

Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвест-Сочи»

354000, г. Сочи, ул. Советская, дом 42/2, пом. 1
ИНН 2319037270 КПП 236601001 ОГРН 1062319005209
р/с 40702810062130000382 в ПАО КБ «УБРИР» г. Екатеринбург, к/с 30101810900000000795, БИК 046577795

Пояснения

к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год ООО «СтройИнвест-Сочи»

1. Сведения об Организации:

- 1.1. Название: Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвест-Сочи».
- 1.2. Юридический адрес: 354000, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Советская, д. 42/2, пом. 1.
- 1.3. Фактический адрес: 354000, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Советская, д. 42/2, пом. 1.
- 1.4. Основной государственный регистрационный номер предприятия 1062319005209.
- 1.5. Учредителем общества является:
Общество с ограниченной ответственностью «Уралстройинвестсервис» доля участия 100%.
- 1.6. Размер уставного капитала Общества составляет 200 000 рублей.
- 1.7. Среднесписочная численность работников по состоянию на 31.12.2022 года – 1 человек.
- 1.8. Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована Организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности (с учетом требований ФЗ № 402-ФЗ от 06.12.2011, Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Министерства Финансов РФ от 29.07.1998г. № 34н (с изменениями и дополнениями), а также действующих положений по бухгалтерскому учету.
В целях ведения бухгалтерского учета применяется рабочий план счетов бухгалтерского учета (в разрезе синтетических и аналитических счетов), разработанный на основе типового Плана счетов, утвержденного Приказом Минфина от 31.10.2000 г. №94н (с изменениями и дополнениями).
Существенной признается ошибка, которая в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности, составленной за отчетный период. Показатель существенности составляет -5% от валюты баланса.
- 1.9. Бухгалтерский учет в Обществе, ведется на бумажных носителях, с использованием бухгалтерской программы 1С.Предприятие. Ответственным за организацию системы внутреннего контроля является руководитель Общества.
Настоящая отчетность была подписана руководителем Общества «28» февраля 2023г.

2. Основные элементы учетной политики предприятия

2.1. Основные средства, внеоборотные активы.

К основным средствам относятся активы, со сроком полезного использования свыше 12 месяцев, предназначенные для использования в производстве продукции, выполнении работ или оказании услуг, для управленческих нужд, либо для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование, не предназначенные для перепродажи, и способные приносить организации экономические выгоды в будущем.

Активы, в отношении которых выполняются условия принятия их к учету в качестве основных средств и стоимостью более 100 000 руб. отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе основных средств.

По состоянию на 31.12.2022 года основных средств, учитываемых в составе доходных вложений в материальные ценности (строка 1160 баланса), у Общества нет.

2.2. Материально- производственные запасы, (далее – МПЗ).

Материально-производственные запасы отражаются в бухгалтерской отчетности в соответствии с их классификацией (по видам), исходя из способа использования в производстве продукции, выполнения работ, оказания услуг либо для управленческих нужд Общества. МПЗ, в том числе и товары, принимаются к учету по фактической себестоимости. Оценка материалов при отпуске в производство или реализацию производится по средневзвешенной.

Изменения способов оценки МПЗ не было, в связи с их отсутствием. Запасов в залоге нет.

2.3. Дебиторская задолженность.

В бухгалтерском балансе дебиторская задолженность по счету 76.09 «Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами» отражается за минусом НДС. Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам объектов капитального строительства, отражаются в составе внеоборотных активов за минусом НДС, так как они представляют собой платежи на осуществление капитальных вложений в активы, которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету в составе основных средств, нематериальных активов, результатов исследования и разработок.

В строке 1230 баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года дебиторская задолженность составила 131 444 тыс. руб., в том числе ООО «Финансово-Строительная Корпорация» по договору о переводе долга № 88-И-06 от 12.01.2015г – 92 654 тыс. руб.; по договору о переводе долга № 92-И-06 от 12.01.2015г – 38 750 тыс. руб.; прочие – 40 тыс.руб.

