

ООО ФИРМА «АФАМИЯ-1»

129515, г. Москва, 1-я Останкинская ул., д. 33, корп. 3, тел: (495) 683-58-72
ИНН 7723020080/КПП 771701001, ОГРН 1027700482083

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовой бухгалтерской отчетности за 2022 год

Общество с ограниченной ответственностью ФИРМА «АФАМИЯ-1», юридический и фактический адрес: 129515, г. Москва, ул. 1-я Останкинская, д. 33, корп. 3

Дата государственной регистрации: 30 марта 1993 года.

ОГРН: 1027700482083

ИНН: 7723020080 /КПП: 771701001.

Зарегистрировано в ИФНС России № 17 по г. Москве .

Общество является субъектом малого предпринимательства, применяет общий режим налогообложения, является плательщиком налога на имущество, исходя из кадастровой стоимости.

Деятельность общества в 2022 году осуществлялась на протяжении всего периода и была направлена на получение доходов.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2022г. составляет **7739275,20** рублей.

Основной вид деятельности Работы строительные специализированные ОКВЭД -43.99

В 2022 году деятельности по основному виду деятельности организация не вела и доходов получено не было.

Все доходы были получены от деятельности по дополнительному коду ОКВЭД, указанному в ЕГРЮЛ - 68.20.2 (Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом)

Кадастровая стоимость зданий, числящихся на балансе организации : **602514726,79** рублей

Численность работающих на конец отчетного периода составила 16 человек.

Фонд заработной платы работников списочного состава составил **5 965 610,80.** рублей.

В отчетном периоде получен доход (без НДС) :

- аренда помещений - **27659214,25** руб.

Расходы, связанные с реализацией в 2022 году составили **19478898,22** тыс. руб. (без НДС):

Прочие доходы в бухгалтерском учете составили **2273777,59** руб. в т. ч. доход от продажи прочего имущества (ОС) – **666666,67** рублей, восстановление дебиторской задолженности по акту сверки с ДГИ г. Москвы – **1597041,72** рубля.

Сумма прочих расходов, для целей бухгалтерского учета составила **10445298,86** рублей основную долю которых составляют налог на имущество зданий по кадастровой стоимости – **9060292,61** рублей, транспортный налог, услуги кредитных и прочих организаций, штрафные санкции по договорам.

Прибыль для целей налогообложения по налогу на прибыль составила **190454,90** рубля, сумма начисленного налога на прибыль по данным налоговой декларации за 2022г. составила **38090,98** рублей.

Сумма бухгалтерской прибыли составила **89982,57** тыс. рублей.

Сумма постоянных налоговых обязательств возникла за счет расходов не признаваемых в целях налогообложения – штрафные санкции, пени.

Налоги и взносы в бюджет перечислены полностью.

Резервов за 2021 году не начислялось.

Доходы учредителям не выплачивались.

Генеральный директор



Самак Х.А.