АО «Якутдорстрой»

П О Я С Н Е Н И Я

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год

Акционерное общество «Якутдорстрой»

Сокращенное наименование АО «ЯДС» (далее по тексту -- Общество).

Место нахождения Общества: Российская Федерация, Республики Саха (Якутия),677008, г. Якутск, ул. Билибина, д.10.

Общество поставлено на учет в налоговом органе 01.02.2005г. свидетельство серия 14 №002245586, присвоен ИНН 1435156005, КПП 14530100].

Общество имеет свидетельство о внесении записи в Единый: государственный реестр юридических лиц: № 14001549715 от 19.02.2007г, за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1051402037147.

Основной вид деятельности:

- эксплуатация автомобильных дорог и автомагистралей

Уставный капитал Общества составляет 133 596 000 (сто тридцать три миллиона пятьсот девяносто шесть тысяч) рублей, который поделен па 133 596 (сто тридцать три тысяч пятьсот девяносто шесть) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая; при этом количество голосующих акций- 133 596 штук. Акции полностью оплачены. Единственный акционер АО «ЯДС» - Департамент Имущественных Отношений ОА города Якутска.

Решением единственного акционера от 27.06.2016г. генеральным директором Общества назначен Яндиев Амирхан Мухарбекович. Трудовой договор №ТД 606 от 11.07.2017г.

Решением единственного акционера №03 от 07.10.2022года принято решение о избрании Совета директоров Общества в следующем составе:

Бурнашев Алексей Алексеевич – Начальник Департамента имущественных и земельных отношений ОА «город Якутск»;

Кардашевский Егор Ефимович- зам. главы городского округа «город Якутск»

Семенова Анастасия Александровна – зам начальника Департамента экономики и стратегического планирования Окружной администрации города Якутска;

Романов Феликс Игоревич - депутат Якутской городской Думы, член комиссии по местному самоуправлению, законности и регламенту, член комиссии по предпринимательству, промышленности, торговле, транспорту и инновациям.

Федоров Алексей Викторович, заместитель начальника Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики ОА города Якутска

Решением 02 годового общего собрания акционеров АО «Яутдорстрой» от 28.06.2022 года утвержден состав Ревизионной комиссии в следующем составе:

- Колесова Марианна Николаевна – ведущий специалист отдела кадров АО «Якутдорстрой»;
- Андриевская Вилена Александровна - начальник отдела ценообразования Департамента экономики ОА города Якутска.
- Степанова Наталья Семеновна - заместитель начальника Правового департамента АО города Якутск;
-Романов Валентин Афанасьевич – главный специалист департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики ОА г. Якутска

Предприятие является учредителем ООО «ИНДОРСТРОЙ», с долей в уставном капитале 49%.

Определением Арбитражного суда РС(Я) от 06.11.2018, дело А58-5405/2017 вынесено решение о прекращении производства о признании общества банкротом в связи с отсутствием имущества и отсутствия денежных средств на данную процедуру. (Сведение о статусе записи в выписке из ЕГРН – запись признана недействительным).

Списочная численность работающих по состоянию на 31.12.2022 года составила 368 человек, при этом среднесписочная численность, включая совместителей – 374,1 человек. Списочная численность работающих сотрудников по состоянию на 31.12.2021г. составила 372 человека, при этом среднесписочная численность, включая совместителей – 380,5 человек.

При ведении бухгалтерского учета, в том числе при составлении бухгалтерской отчетности. АО «ЯДС» руководствовалось Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Приложением по ведении. Бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина России от 29.07.1998 N\)34н, действующими положениями по бухгалтерскому учету.

Раскрытие информации об учетной политике,

К числу особенностей Общества, влияющих на выбор способов бухгалтерского учета, относится следующее:

Положение об учетной политике по бухгалтерскому учету является нормативным документом Общества, обеспечивающим единство методологии при ведении бухгалтерского учета в Обществе.

Для доходов от реализации товаров (работ, услуг) датой получения дохода признаете

дата реализации товаров (работ, услуг), независимо от фактического поступления денежных средств (иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав) в счет их оплаты.

