

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО -
ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ХОЛДИНГОВАЯ КОМПАНИЯ
«САРАНСКСТРОЙЗАКАЗЧИК»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год

1. Основные сведения о предприятии

АО Холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» учреждено путем преобразования муниципального предприятия – Управления строительства г. Саранска «Саранскстройзаказчик» 27 июня 1994 года. Учредителем Общества является Комитет по управлению муниципальным имуществом г. Саранска. 30 сентября 1998 года преобразовано в Открытое акционерное общество – Проектно-строительную холдинговую компанию «Саранскстройзаказчик».

Открытое Акционерное общество – Проектно-строительная холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» переименовано в Акционерное общество – Проектно-строительная холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» 25 июня 2015 года в соответствии с требованием законодательства, в связи с внесением изменений в Гражданский кодекс РФ Федеральным законом от 05.05.2014 № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

Акционерное общество - Проектно-строительная холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» является Непубличным акционерным обществом.

Место нахождения: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, д. 52.

Уставный капитал Общества составляет 55 тыс. руб.

Виды деятельности АО Холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» в 2022 году:

- сдача внаем собственного движимого и недвижимого имущества;
- строительство жилых и нежилых зданий;
- предоставление прочих деловых услуг.

Для выполнения уставной деятельности акционерное общество является членом Саморегулируемой организации «Ассоциация строителей Мордовии».

Общий объем работ, услуг, выполненных собственными силами, за 2022 год составил 36 369 тыс. рублей.

Среднесписочная численность работников в 2022 году составила 29 человек. Списочная численность работников на 01.01.2023 года – 92 человека.

Сведения об аудиторе Общества

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Право и Финансы». ОГРН 1171326009403.

Участие в саморегулируемой организации: член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС), ОРНЗ 12006049533.

Состав членов исполнительных и контрольных органов организации

№ п/п	ФИО	Должность
1	Палагин Игорь Иванович	Генеральный директор (единоличный исполнительный орган); член Совета директоров
2	Меркушкин Сергей Александрович	член Совета директоров,

		советник генерального директора, генеральный директор ООО «СЗЛК»
3	Егошина Татьяна Леонидовна	член Совета директоров, заместитель генерального директора по финансам – главный бухгалтер
4	Мачин Антон Алексеевич	член Совета директоров, Заместитель генерального директора по по экономическим вопросам
5	Глухова Татьяна Петровна	член Совета директоров, главный бухгалтер ООО СЗ «Саранскстройинвест»
6	Погодина Любовь Васильевна	член ревизионной комиссии, бухгалтер ООО СЗ «Саранскстройинвест»
7	Пурякова Людмила Викторовна	член ревизионной комиссии, заместитель главного бухгалтера
8	Калачина Ольга Николаевна	член ревизионной комиссии, ведущий бухгалтер-кассир

Вознаграждения членов органов управления

Критерии и размер вознаграждения управленческого персонала Общества (генеральный директор, заместители генерального директора по строительству, по экономическим вопросам, по организационно-правовым вопросам, главный бухгалтер) определялись в соответствии с условиями заключенных трудовых договоров. Сумма вознаграждения за 2022 год составила 3 970 тыс. руб.; сумма страховых взносов – 516 тыс. руб.; НДФЛ – 717 тыс. руб. Сумма вознаграждения за 2021 год (генеральный директор, заместитель генерального директора, главный бухгалтер) составила 2 432 тыс. руб.; сумма страховых взносов – 316 тыс. руб.; НДФЛ – 431 тыс. руб.

Решения о выплате вознаграждения членам Совета директоров и Ревизионной комиссии Общества принимаются общим собранием акционеров. Сумма, направленная на выплату вознаграждения в 2022 году, составила:

членам Совета директоров 300 тыс. руб.

членам ревизионной комиссии 84 тыс. руб.

Указанные вознаграждения относятся к числу краткосрочных выплат.

2. Информация о связанных сторонах

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество связанного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания) связанности
1	2	3	4
1.	Егошина Татьяна Леонидовна	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества
2.	Глухова Татьяна Петровна	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества
3.	Мачин Антон Алексеевич	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество. Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами

			голосующих акций общества Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества
4.	Меркушкин Сергей Александрович	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
5.	Палагин Игорь Иванович	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационная компания»	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, д.75	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Мордовский научно-производственный институт инженерных изысканий»	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, д.52	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Железобетон»	Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе, д.6.	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
9.	Общество с ограниченной ответственностью проектный институт «Мордовгражданпроект»	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д.89.	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
10.	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Саранскстройинвест»	Республика Мордовия г. Саранск, ул. Советская, д. 52-1	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Саранский завод лицевого кирпича»	Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе, д.35.	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
12.	Общество с ограниченной ответственностью Медико-реабилитационный центр «Вита-Мед»	Республика Мордовия г. Саранск, ул. Демократическая, д.18а	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
13.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационная компания «Октябрьский»	Республика Мордовия г. Саранск, ул. Рабочая, 75	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество

