

Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Европейские строительные технологии» за 2022 г.

Данные пояснения подготовлены в соответствии с Положениями по бухгалтерскому учёту РФ и с учётом требований, предъявляемых к раскрытию информации в составе годовой бухгалтерской отчётности.

Пояснения подготовлены исходя из принципа последовательности применения учётной политики Общества, имущественной обособленности, непрерывности деятельности Общества и временной определённости фактов хозяйственной деятельности.

1. Общая информация

Полное наименование: Организация С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Европейские строительные технологии"

Сокращенное наименование: ООО "Европейские строительные технологии"

Юридический и фактический адрес:

197022, г. Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АПТЕКАРСКИЙ ОСТРОВ, УЛ ПРОФЕССОРА ПОПОВА, Д. 23, ЛИТЕРА А, ПОМ. 17-Н

Телефон: 8 (903) 113-36-85 доб. 613

Организация имеет лицензии на осуществление следующих видов деятельности:

Номер, дата выдачи.	Кем выдана	Виды деятельности	Срок действия
78-06-2021-026647 от 09.02.2022	Главное управление МЧС России по г. Санкт-Петербургу	Деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений	с 09.02.2022

Организация с 25.08.2022 г. является членом Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строительных компаний» (ИНН 7813204490), Регистрационный номер - 1023.

1.1 Сведения о государственной регистрации юридического лица:

ООО "Европейские строительные технологии" зарегистрировано 16.03.2010 г.

Размер Уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью "Европейские строительные технологии" составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей. Решений об увеличении (уменьшении) уставного капитала в 2022 году не принималось. Уставный капитал оплачен полностью.

ОГРН 1107847077931

ИНН/КПП 7814462670/781301001

ОКПО 64314606

ОКТМО 40392000

ОКВЭД 41.20

Основные виды деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий

Среднесписочная численность работающих в 2022 году составляет 210 чел.

Организация не имеет обособленных подразделений и не владеет долями в дочерних предприятиях.

Единоличным исполнительным органом является Генеральный директор ООО "Европейские строительные технологии", обязанности возложены:

- на Узбякова Шамяля Анвяровича до 31.03.2022 г. на основании Решения единственного участника ООО "Европейские строительные технологии" от 01.03.2019 г. № 5 и Решения единственного участника ООО "Европейские строительные технологии" от 01.03.2022 г. № 8;

- на Заяц Вадим Леонидович, с 31.03.2022г. сроком на 3 года, на основании Решения единственного участника ООО "Европейские строительные технологии" от 31.03.2022 г.

В течение 2022 года ведение бухгалтерского учета осуществлялось бухгалтерской службой, возглавляемой главным бухгалтером Подковырина Елена Сергеевна (Приказ от 02.05.2017 № 02/05).

Правовое положение ООО "Европейские строительные технологии", порядок реорганизации и ликвидации, а также права и обязанности участников определяются Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», прочими Федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации.

Аудитором Общества является ООО «Статус-Партнер» (ОПНЗ 11706045017, член саморегулируемой организации аудиторов «Аудиторская Ассоциация Содружество»).

Участником Общества и бенефициарным владельцем является:
Заяц Вадим Леонидович, участник (100% УК).

Лицом ответственным за контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Организации и надзор за подготовкой бухгалтерской (финансовой) отчетности в отчетном периоде является Заяц Вадим Леонидович, гражданин РФ, участник (100% УК).

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Федеральным Законом «О бухгалтерском учете», действующими в Российской Федерации положениями (профессиональными стандартами) и нормативными актами по бухгалтерскому учету и Положением об Учетной политике.

1.2 Сведения об отчетности

Бухгалтерская отчетность составлена на основе данных бух. учета в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Российскими стандартами (Положениями по бухгалтерскому учету) по формам, утвержденным Приказом Министерства финансов РФ от 02.07.2010 №66н (в ред. Приказа Минфина РФ от 19.04.2019 N 61н). Каких-либо отступлений и нарушений правил ведения учета допущено не было.

