

**Пояснительная записка к балансу и отчету о прибылях и убытках за 2022 год.**

**ИНН** 6674152280 **Дата (год, месяц, число)** \_\_\_\_\_

**Организация** ООО "УралАвтоБум" **по ОКОПФ\ОКФС** \_\_\_\_\_

**Отрасль (вид деятельности)** АРЕНДА И УПРАВЛЕНИЕ СОБСТВЕННЫМ ИЛИ АРЕНДОВАННЫМ НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ

**Организационно-правовая форма** ООО/Частная **по ОКЕИ** \_\_\_\_\_

Коды	
202212131	
12300	16
68.20	
384	

**1. На конец отчетного периода организация не имела вложений в нематериальные активы**

**2. Движение основных средств (по остаточной стоимости) в данном отчетном периоде:**

(тыс. руб.)

На начало года	Поступило	Амортизация	На конец года
179195	0	6274	172921

**3. На конец отчетного периода организация не имела вложений в ценные бумаги.**

**4. Дебиторская задолженность на начало и конец отчетного периода составляла:**

На начало года - 39313 тыс.руб.; на конец года - 37553 тыс.руб.

Вся дебиторская задолженность имела краткосрочный характер, просроченной задолженности не было.

**5. Кредиторская задолженность на начало и конец отчетного периода составляла:**

На начало года - 4621 тыс.руб.; на конец года - 6303 тыс.руб.

Вся кредиторская задолженность имела краткосрочный характер, просроченной задолженности не было.

**6. Изменения в капитале.**

Зарегистрированный Уставный капитал - 25010 тыс.руб. Изменений в Уставном капитале в отчетный период не было.

**7. Объемы реализации продукции, товаров, работ, услуг по видам деятельности (без НДС)**

- Выручка от реализации работ (услуг) - 73530 тыс.руб. аренда недвижимого имущества

**8. Затраты, отнесенные на производство (издержки обращения) реализованных товаров (работ, услуг) по видам деятельности:**

Расходы на продажу - 0 тыс.руб.

Общехозяйственные расходы - 21917 тыс.руб.

**9. Строка 2340 формы 2 "прочие доходы" включает в себя:**

- Перерасчет по коммунальным услугам составляет - 519 тыс.руб.

- Прочие составляют - 1 тыс.руб.

**10. Строка 2350 формы 2 "прочие расходы" включает в себя:**

- Налоги, относимые на фин.результат, составляют - 3199 тыс.руб.

- Прочие составляют - 41 тыс.руб.

**11. Отложенные активы и отложенные обязательства на конец отчетного периода составили:**

1. Отложенные налоговые активы 82272 тыс.руб.

2. Отложенные налоговые обязательства 23115 тыс.руб.

**Руководитель** \_\_\_\_\_ /Щучко Д.Б./

