

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых  
результатах  
Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙГРАД»  
за 2022 год**

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «СТРОЙГРАД» за 2022 год, подготовленной и подписанной 15 марта 2023 г.

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.

Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

## 1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙГРАД» (далее Общество).

Сокращенное наименование: ООО «СТРОЙГРАД».

Место нахождения и фактический адрес Общества: 628183, Ханты-Мансийский Автономный округ-Югра, г. Нягань, ул. Сибирская, дом 14, корпус 1

Почтовый адрес Общества: 628183, Ханты-Мансийский Автономный округ-Югра, г. Нягань, ул. Сибирская, дом 14, корпус 1

Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц о внесении записи о создании Общества от 11.02.2016, ОГРН 1168617052670 ИНН/КПП 8610005188/861001001.

Участниками Общества являются физические лица:

в период 2022г. единственным учредителем был Правосуд Николай Иванович - 100%

После проведения реорганизации в форме присоединения с ООО «Агломерат» 07.02.2023г. распределены доли между участниками:

Правосуд Николай Иванович - 90%

Правосуд Ирина Анатольевна - 10%

Уставный капитал оплачен в размере 10 тыс. руб., что составляет 100%.

Высшим органом управления является общее собрание участников Общества.

Общее руководство осуществляет единоличный исполнительный орган Общества.

– директор Правосуд Николай Иванович (трудовой договор от 29.08.2019 №8)

Среднесписочная численность работающих сотрудников Общества по состоянию на 31 декабря 2022 г. составила 37 человек.

Основными видами деятельности Общества являются строительство жилых и нежилых зданий (41.20).

За период 2022 год изменения в учредительные документы Общества и ЕГРЮЛ не вносились.

Обществом осуществляется строительство с привлечением кредитных средств на объектах:

«Многоэтажный жилой дом. Корпус № 3» в соответствии с разрешением на строительство от 25.01.2021 № 86-Ru86106000-2-2021;

«Многоэтажный жилой дом. Корпус № 4» в соответствии с разрешением на строительство от 25.01.2021 № 86-Ru86106000-3-2021;

«Многоэтажный жилой дом. Корпус № 5» в соответствии с разрешением на строительство от 25.01.2021 № 86-Ru86106000-4-2021;

«Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нягань, 4 микрорайон участок 30/1. Многоэтажный жилой дом №1 этап 1» в соответствии с разрешением на строительство от 05.02.2016 № 86-Ru86106000-7-2016 с изменениями от 28.02.2022;

«Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нягань, 4 микрорайон участок 30/1. Многоэтажный жилой дом №1 этап 1, многоэтажный жилой дом №2 этап 2. Многоэтажный жилой дом №2 этап 2» в соответствии с разрешением на строительство от 27.05.2022 № 86-Ru86106000-18-2022 с изменениями от 31.08.2022, от 26.09.2022.

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации – ООО «Межрегиональный экспертный центр».

Ведение бухгалтерского учета и хранение документов бухгалтерского учета организуются руководителем общества.

Ведение бухгалтерского учета возложено на главного бухгалтера Корнилову Наталью Николаевну.

Решением единственного участника Общества от 29.06.2022 г. официальным аудитором Общества на 2022 год утверждено Общество с ограниченной ответственностью «Компания независимых аудиторов».

## **2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 6 декабря 2011 г. «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 г., а также действующими Федеральными стандартами по бухгалтерскому учету, Положениями по бухгалтерскому учету. Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2022 г. была подготовлена в соответствии с тем же Законом, стандартами и положениями. Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

Критерий существенности для ретроспективного отражения в бухгалтерском учете и отчетности:

Существенной признается ошибка, в результате исправления которой показатель бухгалтерской отчетности изменится более чем на 10 %.

Критерий существенности для раскрытия информации в бухгалтерской отчетности:

Показатель является существенным и приводится обособленно в бухгалтерской отчетности, если его не раскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. В целях детализации статей отчетности считается, что показатель является существенным, если его величина составляет не менее 10% (десяти) процентов от валюты баланса и от статьи Отчета о финансовых результатах. Показатели, составляющие менее 10% (десяти) от показателя статьи соответственно, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их особым характером либо обстоятельствами возникновения.

Общество не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, на основании чего не применяет Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н.

### **2.2. Учет основных средств**

К основным средствам относят активы, соответствующие требованиям ПБУ 6/01 «Учет основных средств», утв. Приказом Минфина РФ от 30.03.01 №26, и стоимостью свыше 100 000 рублей за единицу, принятые к учету в установленном порядке.

Объект принимается к учету в качестве основного средства, если он предназначен для использования в уставной деятельности организации, для управленческих нужд. При этом должны одновременно соблюдаться условия:

а) объект предназначен для использования в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг, для управленческих нужд организации либо для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;

б) объект предназначен для использования в течение длительного времени, т.е. срока, продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;

- в) организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта;
- г) объект способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем.

