

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах*
за 2022 год

Организация (орган исполнительной власти)
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид деятельности
Организационно-правовая форма
Единица измерения:

Общество с ограниченной ответственностью «Правдинское Свино Производство-2»

Разведение свиней

ООО - общество с ограниченной ответственностью

тыс. руб

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ/ ОКФС
по ОКЕИ

КОДЫ			
0710006			
31	12	2022	
35404981			
3923005324			
01.46			
12300	23		
384			

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	Коды	Изменения за период						На конец периода		
			На начало года			выбыло			переоценка		
			первоначальная стоимость**	накопленная амортизация и убытки от обесценения	поступило	первоначальная стоимость**	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	первоначальная стоимость**	накопленная амортизация
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	за 2022 г.	5100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021 г.	5110	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Нематериальные активы - всего											

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	Коды	Изменения за период						На конец периода		
			На начало года			выбыло объектов			переоценка		
			первоначальная стоимость**	накопленная амортизация***	поступило	первоначальная стоимость**	накопленная амортизация***	начислено амортизации***	первоначальная стоимость**	накопленная амортизация***	первоначальная стоимость**
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	за 2022 г.	5200	6 006 611	(869 607)	6 009 378	(327 835)	231 167	(647 055)	-	-	11 688 154
	за 2021 г.	5210	4 776 903	(624 488)	1 455 200	(223 911)	215 401	(465 492)	(1 581)	4 972	6 006 611
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего											
в том числе:											
здания, сооружения и передаточные устройства	за 2022 г.	5211	3 099 617	(236 391)	625 528	-	-	(149 496)	-	-	7 575 902
	за 2021 г.	5212	1 675 902	(306 258)	1 452 462	(41)	41	(157 693)	-	-	3 725 145
машины и оборудование	за 2022 г.	5212	1 378 137	(196 226)	298 680	(915)	122	(115 126)	-	4 972	3 128 323
	за 2021 г.	5203	232 191	(47 120)	80 492	-	-	(40 771)	-	-	1 675 902
транспортные средства	за 2022 г.	5213	125 140	(39 152)	107 051	-	-	(7 968)	-	-	312 683
	за 2021 г.	5204	26 858	(4 797)	455	(1 224)	147	(3 555)	-	-	232 191
производственный инвентарь	за 2022 г.	5214	7 346	(1 751)	19 512	-	-	(3 046)	-	-	26 089
	за 2021 г.	5205	109 101	-	31 450	-	-	(5 569)	-	-	26 858
инвестиционная недвижимость	за 2022 г.	5215	-	-	109 101	-	-	-	-	-	140 551
	за 2021 г.		-	-	-	-	-	-	-	-	109 101

*На основании формы, утвержденной приказом Минфина России от 2 июля 2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций" (зарегистрирован Минюстом России 2 августа 2010 г., регистрационный № 18023), с изменениями, внесенными приказами Минфина России от 5 октября 2011 г. № 124н (зарегистрирован Минюстом России 13 декабря 2011 г., регистрационный № 22599), от 17 августа 2012 г. № 113н (зарегистрирован Минюстом России 4 октября 2012 г., регистрационный № 25392), от 4 декабря 2012 г. № 154н (зарегистрирован Минюстом России 29 декабря 2012 г., регистрационный № 26501), от 6 апреля 2015 г. № 57н (зарегистрирован Минюстом России 30 апреля 2015 г., регистрационный № 37103), от 6 марта 2018 г. № 41н (зарегистрирован Минюстом России 15 мая 2018 г., регистрационный № 51103), от 19 апреля 2019 г. № 61н (зарегистрирован Минюстом России 20 мая 2019 г., регистрационный № 54667).

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость**	накопленная амортизация ***	поступило	выбыло объектов		начислено амортизация***	переоценка		первоначальная стоимость**	накопленная амортизация***	
						первоначальная стоимость**	накопленная амортизация ***		первоначальная стоимость**	накопленная амортизация***			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
продуктивный скот	за 2022 г.	5206	207 364	(125 545)	583 576	(326 570)	230 979	(228 532)	-	-	-	464 370	(123 098)
	за 2021 г.	5216	166 074	(150 968)	264 286	(222 996)	215 279	(189 856)	-	-	-	207 364	(125 545)
многолетние насаждения	за 2022 г.	5207	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021 г.	5217	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них: виноградники	за 2022 г.	5207.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021 г.	5217.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
другие виды основных средств	за 2022 г.	5209	30 050	-	10 186	-	-	-	(7 683)	-	-	40 236	(7 683)
	за 2021 г.	5219	589	-	31 042	-	-	-	-	(1 581)	-	30 050	-
из них: земельные участки и объекты природопользования	за 2022 г.	5209.1	2 569	-	-	-	-	-	-	-	-	2 569	-
	за 2021 г.	5219.1	589	-	3 561	-	-	-	-	(1 581)	-	2 569	-
арендованное имущество (ФСБУ 6/2020)	за 2022 г.	5209.2	27 481	-	10 186	-	-	-	(7 683)	-	-	37 667	(7 683)
	за 2021 г.	5219.2	-	-	27 481	-	-	-	-	-	-	27 481	-
Учитено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	за 2022 г.	5220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021 г.	5230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
1	2	3	4	5	6	7	8
Незавершенное строительство и незавершенные операции по приобретению, модернизации основных средств - всего	за 2022 г.	5240	5 402 983	3 733 957	-	(5 977 928)	3 159 012
	за 2021 г.	5250	2 868 509	3 880 573	-	(1 346 099)	5 402 983

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Период	Коды	Изменения за период	
			за 2022 г.	за 2021 г.
			3	4
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	за 2022 г.	5260	133 334	12 591
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	за 2021 г.	5270	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Коды	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
	2	3	4	5
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	69 648	69 648	69 648
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	29 984	27 481	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	877
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (заgot)	5286	4 054 642	3 604 109	3 540 314

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по штрафам и иным начислениям)*****	присчитанные проценты, штрафы и иные начисления*****	поташение	списание на финансовый результат*****	восстановление резерва	перевод из долго- в кратко- срочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2022 г.	5501	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021 г.	5521	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе:											
	за 2022 г.	5502	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021 г.	5522	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2022 г.	5503	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021 г.	5523	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2022 г.	5504	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021 г.	5524	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2022 г.	5510	496 460	-	6 367 610	-	(6 063 717)	-	-	-	800 353	(1 238)
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2022 г.	5530	558 298	-	4 941 100	-	(5 002 938)	-	-	-	496 460	-
	за 2021 г.	5511	175 727	-	4 047 582	-	(3 649 989)	-	-	-	573 320	-
	в том числе:											
	за 2022 г.	5531	78 461	-	3 299 860	-	(3 202 594)	-	-	-	175 727	-
	за 2021 г.	5512	158 238	-	763 180	-	(833 711)	-	-	-	87 707	(1 238)
	за 2022 г.	5532	173 044	-	851 717	-	(866 523)	-	-	-	158 238	-
	за 2021 г.	5513	162 495	-	1 556 848	-	(1 580 017)	-	-	-	139 326	-
	за 2022 г.	5533	306 793	-	789 523	-	(933 821)	-	-	-	162 495	-
	за 2021 г.	5500	496 460	-	6 367 610	-	(6 063 717)	-	X	-	800 353	(1 238)
	Итого	за 2021 г.	5520	558 298	-	4 941 100	-	(5 002 938)	-	X	-	496 460

5.2. Прерогрочения дебиторская задолженность

Наименование показателя	Коды	На 31.12.2022		На 31.12.2021		На 31.12.2020	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего	5540	1 238	-	-	-	-	-
в том числе:	5541	-	-	-	-	-	-
долгосрочная	5542	1 238	-	-	-	-	-
краткосрочная							

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Коды	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		погашение	списание на финансовый результат*****	перевод из долго-срочную задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)*****	принятые проценты, штрафы и иные начисления*****				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2022 г.	5551	6 064 668	3 643 364	418 126	(784 461)	-	-	9 341 697
	за 2021 г.	5571	6 053 305	1 622 431	296 087	(983 917)	-	(923 238)	6 064 668
	в том числе:								
	кредиты и займы	5552	4 947 143	1 216 435	207 655	(784 461)	-	-	5 586 772
	векселя	5572	5 068 760	1 572 431	213 107	(983 917)	-	(923 238)	4 947 143
в том числе:	за 2022 г.	5553	1 117 525	2 426 929	210 471	-	-	-	3 754 925
	за 2021 г.	5573	984 545	50 000	82 980	-	-	-	1 117 525
	за 2022 г.	5554	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021 г.	5574	-	-	-	-	-	-	-
	за 2022 г.	5560	3 451 423	9 419 979	34 947	(9 631 375)	-	-	3 274 974
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2021 г.	5580	1 343 475	8 870 815	25 300	(7 711 405)	-	923 238	3 451 423
	за 2022 г.	5561	624 978	7 650 403	-	(7 468 073)	-	-	807 308
	в том числе:								
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	5581	191 994	6 842 590	-	(6 409 606)	-	-	624 978
	авансы полученные	5562	45 315	859 918	-	(830 678)	-	-	74 555
расчеты по налогам и сборам	за 2021 г.	5582	13 120	344 801	-	(312 606)	-	-	45 315
	за 2022 г.	5563	3 561	33 470	-	(9 388)	-	-	27 643
	за 2021 г.	5583	1 260	37 194	-	(34 893)	-	-	3 561
	за 2022 г.	5564	1 777 569	876 188	13 687	(301 976)	-	-	2 365 468
	кредиты	5584	1 137 101	646 230	14 603	(943 603)	-	923 238	1 777 569
займы	за 2022 г.	5565	1 000 000	-	21 260	(1 021 260)	-	-	-
	за 2021 г.	5585	-	1 000 000	10 697	(10 697)	-	-	1 000 000
	за 2022 г.	5566	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021 г.	5586	-	-	-	-	-	-	-
	за 2022 г.	5550	9 516 091	13 063 343	453 073	(10 415 836)	-	X	12 616 671
Итого	за 2021 г.	5570	7 396 780	10 493 246	321 387	(8 695 322)	-	X	9 516 091