2.4. Финансовые вложения.

По состоянию на 31.12.2022 у Общества числятся финансовые вложения на сумму 2 264 тыс. руб. по договорам займа выданным ООО «Финансово-Строительная Корпорация»:

№ 1-11 Ф от 01.06.2011г – 2 000 тыс. руб.

№ 01/3 от 25.09.2013г – 264 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2021 и 31.12.2022 г. ценных бумаг, векселей, акций, выпущенных облигаций, вкладов в уставный капитал других организаций, числящихся на счете 58 «Финансовые вложения» у Общества, не было. Резерв под обесценение финансовых вложений не создавался. Вложений, обремененных залогом у Общества, нет.

2.5. Денежные средства и их эквиваленты

Денежные средства и их эквиваленты включают по состоянию на 31 декабря:

Наименование показателя	2022	2021	2020 год
Денежные средства в рублях в кассе и на счетах в	12	5	14
Денежные средства в иностранной валюте на счетах в	-	-	-
Итого денежные средства	12	5	14
Денежные эквиваленты, в т.ч.	-	-	-
Итого денежные средства и их эквиваленты	12	5	14

У Общества не имеется денежных средств и их эквивалентов, которые по состоянию на 31 декабря 2022 г. (31 декабря 2021 г. и 31 декабря 2020 г.) недоступны для использования.

2.6. Кредиторская задолженность.

По состоянию на 31.12.2022 кредиторская задолженность по строке баланса 1520 составила 13 тыс. руб. задолженность перед поставщиками и подрядчиками.

2.7. Доходы и расходы.

В течение 2022 года по основному виду деятельность не осуществлялась, доходов Общество не получало.

В бухгалтерском учете выручка признается при наличии следующих условий:

- общество имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;

- сумма выручки может быть определена;

- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации;

- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);

- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены;

Выручки от выполнения, оказания, продажи работ, услуг по мере готовности у Общества нет. Выручки, полученной в результате выполнения договоров, предусматривающих исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами в 2022 г. у Общества не было.

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с изготовлением продукции и продажей продукции, приобретением и продажей товаров, а также расходы, осуществление которых связано с выполнением работ, оказанием услуг при условии, что производство и продажа продукции (товаров), выполнение работ, оказание услуг носят систематический (постоянный) характер. Для целей формирования финансового результата в бухгалтерском учете признаются полностью в качестве расходов по обычным видам деятельности коммерческие и управленческие расходы отчетного периода. Общество признает коммерческие и управленческие расходы по системе директ - костинг: суммы произведенных расходов относятся непосредственно на счета учета продаж (счет 90 «Продажи»).

Расходы, признаются таковыми в том отчетном периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы их оплаты.

2.9. Прочие доходы и расходы.

Общество признает прочими доходами, доходы отличные от доходов от основной деятельности:

- поступления, связанные с предоставлением за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов Общества;
- поступления, связанные с участием в уставных капиталах других организаций (включая проценты и иные доходы по ценным бумагам);
- поступления от продажи основных средств и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), продукции, товаров;
- проценты, полученные за предоставление в пользование денежных средств организации, а также проценты за использование банком денежных средств, находящихся на счете организации в этом банке;
- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;
- активы, полученные безвозмездно, в том числе по договору дарения;
- поступления в возмещение причиненных организации убытков;
- прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году;
- суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которым истек срок исковой давности;
- курсовые разницы;
- сумма дооценки активов;
- прочие доходы.