Активы, в отношении которых выполняются вышеуказанные условия, и стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, могут отражаться в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе запасов.

Основные средства, предназначенные исключительно для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе доходных вложений в материальные ценности.

Переоценка основных средств не производится (пункт 15 ПБУ 6/01).

Начисление амортизации основных средств, производится линейным способом (пункт 18 ПБУ 6/01).

Срок полезного использования объекта основных средств определяется как ожидаемый срок использования. По каждому основному средству срок полезного использования устанавливается с учетом нормативно-правовых и других ограничений использования объекта исходя из производительности, мощности или ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации (пункт 20 ПБУ 6/01).

### **2.3. Учет нематериальных активов**

В составе нематериальных активов учитываются патенты на изобретения, свидетельства на полезные модели и другие объекты, соответствующие условиям п. 3 Положения по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007.

Амортизация нематериальных активов определяется линейным способом, за исключением случаев, когда применение иного способа определения амортизации может быть обосновано надежным расчетом ожидаемого поступления будущих экономических выгод от использования нематериального актива, включая финансовый результат от возможной продажи данного актива.

При проведении проверки срока полезного использования нематериального актива на необходимость его уточнения, уточнение срока полезного использования производится в случае существенного изменения (на 12 и более месяцев от ранее установленной) продолжительности периода, в течение которого Общество предполагает использовать данный нематериальный актив.

При проведении проверки способа определения амортизации нематериального актива на необходимость его уточнения, применяемый способ определения амортизации изменяется в случае наличия надежного расчета ожидаемого поступления будущих экономических выгод от использования данного нематериального актива, обосновывающего применение иного способа определения амортизации.

Регулярная переоценка нематериальных активов не производится.

### **2.4. Учет Объекта строительства**

Установлено понятие объект строительства - незавершенное строительством здание, строение, сооружение, на котором ведутся строительные работы в соответствии с проектной документацией.

Прямые затраты по возведению объектов капитального строительства в качестве застройщика подлежат учету в разрезе объектов строительства. При этом к прямым затратам относятся все расходы на проведение строительных работ и прочие капитальные затраты, непосредственно связанные с возведением объектов.

Строящийся объекты, строящиеся собственными средствами и с привлечением кредитных средств являются для Общества незавершенным производством и отражаются в бухгалтерском балансе в составе «Запасов».

Стоимость земельного участка относится на увеличение первоначальной стоимости объекта строительства.

Суммы НДС, предъявленные подрядными организациями при выполнении строительномонтажных работ, учитываются обособленно. Учет ведется в разрезе объектов строительства, контрагентов, и полученных счетов-фактур. Суммы НДС, предъявленные подрядными организациями, отражаются о строке «Запасы» в составе незавершенного производства по строительству объекта.

Общие затраты, в случае наличия нескольких объектов строительства, либо нескольких пусковых комплексов, распределяются в пропорции, рассчитанной на основании квадратных метров, указанных в разрешении на строительство, либо иным обоснованным способом. Прямые затраты на содержание застройщика, увеличивают стоимость незавершенного производства по строительству объекта строительства и отражаются по строке «Запасы».

## **2.5. Учет запасов (материалов, товаров)**

Порядок отражения запасов в бухгалтерском учете отражен в ФСБУ 5/2019 «Запасы».

К запасам относятся — активы, используемые в качестве сырья, материалов и т. п. при производстве продукции, предназначенной для продажи (выполнения работ, оказания услуг), приобретаемые непосредственно для перепродажи.

Запасы, предназначенные для управленческих нужд, признаются несущественными активами. К ним относятся:

- офисные канцтовары и принадлежности;
- вода и материалы для обеспечения нормальных условий труда;
- материалы для хозяйственных нужд, поддержанию порядка.

Затраты на их приобретение и создание учитываются согласно п. 5.

Запасы, включая готовую продукцию, товары, предназначенные для продажи, принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

При отпуске материально-производственных запасов в производство, эксплуатацию и при ином выбытии их оценку производить по методу ФИФО.

## **2.6. Учет Активов и обязательств**

Финансовые вложения принимать к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

В случае несущественности величины дополнительных затрат на приобретение ценных бумаг, по сравнению с суммой, уплачиваемой в соответствии с договором продавцу, (менее 5%) такие затраты признавать прочими расходами в том отчетном периоде, в котором были приняты к бухгалтерскому учету указанные ценные бумаги.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определять исходя из первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Доходы по финансовым вложениям признаются доходами от обычных видов деятельности либо прочими поступлениями в соответствии с п.34 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений» в составе прочих расходов.

Проверка на обесценивание финансовых вложений производится по состоянию на 31 декабря отчетного года в соответствии с п.38 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений».

