

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Акционерного общества «Корпорация развития Иркутской области»
за 2022 год**

г. Иркутск

«30» марта 2023 г.

1. Общие сведения об обществе

1.1. Полное фирменное наименование общества – Акционерное общество «Корпорация развития Иркутской области». Сокращенное фирменное наименование общества – АО «КРИО».

Место нахождения и почтовый адрес общества – 664025, г. Иркутск, ул. Свердлова, д.10. Номер контактного телефона: 8 (3952) 22-55-88. Адрес электронной почты: irkutsk@aokrio.ru

Акционерное общество «Корпорация развития Иркутской области» (далее по тексту – Общество, АО «КРИО») создано на основании распоряжения Правительства Иркутской области от 12 апреля 2013 года № 141-рп в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации и Иркутской области.

Общество зарегистрировано 06.09.2013 г. и поставлено на учет в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 20 по Иркутской области.

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 38 №003604946 ОГРН: 1133850033888. ИНН: 3812150421. КПП: 380801001.

Общество имеет обособленное подразделение, которое поставлено на учет 14.06.2016 г. в Инспекции Федеральной налоговой службы № 19 по Иркутской области (с 01.11.2021 г. в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 22 по Иркутской области) по месту нахождения обособленного подразделения, 666026, Иркутская обл., Шелеховский р-он, п. Чистые Ключи.

Основной вид деятельности: осуществление и сопровождение инвестиционной деятельности, обеспечение реализации социальных проектов на территории Иркутской области.

Уставный капитал Общества составляет 2 000 822 тыс. руб., который разделен на 2 000 822 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 тыс. рублей каждая.

Действующий генеральный директор Лаутин Александр Юрьевич. Основание: Решение единственного акционера – субъекта Российской Федерации – Иркутской области в лице министерства имущественных отношений Иркутской области от 09 апреля 2021 г. № КРИО-РА-21-2; Трудовой договор от 19 апреля 2021 г. №307. Срок полномочий: с 18.04.2021 г. по 17.04.2024 г.

Среднесписочная численность работников по состоянию на 31.12.2022 г. составляет 20 человек. Среднегодовая численность сотрудников АО «КРИО» за 2022 год – 24 человека.

1.2. Держателем реестра акционеров Общества является АО ВТБ Регистратор. Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра № 045-13970-000001 от 21.02.2008 г., выдана Центральным банком Российской Федерации.

1.3. В соответствии с договором № КРИО-23/ПРОФИ-01 от 20.02.2023 г. об оказании аудиторских услуг по проведению обязательного ежегодного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности акционерного общества «Корпорация развития Иркутской области» за 2022 – 2024 годы аудитором бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год является Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская Фирма «Профи» (ИНН 5502039360, КПП 550501001, ОГРН 1025500743730). Аудитор является членом саморегулируемой организации – Ассоциации «Содружество» (СРО ААС), включенной в единый государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов 06.08.2018 г., реестровый № № 367 (ОРНЗ: 11806059767), и расположенной по адресу: 119192, г. Москва, Мичуринский проспект, дом 21, корпус 4.

2. Основа составления бухгалтерского учета

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, случаи существенных отступлений отсутствуют.

Ведение бухгалтерского учёта и составление бухгалтерской отчётности в Обществе осуществляется в соответствии с нормами, установленными Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Планом счетов бухгалтерского учёта финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкцией по его применению, утвержденными приказом Минфина

России от 31.10.2000 № 94н, Положениями о бухгалтерском учете и отчетности, действующими в Российской Федерации, другими нормативными актами РФ, составляющими систему нормативного регулирования бухгалтерского учета в Российской Федерации.

Все факты хозяйственной деятельности Общества, отраженные в бухгалтерских регистрах, относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, за исключением моментов, разрешенных действующим законодательством или нормативными актами Министерства Финансов Российской Федерации.

Оценка имущества, обязательств и активов, фактов хозяйственной деятельности осуществляется в валюте Российской Федерации.

В целях формирования полного представления о финансовом положении Общества, финансовых результатах его деятельности и изменениях в его финансовом положении, в пояснения к бухгалтерской отчетности Общества включена соответствующая дополнительная информация.

В пояснениях представлены сведения об учетной политике Общества, обеспечивающие пользователей дополнительными данными, которые не отражены в бухгалтерском балансе и отчете о финансовых результатах.

3. Основы учетной политики

Учетная политика общества сформирована исходя из допущений, предусмотренных пунктом 5 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации». При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности отсутствует значительная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности.

В Обществе применяется автоматизированная форма ведения учета. Бухгалтерский учет осуществляется с применением программного обеспечения «1С Предприятие» Версия 8.3.

Ведение бухгалтерского учета в Обществе осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона РФ «О бухгалтерском учете», а также принятых в соответствии с ним Положений по бухгалтерскому учету, федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденных приказами Минфина России.

Учетная политика утверждена приказом генерального директора Общества от 30.12.2021 г. № 7-ОД «Об учетной политике для целей бухгалтерского и налогового учета на 2022 г. и последующие годы».

Учетная политика Общества сформирована на основе следующих основных допущений:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от имущества и обязательств собственника Общества и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- Общество планирует продолжать свою деятельность в будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- выбранная учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду (и, следовательно, отражаются в бухгалтерском учете), в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Учетная политика Общества предполагает соблюдение требований полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

4. Корректировка данных бухгалтерской (финансовой) отчетности в связи с изменениями учетной политики в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»

В связи с началом применения с «01» января 2022 года ФСБУ 6/2020 «Основные средства» АО «КРИО» отразило последствия изменения учетной политики альтернативным способом, т.е. в бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному. При этом проведена

единовременная корректировка балансовой стоимости основных средств на начало 2022 года (в межотчетный период) в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Корректировка балансовой стоимости каждого основного средства делалась следующим образом:

- 1) устанавливалась ликвидационная стоимость объекта основных средств;
- 2) проверялся применяемый срок полезного использования (СПИ) и способ начисления амортизации. В случае необходимости – менялись;
- 3) пересчитывались, исходя из новых параметров, сумма накопленной амортизации за истекший СПИ. То есть с учетом ликвидационной стоимости, скорректированного способа амортизации, скорректированного СПИ и срока использования, истекшего до начала применения ФСБУ 6/2020.

По основным средствам, по которым не начислялась амортизация в связи с консервацией, амортизация рассчиталась по новым правилам за весь период консервации.

- 4) Определялась новая балансовая стоимость каждого основного средства:

Пересчитанная балансовая стоимость ОС на начало периода	=	Первоначальная стоимость ОС (с учетом переоценок), определенная по старым правилам	-	Накопленная амортизация за истекший СПИ, рассчитанная по новым правилам ФСБУ 6/2020
---	---	--	---	---

- 5) Сравнивалась новая балансовая стоимость с прежней балансовой (остаточной) стоимостью. Если они отличались, на полученную разницу корректировалась сумма накопленной амортизации за истекшие периоды. При этом первоначальная стоимость объектов основных средств при расчете новой балансовой стоимости не меняется.

Разница, возникающая в ходе корректировки, отнеслась на нераспределенную прибыль (убыток):

- 1) дебет счета 84 - кредит счета 02 - при увеличении суммы накопленной амортизации за прошедшие периоды;
- 2) дебет счета 02 - кредит счета 84 - при уменьшении накопленной амортизации.

При этом соотношение истекшего и оставшегося СПИ соблюдается и при соотношении накопленной амортизации и оставшейся амортизации.

Скорректировался состав объектов основных средств. Стоимость объектов, которые являлись незначительными активами, списались за счет нераспределенной прибыли (за счет 84 счета).

В связи с началом применения с «01» января 2022 года ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» последствия изменения учетной политики отражаются в АО «КРИО» ретроспективно.

Это означает, что в отчетности за 2022 год, в котором начали применять ФСБУ 25/2018, сравнительные данные за два предыдущих года (2020, 2021) отражаются таким образом, как если бы ФСБУ 25/2018 применялся с момента начала аренды (лизинга).

По состоянию на «01» января 2022 г. в межотчетный период отражены следующие операции:

- 1) в бухгалтерском учете по дебету счета 76.06 «Расчеты с прочими покупателями и заказчиками» отражена чистая стоимость инвестиции в аренду. Ее величина определяется так:

Чистая стоимость инвестиции в аренду на 31 декабря года, предшествующего году начала применения ФСБУ 25/2018 рассчитывается, как:

Справедливая стоимость предмета лизинга на дату его предоставления + Общая сумма процентных доходов по договору за период, предшествующий началу применения ФСБУ 25/2018 – Общая сумма полученных до перехода на ФСБУ 25/2018 арендных (лизинговых) платежей.

2) списана с учета стоимость предмета аренды (лизинга):

- т.к. предмет лизинга по условиям договора учитывается на балансе лизингополучателя, то по кредиту счета 76.09 «Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами» отражалась оставшаяся стоимость предмета лизинга, не включенная в расходы до момента перехода на ФСБУ 25/2018. Также со счета 011 «Основные средства, сданные в аренду» списана числящаяся за балансом стоимость предмета лизинга.

3) по счету 84 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» отражена разница между вышеуказанными дебетовыми и кредитовыми показателями.

В бухгалтерском учете АО «КРИО» по состоянию на «01» января 2022 г. сделаны следующие записи:

Дебет 76.06 «Расчеты с прочими покупателями и заказчиками» - Кредит 76.09 «Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами»: списана оставшаяся стоимость предмета лизинга, не включенная в расходы на дату начала применения ФСБУ 25/2018;

Дебет 76.06 «Расчеты с прочими покупателями и заказчиками» - Кредит 84.03 «Нераспределенная прибыль в обращении»: стоимость инвестиции в аренду скорректирована до ее чистой стоимости на дату начала применения ФСБУ 25/2018;

Кредит 84.03 «Нераспределенная прибыль в обращении» - Дебет 76.07.2 «Задолженность по арендным платежам»: отражено списание восстановленных лизинговых платежей (без НДС);

Дебет 76.06 «Расчеты с прочими покупателями и заказчиками» - Кредит 84.03 «Нераспределенная прибыль в обращении»: отражено начисление процентного дохода за период, предшествующий началу применения ФСБУ 25/2018, т.е. за 2020-2021 гг..

Корректировки данных бухгалтерской отчетности в связи с изменениями учетной политики АО «КРИО» с 01.01.2022 г. в связи с применением ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 25/2018 представлены в таблицах ниже:

Наименование показателя	Код строки	Сумма до корректировки, тыс.р.	Корректировка, тыс.р.	Сумма после корректировки, тыс.р.	Пояснения
Бухгалтерский баланс на 31.12.2020					
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Прочие внеоборотные активы	1190	43878	(41918)	1960	
В том числе: Расходы на приобретение лизингового имущества	1191	41918	(41918)	-	Списана оставшаяся стоимость предмета лизинга, не включенная в расходы на 31.12.2020 г., в связи с применением <u>ФСБУ 25/2018</u>
Итого по разделу I	1100	1566219	(41918)	1524301	

II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Дебиторская задолженность	1230	68068	45061	113129	
НДС с лизинговых платежей	1232	9430	(7858)	1572	Списание восстановленных лизинговых платежей (без НДС) за 2020 г. в связи с применением ФСБУ 25/2018
Чистая инвестиция в аренду	1237	-	52919	52919	Справедливая стоимость предмета лизинга 49776 тыс.р. плюс процентные доходы за 2020 г. в сумме 3143 тыс.р.
Итого по разделу II	1200	588089	45061	633150	
БАЛАНС	1600	2154308	3143	2157451	
ПАССИВ					
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	119646	3143	122789	
Итого по разделу III	1300	2150518	3143	2153661	
БАЛАНС	1700	2154308	3143	2157451	

Наименование показателя	Код строки	Сумма до корректировки, тыс.р.	Корректировка, тыс.р.	Сумма после корректировки, тыс.р.	Пояснения
Бухгалтерский баланс на 31.12.2021					
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Основные средства	1150	89060	(10599)	78461	
в том числе: Объекты недвижимости	1152	37657	(10485)	27172	В связи с применением ФСБУ 6/2020 рассчитана амортизация законсервированных объектов за весь период консервации до 01.01.2022 г. в сумме 10485 тыс.р.
Прочее	1153	9382	(114)	9268	В связи с применением ФСБУ 6/2020: -увеличился СПИ у транспортного средства, в связи с чем амортизация уменьшилась на 428 тыс.р. -в связи со списанием с баланса несущей

					ственных активов до 100 тыс.р. произошли изменения; первоначальная стоимость ОС уменьшилась на 1652 тыс.р., амортизация уменьшилась на 1110 тыс.р. Итого: 1652-1110-428= 114 тыс.р.
Прочие внеоборотные активы	1190	33670	(32489)	1181	
В том числе: Расходы на приобретение лизингового имущества	1191	32489	(32489)	-	Списана оставшаяся стоимость предмета лизинга, не включенная в расходы на 31.12.2021 г., в связи с применением ФСБУ 25/2018
Итого по разделу I	1100	1314972	(43088)	1271884	
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Дебиторская задолженность	1230	78664	39297	117961	
НДС с лизинговых платежей	1232	20745	(17288)	3457	Списание восстановленных лизинговых платежей (без НДС) за 2020-2021 гг. в связи с применением ФСБУ 25/2018
Чистая инвестиция в аренду	1237	-	56585	56585	Справедливая стоимость предмета лизинга 49776 тыс.р. плюс процентные доходы за 2020-2021 гг. в сумме 6809 тыс.р. (3142,9 т.р.+3665,5 т.р.)
Итого по разделу II	1200	868312	39297	907609	
БАЛАНС	1600	2183284	(3791)	2179493	
ПАССИВ III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	144287	(3791)	140496	
Итого по разделу III	1300	2178000	(3791)	2174209	
БАЛАНС	1700	2183284	(3791)	2179493	

Наименование показателя	Код строки	Сумма до корректировки, тыс.р.	Корректировка, тыс.р.	Сумма после корректировки, тыс.р.	Пояснения

Отчет о финансовых результатах за январь-декабрь 2021 г.					
Проценты к получению	2320	127954	3665	131619	Начислен процентный доход по лизингу за 2021 г. согласно ФСБУ 25/2018 в сумме 3665 тыс.р.
Прочие доходы	2340	51786	(9429)	42357	Отражена корректировка списания из доходов стоимости лизинговых платежей без НДС за 2021 год в сумме 9429 тыс.р.
Прочие расходы	2350	(59802)	9429	(50373)	Отражена корректировка списания из расходов стоимости пропорционально лизинговым платежам без НДС за 2021 год в сумме 9429 тыс.р.
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	73087	3665	76752	
Чистая прибыль (убыток)	2400	55428	3665	59093	
Совокупный финансовый результат периода	2500	55428	3665	59093	

