

## ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год

АО "Чайка"

### 1. Общие положения

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности АО "Чайка" за 2022 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### 1.1. Сведения о регистрации Общества

Наименование Общества: Акционерное Общество "Чайка", сокращенное название АО "Чайка".  
Зарегистрировано: свидетельство о регистрации №025.888 от 21.07.1993 Московская Регистрационная Палата, 27.11.2002 Межрайонной инспекцией МНС России №39 по г. Москве, за гос.рег.номером 1027739633899, свидетельство о регистрации: 77 №005375087.

ИНН 7727081781, свидетельство о постановке на налоговый учет: 77 №0448466 от 26 апреля 2001 года.

Общество зарегистрировано по адресу: 117303, Москва г, Юшуньская М. ул., дом № 3, корпус 1-4.

Почтовый адрес Общества: 117303, Москва г, Юшуньская М. ул., дом № 3, корпус 1-4.  
Единственным акционером Общества является Филатов Дмитрий Николаевич, Паспорт гражданина РФ серия 45 19 №437728 выдан ГУ МВД РОССИИ ПО Г. МОСКВЕ 15.10.2019; Уставный капитал Общества установлен в размере 5 тыс. рублей.

#### 1.2. Филиалы и структурные подразделения Общества

По состоянию на 31.12.2022 года Общество не имеет филиалов и обособленных подразделений.

#### 1.3. Информация об органах управления по состоянию на 31.12.2022 г.

Руководство Обществом осуществляет единоличный исполнительный орган - Генеральный директор.

Функции генерального директора Общества выполняются 17.03.2021 по 26.07.2022- Кузнецова Татьяна Вадимовна с 27.07.2022 – 10.11.2022 - Филатов Дмитрий Николаевич, с 11.11.2022 – 25.01.2023 – ликвидатор Филатов Дмитрий Николаевич, с 26.01.2023 – конкурсный управляющий Микушин Илья Вениаминович.

#### 1.4. Основные виды деятельности Общества

Основным видом деятельности Общества в 2022 году являлось:

- продажа нежилых помещений;
- сдача в аренду нежилых помещений;
- аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом.

Общество на протяжении 5 лет осуществляло строительство жилого комплекса "Айвазовский" по адресу: г. Москва, ул. Малая Юшуньская, д. 3, корпус 1-4, в качестве застройщика. Основная часть помещений продана в 2013 году, в 2022 г. полностью реализованы все оставшиеся машиноместа и нежилые помещения (офисы).

Среднесписочная численность работников Общества за 2022 год - 1 человек, за 2021 год - 3 человека.

## **2. Существенные аспекты Учётной политики и представление информации в бухгалтерской отчетности**

### **2.1. Основа составления бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская отчетность за 2022 год сформирована исходя из Федерального Закона РФ №402-ФЗ "О бухгалтерском учете" от 06.12.2011 года (Принят Государственной Думой 22 ноября 2011 года, одобрен Советом Федерации 29 ноября 2011 года), Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 29.07.1998 №34н, других нормативных актов по формам, разработаны и приняты в организации с учетом рекомендаций, данных в приказе Министерства финансов РФ от 02.07.2010 года №66н (в ред. Приказа Минфина от 05.10.2011 г. №124н).

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам.

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

### **2.2. Учетная политика**

Положение по учетной политике, применяемой Обществом, составлено в соответствии с положениями Федерального закона №402-ФЗ от 06.12.2011 г. "О бухгалтерском учете" и требованиями ПБУ 1/2008 "Учетная политика организации" и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

Учетная политика Общества утверждена Приказом №9УП от 28.12.18 г.

Изменение учетной политики производится в случаях и в сроки, установленные законодательством РФ:

- существенное изменение условий хозяйствования организации (реорганизация, смена собственников, изменение видов деятельности и т.п.);
- изменение законодательства Российской Федерации или нормативных актов по бухгалтерскому учету и налогообложению;
- разработка организацией новых способов ведения бухгалтерского учета.

