

**Пояснения
к годовой бухгалтерской отчетности
за 2022 год по ООО «ТСЦ»**

1. Общая часть.

Краткая характеристика структуры и основные направления деятельности предприятия.

ООО «ТСЦ» зарегистрировано администрацией Советского района г. Красноярска 19.03.1998г.

Юридический адрес предприятия: 660127, Красноярский край г. Красноярск, улица 9 Мая дом 15 «А» квартира 6

Органом управления общества является директор, который регулирует все вопросы деятельности предприятия, осуществляет текущее руководство деятельностью предприятия.

Уставный капитал ООО «ТСЦ» на 31.12.2022г. составляет 12 тыс. руб.

Уставный капитал общества на момент государственной регистрации сформирован в полном объеме.

На основании протокола № 13 от 30.03.2021 г. общего Собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «ТСЦ» на должность Директора ООО «ТСЦ» назначена Ускова Елена Викторовна с 05 апреля 2021 года по 04 апреля 2024 года.

Средняя численность работников за 2022 год составляет 1 человек.

2. Финансовые результаты деятельности предприятия в 2022 году.

2.1 Объем продаж

Покупателями и заказчиками ООО «ТСЦ» в 2022 году являлись предприятия Российской Федерации.

Основными видами деятельности ООО «ТСЦ» в 2022г. были:

- сдача в аренду объектов недвижимости

Объем продаж за 2022 г составил 5 967 тыс. руб.

Группировка основных показателей деятельности ООО «М-Авто» за отчетный период отражены таблице в тыс. руб.

Виды деятельности	2022г.
Аренда недвижимости	5 967
ИТОГО	5 967

3. Финансовые и хозяйственные результаты деятельности предприятия.

Прибыль от обычных видов деятельности, в т.ч.	2022г.
Аренда недвижимости	4 210
ИТОГО	4 328

4. Расшифровка статей бухгалтерского баланса :

4.1 Основные средства 58 383 тыс. руб.

Вид основных средств	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Здания	18 098	2 652	15 446
Земельные участки	23 115	0,00	23 115
Машины и оборудование	467	467	0,00
Прочие основные средства	94	94	0,00
Транспортные средства	300	300	0,00
ИТОГО:	42 074	3 513	38 561

4.2 Основные средств на консервации сроком более 3 месяцев:

Вид основных средств	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Здания	23 115	3 329	19 786
Машины и оборудование	260	224	36
ИТОГО:	23 375	3 553	19 822

4.3 Запасы 2 460 тыс. руб. в том числе:

1. сырье и материалы на сумму 920 тыс. руб.
2. готовая продукция на сумму 1 540 тыс. руб.

4.4 Остаток денежных средств на 31.12.22г. составляет 49 тыс. руб., в том числе:

1. в кассе предприятия 22 тыс. руб.
2. на расчетных счетах 27 тыс. руб.

4.5 Краткосрочные заемные средства 97 525 тыс. руб. в т.ч.:

1. краткосрочные займы на сумму 73 709 тыс. руб.

2. проценты по краткосрочным займам 23 816 тыс. руб.

4.6 Кредиторская задолженность 16 458 тыс. руб. в т.ч.:

1. задолженность перед поставщиками и покупателям 15 947 тыс. руб.
2. задолженность по налогам 511 тыс. руб. (просроченной задолженности по налогам и сборам нет.

5. Показатели износа основных средств предприятия.

Коэффициент износа ОС	Сумма износа/первоначальная стоимость	0,1
-----------------------	---------------------------------------	-----

Основные фонды изношены на 10 %

6. Аффилированные лица

6.1 Список аффилированных лиц

№ п/п	Полное наименование или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Основание, в силу которого лицо признается аффилированным
1.	Ускова Елена Викторовна	Осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица, обладает более 50% долей в уставном капитале ООО «ТСЦ»

6.2 Операции с аффилированными лицами

В отчетном году выполнение работ, оказание услуг осуществлялось на общих основаниях и на обычных коммерческих условиях, в том числе между аффилированными лицами. Доходы и расходы от продажи товаров, выполнения работ (оказания услуг) в 2022 году между аффилированными лицами отсутствовали.

7 Дивиденды.

Вознаграждение учредителям в 2022 году не начислялось и не выплачивалось.

8 Государственная помощь.

ООО «ТСЦ» в 2022 году субсидий, субвенций, бюджетных кредитов не получало.

Директор ООО «ТСЦ »

Ускова Е.В.