Наименование показателя	Код строки	Сумма до корректировки, тыс.р.	Корректировка, тыс.р.	Сумма после корректировки, тыс.р.	Пояснения
-------------------------	------------	--------------------------------	-----------------------	-----------------------------------	-----------

Отчет об изменениях капитала за январь-декабрь 2021 г.					
1. Движение капитала					
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	2150518	3143	2153661	Увеличение на сумму процентного дохода по лизингу за 2020 г. согласно ФСБУ 25/2018
За 2021 г. Увеличение капитала – всего:	3310	55428	3665	59093	
в том числе: чистая прибыль	3311	55428	3665	59093	Увеличение на сумму процентного дохода по лизингу за 2021 г. согласно ФСБУ 25/2018
Уменьшение капитала – всего:	3320	(27946)	(10599)	(38545)	
в том числе: единовременная корректировка в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020	3328	-	(10599)	(10599)	Уменьшение на сумму корректировки ОС: (10485) тыс.р. – доначисление амортизации за период консервации ОС; (114) тыс.р. – увеличение СПИ, списание ОС до

					100 тыс.р.
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	2178000	(3791)	2174209	
1. Чистые активы: Чистые активы на 31.12.2020	3600	2150518	3143	2153661	
Чистые активы на 31.12.2021	3600	2178000	(3791)	2174209	

Наименование показателя	Код строки	Сумма до корректировки, тыс.р. (первон.стоимость/амортизация)	Корректировка, тыс.р. (первон.стоимость/амортизация)	Сумма после корректировки, тыс.р. (перв.стоимость/амортизация)	Пояснения
Пояснение 2. Основные средства					
2.1. Наличие и движение основных средств на 31.12.2021 г.					
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	96116/ (7056)	(1652)/ (8947)	94464/ (16003)	В связи с применением ФСБУ 6/2020:
в том числе: Здания	5201	39929/ (2272)	-/ (10485)	39929/ (12757)	рассчитана амортизация законсервированных объектов за весь период консервации до 01.01.2022
Офисное оборудование	5202	4022/ (2467)	(1309)/ 955	2713/ (1512)	списание с баланса несущественных активов до 100 тыс.р.
Другие виды основных средств	5204	454/ (208)	(77)/ 77	377/ (131)	списание с баланса несущественных активов до 100 тыс.р.
Транспортные средства	5205	2091/ (1141)	-/ 428	2091/ (713)	увеличился СПИ
Машины и оборудование (кроме офисного)	5206	1036/ (251)	(178)/ 63	858/ (188)	списание с баланса несущественных активов до 100 тыс.р.
Сооружения	5207	6563/ (717)	(88)/ 15	6475/ (702)	списание с баланса несущественных активов до 100 тыс.р.
2.4. Иное использование основных средств					
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом, на 31.12.2020	5281	49776	(49776)	-	Списание числящейся за балансом стоимости предмета лизинга в связи с переходом на ФСБУ 25/2018
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом, на	5281	49776	(49776)	-	Списание числящейся за балансом стоимости предмета лизинга в связи с переходом на ФСБУ

31.12.2021					25/2018
Основные средства, переведенные на консервацию, на 31.12.2021 г.	5285	36556	(10257)	26299	Уменьшение стоимости в связи с доначислением амортизации за весь период консервации до 01.01.2022 г. согласно ФСБУ 25/2018

Наименование показателя	Код строки	Сумма до корректировки, тыс.р. Задолженность/ Резерв по СД	Корректировка, тыс.р. Задолженность/ Резерв по СД	Сумма после корректировки, тыс.р. Задолженность/ Резерв по СД	Пояснения
Пояснение 5. Дебиторская и кредиторская задолженность					
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности на 31.12.2020					
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5530	87661/ (19593)	45061/ -	132722/ (19593)	В связи с применением ФСБУ 25/2018:
Прочая	5533	84020/ (19593)	(7858)/ -	76162/ (19593)	списание восстановленных лизинговых платежей (без НДС) за 2020 г.
Чистая инвестиция в аренду	5536	-/ -	52919/ -	52919/ -	справедливая стоимость предмета лизинга 49776 тыс.р. плюс процентные доходы за 2020 г. в сумме 3143 тыс.р.
Итого	5520	87661/ (19593)	45061/ -	132722/ (19593)	
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности на 31.12.2021					
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	101263/ (22599)	39297/ -	140560/ (22599)	В связи с применением ФСБУ 25/2018:
Прочая	5513	94470/ (22282)	(17288)/ -	77182/ (22282)	списание восстановленных лизинговых платежей (без НДС) за 2020-2021 гг.
Чистая инвестиция в аренду	5516	-/ -	56585/ -	56585/ -	справедливая стоимость предмета лизинга 49776 тыс.р. плюс процентные доходы за 2020-2021 гг. в сумме 6809 тыс.р. (3142,9 т.р.+3665,5 т.р.)
Итого	5500	101263/ (22599)	39297/ -	140560/ (22599)	

5. Основные показатели деятельности

Выручка от реализации работ, услуг общества за 2022 г. составляет **667 тыс. руб.**

Основные доходы АО «КРИО» – это прочие доходы, представленные в отчетности в виде процентов, полученных от размещения денежных средств на депозиты и финансовых вложений в проекты. Прочие доходы за 2022 г. составляют **249599 тыс. руб.**

Структура доходов в динамике трёх лет, тыс. руб.:

ДОХОДЫ	2022 год	2021 год	2020 год
1. Доходы от обычных видов деятельности:			
Выручка от реализации работ, услуг	667	-	-
ИТОГО доходов от обычных видов деятельности:	667	х	х
2. Прочие доходы:			
Долевое участие в российских организациях, в т.ч. действительная стоимость	55297	-	98260
Проценты, полученные от размещения средств на депозиты, от предоставленных займов	162663	127921	132952
Проценты, полученные от банков за остатки на р/сч, за неснижаемый остаток на р/сч	20	33	258
Процентный доход по лизингу (ФСБУ 25/2018)	3129	3665	3143
Восстановление резервов по сомнительным долгам в части погашенной дебиторской задолженности	-	19379	24203
Доход от реализации доли в уставном капитале российских организаций	21858	20718	13358
Курсовые разницы	-	-	17739
Вознаграждение (проценты) за поручительство	2824	-	-
Реализация основных средств, прочего имущества	2168	-	9496
Превышение суммы отступного над суммой задолженности по договорам займа	1469	-	-
Возмещение убытков к получению (упущенная выгода)	-	1500	-
Штрафы, пени, неустойки, проценты по ст. 395 ГК РФ	99	752	3646
Излишки МПЗ и прочего имущества	-	-	88
Прочие	72	8	14
ИТОГО прочих доходов:	249599	173976	303157

Расходы АО «КРИО» подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с выполнением работ и оказанием услуг (себестоимость продаж), за 2022 г. они составляют **240 тыс. руб.**

Основные расходы Общества – это управленческие расходы, в которых в том числе отражено оценочное обязательство (резерв на оплату отпусков). Управленческие расходы за 2022 г. составляют **51250 тыс. руб.** Прочие расходы составляют **113670 тыс. руб.**

Структура расходов в динамике трёх лет, тыс. руб.:

РАСХОДЫ	2022 год	2021 год	2020
1. Расходы по обычным видам деятельности:			
Расходы, связанные с выполнением работ и оказанием услуг (себестоимость продаж)	240	-	-
ИТОГО расходов по обычным видам деятельности:	240	х	х
2. Управленческие:			
Аренда нежилого помещения	2604	3490	1667
Расходы на содержание служебного автомобиля, в т.ч. ГСМ, запчасти, страхование	1118	686	810
Амортизация ОС, НМА	2666	1709	2183

Консультационные, информационные, экспертные услуги	305	519	475
Оплата труда	25084	22884	20892
Оплата труда по договорам ГПХ, компенсация затрат по договорам ГПХ	144	210	36
Выплата бывшему сотруднику по среднему заработку в связи с сокращением	336	-	-
Страховые взносы	7061	6613	5550
Имущественные налоги, земельный, транспортный налоги	647	880	885
Программное обеспечение, неисключительные права	866	926	1042
Обучение персонала, повышение квалификации	518	300	83
Представительские расходы	168	444	70
Канцелярские товары, расходные материалы, журналы, хозяйственные расходы, малоценное оборудование и запасы	1481	958	415
Командировочные расходы	1312	513	-
Расходы, связанные с разъездным характером работы	62	18	-
Услуги связи	260	243	246
Форумы, выставки, саммиты, конференции	67	248	-
Размещение информации на ТВ, радио, в прессе	563	887	25
Госпошлина, услуги нотариуса	29	15	51
Спецоценка, охрана труда	26	19	11
Услуги в области информационных технологий	33	14	221
Услуги в области перевода	48	-	-
Электроэнергия в обособленном подразделении	69	59	39
Расходы на капитальный ремонт основных средств	-	-	2047
Услуги по охране объектов основных средств в обособленном подразделении	1372	1250	1485
Добровольное медицинское страхование	299	299	300
Услуги по оценке	66	60	68
Расходы на рекламу, презентации, логотип, сайт	54	230	-
Кадастровые работы	90	95	-
Прочие	100	73	84
Резерв на оплату отпусков	3802	3209	3392
ИТОГО управленческих расходов:	51250	46851	42077
3. Прочие расходы:			
Процентные расходы по аренде (ФСБУ 25/2018)	278	-	-
Амортизация неиспользуемых основных средств (консервация, иное)	2271	-	-
Госпошлина	53	23	73
Услуги банка	280	307	423
Отклонения курса иностранной валюты от официального курса, отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса	-	-	504
Резервы по сомнительным долгам (начисление)	65297	33602	56418
Юридические услуги, связанные с дочерними компаниями	50	-	90
Списание выделенного НДС в расходы	2997	78	89
Членские взносы	245	165	15
Материальная помощь сотрудникам, подарки детям	59	47	21
Расход (первоначальная стоимость доли) при реали-	10591	10591	10591

зации доли в уставном капитале российских организаций			
Первоначальная стоимость доли в уставном капитале российских организаций при выходе из состава участников	30000	-	94170
Убыток при получении действительной стоимости доли в УК российских организаций	-	-	3830
Реализация основных средств, прочего имущества	1542	-	10573
Списание недостач, потерь от порчи ТМЦ	1	5283	168
Безвозмездная передача ТМЦ	-	265	-
Прочие	6	12	85
ИТОГО прочих расходов:	113670	50373	177050

В связи с тем, что с июля 2019 г. часть объектов недвижимости в обособленном подразделении АО «КРИО» по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, п. Чистые Ключи, в/г №1, была расконсервирована для проведения капитального ремонта, затраты на содержание объектов в п. Чистые Ключи (электроэнергия, охрана и др.) перестали относиться к прочим расходам (затратам по законсервированным объектам) и учитывались в составе затрат на капитальный ремонт в 2019 г. и 1 квартале 2020 г., а с апреля 2020 г. учитывались в составе управленческих расходов.

В связи с началом применения с 01.01.2022 г. ФСБУ 6/2020 «Основные средства» все законсервированные объекты основных средств стали амортизироваться, но т.к. они не используются в деятельности организации, амортизация таких объектов и иных неиспользуемых в деятельности объектов основных средств с 2022 г. относится к прочим расходам.

В связи с началом применения с 01.01.2022 г. ФСБУ 6/2020 «Основные средства» на начало 2022 г. произошли изменения балансовой стоимости основных средств, которые скорректированы за счет нераспределенной прибыли прошлых лет в размере **10 599 тыс. руб.**, в т.ч.:

- 1) 10 486 тыс. руб. – уменьшение нераспределенной прибыли из-за корректировки по начисленной амортизации законсервированных объектов основных средств за весь период консервации;
- 2) 569 тыс. руб. – уменьшение нераспределенной прибыли из-за корректировки по списанию несущественных основных средств (стоимостью до 100 тыс. руб., кроме объектов недвижимости);
- 3) 456 тыс. руб. – увеличение нераспределенной прибыли из-за корректировки по перерасчету амортизации самортизированных основных средств в связи с пересмотром срока полезного использования (428 тыс. руб.), из-за корректировки по списанию несущественных основных средств (28 тыс. руб.).

В связи с началом применения с 01.01.2022 г. ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» в отчетности за 2022 год, в котором начал применять новый Стандарт, сравнительные данные за два предыдущих года (2020, 2021) отражаются ретроспективно, в результате чего на начало 2022 г.:

- из внеоборотных активов списана оставшаяся стоимость предмета лизинга, не включенная в расходы на дату начала применения ФСБУ 25/2018, в дебиторскую задолженность, формируя чистую инвестицию в аренду, в размере 32 489 тыс. руб.;

- за счет нераспределенной прибыли прошлых лет стоимость инвестиции в аренду скорректирована до ее чистой стоимости на начало 2022 г., т.е. чистая стоимость в аренду (дебиторская задолженность) увеличилась за счет увеличения нераспределенной прибыли прошлых лет на 17 287 тыс. руб.;

- за счет уменьшения нераспределенной прибыли отражено списание восстановленных лизинговых платежей (без НДС) за 2020-2021 гг. в сумме 17 287 тыс. руб.;

- за счет увеличения нераспределенной прибыли отражено начисление процентного дохода по лизингу за период, предшествующий началу применения ФСБУ 25/2018, т.е. за 2020-2021 гг., в сумме **6 808 тыс. руб.**

Итого, в связи с началом применения с 2022 г. новых стандартов (ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 25/2018) нераспределенная прибыль на начало 2022 года уменьшилась на **3 791 тыс. руб.** (10599 тыс.руб. - 6808 тыс.руб.).

Финансовым результатом деятельности АО «КРИО» за 2022 год является прибыль в размере **85106 тыс. руб.** (до налогообложения). Чистая прибыль АО «КРИО» за 2022 год составляет – **60632 тыс. руб.** Произошло увеличение чистой прибыли в 2022 г. в сравнении с 2021 г. на 2,6%.

Рентабельность собственного капитала, рассчитанная как отношение чистой прибыли общества за 2022 год к стоимости собственного капитала на конец отчетного периода, составляет 2,81 %.

Базовая прибыль на акцию по итогам 2022 г. составляет 30,30 рублей, базовая прибыль на акцию по итогам 2021 года составляла 29,53 рублей.

Размер чистых активов АО «КРИО» по состоянию на 31.12.2022 года составляет **2161182 тыс. рублей.**

6. Учет основных средств, капитальных вложений и нематериальных активов

Учет основных средств и капитальных вложений ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам основных средств, если его стоимость больше 100 тыс. руб. Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав основных средств, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет.

Земельные участки, объекты недвижимости, подлежащие государственной регистрации, признаются в составе объектов основных средств независимо от стоимости, с учетом существенности информации о таких активах.