14.	Общество с ограниченной ответственностью «Энерголин»	Республика Мордовия г. Саранск, ул. Чапаева, 46	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
15.	Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства»	Республика Мордовия, г. Саранск, ул.Рабочая, 75	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
16.	Общество с ограниченной ответственностью «Управление механизации и нулевых работ»	Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе, д.12	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
17.	Общество с ограниченной ответственностью «Форум С»	Республика Мордовия, г. Саранск, ул.Б.Хмельницкого, д. 34А	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
18.	Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат малоэтажного домостроения»	Республика Мордовия г. Саранск, ул. Советская, д.52	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
19.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Агросоюз-Центр»	Республика Мордовия г. Саранск, ул. Советская, д.62, офис 1	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
20.	Общество с ограниченной ответственностью «Нива»	Республика Мордовия, г. Саранск, р.п. Ялга, ул.Мичурина, д.5	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
21.	Общество с ограниченной ответственностью «Агросоюз»	Республика Мордовия, Рузаевский р-он, пос.Плодопитомнический, ул.Молодежная, д. 28	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
22.	Общество с ограниченной ответственностью «Агросоюз-Левженский»	Республика Мордовия, Рузаевский р-он, пос.Левженский, ул.Центральная, д.25	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
23.	Общество с ограниченной ответственностью «Агросоюз-Красное сельцо»	Республика Мордовия, Рузаевский р-он, пос.Совхоз «Красное Сельцо», ул. Ленина, д.3А	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
24.	Общество с ограниченной ответственностью	Республика Мордовия,	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество

	«СпецСтройРесурс»	Рузаевский р-н, пос. Плодо- питомнический, ул. Советская, д.17	общество.
25.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания строительно-монтажного производства»	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, д.52	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
26.	Общество с ограниченной ответственностью «Торговый дом Левженский»	Республика Мордовия, Рузаевский р-н, пос.Левженский, ул.Центральная, д.25	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
27.	Качесова Ирина Николаевна	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
28.	Маслова Елена Васильевна	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
29.	Гришин Виктор Герасимович	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
30.	Ацапкин Александр Юрьевич	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
31.	Фролова Татьяна Анатольевна	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
32.	Репан Евгений Евгеньевич	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
33.	Мачин Елена Александровна	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
34.	Ваганов Михаил Александрович	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
35.	Литюшкин Павел Николаевич	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
36.	Данейкин Валерий Викторович	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
37.	Федьков Алексей Владимирович	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
38.	Сетин Владимир Иванович	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
39.	Маланкина Татьяна Михайловна	Республика Мордовия,	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное

		г. Саранск	общество.
40.	Девайкина Елена Анатольевна	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
41.	Степанов Александр Петрович	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
42.	Данейкин Юрий Викторович	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
43.	Карабанов Альберт Айсович	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество

Бенефициарный владелец⁽¹⁾.

Мачин Антон Алексеевич – владелец 48,35% акций АО Холдинговая компания «Саранскстройзаказчик», является гражданином Российской Федерации.

⁽¹⁾ В соответствии с требованиями Федерального закона от 07.08.2001г. №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»

В отчетном году АО Холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» проводило операции со связанными сторонами. Характер и объем операций в денежном выражении представлены в таблице:

Операции со связанными сторонами в 2022 году

Связанная сторона	Стоимостные показатели по видам операций, тыс.руб. (без НДС)				Задолженность на 31.12.2022г.	
	Приобретение товаров, работ и услуг	Продажа товаров, работ и услуг, имущественных прав	Предоставление имущества в аренду	Финансовые операции (погашение займы)	Дебиторская	Кредиторская
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационная компания»	1 126,1	116,0	568,3	-	-	337,3
Общество с ограниченной ответственностью «Мордовский научно-производственный институт инженерных изысканий»	18,0	225,7	1 87,8	-	4 657,3	-
Общество с ограниченной ответственностью «Железобетон»	-	351,0	87,9	-	23 656,3	-
Общество с ограниченной ответственностью проектный институт «Мордовгражданпроект»	-	179,8	-	-	215,8	-
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Саранскстройинвест»	267,2	112,4	2 154,4	-	1 076,4	-
Общество с ограниченной ответственностью «Саранский завод лицевого кирпича»	-	18,2	7,3	-	10,5	-
Общество с ограниченной ответственностью Медико-реабилитационный центр «Вита-Мед»	294,3	-	2 883,2	-	24 479,1	-
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационная компания»	-	82,4	462,6	-	21,9	-