Учет расходов по обязательствам в виде полученных займов и кредитов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008, утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 107н

Дополнительные расходы по займам признаются в составе прочих расходов единовременно.

## **2.7. Учет доходов и расходов**

Доходы по договору признаются организацией доходами от обычных видов деятельности в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 мая 1999 г. N 32н.

Учет доходов и расходов ведется отдельно по видам деятельности:

- Строительство жилых и не жилых зданий;

- Строительно-монтажные работы;
- Прочие услуги.

Все остальные доходы и расходы являются прочими.

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с изготовлением и продажей продукции, приобретением и продажей товаров, выполнением работ, оказанием услуг. Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, принимаются к учету по мере их возникновения (пункт 12 ПБУ 2/2008)

## **2.8. Учет резервов и оценочных обязательств**

Общество создает следующие оценочные резервы:

- резерв по сомнительным долгам;

Общество признает следующие оценочные обязательства:

- резерв под предстоящие расходы на отпуска.

При возникновении обстоятельств Общество оценивает и создает иные оценочные обязательства в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

## **2.9. Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков**

Временно свободные денежные средства, размещенные на банковских депозитах до востребования и сроком до трех месяцев, относятся к денежным эквивалентам.

Денежные потоки организации подразделяются на денежные потоки от текущих, инвестиционных и финансовых операций.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях:

а) денежные потоки комиссионера или агента в связи с осуществлением ими комиссионных или агентских услуг (за исключением платы за сами услуги).

б) косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее.

в) поступления от контрагента в счет возмещения коммунальных платежей и осуществление этих платежей в арендных и иных аналогичных отношениях.

Поступления и платежи от операций по строительству отражаются в составе денежных потоков от текущих операций развернуто.

## **2.11. Изменения в учетной политике**

Общество не вносило существенные изменения в учетную политику на 2022 год и не планирует вносить существенные изменения в учетную политику на 2023 год.

## **3. ИЗМЕНЕНИЕ СРАВНИТЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

Корректировок в связи с исправлением существенных ошибок прошлых лет, или связанных с изменением Учетной политики, не было.

## **4. ПОЯСНЕНИЯ К СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА И ОТЧЕТА О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**

### **4.1. Нематериальные активы**

На балансе Общества нематериальные активы не числятся.

### **4.2. Основные средства и незавершенное строительство**

Движение и наличие основных средств и соответствующего накопленного износа представлено в таблице 2.1 и 2.2 Приложения №1 к настоящим Пояснениям.

По состоянию на 31 декабря 2022 г. у Общества отсутствуют объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации.

В 2022 году Общество не несло затраты, связанные с модернизацией основных средств.

#### 4.3. Финансовые вложения

По состоянию на 31.12.2022 года финансовые вложения на балансе Общества отражены в размере 4500 тыс. руб. по договору беспроцентного займа №02/3-2022 от 09.03.2022, заключенному с ООО «Династия». 30.12.2022 заключено дополнительное соглашение, заем переквалифицирован процентным - под 10 (десять) % годовых, начисление процентов начинается с 01.01.2023. Возврат заемных средств осуществляется по требованию Заимодавца в течение 10 рабочих дней со дня получения требования Заемщиком.

Основания для формирования резерва под обесценение финансовых вложений в отчетном периоде отсутствуют.

#### 4.4. Запасы

Информация о наличии запасов в отчетном периоде представлена в таблице 3 Приложения №1 к настоящим Пояснениям.

Многоквартирные дома и (или) иные объекты недвижимости, предназначены в дальнейшем для продажи и не являются для Застройщика капитальными вложениями согласно п. 1.2 «Положения по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций» утв. Письмом Минфина России от 30.12.1993 №160. Соответственно, затраты, связанные с подготовкой к строительству объекта отражаются как незавершенное производство по строке баланса «Запасы».

Основания для формирования резерва под снижение стоимости запасов в отчетном периоде отсутствуют.

Виды активов	2022	2021	2020
Вложение в строительство объекта (незавершенное доленое строительство)	1 240 228	1 080 803	778
В т.ч.			
Затраты на приобретение и содержание земельных участков под строительство	2 319	1 775	
Затраты на проектные и изыскательские работы	1 3078	8 036	
Строительно-монтажные работы и работы связанные с обеспечением строительства	1 224 831	1 070 992	
НДС с СМР	0	0	0
Затраты на содержание застройщика	00	00	778
<b>Итого</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 4.5. Дебиторская задолженность

Информация о наличии дебиторской задолженности за отчетный период представлена в таблице 5.1. Приложения №1 к настоящим Пояснениям.

По состоянию на 31 декабря 2022 г. отсутствует дебиторская задолженность, выраженная в иностранной валюте.

