Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 05.10.2011 № 124н)

ООО "АВТОДЕВЕЛОПМЕНТ"

ИНН 5904262859
КПП 590401001

Пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.) за 2022 г.

1. Основные средства

1.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
						выбыло объектов			переоценка			
			первона-чальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]	поступило	первона-чальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]	начислено амортизации [6]	первона-чальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]	первона-чальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]
Основные средства (без учета доходных вложений в мат. ценности) - всего	**5200**	за 20 22 г.[1]	280 218	(93 163)		(0)	0	(9 031)	58 811	22 952	339 030	(125 145)
	5210	за 20 21 г.[2]	269 272	(80 660)		(0)	0	(8 631)	10 947	2 220	280 218	(93 163)
в т. ч.: *Земельные участки*	5201	за 20 22 г.[1]	47 468	(0)		(0)	0	(0)			47 468	(0)
	5211	за 20 21 г.[2]	47 468	(0)		( )		( )			47 468	(0)
Здания	5201	за 20 22 г.[1]	210 475	(74 435)		(0)	0	(7 700)	58 811	22 952	269 286	(105 087)
	5211	за 20 21 г.[2]	199 528	(63 264)		(0)	0	(7 300)	10 947	3 871	210 475	(74 435)
Сооружения	5201	за 20 22 г.[1]	22 276	(18 727)		(0)	0	(1 331)			22 276	(20 058)
	5211	за 20 21 г.[2]	22 276	(17 396)		(0)	0	(1 331)			22 276	(18 727)

1.2. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 22 г.	На 31 декабря 20 21 г.	На 31 декабря 20 20 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

2. Финансовые вложения

2.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первона-чальная стоимость	накоплен-ная коррек-тировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первона-чальная стоимость	накоплен-ная коррек-тировка
						первона-чальная стоимость	накоплен-ная коррек-тировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2022 г.									
	5311	за 2021 г.									
Краткосрочные - всего	5305	за 2022 г.	70 700			9 047	22 484			57 263	
	5315	за 2021 г.	201 600			-130 900				70 700	
Финансовых вложений - итого	5300	за 2022 г.	70 700			9 047	22 484			57 263	
	5310	за 2021 г.	201 600			-130 900				70 700	

2.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

3. Дебиторская и кредиторская задолженность

3.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
					поступление		выбыло					
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке операции)[6]	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления[6]	погашение	списание на финансовый результат[6]	восстановление резерва	перевод из долго- в кратко-срочную задолжен-ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность-всего	5501	за 20 22 г.[1]	**188 712**	( )	**90 493**		**(11 094)**	( )		( )	**268 111**	( )
	5521	за 20 21 г.[2]	**36 285**	( )	**152 427**		**(0)**	( )		( )	**188 712**	( )
в т.ч.:обязательства по займам выданным	5502	за 20 22 г.[1]	188 712	( )	6 493		(11 094)	( )		( )	184 111	( )
	5522	за 20 21 г.[2]	36 285	( )	152 427		(0)	( )		( )	188 712	( )
прочая дебиторская задолженность	5502	за 20 22 г.[1]	0	( )	84 000		(0)	( )		( )	84 000	( )
	5522	за 20 21 г.[2]	0	( )			(0)	( )		( )	0	( )
Краткосрочная дебиторская задолженность-всего	5510	за 20 22 г.[1]	**9 353**	**(0)**	**6**	**0**	**(5 827)**	**(0)**	**0**		**3 532**	( )
	5530	за 20 21 г.[2]	**6 283**	**(0)**	**3 075**	**0**	**(5)**	**(0)**			**9 353**	( )
в т. ч.: обязательст-ва перед покупателя-ми и заказчиками	5511	за 20 22 г.[1]	9 337	( )			(5 815)	( )			3 522	( )
	5531	за 20 21 г.[2]	6 262	( )	3 075		( )	( )			9 337	( )
обязательства перед поставщиками и подрядчиками	5512	за 20 22 г.[1]	3	( )	6		( )	( )			9	( )
	5532	за 20 21 г.[2]	8	( )			(5)	( )			3	( )
обязательства перед бюджетом по налогам и сборам	5513	за 20 22 г.[1]	1	( )			( )	( )			1	( )
	5533	за 20 21 г.[2]	1	( )			(0)	( )			1	( )
обязательства по займам выданным	5515	за 20 22 г.[1]	0	( )			( )	( )			0	( )
	5535	за 20 21 г.[2]	0	( )			( )	( )			0	( )
прочие дебиторы	5515	за 20 22 г.[1]	12	( )			(12)	( )			0	( )
	5535	за 20 21 г.[2]	12	( )			( )	( )			12	( )
Итого	5500	за 20 22 г.[1]	**198 065**	**(0)**	**90 499**	**0**	**(16 921)**	**(0)**	**0**	x	**271 642**	( )
	5520	за 20 21 г.[2]	**42 568**	( )	**155 502**	**0**	**(5)**	**(0)**		x	**198 065**	( )