«Октябрьский»						
Общество с ограниченной ответственностью «Энерголин»	-	89,8	64,7	-	32 366,7	-
Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства»	346,8	83,3	538,1	-	-	76,2
Общество с ограниченной ответственностью «Управление механизации и нулевых работ»	1 430,2	3 380,8	5 855,3	-	84 199,8	-
Общество с ограниченной ответственностью «Форум С»	-	-	-	-	-	-
Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат малоэтажного домостроения»	-	10,0	30,0	-	-	-
Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Агросоюз-Центр»	-	-	-	-	-	-
Общество с ограниченной ответственностью «Нива»	-	-	-	-	-	-
Общество с ограниченной ответственностью «Агросоюз»	-	-	531,3	-	42 627,1	-
Общество с ограниченной ответственностью «Агросоюз-Левженский»	-	-	56,3	5 600,0	21 177,3	-
Общество с ограниченной ответственностью «Агросоюз-Красное сельцо»	-	-	-	-	-	-
Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания строительного производства»	2 533,3	10 241,5	6 634,8	-	160 907,7	-
Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройРесурс»	-	321,6	-	-	799,5	-
Общество с ограниченной ответственностью «Торговый дом Левженский»	-	-	-	-	-	-

3. Существенные элементы учетной политики

Порядок определения выручки от реализации.

Выручка в целях бухгалтерского учета определяется методом начисления в соответствии с заключенными договорами по мере готовности работ, услуг, завершения изготовления продукции в целом:

- по **строительно-монтажной деятельности** по моменту:
 - подписания актов ввода объекта в эксплуатацию и передачи заказчику законченного строительством объекта в целом;
 - выполнения всего комплекса работ, предусмотренных договором;
 - расторжения договора подряда.
- по **реализации ТМЦ** – по моменту отгрузки и предъявления покупателю расчетных документов;
- по **оказанию услуг** – по моменту подписания актов готовности оказанных услуг;
- по **представлению за плату во временное пользование имущества** – арендная плата начисляется ежемесячно в течение срока аренды на основании условий заключенных договоров.

Учет расходов по обычным видам деятельности.

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с изготовлением и продажей продукции, выполнением работ и оказанием услуг, приобретением и продажей товарно-

материальных ценностей. Кроме того, к расходам по обычным видам деятельности относятся расходы, связанные с предоставлением за плату во временное пользование активов организации по договорам аренды.

Учет затрат и их списание осуществляется по фактически произведенным расходам обособленно по различным видам деятельности. Общехозяйственные (управленческие) расходы списываются в себестоимость продаж текущего периода

Распределение затрат, связанных с содержанием и обслуживанием административных зданий, производится пропорционально площади, занимаемой персоналом предприятия и арендаторами помещений.

Расходы по арендным платежам, абонентской плате за услуги, стоимость других дящихся работ и услуг включаются в расходы на конец отчетного месяца.

Оценочные обязательства.

Резерв на оплату отпусков определяется на последний день каждого квартала, исходя из условия, что за отработанный месяц каждый сотрудник накапливает 2,33 дня очередного оплачиваемого отпуска.

Оценочные резервы

Резерв по сомнительным долгам. Оценка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец налогового периода. При этом учитываются такие обстоятельства, как:

- нарушение сроков оплаты;
- значительные финансовые затруднения должника, ставшие известными из СМИ или других источников;
- возбуждение процедуры банкротства в отношении должника;
- невозможность удержания имущества должника;
- обеспеченность долга залогом, задатком, поручительством, банковской гарантией и т.п.

Резерв по сомнительным долгам по операциям с дочерними, зависимыми и аффилированными компаниями создается в том случае, если указанные компании находятся на стадии банкротства, включая стадию внешнего наблюдения.

Резерв под обесценение финансовых вложений. Финансовые вложения, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на отчетную дату. Корректировка стоимостной оценки финансовых вложений производится на конец каждого квартала по цене закрытия торгов. Цена подтверждается данными одного из организаторов торгов на ОРЦБ.

По финансовым вложениям, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, начисляется резерв под обесценение финансовых вложений по состоянию на 31 декабря отчетного года.

Резерв под обесценение краткосрочных финансовых вложений в виде предоставленных займов не создается ввиду того, что:

- займы выданы предприятиям, взаимозависимым по признаку единого участника, и имеется возможность контроля соблюдения сроков возврата, установленных договором;
- стабильно удовлетворительное финансовое состояние заемщиков, не позволяющее выразить сомнения в своевременности возврата заемных средств.