Затраты АО «ЯДС» признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от момента их оплаты (согласно ПБУ 10/99 «Расходы организации», утвержденным приказом Минфина РФ от 6.05.99 N 33н).

Расходы отчётного периода подразделяются на прямые, расходы вспомогательного производства, общепроизводственные и общехозяйственные.

Учет прямых расходов производится с использованием счета 20. Учет расходов вспомогательного производства с использованием счета 23. Учет общехозяйственных расходов осуществляется с использованием счета 26. Учет общепроизводственных расходов осуществляется с использованием счета 25.

В конце месяца расходы со сч.26 списываются в дебет С'r.90.08 «Управленческие расходы». Расходы со сч 20,23,25 списываются в дебет сч.90.02 «Себестоимость продукции».

Активы принимаются к учету в качестве объектов основных средств согласно Общероссийскому классификатору основных фондов ОК 013-2014, утвержденному Приказом Росстандарта от 12.12.2014 г. (в ред. от 08.05.2018 г. (дата начала применения – 01.07.2018 г.). Срок эксплуатации новых объектов определять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. №1 (в редакции постановлений Правительства РФ от 28.04.2018г. №526, от 27.12.2019 г. №1924) "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

При организации учета руководствоваться ФСБУ 6/2020 «Учет основных средств», утвержденным Приказом МФ РФ от 17.09.2020г. №204н и 26/2020 «Капитальные вложения»; Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденными Приказом МФ РФ от 13.10.2003 г. № 91н (ред.от 24.12.2010г. №186н, с изм.от 23.01.2020г.).

Для организации бухгалтерского учета и обеспечения контроля за сохранностью основных средств каждому инвентарному объекту основных средств присваивать соответствующий инвентарный номер.

Учет основных средств по объектам вести с использованием инвентарных карточек учета основных средств (по форме № ОС-6 "Инвентарная карточка учета объекта основных средств", утвержденная постановлением Государственного комитета по статистике Российской Федерации от 21.01.2003 г. № 7 "Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету основных средств"). Инвентарную карточку

открывать на каждый инвентарный объект.

Стоимость основных средств погашать путем ежемесячного начисления амортизации по ним.

Начисление амортизации производится в течение срока полезного использования объекта основных средств, кроме случаев перевода его по решению руководителя организации на консервацию на срок более трех месяцев, а также в период восстановления объекта, продолжительность которого превышает 12 месяцев. Сумма амортизации объекта основных средств за отчетный период определяется таким образом, чтобы к концу срока амортизации балансовая стоимость этого объекта стала равной его ликвидационной стоимости. *(п.32, ФСБУ 6/2020)*

Начисление амортизации объектов основных средств производить независимо от результатов хозяйственной деятельности организации в отчетном периоде линейным способом. Амортизация по основным средствам, срок полезного использования которых определяется периодом, в течение которого их использование будет приносить экономические выгоды организации, начисляется линейным способом. Начисление амортизации линейным способом производится таким образом, чтобы подлежащая амортизации стоимость объекта основных средств погашалась равномерно в течение всего срока полезного использования этого объекта. При этом сумма амортизации за отчетный период определяется как отношение разности между балансовой и ликвидационной стоимостью объекта основных средств к величине оставшегося срока полезного использования данного объекта. (*п.35 ФСБУ 6/2020)*

Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, но имеют стоимость не выше 100 000 руб. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Контроль наличия и движения таких активов обеспечивается на забалансовом счете МЦ04 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации» из рабочего плана счетов. (*п.5 ФСБУ 6/2020).*

По учету аренды основных средств не применяется ФСБУ 25/2018 к договорам, исполнение которых истекает до 31 декабря 2022 года включительно.

Арендные платежи по предметам аренды, по которым не возникает обязательство по аренде, признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды.

ФСБУ 25/2018 не применяется к договорам аренды, по которым одновременно выполняются следующие условия:

- не предусмотрен переход права собственности на арендованное имущество к

компании или его выкуп на льготных условиях;

- компания не намерена сдавать арендованное имущество в субаренду;
- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды или рыночная стоимость предмета аренды без учета износа не превышает 300 000 руб.