3.2. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)[9]	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления[9]	погашение	списание на финансовый результат[9]		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 20 22 г.[1]	**203 996**	**0**	**0**	**(203 936)**	**( )**	**(0)**	**60**
	5571	за 20 21 г.[2]	**493 852**	**12 267**	**0**	**(0)**	**( )**	**(0)**	**506 119**
в том числе: обязательства по кредитам	5552	за 20 22 г.[1]				( )	( )	( )	0
	5572	за 20 21 г.[2]				( )	( )	( )	0
обязательства по займам	5553	за 20 22 г.[1]				( )	( )	( )	0
	5573	за 20 21 г.[2]	289 856	12 267		( )	( )	( )	302 123
прочие кредиторы (76.11)	5554	за 20 22 г.[1]	203 996			(203 936)	( )	( )	60
	5574	за 20 21 г.[2]	203 996			( )	( )	( )	203 996
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 20 22 г.[1]	**18 974**	**90 488**	**0**	**(18 393)**	**(0)**	**0**	**91 069**
	5580	за 20 21 г.[2]	**18 983**	**0**	**0**	**(9)**	**(0)**	**0**	**18 974**
в том числе: обязательства по кредитам	5561	за 20 22 г.[1]		1 693		( )	( )		1 693
	5581	за 20 21 г.[2]				( )	( )		0
обязательства по займам	5565	за 20 22 г.[1]	18 396	88 781		(18 393)	( )	( )	88 784
	5585	за 20 21 г.[2]	18 396			( )	( )	( )	18 396
обязательства перед поставщиками и подрядчиками	5562	за 20 22 г.[1]		12		( )	( )	( )	12
	5582	за 20 21 г.[2]				( )	( )	( )	
обязательства перед покупателями и заказчиками	5563	за 20 22 г.[1]				( )	( )	( )	
	5583	за 20 21 г.[2]				( )	( )	( )	
обязательства перед бюджетом и внебюджетными фондами	5564	за 20 22 г.[1]	578	2		( )	( )	( )	580
	5584	за 20 21 г.[2]	587			(9)	( )	( )	578
прочие дебиторы	5566	за 20 22 г.[1]				( )	( )	( )	0
	5586	за 20 21 г.[2]				( )	( )		0
обязательства перед персоналом	5567	за 20 22 г.[1]				( )	( )		0
	5587	за 20 21 г.[2]				( )	( )		0
Итого	5550	за 20 22 г.[1]	**222 970**	**90 488**	**0**	**(222 329)**	**(0)**	**x**	**91 129**
	5570	за 20 21 г.[2]	**512 835**	**12 267**	**0**	**(9)**	**(0)**	**x**	**525 093**

4. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 20 22 г.[1]	За 20 21 г.[2]
Материальные затраты	5 610		
Расходы на оплату труда	5 620	0	0
Отчисления на социальные нужды	5 630	0	0
Амортизация	5 640	8 631	9 031
Прочие затраты	5 650	1 186	1 207
Итого по элементам	5 660	9 817	10 238
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5 670		
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5 680		
Себестоимость товаров для перепродажи	5 665		
Итого расходы по обычным видам деятельности	5 600	**9 817**	**10 238**

5. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 22 г.[4]	На 31 декабря 20 21 г.[2]	На 31 декабря 20 20 г.[5]
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе: *(вид)*		-	-	-
Выданные - всего	**5810**	-	-	-
в том числе: *договор залога*		-	-	-
договор поручительства		-	-	-

Руководитель _____ (подпись) **Водянов Михаил Михайлович** (расшифровка подписи)

"28" марта 2023 г.