К прочим расходам Общества относятся:

- расходы, связанные с предоставлением за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов Общества;
- расходы, связанные с участием в уставных капиталах других организаций;
- расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), товаров, продукции;
- проценты, уплачиваемые организацией за предоставление ей в пользование денежных средств (кредитов, займов);
- расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями;
- отчисления в оценочные резервы, создаваемые в соответствии с правилами бухгалтерского учета (резервы по сомнительным долгам, под обесценение вложений в ценные бумаги и др.), а также резервы, создаваемые в связи с признанием условных фактов хозяйственной деятельности;
- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;
- возмещение причиненных организацией убытков;
- убытки прошлых лет, признанные в отчетном году;
- суммы дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности, других долгов, нереальных для взыскания;
- курсовые разницы;
- сумма уценки активов;
- прочие расходы.

2.10. Расчеты по налогу на прибыль.

По результатам деятельности Общества за отчетный период по бухгалтерскому учету сформировался убыток в сумме 905 тыс. рублей.

Текущий налог на прибыль за 2021 год составляет 0 рублей, за 2022 год текущий налог на прибыль составил – 0 рублей.

Изменений налоговых ставок по сравнению с предыдущим отчетным периодом не было.

3. Сведения о собственном капитале

Уставный капитал на 31 декабря 2022 года составляет 200 000 рублей.

4. Резервы, создаваемые Обществом.

Общество в 2022 году не создавало резервы:

- по сомнительным долгам, в связи с отсутствием сомнительной дебиторской задолженности;
- под снижение стоимости МПЗ, в связи с отсутствием МПЗ;
- под обесценение финансовых вложений.

Изменений, которые повлияют на бухгалтерскую отчетность Общества за будущие периоды, нет.

Резервов по оплате отпусков, Общество не создавало.

5. События после отчетной даты.

Фактов хозяйственной деятельности, которые могли бы оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности не выявлено.

6. Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности.

Существенных ошибок, предшествующих отчетным периодам, исправленных в отчетном периоде у Общества нет. Существенной ошибки на один или более предшествующих отчетным периодам, представленных в бухгалтерской отчетности нет.

7. Информация о связанных сторонах.

В процессе ведения финансово-хозяйственной деятельности Общество осуществляет операции с лицами, которые являются связанными сторонами. К связанным сторонам Общество относит юридические и (или) физические лица, способные оказывать влияние на деятельность Общества, или на деятельность которых Общество способно оказывать влияние, в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.04.2008 № 48н и МСФО 24 «Раскрытие информации о связанных сторонах».

С целью раскрытия информации по операциям Общества со связанными сторонами определены следующие группы связанных сторон:

- основное общество – лицо, контролирующее Общество и распоряжающееся прямо или косвенно более 50% акций (долей) Общества;
- преобладающие (участвующие) хозяйственные общества - лица, прямо или косвенно распоряжающиеся более 20%, но не более 50% акций (долей) Общества;
- дочерние хозяйственные общества – подконтрольные лица, в которых Общество прямо или косвенно владеет более 50% общего количества голосов, приходящиеся на голосующие акции (доли), а также лица, которых по предложению Общества избрано более 50% состава Совета директоров или иного коллегиального органа управления;
- зависимые хозяйственные общества - лица, в которых Общество прямо или косвенно владеет более 20% общего количества голосов, приходящиеся на голосующие акции (доли), но не более 50% голосующих акций (долей);
- прочие связанные стороны - лица, в которых контролирующее Общество лицо или преобладающие (участвующие) общества, прямо или косвенно владеют более 50% голосующих акций (долей). Так же лица, оказывающие значительное влияние на Общество, которые имеют возможность участвовать в принятии решений Общества, но не контролировать его.

Общество осуществляло операции со следующими связанными сторонами:

№ п/п	ФИО физического лица/ полное наименование юридического лица	Характер операций
Основное общество		
1	ООО «Уралстройинвестсервис»	Финансовая помощь, полученная

Общество не раскрывает информации по каждой связанной стороне, поскольку это может привести к потерям экономического характера – к введению мер ограничительного характера иностранными государствами и государственными объединениями в отношении Общества и ее контрагентов, в т.ч. связанных с ним сторон.

Расчеты по операциям Общества со связанными сторонами производятся денежными средствами.