В учетную политику могут вноситься дополнения, связанные с утверждением способов ведения бухгалтерского и налогового учета фактов хозяйственной деятельности, которые отличны от фактов, имевших место ранее, или возникли впервые в деятельности организации.

### **2.3. Существенные события прошлых периодов, отраженные в бухгалтерской отчетности за 2022 год**

Существенные события прошлых периодов, отраженные в бухгалтерской отчетности за 2022 год отсутствуют.

## 2.4. Затраты

**Затраты на производство** аккумулируются на счете 20 "Основное производство" с аналитическим учетом по видам номенклатуры, видам затрат на производство, подразделениям.

К прямым расходам, связанным с производством и реализацией товаров собственного производства, а также выполнением работ и оказанием услуг относятся:

- *Фактическая стоимость сырья, материалов, используемых в производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг) и образующих их основу, либо являющихся необходимыми компонентом при производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг);*
- *Стоимость готовой продукции, используемой в производстве;*
- *Общепроизводственные расходы.*

**Управленческие расходы**, учитываемые по дебету счета 26 "Общехозяйственные расходы", по окончании отчетного периода

- *не распределяются между объектами калькулирования, а списываются ежемесячно непосредственно в дебет счета 90.08 "Управленческие расходы по деятельности с основной системой налогообложения".*

**Коммерческие расходы**, учитываемые по дебету счета 44 «Расходы на продажу», по окончании отчетного периода

- *не распределяются между объектами калькулирования, а списываются ежемесячно непосредственно в дебет счета 90.07 "Расходы на продажу".*

**Коммерческие и управленческие расходы** признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг:

- *полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п. 9 ПБУ 10/99).*

## 2.5. Расчеты с дебиторами и кредиторами

Дебиторская задолженность, по которой создаются резервы, отражается в бухгалтерском балансе за минусом образованного резерва.

## 2.6. Займы и кредиты полученные

Задолженность Общества по полученным займам и кредитам, отражена в бухгалтерском балансе с учетом причитающихся на конец отчетного периода к уплате процентов согласно условиям договоров и сроков их уплаты.

Расшифровка ст. 1410 бухгалтерского баланса на 31.12.2022 более 5 %, в тыс. руб.

наименование/договор	сумма на 31.12.2022	сумма на 31.12.2021	дата возникновения	срок погашения
ООО "Проектная компания №12-П»	208 246	208 246		
Вексель Ч-2017 № 001 от 31.07.2017	23 972	23 972	31.07.2017	31.01.2023
Вексель Ч-2017 № 002 от 01.06.2018	184 274	184 274	01.06.2018	31.01.2023

Расшифровка ст. 1510 бухгалтерского баланса на 31.12.2022 более 5 %, в тыс. руб.

наименование/договор	сумма на 31.12.2022	сумма на 31.12.2021	дата возникновения	срок погашения
ООО "Проектная компания №12-П»	416 389	754 361		
Соглашение о перевод	285 480	516 132	07.09.2018	31.08.2022
Соглашение об уступке права требования, %	130 909	238 229	07.09.2018	

## 2.7. Уставный, добавочный и резервный капитал

Уставный капитал отражен в сумме 5 тыс. руб. внесенный учредителями.

Резервный капитал сформирован в размере 4 500 руб.

Величина чистых активов Общества за отчетный период имеет отрицательные величины и составляет (217 936) тыс. руб. (за 2021 г. (166 352) тыс. руб.)

## 2.8. Прибыль (убыток) на акцию

Базовый убыток на акцию отражает часть убытка отчетного года, причитающегося акционерам – владельцам обыкновенных акций. Она рассчитана как отношение базового убытка за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года, за вычетом акций, выкупленных у акционеров.