Факты неприменения правил бухгалтерского учета отсутствуют.

Корректировка входящих остатков не проводилась, за исключением корректировок в межотчетный период на 31.12.2021 в связи с переходом на ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 25/2018.

За исключением скорректированных показателей, остальные данные бухгалтерской отчетности за период, предшествующий отчетному, сопоставимы с данными за отчетный период.

Существенных изменений содержания и формы бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и пояснений к ним в отчетном периоде не принимались

Бухгалтерская отчетность состоит из:

- бухгалтерского баланса;
- отчета о финансовых результатах;
- отчета об изменениях капитала;
- отчета о движении денежных средств;
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ежегодная инвентаризация имущества и финансовых обязательств проводилась на основании приказа руководителя № 30/12 от 30.12.2022 г. в период с 30 декабря 2022 г. по 30 января 2023 г., по состоянию на 31.12.2022 г.

В отчетном периоде Организацией были выявлено некорректное заполнение некоторых форм отчетности за 2021 год. С целью приведения показателей бухгалтерского учета в 2021 году в соответствие требованиям методологии учета при составлении отчетности за 2021 год Обществом были скорректированы в отчетности за 2022 год показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2021 год и внесены следующие изменения:

Показатели отчетности	Код строки	На 31.12.2021		Разница
		Было	Стало	
Бухгалтерский баланс (тыс. руб)				
Дебиторская задолженность	1230	2 562 427	2 562 322	-105
Кредиторская задолженность	1520	2 906 493	2 905 965	-528
Отчет о движении денежных средств				
Платежи всего	4120	(3 352 971)	(3 351 614)	+1 357
Платежи поставщикам	4121	(3 303 424)	(3 287 076)	+16 348
Платежи в связи с оплатой труда работников	4122	(37 241)	(52 163)	(14 922)
Проценты по долговым обязательствам	4123	0	(69)	(69)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	60 997	62 354	+1357
Платежи на уплату дивидендов	4322	(3 530)	(4058)	(528)
Платежи в связи возвратом кредитов и займов	4323	(2 965)	(2 896)	+69
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(495)	(954)	(459)
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	4500	59089	59 987	+898

2. Основные положения учетной политики и характеристика деятельности ООО "Европейские строительные технологии по статьям баланса и отчета о финансовых результатах

Основные положения ведения бухгалтерского и налогового учета закреплены в приказе об учетной политике Организации № 01/01 от 01.01.2022 г.

2.1 Основные средства

Основные средства принимаются к учету по сумме фактических затрат на их приобретение. Переоценка объектов основных средств не производится.

Амортизация объектов основных средств производится линейным способом.

Активы, которые по ФСБУ 6/2018 относятся к основным средствам, стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов и списываются на издержки обращения в полной сумме в момент их отпуска в эксплуатацию. Контроль за их движением ведется на забалансовом счете МЦ.04.

Активы, которые по ФСБУ 6/2020 относятся к основным средствам, стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе малоценного оборудования и запасов и списываются на издержки обращения в полной

сумме в момент их отпуска в эксплуатацию. Контроль за их движением ведется на забалансовом счете МЦ.04.

Основные средства, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, в том числе обремененные залогом, в учете на 31.12.2022г. не числятся.

Авансов, предварительной оплаты, задатков, уплаченных организацией в связи с осуществлением капитальных вложений на 31.12.2022 нет.

Балансовая стоимость основных средств на 31.12.2022 г. составила 4 432 тыс. руб.

В составе основных средств ООО "Европейские строительные технологии" числятся: компьютерная и офисная техника; машины и оборудование (кроме офисного); транспортные средства.

2.2 Применение стандарта ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

На 31.12.2021 в межотчетный период в связи с переходом на ФСБУ 25/2018 Организация произвела корректировку входящих остатков по заключенным в 2021 г. договорам лизинга: № 2762671-ФЛ/СПБ-21 от 29.07.2021 и № 2811405-ФЛ/СПБ-21 от 10.09.2021. В бухгалтерском учете признаны права пользования активами (ППА) и обязательства по аренде. Расчет ППА произведен исходя из предположения непрерывности деятельности и предположительного использования не менее 3-х лет, признано ППА в сумме 2 547 тыс. руб.