Резерв под обесценение запасов. Проверка запасов на обесценение и создание резерва при снижении их стоимости ниже балансовой производится раз в год - по состоянию на 31 декабря.

Особенности исчисления налога на прибыль.

Для расчета и отражения в бухгалтерском учете налога на прибыль применяется балансовый метод. За отчетный период определяются показатели текущего и отложенного налога на прибыль.

Величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженной в налоговой декларации по налогу на прибыль.

Отложенный налог на прибыль определяется как суммарное изменение отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

Временные разницы по состоянию на отчетную дату определяются как разницы между балансовой стоимостью актива (обязательства) и его стоимостью, принимаемой для целей налогообложения.

Проводки по начислению ОНА и ОНО делаются на последнее число отчетного периода. Суммы отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств в балансе отражаются в свернутом виде.

Изменения в основные элементы учетной политики на 2022 год

В связи с введением в действие с 01.01.2022г. Федеральных стандартов бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 "Основные средства", ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» внесены соответствующие изменения в Положение по учетной политике предприятия.

При переходе на применение ФСБУ 6/2020 принято решение применить альтернативный способ отражения последствий изменения учетной политики - с единовременной корректировкой балансовой стоимости ОС на дату перехода и без пересчета сравнительных показателей бухгалтерской отчетности.

Лимит отнесения имущества к основным средствам, с учетом существенности информации о таких активах, установлен в сумме 100 тыс. руб. Если его стоимость не превышает установленный лимит, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав основных средств, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет.

Срок полезного использования объектов основных средств определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды. По основным средствам, временно не используемым в производственной деятельности, а также подлежащим консервации срок полезного использования не пересчитывается.

Корректировка балансовой стоимости основных средств в случае изменения срока полезного использования производится с учетом уровня существенности суммы изменения (не более 10%).

Объекты основных средств после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

Проверка основных средств на обесценение проводится по состоянию на конец отчетного года. В балансе основные средства отражаются по первоначальной стоимости за вычетом амортизации и обесценения.

Учет договоров передачи имущества в аренду, действующих на начало 2022 года и заканчивающиеся в течение года, ведется по правилам операционной аренды.

Положения учетной политики Общества могут быть изменены в случае внесения в 2022 году существенных изменений в законодательство РФ и действующие нормативно-правовые акты по бухгалтерскому учету.

4. Раскрытие данных бухгалтерской отчетности

4.1 Нематериальные активы

В приведенной таблице раскрыта информация о первоначальной стоимости, движении (приобретении, выбытии) нематериальных активов и суммах начисленной по ним амортизации.

Наличие и движение нематериальных активов

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		Начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения
						Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Основные средства

Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		Начислено амортизации	Корректировка по ФСБУ 6/2020		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
						Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	3а 2022 г.	344 436	(217 669)	2 994	(7 766)	3 647	(3 689)	(134 528)	85 570	205 136	(132141)
	5210	3а 2021г.	375 721	(242 251)	103	(31 388)	29 511	(4 929)	-	-	344 436	(217 669)
в том числе:												
Здания	5201	3а 2022 г.	129 855	(48 842)	-	(3 127)	1 750	(2 689)	(19 542)	5 030	107 186	(44751)
	5211	3а 2021 г.	130 274	(46 847)	-	(419)	406	(2 401)	-	-	129 855	(48 842)
сооружения	5202	3а 2022 г.	14 990	(9 808)	-	-	-	(443)	(1 959)	502	13 031	(9 749)
	5212	3а 2021 г.	15 219	(9 655)	-	(229)	91	(244)	-	-	14 990	(9 808)

машины и оборудование	5203	3а 2022г.	167 934	(134 856)	1 326	(546)	546	(165)	(108 258)	75 606	60 456	(58 869)
	5213	3а 2021г.	195 337	(159 299)	103	(27 506)	26 196	(1 753)	-	-	167 934	(134 856)
транспортные средства	5204	3а 2022 г.	25 105	(21 746)	-	(4 086)	1 351	(309)	(3 258)	2 943	17 761	(17 761)
	5214	3а 2021 г.	27 707	(23 480)	-	(2 602)	2 263	(529)	-	-	25 105	(21 746)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5205	3а 2022 г.	2 439	(2 417)	-	-	-	-	(1 511)	1 489	928	(928)
	5215	3а 2021 г.	2 994	(2 970)	-	(555)	555	(2)	-	-	2 439	(2 417)
Другие, не перечисленные выше виды основных средств	5206	3а 2022 г.	-	-	1 668	-	-	(83)	-	-	1 668	(83)
	5216	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	5220	3а 2022 г.	4 113	-	-	(7)	-	-	-	-	4 106	-
	5230	3а 2021 г.	4 190	-	-	(77)	-	-	-	-	4 113	-