Ретроспективный пересчет не применяется. По каждому договору аренды единовременно признаются на конец предыдущего года право пользования активом и обязательство по аренде с отнесением разницы на нераспределенную прибыль.

Активы принимаются к учету в качестве материально - производственных запасов (Запасы) в соответствие с п. 3 ФСБУ 5/2019 «Запасы» на счете 10 по субсчетам по их фактической себестоимости, В качестве МПЗ принимаются к учету активы:

- используемые в качестве сырья, материалов и т.п. при производстве продукции, предназначенной для продажи (выполнения работ, оказания услуг);
- используемые для управленческих нужд организации.

Учет МПЗ ведется без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей».

Единицей учета материально - производственных запасов в складском и оперативном учете Общества является единица ТМЦ.

Списание ТМЦ в учёте осуществляется методом по средней стоимости каждой единицы

Учет выпуска из производства готовой продукции отражается па счете 43 «Готовая продукция». Фактическая производственная себестоимость продукции (работ, услуг) с кредит счета 20 «основное производство» списывается в дебет счета 43«Готовая продукция».

Прочие доходы в учете отражаются на сч.91.1. К прочим доходам относятся:

- штрафы, пени. неустойки за нарушение условий договора.
- активы, полученные безвозмездно
- прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году
- суммы кредиторской задолженности, по которым истек срок исковой давности
- излишки, выявленные при инвентаризации
- реализация ОС
- реализация излишних материалов
- субсидии

Прочие расходы в учете отражаются на сч.91.2. К прочим расходам относятся:

- отрицательные суммовые разницы

- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров
- проценты за использование кредитом
- услуги банка
- собственные нужды, не уменьшающие налогооблагаемую прибыль
- дебиторская задолженность
- расходы за счет средств субсидии

Отложенные налоговые активы отражаются в учете на сч. 09. К ним относятся:

- оценочные обязательства и резервы
- резервы сомнительных долгов
- расходы будущих периодов
- убыток текущего периода

Отложенные налоговые обязательства отражаются в учете на сч.77. К ним относятся:

- незавершенное производство
- нематериальные активы
- готовая продукция
- материалы
- расходы будущих периодов

основные средства

- резервы сомнительных долгов

Учет нематериальных активов.

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерском учету «Учет нематериальных активов», ПБУ 14/2007, утвержденным Приказом Минфина РФ от 27.12 2007г № 153н. счете 04 «Нематериальные активы».

В составе нематериальных активов учитываются объекты интеллектуальной собственности, используемые при производстве продукции, выполнении работ или оказании услуг, либо для управленческих нужд Общества в течение срока, превышающего 12 месяцев.

Срок полезного использования НМА

Срок: полезного использования НМА определяется при принятии объекта к учету исходя из ожидаемого срока использования актива, в течение которого организация предполагает получать экономические выгоды.

Амортизация НМА.

Амортизация нематериальных активов производится линейным способом.

Переоценка и обесценение НМА.

Переоценка объектов НМА по текущей рыночной стоимости не производится. (п.17 ПБУм14/2017).

Проверка неиспользуемых НМА более года на обесценение проводится 1 раз в три года

Порядок проведения инвентаризации нематериальных активов учитывается в общем плане проведения инвентаризации имущества и финансовых обязательств.

Информация о продукции, покупателях (заказчиках).

Основной специализацией предприятия является:

- эксплуатация автомобильных дорог;

-транспортные услуги (вывоз мусора, вывоз снега, доставка воды и т.п.);

- благоустройство улиц и площадей г. Якутска;

- добыча и реализация общераспространенных полезных ископаемых.

Основными покупателями (заказчиками) являются:

МКУ «СЭГХ»;

ГБУ Республика Саха (Якутия) "Служба эксплуатационно-технического обслуживания";

Совместной деятельности у АО «ЯДС», осуществляемой с целью извлечения экономических выгод или дохода совместно с другими организациями в 2022 году не было.