Базовый убыток за отчетный год равен чистому убытку (статья 2400 Отчета о финансовых результатах)

Наименование показателей	За предыдущий год, тыс. руб.	За отчетный год, тыс. руб.
1. Базовая прибыль (убыток) за отчетный год, тыс. руб.	(27 993)	(51 165)
2. Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года, акций	4 664	4 664
3. Базовая прибыль (убыток) на акцию, тыс.руб./акцию	(6)	(11)

Общество не производило в отчетном году дополнительную эмиссию обыкновенных акций. Общество также не имело ценных бумаг, условиями выпуска которых предусматривалась их конвертация в дополнительное количество обыкновенные акции. Какого-либо события, связанного с увеличением количества обыкновенных акций без соответствующего увеличения активов Общества, в отчетном периоде не существовало. Поэтому Общество не составляет расчетов разводненной прибыли на акцию.

## 2.9. Признание доходов (выручки)

Выручка от продажи товаров, продукции и оказания услуг (выполнения работ) признается по мере отгрузки продукции (или оказания услуг) и предъявления им расчетных документов. Она отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных платежей.

## 2.10. Анализ финансовых результатов по основным видам деятельности

Доходы от реализации за отчетный период составили (без НДС):

Структура выручки	2022 год	2021 год
<b>Выручка</b>	<b>206 343</b>	<b>151 082</b>
от продажи машиномест	205 663	95 665
от продажи нежилых помещений	-	49 167
от сдачи в аренду нежилых помещений	680	6 251
Структура расходов	2022 год	2021 год
<b>Расходы по основному виду деятельности</b>	<b>265 038</b>	<b>121 592</b>
Себестоимость нед-ти	264 458	115 213
Обслуживание недвижимости	580	6 377
Коммерческие расходы	-	3 300
Расходы на рекламу	-	-
Услуги по реализации прав собственности	-	3 300
Управленческие расходы	<b>10 760</b>	<b>29 331</b>
Оплата труда	7 414	16 379
Страховые взносы	1 219	2 713
Добровольно-личное страхование	115	245
Налог на имущество	583	7 117
Взносы в ФСС от НС и ПЗ	92	214
Реестр ценных бумаг	118	84
РБП (ЭЦП, програм. обеспечения)	3	19
Обслуживание программ	174	400
Резерв на отпуск	243	950
Услуги связи	88	173
Аудит	220	100
Материальные расходы, канцтовары	14	408
Прочие	477	529

## 2.11. Состав прочих доходов и расходов

В составе прочих доходов и расходов также отражаются штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров, возмещение причиненных организацией убытков, курсовые разницы и сумма уценки активов.

*Прочие доходы, в руб.*

Структура прочих доходов	2022 год	2021 год
<b>Итого, тыс. руб.</b>	<b>59 808</b>	<b>92 760</b>
Оценочные резервы	-	62 066
Реализация основных средств	50 682	27 159
% по займам	1 229	2 590
Неустойка по договору	-	833
Реализация права требования	7 897	70
Списание кредиторской задолженности	-	40
Прочие	-	2

Прочие расходы, в руб.

Структура прочих расходов	2022 год	2021 год
<b>Итого, тыс. руб.</b>	<b>53 078</b>	<b>97 611</b>
Проценты к получению (уплате)	86	876
Расходы по продаже основных средств	43 276	-
Возврат товаров	-	31 370
Стоимость переданных имущественных прав	9 253	62 066
Амортизация	163	1 960
Расходы на услуги банков	100	77
Прочие расходы, не прин. в НУ	200	233
Отчисления в оценочные резервы	-	1 029

## 2.12. Расходы будущих периодов

В составе расходов будущих периодов в бухгалтерском балансе (строка 1260 "Прочие оборотные активы") отражены следующие расходы, относящиеся к последующим отчетным периодам.

Наименование расхода будущего периода	Сальдо на конец 31.12.2022	Сальдо на конец 31.12.2021
Право пользования программы электронной сдачи отчетности	8	19
Отложенный НДС для БУ	-	3 408
<b>Итого</b>	<b>8</b>	<b>3 427</b>

## 2.13. Налог на прибыль

Для целей начисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественный прав (метод начисления).