По всем объектам основных средств, за исключением основных средств, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

Начисление амортизации по основным средствам не приостанавливается (в том числе в случаях простоя или временного прекращения использования основных средств), за исключением случая, когда ликвидационная стоимость объекта основных средств становится равной или превышает его балансовую стоимость. Если впоследствии ликвидационная стоимость такого объекта основных средств становится меньше его балансовой стоимости, начисление амортизации по нему возобновляется.

Основные средства, которые прекратили использовать и решили продать, переводят в долгосрочные активы к продаже.

Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» перспективно (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского учета).

В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 (2022 год) организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному (применяется альтернативный способ). При этом проводится единовременная корректировка балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020 «Основные средства» (раздел 4 настоящих пояснений).

Учет нематериальных активов (НМА) ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007, утвержденным Приказом Минфина России от 27.12.2007 № 153н. В составе НМА учитываются исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.

При принятии к бухгалтерскому учету НМА с определенным сроком полезного использования организация выбирает способ начисления амортизации индивидуально для каждого объекта, исходя из расчета ожидаемого поступления будущих экономических выгод от его использования, принимая во внимание следующее: исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации амортизируются линейным способом. Способ амортизации НМА ежегодно проверяется организацией на необходимость его уточнения.

По состоянию на 31.12.2022 года основные средства Общества составляют 82700 тыс. руб. Информация об основных средствах приведена в пояснении 2 «Основные средства» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 г.

По состоянию на 31.12.2022 года нематериальные активы Общества составляют 693 тыс. руб. Информация о нематериальных активах приведена в пояснении 1 «НМА и НИОКР» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 г.

7. Учет запасов

Учет сырья и материалов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н.

На каждую отчетную дату, ежеквартально, запасы отражаются в учете по наименьшей из величин: по фактической себестоимости или по чистой стоимости продажи (ЧСП). В качестве ЧСП принимается цена, по которой возможно приобрести аналогичные запасы по состоянию на отчетную дату. Превышение фактической себестоимости запасов над их ЧСП считается обесценением запасов. При наличии обесценения создается резерв под обесценение запасов (п. 30 ФСБУ 5/2019).

По состоянию на 31.12.2022 года запасы Общества составляют 35446 тыс. руб. Информация о запасах приведена в пояснении 4 «Запасы» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 г.

8. Оценочные значения, просроченная задолженность

На основании Правил участия АО «КРИО» в инвестиционных проектах (утверждены протоколом заседания Совета директоров АО «КРИО» № 02/02/2018 от 28.02.2018 г. (в редакции изменений, утвержденных Протоколами заседания Совета директоров АО «КРИО» № 01/11/2019 от 02 декабря 2019 г., № 03/06/2020 от 25 июня 2020 г., № 02/12/2020 от 29 декабря 2020 г., №01/04/2022 от 4 апреля 2022 г., №01/07/2022 от 1 августа 2022 г., №01/10/2022 от 17 октября 2022 г., №03/12/2022 от 30 декабря 2022 г.)), в соответствии с действующим законодательством РФ и учетной политикой АО «КРИО», в бухгалтерском учете Общества ежеквартально по состоянию на последнее число квартала создаются резервы по сомнительным долгам (оценочные значения) по просроченной (необеспеченной) дебиторской задолженности и просроченной задолженности по всем инвестиционным проектам Общества, что оказывает прямое влияние на финансовый результат Общества.

При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:

- должник не исполнил обязательство вовремя;
- долг не обеспечен залогом, задатком, поручительством, банковский гарантией;
- у должника значительные финансовые затруднения;
- в отношении должника возбуждены процедура банкротства.

Оценочные значения в виде резервов по сомнительным долгам отражаются в Отчете о финансовых результатах развернуто. По строке 2351 Отчета о финансовых результатах за 2022 год в прочих расходах отражено начисление резервов по сомнительным долгам в размере **65297 тыс. руб.**

На 31.12.2022 г. резерв по сомнительным долгам составляет 135019 тыс. руб., в т.ч. по инвестиционным проектам 134703 тыс. руб.

Для достоверного отражения реальной стоимости вложений в уставные капиталы других организаций в бухгалтерском учете используется резерв под обесценение финансовых вложений по вкладам в уставные капиталы дочерних организаций. Его формирование построено на принципе, изложенном в п. 6 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации».

Движение по резервам по сомнительным долгам за 2022 год приведено ниже в таблицах:

1) По дебиторской задолженности (тыс. руб.):

Контрагенты	Начисленный резерв на 31.12.2021	Восстановление резерва в 2022 г.	Начисление резерва в 2022 г.	Начисленный резерв на 31.12.2022
ООО ИНДЕЙКА ПРИАНГАРЬЯ	11 282			11 282
ООО ЛЦТП			25 297	25 297
ООО РАЗРЕЗ ВЕЛИСТОВСКИЙ	11 000	10 000		1 000

ИП Шестаков Антон Юрьевич	317			317
Итого	22 599	10 000	25 297	37 896

2) По выданным займам (тыс. руб.):

Контрагенты	Начисленный резерв на 31.12.2021	Восстановление резерва в 2022 г.	Начисление резерва в 2022 г.	Начисленный резерв на 31.12.2022
ООО ИНДЕЙКА ПРИАНГАРЬЯ	57 123			57 123
ООО "КРОСТ"			40 000	40 000
Итого	57 123		40 000	97 123

К просроченной дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2022 г. относится:

1) 298 тыс.руб. – предоплата поставщику ИП Шестакову Антону Юрьевичу (ИНН 381114600531, Договор поставки пиломатериалов №26/09 от 26.09.2019 г.) от 30.09.2019 г. по счету № 30 от 26.09.2019 г. Течение срока исковой давности по данной задолженности заканчивался 15.10.2022 г., т.к. по условиям договора: срок поставки груза 14.10.2019 г. – 10 рабочих дней с момента оплаты;

2) 19 тыс. руб. – предоплата поставщику ИП Шестакову Антону Юрьевичу (ИНН 381114600531, Договор на оказание услуг по организации перевозки и доставки груза №27/09 от 27.09.2019 г.) от 30.09.2019 г. по счету № 31 от 27.09.2019 г. Течение срока исковой давности по данной задолженности заканчивался 15.10.2022 г., т.к. по условиям договора: срок доставки груза 14.10.2019 г. – 10 рабочих дней с момента оплаты.

Исковое заявление от 11.10.2022 г. по задолженности ИП Шестакова А.Ю. отправлено в суд 11.10.2022 г., зарегистрировано Октябрьским районным судом г. Иркутска 13.10.2022 г, делу присвоен №2-327/2023(2-4509/2022), в связи с чем срок исковой давности по просроченной дебиторской задолженности ИП Шестакова Антона Юрьевича по вышеуказанным договорам в размере 298 тыс. руб. и 19 тыс. руб. приостанавливается с даты подачи искового заявления в суд – с 11.10.2022 г. Резерв по сомнительным долгам создан.

3) 1000 тыс. руб. - просроченная дебиторская задолженность ООО «Разрез Велистовский» (ИНН 3808234358) согласно протоколу очередного общего собрания участников №3 от 08.05.2020 г. по выплате дивидендов за 2019 год. Резерв по сомнительным долгам создан в 2021 г.

4) 55297 тыс.руб. – просроченная задолженность ООО «ЛЦТП» (ИНН 3810074422) по выплате действительной стоимости доли, срок гашения которой, согласно уставу ООО «ЛЦТП», истек в ноябре 2022 г. Однако, на 31.12.2022 г. имеется факт того, что в отношении сделки по выходу АО «КРИО» из состава участников ООО «ЛЦТП» подавался ООО «Сибинвестгрупп» (ИНН: 3811096531, вторым участником ООО «ЛЦТП») в Арбитражный суд Иркутской области иск о недействительности данной сделки. Иск судом был рассмотрен, и 23.11.2022 г. по делу № А19-18123/2022 вынесено решение судом об отказе в удовлетворении исковых требований. Истец воспользовался правом и подал на апелляцию для обжалования решения в Четвертый арбитражный апелляционный суд. Судебное заседание вынесено на март 2023 г.

В связи с вышеизложенным по состоянию на 31.12.2022 г. АО «КРИО» имеет просроченную дебиторскую задолженность по выплате действительной стоимости доли в размере 55 297 тыс. руб., а также риск восстановления АО «КРИО» в правах участника ООО «ЛЦТП», т.к. судебное разбирательство еще не закончено. Помимо всего прочего, АО «КРИО» с момента выхода из состава участников ООО «ЛЦТП» по состоянию на 31.12.2022 г. имело право в течение трех месяцев со дня срока выплаты действительной стоимости восстановиться в правах участника (ст. 23, Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ), т.е. в правах на долю номинальной стоимостью 30 000 тыс.руб.

Принято решение создать резерв по сомнительным долгам в части превышения номинальной стоимости доли, которой владел АО «КРИО» в ООО «ЛЦТП», в размере 25 297 тыс.руб.

5) 59845 тыс. руб. – просроченная задолженность по процентам по выданным займам. На необеспеченную задолженность имеется резерв по сомнительному долгу в размере 11282 тыс.руб.

6) 2288 тыс. руб. – просроченная задолженность по начисленным пени по выданным займам, задолженность обеспечена, резерв не начислялся.

7) 160899 тыс. руб. – просроченная задолженность по основному долгу по выданным займам. Сумма резерва по сомнительным долгам на 31.12.2022 г. составляет 97123 тыс.руб., в т.ч. в 2022 г. резерв доначислен по необеспеченной задолженности на сумму 40000 тыс. руб. по ООО «Крост» (ИНН 3808156759).

8) 25689 тыс. руб. – задолженность ООО Телекомпания «АИСТ» (ИНН 3807000188) по оплате лизинговых платежей согласно Дополнительному соглашению №02 от 20.05.2020 г. к Договору №КРИО-19/АИСТ-02 финансовой аренды (лизинга) оборудования от 02.12.2019 г., данная задолженность считается обеспеченной, резерв по сомнительным долгам не создается.

9) 3169 тыс. руб. - приобретенное право требования к ООО «Хранитель» (ИНН 3811436555), находится на принудительном исполнении, имеется поручительство, резерв по сомнительным долгам не создается.

Согласно учетной политике АО «КРИО» для целей бухгалтерского учета резерв под снижение стоимости по вкладам в уставные капиталы других организаций не создается ввиду следующего:

- ООО «Разрез Велистовский» (ИНН 3808234358, доля в уставном капитале на 31.12.2022 г. 100%) – расчетная стоимость вклада АО «КРИО» в уставном капитале ООО «Разрез Велистовский» по состоянию на 30.09.2022 г. превышает её учетную стоимость;

- ООО «Медтехсервис» (ИНН 3811124612, доля в уставном капитале на 31.12.2022 г. 37%) – заключен договор №КРИО-18/МЕДТЕХСЕРВИС-03 купли-продажи доли в уставном капитале общества (предварительный) от 27.02.2018 г. (с доп. соглашениями), согласно которому соучредители ООО «Медтехсервис» ежегодно выкупают долю АО «КРИО» в уставном капитале ООО «Медтехсервис» по цене выше учетной, т.е. имеется стабильная доходность.

По состоянию на 31.12.2022 года дебиторская задолженность Общества составляет 166474 тыс.руб, которая является вся краткосрочной. Кредиторская задолженность общества составляет 9597 тыс. руб., в т.ч. долгосрочная – 8453 тыс.руб., краткосрочная – 1144 тыс. руб.

Информация о дебиторской и кредиторской задолженности приведена в пояснении 5 «Дебиторская и кредиторская задолженности» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 г.

9. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Оценочными обязательствами являются начисленные резерв на предстоящую оплату ежегодных отпусков и резерв по страховым взносам на предстоящую оплату ежегодных отпусков.

Оценочное обязательство в связи с предстоящей оплатой отпусков определяется упрощенным расчетом в целом по организации. Этот метод применяется на промежуточные отчетные даты с последующим уточнением обязательства по каждому работнику при проведении инвентаризации по состоянию на 31 декабря отчетного года.

Движение резервов по оценочным обязательствам представлено в таблице (тыс. руб.):

Оценочные обязательства и резервы	Начисленный резерв на 31.12.2021	Погашено	Признано	Начисленный резерв на 31.12.2022
Резерв на предстоящую оплату ежегодных отпусков	1 393	2 590	2 956	1 759
Резерв по страховым взносам на предстоящую оплату ежегодных отпусков	421	736	846	531
Итого	1 814	3 326	3 802	2 290

На 31.12.2022 года оценочное обязательство составило **2290 тыс. руб.**, что отражено по строке 1540 Бухгалтерского баланса на 31.12.2022 г.

В Обществе в 2022 году не было условных обязательств и условных активов.

10. Раскрытие информации по ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»

В Обществе учет отложенных налоговых активов и обязательств ведется балансовым методом с отражением постоянных и временных налоговых разниц с применением ПБУ 18 «Учет расчетов по

налогу на прибыль». Отложенный налог на прибыль за 2022 г. составляет 582 тыс. руб., что отражено по строке 2412 Отчета о финансовых результатах за 2022 год.

По состоянию на 31.12.2022 года отложенный налоговый актив (ОНА) составляет 15538 тыс. руб., отложенное налоговое обязательство (ОНО) - 14179 тыс. руб.

Расчет расхода по налогу на прибыль за 2022 г. представлен в таблице:

Код	Показатель	Сумма, тыс. руб.
	Порядок расчета	
А	Прибыль до налогообложения	85 106
	Оборот по счету 99 в корреспонденции со счетами 90,91	
Б	Отложенный налоговый актив на начало периода	1 218,6
	Сальдо на начало периода по дебету счета 09	
В	Отложенное налоговое обязательство на начало периода	441,4
	Сальдо на начало периода по кредиту счета 77	
Г	Отложенный налоговый актив на конец периода**	15 538
	Сальдо на конец периода по дебету счета 09	
Д	Отложенное налоговое обязательство на конец периода**	14 179
	Сальдо на конец периода по кредиту счета 77	
Е	Постоянная разница за период	43 646
	Оборот по счету 99 в корреспонденции со счетами 90,91 (данные по учету постоянных разниц)	
1	Отложенный налог на начало периода	777
	(Б) - (В)	
2	Отложенный налог на конец периода	1 359
	(Г) - (Д)	
3	Отложенный налог за отчетный период	582
	(2) - (1)	
4	Текущий налог на прибыль	-25 068
	Оборот по кредиту счета 68.04.1 в корреспонденции со счетом 68.04.2 (со знаком "минус")	
5	Расход по налогу за отчетный период	-24 486
	(3) + (4)	
6	Условный расход по налогу	-17 021
	- (А) * 20%	
7	Постоянный налоговый расход	-8 729
	- (Е) * 20%	
8	Чистая прибыль	60 620
	(А) + (5)	

11. Учет финансовых вложений

Организация к финансовым вложениям относит вклады в уставные капиталы других организаций (в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ), предоставленные другим организациям займы, депозитные вклады в кредитных организациях (депозиты свыше 3 месяцев, т.е. свыше 90 кал. дн.).

При составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год депозиты сроком до 3-х месяцев (до 90 кал.дн., включительно) принято считать денежными эквивалентами.

Финансовые вложения признаются таковыми, если они отвечают требованиям, установленным в п.2 ПБУ 19/02. Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая определяется в соответствии с п. п. 9 - 14 ПБУ 19/02, п. 13 ПБУ 20/03.

Финансовое вложение в виде вклада в уставный капитал ООО «Разрез Велистовский» (ИНН 3808234358) по состоянию на 31.12.2022 г. составляет 100% доли, и по данным бухгалтерского учета первоначальная стоимость вложения равна 37514 тыс. руб. По данным выписки из ЕГРЮЛ номинальная стоимость доли АО «КРИО» (100% в уставном капитале ООО «Разрез Велистовский») составляет 39200 тыс. руб. Данная разница сложилась ввиду того, что финансовые вложения принимаются к учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на их приобретение (п.п. 8, 9 ПБУ 19/02). В АО «КРИО» при приобретении 5% доли в уставном капитале ООО «Разрез Велистовский» 18.03.2022 г. первоначальная стоимость финансового вложения (в размере 274 тыс. руб.) включает в себя сумму, уплачиваемую продавцу, в размере 250 тыс. руб., государственную пошлину за нотариальное удостове-

рение сделки в размере 8 тыс. руб. и нотариальные расходы в размере 16 тыс. руб. (абз. 2, 3, 6 п. 9 ПБУ 19/02), тогда как номинальная стоимость 5% доли в уставном капитале ООО «Разрез Велистовский» составляет 1960 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2022 года финансовые вложения Общества составляют 1489557 тыс. руб., из них долгосрочные – 951557 тыс. руб., краткосрочные – 538000 тыс. руб.. Информация о наличии и движении финансовых вложений приведена в пояснении 3 «Финансовые вложения» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 г.

12. Нераспределенная прибыль и дивиденды

По состоянию на 31.12.2021 года (до внесения изменений в связи с началом применения ФСБУ 6/2020 и 25/2018) нераспределенная прибыль АО «КРИО» составляла 144287 тыс.руб, в т.ч.:

- 88859 тыс.руб. - прибыль прошлых лет, оставшаяся в распоряжении Общества;
- 55428 тыс.руб. - чистая прибыль по итогам 2021 г.

Чистую прибыль АО «КРИО» по результатам деятельности 2021 г. в соответствии с решением единственного акционера АО «КРИО» от 30.06.2022 г. № КРИО-РА-22-4 в размере **55428 тыс руб.** распределена следующим образом:

- 2771,4 тыс. руб. - направлена на отчисление в резервный фонд АО «КРИО» (5 % от чистой прибыли за 2021 г.);
- 8314,2 тыс. руб. - направлена на выплату дивидендов единственному акционеру общества (15 % от чистой прибыли за 2021 г.);
- 44342,4 тыс. руб. - оставлена в распоряжении общества, в том числе в целях внесения (перечисления) взносов в созданные АО «КРИО» некоммерческие организации или организации, в которых АО «КРИО» является учредителем или участником, на прочие расходы АО «КРИО».

04.08.2022 г. общество выплатило дивиденды за 2021 год в бюджет Иркутской области в размере **8314 тыс. руб.**

В связи с началом применения с 2022 г. новых стандартов (ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 25/2018) нераспределенная прибыль на начало 2022 года уменьшилась на **3 791 тыс. руб.**

Итого накопленная нераспределенная прибыль на 31.12.2021 г. составила 129410 тыс.руб. (88859 тыс.руб.+44342 тыс.руб.-3791 тыс.руб.).

Согласно учетной политике АО «КРИО» нераспределенная прибыль в обращении используется для участия в некоммерческих организациях. В 2022 году сумма целевых взносов в созданные Обществом некоммерческие организации составила 65344 тыс. руб., данная сумма в бухгалтерском учете списана за счет нераспределенной прибыли в обращении и отражена по строке 3323 Отчета об изменении капитала за 2022 год.

По состоянию на 31 декабря 2022 года нераспределенная прибыль АО «КРИО» составляет **124698 тыс.руб.**, в т.ч.:

- 64066 тыс. руб. - прибыль прошлых лет, оставшаяся в распоряжении Общества (129410 тыс.руб. – 65344 тыс.руб.).
- 60632 тыс. руб. - чистая прибыль по итогам 2022 года.

Подлежит распределению чистая прибыль по итогам 2022 года в размере **60632 тыс. руб.**

13. Сведения о связанных сторонах

13.1. Бенефициарный владелец АО «КРИО» отсутствует.

13.2. Органы управления:

13.2.1. Учредителем (единственным акционером) Общества является субъект Российской Федерации – Иркутская область в лице министерства имущественных отношений Иркутской области. Уставный капитал АО «КРИО» составляет 2 000 822 000 (Два миллиарда восемьсот двадцать две тысячи) рублей, который разделен на 2 000 822 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1000,00 рублей (одна тысяча рублей 00 копеек) каждая, все акции по состоянию на 31.12.2022 г. являются полностью оплаченными. Смены владельца акций за весь период деятельности Общества не осуществлялось.

13.2.2. Единоличный исполнительный орган (генеральный директор) Общества: в период с 18.04.2020 года по настоящее время генеральным директором АО «КРИО» является Лаутин Александр Юрьевич, избранный на должность согласно решениям единственного акционера – Иркутской области в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО», – №КРИО-РА-20-7 от 17.04.2020 г. и №КРИО-РА-21-2 от 09.04.2021 г.

13.2.3. Совет директоров Общества:

В отчетный период с 01.01.2022 года по 22.03.2022 года Совет директоров АО «КРИО» действовал в следующем составе, утвержденном решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО», – №КРИО-РА-21-4 от 27.09.2021 года:

- Ситников Руслан Леонидович – первый заместитель Председателя Правительства Иркутской области;
- Любенков Георгий Александрович – депутат Законодательного собрания Иркутской области,
- Багайникова Екатерина Анатольевна – временно замещающая должность первого заместителя министра финансов Иркутской области,
- Хахина Светлана Андреевна – заместитель министра экономического развития и промышленности Иркутской области;
- Кривовязая Марина Валентиновна – заместитель министерства имущественных отношений Иркутской области.

В период с 23.03.2022 года по 17.05.2022 года Совет директоров АО «КРИО» действовал в следующем составе, утвержденном решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО», – № КРИО-РА-22-1 от 22.03.2022 года:

- Ситников Руслан Леонидович – первый заместитель Председателя Правительства Иркутской области;
- Тетерина Марина Анатольевна – начальник отдела по управлению областными государственными унитарными предприятиями, корпоративного управления и приватизации министра имущественных отношений Иркутской области;
- Багайникова Екатерина Анатольевна - временно замещающая должность первого заместителя министра финансов Иркутской области;
- Качков Владимир Геннадьевич – заместитель начальника управления правовой и организационной работы министерства финансов Иркутской области;
- Иванова Анна Андреевна – заместитель министра экономического развития и промышленности Иркутской области.

В период с 18.05.2022 года по 30.06.2022 года Совет директоров АО «КРИО» действовал в следующем составе, утвержденном решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО», – № КРИО-РА-22-3 от 17.05.2022 года:

- Ситников Руслан Леонидович – первый заместитель Председателя Правительства Иркутской области;
- Тетерина Марина Анатольевна – начальник отдела по управлению областными государственными унитарными предприятиями, корпоративного управления и приватизации министра имущественных отношений Иркутской области;
- Багайникова Екатерина Анатольевна - временно замещающая должность первого заместителя министра финансов Иркутской области;
- Качков Владимир Геннадьевич – заместитель начальника управления правовой и организационной работы министерства финансов Иркутской области;
- Васильева Светлана Георгиевна – начальника управления развития малого и среднего предпринимательства министерства экономического развития и промышленности Иркутской области.

В период с 01.07.2022 года и по настоящее время Совет директоров АО «КРИО» действует в следующем составе, утвержденном решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью

в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО», – № КРИО-РА-22-4 от 30.06.2022 года:

- Ситников Руслан Леонидович – первый заместитель Председателя Правительства Иркутской области;
- Багайникова Екатерина Анатольевна - временно замещающая должность первого заместителя министра финансов Иркутской области;
- Качков Владимир Геннадьевич – заместитель начальника управления правовой и организационной работы министерства финансов Иркутской области;
- Трифонов Илья Игоревич – заместитель министра экономического развития и промышленности Иркутской области;
- Фёдорова Елена Николаевна - заместитель министерства имущественных отношений Иркутской области.

13.2.4. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества (внутренний аудит) осуществляет ревизионная комиссия Общества.

В отчетном периоде ревизионная комиссия (внутренний аудитор) с 01.01.2022 года по 30.06.2022 года действовала в составе, утверждённом решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО», – № КРИО-РА-21-3 от 28.06.2021 года:

- Зуёнок Сергей Александрович – советник отдела контроля местных бюджетов службы государственного финансового контроля Иркутской области;
- Иванов Сергей Николаевич – советник отдела проверки эффективности использования государственной собственности и земельных участков Иркутской области министерства имущественных отношений Иркутской области;
- Хлебникова Лариса Валерьевна – начальник отдела финансового контроля и государственных закупок министерства экономического развития Иркутской области.

В период с 01.07.2022 года и настоящее время ревизионная комиссия (внутренний аудитор) действует в составе, утверждённом решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущественных отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО», – № КРИО-РА-22- 4 от 30.06.2022 года:

- Бочарова Снежана Сергеевна – начальник аналитического отдела службы государственного финансового контроля Иркутской области;
- Иванов Сергей Николаевич – советник отдела проверки эффективности использования государственной собственности и земельных участков Иркутской области министерства имущественных отношений Иркутской области;
- Хлебникова Лариса Валерьевна – начальник отдела финансового контроля и государственных закупок министерства экономического развития Иркутской области.

13.3. Связанные стороны по состоянию на 31.12.2022 г. и в 2022 году:

13.3.1. Связанными сторонами по состоянию на 31.12.2022 года, согласно представленной в Приложении №1 к настоящим пояснениям информации, являлись физические лица, дочерние и зависимые общества и иные организации, в уставном капитале которых участвует АО «КРИО», а также иные лица, определяемые согласно Письму Минфина России от 30 ноября 2020 г. N 02-06-07/105552 «О Методических рекомендациях по применению федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Информация о связанных сторонах» и Положению по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденному Приказом Минфина РФ от 29 апреля 2008 г. N 48н.

13.3.2. Перечень организаций и обществ, в которых акционерное общество «Корпорация развития Иркутской области» принимало участие (числилось) в 2022 году, указан в Приложении №2 к настоящим пояснениям.

13.4. Состав основного управленческого персонала АО «КРИО» в 2022 году следующий: генеральный директор, заместитель генерального директора, главный бухгалтер.

Размеры вознаграждений, выплаченных АО «КРИО» в 2022 году основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат, составляют:

- 1) Краткосрочные вознаграждения, с учетом страховых взносов, всего – 6 726 тыс. руб., в т. ч.:
 - Заработная плата – 3 466 тыс. руб.
 - Отпускные – 548 тыс. руб.
 - Премия – 563 тыс. руб.
 - Командировка – 390 тыс. руб.
 - Выходное пособие при сокращении – 189 тыс. руб.
 - Сохраняемый средний заработок на время трудоустройства – 336 тыс. руб.
 - Страховые взносы – 1 234 тыс. руб.
- 2) Долгосрочные вознаграждения – отсутствуют.

14. Сведения о событиях после отчетной даты

14.1. Между АО «КРИО» и ООО «Апекс» (ИНН: 3827048974) был заключен Договор займа №КРИО-19/АПЕКС-01 от 03.12.2019 года, по которому АО «КРИО» предоставило ООО «Апекс» заем в размере 9900000 (Девять миллионов девятьсот тысяч) рублей со сроком погашения 30.12.2020 года, включительно. В обеспечение указанного договора заключен Договор поручительства № КРИО-19/СМО-01 от 04.12.2019г. к Договору займа на условиях солидарного поручительства с тремя физическими лицами.

31.12.2020 года обязательства ООО «Апекс» перед АО «КРИО» исполнены не были, в связи с чем 29.01.2021 года АО «КРИО» обратилось в Иркутский районный суд Иркутской области с исковым заявлением о взыскании солидарно с заемщика и поручителей основного долга и процентов за пользование суммой займа, пени за просрочку исполнения обязательств по договору займа; взыскании судебных расходов. Исковое заявление принято судом к производству, делу присвоен № 2- 965/2021. По делу Иркутским районным судом Иркутской области вынесено решение от 25.08.2021 года (решение в окончательной форме изготовлено 30.08.2021 г.), в соответствии с которым требования АО «КРИО» удовлетворены частично: всего в пользу АО «КРИО» с солидарных должников ООО «Апекс» и поручителей взыскано 10545140,40 рублей , в том числе 9 898 877, 39 рублей (сумма займа), 546 263,01 рублей (проценты за пользование суммой займа), 100 000 рублей (пени), также суд определил взыскивать проценты за пользование по ставке 9,5% годовых с 01.08.2021 г. до дня погашения долга , не включено в общую сумму 13 089 рублей (госпошлина), также взысканных в пользу АО «КРИО».

13.04.2022 года судебной коллегией по гражданским делам Иркутского областного суда были рассмотрены апелляционные жалобы Султанова А.С., Манака В.В., Осокина Е.В., вынесено апелляционное определение по делу № 33- 2935/2022 об отказе в удовлетворении заявленных апелляционных жалоб, решение Иркутского районного суда Иркутской области по делу № 2- 965/2021 оставлено в силе с изменениями в части взысканных процентов за пользование суммой займа . Мотивированное апелляционное определение изготовлено 20.04.2022 г. (далее – Апелляционное определение). сумма процентов за пользование суммой займа в редакции Апелляционного определения составила 546 201 рубль 04 копейки. Решение Иркутского районного суда Иркутской области вступило в силу с изменениями, утвержденными Апелляционным определением, 13.04.2022 года.

Вышеуказанные судебные акты оставлены в силе в соответствии с определением Восьмого кассационного суда общей юрисдикции по делу №8Г-15609/2022 от 14.09.2022 года, кассационные жалобы Ответчиков оставлены без удовлетворения.

Определением Арбитражного суда Иркутской области от 21.02.2022 г. по делу № А19-15571/2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Апекс», ОГРН: 1153850039408, ИНН: 3827048974, 664056, Иркутская область, Иркутский район, рабочий поселок Маркова, микрорайон Зеленый берег, дом 8, квартира 8, введена процедура банкротства – наблюдение. Резолютивная часть определения объявлена 14.02.2022 г.