Оценочные обязательства

АО «ЯДС» создает следующие резервы под оценочные обязательства Общества:

1. Резерв по сомнительным долгам.
2. Резерв на оплату отпусков.

Резерв по сомнительным долгам создается по результатам инвентаризации дебиторской задолженности на отчетную дату. Степень вероятности погашения долга определяется из условий заключенных договоров. Задолженность считается сомнительной, если она не оплачена в течении 45 дней с момента отгрузки продукции (выполнения работ, оказания услуг), если договором не определен иной срок оплаты. Резерв не создается, если одновременно имеется встречная кредиторская задолженность перед данным контрагентом.

Резерв на оплату отпусков создается путем ежемесячных начислений 22,02%. В конце года производится инвентаризация отпусков. По итогам инвентаризации происходит либо доначисление резерва, либо списание в доходы Общества.

В 2022г. на основании инвентаризации отпусков, начислен резерв на оплату отпусков в сумме 46416565,36 руб, в том числе отчисления во внебюджетные фонды.

В декабре 2020 года были заключены кредитные договора:

- №200000143в АКБ «Алмазэргиенбанк» АО на открытие невозобновляемой кредитной

линии в сумме 18 679 360,00 рублей под 12 % годовых для пополнения оборотных средств, с датой погашения 29.12.23 г.

Динамика финансовых показателей

Показатель	2020 год	2021 год	2022 год
Выручка от продажи продукции (работ, услуг)	47738	117533	166776
Себестоимость проданной продукции (работ, услуг)	(72254)	(140525)	(240017)
Прибыль (убыток) от продаж	(39554)	(29449)	(84568)
Проценты к уплате	(190)	(1954)	(19130)
Прочие доходы	715834	708121	782643
Прочие расходы	(718259)	(721725)	(796723)
Прибыль до налогообложения	(42169)	(45007)	(117778)
Текущий налог на прибыль			
Отложение налоговые активы и обязательства	7857	7088	23089
Прочие			(45)
Чистая прибыль	(34312)	(37919)	(94734)

Расшифровка прочих доходов

Реализация ОС	-
Реализация прочих активов	8753
Субсидия	772565
Средства, полученные от дебиторов по списанной в резерв задолженности	-
Прочие доходы	1325
Итого:	782643

Расшифровка прочих расходов

Расходы на услуги банков	804
Стоимость реализованных прочих активов	9814
Благотворительная помощь	346
Расходы, связанные с социально-культурными мероприятиями	705
Субсидия	772565
Штрафы, пени	191
Собственные нужды	831
Прочие расходы	11467
Итого:	796723

В 2022 году предприятие стало победителем в отборе претендентов на получение субсидии на общую сумму 769 292 тыс. руб.:

- Субсидии на возмещение затрат по соглашению №1-22 от 21.01.2022г., возникающих в связи с выполнением работ по содержанию дорог, площадей, тротуаров, полигона складирования снега и технических средств организации дорожного движения на сумму 180 982тыс. руб.;
- Субсидия на возмещение затрат, возникающих в связи с выполнением работ по содержанию дорог, площадей, тротуаров, полигона складирования снега и технических средств организации дорожного движения, созданий условий для массового отдыха жителей городского округа "город Якутск" и организации обустройства мест массового отдыха населения городского округа "город Якутск", по соглашению №14-22 от 17.05.2022г. на сумму 440 082 тыс. руб.;
- Субсидия на возмещение затрат, возникающих в связи с выполнением работ по содержанию дорог, площадей, тротуаров, полигона складирования снега и технических средств организации дорожного движения, созданий условий для массового отдыха жителей городского округа "город Якутск" и организации обустройства мест массового отдыха населения городского округа "город Якутск", по соглашению №19-22 от 09.06.2022г. на сумму 14 826 тыс. руб.;
- Субсидия на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по сносу ветхого и аварийного, сгоревшего и попадающего под расселение жилья на территории ГО г. Якутск период с 08.08.2022г. по 25.08.2022г., согл № 01-22 от 01.06.2022 Снос здания по адресу: г. Якутск, ул Лонгинова, 29по соглашению №1-22 от 01.06.2022г. на сумму 21 363 тыс. руб.;