Общество определяет величину текущего налога на прибыль на основе данных, сформированных в налоговом учете.

Прибыль для целей налогообложения по налогу на прибыль в соответствии с данными налоговой декларации составила 72 519 руб.

Ставка налога на прибыль 2022 года составляла 20%. Начисленный налог на прибыль по данным налоговой декларации за 2022 год - 14 504 руб.

Расчет суммы налога на прибыль (текущего налогового убытка):

тыс. руб.

Показатель	2022 год	2021 год
Прибыль (убыток) до налогообложения по данным бухгалтерского учета	(62 724)	(7 991)
Условный расход (условный доход) по налогу на прибыль	12 545	1 598
Изменение отложенных налоговых активов	8 496	(26 830)
Изменение отложенных налоговых обязательств	3 081	5 253
Текущий налог на прибыль (текущий налоговый убыток)	(15)	(10)
Расход (доход) по налогу на прибыль	11 593	(19 989)

#### 2.14. Информация по сегментам

Общество не осуществляет другие виды, которые являются существенными и не образуют отдельных сегментов. Поэтому информация по операционным сегментам не раскрывается.

#### 2.15. Дебиторская и кредиторская задолженность

По состоянию на 31 декабря 2022 г. задолженность Общества по расчетам с организациями составила:

Структура дебиторской задолженности	31.12.2022	31.12.2021	
Наименование дебитора	Сумма, тыс. руб.	Сумма, тыс. руб.	Предмет долга
Покупатели и заказчики, в т. ч.:	480	5 666	х
прочие	480	5 666	-
Авансы выданные	-	790	х
Расчеты по налогам и сборам	54	522	х
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	26	26	х
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, в т. ч.:	456 929	459 898	х
ГЕМЕНДОРИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД	456 776	456 776	Уступка прав требования (срока 1190 ББ)
Андреев Д.Н.	-	1 864	Проценты по займу
ООО "Проектная компания №19-П"	-	266	Проценты по займу
прочие	153	992	
<b>Итого</b>	<b>457 489</b>	<b>466 902</b>	<b>х</b>

По строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» Бухгалтерского баланса отражена долгосрочная дебиторская задолженность «ГЕМЕНДОРИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД»(Белиз) в размере 456 776 тыс. руб. со сроком погашения не ранее 30.01.2028 года.

Структура кредиторской задолженности	На 31.12.2022	На 31.12.2021	Предмет долга
	Сумма, тыс. руб.	Сумма, тыс. руб.	
Поставщики и подрядчики, в т. ч.:	7 324	4 169	х
ЧОП Стоун	3 120	3 120	Услуги охраны
ТСЖ Айвазовский	4 204	432	Услуги ЖКО
ИП Осутин А.С.	-	590	Услуги по реализации
прочие	-	27	-
<b>Авансы полученные</b>	-	<b>16 376</b>	<b>х</b>
<b>Аванс по НДС</b>	-	<b>-413</b>	
<b>Задолженность по налогам и сборам, страховым взносам</b>	<b>13</b>	<b>5 680</b>	<b>х</b>
ФКР гор. Москвы	-	4 325	Взносы на кап. ремонт
ООО "Проектная компания №19-П"	-	40 670	Уступка долга
Осутин А.С.	51 382	-	Уступка долга
прочие	30	719	-
<b>Итого</b>	<b>58 479</b>	<b>71 526</b>	<b>х</b>

Сомнительная задолженность по состоянию на 31.12.2022 года отсутствует.

## 2.16. Связанные стороны

### 1. Перечень связанных сторон

Общество контролируется Филатовым Дмитрием Николаевичем, которому принадлежит 99% обыкновенных акций Общества.

Конечной контролирующей стороной (бенефициарным владельцем) контрольного пакета акций Общества является Филатов Дмитрий Николаевич.