Определением Арбитражного суда Иркутской области от 21.11.2022 г. по делу № А19-15571/2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Апекс», ОГРН: 1153850039408, ИНН: 3827048974, 664056, Иркутская область, Иркутский район, рабочий поселок Маркова, микрорайон Зеленый берег, дом 8, квартира 8, введено конкурсное производство до 04.08.2023 года. Резолютивная часть определения объявлена 14.11.2022 г.

Определением Арбитражного суда Иркутской области № А19-15571-10/2021 от 06.03.2023 года удовлетворено заявление о включении требований Акционерного общества «Корпорация развития Иркутской области» в третью очередь реестра требований кредиторов должника – Общества с ограниченной ответственностью «Апекс» в размере: 10 548 350, 68 (Десять миллионов пятьсот сорок восемь тысяч триста пятьдесят) рублей 68 (Шестьдесят восемь) копеек, в том числе 9 898 877, 39 (Девять миллионов восемьсот девяносто восемь тысяч восемьсот семьдесят семь) рублей 39 копеек – основной долг; 546 201, 04 (Пятьсот сорок шесть тысяч двести один) рубль 04 (Четыре) копейки – просроченные проценты за пользование суммой займа; 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 (Ноль) копеек – пени за просрочку исполнения денежных обязательств, 3 272, 25 (Три тысячи двести семьдесят два) рубля 25 (Двадцать пять) копеек.

Согласно абзацу седьмому пункта 1 статьи 126 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) с даты принятия судом решения о признании должника банкротом все требования кредиторов по денежным обязательствам, об уплате обязательных платежей, иные имущественные требования, за исключением текущих платежей, указанных в пункте 1 статьи 134 Закона о банкротстве, и требований о признании права собственности, о взыскании морального вреда, об истребовании имущества из чужого незаконного владения, о признании недействительными ничтожных сделок и о применении последствий их недействительности, могут быть предъявлены только в ходе конкурсного производства.

На дату возникновения указанных обстоятельств отчетность АО «КРИО» за 2022 года не была подписана.

14.2. Между АО «КРИО» и ООО «Индейка Приангарья» (ИНН: 3801139151) был заключен Договор займа №КРИО-18/ИНДЕЙКА-01 от 26.07.2018 года, к которому Стороны заключили Дополнительное соглашение №01 от 18.03.2019г., увеличив изначальный размер сумму займа с 63 000 000 (шестидесяти трёх миллионов) рублей до 91 000 000 (девяноста одного миллиона) рублей. Сумма займа ООО «Индейка Приангарья» получена в полном объёме.

В обеспечение указанного Договора займа был заключен Договор поручительства № КРИО-18/ЛАВ-ЛДВ-НАЮ-01 от 27.07.2018г. к Договору займа в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 12.04.2019 г. к указанному Договору поручительства с тремя физическими лицами (Лазорив А.В., Аксенов А.В., Лазорив Д.В.).

В связи с систематическим неисполнением обязательств по выплате основного долга и процентов за пользование суммой займа АО «КРИО» в сентябре 2020 года обратилось в суд с исковым заявлением к ООО «Индейка Приангарья» и солидарным поручителям.

21.07.2021 года судьей Ангарского городского суда Иркутской области Дацок О.А. было рассмотрено гражданское дело № 2- 5220/2020 по исковому заявлению АО «КРИО» к ООО «Индейка Приангарья» и солидарным поручителям о взыскании солидарно с заемщика и поручителей основного долга и процентов за пользование суммой займа, пени за просрочку исполнения обязательств по договору займа; взыскании судебных расходов, об обращении взыскания на залоговое имущество.

В соответствии с оглашенною 21.07.2021 года резолютивной частью судебного решения исковые требования АО «КРИО» к ООО «Индейка Приангарья» и солидарным поручителям удовлетворены в полном объёме, а также обращено взыскание на заложенное имущество. Мотивированный текст судебного решения изготовлен судом 12.08.2021 года.

15.06.2022 года судебной коллегией по гражданским делам Иркутского областного суда были рассмотрены апелляционные жалобы Лазорив А.В., ООО «Индейка Приангарья», вынесено апелляционное определение по делу № 33-4088/2022 об отказе в удовлетворении заявленных апелляционных жалоб, решение Ангарского городского суда Иркутской области по делу №2- 5220/2020 оставлено в силе.

Решение Ангарского городского суда Иркутской области вступило в силу 15.06.2022 года.

Вышеуказанные судебные акты оставлены в силе в соответствии с определением Восьмого кассационного суда общей юрисдикции по делу №8Г-21221/2022 от 15.11.2022 года, кассационные жалобы Ответчиков оставлены без удовлетворения, а судебные акты вышестоящих судов без удовлетворения.

Определением Арбитражного суда Иркутской области от 03.03.2023 г. по делу № А19-25658/2022 решено признать несостоятельным (банкротом) ликвидируемого должника общество с

ограниченной ответственностью «Индейка Приангарья» (ИНН 3801139151, ОГРН 1163850076356, адрес: Иркутская обл. с. Савватеевка, ул. Мира, стр. 17/1) и открыть в отношении общества с ограниченной ответственностью «Индейка Приангарья» конкурсное производство сроком до 23.08.2023. Резолютивная часть определения объявлена 28.02.2023 г.

Определением Арбитражного суда Иркутской области от 21.03.2023 года по делу № А19-21403/2022 решено ввести в отношении должника Аксенова Алексея Викторовича, являющегося солидарным поручителем по Договору поручительства № КРИО-18/ЛАВ-ЛДВ-НАЮ-01 от 27.07.2018г. к Договору займа, процедуру банкротства – реструктуризацию долгов гражданина.

Требования АО «КРИО» к должнику будут заявлены ко включению в реестр требований кредиторов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Согласно абзацу седьмому пункта 1 статьи 126 Закона о банкротстве с даты принятия судом решения о признании должника банкротом все требования кредиторов по денежным обязательствам, об уплате обязательных платежей, иные имущественные требования, за исключением текущих платежей, указанных в пункте 1 статьи 134 Закона о банкротстве, и требований о признании права собственности, о взыскании морального вреда, об истребовании имущества из чужого незаконного владения, о признании недействительными ничтожных сделок и о применении последствий их недействительности, могут быть предъявлены только в ходе конкурсного производства.

На дату возникновения указанных обстоятельств отчетность АО «КРИО» за 2022 года не была подписана.

14.3. 15.03.2023 года АО «КРИО» было продано 3% (три процента) доли в уставном капитале ООО «МедТехСервис» (ИНН 3811124612) двум другим учредителям согласно условиям Договора №КРИО-18/МЕДТЕХСЕРВИС-03 купли-продажи доли в уставном капитале общества (предварительный) от 27.02.2018г. в связи с заключением договора №01-КРИО/ДКП-2023 купли-продажи части доли в уставном капитале общества от 15.03.2022 г. Продажа является плановой и осуществляется в соответствии с графиком к Договору №КРИО-18/МЕДТЕХСЕРВИС-03 купли-продажи доли в уставном капитале общества (предварительный) от 27.02.2018г. (в редакции Дополнительного соглашения №3 от 15.03.2023 года к указанному договору).

К приобретателю доли или части доли в уставном капитале общества переходят все права и обязанности участника общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале общества, или до возникновения иного основания ее перехода.

Переход права собственности на часть доли в общем размере 3% в уставном капитале Общества от АО «КРИО» к двум другим учредителям подлежит регистрации в ЕГРЮЛ. Заявление о государственной регистрации изменений, внесенных в учредительные документ ЮЛ, и (или) о внесении изменений в сведения о ЮЛ, содержащиеся в ЕГРЮЛ по форме Р13014 направлено 16.03.2023 года. В связи с технической ошибкой получен отказ в государственной регистрации изменений в ЕГРЮЛ. Заявление по указанной форме вновь подано в установленном законом порядке 23.03.2023 года, дата готовности документов: 31.03.2023 г. Выкупленная учредителями доля поступит в залог АО «КРИО» в счет обеспечения выполнения обязательств учредителями перед АО «КРИО» по вышеуказанным договорам.

На дату возникновения указанных обстоятельств отчетность АО «КРИО» за 2022 года не была подписана.

14.4. АО «КРИО» имело в 2022 году дочернюю организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Лаборатория цифровых технологий проектирования» (далее – ООО «ЛЦТП»), которое было зарегистрировано 20 марта 2018 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 17 по Иркутской области за ОГРН 1183850008352, ИНН 3810074422. Уставный капитал ООО «ЛЦТП» составляет 35 500 000 рублей. АО «КРИО» в уставном капитале ООО «ЛЦТП» принадлежало 84,5%, номинальной стоимостью 30 000 000 рублей, доля в уставном капитале была оплачена денежными средствами в полном объеме. Оставшаяся часть уставного капитала ООО «ЛЦТП» номинальной стоимостью 5 500 000 рублей принадлежит Обществу с ограниченной ответственностью «СиБИнвестГруп» (ИНН 3811096531).

В соответствии с п. 2 ст. 218 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ), п 2 ст. 21 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»

стью» (далее – ФЗ об ООО), участник общества с ограниченной ответственностью (далее и выше – ООО) вправе продать или осуществить отчуждение своей доли в уставном капитале общества иным образом участникам данного общества.

Согласно п. 1 ст. 26 ФЗ об ООО, участник общества вправе выйти из общества путем отчуждения доли обществу независимо от согласия других его участников или общества, если это предусмотрено уставом общества. Уставом ООО «ЛЦТП», зарегистрированным налоговым органом в ЕГРЮЛ за ГРН №2193850067222 от 25.01.2019 г. в п. 9.1-9.4. предусмотрено такое право каждого участника, при этом согласие других участников, а равно самого Общества для осуществления такого права не требуется.

АО «КРИО» 13.05.2022 года было подано заявление о выходе из состава ООО «ЛЦТП», которое в соответствии с требованиями п. 1 ст. 26 Закона об ООО было нотариально удостоверено Домашенко И.Г., временно исполняющей обязанности нотариуса Иркутского нотариального округа Хохловой М.А., за реестровым №38/28-н/38-2022-1-592.

Выход АО «КРИО» из состава участников ООО «ЛЦТП» зарегистрирован налоговым органом 20.05.2022 года, о чем в ЕГРЮЛ внесена запись за ГРН 2223800215912 от 20.05.2022 года.

ООО «Сибинвестгруп» был подан иск к ООО «ЛЦТП», АО «КРИО» и Межрайонной ИФНС России №17 по Иркутской области о признании недействительной сделки о выходе участника из состава Общества, признании недействительным решения регистрирующего органа, применении последствий недействительной сделки в виде реституции.

«23» ноября 2022 года судьей Арбитражного суда Иркутской области И.В. Козловой было рассмотрено дело № А19-18123/2022 по указанному иску ООО «Сибинвестгруп». Решением суда в удовлетворении исковых требований отказано в полном объеме. Решение в полном объеме изготовлено «23» ноября 2022 г., резолютивная часть решения оглашена «16» ноября 2022 года.

Решение суда оставлено в силе в соответствии с постановлением Четвертого арбитражного апелляционного суда по делу № А19-18123/2022. Резолютивная часть постановления объявлена 16 марта 2023 года. В полном объеме постановление изготовлено 21 марта 2023 года. Решение Арбитражного суда Иркутской области вступило в силу 16.03.2023 года.

На дату возникновения указанных обстоятельств отчетность АО «КРИО» за 2022 года не была подписана.

14.5. 27.09.2017 г. между АО «КРИО» в качестве займодавца и Общество с ограниченной ответственностью «КРОСТ» (ИНН 3808156759) в качестве заемщика был заключен Договор займа № КРИО-17/КРОСТ-01 (далее по тексту – «Договор займа») на общую сумму займа 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей под 12% (двенадцать процентов) годовых.

В обеспечение обязательств ООО «КРОСТ» по Договору займа между АО «КРИО» в качестве кредитора и Филонюк Еленой Александровной в качестве поручителя заключен договор поручительства № КРИО-17/ФЕА-03 27.09.2017 года к Договору займа № КРИО-17/КРОСТ-01 от 27.09.2017 г. (далее по тексту – «Договор поручительства №1») на условиях полной солидарной ответственности поручителя и заемщика перед АО «КРИО» по Договору займа.

Также, в обеспечение обязательств ООО «КРОСТ» был между АО «КРИО» в качестве кредитора и Александром Ивановичем Филонюком в качестве поручителя был заключен договор поручительства № КРИО-17/ФАИ-03 от 27.09.2017 г. к Договору займа № КРИО-17/КРОСТ-01 от 27.09.2017 г. (далее по тексту – Договор поручительства №2) также на условиях полной солидарной ответственности поручителя и заемщика перед АО «КРИО» по Договору займа.

Определением Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-5271/2020 от 31.05.2021 года (резолютивная часть оглашена 21.05.2021 г.) требования АО «КРИО» включены в третью очередь реестра требований кредиторов А.И. Филонюка как требования, обеспеченные залогом движимого имущества. Решением Арбитражного суда Иркутской области от 21.07.2021 г. по делу №А19-5271/2020 А.И. Филонюк был признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Судьей Арбитражного суда Иркутской области В.А. Щуко в рамках обособленного спора в деле о банкротстве А.И. Филонюка № А19-5271-5/2020 было вынесено определение от 11.01.2023 года согласно которому признаны недействительными сделками договор залога транспортного средства (авто-

мобиля) от 21.12.2017, заключенный между Филонюком А. И. и Асановым Владимиром Павловичем, акт приема-передачи автомобилей от 20.08.2019г. по договору залога от 21.12.2017г., подписанный Филонюком Александром Ивановичем с Асановым Владимиром Павловичем в отношении в том числе залогового имущества за счет которого будут удовлетворены требования АО «КРИО» к А.И. Филонюку как поручителю по Договору поручительства №2. Резолютивная часть определения объявлена 11.01.2023г. Определение в полном объеме изготовлено 18.01.2023 г. Определение вступило в законную силу и никем не обжаловано.

Определением Арбитражного суда Иркутской области от 06.04.2022г. (резолютивная часть объявлена 30.03.2022) по делу № А19-24133/2019 в отношении ООО «КРОСТ» введена процедура наблюдения. В производстве судьи Арбитражного суда Иркутской области Т.Н. Терпуговой находится заявление АО «КРИО» от 07.05.2022 г. о включении в реестр требований кредиторов ООО «КРОСТ», требования в общем размере в размере 87 555 667, 44 рублей, из которых 60 000 000 рублей – основной долг; 27 456 924, 33 рубля – просроченные проценты за пользование суммой займа; 98 743, 11рублей – пени за просрочку исполнения денежных обязательств, с порядком удовлетворения, предусмотренным пунктом 2 статьи 138 Закона о банкротстве за счет средств, полученных от продажи залогового имущества.

Определением Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-24133/2019 от 31.01.2023 года (резолютивная часть оглашена 25.01.2023 г.) в отношении ООО «КРОСТ» введено конкурсное производство сроком до 07.09.2023 с применением в отношении должника правил банкротства застройщиков, установленных параграфом 7 Закона о банкротстве

По состоянию на дату подписания отчетности АО «КРИО» за 2022 года рассмотрение вопроса о включении требования Общества в реестр требований кредиторов ООО «КРОСТ» не завершено.