- Субсидии на возмещение затрат, возникающих в связи с выполнением работ по пропуску талых вод, откачке заниженных мест, содержанию водопропускных лотков, закачке озер городского округа "город Якутск", по соглашению по соглашению № 10-22 от 3103.2022г. на сумму 106 257 тыс. руб.;
- Субсидии возмещение затрат по субсидии, возникающие в связи с выполнением работ по содержанию и текущему ремонту гидротехнических сооружений городского округа "город Якутск", по соглашению № 11-22 от 25.04.2022 на сумму 5 782 тыс. руб.;

По требованиям ПБУ возмещение затрат отражается в прочих доходах, а затраты в прочих расходах.

Дебиторская задолженность –111 319 тыс. руб. (в 2021г. –46 858 тыс. руб.). в том числе в отчетности отражено дебетовое сальдо по расчетам с бюджетом по налог на добавленную стоимость (70 917 тыс.руб.), при этом налоговыми органами не подтверждены вычеты по налогу. Обществом ведется претензионная работа по возмещению налога из бюджета, готовятся исковые заявления в судебные инстанции.

Основными дебиторами являются:

ООО СТК Алаас	5 444,18 тыс.руб.
ООО «Инвестдорстрой»	25 608,29 тыс.руб.
ООО «Севердорстрой»	1 172,07 тыс.руб.
ООО «СУ-888»	1 149,27 тыс.руб.

Кредиторская задолженность –226 054 тыс. руб. (в 2021 г. –167 085 тыс. руб.).

Основными кредиторами являются:

ООО «Пеленг»	4 283, тыс.руб.
ООО «Сибирь-ойл»	41 446, тыс.руб.
ООО «Старкстройсервис»	5 515, тыс.руб.
АО «Туймада-нефть»	43 416, тыс.руб.
ИП Шароватова Г.Ф.	4 311, тыс.руб.

В 2022 году произошло увеличение объемов реализации товаров (услуг, работ) АО «Якутдорстрой». Увеличение объемов реализации услуг АО «Якутдорстрой» в 2022 году по сравнению с 2021 годом составило 30%. Значительное увеличение выручки в 2022 году пришлось во 2 квартале на 10,69 % и 4 квартале на 19,31%.

Раздел «Незавершенное производство»

По состоянию на 31.12.2022 Общество не имеет незавершенных работ (НЗП - незавершенное производство).

Текущая задолженность организации по отчислениям в бюджет и внебюджетные фонды – 11 537 тыс. руб (2021г. – 7 452 тыс. руб.)

Основные средства на конец периода составляют 264 837,00тыс. руб. В составе основных средств отражены Права пользования активами по долгосрочному договору аренды земли (первоначальная стоимость ППА - 23113 тыс.руб., сумма начисленной амортизации – 1137 тыс.руб., остаточная стоимость на 31.12.2022г. – 21976 тыс.руб., сумма признанных процентных расходов по арендным обязательствам – 1968 тыс.руб.), а также по договорам лизинга (первоначальная стоимость ППА - 117076 тыс.руб., сумма начисленной амортизации – 25644 тыс.руб., остаточная стоимость на 31.12.2022г. – 91432 тыс.руб., сумма признанных процентных расходов по арендным обязательствам – 15396 тыс.руб.).

На предприятии велся учет на забалансовых счетах:

Забалансовый счет	Сумма, тыс.руб.
002 Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	3 908,00
МЦ.02 Спецодежда в эксплуатации	3 699,00
007 списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	11 050,00
МЦ.04 Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации	6 098,00

Добавочный капитал

В составе «Добавочный капитал» отражены полученные в 2022 году денежные средства от единственного акционера. в общей сумме 95 898 972,83 (девяносто пять миллионов восемьсот девяносто восемь тысяч девятьсот семьдесят два) рублей 83 копеек. Полученные денежные средства использовались, согласно, распоряжения для погашение кредиторской задолженности, пополнение оборотных средств, восстановление платежеспособности и увеличения ликвидности.

