

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«НИЖЕГОРОДСКИЙ ПРОМСТРОЙПРОЕКТ»  
АО «Нижегородский Промстройпроект».**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету  
о финансовых результатах за 2022 год.**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2022 год, подготовленной в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности. Единица измерения в тыс.рублей.

***Общие сведения об обществе***

Акционерное общество «Нижегородский Промстройпроект» создан на базе Государственного проектного института «Нижегородский Промстройпроект» в 1994 г.

Дата государственной регистрации : 4 апреля 1994 г.

ОГРН:1025203030379, ИНН:5260900524, КПП:526001001

Место нахождения и адрес для направления почтовой корреспонденции : 603000, г.Нижний Новгород, пл.М.Горького, д.б.

Решением годового Общего собрания акционеров ОАО «Нижегородский Промстройпроект» 29 июня 2018 г. (Протокол №1 от 04.07.2018г.) фирменное наименование и Устав общества приведены в соответствии с нормами главы 4 Гражданского кодекса РФ в редакции Федерального закона №99-ФЗ от 05.05.2014г.

Полное фирменное наименование - Акционерное общество «Нижегородский Промстройпроект».

Сокращенное фирменное наименование – АО «Нижегородский Промстройпроект».

Деятельность АО «Нижегородский Промстройпроект» осуществляется на основании Устава Акционерного общества «Нижегородский Промстройпроект» (Новая редакция №4), утвержденного решением годового Общего собрания акционеров ОАО «Нижегородский Промстройпроект» 29 июня 2018 года (Протокол №1 от 04.07.2018г.).

АО «Нижегородский Промстройпроект» самостоятельно определяет структуру организации и затраты на ее содержание.

Органами управления общества являются - Общее собрание акционеров,

Совет директоров и директор.

Размер уставного капитала АО «Нижегородский Промстройпроект» на 31.12.2022г. составляет 194 тыс. рублей. Капитал состоит из 38 760 штук обыкновенных акций. По состоянию на отчетную дату акции оплачены полностью.

АО «Нижегородский Промстройпроект» входит в список малых предприятий .

Основным видом деятельности общества является – **Проектирование зданий и сооружений промышленно-гражданского назначения.**

**ОКВЭД - 71.12.1 – Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора.**

АО «Нижегородский Промстройпроект» сдало в аренду часть собственных нежилых помещений.

Среднесписочная численность за 2022г. составляет -5 человек.

### **Краткое описание основных положений учетной политики**

Бухгалтерский учет общества ведется в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами и правилами.

Общество ведет деятельность на общей системе налогообложения.

Амортизация по всем основным средствам начисляется линейным способом. Объекты основных средств, стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, учитываются как материально-производственные запасы.

Резерв на предстоящий ремонт основных средств обществом не создается, затраты на ремонт основных средств включаются в затраты того отчетного периода, в котором они были произведены. В течение 2022 года обществом основные средства не приобретались.

Учет выручки от реализации ведется методом начисления.

Доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Для выполнения проектных работ оформляется договор, закрытие которого (для признания дохода) может быть полностью или поэтапно (о чем свидетельствует календарный план в договоре).

Выручка от реализации за 2022 год составила 13 682 тыс.рублей. (без учета НДС).

Общество применяет «котловой» способ учета затрат на производство.

Расходы распределяются между выполненными «сданными» заказами и остатками незавершенного производства пропорционально доле «незавершенки» в общем объеме работ.

Затраты на производство в 2022 году составили 6 199 тыс.рублей.

Структура расходов:

- 42 % расходы на оплату труда (2 635 тыс. рублей в т.ч АУП-1055 тыс. руб.)
- 13 % расходы на налоги с оплаты труда в ПФР, ФФОМС и ФСС,
- 45% коммунальные, материальные и прочие расходы.

В 2022 году крупные сделки не осуществлялись.

По состоянию на 31 декабря 2022 года дебиторская задолженность составила 3510 тыс. рублей:

- задолженность за выполненные работы-88 тыс. рублей;
- авансы, выданные поставщикам -330 тыс. рублей;
- расчеты с бюджетом-445 тыс. рублей;
- прочие – 2 647тыс. рублей.

Общая кредиторская задолженность общества по состоянию на 31 декабря 2022 года составляет - 2153 тыс. рублей, в том числе:

- перед поставщиками – 345 тыс. рублей;
- полученные авансы от покупателей -515 тыс. рублей, за минусом НДС;
- перед бюджетом-1293тыс. рублей  
(начислен НДС и налог на имущество за 4 квартал 2022года.);

Резерв по сомнительным долгам не создавался, ввиду отсутствия сомнительной задолженности.  
Резерв на оплату отпусков не создавался.

По итогам 2022г. получена чистая прибыль в размере 3 015 тыс. рублей.

Связанных сторон и операций со связанными сторонами в 2022г. не было.

Существенных событий после отчетной даты, которые могли бы повлиять на решение пользователей отчетности, нет.

Подготовка настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности проводилась на основании допущения о непрерывности деятельности. Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Директор  
АО «Нижегородский Промстройпроект»



О.А.Емелина