Также в производстве судьи Свердловского районного суда города Иркутска Л.В. Жильчинской находится гражданское дело № 2-1270/2023 по исковому заявлению АО «КРИО» о взыскании с солидарного поручителя Елены Александровны Филонюк по Договору поручительства №1 основного долга и процентов за пользование суммой займа, пени за просрочку исполнения обязательств по договору займа; взыскании судебных расходов, об обращении взыскания на залоговое имущество.

По состоянию на дату подписания отчетности АО «КРИО» за 2022 года рассмотрение исковых требований АО «КРИО» к Е.А. Филонюк не завершено.

15. Гарантии и поручительства

15.1. 03.10.2022 года между АО «КРИО» и ООО «Иркутский Завод Блочных Конструкции» (далее – ООО «ИЗБК») было заключено Соглашение №КРИО-22-ИЗБК-01 о возмездном оказании услуг по предоставлению обеспечения по сделке в виде поручительства с установленным лимитом ответственности поручителя, в соответствии с которым АО «КРИО» обязуется выступить в качестве Поручителя по денежным обязательствам ООО «ИЗБК» перед Фондом развития промышленности Иркутской области (далее – ФРП ИО), а ООО «ИЗБК» обязуется выплатить АО «КРИО» вознаграждение, на условиях, в порядке и сроки установленные Соглашением за предоставляемое АО «КРИО» обеспечение, а также выполнить иные обязательства, предусмотренные Соглашением.

Во исполнение Соглашения АО «КРИО» заключило с ФРП ИО 04.10.2022 года Договор поручительства №КРИО-22/ФРП-01 к Договору целевого займа № 1-ПРР/22 от 30 июня 2022 года, в соответствии с которым АО «КРИО» принимает на себя обязательство отвечать перед ФРП ИО за исполнение ООО «ИЗБК» денежных обязательств по возврату основного долга (сумма займа) и уплате процентов за пользование суммой займа по Договору целевого займа № 1-ПРР/22 от 30 июня 2022 года, заключенному между ФРП ИО в качестве займодавца и ООО «ИЗБК» в качестве заемщика, в том числе по следующим условиям Договора целевого займа:

- 14840 тыс. руб. - сумма займа (основной долг);
- срок возврата займа 30.06.2027 года;
- погашение займа производится в соответствии с графиком к Договору целевого займа;
- целевое назначение использования займа – для целей финансирования работ по проекту: Модернизация производства армированных изделий из полистиролбетона ООО «Иркутский Завод Блочных Конструкции»; денежные средства предоставлены ФРП ИО ООО «ИЗБК» в рамках действующего Стандар-

та ФРП ИО «Условия и порядок отбора проектов для финансирования по программе «Проекты развития региона»;

- проценты за пользование займом начисляются и выплачиваются в порядке и в сроки, предусмотренные Договором целевого займа, по ставке 1 % годовых;
- иные условия денежного обязательства, определенные в Договоре целевого займа.

Предел общей ответственности АО «КРИО» перед ФРП ИО по Договору поручительства за исполнение ООО «ИЗБК» обязательств по Договору целевого займа ограничивается суммой 8 162 тыс. руб., из которых:

- 7420 тыс. руб. является суммой лимита ответственности АО «КРИО» по обязательствам ООО «ИЗБК» перед ФРП ИО по возврату суммы основного долга (суммы займа), что эквивалентно 50% суммы займа (основного долга) по Договору целевого займа;
- 742 тыс. руб. является суммой лимита ответственности АО «КРИО» по обязательствам ООО «ИЗБК» перед ФРП ИО по уплате процентов за пользование суммой основного долга (суммой займа) по ставке 1 % годовых, что эквивалентно 100% общей суммы процентов, подлежащих уплате по Договору целевого займа до даты возврата суммы займа (основного долга) 30.06.2027 года.

За предоставление обеспечения в виде поручительства ООО «ИЗБК» согласно Соглашению № КРИО-22/ИЗБК-01 о возмездном оказании услуг по предоставлению обеспечения по сделке в виде поручительства с установленным лимитом ответственности поручителя от 03.10.2022 г. по графику выплачивает АО «КРИО» вознаграждение в сумме 1224,3 тыс.руб. в срок до 30.07.2027 г.

15.2. 26.12.2022 года между АО «КРИО» и ООО «Биотопливо-Иркутск» было заключено Соглашение №КРИО-22/БТ-01 о возмездном оказании услуг по предоставлению обеспечения по сделке в виде поручительства с установленным лимитом ответственности поручителя, в соответствии с которым АО «КРИО» обязуется выступить в качестве Поручителя по денежным обязательствам ООО «Биотопливо-Иркутск» перед Фондом развития промышленности Иркутской области (далее – ФРП ИО), а ООО «Биотопливо-Иркутск» обязуется выплатить АО «КРИО» вознаграждение, на условиях, в порядке и сроки установленные Соглашением за предоставляемое АО «КРИО» обеспечение, а также выполнить иные обязательства, предусмотренные Соглашением.

Во исполнение Соглашения АО «КРИО» заключило с ФРП ИО Договор поручительства № КРИО-22/ФРП-02 к Договору целевого займа № 11-ПРР/22 от 21.12.2022 года, в соответствии с которым АО «КРИО» принимает на себя обязательство отвечать перед ФРП ИО за исполнение ООО «Биотопливо-Иркутск» денежных обязательств по возврату основного долга (сумма займа) и уплате процентов за пользование суммой займа по договору целевого займа, заключенному между ФРП ИО в качестве займодавца и ООО «Биотопливо-Иркутск» в качестве заемщика, в том числе по следующим условиям Договора целевого займа:

- 15000 тыс. руб. - сумма займа (основной долг);
- срок возврата займа до 21.12.2027 года, погашение займа производится в соответствии с графиком к Договору целевого займа;
- целевое назначение использования займа – для целей финансирования работ по проекту: «Организация производства высокоуглеродистого порошка и угольных брикетов на базе пеллетного производства в г. Иркутске»; денежные средства предоставлены ФРП ИО ООО «Биотопливо-Иркутск» в рамках действующего Стандарта ФРП ИО «Условия и порядок отбора проектов для финансирования по программе «Проекты развития региона»;
- проценты за пользование займом начисляются и выплачиваются в порядке и в сроки, предусмотренные Договором целевого займа, по ставке 1 % годовых;
- иные условия денежного обязательства, определённые в Договоре целевого займа.

Предел общей ответственности АО «КРИО» перед ФРП ИО за исполнение ООО «Биотопливо-Иркутск» обязательств по Договору целевого займа ограничивается суммой 16 000 тыс. руб., из которых:

- 15000 тыс. руб. является суммой лимита ответственности АО «КРИО» по обязательствам ООО «Биотопливо-Иркутск» перед ФРП ИО по возврату суммы основного долга (суммы займа), что эквивалентно 100% суммы займа (основного долга) по Договору целевого займа;

- 1000 тыс. руб., является суммой лимита ответственности АО «КРИО» по обязательствам ООО «Биотопливо-Иркутск» перед ФРП ИО по уплате процентов за пользование суммой основного долга (суммой займа) по ставке 1% годовых, что эквивалентно 100% общей суммы процентов, подлежащих уплате по Договору целевого займа до даты возврата суммы займа (основного долга) 21.12.2027 года.

За предоставление обеспечения в виде поручительства ООО «Биотопливо-Иркутск» согласно Соглашению № КРИО-22/БТ-01 о возмездном оказании услуг по предоставлению обеспечения по сделке в виде поручительства с установленным лимитом ответственности поручителя от 26.12.2022 г. по графику выплачивает АО «КРИО» вознаграждение в сумме 1600 тыс. руб. в срок до 30.09.2027 г.

Иных выданных гарантий и поручительств в обществе нет.

В бухгалтерском балансе на 31.12.2022 г. вознаграждения за предоставленные поручительства отражены в составе дебиторской задолженности по строке 1238 в размере 2683 тыс.руб. На забалансовом учете отражены обеспечения обязательств и платежей выданные по суммам лимита ответственности суммы основного долга и по уплате процентов.

16. Информация по отчетным сегментам

Организация, как не являющаяся эмитентом публично размещенных ценных бумаг, не применяет Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010) и не раскрывает информацию по сегментам в бухгалтерской (финансовой) отчетности.

17. Прекращаемые операции и прекращаемая деятельность

Прекращаемые операции в АО «КРИО» в 2022 г. отсутствуют.

Организацией не принималось решение о прекращении деятельности по производству продукции, продаже товаров, выполнению работ, оказанию услуг, которая может быть выделена операционно и (или) функционально для целей составления бухгалтерской отчетности (п. 4 ПБУ 16/02).

АО «КРИО» в дальнейшем планирует продолжить свою деятельность. Реорганизация не планируется. Крупные сделки, связанные с выбытием активов и прекращения (исполнения) в установленном законодательстве порядке отдельных обязательств, относящихся к прекращаемой деятельности, в 2022 году отсутствуют.

18. Дополнительная информация

18.1. Федеральные стандарты по бухгалтерскому учету ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете», обязательны к применению, начиная с 2022 г. В бухгалтерском учете Общества новые стандарты применяются, начиная с 01.01.2022 г., с использованием альтернативного способа перехода на ФСБУ 6/2020, ретроспективного способа перехода на ФСБУ 25/2018, перспективного способа перехода на ФСБУ 26/2020, с отражением всех необходимых корректировок при переходе на новые стандарты по состоянию на 31.12.2021 г. (в межотчетный период).

18.2. Арендованные объекты и объекты, переданные в лизинг, по неоперационной (финансовой) аренде согласно ФСБУ 25/2018 с 01.01.2022 г. за балансом не учитываются.

18.3. Арендованные объекты недвижимости по операционной аренде учитываются за балансом Общества по кадастровой стоимости. При отсутствии кадастровой стоимости или невозможности ее определения арендованные объекты недвижимости учитываются по договорной стоимости либо по стоимости, представленной арендодателем.

18.4. Частично сохраненные государственные ограничения по вирусной инфекции (коронавирус COVID-19) на деятельность АО «КРИО» в 2022 году не повлияли.

18.5. Введение со стороны Европейского Союза, Соединенных Штатов Америки и других стран экономических санкций против отдельных физических и юридических лиц в Российской Федерации, введение Правительством Российской Федерации ответных санкций, приостановка коммерческой деятельности в России ряда иностранных компаний в конце февраля - марте 2022 года увеличили риски ведения бизнеса в Российской Федерации и привели к увеличению экономической неопределенности, в том числе большой волатильности на рынках капитала, падению курса российского рубля, сокращению объема иностранных и внутренних прямых инвестиций.

Руководство АО «КРИО» на постоянной основе отслеживает изменения сложившейся ситуации и оценивает вероятность негативных последствий для деятельности Общества, принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества.

Руководство АО «КРИО» не ожидает существенного негативного влияния указанных событий на результаты деятельности и финансовое положение Общества. Руководство уверено, что АО «КРИО» будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности. Но необходимо понимать, что будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно спрогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства АО «КРИО» могут отличаться от фактических обстоятельств.

Приложение №1. «Перечень связанных сторон, включая зависимые (дочерние) общества и организации, акционерного общества «Корпорация развития Иркутской области» (АО «КРИО»)), на 17 (Семнадцати) листах.

Приложение №2. «Перечень организаций и обществ, в которых акционерное общество «Корпорация развития Иркутской области (АО «КРИО»)), принимало участие (числилось) в 2022 году» на 1 (Одном) листе.

Генеральный директор



А.Ю. Лаутин

Исполнитель: главный бухгалтер

М.А. Высотина

ПЕРЕЧЕНЬ СВЯЗАННЫХ СТОРОН, ВКЛЮЧАЯ ЗАВИСИМЫЕ (ДОЧЕРНИЕ) ОБЩЕСТВА И ОРГАНИЗАЦИИ,
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»
(АО «КРИО»)

на 3 1 1 2 2 0 2 2

Коды юридического лица	
ИНН	3812150421
ОГРН	1133850033888
КПП	380801001

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) связанной стороны	Характер отношений и проводимых операций, а также иные сведения о связанных лицах	Место нахождения и контактные данные юридического лица, единоличный исполнительный орган	Доля принадлежащих связанной стороне обыкновенных акций АО «КРИО», % и номинальная стоимость, руб. коп	Доля участия АО «КРИО» в уставном капитале связанной стороны, %, и номинальная стоимость, руб. коп.	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается связанным	Дата наступления основания (оснований)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ФОНД СТРАТЕГИЧЕСКОГО И ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ (ранее именовался - ФОНД "ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ") (ИНН 3812140825, ОГРН 1123850019864)	АО «КРИО» ЯВЛЯЕТСЯ УЧРЕДИТЕЛЕМ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ. Проводимые операции – целевые взносы на уставную деятельность (финансирование программы «Точка кипения»), управление деятельностью (участие в органах управления организации). Стоимость имущественного взноса в организацию за все годы по состоянию на 31.12.2022 года 40 915 248,92 (Сорок миллионов девятьсот пятнадцать тысяч двести сорок восемь) рублей 92 копейки, из них в 2022 году – 5 343 949,90 (Пять миллионов триста сорок три тысячи девятьсот сорок девять) рублей 90 копеек. Основной вид деятельности некоммерческой организации - консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления. В 2021 году некоммерческая организация была переименована из фонда "Центр поддержки субъектов	664011, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОР. ИРКУТСК, УЛ. РАБОЧАЯ, ДОМ 2А, ОФИС 420 Директор – Семенов Евгений Юрьевич	X	X	Лицо, действующее с АО в едином экономическом интересе Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО	06.09.2013