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Коды		На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
	2	3	3	4	5
Всего					
в том числе:	5590	-	-	-	-
долгосрочная	5591	-	-	-	-
из нее:					
по кредитам	5592	-	-	-	-
займам	5593	-	-	-	-
в том числе:					
краткосрочная	5594	-	-	-	-
из нее:					
по кредитам	5595	-	-	-	-
займам	5596	-	-	-	-

6. Затраты на производство (расходы по обычным видам деятельности)

Наименование показателя	Коды	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Материальные затраты	5610	2 157 005	1 704 982
Затраты на оплату труда	5620	229 967	99 190
Отчисления на социальные нужды	5630	51 246	15 178
Амортизация	5640	395 624	355 238
Прочие затраты	5650	252 516	244 315
Итого по элементам затрат	5660	3 086 358	2 418 903
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):			
незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5670	-	(29 827)
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680	29 830	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	3 116 188	2 389 076

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Коды	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
1	2	3	4	5	6	7
Оценочные обязательства - всего	5700	7 431	16 417	(13 046)	-	10 802

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Коды	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
1	2	3	4	5
Полученные - всего	5800	11 322	108 215	-
в том числе:				
объекты основных средств	5801	-	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	5802	-	-	-
из них: векселя	5802.1	-	-	-
прочее	5803	11 322	108 215	-
Выданные - всего	5810	4 054 642	3 604 109	3 540 314
в том числе:				
объекты основных средств	5811	4 054 642	3 604 109	3 540 314
из них: переданные в залог	5811.1	4 054 642	3 604 109	3 540 314
ценные бумаги и иные финансовые вложения	5812	-	-	-
из них: переданные в залог	5812.1	-	-	-
прочее	5813	-	-	-
из них: переданные в залог	5813.1	-	-	-

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Коды	За 2022 г.	За 2021 г.
	2	3	4
Получено бюджетных средств - всего	5900	41 777	247 961
в том числе:			
на компенсацию текущих расходов (стр.5901.1+ 5901.2+ 5901.3+ 5901.4)	5901	41 777	40 001
из них:			
на растениеводство	5901.1	-	-
на животноводство	5901.2	41 777	40 001
на прочие цели	5901.3	-	-
на компенсацию убытков по чрезвычайным ситуациям (стихийные бедствия, пожары, наводнения, эпидемии)	5901.4	-	-
на капитальные вложения во внеоборотные активы (стр.5905.1+ 5905.2+ 5905.3+ 5905.4)	5905	-	207 960
из них:			
на капитальные вложения в коренное улучшение земель на строительство, реконструкцию, модернизацию производственных объектов (включая приобретение оборудования и строительство-монтажные работы)	5905.2	-	207 960
на закупку сельскохозяйственной техники	5905.3	-	-
на прочие цели	5905.4	-	-
в том числе: строительство объектов социальной сферы	5905.5	-	-
СПРАВочно: из строки 5905 - сумма государственной помощи, не включенная в доходы отчетного периода	5905.6	-	207 960

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
	2	3	4	5	6	7
за 2022 г.	за 2021 г.	5910	-	-	-	-
за 2021 г.		5920	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего						

** В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.

*** Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация" уменьшает соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".

**** Накопленная корректировка определяется как:

разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость; начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость; величина резерва под обеспечение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.

***** Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

***** Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

Руководитель

Верещагина О.В., по доверенности
39 АА.1770309 от 22.11.2018
(расшифровка подписи)

(подпись)

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год,
закончившийся 31 декабря 2022 года.**

г. Калининград

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Оглавление

1.	Основные сведения	3
1.1.	Общая информация	3
1.2.	Основные виды деятельности	3
1.3.	Структура акционерного (складочного) капитала, основные акционеры (участники)	3
1.4.	Информация об органах управления	4
1.5.	Основа представления.....	4
1.6.	Организация и формы бухгалтерского учета.....	4
1.7.	Порядок учета активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте	4
2.	Анализ и оценка финансового состояния и результатов деятельности.....	5
2.1.	Вступительные и сравнительные данные.....	5
2.2.	Информация, сопутствующая бухгалтерской отчетности.....	7
2.3.	Оценка стоимости чистых активов организации.....	9
3.	Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса	9
3.1.	Основные средства	10
3.2.	Финансовые вложения	13
3.3.	Прочие внеоборотные активы	13
3.4.	Запасы	13
3.5.	Дебиторская задолженность	14
3.6.	Денежные средства.....	14
3.7.	Уставный и добавочный капитал.....	15
3.8.	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток).....	15
3.9.	Кредиторская задолженность	15
3.10.	Кредиты и займы	16
3.11.	Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы.....	17
4.	Пояснения к Отчету о финансовых результатах.....	17
4.1.	Доходы по обычным видам деятельности.....	17
4.2.	Расходы по обычным видам деятельности	17
4.3.	Прочие доходы и расходы	17
4.4.	Налог на прибыль	18
5.	Прочие пояснения	19
5.1.	Информация по прекращаемой деятельности	19
5.2.	Информация о связанных сторонах.....	19
5.3.	Информация о выданных/полученных обеспечениях обязательств.....	27
5.4.	События после отчетной даты.....	28
5.5.	Информация по сегментам	28
5.6.	Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия	28
5.7.	Прекращенные операции	28
5.8.	Государственная помощь.....	28

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Основные сведения

1.1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Правдинское Свино Производство-2» ООО «ПСП-2»
Сокращенное наименование:	238403, Калининградская обл., Правдинский р-н, п. Ермаково
Юридический адрес:	238403, Калининградская обл., Правдинский р-н, п. Ермаково
Почтовый адрес:	Ермаково
Государственная регистрация	Свидетельство о государственной регистрации: серия 39 № 001665101, выдано 16.11.2015 г. Межрайонной инспекцией
Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц:	Федеральной налоговой службы №1 по Калининградской области
Идентификационный номер налогоплательщика / Код причины постановки на учет:	3923005324/392301001
ОГРН:	1153926035559

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:

На 31.12.2021	На 31.12.2022
175	334

1.2. Основные виды деятельности

Основным видом деятельности Общества является Разведение свиней (код по ОКВЭД 01.46). 02 марта 2018 года ООО «ПСП-2» включено в Единый реестр Резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области с инвестиционным проектом по Строительству свинокомплекса на 6000 основных свиноматок полного цикла в Калининградской области.

Совместным решением Руководителя администрации Особой экономической зоны в Калининградской области и начальника Межрайонной ИФНС России № 10 по Калининградской области от 29.04.2021 № 012/1, проведена проверка трехлетнего периода реализации инвестиционного проекта.

По результатам проверки Актом № 162 от 19.05.2021 установлено, что деятельность ООО «ПСП-2» соответствует требованиям Федерального закона от 10.01.2006 № 16-ФЗ, объем капитальных вложений выполнен в полном объеме.

20 мая 2021 года за № 159 Администрацией Особой экономической зоны в Калининградской области выдано Свидетельство о выполнении резидентом условий инвестиционной декларации.

1.3. Структура акционерного (складочного) капитала, основные акционеры (участники)

Уставный капитал Общества составляет 1.010.000 тыс. рублей.

Единственным акционером Общества является компания «РБПИ АС» («RBPI AS»), регистрационный номер 986500774, компания-нерезидент, страна инкорпорации – Королевство Норвегия, место нахождения: Коббервикдален 67 3036 Драммен - доля в размере 100,00% (сто процентов) уставного капитала Общества.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4. Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган	Генеральный директор Томас Норгард – до 16.11.2015. С 17.11.2015 полномочия единоличного исполнительного органа переданы ООО «УК РБПИ Групп» (Решение единственного акционера Общества от 05.11.2015). Ревизионная комиссия в Обществе отсутствует.
----------------------------------	--

Бухгалтерская отчетность подписывается Верещагиной О.В., по доверенности 39 АА 1770309 от 22.11.2018.

1.5. Основа представления

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с действующими правилами бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации.

Ведение бухгалтерского учета в Обществе осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона РФ «О бухгалтерском учете», а также принятых в соответствии с ним Положений по бухгалтерскому учету, утвержденных приказами Минфина России.

Учетная политика на 2022 год утверждена Приказом Генерального директора управляющей компании ООО «УК РБПИ Групп» б/н от 28.12.2021.

Учетная политика Общества сформирована на основе следующих основных допущений:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от имущества и обязательств собственника Общества и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности)
- Общество планирует продолжать свою деятельность в будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- выбранная учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду (и, следовательно, отражаются в бухгалтерском учете), в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Учетная политика Общества предполагает соблюдение требований полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

Способы оценки активов и обязательств, принятые в учетной политике Общества, раскрыты в разделах, соответствующих этим активам и обязательствам.

1.6. Организация и формы бухгалтерского учета

Для ведения бухгалтерского учета в Обществе применяется программный продукт 1С:Предприятие 8, Бухгалтерия сельскохозяйственного предприятия КОРП, редакция 3.0.

1.7. Порядок учета активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также порядок пересчета стоимости этих активов и обязательств, в валюту Российской Федерации - рубли, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утвержденного приказом Минфина России от 27 ноября 2006 г. № 154н.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Курс ЦБ РФ на отчетную дату представляет собой следующее:

Валюта	Курс на 31.12.2021	Курс на 31.12.2022
Евро	84,0695 руб. за 1 Евро	75,6553 руб. за 1 Евро
Доллар США	74,2926 руб. за 1 Доллар США	70,3375 руб. за 1 Доллар США

2. Анализ и оценка финансового состояния и результатов деятельности

2.1. Вступительные и сравнительные данные

Данные бухгалтерского баланса на начало 2022 года сформированы путем переноса данных бухгалтерского баланса, сформированного по состоянию на 31.12.2021 с учетом корректировок, связанных с порядком отражения последствия изменений учетной политики на 31.12.2021 в связи с началом применения ФСБУ 6/2020, ФСБУ 25/2018.