Суммы операций и остатков по группам связанных сторон, а также суммы остатков по расчетам со связанными сторонами по состоянию на конец периода и на начало года указаны в таблице ниже:

Операции со связанными сторонами	Реализация товаров, работ, услуг	Приобретение товаров, работ, услуг	Реализация внеоборотных активов	Финансовая помощь, полученная
За 2022 год	-	-	-	2 306
Основное общество	-	-	-	2 306
Итого:	-	-	-	2 306
За 2021 год	-	-	-	2 270
Основное общество	-	-	-	2 270
Итого:	-	-	-	2 270

Информация о денежных потоках Общества с основным, дочерними и зависимыми обществами:

Денежные потоки связанных сторон	За 2022 год	За 2021 год
Операционная деятельность		
Поступление денежных средств, всего, в т.ч.:	2 306	2 270
- по текущей деятельности	-	-
- по инвестиционной деятельности	-	-
- по финансовой деятельности	2 306	2 270
Платежи денежных средств, всего: в т.ч.:	-	-
- по текущей деятельности	-	-
- по инвестиционной деятельности	-	-
- по финансовой деятельности	-	-

Вознаграждения управленческому персоналу в 2022 году не начислялись и не выплачивались.

Иных вознаграждений, подлежащих выплате в течение 12 месяцев и вознаграждений, подлежащих выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты, не имеется.

8. Информация о рисках хозяйственной деятельности организации

В Обществе разработана и действует Программа интегрированной системы управления рисками (далее - «Программа СУР»), в которой установлены ключевые принципы и подходы к управлению рисками, предложена единая терминология и рекомендации по организации, внедрению и обеспечению функционирования интегрированной системы управления рисками Общества.

Программа СУР определяет:

- Организационную структуру СУР и уровни подотчетности;
- Общие подходы к классификации рисков Общества;
- Последовательные этапы процесса управления рисками и обмена информацией о рисках;
- Механизмы осуществления мониторинга СУР и отдельных аспектов деятельности Общества в части управления рисками;
 - Элементы, связывающие СУР с процессами планирования, бюджетирования и мотивации;
 - Методические рекомендации по разработке и внедрению СУР, а также критерии ее эффективности.

Основные понятия и цели СУР:

Основной целью СУР является повышение эффективной деятельности, снижение вероятности потерь и максимизация дохода, что должно способствовать повышению стратегической и оперативной устойчивости развития бизнеса Общества.

Интегрированная система управления рисками Общества - это набор взаимосвязанных элементов, объединенных в единый процесс, в рамках которого Совет директоров Общества, руководство и работники, каждый на своем уровне, участвуют в выявлении рисков и возможностей управления ими.

Основные задачи СУР:

- разработка и применение единообразных и последовательных подходов к выявлению, оценке и управлению рисками Общества, упрощение процедур обмена информацией о рисках по вертикали (управление) и по горизонтали (обмен опытом);
- оперативное реагирование на возникающие рискованные события, отслеживание изменений внешней и внутренней среды;
- организация целенаправленной деятельности по управлению рисками с целью их снижения, минимизации, либо передачи третьим сторонам (страхование, хеджирование);
- систематизация и дальнейшее накопление информации о рисках Общества, повышение управляемости бизнеса;
- в конечном итоге - повышение конкурентоспособности Общества и ее капитализации посредством повышения эффективности и оптимизации управления рисками.

Управление рисками Общества состоит из следующих этапов:

1. Определение факторов риска: основные факторы риска, взаимосвязи и взаимодействие различных факторов риска, вероятность убытков.
2. Оценка риска: определение источника риска, анализ внешних и внутренних факторов риска, анализ влияния риска на финансово-хозяйственную деятельность Общества, оценка возможных финансовых потерь.
3. Выбор методов управления рисками: методы уклонения от риска (отказ от ненадежных партнеров, отказ от рискованных проектов); методы локализации риска; методы диверсификации риска (диверсификация поставщиков и покупателей); методы компенсации риска (мониторинг социально-экономической и нормативно-правовой среды).