Амортизация начисляется линейным способом.

2.3 Нематериальные активы

Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Стоимость объектов нематериальных активов погашается путем начисления амортизации линейным способом - исходя из первоначальной стоимости нематериальных активов и нормы амортизации, исчисленной с учетом срока полезного использования этого объекта. Амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются в бухгалтерском учете организации путем накопления соответствующих сумм на счете 05 «Амортизация нематериальных активов».

Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, в том числе обремененные залогом, их стоимости, на 31.12.2022 года отсутствуют.

На 31.12.2022 г. нематериальные активы у Организации отсутствуют.

2.4 Товарно-материальные ценности

Порядок учета Запасов осуществляется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасами являются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Товары принимаются к учету по стоимости их приобретения. Расходы, связанные с приобретением (по доставке товаров, таможенные пошлины и сборы, другие расходы) учитываются в составе покупной стоимости товаров.

При продаже товаров или ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости.

На субсчете 10.01 "Сырье и материалы" учитывается наличие и движение сырья и основных материалов, входящих в состав вырабатываемой продукции, образуя ее основу, или являющихся необходимыми компонентами при ее изготовлении; вспомогательных материалов, которые участвуют в производстве продукции или потребляются для хозяйственных нужд, технических целей, содействия производственному процессу и т.п. В частности: канцтовары, хозяйственные расходы.

На субсчете 10.06 «Прочие материалы» учитывается наличие и движение инвентаря, инструментов, хозяйственных принадлежностей и других средств труда, которые включаются в состав средств в обороте, а также активы, стоимостью не более 100 000 рублей за единицу и по другим параметрам относящиеся к основным средствам.

Списание материалов производится по средней себестоимости путем определения фактической себестоимости материала в момент его отпуска (скользящая оценка), при этом в расчет средней оценки включаются количество и стоимость материалов на начало месяца и все поступления до момента отпуска.

На 31.12.2022 г. на балансе ООО "Европейские строительные технологии" числится товаров на сумму 2 тыс. руб.; материалов – 1 097 252 тыс. руб.

Запасов, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе запасов, находящихся в залоге у организации на начало и конец отчетного периода нет.

Авансов, предварительной оплаты, задатков, уплаченных организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов на 31.12.2022 у Организации нет.

Способы расчета себестоимости запасов (по сравнению с предыдущим отчетным периодом) не менялись.

Товары принимаются к учету по стоимости их приобретения. Расходы, связанные с приобретением (по доставке товаров, таможенные пошлины и сборы, другие расходы) учитываются в составе покупной стоимости товаров.

По результатам проведенной оценки формирование резерва под снижение стоимости ТМЦ на 31.12.2022 года не требуется.

2.5 Доходы и расходы

Выручка от продажи товаров (продукции, работ, услуг) признается в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Учет расходов на продажу, выполнение работ, прочих расходов осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом МинФина РФ от 06.05.1999г. №33н. Затраты учитываются в том периоде, к которому они относятся, исходя из временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Расходы, осуществленные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам, учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов». Расходы будущих периодов списываются по назначению в соответствующих отчетных периодах равномерно в течение периода, к которому эти расходы относятся.

Расходы текущего месяца делятся на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходы по обычным видам деятельности учитываются на счете 20 «Основное производство».

На счете 26 «Общехозяйственные расходы» учитываются управленческие расходы, не включаемые в себестоимость работ, услуг и незавершенного производства.

Прочие расходы отражаются на счете 91.02 «Прочие расходы»

Выручка от выполнения конкретной работы, оказания конкретной услуги, продажи конкретного изделия признается в бухгалтерском учете по мере готовности, если возможно определить готовность работы, услуги, изделия.