Список связанных сторон на конец отчетного периода представлен в таблице ниже:

Наименование	Характер отношений	Доля в УК, %	Вид деятельности
Филатов Дмитрий Николаевич	акционер	99	
Филатов Дмитрий Николаевич	Ликвидатор		

Операции между Обществом и связанными сторонами по передаче (поступлению) активов, оказанию (потреблению) услуг или возникновению (прекращению) обязательств в отчетном году не было.

Вознаграждения основному управленческому персоналу

Под основным управленческим персоналом Общества понимаются генеральный директор. В отчетном году Общество выплатило основному управленческому персоналу вознаграждения на общую сумму 7 453 тыс. руб., в предшествующем году – 7 453 тыс. руб., в том числе:

Перечень вознаграждений	Отчетный год, тыс. руб.	Предыдущий год, тыс. руб.
<b>1. Краткосрочные вознаграждения:</b>		
в том числе:		
Оплата труда	3 397	5 610
Отчисления во внебюджетные фонды	515	1 242
Премии по итогам работы за год	-	601
Прочие краткосрочные выплаты		
<b>2. Долгосрочные вознаграждения:</b>		
в том числе:		
Вознаграждения по окончании трудовой деятельности		
Расходы по пенсионному плану с установленными взносами		
Расходы по пенсионному плану с установленными выплатами		
Вознаграждения в виде акций, паев, долей участия, опционов эмитента и т.п.		
Прочие долгосрочные вознаграждения		
<b>Итого</b>	<b>3 912</b>	<b>7 453</b>

## 2.17. Условные факты хозяйственной деятельности

### 1. Условия ведения хозяйственной деятельности Общества

В России продолжают экономические реформы и развитие правовой, налоговой и административной инфраструктуры, которая отвечала бы требованиям рыночной экономики. Перспективы экономической стабильности во многом зависят от эффективности экономических мер, предпринимаемых Правительством РФ в сфере экономики, финансовой и денежно-кредитной политики, а также развития правовой и политической систем.

В настоящее время политическая ситуация в стране является относительно стабильной. Но на западных границах России сохраняется политическая напряженность, связанная с конфликтом на востоке Украины. Российская экономика в отчетном году остается подвержена негативному влиянию таких факторов, произошедших в последние несколько лет, как значительное снижение цен на энергоносители, и введение против РФ некоторыми странами ряда односторонних ограничительных политических и экономических санкций. Несмотря на стабилизационные меры, принимаемые Правительством РФ, сохраняется неопределенность относительно доступности капитала, уровня инфляции и экономического роста, что в будущем может повлиять на финансовое положение, результаты деятельности и экономические перспективы Общества.

Руководство Общества оценивает неопределенность ситуации.

### 2. Налогообложение

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Развитие событий в Российской Федерации в последнее время указывает на то, что налоговые органы могут занимать более жесткую позицию при интерпретации налогового законодательства. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате могут быть начислены значительные дополнительные налоги, пени и штрафы. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

По мнению руководства, законодательство в целом интерпретируется им корректно и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество с точки зрения соблюдения

требований налогового, валютного и таможенного законодательства, является высокой. С целью минимизации рисков Общество осуществляет мониторинг изменений налогового законодательства РФ и анализ судебной практики в области налогообложения, оценивает и прогнозирует степень возможного влияния таких изменений на его деятельность.

В то же время, существует вероятность того, что в отдельных вопросах толкования требований законодательства и начисления соответствующих налоговых обязательств руководство Общества заняло позицию, которая впоследствии может быть сочтена фискальными органами как не имевшая достаточных оснований. Общество намерено защищать свою позицию в данных вопросах. Отчетность по состоянию на конец отчетного года не содержит корректировок, в которых может возникнуть необходимость вследствие этих неопределенностей и позиций, принятых Обществом.

