

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Шахово-18»**

---

119049, г. Москва, ул. Донская, д.15, каб. 606, 6 этаж  
+7 (812) 459-42-42, доб. 2936, e-mail: [irina.komarova@globalports.com](mailto:irina.komarova@globalports.com)

**Пояснения  
к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах за 2022г.**

Общество с ограниченной ответственностью «Шахово-18» (далее Общество), ИНН 5009059167, КПП 770601001, ОГРН 1075009003343 образовано 18.07.2007.

Общество зарегистрировано по адресу: 119049, Российская Федерация, г. Москва, ул. Донская, д.15, каб.606, 6 этаж.

Органами управления Общества являются общее собрание участников и единоличный исполнительный орган Общества, представленный Управляющей организацией.

Участниками Общества на 31.12.2022 являются: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Глобал Портс" (99,99%) и ООО «РОЛИС» (0,01%).

До 26.10.2022 единственным участником Общества являлась Публичная акционерная компания с ограниченной ответственностью "ГЛОБАЛ ПОРТС ИНВЕСТМЕНТС ПЛС", юридическое лицо, зарегистрированное по законодательству Республики Кипр, за регистрационным номером: HE 224289, дата регистрации: 29 февраля 2008 года, зарегистрированный офис: Омиру 20, Агиос Николаос, Р.С. 3095, Лимасол, Кипр.

Единоличный исполнительный орган Общества – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Глобал Портс», действующее на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № ЕИО/25Д/УК/20 от 1 сентября 2020 г. Договор действителен в течение трех лет, до 31.08.2023. До 31.08.2020, ООО «УК Глобал Портс» также осуществляло полномочия единоличного исполнительного органа Общества.

Основной вид деятельности Общества по ОКВЭД: 68.10.23 – покупка и продажа земельных участков.

Общество владеет земельными участками в г. Домодедово Московской области (кадастровые номера № 50:28:0090130:0113 и № 50:28:0090130:0114), налоговые декларации представляет и осуществляет налоговые платежи по месту регистрации земельных участков.

Доходов от реализации, прочих доходов в указанный период у Общества не было.  
Заработная плата не начислялась и не выплачивалась.

По состоянию на 10 марта 2023 единственным участником ООО «Шахово-18» является ООО «УК Глобал Портс».

Главный бухгалтер  
управляющей компании  
ООО «УК Глобал Портс»  
(Доверенность № 2047-Ш от 16.08.2021)

30 марта 2023г.



 И.Ю. Комарова