ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ ООО «ТОКИНСКИЙ КИРПИЧНЫЙ ЗАВОД» ЗА 2022 ГОД

В соответствии с Соглашением об осуществлении деятельности на территории свободного порта Владивосток от 09.03.2017 г. № СПВ-141/17 (далее по тексту – Соглашение), ООО «Токинский кирпичный завод» является резидентом (далее по тексту – резидент) согласно Федерального закона от 13 июля 2015 года № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток».

В рамках исполнения Соглашения резидентом реализуется инвестиционный проект «Создание предприятия по производству строительной керамики».

Место реализации проекта: Хабаровский край, Ванинский район, п.Токи.

Общая сумма инвестиций по состоянию на 31.12.2022 г. составила 83 845 959 (восемьдесят три миллиона восемьсот сорок пять тысяч девятьсот пятьдесят девять) рублей 72 коп., в том числе:

- капитальные вложения – 51 064 581,72 руб.,
- прочие вложения – 32 781 378,00 руб.

Планом-графиком к Соглашению предусмотрено создание 47 (сорок семь) рабочих мест.

По состоянию на 31.12.2022 г. создано 47 (сорок семь) рабочих мест.

Фактическое количество трудоустроенных сотрудников – 11 (одиннадцать).

Реализация инвестиционного проекта находится на стадии запуска производства.

В 2022 г. резидентом с целью обеспечения заданных параметров инвестиционного проекта проводилась совокупность работ по проверке, испытанию и настройке производственного оборудования. Принято решение о закупке дополнительного оборудования (инвестиции в основные фонды/капитальные вложения) в 2023 году на сумму не менее 20 000 000 (двадцать миллионов) руб.

Преддоговорная работа с поставщиками окончена.

В связи отсутствием производства в текущем году, выручка от деятельности по реализации инвестиционного проекта за 2022 год отсутствует.

Состав основных средств на 31.12.2022 г.

Основные средства	Балансовая стоимость, руб.
NISSAN ATLAS	400 000,00
Toyota Land Cruiser 200	4 160 000,00
Автомат загрузки и выгрузки сушилки (2 цепных конвеера)	1 276 016,72
Автомобиль ISUZU ELF 1999 г.в.	1 026 000,00
Бульдозер гусеничный D6R XL Катерпиллар	9 810 841,29
Вальцы гладкие модель 3013	1 683 823,97
Вальцы камневыделительные	600 123,39
Глинорастиратель	2 473 756,58
Глиносмеситель	977 827,86
Гусеничный кран RDK-250	2 664 944,00
Дробилка роторная Д-АР-55 (3)	245 584,00
ЗИЛ157КД	249 000,00
Компрессор поршневой СБ4/Ф-500. LT100	160 000,00

Конвейер ленточный - 1	262 465,62
Конвейер ленточный - 2	262 465,62
Конвейер ленточный - 3	262 465,62
Конвейер роликово-ременной выгрузки	295 134,67
Конвейер роликово-ременной загрузки	320 907,52
Погрузчик фронтальный XCYMGLW300F	1 179 961,00
Преобразователь частоты SIEMENS6SE7032-1EG60-Z	181 558,22
Пресс шнековый вакуумный УСМ 50	
Пресс-Экструдер для формования кирпича	1 695 055,25
Система Ленточный конвейеров с питанием	869 887,94
Угольная горелка	617 160,69
Угольная горелка - 2	633 030,23
Урал-375	300 000,00
Экскаватор гусеничный KOMATSU PC228US-3NO	202 750,00
Итого	**32 810 760,19**

Остаточная стоимость основных средств на 31.12.2022 г. (стр.1150 бухгалтерского баланса) составляет 21 590 тыс.руб.

Отчисления в бюджет и внебюджетные фонды за 2022 г. составили 4 659 173 (четыре миллиона шестьсот пятьдесят девять тысяч сто семьдесят три) руб., в т.ч.:

- налог на добавленную стоимость – 2 691 454 руб.,
- налог на доходы физических лиц – 1 179 031 руб.,
- страховые взносы, сборы – 788 688 руб.

Директор Москвичев В.Г.

Главный бухгалтер Вальк Е.В.

М.п.