Выручка по обычным видам деятельности за отчетный период по видам деятельности (строка 2110 отчета о финансовых результатах)

Вид деятельности	Выручка за отчетный период	
	Сумма, тыс. руб.	Доля выручки в общей сумме, %
Строительство жилых и нежилых зданий	1 325 162	100
Итого		100

Себестоимость продаж за отчетный период, отраженная по строке 2120 отчета о финансовых результатах, составляет 1 315 783 тыс. руб.

Структура расходов по обычным видам деятельности, по счету 20 «Основное производство»

Вид расходов	Сумма, тыс. руб.	Доля в общей сумме расходов, %
Амортизация	309	0,02
Взносы в ФСС от НС и ПЗ	1 647	0,13
Лизинг	426	0,03
Малоценное оборудование и запасы	8 123	0,62
Материальные расходы	1 089 635	82,81

Оплата больничного	94	0,01
Оплата труда	183 457	13,94
Страховые взносы	27 863	2,12
Прочие расходы	4 229	0,32
Итого	1 315 783	100,00

Структура общехозяйственных расходов

Вид расходов	Сумма, тыс. руб.	Доля в общей сумме расходов, %
Аренда офисных помещений	250	11,24
Лизинг	451	20,28
СРО и лицензии	245	11,01
Информационные и консультационные услуги	350	15,74
Хозяйственные расходы	928	41,73
Итого	2 224	100

Сумма прочих доходов по счету 91.01 за отчетный период составила 128 332 тыс. руб. (строки 2320 и 2340 отчета о финансовых результатах).

В составе прочих доходов:

Реализация основных средств – 5 334 тыс. руб.;

Реализация прочего имущества – 1 233 тыс. руб.;

Операции по товарному займу - 121 765 тыс. руб.

Сумма прочих расходов по счету 91.02, за отчетный период составила 110 961 тыс. руб. (строки 2330 и 2350 отчета о финансовых результатах).

В составе прочих расходов:

Проценты к уплате – 1 109 тыс. руб.;

Реализация основных средств и прочего имущества – 3 822 тыс. руб.;

Расходы на услуги банков – 152 тыс. руб.;

Курсовые разницы – 892 тыс. руб.;

Операции по товарному займу – 95 323 тыс. руб.;

Прочие внереализационные расходы – 9 663 тыс. руб.

2.6 Кредиты и займы

Учет кредитов и займов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию» ПБУ 15/01.

Проценты за пользование заемными средствами включаются в состав прочих расходов равномерно.

Расходы, связанные с получением заемных средств, учитываются в полной сумме в том отчетном периоде, когда эти затраты были произведены.

За отчетный период по кредитному соглашению № 04Т56К от 26.11.2021 с АО "АЛЬФА-БАНК" погашена задолженность в сумме 2 000 тыс. руб. Погашена задолженность по начисленным процентам в сумме 738 тыс. руб. На 31.12.2022 г. задолженность по соглашению составляет 3 833 тыс. руб.

2.7 Финансовые вложения

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02.

За отчетный период процентные займы не предоставлялись.

На 31.12.2022 финансовые вложения отсутствуют.

2.8 Прочие положения учетной политики

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода. При

проведении инвентаризации по состоянию на 31.12.2022 года сомнительной дебиторской задолженности не выявлена.

3. Использование прибыли

В 2022 году получена прибыль в сумме 19 631 тыс. руб. Решения о распределении прибыли в течение 2022 года не принимались. Задолженности по выплате дивидендов на 31.12.2021 г. и 31.12.2022 г. нет.

4. Налог на добавленную стоимость

Моментом определения налоговой базы по НДС становится наиболее ранняя из следующих дат: день отгрузки или день оплаты. Данный метод определения выручки от реализации распространяется на реализацию основных средств, материалов и прочих активов.

НДС уплаченный в бюджет в 2022 году составил 93 629 тыс. руб.

5. Налог на прибыль

Учет налога на прибыль ведется с применением ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль».

