

Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности Товарищества собственников жилья «Мира,14В» за 2022 год

Основные сведения об организации:

ТСЖ «Мира,14В» ведёт свою деятельность с 30.06.2022г.

Государственная регистрация: ОГРН – 1225900012293

Полное название организации: Товарищество собственников жилья «Мира,14В»

Сокращенное название организации: ТСЖ «Мира,14В»

Организационно-правовая форма: товарищество собственников жилья

ИНН/КПП 5918219966/591801001

Юридический адрес: 618206 ,Пермский край г.Чусовой, ул. Мира, д.14В, кв.229

Органы управление – общее собрание членов ТСЖ и Правление товарищества.

Председателем правления ТСЖ является Рукавишников Денис Владимирович.

Основной вид деятельности является – Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе, ОКВЭД 68.32.1

Среднесписочная численность работников за отчётный период составила 1 чел.

Основные аспекты учётной политики ТСЖ

Учётная политика Товарищества сформирована исходя из общепринятых допущений: Имущественной обособленности, непрерывности деятельности, временной определённости факторов хозяйственной деятельности. Бухгалтерский учёт ведётся в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учёте».

Учёт целевых взносов ведётся на сч. 86 «Целевое финансирование»

Информация о существенных статьях бухгалтерской отчётности.

В составе актива баланса в разделе 2 «Оборотные активы» отражено:

Дебиторская задолженность стр. 1230 – в данной статье баланса отражена задолженность за содержание частного жилья от собственников жилья за период июль – декабрь 2022г.

Денежные средства и денежные эквиваленты стр. 1250 – в данной статье баланса отражен остаток на расчётных счетах, открытых в ПАО «Сбербанк», и на спец.счёте банка ПАО "Сбербанк" .

В составе пассива баланса в разделе 3 «Целевое финансирование» Целевые средства стр.1350 – в данной статье баланса отражены денежные средства для целевого использования.

В составе Пассива баланса раздел 5 «Краткосрочные обязательства» отражена Кредиторская задолженность 1520 – задолженность поставщикам:

- ГБУЗ ПК "ПКЦД" – 842,40 руб.;
- ИП Деньгин Владимир Викторович – 3 400,00 руб.;
- МУП "ГОРТЕПЛОЭНЕРГО" – 27 789,12 руб.;
- ООО "ПРОМЭНЕРГО" – 34 341,00 руб.;
- ООО "СВ КОМПЛЕКТ" – 18 000,00 руб.;
- ООО УК "ЭКО-ДОМ" – 84 936,00 руб..

Она является текущей . Просроченной кредиторской задолженности ТСЖ не имеет.

Председатель правления
ТСЖ «Мира,14В»



Д.В. Рукавишников