### ***3. Судебные разбирательства***

Общество является участником судебного разбирательства, возникшего в процессе осуществления его деятельности. По состоянию на конец отчетного периода находится на рассмотрении судебное дело, в которых Общество выступает в качестве ответчика перед ООО "ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СТОУН" на общую сумму 7 104 240 руб.

На конец отчетного периода судебные дела с налоговыми органами, в которых Общество выступает в качестве истца или ответчика, отсутствуют.

По мнению руководства Общества, результаты арбитражного процесса не может оказать существенного негативного влияния на финансовое положение или результаты деятельности Общества.

#### **2.18. Прекращаемая деятельность**

В отчетном году общим собранием акционеров от 20.10.2022 г. принято решение о ликвидации Общества.

Определением Арбитражного суда города Москвы от 24.11.2022 принято к производству заявление Общества с ограниченной ответственностью «Агентство недвижимости «Луч» о признании Акционерного общества «Чайка» несостоятельным (банкротом), возбуждено производство по делу № А40-252525/22-8-490 «Б».

#### **2.19. Государственная помощь**

Государственная помощь в отчетном году Обществу не оказывалась.

#### **2.20. Управление рисками**

##### ***Страновые и региональные риски***

Стабильность российской экономики во многом зависит от хода экономических реформ, развития правовой, налоговой, административной инфраструктуры, а также от эффективности предпринимаемых Правительством Российской Федерации мер в сфере финансов и денежно-кредитной политики. В настоящее время политическая ситуация в стране является относительно стабильной. В то же время российская экономика продолжает находиться в состоянии рецессии. Российская экономика подвержена влиянию колебаний в мировой экономике, и в настоящее время - риску продолжающегося негативного влияния политического и экономического кризиса, что связано экономическими санкциями со стороны некоторых стран против России и ответных мер РФ. Под влиянием геополитического кризиса возможная нестабильность на рынках капитала может привести к существенному ухудшению ликвидности в банковском секторе и ужесточению условий кредитования в России. Возможная нестабильность цен на нефть, может спровоцировать ослабление рубля и рост инфляции, на что ЦБ может реагировать ужесточением монетарной политики. Также в настоящий момент весьма вероятен риск нарастания кризисных явлений в

потребительском спросе, что может оказать негативное влияние на размеры получаемой Компанией выручки.

В целом Компания не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране или регионе Российской Федерации, в котором Компания осуществляет свою деятельность, Компания предпримет все меры по снижению отрицательных последствий на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Компании. Общество подтверждает, что выявленные события, за отчетный период не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности Общества за 2022 год

## 2.21. Условия продолжения деятельности в будущем

С учетом фактов (ликвидация и банкротство Общества) присутствует существенная неопределенность в способности Общества продолжать свою деятельность.

Также установлены отрицательные показатели деятельности, которые и стали основной причиной вынесения решения о ликвидации и подтверждают неплатежеспособность Общества:

- отрицательные чистые активы за 2022 год составили (217 936) тыс. руб., за 2021 год- (166 352) тыс. руб.;

- убыток от продаж за 2022 год составил (69 455) тыс. руб., за 2021 год - (3 141) тыс. руб.

## 2.22. Оценочные обязательства

Резервы на оплату отпусков на конец отчетного периода не созданы в связи с отсутствием оснований.

## 2.23. События после отчетной даты

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не выявлены.

Определением Арбитражного суда от 26.01.2023 г. Акционерное общество «Чайка» (ОГРН: 1027739633899, ИНН 7727081781, адрес: 117303, г. Москва, ул. Малая Юшуньская, 3, 1-4) признано несостоятельным (банкротом) по упрощенной процедуре ликвидируемого. Конкурсным управляющим утвержден Микушин Илья Вениаминович (ИНН 662300524821, регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих Союза № 423, адрес для корреспонденции: 127287, г. Москва, а/я 102), являющегося членом СРО «Союз менеджеров и арбитражных управляющих».

Конкурсный управляющий  
АО "Чайка"



Микушин Илья Вениаминович

22.03.2023 г.