В соответствии с приказом Минфина от 20 ноября 2018 г. N 236н о внесении изменений в ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций», Организация применяет балансовый метод определения отложенных активов и обязательств.

Текущий налог на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль организаций.

Авансовые платежи по налогу уплачиваются ежемесячно в размере 1/3 налога от прибыли прошлого квартала. Авансовые платежи исчисляются по итогам каждого квартала (квартальные авансовые платежи) и ежемесячно в рамках этого квартала.

Текущий налог на прибыль, отраженный в налоговой декларации 6 383 тыс. руб.

На 31.12.2022 года числятся отложенные налоговые активы в сумме 2 334 тыс. руб.

На 31.12.2022 года числятся отложенные налоговые обязательства в сумме 726 тыс. руб.

На 31.12.2022 г. отложенный налог на прибыль 1 488 тыс. руб.

6. Чистые активы общества

Чистые активы ООО "Европейские строительные технологии" на 31.12.2022 года составили 24 516 тыс. руб.

7. Информация о связанных сторонах

Связанными сторонами в течение 2022 года являлись:

- генеральный директор, участник Общества Узбяков Шамиль Анвярович;
- генеральный директор, участник Общества Заяц Вадим Леонидович;

Сумма вознаграждения управленческому персоналу (генеральному директору) за отчетный период составила 835 тыс. руб., в т.ч. НДФЛ 109 тыс.руб.; начислены страховые взносы 152 тыс. руб.

ООО "Европейские строительные технологии" связано и осуществляла операции в 2022 году со следующими юридическими лицами:

Наименование организации	Руководитель	Договор займа	Сумма, в тыс. руб.	Задолженность на 31.12.2022, в тыс. руб.
ООО «ЛИИС Технологии» ИНН: 7813621938 ОГРН: 1187847287726	Заяц Вадим Леонидович	Договор № 4 от 26.09.2022	1 000	0
ООО «ЛИИС Технологии» ИНН: 7813621938 ОГРН: 1187847287726	Заяц Вадим Леонидович	Договор № 5 от 05.10.2022	110 500	51 500

С иными связанными лицами Организация операции в текущем году не осуществляла, сальдо на 31.12.2022 по операциям с ними не имеет:

ООО "СИМПЛ ЧАРДЖ"
ООО "ЛИИС ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ"
ООО "СМАРТ ДИСТРИБЬЮЦИЯ"
ООО "МФК "ФИШ"
ООО "РСК"

Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Зачетов, прощения долга со связанными сторонами в 2022 году нет. Списания дебиторской задолженности связанных сторон не было. Все обязательства по расчетам со связанными сторонами подлежат погашению денежными средствами или зачетом встречных требований.

8. Условные обязательства и условные активы

По состоянию на отчетную дату Организация не располагает сведениями о фактах хозяйственной деятельности, в отношении последствий, которых и вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность.

9. Активы, обязательства и операции в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применяется курс соответствующей валюты, установленный Центральным банком РФ на дату совершения операции. Денежные активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте, отражаются в отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса на 31 декабря 2022 г. Официальный курс, установленный ЦБ РФ на 31 декабря 2022 г., составляет: 75,6553 рублей за 1 евро; 70,3375 рублей за один доллар США и 9,8949 рублей за один китайский юань.

10. Информация по сегментам

За отчетный период выручка по основным видам деятельности ООО "Европейские строительные технологии" составила 1 325 162 тыс. руб. Организация не осуществляет другие виды деятельности, поэтому информация по операционным сегментам отдельно не раскрывается.

11. Государственная помощь

Организация в отчетном году не получало государственную помощь.

12. Информация по прекращаемой деятельности

Организациям не принималось решение о прекращении какой-либо части деятельности.

Организация не имеет намерений прекращать свою финансово-хозяйственную деятельность в обозримом будущем и не имеет потребности в ликвидации либо обращении за защитой от кредиторов в соответствии с законами и нормативными актами.

13. Информация об участии в совместной деятельности

Организация не принимает участия в совместной деятельности.