По состоянию на 31 декабря 2021, 2020 гг. Общество не имело сомнительной задолженности. На 31 декабря 2022 г. сформирован резерв сомнительных долгов на сумму 81 тыс.руб.

#### 4.6. Денежные средства и денежные эквиваленты

По состоянию на 31 декабря 2022 г. на балансе у Общества денежных эквивалентов нет. В составе денежных средств отражены средства на расчетном счете Общества 44 461 тыс. руб. Денежных средств на Аккредитиве нет.

#### 4.7. Капитал и чистые активы

В 2022 году дивиденды Обществом не объявлялись и не выплачивались.

Чистые активы Общества по состоянию на 31.12.2022, на 31.12.2021, на 31.12.2020 представлены в Отчете о движении капитала в разделе 3.

#### 4.8. Заемные средства

Информация о наличии задолженности по заемным средствам за отчетный период представлена в таблице:

Виды обязательств	2022	2021	2020
Долгосрочные кредиты и займы в рублях	155 565 700		378 450
Долгосрочная задолженность по процентам			
Краткосрочные займы в рублях	25 000 000	455 981 700	80 000 000
Краткосрочная задолженность по процентам			
<b>Итого</b>	<b>180 565 700</b>	<b>455 981 700</b>	<b>80 378 450</b>

Начисление процентов по полученным кредитам производится в соответствии с порядком, установленным в договорах займа и кредита.

Включение затрат по кредитам в стоимость инвестиционных активов в отчетном периоде не производилось.

В связи с продлением срока возврата займа из состава краткосрочных займов задолженность была переведена в долгосрочную.

#### 4.9. Кредиторская задолженность

Информация о наличии задолженности по кредиторской задолженности за отчетный период представлена в таблице 5.2 Приложения №1 к настоящим Пояснениям.

По состоянию на 31 декабря 2022 г. Общество не имело просроченных обязательств.

#### 4.10. Оценочные обязательства

В 2022 году Обществом создано оценочное обязательство на предстоящую оплату отпусков в размере 100 тыс. руб.

#### 4.11. Доходы и расходы Общества

Выручка от основного вида деятельности

Наименование объекта	2022 год		2021 год	
	выручка	себестоимость	выручка	себестоимость
10 мк-рн, д.11	29 301	22 155	316 520	261 881
10 мк-рн, д.11а	187 775	154 400	197 959	170 541
10 мк-рн, д.12	393 181	331 484		49 507
10 мк-рн, д.13	247 668	248 848		1
10 мк-рн, д.14	336 882	313 903		
4 мкр-н дом № 1		8		

4 мкр-н дом № 2		1 125		
4 мкр-н дом № 3		37		
4 мкр-н дом № 4		37		
4 мкр-н дом № 5		37		
4 мкр-н дом № 6		37		
5-й мкр., Приозерная 29, д. 2		25		30
(31)				
основное производство		439	1	723
Храм		6		7
Итого	1 195 657	1 072 541	514 480	482 690

#### Прочие доходы и расходы

Наименование объекта	2022 год		2021 год	
	доход	расход	доход	расход
Доходы (расходы), связанные с ликвидацией основных средств		231		
Доходы (расходы), связанные с безвозмездной передачей основных средств МО г.Нягань		36 879		
Доходы (расходы), связанные с реализацией права требования после наступления срока платежа			3 100	
Доходы (расходы), связанные с реализацией прочего имущества			411	449
Проценты к получению (уплате)		26 611	149	17 524
Прочие внереализационные доходы (расходы)	62	838	678	49 060
Комиссия, услуг банка		2 619	6	1 494
Прочие косвенные расходы		1 692	75	685
Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно				137
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	1	112		
Резервы по сомнительным долгам		81		
Штрафы, пени и неустойки к получению (уплате)	328			8
Итого	391	69 063	4 419	69 357

#### Налог на прибыль и прочие выплаты

	2022 год	2021 год
Налог на прибыль	8 524	2 216
Прочие платежи за счет прибыли	2 667	567

#### 4.12. Чистая прибыль (убыток)

В текущем периоде Обществом был получена прибыль в размере 29 538 тыс. руб.

