том числе:	-	986	26 026
ЭКОПЛАНЕТА-СИБИРЬ ООО	-	920	520
АО "ТЕХНОФОРМ"	-	-	24 00
Задолженность поставщиков и подрядчиков	47	19	10
Налоги и сборы, в том числе:	108	-	11
Налог на прибыль	108	-	-
Прочие дебиторы, в том числе:	92	84	10
Задолженность по страхованию	70	84	10
ИТОГО	247	1 089	26 057

10. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

(тыс.руб.)

Кредиторская задолженность	Задолженность на		
	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022
Долгосрочная задолженность			
ИП Аванесян И.Г.	49 803	-	-
Краткосрочная задолженность			
Задолженность поставщиков и подрядчиков, в том числе:	91 261	52 060	434
ИП Аванесян И.Г.	78 301	51 088	-
АО «ТЕХНОФОРМ»	12 485	-	-
Задолженность покупателей и заказчиков	-	-	5 060
Задолженность перед персоналом	-	475	-
Задолженность по налогам и сборам, страховым взносам	6 520	7 912	20 261
Прочие кредиторы	50	-	-
ИТОГО (строка бух.баланса 1450)	49 803	-	-
ИТОГО (строка бух.баланса 1520)	97 831	60 447	25 755

11. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ

Задолженность перед бюджетом по налогам и сборам имеет следующую структуру:

(тыс.руб.)

Наименование налога (сбора)	на 31.12.2020	на 31.12.2021	на 31.12.2022
Налог на добавленную стоимость	5 105	5 573	13 616
Налог на прибыль	-	600	6 077

Налог на доходы физических лиц	-	558	-
Налог на имущество	181	170	155
Транспортный налог	170	45	43
Земельный налог	370	370	370
Прочие налоги, страховые взносы	694	596	-
ИТОГО	6 520	7 912	20 261

12. ЗАЙМЫ И КРЕДИТЫ

(тыс. руб.)

	валюта	Краткосрочные заемные средства			Долгосрочные заемные средства		
		31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022
Займы полученные	руб.	-	-	75 000	54 500	78 940	-
Проценты	руб.	222	502	799	-	-	-
ИТОГО	руб.	222	502	502	54 500	78 940	78 940

Сумма уплаченных процентов в 2022 году составила 12 470 тыс. руб.

Сумма начисленных процентов в 2022 году составила 13 143 тыс. руб. В 2022 году все начисленные проценты учитывались в составе прочих расходов. Капитализации процентов не происходило.

Долгосрочные и краткосрочные заемные средства

Заемные средства по состоянию на 31 декабря 2022 года представляют собой:

(тыс. руб.)

Наименование займодавца	договор	Валюта	Долгосрочные	Краткосрочные	Дата возникновения	Дата погашения	Периодичность погашения	Процентная ставка	Обеспечение	Просроченные %
АО «ЦЕНТР-КАПИТАЛ»	ЦК-ПП/09-1220	Руб	-	75 000	09.12.2021	09.12.2023	ежем.	12,5%	нет	-

13. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Согласно ПБУ 8/2010 оценочные обязательства отражаются на счете учета резервов предстоящих расходов.

Вид оценочного обязательства	Задолженность на 31.12.2020	Задолженность на 31.12.2021	Задолженность на 31.12.2022
Резерв по отпускам	2 032	4 193	3 158
ИТОГО	2 032	4 193	3 158

14. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО РАСХОДАМ И ДОХОДАМ ОРГАНИЗАЦИИ

Информация о выручке (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) (ПБУ 9/99), себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг, а также коммерческих и управленческих расходах представлена ниже (ПБУ 10/99):

(тыс.руб.)

Виды деятельности	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и других аналогичных платежей)	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	Прибыль
Арендная плата	183 242	62 926	120 316
ИТОГО	183 242	62 926	120 316

В течение отчетного года Организация не осуществляла реализацию товаров, работ, услуг, оплата которых по договору предусматривала исполнение обязательств контрагентов не денежными средствами (п.19 ПБУ 9/99).

15. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

(тыс.руб.)

Прочие доходы и расходы	Доход		Расход	
	2021 год	2022 год	2021 год	2022 год
Проценты к получению (уплате)	63	251	12 875	13 143
Услуги банка	-	-	43	38

Реализация основных средств	-	146		
Реализация прочего имущества	-	5 835		
Прочие доходы и расходы	59	1	266	16
ИТОГО	122	6 233	13 184	13 197

16. РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

(тыс.руб.)

