

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	выбыло	накоплено	начислено амортизационных отчислений	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-



**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022 г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2021 г.	-	-	-	-	-
В том числе:	5161	за 2022 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	5180	за 2022 г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2021 г.	-	-	-	-	-
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5181	за 2022 г.	-	-	-	-	-
В том числе:	5191	за 2021 г.	-	-	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_ (подпись)  
 3 марта 2023 г.

Аветисян Александр Александрович \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022 г.	-	-	4 131	(4 131)	-
	5250	за 2021 г.	-	8 159	-	(8 159)	-
в том числе:							
ЛПД Договор аренды № 020823-49 от 23.08.2003	5241	за 2022 г.	-	-	-	-	-
ЛПД Договор аренды №120821-47 от 21.06.2012	5251	за 2021 г.	-	-	(3 787)	(3 787)	-
	5242	за 2022 г.	-	-	-	-	-
Земельный участок в 064 кв.м кадастровый 01:01:0500170-21	5252	за 2021 г.	-	-	(344)	(344)	-
	5243	за 2022 г.	-	-	-	-	-
Земельный участок 39 514 кв.м кадастровый 01:01:3203000:23	5253	за 2021 г.	-	71	-	(71)	-
	5244	за 2022 г.	-	-	-	-	-
Автомобиль АУДИ Q7	5254	за 2021 г.	-	17	-	(17)	-
	5245	за 2022 г.	-	-	-	-	-
Автомобиль BMW X5 M50D	5255	за 2021 г.	-	2 021	-	(2 021)	-
	5256	за 2021 г.	-	-	-	-	-
Автомобиль Skoda Octavia A0090C01	5247	за 2022 г.	-	5 434	-	(5 434)	-
	5257	за 2021 г.	-	617	-	(617)	-


## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022 г.		за 2021 г.	
		Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	в том числе:	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	в том числе:
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-	-	-
в том числе:					
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-	-	-
в том числе:	5271	-	-	-	-

**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	104 214	121 362	115 419
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5282	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5283	458	458	508
Основные средства, переведенные на консервацию	5284	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5285	-	-	-
	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель  (подпись)

Аветисян Александр Александрович (расшифровка подписи)

3 марта 2023 г.

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректура	выбыло (погашено)	накопленная корректура	начисленные проценты (включая доведенные первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректура	
Долгосрочные - всего	5301	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5311	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5302	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5300	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого			-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего в том числе:	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель  
(подпись)

Аветисян Александр  
Александрович  
(расшифровка подписи)

3 марта 2023 г.



**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Аветисян Александр  
 Александрович  
 (расшифровка подписи)

3 марта 2023 г.



## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		Учетная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учетная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учетная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего:	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-


## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					перевод из долго- в краткосро- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	Остаток на конец периода		
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосро- ную задолжен- ность					перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	примитивные проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат							
Долгосрочная кредиторская задолженность	5551	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
в том числе:	5571	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
кредиты	5552	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	5572	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
займы	5553	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	5573	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
прочая	5554	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	5574	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	5555	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	5575	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022 г.	8 267	733	(7 890)	-	-	X	X	-	2 429			
	5580	за 2021 г.	2 664	7 290	(2 489)	-	-	-	-	-	8 267			
в том числе:														
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022 г.	7 653	348	(7 650)	-	-	-	-	-	351			
	5581	за 2021 г.	944	7 265	(257)	-	-	-	-	-	7 653			
авансы полученные	5562	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	5582	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022 г.	390	381	(40)	-	-	-	1 088	-	1 818			
	5583	за 2021 г.	1 940	25	(2 129)	-	-	-	-	-	390			
кредиты	5564	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	5584	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
займы	5565	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	5585	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
прочая	5566	за 2022 г.	27	5	(83)	-	-	-	-	-	31			
	5586	за 2021 г.	110	-	(83)	-	-	-	-	-	27			
	5567	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	X	-	-			
	5587	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	-			
	5550	за 2022 г.	8 267	733	(7 890)	-	-	X	1 088	-	2 429			
	5570	за 2021 г.	2 664	7 290	(2 489)	-	-	X	-	-	8 267			

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
В том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-



Руководитель  
  
(подпись)  
Аветисян Александр  
Александрович  
(расшифровка подписи)

3 марта 2023 г.

### 6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2022 г.	за 2021 г.
Материальные затраты	5610	-	785
Расходы на оплату труда	5620	706	1 947
Отчисления на социальные нужды	5630	215	594
Амортизация	5640	6 595	4 171
Прочие затраты	5650	7 305	6 701
Итого по элементам	5660	14 821	14 198
Изменение остатков (прирост [-]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	14 821	14 198



Руководитель

(подпись)

Аветисян Александр  
Александрович

(расшифровка подписи)

3 марта 2023 г.

## 7. Ценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	94	238	(169)	-	163
в том числе:						
Оценочные обязательства (резерв) по отпускам	5701	94	238	(169)	-	163



Руководитель

(подпись)

Аветисян Александр  
Александрович

(расшифровка подписи)

3 марта 2023 г.

### 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Аветисян Александр  
Александрович

(расшифровка подписи)

3 марта 2023 г.

