

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2022 ГОД
ТСЖ «ДЕКАБРИСТОВ 19»**

Полное наименование ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ДЕКАБРИСТОВ 19"

ИНН 2204069773

КПП 220401001

ОГРН 1142204001950 дата регистрации 14.04.2014г

ОКПО 27080470

ОКВЭД 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Юридический адрес 659322, Алтайский край, Бийск г, Декабристов ул, дом № 19, квартира 35

Телефон +7(913) 228-44-41

Email tsg-dekabristov-19@yandex.ru

Расчетный счет 40703810100001000087 АО "НАРОДНЫЙ ЗЕМЕЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ БАНК"
г.БИЙСК БИК 040147781 Корр.счет 30101810700000000781 (открыт 01.05.2014г, закрыт 13.11.2017г)

Расчетный счет 40703810025003000087 в СИБИРСКОМ ФИЛИАЛЕ АО КБ "ФОРБАНК"

г.БАРНАУЛ БИК 040173756 Корр.счет 30101810101730000756 (открыт 13.11.2017г, закрыт 11.03.2021)

Расчетный счет 40703810602000001688 в АЛТАЙСКОМ ОТДЕЛЕНИИ №8644 ПАО СБЕРБАНК
г.Барнаул БИК 040173604 Корр.счет 30101810200000000604 (открыт 17.03.2021г)

Специальный счет капитального ремонта 40705810502000000428 в АЛТАЙСКОМ ОТДЕЛЕНИИ
№8644 ПАО СБЕРБАНК БИК 040173604 Корр.счет 30101810200000000604 (открыт 01.01.2015г)

Председатель Правления ТСЖ Борисова Татьяна Ивановна

Управляющий ТСЖ Дружинкин Вячеслав Иванович

Начислено заработной платы за 2022 год **278798,16 руб**, из них **2874,00 руб** начислено по договорам ГПХ. НДФЛ и страховые платежи исчислены и уплачены в полном объеме. Среднесписочная численность за 2022 год составила **1 человек**, внешних совместителей – **2 человека**, по договорам ГПХ – **2 человека**.

ТСЖ «Декабристов 19» за 2022 год **коммерческой деятельностью занималось**, доход от размещения сетей связи в жилом доме составил **22750,00** рублей. Объем начисленных целевых взносов за 2022 год составил **783033,33 руб**, объем собранных целевых взносов за 2022 год составил **765606,42 руб**, объем израсходованных целевых взносов за 2022 год составил **647379,59 руб**. Задолженность по целевым взносам на 31.12.2022 составила **106691,78 руб**. Кредиторская задолженность на 31.12.2022 составила **654,22 руб**.

ТСЖ «Декабристов 19» за 2022 год благотворительных взносов не получало. Договора с иностранными юридическими лицами не заключались.

Управляющий ТСЖ «Декабристов 19»

Дружинкин В.И.