В бухгалтерском балансе изменены следующие вступительные данные на начало 2022 года по сравнению с отчетностью, сформированной на 31.12.2021:

Строка бухгалтерского баланса	показатель на 31.12.2021 (до изменения)	показатель на 31.12.2021 в отчетности за 2022 год (после изменения)	комментарий
1. Актив Баланса			
1150 Основные средства, всего: в т.ч.:	10 398 433	10 539 987	+ 141 554 тыс. руб. Общее изменение за счет изменения показателей по строкам 1151, 1154, 1155
1151 основные средства	4 913 631	4 918 603	+ 4 972 тыс. руб. Изменение учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6/2020. Подробнее – п. 3.1 Пояснений
1154 арендованное имущество (ФСБУ 25/2018)	-	27 481	+ 27 481 тыс. руб. Изменение учетной политики в отношении операций по аренде. Подробнее – п.3.1 Пояснений
1155 инвестиционная недвижимость	-	109 101	+ 109 101 тыс. руб. Показатель перенесен из строки 1160 «Доходные вложения в материальные ценности»
1160 Доходные вложения в материальные ценности	109 101	-	- 109 101 тыс. руб. Показатель включен в строку 1150 «Основные средства», выделен в подстроке 1155
1180 Отложенные налоговые активы	73 184	32 222	- 40 962 тыс. руб. Пересмотр ставки по налогу на прибыль.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

			Подробно – п. 3.8 Пояснений
1100 Итог по Разделу I «Внеоборотные активы»	11 675 796	11 667 287	- 8 509 тыс. руб. Общее изменение за счет изменения показателей по строкам 1150, 1160, 1180
1600 БАЛАНС (итоговый показатель по Активу)	13 381 206	13 372 697	- 8 509 тыс. руб. Изменение за счет изменения показателя по строке 1100
1. Пассив Баланса			
1370 Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	392 082	356 092	- 35 990 тыс. руб. Из-за изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6/2020 и корректировок Отложенного налогового актива. Подробно – п. 3.8 Пояснений
1300 Итог по Разделу III «Капитал и резервы»	3 615 307	3 579 317	- 35 990 тыс. руб. Изменение за счет изменения показателя по строке 1370
1450 Прочие обязательства (долгосрочные), 1451 Обязательства по аренде (ФСБУ 25/2018)	-	21 730	+ 21 730 тыс. руб. Изменение учетной политики в отношении операций по аренде. Подробно – п. 3.1 Пояснений
1400 Итог по Разделу IV «Долгосрочные обязательства»	6 064 668	6 086 398	+ 21 730 тыс. руб. Изменение за счет изменения показателя по строке 1450
1550 Прочие обязательства (краткосрочные), 1551 Обязательства по аренде (ФСБУ 25/2018)	-	5 751	+ 5 751 тыс. руб. Изменение учетной политики в отношении операций по аренде. Подробно – п. 3.1 Пояснений
1500 Итог по Разделу V «Краткосрочные обязательства»	3 701 231	3 706 982	+ 5 751 тыс. руб. Изменение за счет изменения показателя по строке 1550
1700 БАЛАНС (итоговый показатель по Пассиву)	13 381 206	13 372 697	- 8 509 тыс. руб. Общее изменение за счет изменения показателей по строкам 1300, 1400, 1500

За счет корректировок Отложенного налогового актива (п. 3.8 Пояснений), также изменены данные отчета о финансовых результатах за 2021 год:

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Строка Отчета о финансовых результатах	показатель за 2021 год (до изменения)	показатель за 2021 год в отчете за 2022 год (после изменения)	комментарий
2410 «Налог на прибыль» 2412 «Отложенный налог на прибыль»	32 100	(8 862)	- 40 962 тыс. рублей Подробно – п. 3.8 Пояснений
2400 «Чистая прибыль (убыток)» 2500 «Совокупный финансовый результат периода»	406 135	365 173	- 40 962 тыс. руб. Изменение за счет изменения показателя по строке 1410

2.2. Информация, сопутствующая бухгалтерской отчетности

Финансовые показатели деятельности общества:

Структура имущества и источники его формирования.

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3-гр.2)	± % ((гр.3-гр.2) : гр.2)
	на 31.12.2021	на 31.12.2022	на начало анализируемого периода (31.12.2021)	на конец анализируемого периода (31.12.2022)		
1	2	3	4	5	6	7
Актив						
1. Внеоборотные активы	11 667 287	14 510 296	87,3 %	83,0 %	2 843 009	+ 24,3 %
в том числе: основные средства и кап. вложения в строительство основных средств	11 525 964	14 344 877	85,9 %	81,8 %	2 818 913	+ 24,5 %
нематериальные активы	-	-	-	-	-	-
2. Оборотные, всего	1 705 410	2 980 608	12,7 %	17,0 %	1 275 198	+ 74,8 %
в том числе: запасы	972 493	1 742 070	7,3 %	9,9 %	769 577	+ 79,1 %
дебиторская задолженность	496 460	799 115	3,7 %	4,6 %	302 655	+ 61,0 %
денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	113 894	343 099	0,8 %	2,0 %	229 205	в 3 раза
Пассив						
1. Собственный капитал	3 579 317	4 604 788	27,0 %	26,5 %	1 025 471	+ 28,3 %
2. Долгосрочные обязательства, всего	6 086 398	9 363 898	45,4 %	53,4 %	3 277 500	+ 53,8 %
в том числе: заемные средства	6 064 668	9 341 697	45,2 %	53,3 %	3 277 029	+ 54,0 %

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Краткосрочные обязательства, всего	3 451 423	3 274 974	25,7 %	18,7 %	-176 449	- 5,1 %
в том числе: заемные средства	2 777 569	2 365 468	20,7 %	13,5 %	-412 101	- 14,8 %
кредиторская задолженность	673 854	909 506	5,0 %	5,2 %	235 652	+ 35,0 %
4. Оценочные обязательства, доходы будущих периодов	249 808	239 609	1,9 %	1,4 %	-10 199	- 4,1 %
5. Прочие обязательства	5 751	7 635	-	-	1 884	+ 32,8 %
Валюта баланса	13 372 697	17 490 904	100,0 %	100,0 %	4 118 207	+ 30,8 %

За 2022 год структура Активов бухгалтерского баланса предприятия не претерпела существенных изменений и отражает общую динамику развития предприятия за год (позатный ввод новых свинокомплексов в нижегородской области в эксплуатацию с ростом количества поголовья на выращивании и откорме). При росте валюты баланса на 30,8%, сопоставимое изменение произошло и по внеоборотным, и по оборотным активам. Рост валюты баланса предприятия связан с продолжающейся реализацией инвестиционных программ по строительству свинокомплексов в нижегородской области.

Основные финансовые результаты деятельности Общества в динамике за 2021 – 2022 гг. представлены в таблице:

Показатель	Значение показателя, тыс. руб.		Изменение показателя	
	2021 год	2022 год	тыс. руб. (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)
1	2	3	4	5
1. Выручка	2 816 672	3 388 371	+ 571 699	+ 20,3 %
2. Расходы по обычным видам деятельности	(2 222 969)	(3 013 277)	+ 790 308	+ 35,5 %
3. Коммерческие и управленческие расходы	(166 107)	(102 911)	- 63 196	- 38,0 %
4. Прибыль (убыток) от продаж (п.1-2-3)	427 596	272 183	- 155 413	- 36,3 %
5. Проценты к получению	7 446	15 557	+ 8 111	в 2,1 раза
6. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате (сальдо показателей)	103 108	39 448	- 63 660	- 61,7 %
7. EBIT (прибыль до уплаты процентов и налогов) (4+5+6)	538 150	327 188	- 210 962	- 39,2 %
8. Проценты к уплате	(164 115)	(298 148)	+ 134 033	+ 81,7 %
9. Изменение налоговых активов и обязательств, налог на прибыль и прочее	(8 862)	(3 569)	-	-
10. Чистая прибыль (убыток) (7+8+9)	365 173	25 471	- 339 702	- 93,7 %
Справочно: Совокупный финансовый результат периода	365 173	25 471	- 339 702	- 93,7 %

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3. Оценка стоимости чистых активов организации

Оценка стоимости чистых активов

Показатель	Значение показателя					Изменение	
	в тыс. руб.			в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.4- гр.3)	± % ((гр.4-гр.3) : гр.3)
	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	на начало анализируемого периода (31.12.2021)	на конец анализируемого периода (31.12.2022)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Чистые активы	2 553 390	3 821 694	4 833 595	28,8 %	27,6 %	1 011 901	+ 26,5%
2. Уставный капитал	1 010 000	1 010 000	1 010 000	7,5 %	5,8 %	—	—
3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2)	+1 543 390	+2 852 656	+3 864 557	-	-	1 011 901	+ 35,5%

Чистые активы организации на 31.12.2022 в 4,8 раза превышают уставный капитал. Данное соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. К тому же необходимо отметить увеличение чистых активов на 26,5% за период с 31 декабря 2021 г. по 31 декабря 2022 г. Превышение чистых активов над уставным капиталом и в то же время их увеличение за период говорит о хорошем финансовом положении организации по данному признаку.

3. Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса

Бухгалтерский баланс Общества составлен в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации (ПБУ 4/99)», утв. Приказом МФ РФ от 06.07.1999. № 43н по форме, утв. Приказом МФ РФ от 02.07.2010 № 66н.

Показатели об отдельных видах активов, обязательств, доходов, расходов и хозяйственных операций приводятся в бухгалтерском балансе общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения Общества или финансовых результатов ее деятельности.