Переход на ФСБУ 6/2020

При переходе на ФСБУ 6/2020 применяется альтернативный способ с единовременной корректировкой балансовой стоимости основных средств на дату перехода. В межотчетный период сделаны следующие корректировки:

1. Скорректирован состав основных средств. Балансовая стоимость объектов основных средств с первоначальной стоимостью менее вновь установленного лимита 100 тыс. руб. списана на не распределенную прибыль. В целях обеспечения сохранности имущества организован учет малоценных основных средств на забалансовом счете.
2. Скорректирована балансовая стоимость основных средств. С этой целью по правилам ФСБУ 6/2020 скорректирована сумма накопленной амортизации с учетом истекшего срока полезного использования и периодов консервации объектов основных средств.
3. Установлена ликвидационная стоимость основных средств. Ликвидационная стоимость основных средств признана равной нулю, так как на текущий момент ожидаемая сумма поступлений от выбытия не может быть точно определена.
4. Установлен срок полезного использования объектов основных средств. Изменение срока полезного использования не отразилось на балансовой стоимости основных средств ввиду незначительности суммы (менее 10%), установленной приказом об учетной политике.

Расшифровка корректировки статей бухгалтерского баланса в связи с переходом на ФСБУ 6/2020

	Наименование показателя	Д	К	Сумма, руб.
1	Списание стоимости незначительных основных средств	84	01	336 093
2	Корректировка суммы начисленной амортизации	84	02	11 260 174
3	Корректировка суммы начисленной амортизации	02	84	139 885
4	Корректировка отложенных налоговых обязательств	09	84	2 291 276
5	Перевод основных средств в долгосрочные активы к продаже	41	01	37 500 693

Единовременная корректировка балансовой стоимости основных средств производится на начало отчетного периода, начиная с которого применяется ФСБУ 6/2020, т.е. по состоянию на 01.01.2022 г.

По состоянию на 31.12.2022 г. обесценения стоимости основных средств не выявлено. Изменение сроков полезного использования существенно не повлияло на стоимость основных средств, поэтому с учетом оценки результатов финансово-хозяйственной деятельности Общества за отчетный период корректировка балансовой стоимости объектов основных средств не проводилась.

Незавершенные капитальные вложения

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	На конец периода			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	3а 2022 г.	-	1 791	-	(1 791)	-
	5250	3а 2021 г.	-	103	-	(103)	-
в том числе:							
Здания	5241	3а 2022 г.	-	-	-	-	-
	5251	3а 2021 г.	-	-	-	-	-
Машины и оборудование	5242	3а 2022 г.	-	123	-	(123)	-
	5252	3а 2021 г.	-	103	-	(103)	-
Прочие основные средства	5243	3а 2022 г.	-	1 668	-	(1 668)	-
	5253	3а 2021 г.	-	-	-	-	-

Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	3а 2022 г.	3а 2021 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-
в том числе : здания	5271	-	-

Иное использование основных средств

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	145 742	162 130	162 886
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	9 000	517	517
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	143 762	169 503
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

4.3. Финансовые вложения

Наличие и движение финансовых вложений

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка		Выбыло (погашено)		Начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка
						Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	3а 2022 г.	3 629	(304)	-	-	-	-	(54)	3 629	(358)
	5311	3а 2021 г.	4 629	(287)	-	(1 000)	-	-	(17)	3 629	(304)
в том числе: вклады в уставные капиталы других организаций	5302	3а 2022 г.	3 629	(304)	-	-	-	-	(54)	3 629	(358)
	5312	3а 2021 г.	4 629	(287)	-	(1 000)	-	-	(17)	3 629	(304)
предоставленные займы	5303	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5313	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	3а 2022 г.	21 455	-	-	(5 600)	-	-	-	15 855	-
	5315	3а 2021 г.	54 234	-	-	(32 779)	-	-	-	21 455	-
в том числе: предоставленные займы	5306	3а 2022 г.	21 455	-	-	(5 600)	-	-	-	15 855	-
	5316	3а 2021 г.	54 234	-	-	(32 779)	-	-	-	21 455	-
Финансовых вложений - ИТОГО	5300	3а 2022 г.	25 084	(304)	-	(5 600)	-	-	(54)	19 484	(358)
	5310	3а 2021 г.	58 863	(287)	-	(33 779)	-	-	(17)	25 084	(304)

Примечание:

Корректировка стоимости долгосрочных финансовых вложений отражает изменение текущей рыночной стоимости ценных бумаг по эмитенту ПАО «Ростелеком».