		малого и среднего предпринимательства в Иркутской области" в Фонд стратегического и инновационного развития Иркутской области, о чем в ЕГРЮЛ внесена запись ГРН 2213800786582 16.11.2021 г. ВХОДИТ В СТРУКТУРУ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ИНСТИТУТОВ.					
		АО «КРИО» ЯВЛЯЕТСЯ УЧРЕДИТЕЛЕМ И УЧАСТНИКОМ МИКРОКРЕДИТНОЙ КОМПАНИИ. Проведенные в отчетном периоде операции – целевые взносы на уставную деятельность, управленческая деятельность (участие в органах управления организации). Осуществленные операции ранее – оплата целевого взноса участника. Стоимость имущественного взноса в организацию за все годы по состоянию на 31.12.2022 года 150 000 000,00 (Сто пятьдесят миллионов) рублей из них в 2022 году оплачено 50 000 000,00 (Пятьдесят миллионов) рублей. Основной целью Фонда является повышение финансовой доступности финансовых ресурсов (гарантии, займы) субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Иркутской области. ВХОДИТ В СТРУКТУРУ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ИНСТИТУТОВ.				Лицо, действующее с АО в едином экономическом интересе Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО	25.10.2016
2	МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД МИКРОКРЕДИТОВАНИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ" (ИНН 3801990027, ОГРН 1113850033945)		664011, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОР. ИРКУТСК, УЛИЦА РАБОЧАЯ, ДОМ 2А, ОФИС 44 Директор - Мосина Ольга Трофимовна	X	X		
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАЗРЕЗ ВЕЛИСТОВСКИЙ" (ИНН 3808234358, ОГРН 1143850009357)	АО «КРИО» ЯВЛЯЕТСЯ УЧРЕДИТЕЛЕМ И УЧАСТНИКОМ ОБЩЕСТВА. Осуществленные операции – покупка части доли в уставном капитале Общества в результате реализации преимущественного права участника, управленческая деятельность (участие в органах управления организации). Ранее осуществленные операции – выдача займов, гарантийные депозиты, получение дивидендов, управленческая деятельность (участие в органах управления организации), оплата взноса в уставной капитал, выплата процентов АО «КРИО» по ранее выданному займу, выплата основного долга по ранее выданному займу. Общество оплатило АО «КРИО» дивиденды за все годы по состоянию на 31.12.2022 года в размере 18 552 600,00 (Восемнадцать миллионов пятсот пятьдесят две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек. Начисленные дивиденды АО «КРИО» за все годы по состоянию на 31.12.2022 года составляют			X	100% (Сто процентов) номинально и стоимостью 39 200 000 (Тридцать девять миллионов двести тысяч) рублей Лицо, в котором АО имеет право распоряжаться более чем 20 процентами от общего числа голосов Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО	14.03.2014

		С 18.03.2022 г. по настоящее время. АО «КРИО» имеет в обществе долю участия в размере 100% (Сто процентов), номинальной стоимостью 39 200 000 (Тридцать девять миллионов двести тысяч) рублей. Основной вид деятельности коммерческой организации добыча бурого угля (лигнита) открытым способом. Также организация занимается агломерация бурого угля (лигнита), производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха, обработка вторичного неметаллического сырья. Имеет лицензии и разрешения на добычу полезных ископаемых. Размер уставного капитала 39 200 000 руб.						
4	ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ (ИНН 3808198710, ОГРН 1173850008353)	<p>АО «КРИО» ЯВЛЯЕТСЯ УЧРЕДИТЕЛЕМ И УЧАСТНИКОМ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.</p> <p>Проводимые операции – целевые взносы на уставную деятельность, управленческая деятельность (участие в органах управления организации).</p> <p>Осуществленные операции ранее – внесение целевого взноса участника.</p> <p>Стоимость имущественного взноса в организацию за все годы по состоянию на 31.12.2022 года 58 429 731,11 (Пятьдесят восемь миллионов четыреста двадцать девять тысяч семьсот тридцать один) рубль 11 копеек, из них в 2022 году – 10 000 000,00 (Десять миллионов) рубль 00 копеек.</p> <p>Является региональным государственным фондом развития промышленности. Совместно с ФГАУ «Российский фонд технологического развития» Фонд предлагает льготные условия кредитования для реализации проектов, направленных на разработку новой высокотехнологичной продукции, техническое перевооружение и создание конкурентоспособных производств.</p> <p>ВХОДИТ В СТРУКТУРУ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ИНСТИТУТОВ.</p>	664025, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОР. ИРКУТСК, УЛ. СВЕРДЛОВА, ДОМ 10, ОФИС 8	Директор – Шевченко Яна Алексеевна	X	X	Лицо, действующее с АО в едином экономическом интересе	10.03.2017
5	МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ (ОГРН 1083808003564, ИНН 3808174613)	<p>ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ПОЛНОМОЧИЯ ЕДИНСТВЕННОГО АКЦИОНЕРА АО «КРИО» ОТ ИМЕНИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ (УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН АО «КРИО»)</p> <p>Осуществленные операции – получение дивидендов, управленческая деятельность (участие в органах управления организации).</p>	664007, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА КАРЛА ЛИБКНЕХТА, ДОМ 47	Министр имущественных отношений Иркутской	X	100% (Сто процентов) номинальной стоимостью 2 000 822 000 (Два миллиарда восемьсот двадцать две	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций общества	06.09.2013

	<p>Ранее осуществленные операции – получение дивидендов, оплата эмиссии (в том числе, дополнительной эмиссии) акций АО.</p> <p>Всего выплачено дивидендов от АО «КРИО» за все годы 265 613 303,18 (Двести шестьдесят пять миллионов шестьсот тринадцать тысяч триста три) рубля 18 копеек, из них в 2022 году выплачено 8 314 211,87 (Восемь миллионов триста четырнадцать тысяч двести одиннадцать) рублей 87 копеек.</p> <p>Задолженность по взаиморасчетам по состоянию на 31.12.2022 г. отсутствует.</p>	<p>области – Биргазова Марина Александровна</p>	<p>тысячи) рублей</p>		<p>АО обязательные для исполнения указания</p> <p>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО</p>	
<p>6</p> <p>МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ (ИНН 3808172140, ОГРН 1083808000980)</p>	<p>ЯВЛЯЕТСЯ ОТРАСЛЕВЫМ ОРГАНОМ УПРАВЛЕНИЯ АО «КРИО»</p> <p>Ранее осуществленные операции - управленческая деятельность (участие в управлении организации путем подготовки рекомендаций и заключений).</p> <p>Осуществленные операции – управленческая деятельность (участие в управлении организации путем подготовки рекомендаций и заключений), оказание услуг (выполнение работ).</p> <p>08.06.2022 года между министерством экономического развития и промышленности Иркутской области в качестве «Заказчика» и АО «КРИО» в качестве «Исполнителя» заключен государственный контракт № 05-57-13/22 от 08 июня 2022 года на оказание услуг по сопровождению и модернизации информационной системы Иркутской области «Инвестиционный портал Иркутской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», идентификационный код закупки № 22238081721403808010010000000242 . Срок исполнения: по 30.12.2022 года. Цена контракта: 497 500 (Четыреста девяносто семь тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС 82 916 (Восемьдесят две тысячи девятьсот шестнадцать рублей) 67 копеек.</p> <p>По состоянию на 31.12.2022 года услуги АО «КРИО» оказаны, находятся на стадии приемки заказчиком (акт сдачи-приемки услуг не подписан), у заказчика имеется дебиторская задолженность перед АО «КРИО» в размере 497 500 (Четыреста девяносто семь тысяч пятьсот) рублей, просроченная задолженность отсутствует.</p> <p>02.09.2022 года между министерством экономического развития и промышленности Иркутской области в качестве «Заказчика» и АО «КРИО» в качестве «Исполнителя» заключен государственный контракт</p>	<p>664027, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА ЛЕНИНА, ДОМ 1, КОРПУС А</p> <p>Министр экономического развития и промышленности Иркутской области – Гершун Наталья Геннадьевна</p>	<p>X</p>	<p>X</p>	<p>Лицо, которое имеет право давать АО обязательные для исполнения указания</p> <p>Лицо, действующее с АО в едином экономическом интересе</p> <p>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО</p>	<p>06.09.2013</p>

		№ 05-57-17/22 от 02 сентября 2022 года на предоставление простой (неисключительной) лицензии на Дизайн-проект выставочного стенда для организации выставочной экспозиции в рамках Дней Иркутской области в Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, идентификационный код закупки №222380817214038080100100090000000244. Цена контракта 1 200 (Одна тысяча двести) рублей, в том числе НДС-200 (Двести) рублей. Срок исполнения: 02.09.2022 года. По состоянию на 31.12.2022 года контракт исполнен, взаимные задолженности отсутствуют.					
		Отраслевой орган АО «КРИО», к компетенции которого отнесено, в том числе, координирование текущей деятельности Общества, а также принятие оперативных решений для обеспечения его безубыточной деятельности.					
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЕДТЕХСЕРВИС» (ОГРН 1083811007510, ИНН 3811124612)	<p>АО «КРИО» ЯВЛЯЕТСЯ УЧАСТНИКОМ ОБЩЕСТВА.</p> <p>Осуществлённые операции – выплата процентов АО «КРИО» по ранее выданному займу, продажа части доли в уставном капитале, управленческая деятельность (участие в органах управления).</p> <p>Ранее осуществлённые операции – предоставление займов, договоры залога, договоры поручительства оплата доли в уставном капитале, продажа части доли в уставном капитале, оплата процентов за пользование суммой займа, оплата пени и/или неустойки за просрочку оплаты денежного обязательства.</p> <p>С 10.06.2019 г. по 30.04.2020 г. АО «КРИО» имело в обществе долю участия в размере 46 % (Сорок шесть процентов) номинальной стоимостью 162 409 100 (Сто шестьдесят два миллиона четыреста девять тысяч сто) рублей.</p> <p>В апреле 2020 г. АО «КРИО» было продано 3 % доли в уставном капитале ООО «МедТехСервис» тем другим учредителям согласно условиям Договора №КРИО-18/МЕДТЕХСЕРВИС-03 купли-продажи доли в уставном капитале общества (предварительный) от 27.02.2018 г. в связи с заключением договора №01-КРИО/ДКП-2020 купли-продажи части доли в уставном капитале общества от 30.04.2020 г.</p> <p>С 30.04.2020 г. по 01.03.2021 г. АО «КРИО» имело в обществе долю участия в размере 43% (сорок три процента), номинальной стоимостью 151 818 200 (сто</p>	664020, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИРКУТСК ГОРОД, НОВАТОРОВ УЛИЦА, СТРОЕНИЕ 1/1	Х	37% (тридцать семь процентов), номинально й стоимостью 130 621 100 (Сто тридцать миллионов шестьсот двадцать одна тысяча сто) рублей	Лицо, в котором АО имеет право распоряжаться более чем 20 процентами от общего числа голосов	09.02.2018

					<p>пятьдесят один миллион восемьсот восемнадцать тысяч двести) рублей.</p> <p>01 марта 2021 г. АО «КРИО» было продано 3 % доли в уставном капитале Общества трем другим учредителям согласно условиям Договора №КРИО-18/МЕДТЕХСЕРВИС-03 купли-продажи доли в уставном капитале общества (предварительный) от 27.02.2018 г. в связи с заключением договора №01-КРИО/ДКП-2021 купли-продажи доли в уставном капитале общества от 01.03.2021 г.</p> <p>Выкупленная учредителями доля поступила в залог АО «КРИО» в счет обеспечения выполнения обязательств учредителями перед АО «КРИО» по вышеназванным договорам.</p> <p>Со 02.03.2021 г. по 28.02.2022 г. АО «КРИО» имело в обществе долю участия в размере 40% (Сорок процентов), номинальной стоимостью 141 227 300 (Сорок один миллион двести двадцать семь тысяч триста) рублей.</p> <p>28 февраля 2022 г. АО «КРИО» было продано 3 % доли в уставном капитале Общества трем другим учредителям согласно условиям Договора №КРИО-18/МЕДТЕХСЕРВИС-03 купли-продажи доли в уставном капитале общества (предварительный) от 27.02.2018 г. в связи с заключением Договора №01-КРИО/ДКП-2022 купли-продажи части доли в уставном капитале общества от 28.02.2022 г.</p> <p>Выкупленная учредителями доля поступила в залог АО «КРИО» в счет обеспечения выполнения обязательств учредителями перед АО «КРИО» по вышеназванным договорам.</p> <p>С 01.03.2022 г. по 15.03.2023 г. АО «КРИО» имело в обществе долю участия в размере 37% (тридцать семь процентов), номинальной стоимостью 130 621 100 (Сто тридцать миллионов шестьсот двадцать одна тысяча сто) рублей.</p> <p>По состоянию на 31.12.2022 г. имеется непоплаченный заем по Договору займа № КРИО-18/МЕДТЕХСЕРВИС-05 от «14» августа 2018г. в размере 457 000 000 (Четыреста пятьдесят семь миллионов) рублей 00 копеек, сроком погашения до 25.03.2025 г. Просроченная задолженность отсутствует.</p> <p>За 2022 год ООО «МедТехСервис» оплатило АО «КРИО» проценты за пользование суммой займа по Договору займа № КРИО-18/МЕДТЕХСЕРВИС-05 от</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

	«14» августа 2018г. в сумме 36 560 000,00 (Тридцать шесть миллионов пятьсот шестьдесят тысяч) рублей. Коммерческая организация занимается созданием производства на территории Иркутской области (г. Иркутск) глюкометров и тест-полосок для измерения уровня сахара в крови. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ АО «КРИО». Размер уставного капитала 353 030 000 руб. ЯВЛЯЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩИМ ЧЛЕНОМ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ АО «КРИО»						
8	СИТНИКОВ РУСЛАН ЛЕОНИДОВИЧ	Впервые избран в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО» 20.04.2020 года в соответствии с решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущества Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-20-8 от 20.04.2020 года. В очередной раз переизбран в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО» – решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущества Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-22-4 от 30.06.2022 года. Осуществленные операции – управленческая деятельность (участие в органах управления организации).	X	X	X	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	20.04.2020
9	КАЧКОВ ВЛАДИМИР ГЕННАДЬЕВИЧ	ЯВЛЯЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩИМ ЧЛЕНОМ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ АО «КРИО» Впервые избран в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО» 22.03.2022 года в соответствии с решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущества Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – № КРИО-РА-22-1 от 22.03.2022 года. В очередной раз переизбран в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО» – решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущества Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных	X	X	X	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	22.03.2022

	акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-22-4 от 30.06.2022 года. Осуществленные операции – управленческая деятельность (участие в органах управления организации).						
	ЯВЛЯЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩИМ ЧЛЕНОМ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ АО «КРИО» Впервые избрана в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО» – 29.06.2021 года в соответствии с решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущества Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-21-3 от 28.06.2021 года. «КРИО» – №КРИО-РА-22-4 от 30.06.2022 года. В очередной раз переизбрана в состав коллегиального органа управления (совета директоров) АО «КРИО» – решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущества Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-22-4 от 30.06.2022 года. Осуществленные операции – управленческая деятельность (участие в органах управления организации).						
10	БАГАЙНИКОВА ЕКАТЕРИНА АНАТОЛЬЕВНА		X	X	X	Лицо является членом Совета директоров АО Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО	29.06.2021
11	ТРИФОНОВ ИЛЬЯ ИГОРЕВИЧ		X	X	X	Лицо является членом Совета директоров АО Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО	30.06.2022
12	ФЕДОРОВА ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА		X	X	X	Лицо является членом Совета директоров АО Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО	30.06.2022