Показатель признается существенным, в случае если его величина в общем итоге соответствующих данных, отраженных в соответствующей статье (статьях) бухгалтерской отчетности, составляет не менее 10 процентов.

Оценка существенности показателей бухгалтерской отчетности. Ошибка считается существенной, если она приводит к искажению не менее чем на 10% статьи бухгалтерского баланса, удельный вес которой в валюте баланса составляет не менее 5%, либо влечет искажение статьи отчета о прибылях и убытках не менее чем на 10%.

Информация, выходящая за пределы существенности, раскрывается в бухгалтерской отчетности в соответствии с профессиональным суждением лица, ответственного за составление отчетности. Показатели, не нашедшие отражения в формах отчетности, но признанные важными для пользователей, раскрываются в настоящих пояснениях.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1. Основные средства

Учет основных средств в Обществе осуществляется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденными Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 № 204н; ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденный Приказом Минфина РФ от 16.10.2018 № 208н.

Объекты принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, если они соответствуют критериям, установленным п. 4 ФСБУ 6/2020. Объекты стоимостью не более 40 000 рублей, учитываются в бухгалтерском учете в составе материально-производственных запасов (п. 5 ФСБУ 6/2020).

В составе основных средств также отражается продуктивный скот (свиноматки) стоимостью менее 40000 рублей с начислением амортизации в сумме стоимости приобретения в следующем календарном месяце.

В учете выделяются следующие группы однородных объектов ОС:

- здания, сооружения и передаточные устройства;
- машины и оборудование;
- транспортные средства;
- производственный и хозяйственный инвентарь;
- продуктивный скот;
- инвестиционная недвижимость.

При признании в бухгалтерском учете, объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. После признания, объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете также по первоначальной стоимости, за исключением земельных участков, которые оцениваются по переоцененной стоимости.

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

Начисление амортизации производится линейным способом – исходя из первоначальной стоимости объекта основных средств и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования этого объекта (п. 35 ФСБУ 6/2020).

Сроки полезного использования объектов определяются как ожидаемые сроки использования объектов основных средств.

По состоянию на 31.12.2022 Обществом проведена проверка элементов амортизации объектов основных средств на соответствие условиям использования. По результатам проверки пересмотр элементов амортизации не требуется.

Расходы на ремонт в капитальные вложения не включаются и отражаются как текущие расходы в случае классификации как:

- затраты на поддержание работоспособности или исправности основных средств, их текущий ремонт;
- затраты на неплановые ремонты основных средств, обусловленные поломками, авариями, дефектами, ненадлежащей эксплуатацией, в той степени, в которой такие ремонты восстанавливают нормативные показатели функционирования объектов основных средств, в том числе сроки полезного использования, но не улучшают и не продлевают их (п. 16 ФСБУ 26/2020).

Существенные по величине затраты организации на проведение ремонта, технического осмотра, технического обслуживания объектов основных средств с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев, признаются самостоятельными инвентарными объектами. Величина затрат признается существенной, если она превышает 600 тыс. руб.

Общество отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» перспективно (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского учета).

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному. При этом проводится единовременная корректировка балансовой стоимости ОС на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

По состоянию на 31 декабря 2021 года произведен пересчет начисленной амортизации по 87 объектам основных средств из категории «Машины и оборудование». Размер корректировки = 4.972 тыс. рублей.

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6/2020, отраженные в «межотчетный период» 31.12.2021:

группа учета ОС	данные на 31.12.2021 до корректировки		корректировка амортизации	данные на 31.12.2021 после корректировки	
	первоначальная стоимость	амортизация накопленная		первоначальная стоимость	амортизация накопленная
Машины и оборудование	1.675.902	311.230	4.972	1.675.902	(306.258)

тыс. рублей

В бухгалтерском балансе Общества по стр. 1150 «Основные средства» отражена информация об остаточной стоимости основных средств, незавершенных капитальных вложениях, продуктивном скоте и арендованных основных средствах (права пользования активами).

Переоценка земельных участков, являющихся объектами ОС, проводится с целью определения их реальной стоимости путем приведения первоначальной стоимости в соответствие с рыночными ценами и условиями воспроизводства на дату переоценки.

Первая переоценка была проведена по состоянию на 31.12.2021:

1) в Калининградской области – независимым оценщиком ООО «Оценка Консультация Аудит» и подтверждена отчетом об оценке рыночной стоимости земельных участков рег.№ 21-12-54 от 30.12.2021;

2) в Нижегородской области – независимым оценщиком ООО «Специализированное независимое оценочное бюро «СНОБ» и подтверждена отчетом об оценке рыночной стоимости земельных участков № 1187/2021 от 15.12.2021.

Результаты переоценки земельных участков:

Расположение земельных участков, ОКТМО	Балансовая стоимость земельных участков до переоценки (стоимость переоценки)	Оценка на 01.12.2021
Калининградская область, Правдинский р-н, ОКТМО 27519000	588 573,84	151 400,00
Нижегородская область, Сергачский р-н, ОКТМО 22648456	3 561 550,00	2 417 800,00

руб.

По состоянию на 31.12.2022 балансовая стоимость земельных участков существенно не отличается от их справедливой стоимости. Оценка справедливой стоимости на 31.12.2022 определялась в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», без привлечения независимого оценщика, рыночным методом.

Данные о первоначальной стоимости объектов основных средств по их видам и суммам начисленной амортизации представлены в таблице 2.1 «Основные средства» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. Вложения во внеоборотные активы

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(незавершенные капитальные вложения) представлены в таблице 2.2 «Незавершенные капитальные вложения» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Финансовый результат от выбытия основных средств за отчетный период – прибыль 96.668 тыс. рублей. Выбытия капитальных вложений в отчетном периоде не было.

Признаки обесценения основных средств и капитальных вложений на 31.12.2022 не выявлены.

Пригодные для использования, но не используемые объекты основных средств на отчетную дату отсутствуют.

Балансовая стоимость основных средств, предоставленных за плату во временное пользование на отчетную дату, а также балансовая стоимость основных средств, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе основных средств, находящихся в залоге, на отчетную дату представлена в таблице 2.4 «Иное использование основных средств».

Признанная доходом в составе прибыли (убытка) сумма возмещения убытков, связанных с обесценением или утратой объектов основных средств или капитальных вложений, предоставленного организации другими лицами, по состоянию на отчетную дату отсутствует.

Финансовая аренда не является основным видом деятельности организации.

ООО «ПСП-2» признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Организация применяет единую учетную политику в отношении права пользования активом и в отношении схожих по характеру использования активов (незавершенных капитальных вложений, основных средств и других) (п. 10 ФСБУ 25/2018).

Право пользования активом признается по фактической стоимости (п. 13 ФСБУ 25/2018).

Определение ставки дисконтирования по полученным в аренду основным средствам осуществляется исходя из данных Центрального Банка РФ по средневзвешенным процентным ставкам по долгосрочным кредитам для нефинансовых организаций. Для вновь заключенных договоров аренды применяется средневзвешенная процентная ставка, действующая на предшествующий месяц заключения договора аренды.

Организация не применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» в отношении договоров аренды, исполнение которых истекает до конца 2022 года.

Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;
- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300.000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

Если организацией используется право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи учитываются в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.

Информация о наличии на начало и конец отчетного периода, движении в течение отчетного периода арендованных основных средств представлена в таблице 2.1 «Основные средства» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, а также в таблице 2.4 «Иное использование основных средств».

Суммы процентов, начисленных на задолженность по арендным платежам и расходов, относящихся к переменным платежам, которые не учитываются при оценке задолженности по аренде за 2022 год, являются незначительными.

У Общества отсутствуют:

- затраты, связанные с произведенными улучшениями предмета аренды;

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- ограничения использования предмета аренды, обусловленные договором аренды (в частности, необходимость соответствия определенным финансовым показателям);
- затраты арендатора, понесенные в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях.

Пересмотр фактической стоимости и обязательства по аренде в отчетном периоде не производился.

Последствия изменений учетной политики в отношении операций по аренде привели к изменению показателей бухгалтерского баланса на 01.01.2022. В соответствии с принятой учетной политикой по каждому договору аренды единовременно, 31.12.2021 было признано право пользования активом и обязательство по аренде:

Право пользования активом - по дебету счета 01.03 «Арендованное имущество» в сумме 27.481 тыс. руб.

Обязательство по аренде – по кредиту счета 76.07.1 «Арендные обязательства» и дебету счетов 76.07.5 «Проценты по аренде», 76.07.9 «НДС по арендным обязательствам», свернуто – в сумме 27.481 тыс. руб.

3.2. Финансовые вложения

По строке 1170 «Финансовые вложения» в бухгалтерском балансе Общества в соответствии с Приказом Минфина России от 10.12.2002 N 126н (ред. от 06.04.2015) "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02" отражены:

- долговые ценные бумаги других организаций, в которых дата и стоимость погашения определена (векселя); вклады в уставные (складочные)
- капиталы других организаций (в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ);
- предоставленные другим организациям займы на срок более 12 месяцев.

Финансовые вложения представлены в таблице 3.1. Наличие и движение финансовых вложений Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

У Общества по состоянию на 31.12.2022 отсутствовали активы, отвечающие критериям долгосрочных финансовых вложений.

По строке 1240 «Финансовые вложения» в бухгалтерском балансе Общества в соответствии с Приказом Минфина России от 10.12.2002 № 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02 отражается информация о финансовых вложениях организации, срок обращения (погашения) которых не превышает 12 месяцев:

- предоставленные другим организациям займы на срок до 12 месяцев;
- срочные депозитные вклады со сроком погашения свыше 3-х месяцев.

По состоянию на 31.12.2021 и 31.12.2022 краткосрочные финансовые вложения в хозяйственной деятельности Общества отсутствовали.

