

Пояснения к бухгалтерскому балансу за 2022 год ООО «ЛЕССОР»

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ЛЕССОР» зарегистрировано МРИ ФНС № 17 по Московской области 14.11.2008 года, ОГРН 1085027611536, ИНН 5027142523, КПП 502701001, юридический и фактический адрес: 140073, Московская область, г. Люберцы, рп. Томилино, 23 км. Новорязанского шоссе, стр 21.

Адрес электронной почты: ooolessor@yandex.ru

1.1. Уставный капитал организации: 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей, 100% принадлежит единственному учредителю - Атаманов Ивану Викторовичу, он же генеральный директор— Решение № 3 единственного участника о продлении полномочий от 14.04.2020г., сроком на 5 (Пять) лет;

1.3. Основной вид деятельности организации: код 68.20 «Сдача в наем собственного недвижимого имущества»

1.4. Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2022 года выросла по сравнению с 2021 годом и составила 7 человек.

2. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

3. Утверждение баланса и финансовой отчетности

Решением единственного учредителя ООО «ЛЕССОР» 30.03.2023г. рассмотрена и утверждена финансовая отчетность организации за 2022 год с валютой баланса 137 509 тыс. руб. По итогам 2022 года совокупный финансовый результат вырос по сравнению с 2021г. на 2 567 тыс. руб. и составил 73 839 тыс. руб.

4. Основные показатели деятельности организации за 2022 год

В отчетном году выручка ООО «ЛЕССОР» составила:

От основной деятельности 112 547 тыс. руб.

Прочие доходы составили 1 754 тыс. руб.

Сумму прочих доходов составляют проценты по депозитам (1 649 тыс. руб.), пени за просрочку арендных платежей (105 тыс. руб.)

Затраты ООО «ЛЕССОР» в 2022 году составили:

ФОТ (со взносами) - 12 979 тыс. руб.

Амортизация - 7 331 тыс. руб.

Аренда земли и помещений – 8 205 тыс. руб.

Коммунальные расходы – 5 784 тыс. руб.

Прочие расходы – 766 тыс. руб.

В отчете о финансовых результатах общества за 2022 год затраты на ФОТ (со взносами) – 12 979 тыс. руб. нашли свое отражение в строке управленческие расходы (код 2220), в то время как в 2021 году были в строке себестоимости (код 2120).

Резерв по сомнительным долгам не создавался.

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2022 отсутствует, перед поставщиками услуг составляет 1 457 тыс. руб., по авансам, полученным от покупателей 25 944 тыс. руб., перед бюджетом 1 334 тыс. руб. (налог по УСН, срок оплаты до 27.03.2023г.).

5. Раскрытие перехода на новые ФСБУ в БФО 2022г.

В связи с вступлением в силу новых федеральных стандартов бухгалтерского учета внесены соответствующие изменения в учетную политику.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 26/2020 ООО «ЛЕССОР» не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, переход на ФСБУ 26/2020 осуществлен перспективно.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 за 2022 год организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, переход на ФСБУ 6/2020 осуществляется ретроспективно в упрощенном порядке, проводится единовременная корректировка балансовой стоимости ОС на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020.

Основные средства, стоимостью ниже лимита, указанного в учетной политике, подлежат списанию с бухгалтерского учета на дату перехода (основание: п. 49 ФСБУ 6/2020).

Для применения ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» производится оценка необходимости признания ППА и обязательства по аренде в отношении каждого предмета аренды.

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу, отчету о финансовых результатах, отчету об изменениях капитала, отчету о движении денежных средств, расчету стоимости чистых активов являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «ЛЕССОР» по состоянию на 31.12.2022г. и за 2022 год, сформированы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Генеральный директор ООО «ЛЕССОР»

Атаманов И.В.