Риски Общества сгруппированы по следующим видам:

- отраслевые риски (снижение спроса и цен на продукцию, рост расходов на оплату труда);
- финансовые (валютные риски, инфляционные риски, риск ликвидности);
- правовые (связаны с изменением валютного и таможенного регулирования, налогового законодательства, др.);
- страновые и региональные (связаны с политической и экономической ситуацией, географическими особенностями в странах и регионах, в которых организация осуществляет обычную деятельность и (или) зарегистрирована в качестве налогоплательщика);
- репутационные риски;
- стратегические риски.

Отраслевые риски

Основной вид деятельности Общества – Строительство жилых и нежилых зданий. Деятельность Общества ориентирована исключительно на российский рынок, Общество не осуществляет экспортные и импортные операции.

Финансовые риски

Риски изменения процентных ставок

Изменение процентных ставок потенциально может оказать влияния на Общество. Ввиду грамотной политики сдерживания ЦБ РФ наметилась тенденция к снижению процентных ставок по кредитам и займам из-за снижения ключевой процентной ставки.

В среднесрочной перспективе за счет положительной кредитной истории, Общество имеет возможность получить кредиты на выгодных условиях.

Валютные риски

Все расчеты, связанные с деятельностью Общества осуществляются в валюте Российской Федерации, таким образом, влияние валютных курсов на выручку и себестоимость незначительно.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам

Существующий в настоящий момент уровень инфляции не оказывает какого-либо существенного влияния на финансовое положение Общества. Критическим уровнем инфляции для Общества является уровень, превышающий 30% в год, что является крайне маловероятным.

По итогам 2022 года уровень инфляции составил 11,94%, что является достаточно низким уровнем.

В случае неконтролируемого или стремительного роста темпов инфляции Общество намерено уделять особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов. В соответствии с прогнозными значениями инфляции, риск оказания негативного влияния на способность Общества выполнить свои обязательства, является незначительным.

Правовые риски

Основной вид деятельности Общества – Строительство жилых и нежилых зданий. Деятельность Общества ориентирована исключительно на российский рынок. Общество не осуществляет экспортные и импортные операции. Таким образом, на деятельность Общества не оказывают влияние факторы внешнего рынка, вследствие чего риски на внешних рынках не описываются.

Правовые риски, связанные с деятельностью Общества, в том числе риски, связанные с изменением валютного регулирования, не имеют значительного влияния на внутренний рынок сбыта продукции.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства

Внутренний рынок

Общество в полной мере соблюдает налоговое законодательство Российской Федерации. В ходе операционной деятельности Общества осуществляется непрерывный мониторинг изменений налогового законодательства РФ, изменений в практике

толкования и применения норм действующего налогового законодательства. По мнению руководства Общества по состоянию на 31 декабря 2022 г. соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество, является высокой.

Страновые и региональные риски

Страновые риски

Политическая и экономическая ситуация в РФ в настоящее время отличается достаточной стабильностью, финансово-экономическое состояние РФ можно охарактеризовать как устойчивое.

На данный момент уровень российского долга находится на низком уровне. В настоящее время страны Запада все чаще поднимают вопрос об отмене санкционного режима против России.

Региональные риски

Предполагаемые действия Общества на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране и регионе на его деятельность:

Общество обладает более чем достаточным уровнем финансовой стабильности, чтобы преодолевать негативные экономические изменения в стране и регионе. Предполагается принятие ряда мер по антикризисному управлению с целью мобилизации бизнеса и максимального снижения возможности оказания негативного воздействия политической ситуации в стране и регионе на бизнес Общества.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионе, в котором Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность. Указанные риски оцениваются как несущественные.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью, оцениваются как несущественные.

Внешний рынок

Деятельность Общества ориентирована исключительно на российский рынок. Общество не осуществляет экспортные и импортные операции.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин, не имеют влияния на внутренний рынок сбыта продукции Общества, так как внешнеэкономическая деятельность не осуществляется.