3.3. Прочие внеоборотные активы

По строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» бухгалтерского баланса отражаются авансовые платежи по договорам Генподряда, строительного подряда и по договорам на приобретение прочих внеоборотных активов.

3.4. Запасы

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утв. Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н.

ФСБУ 5/2019 «Запасы» применяется организацией перспективно.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Оценка материально-производственных запасов при отпуске в производство и ином выбытии производится методом:

- по себестоимости первых по времени приобретения материально-производственных запасов (метод ФИФО).

Способ оценки МПЗ в отчетном периоде не изменился.

В составе запасов по строке 1210 «Запасы» бухгалтерского баланса Общества отражена стоимость материалов и остатки по счету 11 «Животные на выращивании и откорме». Наличие и движение запасов, в разрезе имеющихся статей, отражено в таблице 4 «Запасы» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В течение месяца операции по счету 11 «Животные на выращивании и откорме» осуществляются по учетным ценам с доведением в конце каждого периода до фактической себестоимости.

По состоянию на отчетную дату выявлены запасы, имеющие признаки обесценения. В бухгалтерском учете сформирован резерв под обесценение МПЗ в размере 360 тыс. руб.

Суммы авансов и предоплат под приобретение материально-производственных запасов по состоянию на 31.12.2022 отдельно раскрыты по строке 1236 «Выданные авансы поставщикам по приобретению МПЗ».

3.5. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность по строке 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса Общества отражена в суммах, вытекающих из условий договоров и первичных документов.

Наличие и движение дебиторской задолженности в разрезе имеющихся статей отражено в таблице 5.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности» и 5.2 «Просроченная дебиторская задолженность» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По состоянию на 31.12.2022 в учете Общества сформирован Резерв по сомнительным долгам по сомнительной дебиторской задолженности, отраженной на счетах 60.02, 60.22, 60.32 (по авансам выданным). Резерв сформирован на счете 63 в размере 1 238 тыс. рублей. Доля дебиторской задолженности (авансы выданные, отраженные по строке 1230 бухгалтерского баланса), по которой сформирован резерв, составляет 1,5 %.

По состоянию на отчетную дату долгосрочная задолженность отсутствует. По состоянию на отчетную дату дебиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности отсутствует.

3.6. Денежные средства

Информация о потоках денежных средств раскрыта в Отчете о движении денежных средств и представлена в бухгалтерском балансе Общества (строка 1250). Данные Отчета о движении денежных средств характеризуют изменения в финансовом положении Общества в разрезе текущей, инвестиционной и финансовой деятельности.

Операции по покупке-продаже валюты (сальдо валютно-обменных операций) отражены в отчете о движении денежных средств свернуто и обособленно в составе «Платежей, связанных с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов» Денежных потоков от инвестиционных операций.

Сведения о движении денежных средств Общества представляются в валюте Российской Федерации.

С целью формирования показателей Отчета о движении денежных средств в соответствии с ПБУ 23/2011 "Отчет о движении денежных средств" (далее* ПБУ 23/2011), денежными эквивалентами являются следующие вложения:

- открытые в кредитных организациях депозиты со сроком погашения до трех месяцев включительно.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.7. Уставный и добавочный капитал

Уставный капитал Общества в соответствии с Уставом составляет 1 010 млн. руб.

Уставный капитал оплачен полностью.

Резервный капитал по состоянию на 31.12.2022 не сформирован (не предусмотрен Уставом).

В 2020 году единственным участником Общества принято решение о внесении вкладов в имущество Общества в виде добавочного капитала (решения от 14.01.2020, 19.02.2020, 03.03.2020, 12.11.2020, всего – на сумму 2.218.000.000 рублей). На 31.12.2022 в добавочный капитал Общества, в рамках принятых решений, фактически внесено 2.213.225.000,00 руб.

Решением единственного участника Общества от 08.04.2022 принято решение о внесении вклада в имущество Общества в сумме 1.000.000.000 руб. Вклад в имущество внесен зачетом денежных требований по договору цессии № 1У от 08.04.2022.

3.8. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Движение по статье «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» раскрыто в Отчете об изменениях капитала.

По состоянию на 31.12.2021 по показателю «Нераспределенная прибыль» капитала ООО «ПСП-2» отражены следующие корректировки:

Нераспределенная прибыль на 31.12.2021 до корректировок	+ 392 082
корректировки, отраженные 31.12.2021:	
- из-за изменения учетной политики и пересчета амортизации в связи с началом применения ФСБУ 6/2020 «Основные средства»	+ 4 972
- в связи с корректировкой показателя «Отложенный налоговый актив» на счете 09. Корректировка произведена в связи с пересмотром ставки по Налогу на прибыль (с 20% на 0%), применяемой обществом к временным разницам, сформированным на сумму налоговых убытков Общества в 2019 – 2021 гг. В отчетном периоде в связи с частичным завершением строительства и вводом в эксплуатацию свинокомплексов в Нижегородской области принято управленческое решение использовать данные объекты для производства собственной сельскохозяйственной продукции (разведение свиней), прибыль от реализации которой подлежит налогообложению по ставке 0%. Убытки от деятельности по производству собственной сельскохозяйственной продукции не подлежат переносу на будущее. В связи с этим, сумма отложенных налоговых активов подлежит пересчету на дату, предшествующую дате начала применения измененных ставок с отнесением возникшей в результате пересчета разницы на счет учета прибылей и убытков, то есть на 31.12.2021.	- 40 962
Нераспределенная прибыль на 31.12.2021 после корректировок	+ 356 092

Величина чистых активов, отраженная в отчете об изменениях капитала (строка 3600) на 31.12.2022, равна 4.833.595 тыс. рублей, - превышает размер уставного капитала Общества.

3.9. Кредиторская задолженность

Краткосрочная кредиторская задолженность отражена по строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса Общества.

Наличие и движение кредиторской задолженности, в разрезе имеющихся статей, отражено в таблице 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По состоянию на отчетную дату отсутствуют просроченная кредиторская задолженность и кредиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.10. Кредиты и займы

Учет кредитов и займов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008), утвержденного приказом Минфина России от 06 октября 2008 г. № 107н.

Непогашенные проценты отражаются в бухгалтерской отчетности как долгосрочная или краткосрочная задолженность исходя из срока их погашения, установленного кредитным договором (договором займа).

Задолженность по полученным займам и кредитам подразделяется на краткосрочную (срок погашения которой, согласно условиям договора не превышает 12 месяцев), и долгосрочную (со сроком погашения более 12 месяцев).

В соответствии с указанной классификацией, задолженность по инвестиционным кредитам на 31.12.2022 классифицируется по срокам погашения следующим образом:

Кредитный договор	Задолженность, всего	В т.ч. классифицируемая как задолженность		тыс. рублей
		Долгосрочная, строка 1410 баланса	Краткосрочная, строка 1510 баланса	Справочно
Договор об открытии кредитной линии 0117-053 от 22.09.2017	1 485 000	945 000	540 000	Лимит кредитной линии, не использованный на 31.12.2022 <i>отсутствует</i>
Договор об открытии кредитной линии 0118-045 от 23.07.2018	2 707 803	2 334 564	373 239	<i>отсутствует</i>
Договор об открытии кредитной линии 0118-046 от 23.07.2018	2 663 203	2 307 207	355 996	<i>отсутствует</i>
ВСЕГО	6 856 006	5 586 771	1 269 235	-

Суммы процентов, причитающихся к оплате займодавцу (кредитору), подлежащие включению в стоимость инвестиционных активов:

- АО «ПСП»:

Векселя Простые Серии № 000003 от 01.11.2018, 000004 от 06.12.2018, 000008 от 08.10.2019, 000009 от 15.10.2021, 000010 от 11.05.2022, 000011 от 11.05.2022, 000012 от 03.08.2022 = 52.147.060,18 руб.

Договоры займа ПСП-ПСП-2-2018 от 19.02.2018, ПСП-ПСП2-2022 от 19.04.2022 = 9.874.043,78 руб.

- Птицефабрика Северная АО:

Договор займа № 1 от 08.10.2021 = 11.346.889,02 руб.

- АО «Газпромбанк»:

Договор об открытии кредитной линии 0118-045 от 23.07.2018 = 38.761.312,39 руб.

Договор об открытии кредитной линии 0118-046 от 23.07.2018 = 55.495.603,90 руб.

Общая сумма процентов за пользование чужими денежными средствами, включенных в 2022 году в стоимость инвестиционных активов = 167.624.909,27 руб.

По состоянию на отчетную дату просроченная кредиторская задолженность и кредиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности отсутствуют.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Наличие и движение долгосрочных и краткосрочных заёмных средств отражено в таблице 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Сроки погашения займов (кредитов):

- по долгосрочным кредитам – до 19.09.2025, 22.07.2026;
- по краткосрочным кредитам – до 28.09.2023;
- по векселям выданным – с 19.06.2026 по 22.07.2027 (данные о величине, количестве и сроках погашения векселей выданных приведена в разделе 5.2 «Информация о связанных сторонах», строки №№ 5, 7).

3.11. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

В соответствии с принятой Учетной политикой, в Обществе принята следующая методика отражения в бухгалтерском учете резервов на оплату отпусков:

На каждую отчетную дату оценочное обязательство по оплате отпусков рассчитывается по каждому работнику по формуле:

$$В = \text{Дни} \times \text{Ср. Заработок} + (\text{Дни} \times \text{Ср. Заработок}) \times \text{Общая ставка страховых взносов.}$$

В – Величина оценочного резерва;

Дни – количество заработанных, но не использованных дней отпуска каждого работника;

Ср. Заработок – Средний дневной заработок, рассчитанный в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 24.12.2007 № 922

По признанным оценочным обязательствам в течение года отражается сумма затрат организации, связанных с выполнением этих обязательств, или соответствующая кредиторская задолженность в корреспонденции со счетом учета резерва предстоящих расходов.