### 5. ИНФОРМАЦИЯ О СУЩЕСТВЕННЫХ ФАКТАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

#### 5.1. Информация о связанных сторонах

Для целей настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности, в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах», были выделены следующие связанные стороны:

№ п/п	Полное фирменное наименование	Основание (основания), в силу которого лицо	Доля участия связанной стороны в	Дата наступления/прекращения основания
-------	-------------------------------	---	----------------------------------	--

	организации или ФИО связанной стороны	признается связанным	уставном капитале Общества, %	
1	Правосуд Николай Иванович	Единоличный исполнительный орган – директор	100%	21.12.2020/ -

Перечень субъектов, которые контролируются тем же лицом (непосредственно или через третьи организации), что и ООО «СТРОЙГРАД»

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л. - место нахождения, для Ф.Л. - гражданство, должность в организации	Характер взаимоотношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания
1.	ООО «Династия»	ХМАО-Югра г. Нягань, ул Сибирская. дом 14, корпус 1	Размер принадлежащей Правосуд Н.И. доли в уставном капитале составляет – 100 %	17.10.2018/ -
2.	Индивидуальный предприниматель Правосуд Николай Иванович	Гражданство – Российской Федерации	Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»	01.11.2011 / -

Стоимостные показатели, условия, сроки и форма расчетов по незавершенным на 31 декабря 2022 года операциями со связанными сторонами, в тыс.руб.:

Наименование	2022	2021
ИП Правосуд Николай Иванович	186 903	28 436
Договор № 65-У/2020 от 14.11.2020 об организации и обеспечении транспортного обслуживания. Срок до уведомления о прекращении оказания услуг за пять дней при условии полного погашения задолженности. Безналичный расчет либо иные способы расчетов в соответствии с законодательством РФ.	177 903	25 336
Договор аренды башенных кранов б/н от 01.02.2021. Срок до исполнения обязательств сторон. Безналичный расчет.	1 000	1 000
Договор аренды башенных кранов б/н от 01.06.2021. Срок до исполнения обязательств сторон. Безналичный расчет.	250	500
Договор аренды нежилого помещения 03-Ар/2022 от 01.04.2022 Срок аренды 11 месяцев. Безналичный расчет	7 200	0
Договор аренды нежилого помещения б/н от 01.09.2022 Срок аренды 11 месяцев. Безналичный расчет	550	0
Договор аренды нежилого помещения б/н от 07.06.2021 Срок аренды 11 месяцев. Безналичный расчет	0	300
Договор аренды нежилых помещений от 01.12.2020 Срок аренды 11 месяцев. Безналичный расчет	0	1300

Виды и объем операций со связанными сторонами, включая существенные денежные потоки между Обществом и его связанными сторонами, в рублях:

Наименование	2022	2021	2020
<b>Финансовые операции, включая займы – выданные связанным сторонам</b>			
<b>Займы выданные</b>	4 500 000		
ООО «Династия» Договор займа № 62/3-2020 от 16.11.2020. Возврат денежных средств осуществляется по требованию Заимодавца в течение 10 рабочих дней со дня получения требования Заемщиком.	4 500 000		
<b>Проценты к получению по займам выданным</b>			
<b>Займы полученные</b>			

Наименование	2022	2021	2020
ИП Правосуд Николай Иванович			
Договор беспроцентного займа № 62/3-2020 от 16.11.2020 Возврат денежных средств осуществляется по требованию Заимодавца в течение 10 рабочих дней со дня получения требования Заемщиком.			5 000 000
Договор беспроцентного займа № 64/3-2020 от 23.11.2020 Возврат денежных средств осуществляется по требованию Заимодавца в течение 10 рабочих дней со дня получения требования Заемщиком.			20 000 000
Договор беспроцентного займа № 67/3-2020 от 08.12.2020 Возврат денежных средств осуществляется по требованию Заимодавца в течение 10 рабочих дней со дня получения требования Заемщиком.			15 000 000
Договор беспроцентного займа № 69/3-2020 от 14.12.2020 Возврат денежных средств осуществляется по требованию Заимодавца в течение 10 рабочих дней со дня получения требования Заемщиком.			5 000 000
Договор беспроцентного займа № 76/3-2020 от 22.12.2020 Возврат денежных средств осуществляется по требованию Заимодавца в течение 10 рабочих дней со дня получения требования Заемщиком.	8 400 000	8 400 000	15 000 000
Договор беспроцентного займа № 78/3-2020 от 23.12.2020 Возврат денежных средств осуществляется по требованию Заимодавца в течение 10 рабочих дней со дня получения требования Заемщиком.	8 131 700	8 131 700	20 000 000

Денежные потоки между Обществом и его связанными сторонами в тыс.руб.:

Поступление денежных средств от связанных сторон ВСЕГО:	Текущие операции		Финансовые операции	
	2022	2021	2022	2021
ИП Правосуд Н.И.	-	-	-	-
ООО «Династия»	-	-	-	-
	-	-	-	-
Платежи связанным сторонам ВСЕГО:	Текущие операции		Финансовые операции	
	2022	2021	2022	2021
ИП Правосуд Н.И.	62118	64 414	-	63 468
ООО «Династия»	-	-	4 500	-
	-	-	-	-

В течение 2022 года Общество включило в расходы вознаграждение основному управленческому персоналу в размере 597 тыс. руб.

Общее количество управленческого персонала 1 чел.