		отношений Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-22-4 от 30.06.2022 года. Осуществленные операции – управленческая деятельность (участие в органах управления организации).				которой принадлежит АО	
		ЯВЛЯЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩИМ ЕДИНОЛИЧНЫМ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫМ ОРГАНОМ (ГЕНЕРАЛЬНЫМ ДИРЕКТОРОМ) АО «КРИО» Впервые избран на должность генерального директора АО «КРИО» с 18.04.2020 года решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущества Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-20-7 от 17.04.2020 года. Повторно избран на должность генерального директора АО «КРИО» с 18.04.2021 года решением единственного акционера АО «КРИО» – Иркутской областью в лице министерства имущества Иркутской области, являющегося собственником 100 % обыкновенных акций АО «КРИО» – №КРИО-РА-21-2 от 09.04.2021 года. Осуществленные операции – управленческая деятельность (участие в органах управления организации).					
13	ЛАУТИН АЛЕКСАНДР ЮРЬЕВИЧ		664025, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА СВЕРДЛОВА, ДОМ 10 (адрес местонахождения постоянно действующего единоличного исполнительного органа)	X	X	Единоличный исполнительный орган АО	18.04.2020
14	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ» (ранее именовавшееся - АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИРКУТСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ АГЕНТСТВО») (ИНН 3808057483, ОГРН 1023801029548)	ЯВЛЯЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩИМ КОНТРАГЕНТОМ АО «КРИО». В 2021 году коммерческая организация была переименована из акционерного общества «Иркутское региональное жилищное агентство» в акционерное общество Специализированный застройщик «Строительная корпорация Иркутской области», о чем в ЕГРЮЛ внесена запись ГРН 2213800441810 от 20.09.2021 г. Осуществленные операции – предоставление займов, договоры залога, выплата процентов АО «КРИО» по ранее выданному займу, выплата основного долга по ранее выданному займу, снятие и/или регистрация ипотеки. Ранее осуществленные операции – предоставление займов, договоры залога, оплата процентов за пользование суммой займа, оплата основного долга по договору займа. В 2022 году между АО «КРИО» в качестве «Займодавца» и АО СЗ «Строительная корпорация	664025, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА СВЕРДЛОВА, ДОМ 17, Генеральный директор – Галипов Виктор Владимирович	X	X	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО	04.12.2017

15	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИСКРА» (ИНН 3827027244, ОГРН 1083827000400)	Иркутской области» был заключен новый Договор займа № КРИО-22/СКИО-01 от 18.11.2022 г. на сумму 80 000 000,00 (Восемьдесят миллионов) рублей сроком погашения до 18.07.2023 года, по состоянию на 31.12.2022 г. по данному договору выдан заем на сумму 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей. По состоянию на 31.12.2022 г. имеется неоплаченный заем по Договору займа № КРИО-18/ИРЖА-01 от 29.06.2018 г. в размере 23 675 333,00 (Двадцать три миллиона шестьсот семьдесят пять тысяч триста тридцать три) рубля 00 копеек, сроком погашения до 29.12.2023 г., а также неоплаченный заем по Договору займа № КРИО-22/СКИО-01 от 18.11.2022 г. в размере 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек. Просроченная задолженность отсутствует. За 2022 год АО СЗ «Строительная корпорация Иркутской области» оплатило АО «КРИО» проценты за пользование суммой займа по Договору займа № КРИО-18/ИРЖА-01 от 29.06.2018г. в сумме 1 899 692,47 (Один миллион восемьсот девяносто девять тысяч шестьсот девяносто два) рубля 47 копеек и основной заем по этому договору в размере 1 969 167,00 (Один миллион девятьсот шестьдесят девять тысяч сто шестьдесят семь) рублей 00 копеек; по Договору займа № КРИО-22/СКИО-01 от 18.11.2022 г. за 2022 год оплачено процентов за пользование суммой займа в сумме 279 452,05 (Двести семьдесят девять тысяч четыреста пятьдесят два) рубля 05 копеек. 100% (Сто процентов) акций в уставном капитале акционерного общества Специализированный застройщик «Строительная корпорация Иркутской области» принадлежит Иркутской области в лице Министерства имущественных отношений Иркутской области, одновременно выступающим уполномоченным органом (единственным акционером) АО «КРИО». Предоставление займов организациям со 100% (сто процентов) участия в уставном капитале Иркутской области является одним из основных направлений деятельности АО «КРИО» согласно Уставу АО. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ АО «КРИО».	664035, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРКУТСК, МИКРОРАЙОН ИСКРА	X	X	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО	17.07.2017
----	---	---	--	---	---	---	------------

					Председатель ликвидационной комиссии – Силивеев Илья Михайлович					<p>12.09.2022 г. АО «Искра» было ликвидировано, о чем в ЕГРЮЛ внесена ГРН № 2223800404199 от 12.09.2022г. 100% (Сто процентов) акций в уставном капитале акционерного общества «Искра» принадлежит Иркутской области в лице Министерства имущественных отношений Иркутской области, одновременно выступающим уполномоченным органом (единственным акционером) АО «КРИО». Осуществленные операции – выплата основного долга и процентов по договору займа, заключение соглашения об отступном.</p> <p>Ранее осуществленные операции – предоставление займов, договоры залога, оплата процентов за пользование суммой займа, оплата основного долга по договору займа, оплата третьим лицом долга АО «Искра» по договору займа, снятие и/или регистрация ипотеки.</p> <p>07.07.2022 г. было подписано соглашение №КРИО-22/ИСКРА-01 о предоставлении отступного, согласно которому взамен исполнения денежных обязательств по состоянию на 07.07.2022 г. по Договору денежного займа № КРИО-17/ИСКРА-02/1 от 25.09.2017 г. в размере 2 387 630,48 (Два миллиона триста восемьдесят семь тысяч шестьсот тридцать) рублей 48 копеек, из которых остаток суммы основного долга составляет 2 328 849,34 (Два миллиона триста двадцать восемь тысяч восемьсот сорок девять) рублей 34 копейки, сумма процентов – 58 781,14 (Пятьдесят восемь тысяч семьсот восемьдесят один) рубль 14 копеек, а также Договору займа № КРИО-20/ИСКРА-01 от 14.05.2020 г. размере 25 066 904,71 (Двадцать пять миллионов шестьдесят шесть тысяч девятьсот четыре) рубля 71 копейка, из которых сумма основного долга составляет 22 000 000,00 (Двадцать два миллиона) рублей, сумма процентов – 2 784 342,54 (Два миллиона семьсот восемьдесят четыре тысячи триста сорок два) рубля 54 копейки, сумма пени – 282 562,17 (Двести восемьдесят две тысячи пятьсот шестьдесят два) рубля 17 копеек, АО «КРИО» приняло в собственность отступное в виде следующего недвижимого имущества:</p> <p>– земельный участок с кадастровым номером 38:06:140801:4788 стоимостью 10 269 900,00 (Десять миллионов двести шестьдесят девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек,</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

		25 688 599,92 (Двадцать пять миллионов шестьсот восемьдесят восемь тысяч пятьсот девяносто девять) рублей 92 копейки, сроком оплаты согласно графику лизинговых платежей по Дополнительному соглашению №2 от 20.05.2020 г. к Договору финансовой аренды (лизинга) оборудования № КРИО-19/АИСТ-02 от 02.12.2019 г.					
		60 % (Шестьдесят процентов) акций в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью телекомпания «Альтернативная Иркутская студия телевидения» принадлежит Иркутской области в лице областного государственного автономного учреждения «Медиа-Центр «Приангарье».					
		Предоставление займов организациям с участием в уставном капитале Иркутской области является одним из основных направлений деятельности АО «КРИО» согласно Уставу АО.					
		ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ АО «КРИО».					
		ЯВЛЯЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩИМ КОНТРАГЕНТОМ АО «КРИО».					
		Осуществленные операции – выплата процентов по ранее выданному займу, оплата основного долга по ранее выданному займу.					
		Ранее осуществленные операции – предоставление займов, договоры залога, оплата процентов за пользование суммой займа, оплата основного долга по договору займа, оплата пени и/или неустойки за просрочку оплаты денежного обязательства.					
		По состоянию на 31.12.2022 г. имеется непоплаченный заем по Договору займа № КРИО-17/ДЦ-01 от 18.04.2017 г. в размере 130 999 999,95 (Сто тридцать миллионов девятьсот девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 95 копеек, сроком погашения до 31.03.2024 г. Просроченная задолженность отсутствует.					
		За 2022 год Областное государственное автономное учреждение здравоохранения «Иркутский областной клинический консультативно-диагностический центр» оплатило АО «КРИО» проценты за пользование суммой займа по Договору займа № КРИО-17/ДЦ-01 от 18.04.2017 г. в сумме 12 955 242,00 (Двенадцать миллионов девятьсот пятьдесят пять тысяч двести сорок два) рубля 00 копеек и основной заем по этому договору в размере 104 800 000,05 (Сто четыре миллиона восемьсот тысяч) рублей 05 копеек.					
18	ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ «ИРКУТСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КЛИНИЧЕСКИЙ КОНСУЛЬТАТИВНО-ДИАГНОСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР» (ИНН 3811056264, ОГРН 1033801535228)	664047, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИРКУТСК ГОРОД, БАЙКАЛЬСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 109 Главный врач - Белых Елена Викторовна	X	X		Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО	18.04.2017

		<p>Иркутская область в лице Министерства здравоохранения Иркутской области является единственным учредителем учреждения.</p> <p>Предоставление займов организациям со 100% (сто процентов) участия в уставном капитале Иркутской области является одним из основных направлений деятельности АО «КРИО» согласно Уставу АО. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ АО «КРИО».</p>	<p>ЯВЛЯЮСЬ КОНТРАГЕНТОМ АО «КРИО».</p>				
19	<p>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ДОРОЖНАЯ СЛУЖБА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ» (ИНН 3808166080, ОГРН 1073808009330)</p>	<p>Осуществленные операции – выплата процентов АО «КРИО» по выданному займу, выплата основного долга по выданному займу, заключение договоров залога.</p> <p>Ранее осуществленные операции – предоставление займов, договоры залога, оплата процентов за пользование суммой займа, оплата основного долга по договору займа.</p> <p>01.07.2022 г. был выдан заем по Договору займа № КРИО-22/ДСИО-01 от 28.06.2022 г. на сумму 86 300 000,00 (Восемьдесят шесть миллионов триста тысяч) рублей 00 копеек, сроком погашения до 31.08.2022 г. Данный заем был полностью оплачен 31.08.2022 г.</p> <p>За 2022 год АО «ДСИО» оплатило АО «КРИО» проценты за пользование суммой займа по Договору займа № КРИО-22/ДСИО-01 от 28.06.2022 г. в сумме 1 730 728,76 (Один миллион семьсот тридцать тысяч семьсот двадцать восемь) рублей 76 копеек и основной заем по этому договору в размере 86 300 000,00 (Восемьдесят шесть миллионов триста тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p>По состоянию на 31.12.2022 г. задолженность отсутствует.</p> <p>100% (Сто процентов) акций в уставном капитале акционерного общества «Дорожная служба Иркутской области» принадлежит Иркутской области в лице Министерства имущественных отношений Иркутской области, одновременно выступающим уполномоченным органом (единственным акционером) АО «КРИО».</p> <p>Предоставление займов организациям со 100% (сто процентов) участия в уставном капитале Иркутской области является одним из основных направлений деятельности АО «КРИО» согласно Уставу АО.</p>	<p>664007, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИРКУТСК ГОРОД, ДЕКАБРЬСКИХ СОБЫТИЙ УЛИЦА, 88</p> <p>Генеральный директор – Жовницкий Альберт Васильевич</p>	X	X	<p>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит АО</p>	28.06.2022

ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ И ОБЩЕСТВ, В КОТОРЫХ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»
(АО «КРИО»), ПРИНИМАЛО УЧАСТИЕ (ЧИСЛИЛОСЬ)

Коды юридического лица	
ИНН	3812150421
ОГРН	1133850033888
КПП	380801001

в				
2	0	2	2	2

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации)	Доля в уставном капитале организации, %	Стоимость имущества которого взноса в организацию (за все годы), руб., коп.	Основания прекращения и/или изменения участия в организации	Характер отношений и проводимых операций
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛАБОРАТОРИЯ ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ПРОЕКТИРОВАНИЯ" (ИНН 3810074422; ОГРН 1183850008352)	84,5% (восемьдесят четыре целых, пять десятых процента)	30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей	13.05.2022 г. АО «КРИО» было подано заявление о выходе из состава участников Общества согласно п. 1 ст. 26 Закона об ООО. Выход АО «КРИО» из состава участников Общества зарегистрирован налоговым органом 20.05.2022 года, о чем в ЕГРЮЛ внесена запись за ГРН 2223800215912 от 20.05.2022 года.	АО «КРИО» являлось участником и учредителем общества. Осуществленные операции – управленческая деятельность (участие в органах управления), предоставление целевых займов, договоры купли-продажи с зачётом встречных однородных денежных требований, оплата доли в уставном капитале, оплата дополнительного взноса на увеличение уставного капитала. Между АО «КРИО» и Обществом был заключён Договор займа № КРИО-21/ЛЦТП-01 от «26» июля 2021 г. на сумму 2 147 405,01 (Два миллиона сто сорок семь тысяч четыреста пять) рублей 01 копейка (фактически выбранная сумма займа), со сроком погашения до 31.12.2021 г. включительно (в соответствии со ст. 193 Гражданского Кодекса РФ, в связи с установлением нерабочих дней с 31.12.2021 г. по 09.01.2022, срок исполнения наступал 10.01.2022 г.). 26.10.2021 года между АО «КРИО» в качестве покупателя и ООО «ЛЦТП» в качестве продавца заключен Договор купли-продажи сервера №КРИО-21/ЛЦТП-02, стоимость договора 450 000 (Четыреста пятьдесят тысяч) рублей, включая НДС 20% 75 000 (Семьдесят пять тысяч) рублей. Расчет между сторонами произведен путем встречного взаимозачета по однородным денежным обязательствам, вытекающим из указанного договора и Договора займа № КРИО-21/ЛЦТП-01 от 26.07.2021 г. 10.01.2022 года между АО «КРИО» в качестве покупателя и ООО «ЛЦТП» в качестве продавца заключен Договор купли-продажи товарно-материальных ценностей №КРИО-22/ЛЦТП-01, стоимость договора 2 159 971, 81 (Два миллиона сто пятьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят один) рубль 81 копейка, включая НДС 20 % в размере 359 995,34 рублей (Триста пятьдесят девять тысяч девятьсот девяносто пять рублей 34 копейки). Расчет между сторонами произведен путем встречного взаимозачета по однородным денежным обязательствам, вытекающим из указанного договора и Договора займа № КРИО-21/ЛЦТП-01 от 26.07.2021 г. На 31.12.2022 г. задолженность по договору займа отсутствует, расчёт между его сторонами осуществлён в полном объёме. На 31.12.2022 года у Общества имеется задолженность перед АО «КРИО» по выплате действительной стоимости доли АО «КРИО».