	2021 год	2022 год
Прибыль (убыток) до налогообложения, бухгалтерский учет	5 256	36 722
Сумма условного расхода (дохода) по налогу на прибыль	1 051	7 344
Постоянный налоговый расход	7	7
Временные разницы ОНА	3 096	(1 642)
Временные разницы ОНО	177	4 213
Налогооблагаемая прибыль (убыток)	8 522	39 300
Ставка налога на прибыль	20,00%	20,00%
Текущий налог на прибыль	1 706	7 860
Справочно расчет отложенного налога на прибыль	653=(3 096+177)*20%	514=(4 213-1 642)*20%

При составлении бухгалтерского баланса суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются свернуто.

17. РАСХОДЫ ПО ОБЫЧНЫМ ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РАЗРЕЗЕ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАТРАТ

(тыс.руб.)

Наименование показателя	2021 год	2022 год
Материальные затраты	132	933
Расходы на оплату труда	48 728	60 635
Отчисления на социальные нужды	7 772	9 665
Амортизация	76 589	63 551
Прочие затраты	6 630	4 772
ИТОГО	139 851	139 556

18. ЧИСТЫЕ АКТИВЫ

(тыс.руб.)

на 31.12.2020	на 31.12.2021	на 31.12.2022
62 400	76 369	105 743

19. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ

Уставный капитал «Организации» составляет 100 тыс. руб. Единственным участником общества является Аванесян Игорь Григорьевич. Доля в уставном капитале 100%, оплачена полностью.

Чистая прибыль отчетного года – 29 373 тыс. руб.

20. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

Связанные стороны по состоянию на 31 декабря 2022г.:

- Совет директоров и Коллегиальный исполнительный орган отсутствуют.

Единоличный исполнительный орган ООО «ПромПлатформа»:

- Генеральный директор Аванесян Игорь Григорьевич

Лицо, имеющее право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, принадлежащих на голосующие акции либо составляющие уставный капитал ООО «ПромПлатформа»:

- Аванесян Игорь Григорьевич, владеющий 100 % долей уставного капитала.

Юридические лица, в которых ООО «ПромПлатформа» имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, принадлежащих на голосующие акции либо составляющие уставный капитал данных юридических лиц: не имеются.

Основной управленческий персонал: Генеральный директор.

Краткосрочные вознаграждения – суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи) в пользу

основного управленческого персонала составили за 2022 год 62 491 тыс. руб. Долгосрочные вознаграждения в организации отсутствуют.

В 2022 г. со связанными сторонами проводились следующие операции:

(тыс.руб.)

Связанная сторона	вид операций	на 31.12.2021	Получены / Выдано	Продано/Погашено	на 31.12.2022
ИП Аванесян Игорь Григорьевич	Договор купли-продажи имущества, срок погашения 25.07.2022	41 988		41 988	
	Проценты по договору купли-продажи имущества	9 099	376	9 475	
	Договор субаренды нежилого помещения	-	150	150	-

По состоянию на 31.12.2022г. основным бенефициаром Общества является Аванесян И. Г.

21. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ СОГЛАСНО ПБУ 23/2011

Суммы открытых, но не использованных кредитных линий с указанием всех установленных ограничений, в том числе о суммах обязательных минимальных и неснижаемых остатков на 31 декабря 2022г. отсутствуют. Организация не имеет по состоянию на 31.12.2022г.:

- возможности привлечения денежных средств на условиях овердрафта;
- полученных поручительств третьих лиц, не использованных для получения кредита;
- займов и кредитов, недополученных по заключенным договорам займа и кредитным договорам;
- аккредитивов, открытых в пользу организации.

22. СЕГМЕНТЫ

В деятельности Общества отчетных сегментов не выделяется, так как основным видом хозяйственной деятельности Общества является оказание услуг аренды на территории РФ, доходы от которых составляют 100% выручки от продажи продукции (услуг).

23. ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕКРАЩАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

Компания не осуществляет и не планирует прекращение деятельности. Осложнившаяся геополитическая ситуация, по оценке руководства Общества, не окажет существенного влияния на его способность продолжать работу в обозримом будущем.

24. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ.

В 2023 году не произошло существенных событий после отчетной даты.



Аванесян И.Г.