К управленческому персоналу относятся - Директор общества.

Вознаграждение управленческого персонала составило:

Вид	2022	2021
Заработная плата	496	473
Социальные налоги	101	94

## 5.2. Обеспечения обязательств

По состоянию на 31.12.2022 года сумма обеспечения обязательств и платежей, выданных составила:

Наименование обеспечения	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020

Договор ипотеки от 27.12.2022 с КБ «Стройлесбанк» ООО	19 330	-	-
Договор ипотеки от 17.09.2022 с КБ «Стройлесбанк» ООО	52 814	-	-

### 5.3. Условные обязательства и условные активы

Условных активов и условных обязательств на 31.12.2022 г. у Общества нет.

### 5.4. События после отчетной даты

После 31 декабря 2022 факты хозяйственной деятельности, которые могли бы оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный год, у Общества отсутствуют за исключением нижеописанного.

22 февраля 2022 г. Президентом Российской Федерацией был подписан Указ о признании Донецкой и Луганской Народных Республик в качестве суверенных и независимых государств. Данное событие привело к увеличению экономической неопределенности в Российской Федерации, в том числе увеличению волатильности на рынках капитала, значительному падению курса российского рубля, повышению ключевой ставки Центральным Банком Российской Федерации с 28 февраля 2022 года с 9,5% до 20% годовых.

Общество имеет текущие обязательства по погашению банковских кредитов, а также выплате процентов в рамках договоров о проектном финансировании. Существенное повышение ставок в обозримом будущем не предполагается. Денежные средства выданы банком для финансирования строительства, у Общества отсутствуют предпосылки свидетельствующие, что банк потребует возврат денежных средств досрочно.

Общество имеет займы от сторонних организаций. Займы являются как краткосрочными, так и долгосрочными, повышение процентной ставки по условиям договоров займа не предусмотрено. По договоренности сторон досрочное погашение займов не предполагается.

Общество не имеет валютных активов и обязательств; деятельность Общества не связана с экспортными и импортными операциями.

Введение ограничительных мер со стороны иностранных государств, а также колебания курса рубля может повлечь увеличение стоимости строительства. Однако руководство Общества оценивает вышеуказанное событие как несущественное влияющее на финансовые показатели, с учетом имеющихся внутренних резервов и дополнительных источников финансирования со стороны собственников и деловых партнеров.

Руководство Общества считает, что данные события являются не корректирующими событиями после отчетной даты. Последствия вышеописанных событий после отчетной даты в силу неопределенностей не представляется возможным оценить в денежном выражении. Тем не менее, Руководство Общества внимательно следит за развитием ситуации и будет принимать все необходимые и возможные меры для смягчения последствий возможных негативных событий и обстоятельств по мере их возникновения.

### 5.5. Совместная деятельность

Совместная деятельность Обществом в 2022 году не велась.

### 5.6. Прекращаемая деятельность

Прекращаемой деятельности у Общества в 2022 году не было.

В ближайшие 12 месяцев ООО «СТРОЙГРАД» будет продолжать работать в штатном режиме. Ожидаемый финансовый результат в 2023 году планируется относительно стабильным.

**5.7. Раскрытие информации в соответствии с Письмом Минфина РФ № ПЗ-7/2011 «О бухгалтерском учете, формировании и раскрытии в бухгалтерской отчетности информации об экологической деятельности организации»**

В 2022 году плата за негативное воздействие на окружающую среду Обществом не начислялась в виду отсутствия опасных объектов.

**5.8. Прочая информация**

05.10.2022 единственным участником Общества Правосудом Н.И. было принято решение о реорганизации Общества путем присоединения к нему Общества с ограниченной ответственностью «Агломерат», ОГРН 1178617004521, ИНН 8610006463, КПП 861001001.

Процедура реорганизации в форме присоединения завершена 07.02.2023 Лист записи в ЕГРЮЛ за № 2238600024837.

В соответствии с Договором о присоединении распределены доли участников Общества.

Размер доли Правосуда Николая Ивановича в уставном капитале Общества составляет 90% уставного капитала. Номинальная стоимость доли Правосуда Николая Ивановича составляет 9 000 (Девять тысяч) рублей.

Размер доли Правосуд Ирины Анатольевны в уставном капитале Общества составляет 10 % уставного капитала. Номинальная стоимость доли Правосуд Ирины Анатольевны составляет 1 000 (Одна тысяча) рублей.

При наличии взаимной задолженности на дату проведения присоединения, в соответствии со статьей 413 ГК РФ кредиторская задолженность погашена, а именно:

по договорам займам на сумму 139 285 531,61 руб.

по договору купли-продажи недвижимого имущества на сумму 2 612 870,00 руб.

Всего погашена кредиторская задолженность на сумму 141 898 401,61 руб.