Резерв под обесценение краткосрочных финансовых вложений в сумме 15 855 тыс. руб. в виде предоставленных займов не создается ввиду того, что:

- займы выданы предприятиям, взаимозависимым по признаку единого участника, и имеется возможность контроля соблюдения сроков возврата, установленных договором;
- финансовое состояние заемщиков стабильно, что позволяет выражать уверенность в своевременности возврата заемных средств.

Иное использование финансовых вложений

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге – всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4.4. Запасы

тыс. руб.

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступления и затраты	Изменения за период				На конец периода	
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости		Выбыло		Убытков от снижения стоимости	ДАП согласно ФСБУ 6/2020	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости
						Себестоимость	Резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	За 2022 г.	289	(61)	1 363	(2 518)	-	-	37 501	36 635	(61)
	5420	За 2021 г.	1 596	-	434	(1 741)	-	(61)	-	289	(61)
в том числе:											
Сырье и материалы	5401	За 2022 г.	139	(61)	1 229	(1 096)	-	-	-	272	(61)

	5421	3а 2021 г.	1 504	-	274	(1 639)	-	(61)	-	139	(61)
Товары (ДАП)	5402	3а 2022 г.	-	-	-	(1 251)	-	-	37 501	36 250	-
	5422	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары отгруженные	5403	3а 2022 г.	50	-	-	(50)	-	-	-	-	-
	5423	3а 2021 г.	-	-	50	-	-	-	-	50	-
Прочие	5404	3а 2022 г.	100	-	134	(121)	-	-	-	113	-
	5424	3а 2021 г.	92	-	110	(102)	-	-	-	100	-

Запасы в залоге

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату – всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору – всего	5445	-	-	-

4.5. Дебиторская и кредиторская задолженность

Наличие и движение дебиторской задолженности

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	Поступление		Выбыло			Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	
					В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Создание (изменение) резерва				
Долгосрочная дебиторская	5501	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

задолженность - всего	5521	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	3а 2022 г.	391 043	(699)	57 614	-	(42 064)	(2)	(864)	-	406 591	(1 563)
	5530	3а 2021 г.	379 837	(1 718)	44 631	-	(33 422)	(3)	1 019	-	391 043	(699)
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5511	3а 2022 г.	13	-	590	-	(272)	-	-	-	331	-
	5531	3а 2021 г.	51	-	1 772	-	(1 810)	-	-	-	13	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5512	3а 2022 г.	356 643	(314)	55 886	-	(41 624)	(2)	10	-	370 903	(304)
	5532	3а 2021 г.	350 054	(1 628)	36 787	-	(30 198)	-	1 314	-	356 643	(314)
расчеты с подотчетными лицами	5513	3а 2022 г.	-	-	79	-	(79)	-	-	-	-	-
	5533	3а 2021 г.	-	-	71	-	(71)	-	-	-	-	-
расчеты с персоналом по прочим операциям	5514	3а 2022 г.	-	-	205	-	(88)	-	-	-	117	-
	5534	3а 2021 г.	-	-	3	-	(3)	-	-	-	-	-
расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5515	3а 2022 г.	34 387	(385)	854	-	(1)	-	(874)	-	35 240	(1 259)
	5535	3а 2021 г.	29 732	(90)	5 998	-	(1 340)	(3)	(295)	-	34 387	(385)
расчеты по налогам и сборам (счет 68)	5516	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5536	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию (счет 69)	5517	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5537	3а 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	3а 2022 г.	391 043	(699)	57 614	-	(42 064)	(2)	(864)	-	406 591	(1 563)
	5520	3а 2021 г.	379 837	(1 718)	44 631	-	(33 422)	(3)	1 019	-	391 043	(699)

Просроченная дебиторская задолженность

тыс.руб.

Наименование показателя	код	На 31 декабря 2022г.		На 31 декабря 2021г.		На 31 декабря 2020г.	
		Учтённая по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтённая по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтённая по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	3 976	3 675	3 911	3 582	3 972	2 327
В том числе: по расчетам покупателями заказчиками	5541	3 976	3 675	3 911	3 582	3 972	2 327

Наличие и движение кредиторской задолженности

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступление		Выбыло		Перевод из долгосрочной- в краткосрочную задолженность	
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5571	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	3а 2022 г.	36 456	59 341	20	(66 970)	-	-	28 847
	5580	3а 2021 г.	51 591	40 064	218	(55 417)	-	-	36 456
в том числе:									

расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	3а 2022 г.	30 860	17 900	-	(28 508)	-	-	20 252
	5581	3а 2021 г.	46 512	8 955	-	(24 607)	-	-	30 860
расчеты с покупателями и заказчиками	5562	3а 2022 г.	2 000	-	-	(2 000)	-	-	-
	5582	3а 2021 г.	1 627	2 000	-	(1 627)	-	-	2 000
расчеты по налогам и сборам	5563	3а 2022 г.	2 791	15 577	20	(13 800)	-	-	4 588
	5583	3а 2021 г.	2 531	12 110	150	(12 000)	-	-	2 791
расчеты с внебюджетными фондами	5564	3а 2022 г.	218	4 160	-	(3 342)	-	-	1 036
	5584	3а 2021 г.	185	2 587	68	(2 622)	-	-	218
расчеты с персоналом по оплате труда	5565	3а 2022 г.	462	20 203	-	(17 849)	-	-	2 816
	5585	3а 2021 г.	425	12 930	-	(12 893)	-	-	462
расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5566	3а 2022 г.	125	1 501	-	(1 471)	-	-	155
	5586	3а 2021 г.	311	1 482	-	(1 668)	-	-	125
целевое финансирование	5567	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5587	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-
расчеты с персоналом по прочим операциям	5568	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5588	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-
обязательства по выплате доходов	5569	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5589	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	3а 2022 г.	36 456	59 341	20	(66 970)	-	x	28 847
	5570	3а 2021 г.	51 591	40 064	218	(55 417)	-	x	36 456

4.6. Показатели финансово-хозяйственной деятельности

Выручка от реализации за 2022 год составила 36 369 тыс. руб., в том числе:

- сдача внаем собственного движимого и недвижимого имущества 22 650 тыс. руб.
- строительство жилых и нежилых зданий 8 052 тыс. руб.
- предоставление прочих деловых услуг. 5 667 тыс. руб.

Прямые расходы отражены в сумме 17 558 тыс. руб. Управленческие расходы за 2022 год составили 18 205 тыс. руб.

Затраты на производство

Наименование показателя	Код	тыс.руб.	
		За 2022 г.	За 2021 г.
Материальные затраты	5610	6 316	3 746
Расходы на оплату труда	5620	16 585	10 118
Отчисления на социальные нужды	5630	3 455	1 797
Амортизация	5640	3 327	4 914
Прочие затраты	5650	6 080	3 777
Итого по элементам	5660	35 763	24 352
Стоимость материалов, реализованных на сторону	5665		18
Изменение остатков (прирост[-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение[+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	35 763	24 370

Информация об экологической деятельности

К текущим расходам, связанным с экологической деятельностью организации, относятся расходы на сбор, хранение, передачу отходов производства и потребления на переработку, утилизацию и захоронение специализированным организациям. По договору с ООО «РЕМОНДИС Саранск» сумма затрат за 2022 год составляет 34 444 рубля 27 копеек.

По итогам деятельности за 2022 год начислена плата за негативное воздействие на окружающую среду в сумме 7 044 рубля 22 копейки.

4.7. Обязательства и резервы

Оценочные обязательства

тыс. руб.

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	1 575	1 997	(750)	-	2 822
в том числе: резерв на оплату предстоящих отпусков, страховые взносы	5701	1 575	1 997	(750)	-	2 822

Обеспечения обязательств

тыс. руб.

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021г.	На 31 Декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе: Поручительство в пользу третьих лиц	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	355 200	362 000
в том числе: Поручительство в пользу третьих лиц	5811	-	355 200	362 000
Имущество, переданное в залог	5812	-	-	-

Оценочные резервы

тыс. руб.

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные резервы - всего		761	893	(2)	(27)	1 625
в том числе: резерв по сомнительным долгам		699	893	(2)	(27)	1 563
резерв под снижение стоимости ТМЦ		61	-	-	-	61
резерв под обесценение финансовых вложений		1	-	-	-	1

4.8. Государственная помощь

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	За 2022 г.	За 2021 г.
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-

5. Учет расчетов по налогу на прибыль

Согласно Положению по бухгалтерскому учету расчет налога на прибыль за 2022 год произведен балансовым методом. В Отчете о прибылях и убытках расход по налогу на прибыль отражен в сумме 911 тыс. руб., в том числе:

- текущий налог на прибыль 222 тыс. руб.
- отложенный налог на прибыль 689 тыс. руб.

Текущий налог на прибыль определен в декларации по налогу на прибыль за 2022 год на основании данных налогового учета.

Отложенный налог на прибыль представляет собой суммарное изменение отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный год.

Показатели расчета представлены в таблице:

Временные разницы 2022 г

По состоянию на 31.12.2022г

тыс. руб.