Риски и мероприятия по их предотвращению.

Основными рисками являются:

1. Несоблюдение графика оплаты возмещения затрат, работ, услуг заказчиками, вследствие чего возможен рост дебиторской задолженности, несвоевременный расчет с поставщиками и подрядчиками (рост кредиторской задолженности), срыв сроков выполнения работ, услуг;
2. Невыполнение поставщиками и подрядчиками сроков поставок и выполнения работ,

поставка некачественных материалов, комплектующих, что может привести к невыполнению обязательств перед Заказчиками со стороны АО «ЯДС»;

3. Сверхплановый рост цен на материалы, работы, услуги сторонних организаций.

С целью снижения рисков из-за несвоевременной оплаты за предоставленные услуги, договора на поставку продукции заключаются на условиях полной или частичной предоплаты, в договорах на поставку комплектующих предусматриваются санкции к поставщикам и подрядчик за несвоевременное выполнение работ, поставку некачественной продукции.

Информация об экологической деятельности.

Обществом начислено и уплачено платы за негативное воздействие на окружающую среду:

- в 2021 году в сумме 1 327,00 рублей;
- в 2022 году в сумме 1 037,00 рублей.

Штрафов, протоколов о нарушении природоохранного законодательства у Общества нет.

Информация о затратах на энергетические ресурсы.

В 2022г затраты на электроэнергию Общества составили 2296,00 тыс. руб., затраты на теплоэнергию –5 650,0тыс руб.

В 2021г. затраты на электроэнергию Общества составили 2556,00 тыс руб.,

Затраты на теплоэнергию – 8363,0 тыс руб.

Решением годового общего собрания N 02 от 28.06.2022г. утверждена годовая бухгалтерская отчетность Общества по итогам работы за 2021 год. В связи отсутствием чистой прибыли по результатам 2021 год прибыль не распределялась.

Административно-управленческий персонал

В административно-управленческий персонал Общества входят должности:

Генеральный директор;

Первый заместитель генерального директора;

Главный инженер;

Заместитель генерального директора по общим вопросам;

Заместитель генерального директора по экономике и финансам;

Главный бухгалтер.

Выплачено управленческому персоналу за 2022 г.- 14 990 893,44

НДФЛ управленческого персонала за 2022 г. – 1 948 816,14

Отчисления во внебюджетные фонды по управленческому персоналу в 2022г.· составили:

Всего 4 581 217,04

в т.ч.

• ОПС- 3 297 996,56

• ОМС- 764 535,57

• ФСС- 434 735,91

• НС и ПЗ- 83 949,00

Информация о базовой прибыли на одну обыкновенную акцию за 2021 год

Средневзвешенное количество обыкновенных акций находящихся в обращении в течение отчетного периода составили 48 626. Оно было определено путем суммирования количества акций на первое число каждого календарного месяца отчетного периода и деления полученной суммы на число календарных месяцев в отчетном периоде:

48 626 х 12: 12 = 48 626

Чистая прибыль за 2021г. –(37 919 000)руб.

Базовая прибыль на одну акцию составила (779,81) руб.:

(37 919 000) : 48 626 = (779,81)

Информация о базовой прибыли па одну обыкновенную акцию за 2022 год

Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в течении отчетного периода составило 133 596. Оно было определено путем суммирования количества акций на первое число каждого календарного месяца отчетного периода и деления полученной суммы на число календарных месяцев в отчетном периоде:

133 596 х 12 : 12 = 133 596

Чистая прибыль (убыток) за 2022г. –(94 734 000) руб.

Базовая прибыль (убыток) на одну акцию составила (709,11) руб.:

(94 734 000) : 133 596 = (709,11)

Условные факты хозяйственной деятельности и события после отчетной даты.

24 февраля 2022 года началось проведение специальной военной операции, вызвавшее изменение геополитической обстановки в России и за рубежом.

В 2022-23гг. в связи с увеличением ставок по заемным средствам ожидается сокращение рентабельности при реализации ранее заключенных договоров.

Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро - и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

Генеральный директор Яндиев А.М.

29.03.2023