Риски ликвидности

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам (в том числе в форме облигаций, векселей) и другие. Финансовые обязательства анализируются по срокам погашения относительно отчетной даты в соответствии с условиями получения (заключенными договорами, условиями размещения облигаций, условиями выпуска векселей). Выделяются следующие временные интервалы: не более одного месяца, от одного месяца до трех месяцев, от трех месяцев до одного года, от одного года до трех лет, свыше трех лет. Финансовое обязательство, которое Общество должно погасить по первому требованию, включается в самый ранний временной интервал. Справедливая стоимость финансовых обязательств на отчетную дату не отличается от приведенной стоимости и практически определима. Информация о выданных обеспечениях, каких-либо имеющихся ограничениях по использованию в запланированных целях неоплаченных активов приведена ниже. Риск начала процедуры банкротства или ликвидации Общества отсутствует. Анализ договоров, для которых сроки погашения являются основным фактором, свидетельствует о том, что договорные сроки

погашения таких финансовых обязательств, являются несущественными, то есть риск ликвидности по таким договорам для Общества минимален.

Риски, связанные изменением судебной практики

В судебных процессах, которые могли бы существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, Общество не участвовало.

Репутационный риск

В рамках минимизации рисков потери деловой репутации Общество проводит постоянный мониторинг информации о своих участниках, аффилированных лицах, опубликованной в средствах массовой информации. Незамедлительно реагирует, если данные сведения не соответствуют действительности или потенциально способны оказать негативное влияние на репутацию и имидж Общества.

Общество, в целях минимизации репутационного риска, при осуществлении своей деятельности, собирает исчерпывающие сведения о своих контрагентах, проверяет их подлинность, анализирует информацию о соблюдении контрагентами законодательства Российской Федерации.

Общество строит взаимодействие с ключевыми покупателями и поставщиками на основании долгосрочных контрактов и взаимовыгодной основе, что приводит к установлению устойчивых и продолжительных деловых отношений.

Общество в рамках своей деятельности своевременно и в полной мере исполняет свои обязанности перед кредиторами, контрагентами и не имеет нарушений обязательств перед ними.

Общество не участвует в судебных процессах, которые могли бы существенно отразиться на его финансово-хозяйственной деятельности и отношениях с контрагентами.

Вероятность возникновения риска потери деловой репутации Общества оцениваются, как минимальная.

Стратегический риск

В процессе осуществления своей деятельности Общество руководствуется утвержденной менеджментом стратегией развития (стратегическим планом), отражающей его основные долгосрочные цели и задачи, в соответствии с видением участников и менеджмента Общества.

Стратегический план отражает главные конкурентные преимущества Общества на рынках присутствия, качественные и количественные ориентиры экономического развития, а также стратегию управления ресурсами финансовыми, материально-техническими, ресурсами квалифицированного персонала. Задачи и цели, определенные в стратегическом плане, учитываются при выработке решений на всех уровнях управления и в процессе текущей деятельности Общества.

Для минимизации стратегического риска Общество осуществляет контроль реализации стратегии развития, проводит мониторинг макроэкономических и рыночных условий, которые были учтены при разработке стратегии развития, анализирует их изменения и все новые возникающие тенденции на рынках присутствия Общества, для своевременного, оперативного внесения корректировок в стратегический план развития.

Стратегический риск Обществом оценивается как минимальный.

9. Информация по прекращаемой деятельности

В 2022 году Обществом не принималось решений о прекращении деятельности (части деятельности), соответствующих нормам ПБУ 16/02. У Общества отсутствуют намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращения за защитой кредиторов в течение 12 месяцев 2023 года.

10. Государственная помощь

Общество не получало государственную помощь в 2022г.

11. Информация о совместной деятельности

Общество в 2022г. не вело совместную деятельность.

Генеральный директор
К.П. Кравцова