	Вычитаемая временная разница	Налого-облагаемая временная разница	Отложенный налоговый актив	Отложенное налоговое обязательство
АКТИВ				
Основные средства	37 733		7 546	
Прочее имущество		2 480		496
Запасы		36 189		7 238
Дебиторская задолженность	1 563		313	
Убытки, которые можно учесть в будущем				
убыток от продажи ОС	4 394		879	
убыток прошлых лет	494		99	
ПАССИВ				
Оценочные обязательства				
Резерв на отпуска	2 822		564	
Итого:	47 006	38 669	9 401 1 667	7 734

Суммы отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств в балансе отражены в свернутом виде (счет 09 составляет 1 667 тыс. руб.). На уровень данного остатка повлияло изменение отложенных налоговых активов в сумме 2290 тыс. руб. за счет нераспределенной прибыли (счет 84) в связи с корректировкой стоимости основных средств согласно ФСБУ 6/2020.

6. События после отчетной даты.

После отчетной даты не произошло никаких событий, которые существенным образом повлияли бы на изменение показателей финансовой отчетности Общества.

Непрерывность деятельности предприятия

В настоящее время компания не предполагает снижения объемов реализации работ и услуг, а также намерена осуществлять деятельность в непрерывном режиме. Исходя из этого, в бухгалтерском учете правомерно используется принцип непрерывности деятельности. В бухгалтерском балансе активы и обязательства отражены на том основании, что компания сможет в полной мере использовать активы и выполнить обязательства в ходе обычной деятельности.

7. Информация о прибыли (убытке), приходящейся на акцию

Базовая прибыль (убыток) на акцию определяется как отношение базовой прибыли (убытка) отчетного периода к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода.

Базовая прибыль (убыток) отчетного периода определяется путем уменьшения (увеличения) прибыли (убытка) отчетного периода, остающейся в распоряжении организации после налогообложения и других обязательных платежей в бюджет и внебюджетные фонды, на сумму дивидендов по привилегированным акциям, начисленным их владельцам за отчетный период.

Базовая прибыль АО Холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» за 2022 год составляет 219 тыс. руб.

Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода, определяется путем суммирования количества обыкновенных акций, находящихся в обращении на первое число каждого календарного месяца отчетного периода, и деления полученной суммы на число календарных месяцев в отчетном периоде.

Средневзвешенное количество акций за 2022 год составляет 55 274 шт.

Базовая прибыль на 1 акцию = 218 141 руб. : 55 274 шт. = 3,9465 руб.

8. Риски в хозяйственной деятельности Общества

Деятельность Общества в той или иной степени может быть подвержена финансовым и правовым рискам, в связи с последними политическими и экономическими событиями, происходящими в Российской Федерации, а также по причине того, что налоговое и валютное законодательство РФ продолжают активно изменяться и допускают возможность разных толкований. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым ранее они претензий не предъявляли. Общество осуществляет оперативный мониторинг изменений налогового законодательства, изменений в правоприменении действующих законодательных положений, для минимизации рисков, связанных с подобными изменениями.

В 2022 году обострилась геополитическая обстановка в регионе, а также продолжали действовать ограничения, связанные с коронавирусной инфекцией. Существенных рисков, связанных с COVID-19, и их влияния на деятельность Общества не выявлено.

Обострение геополитической напряженности вокруг Украины и введение рядом стран санкций в отношении Российской Федерации, некоторых российских банков и организаций привели к усилению волатильности на сырьевых и финансовых рынках, а также увеличили

уровень неопределенности в условиях ведения хозяйственной деятельности в Российской Федерации. Руководство Общества принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества. Тем не менее, будущие последствия текущей экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

Общество подвержено кредитному риску, связанному с операционной деятельностью и, прежде всего, в отношении дебиторской задолженности покупателей и заказчиков и денежных средств. Общество на постоянной основе оценивает резерв под убытки дебиторской задолженности на основе кредитного качества конкретного контрагента. Суммы просроченной дебиторской задолженности незначительны.

Кроме того, Общество имеет достаточно стабильное и устойчивое финансовое положение, что не предполагает необходимости в привлечении кредитных ресурсов.

Общество управляет своей ликвидностью за счет регулярного мониторинга прогнозных и фактических денежных поступлений и расходов, а также за счет поддержания равновесия сроков погашения финансовых активов и обязательств.


Риск ликвидности связан с возможностями предприятия своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам. В нормальных условиях ведения деятельности руководство Общества оценивает риск ликвидности как незначительный.

Генеральный директор



И.И. Палагин

31.03.2023 г.

 25 41