Резерв на оплату отпусков на отчетную дату составляет 10.802 тыс. руб. Отражается по строке 1540 Бухгалтерского баланса. Других оценочных обязательств, условных обязательств и условных активов общество на отчетную дату не имеет.

4. Пояснения к Отчету о финансовых результатах

4.1. Доходы по обычным видам деятельности

Обществом применяется порядок признания выручки от продажи товаров (работ, услуг) по мере передачи прав владения, пользования и распоряжения на отпущенный товар, выполненную работу, оказанную услугу.

4.2. Расходы по обычным видам деятельности

Расшифровка расходов по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат отражены в таблице 6. Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат) Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Управленческие расходы подлежат обособленному отражению и не признаются Обществом в себестоимости проданных товаров и услуг.

4.3. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы и расходы отражаются в отчете о финансовых результатах развернуто. Свернуто отражены курсовые разницы.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Операции по покупке-продаже валюты отражены в отчете о финансовых результатах свернуто и обособленно в составе прочих доходов/расходов.

Прочие доходы сложились от операций, связанных с предоставлением основных средств в операционную аренду, от реализации прочего имущества и основных средств, от реализации прочих услуг, сумм полученных субсидий на компенсацию текущих расходов, курсовых разниц (отражены свернуто) и прочих доходов.

Прочие расходы состоят из расходов, связанных со сдачей имущества в операционную аренду, связанных с реализацией прочего имущества и основных средств, банковских услуг, расходов по реализации прочих услуг, расходов на содержание жилого фонда, прочих расходов и расходов по формированию резерва по сомнительным долгам.

4.4. Налог на прибыль

В соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и Учетной политикой на 2022 год, Общество использует способ определения величины текущего налога на прибыль на основе налоговой декларации по налогу на прибыль.

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства отражаются в бухгалтерском балансе Компании соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств. Величина отложенных налоговых активов отражены в бухгалтерском балансе по строке 1180 «Отложенные налоговые активы». Отложенные налоговые обязательства отражены в бухгалтерском балансе по строке 1420 «Отложенные налоговые обязательства».

В результате применения методики раздельного учета доходов и расходов предприятия (раздел 3 Учетной политики на 2022 год), определены следующие размеры налоговых баз и сумм налога по налогу на прибыль за 2022 год:

1) по деятельности резидента ОЭЗ в Калининградской области.

Признак налогоплательщика = 03, ставка налога на прибыль 0%.

Налоговая база = 212.971.134 руб., Налог на прибыль = 0,00 руб.

2) по деятельности сельскохозяйственного производителя.

Признак налогоплательщика = 02, ставка налога на прибыль 0%.

Налоговая база = - 309.317.787 руб.

3) по деятельности обычной организации.

Признак налогоплательщика = 01, ставка налога на прибыль 20%.

Налоговая база = 17.844.206 руб. Текущий налог на прибыль = 3.568.841 руб.

Сумма убытка прошлых лет, использованного для уменьшения налоговой базы 2022 года (не более 50% налоговой базы) = 8.922.103 руб. Налог на прибыль за 2022 год к уплате = 1.784.421 руб.

Отложенный налоговый актив, использованный в 2022 году = 1.784.421 руб. (зачет 50% текущего налога на прибыль).

Структура отложенных налоговых активов и обязательств по состоянию на 31.12.2022:

тыс. рублей

Отложенные налоговые активы, строка 1180 бухгалтерского баланса, всего в т.ч.:	30 437	Отложенные налоговые обязательства, строка 1420 бухгалтерского баланса, всего в т.ч.:	-
Основные средства (счет 01)	316	-	-
убытки от деятельности предприятия (счет 84)	30 121	-	-

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Прочие пояснения

5.1. Информация по прекращаемой деятельности

Общество не планирует прекращение деятельности на краткосрочную перспективу. По оценке руководства, Общество способно продолжать свою деятельность непрерывно в течение не менее 12 месяцев.

5.2. Информация о связанных сторонах

Полный перечень связанных сторон за 2022 год и информация о них приведены ниже:

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %	Характер отношений	Объем операций каждого вида тыс. руб.	Незавершенные по состоянию на отчетную дату операции, тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Томас Норгард	Калининградская область, Правдинский район, пос. Костромино	Генеральный директор управляющей компании	-	-	-	-	-	-
2	Закрытое акционерное общество с ограниченной ответственностью «РБПИ АС» («RBPI AS»), Регистрационный номер 986500774	Королевство Норвегия, место нахождения: Коббервикдален 67, 3036 Драммен	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами уставного капитала Общества	16.11.2015	100%	100%	Акционер (участник)	1) Лицензионные платежи, роялти, погашение задолженности зачетом 18.678 тыс. руб. 2) взносы в добавочный капитал 1.000.000 тыс. руб.	1) Кредиторская задолженность – 84.818 тыс. руб. 2) Дебиторская задолженность - отсутствует
3	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания РБПИ Групп» ОГРН 1153926014109	Калининградская область, Правдинский район, пос. Костромино	Единоличный исполнительный орган общества (управляющая компания) Лицо, принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	1) Договор о передаче полномочий единолич. исп. Органа управляющ. Компании 2) Договоры аренды земельных участков и объектов недвиж. 3) Агентские договоры MI22ДК0029 от 01.07.22, УК-2021 от 01.11.2021	-	-	1) Услуги получ. 2) Услуги получ. 3) Услуги получ.	1) Получение услуг 94.962 тыс. руб. Оплата услуг 119.215 тыс. руб. 2) Получение услуг 3.339 тыс. руб. Оплата услуг 2.933 тыс. руб. 3) Получение услуг 3.469 тыс. руб. Оплата услуг 3.469 тыс. руб.	1) Дебиторская задолженность = 9.817 тыс. руб. 2) Кредиторская задолженность = 406 тыс. руб. 3) Задолженность отсутствует
4	Общество с ограниченной ответственностью «Фарм Констракшен»	238411 Калининградская область, Правдинский	Лицо, принадлежит к той группе лиц, к которой	1) Договоры тех. заказчика ПСП2 - ФКNN3-1;	-	-	1) Услуги получ.	1) Получение услуг 33.600 тыс. руб. Оплата услуг 46.800 тыс. руб.	1) Дебиторская задолженность 4.600 тыс. руб.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

	ОГРН 1113926042559	район, п. Костромино	принадлежит обществу	ПСП2-ФКNN4-1 2) Договоры ген. подряда ПСП2-ФКNN4-2; ПСП2-ФКNN3-2 3) Договоры купли-продажи оборудов., трансп. средств 4) Договоры аренды движ. имущества 5) Договоры аренды движ. и недвиж. имущества			2) Услуги получ. 3) Поставка ТМЦ 4) Услуги получ. 5) Услуги оказанные	2) Получение услуг 3.141.692 тыс. руб. Оплата услуг 2.906.144 тыс. руб. 3) Приобретение ТМЦ 2.617 тыс. руб. Оплата 2.554 тыс. руб. 4) Оказанные услуги 343 тыс. руб. Оплата услуг 325 тыс. руб. 5) Оказанные услуги 258 тыс. руб. Оплата услуг 247 тыс. руб.	2) Дебиторская задолженность 986.476 тыс. руб. 3) Кредиторская задолженность 525 тыс. руб. 4) Кредиторская задолженность 28 тыс. руб. 5) Дебиторская задолженность 22 тыс. руб.
5	Акционерное общество «Правдинское Свино Производство» ОГРН 1063917004271	Калининградская область, Правдинский район, пос. Костромино	Лицо, принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	1) Договоры аренды земельных участков, движимого имущества 2) 01.02.2018 Договор купли-продажи ТМЦ ПСП-ПСП2-2018 3) 01.01.2020 Сервисный договор б/н 4) Договоры поставки ТМЦ от 11.01.2022, 09.11.2022 5) Агентский договор б/н от 01.04.2022 6) Договоры аренды движимого имущества 7) Договор поставки ТМЦ от 25.03.2019 8) Договор оказания	-	-	1) Услуги получ. 2) Поставка ТМЦ 3) Услуги получ. 4) Поставка ТМЦ 5) Поставка ТМЦ 6) Услуги оказанные 7) Поставка ТМЦ 8) Услуги оказанные	1) Получение услуг 7.944 тыс. руб. Оплата услуг 10.702 тыс. руб. 2) Приобретение ТМЦ 783.590 тыс. руб. Оплата 828.100 тыс. руб. 3) Получение услуг 2.558 тыс. руб. Оплата услуг 2.458 тыс. руб. 4) Приобретение ТМЦ 99.261 тыс. руб. Оплата 53.184 тыс. руб. 5) Приобретение ТМЦ 927 тыс. руб. Оплата 927 тыс. руб. 6) Оказанные услуги 7.653 тыс. руб. Оплата услуг 9.102 тыс. руб. 7) Поставка ТМЦ 290.347 тыс. руб. Оплата ТМЦ 184.162 тыс. руб. 8) Услуги оказанные 12.873 тыс. руб. Оплата	1) Кредиторская задолженность 660 тыс. руб. 2) Кредиторская задолженность 167.326 тыс. руб. 3) Кредиторская задолженность 469 тыс. руб. 4) Кредиторская задолженность 46.077 тыс. руб. 5) Задолженность отсутствует 6) Кредиторская задолженность 807 тыс. рублей 7) Дебиторская задолженность 121.341 тыс. рублей 8) Дебиторская задолженность 1.038 тыс. рублей