Директор ООО «СТРОЙГРАД»

«И» *Иванов*



Правосуд Н.И.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)  
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода										
			На начало года			Выбыло			Переоценка										
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения						
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:	5110	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-



## 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-	
	5170	за 2021г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2022г.	-	-	-	-	
	5171	за 2021г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022г.	-	-	-	-	
	5190	за 2021г.	-	-	-	-	
в том числе:	5181	за 2022г.	-	-	-	-	
	5191	за 2021г.	-	-	-	-	



Руководитель (подпись) Правосуд Николай Иванович  
 (расшифровка подписи)

15 марта 2023 г.



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	6 152	49 614	(6 152)	(49 614)	-
	5250	за 2021г.	19 048	11 245	(20 102)	(4 039)	6 152
в том числе:							
	4 микрорайон 1 дом	за 2022г.	1 498	-	1 498	-	-
4 микрорайон 2 дом	5251	за 2021г.	601	3 502	2 605	-	1 498
	5242	за 2022г.	1 101	-	1 101	-	-
4 микрорайон 3 дом	5252	за 2021г.	555	546	-	-	1 101
	5243	за 2022г.	941	-	941	-	-
	5253	за 2021г.	395	546	-	-	941
Объект незавершенного строительства 4 мкр-н, дом 30 86:13:000000:2874	5244	за 2022г.	2 613	-	2 613	-	-
	5254	за 2021г.	-	2 613	-	-	2 613
Сети водоотведения, канализация	5245	за 2022г.	-	8 041	-	(8 041)	-
	5255	за 2021г.	-	-	-	-	-
Сети теплоснабжения	5246	за 2022г.	-	17 500	-	(17 500)	-
	5256	за 2021г.	-	-	-	-	-
Сети водоснабжения, сети ливневой канализации	5247	за 2022г.	-	10 017	-	(10 017)	-
	5257	за 2021г.	-	-	-	-	-
Сети наружного освещения	5248	за 2022г.	-	2 718	-	(2 718)	-
	5258	за 2021г.	-	-	-	-	-
Сети водоснабжения	5249	за 2022г.	-	11 338	-	(11 338)	-
	5259	за 2021г.	-	-	-	-	-
10 мкр-н Участок №11 корп. 1		за 2022г.	-	-	7 649	-	-
		за 2021г.	7 649	-	-	-	-
10 мкр-н Участок №11а корп.2		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	3 103	-	3 103	-	-
10 мкр-н Участок №12 корп.2		за 2022г.	-	-	2 248	-	-
		за 2021г.	2 248	-	-	-	-
10 мкр-н Участок №13 корп.3		за 2022г.	-	-	2 248	-	-
		за 2021г.	2 248	-	-	-	-
10 мкр-н Участок №14 корп.4		за 2022г.	-	-	2 248	-	-
		за 2021г.	2 248	-	-	-	-
Нивелир лазерный ротационный RGK SP800		за 2022г.	-	60	-	(60)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Оборудование для срубки свай 300-400 мм Pilemaster тип II		за 2022г.	-	329	-	(329)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Сварочный выпрямитель ВДУ-506С исп.5Е		за 2022г.	-	140	-	(140)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Бетоносмеситель СБР 5 500 А.1 (380 В)		за 2022г.	-	176	-	(176)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
ПК DEXP Mats E326 Core i3-10100F/8GB/512GB		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-

ССУ/О.А.1000.11.4.СБ/ББЗ.110

	за 2021г.	46	(46)
Генератор AIRMAN SDG1505.№1723A62860	за 2022г.	-	-
	за 2021г.	2 740	(2 740)
ПК DEXP Atlas H15 Core-10400/8GB/SD240GB/SSD240GB/Win10P	за 2022г.	-	-
	за 2021г.	49	(49)
ПК HYPERPC LUMEN 3060 Core i5-11400F/16Gb/500Gb SSD+1TB/RTX 3060/Win10H/Black	за 2022г.	-	-
	за 2021г.	203	(203)
Котел газ настенный 35 КТВ Пантера 35кВт турбо с ГВС	за 2022г.	-	-
	за 2021г.	154	(154)
Компьютер в сборе (ПК DEXP Mars E317 Core i3-9100F/8GB/512GBSSD/GTX1050Ti4GB+ Монитор Асер 27"KA272A	за 2022г.	-	-
	за 2021г.	53	(53)
Выпрямитель сварочный однофазовой ВД-306С1	за 2022г.	-	-
	за 2021г.	89	(89)

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2021г.	
		за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств	5286	-	-	-
(залог и др.)	5287	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5288	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

15 марта 2023 г.



## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
5321				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
5326				
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Правосуд Николай  
Иванович

Руководитель (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

15 марта 2023 г.



## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -



Руководитель  
(подпись)

15 марта 2023 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода					
			На начало года		выбыло						перевод из		учтенная резерва по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам				
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	в поступлении	погашение	спливание на финансовый результат	восстановление резерва	долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501 5521	за 2022г. за 2021г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
в том числе:																		
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502 5503	за 2022г. за 2021г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Авансы выданные	5504 5524	за 2022г. за 2021г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Прочая	5505 5525	за 2022г. за 2021г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510 5530	за 2022г. за 2021г.	44 018 150 044	- (490)	50 790 33 394	328 -	(38 255) (139 433)	(112) -	(490) -	1 14	- -	- -	- -	- -	56 770 44 018	- (81)	- -	
в том числе:																		
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511 5531	за 2022г. за 2021г.	19 016 89 147	- -	11 544 18 887	- -	(17 937) (89 018)	(112) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	12 511 19 016	(81) -	- -	- -
Авансы выданные	5512 5532	за 2022г. за 2021г.	21 825 54 517	- (490)	39 031 14 054	- -	(17 544) (46 747)	- -	(490) -	- -	- -	- -	- -	- -	43 311 21 825	- -	- -	- -
Прочая	5513 5533	за 2022г. за 2021г.	3 178 6 380	- -	214 452	328 -	(2 774) (3 668)	- -	- -	1 14	- -	- -	- -	- -	948 3 178	- -	- -	- -
	5514 5534	за 2022г. за 2021г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Итого	5500 5520	за 2022г. за 2021г.	44 018 150 044	- (490)	50 790 33 394	328 -	(38 255) (139 433)	(112) -	(490) -	1 14	- -	- -	- -	- -	56 770 44 018	(81) -	- -	- -

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из долгосрочную задолженность	списание на финансовый результат	Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		погашение	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления						
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	прочие	погашение	списание на финансовый результат								
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
кредиты	5552	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2021г.	378	-	-	(757)	-	-	-	-	-	-	-	-	155 566
займы	5553	за 2022г.	-	378	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2021г.	-	155 566	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	704 480	767 396	22 112	(1 010 594)	-	-	-	-	-	(1)	-	-	483 394
	5580	за 2021г.	91 696	731 106	17 644	(135 980)	-	-	-	-	-	-	14	-	704 480
в том числе:															
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	246 027	366 462	-	(156 441)	-	-	-	-	-	(1)	-	-	456 048
	5581	за 2021г.	11 193	235 772	-	(938)	-	-	-	-	-	-	-	-	246 027
авансы полученные	5562	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2021г.	300	-	-	(300)	-	-	-	-	-	-	-	-	2 305
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	2 465	898	-	(1 058)	-	-	-	-	-	-	-	-	2 465
	5583	за 2021г.	196	2 332	-	(77)	-	-	-	-	-	-	14	-	25 000
кредиты	5564	за 2022г.	300 000	400 000	22 111	(697 111)	-	-	-	-	-	-	-	-	300 000
	5584	за 2021г.	-	350 000	17 644	(67 644)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2022г.	155 982	-	-	(155 982)	-	-	-	-	-	-	-	-	155 982
	5585	за 2021г.	80 000	143 000	-	(67 018)	-	-	-	-	-	-	1	-	41
прочая	5566	за 2022г.	6	36	-	(2)	-	-	-	-	-	-	-	-	6
	5586	за 2021г.	7	2	-	(4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-
Итого	5550	за 2022г.	704 480	767 396	22 112	(1 010 594)	-	-	-	-	-	(1)	X	1	483 394
	5570	за 2021г.	91 696	731 106	17 644	(135 980)	-	-	-	-	-	-	X	14	704 480

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись) Правосуд Николай Иванович  
 (расшифровка подписи) ИИН 8010005166

15 марта 2023 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	439 652	413 100
Расходы на оплату труда	5620	15 909	12 795
Отчисления на социальные нужды	5630	3 598	2 871
Амортизация	5640	1 117	920
Прочие затраты	5650	792 812	662 951
Итого по элементам	5660	1 253 088	1 092 637
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(118 077)	(598 113)
Изменение остатков (уменьшение [+]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 135 011	494 524

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



**Правосуд Николай  
Иванович**  
(расшифровка подписи)

Руководитель

15 марта 2023 г.

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	100	-	-	100

Руководитель

Правосуд Николай  
Иванович

(расшифровка подписи)



15 марта 2023 г.

### 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)  
**Правосуд Николай Иванович**  
 (расшифровка подписи)



15 марта 2023 г.

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2022г.		за 2021г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
за 2022г.	5910	-	-	-	-
за 2021г.	5920	-	-	-	-
в том числе:					
за 2022г.	5911	-	-	-	-
за 2021г.	5921	-	-	-	-



Руководитель  
(подпись)

15 марта 2023 г.