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

				прочих услуг от 01.11.2019				12.873 тыс. руб.	
				9) Вексель 000001 от 25.05.2018 Срок погашения 19.09.2026		9) Займ Вексельн.	9) Начисленные проценты 21.355 тыс. руб.	9) Кредиторская задолженность по вексельн. займу 213.551 тыс. руб., по начисленным процентам 98.409 тыс. руб.	
				10) Вексель 000002 от 01.08.2018 Срок погашения 22.07.2027		10) Займ Вексельн.	10) Начисленные проценты 3.752 тыс. руб.	10) Кредиторская задолженность по вексельн. займу 37.519 тыс. руб., по начисленным процентам 16.591 тыс. руб.	
				11) Вексель 000003 от 01.11.2018 Срок погашения 22.07.2027		11) Займ Вексельн.	11) Начисленные проценты 19.348 тыс. руб.	11) Кредиторская задолженность по вексельн. займу 193.485 тыс. руб., по начисленным процентам 80.680 тыс. руб.	
				12) Вексель 000004 от 06.12.2018 Срок погашения 22.07.2027		12) Займ Вексельн.	12) Начисленные проценты 19.395 тыс. руб.	12) Кредиторская задолженность по вексельн. займу 193.952 тыс. руб., по начисленным процентам 79.016 тыс. руб.	
				13) Вексель 000006 от 21.02.2019 Срок погашения 22.07.2027		13) Займ Вексельн.	13) Начисленные проценты 5.225 тыс. руб.	13) Кредиторская задолженность по вексельн. займу 52.252 тыс. руб., по начисленным процентам 20.185 тыс. руб.	
				14) Вексель 000008 от 08.10.2019 Срок погашения 22.07.2027		14) Займ Вексельн.	14) Начисленные проценты 2.556 тыс. руб.	14) Кредиторская задолженность по вексельн. займу 25.562 тыс. руб., по начисленным процентам 8.271 тыс. руб.	
				15) Вексель 000009 от 15.10.2021 Срок Погашения 22.07.2027		15) Займ Вексельн.	15) Начисленные проценты 5.116 тыс. руб.	15) Кредиторская задолженность по вексельн. займу 51.164 тыс. руб., по начисленным процентам 6.210 тыс. руб.	
				16) Вексель 000010 от 11.05.2022 Срок Погашения 22.07.2027		16) Займ Вексельн.	16) Начисленные проценты 33.735 тыс. руб.	16) Кредиторская задолженность по вексельн. займу 523.969 тыс. руб., по начисленным процентам 33.735 тыс. руб.	
						17) Займ Вексельн.	17) Начисленные проценты 12.521 тыс. руб.	17) Кредиторская задолженность по вексельн. займу	

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

				17) Вексель 000011 от 11.05.2022 Срок Погашения 22.07.2027 18) Вексель 000012 от 03.08.2022 Срок Погашения 22.07.2027 19) Договор займа ПСП-ПСП-2-2018 от 19.02.2018 20) Договор займа ПСП-ПСП2-2022 от 19.04.2022			18) Займ Вексельн. 19) Займ выданный 20) Займ выданный	18) Начисленные проценты 55.685 тыс. руб. 19) Выданный займ 517.500 тыс. рублей Начисленные проценты 6.469 тыс. рублей 20) Выданный займ 1.909.429 тыс. руб. Начисленные проценты 16.222 тыс. рублей	243.103 тыс. руб., по начисленным процентам 12.521 тыс. руб. 18) Кредиторская задолженность по вексельн. займу 1.682.548 тыс. руб., по начисленным процентам 55.685 тыс. руб. 14) Кредиторская задолженность отсутствует. Обязательство прекращено новацией в Вексель 000010 от 11.05.2022 20) Кредиторская задолженность отсутствует. Обязательство прекращено новацией в Векселя 000011 от 11.05.2022, 000012 от 03.08.2022
6	Общество с ограниченной ответственностью «Корнево» ОГРН 1103925022167	238321 Калининградская обл., Гурьевский район, пос. Аистово	Лицо, принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	1) 11.01.2018 Договор поставки живых свиней, ТМЦ 2) 30.04.2019 Договор аренды 26/04 3) 01.09.2018 Договоры купли-продажи кормов, ТМЦ 4) 01.11.19 Оказание прочих производств. услуг	-	-	1) Поставка ТМЦ 2) Услуги получ. 3) Продажа ТМЦ 4) Услуги оказанные	1) Поступление ТМЦ 130.344 тыс. руб. Оплата ТМЦ 210.649 тыс. руб. 2) Получение услуг 660 тыс. руб. Оплата услуг 880 тыс. руб. 3) Поставка ТМЦ 255.095 тыс. руб. Оплата ТМЦ 253.455 тыс. руб. 4) Услуги оказанные 1.608 тыс. руб. Оплата 1.608 тыс. руб.	1) Кредиторская задолженность 5.821 тыс. руб. 2) Кредиторская задолженность 55 тыс. руб. 3) Кредиторская задолженность 43.674 тыс. руб. 4) Задолженность отсутствует
7	Общество с ограниченной ответственностью «ННПП» ОГРН 1125229000445	606380 Нижегородская область, Вадский район, с. Елховка, ул. Молодежная, д. 2 А	Лицо, принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	1) Вексель 000005 от 10.12.2018 Срок погашения 22.07.2027 2) Вексель 000007 от 21.02.2019 Срок Погашения 22.07.2027			1) Займ Вексельн. 2) Займ Вексельн.	1) Начисленные проценты 2.531 тыс. руб. 2) Начисленные проценты 6.559 тыс. руб.	1) Кредиторская задолженность по вексельн. займу 25.310 тыс. руб., по начисленным процентам 10.284 тыс. руб. 2) Кредиторская задолженность по вексельн. займу 65.586 тыс. руб., по начисленным процентам

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

				3) Договоры Аренды движимого имущества 4) Договоры поставки ТМЦ, живых свиней 5) Договоры оказания прочих услуг 6) Договоры Аренды движимого и недвиж. имущества			3) Услуги получен. 4) Поставка ТМЦ 5) Услуги получен. 6) Услуги оказанные	3) Оказанные услуги 9.207 тыс. руб. Оплата услуг 7.701 тыс. руб. 4) Поставка ТМЦ 296.351 тыс. руб. Оплата ТМЦ 196.873 тыс. руб. 5) Оказанные услуги 2.702 тыс. руб. Оплата услуг 2.175 тыс. руб. 6) Оказанные услуги 3.637 тыс. руб. Оплата услуг 3.501 тыс. руб.	3) Кредиторская задолженность 1.506 тыс. рублей 4) Кредиторская задолженность 105.798 тыс. рублей 5) Кредиторская задолженность 527 тыс. рублей 5) Дебиторская задолженность 154 тыс. рублей
8	Общество с ограниченной ответственностью «Речное», ОГРН 1173926014195	236006, Калининградская обл., Калининград г, Московский пр-кт, дом № 40, офис 817	Лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит общество	1) Договор аренды имущества от 15.08.2022 2) Договор оказания услуг РЕ-ПСП2-2 от 30.03.2022 за утилизацию	-	-	1) Услуги оказанные 2) Услуги получен.	1) Услуги оказанные 25 тыс. руб. Оплата 25 тыс. руб. 2) Услуги оказанные 4.299 тыс. руб. Оплата 4.259 тыс. руб.	1) Задолженность отсутствует 2) Кредиторская задолженность 40 тыс. рублей
9	Общество с ограниченной ответственностью «РБПИ Партнер Запад» ОГРН 1193926016591	г.Калининград, Московский проспект, д. 40, этаж 8, оф. 817	Лицо, принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	1) Договор от 01.03.2020 2) 01.05.2020 Договор купли-продажи 3) Договоры аренды имущества	-	-	1) Услуги получ. 2) Продажа ТМЦ 3) Услуги оказанные	1) Получение услуг 128 тыс. руб. Оплата услуг 146 тыс. руб. 2) Поставка ТМЦ 1.340.324 тыс. руб. Оплата ТМЦ 1.091.078 тыс. руб. 3) Услуги оказанные 245 тыс. руб. Оплата 260 тыс. руб.	1) Задолженность отсутствует 2) Дебиторская задолженность 389.190 тыс. руб. 3) Дебиторская задолженность 7 тыс. руб.
10	Общество с ограниченной ответственностью «ННПП-2»	606360, Нижегородская обл, Большемурашкинский р-н, Большое Мурашкино рп, Свободы ул, дом № 86, офис 22	Лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит общество	1) Договоры купли-продажи ТМЦ 2) Договоры поставки свиней 3) Договоры компенсации расходов 4) Договоры Аренды	-	-	1) Поставка ТМЦ 2) Поставка ТМЦ 3) Услуги получен. 4) Услуги получен.	1) Поступление ТМЦ 329.694 тыс. руб. Оплата ТМЦ 104.552 тыс. руб. 2) Поступление ТМЦ 7.472 тыс. руб. Оплата ТМЦ 10.022 тыс. руб. 3) Оказанные услуги 9.423 тыс. руб. Оплата услуг 9.255 тыс. руб. 4) Оказанные услуги 3.637 тыс. руб.	1) Кредиторская задолженность 225.142 тыс. руб. 2) Дебиторская задолженность 2.550 тыс. рублей 3) Кредиторская задолженность 168 тыс. рублей 4) Дебиторская задолженность

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

				движимого имущества				Оплата услуг 3.355 тыс. руб.	154 тыс. рублей
11	Общество с ограниченной ответственностью «РБПИ Элитные Семена» ОГРН 1205200018110	606380 Нижегородска я область, Вадский район, п. Новый Мир, ул. Производствен ная, д. 29	Лицо, принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	-	-	-	-	-	-
12	Общество с ограниченной ответственностью «РБПИ Воронеж» (ОГРН 1213900010136, ИНН 3906405361,	236006, Калининградс кая область, г.о. город Калининград, г Калининград, пр-кт Московский, д. 40, оф. 817)	Лицо, принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	-	-	-	-	-	-
13	Общество с ограниченной ответственностью «Агро-Союз ТШ» ОГРН 1073123025161, ИНН 3123166178,	Белгородская область, Алексеевский район, село Матрено- Гезово, ул. Центральная, д. 65	Лицо, принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	-	-	-	-	-	-
14	Общество с ограниченной ответственностью «Мясо-Союз Т» ОГРН 1083123002247, ИНН 3123173023	Белгородская область, Алексеевский район, село Матрено- Гезово, ул. Центральная, д. 65	Лицо, принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	-	-	-	-	-	-
15	Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация ДОН» ОГРН 1127746023305, ИНН 7704799368,	адрес места нахождения Белгородская область, Алексеевский район, село Матрено- Гезово, ул. Центральная, д. 65	Лицо, принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	-	-	-	-	-	-
16	Общество с ограниченной ответственностью «Хохол-Тростянка» ОГРН 1023601032124, ИНН 3619007222,	Воронежская область, Острогожский район, село Хохол- Тростянка, пер. Мира, д. 7 «а»)	-	-	-	-	-	-	-
17	Общество с ограниченной ответственностью «Агро-Острогожск» ОГРН 1113619000351, ИНН 3619011268	Воронежская область, Острогожский район, село Хохол- Тростянка, пер. Мира, д. 7 «а»	-	-	-	-	-	-	-
18	Акционерное общество «Агро- Оскол» ОГРН 1073122001182, ИНН 3122506600	Белгородская область, Алексеевский район, село Матрено- Гезово, ул.	-	-	-	-	-	-	-

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

		Центральная, д. 65							
19	Закрытое акционерное общество «Алексеевский комбикормовый завод» ОГРН 1073122001171, ИНН 3122506590	Белгородская область, город Алексеевка, ул. Магистральная, д. 19	-	-	-	-	-	-	-
20	Общество с ограниченной ответственностью «Донской Бекон» ОГРН 1113619000417, ИНН 3619011324	Воронежская область, Острогожский район, село Хохол-Тростянка, пер. Мира, д. 7 «а»	-	-	-	-	-	-	-
21	Общество с ограниченной ответственностью «МПК БЕЛГОРОД» ОГРН 1133122000989, ИНН 3122510029	Белгородская область, Алексеевский район, село Матрено-Гезово, ул. Центральная, д. 65	-	-	-	-	-	-	-
22	Общество с ограниченной ответственностью «РБПИ Партнер Восток» ОГРН 1215200030100	606389, Нижегородская область, м.о. Вадский, сп. Новый Мир, ул. Производственная, д. 31, помещение 1	Лицо, принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество						
23	Finagro ApS	Ундеруппвей 8 Ундеруп 8740 Брэдstrup Дания	Лицо, принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	-	-	-	-	-	-
24	CPF Netherlands B.V.	Atrium Building, 8th floor, Strawinskylaan 3127, 1077 ZX, Amsterdam, the Netherlands	Лицо, владеющее косвенно более 25 % уставного капитала Общества	-	-	-	-	-	-
25	CHAROEN POKPHAND FOODS PCL.	313 C.P.Tower, Silom Road, Silom Sub-District, Bangrak District, Bangkok Metropolis	Лицо, владеющее косвенно более 25 % уставного капитала Общества	-	-	-	-	-	-

Форма расчетов со связанными сторонами безналичная, прекращение обязательств новацией. Задолженность краткосрочная за исключением задолженности по заемным обязательствам, сроки погашения которой указаны по каждому обязательству.

Резерв по задолженности связанных сторон не формировался, задолженность с истекшим сроком исковой давности отсутствует. Списание дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности, других долгов нереальных для взыскания, не производилось.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Информация о конечном бенефициаре Общества:

Единственным участником ООО «ПСП-2» является Закрытое акционерное общество с ограниченной ответственностью «РБПИ АС» («RBPI AS»), регистрационный номер 986500774, компания-нерезидент, страна инкорпорации – Королевство Норвегия, место нахождения: Коббервикдален 67 3036 Драммен с долей уставного капитала Общества в размере 100%, номинальной стоимостью 1.010.000 тыс. рублей РФ (один миллиард десять миллионов руб.).

Крупнейшим акционером «RBPI AS», которому принадлежит 75,82% акций компании «RBPI AS», является компания CPF Netherlands B.V. Адрес регистрации: Atrium Building, 8th floor, Strawinskylaan 3127, 1077 ZX, Amsterdam, the Netherlands. Регистрационный номер: 63784238.

В свою очередь, акционерами компании CPF Netherlands B.V. являются:

1. CHAROEN POKPHAND FOODS PCL. - 99.999999997% долей в уставном капитале. Адрес регистрации: 313 C.P.Tower, Silom Road, Silom Sub-District, Bangrak District, Bangkok Metropolis. Регистрационный номер: 0107537000246;

2. Mr. Paisan Chirakitcharn - 0.000000003% долей в уставном капитале. Адрес: 88/166 Narathiwat-Ratchanakarin Road, Yan NaWa Sub-district, Sathorn District, Bangkok, Thailand. Дата рождения: 9 апреля 1959 г.

Согласно информации, размещенной на официальном сайте компании www.cpfworldwide.com, акционерами компании Charoen Pokphand Foods PCL. являются:

- Физические лица – граждане Королевства Тайланд - 17,49%;
- Физические лица – иностранные граждане – 0,05%;
- Юридические лица, зарегистрированные в Королевстве Тайланд – 56,99%;
- Иностранные юридические лица – 27,47%.

Акционером, которому принадлежит 25,02% акций компании, является компания Charoen Pokphand Group Co., Ltd (“CPG”), место нахождения C.P. Tower, 313 Silom Road, Bangrak, Bangkok 10500 Thailand.

Крупнейшими акционерами компании CPG являются:

- Charoen Pokphand SJ Holdings Co., Ltd. 12.96%;
- Mrs. Somurai Jaruphrit 8.42%;
- Mr. Dhanin Chearavanont 6.48%;
- Mr. Nakul Chiaravanont 6.00%;
- C.P. Holding (Thailand) Co., Ltd. 4.54%;
- Mr. Phongthep Chiaravanont 4.26%;
- Mr. Manas Chiaravanond 4.22%;
- Mrs. Somsri Lumsam 4.21%;
- Mr. Nopadol Chiaravanont 3.00%;
- Mrs. Nuchanart Chiaravanond 3.00%.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. Информация о выданных/полученных обеспечениях обязательств.

По состоянию на 31.12.2022 Общество имеет следующие обеспечения обязательств и платежей:

1. ООО «ПСП-2» выступает Залогодателем по следующим договорам залога имущества. рублей.

№ п/п	Залогодержатель	Договор залога имущества	Предмет договора залога	Залоговая стоимость
1	2	3	4	5
1	«Газпромбанк» (АО)	0117-053/3-128 от 31.10.2017, с учетом ДС-6 от 20.09.2021	недвижимое имущество	1 995 021 894,04
2	«Газпромбанк» (АО)	Договор залога имущества 0117-053/3-106 от 27.09.2018 (с учетом ДС-9 от 17.02.2021)	движимое имущество	657 385 255,75
3	«Газпромбанк» (АО)	Договор залога имущества 0118-045/3-031 от 20.03.2020	движимое имущество	593 233 565,52
4	«Газпромбанк» (АО)	Договор залога имущества 0118-045/3-048 от 11.06.2020	движимое имущество	31 408 507,84
5	«Газпромбанк» (АО)	Договор залога имущества 0118-045/3-145 от 24.07.2020	движимое имущество	27 424 701,08
6	«Газпромбанк» (АО)	Договор залога имущества 0118-045/3-164 от 14.11.2019	движимое имущество	227 443 034,36
7	«Газпромбанк» (АО)	Договор залога имущества 0118-045/3-40 от 26.03.2021	недвижимое имущество	28 534 595,48
8	«Газпромбанк» (АО)	Договор залога недвижимого имущества 0118-045/3-29 от 27.05.2019 (ДС-2 от 08.08.2022)	недвижимое имущество	494 190 108,20

2. Обеспечения обязательств и платежей, полученные ООО «ПСП-2»

№ п/п	Залогодатель	Договор залога имущества	Залоговая стоимость
1	2	3	5
1	Инвестпроект ООО	Договор залога зерна будущего урожая б/н от 15.10.2020	942 000,00
2	Инвестпроект ООО	Договор залога недвижимого имущества № 325 от 17.12.2020	4 380 000,00
3	БалТерма ООО	Договор поручительства № 3/8/2022 от 03.08.2022	6 000 000,00

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ПСП-2» (далее - «Общество») за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Наличие и движение полученных и выданных поручительств и залогов отражено в таблице 8. «Обеспечения обязательств» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

5.4. События после отчетной даты

Событием после отчетной даты признается факт хозяйственной деятельности, который может оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности организации и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год.

В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности фактов хозяйственной деятельности, классифицируемых как события после отчетной даты, не было.

5.5. Информация по сегментам

В соответствии с п. 2 ПБУ "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010) Общество не раскрывает информацию по сегментам.

5.6. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия

У Общества отсутствуют чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия.

5.7. Прекращенные операции

Прекращенные операции отсутствуют.

5.8. Государственная помощь

Наличие государственной помощи отражено в таблице 9 «Государственная помощь» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В 2022 году Общество получило Субсидии:

- 1) Субсидия, Министерство Сельского хозяйства Калининградской области, Соглашение 398/2022 от 18.05.22, субсидирование оборотных средств (приобретение кормов), 27.339 тыс. рублей;
- 2) Субсидия, Министерство Сельского хозяйства Калининградской области, компенсация части страховой премии по договору страхования животных, 10.938 тыс. рублей;
- 3) Субсидия, Министерство Сельского хозяйства Калининградской области, Соглашение 215/2022 от 18.05.22, субсидирование оборотных средств (заработная плата), 3.500 тыс. рублей;

Руководитель: _____

/ Верещагина О.В., по доверенности

39 АА 1770309 от 22.11.2018 /

« 24 » марта 2023 года