14. События после отчетной даты

Факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности ООО "Европейские строительные технологии" и которые имеют место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный период отсутствуют. Решение о распределении чистой прибыли за отчетный период на момент утверждения отчетности не принималось.

15. Информация об обязательствах, выданных и полученных

На 31.12.2022 г. ООО "Европейские строительные технологии" не имеет обязательств, выданных и полученных.

16. Переход на ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» Межотчетный период.

ФСБУ 6/2020 «Основные средства» Организация применяет, начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год. Организацией принято решение перейти на применение ФСБУ 6/2020 без ретроспективного пересчета показателей отчетности. Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения Стандарта 6/2020 не оказывают существенного влияния на бухгалтерскую отчетность Организации в виду отсутствия необходимости корректировок.

Переходе на ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» выполнен Организацией в межотчетный период. Корректировки, сделанные в связи с переходом на ФСБУ 25/2018 не оказали существенное влияния на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности. В бухгалтерском учёте признаны права пользования активами (ППА) и обязательства по аренде.

Организацией принято решение о переходе на применение ФСБУ 26/2020 перспективно (п. 26 ФСБУ 26/2020, п. 14 ПБУ 1/2008), новые правила учета применяются только в отношении фактов хозяйственной жизни, имеющих место после даты начала применения нового стандарта. Корректировки не потребовались.

Результаты альтернативного перехода на ФСБУ 25/2018 отражены в отчётности за 2022 год в виде корректировки входящего сальдо на 31.12.2021 года в балансе.

Наименование показателя	Код строки	Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки
На 31 декабря 2021 г.				
АКТИВ				
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Основные средства	1150	509	4 507	5 016
Отложенные налоговые активы	1180	25	1 008	1 033
Итого по разделу I	1100	535	5 515	6 050
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Прочие оборотные активы	1260	1 555	1 008	2 564
Итого по разделу II	1200	2 916 488	1 008	2 917 496
БАЛАНС	1600	2 917 022	6 524	2 923 546
ПАССИВ				
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 115	(428)	3 687
Итого по разделу III	1300	4 785	(428)	4 356
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Отложенные налоговые обязательства	1420	11	901	912
Прочие обязательства	1450	-	6 051	6 051
Итого по разделу IV	1400	5 844	6 952	12 796
БАЛАНС	1700	2 917 055	6 524	2 923 578

Соответственно изменения коснулись показателей нераспределенной прибыли и капитала Отчета об изменении капитала за 2021 год, показателей кредиторской задолженности в т.5.3 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. Данные кредиторской задолженности на 01.01.2022 по строке 5550 на 6 380 тыс. руб. выше чем показатель на 31.12.2021 по строке 5570

17. Раскрытие информации по рискам

В процессе хозяйственной деятельности у Организации возникают различные риски, способные влиять на финансовое положение и финансовый результат деятельности. В целях минимизации возможного негативного влияния ООО "Европейские строительные технологии" проводит мероприятия, направленные на выявление и оценку рисков, их регулирование. Организация определила для себя основные риски:

- финансовые
- правовые
- репутационные.

Деятельность Организации не подвержена рискам, связанным с изменением валютного регулирования, изменением правил таможенного контроля и пошлин, руководство принимает все меры для своевременной оценки указанных рисков.

С точки зрения оценки финансовых результатов, влияние фактора инфляции на деятельность Организации имеет меньше негативных последствий, чем для компаний с длительным производственным циклом. Изменение процентных ставок по обязательствам не влияет на Организацию, поскольку, заемные средства привлекаются не часто.

Организация независимо от рыночных цен поставщиков, условий и стоимости доставки товаров, поэтому Организация производит постоянный мониторинг закупочных цен на товары и условия их поставки. Повышение закупочных цен, приводит к необходимости повышения отпускных цен, что может привести к снижению портфеля заказов у Общества.

Организация предпринимает все меры для производства закупки качественных товаров, сырья и материалов, в соответствии со всеми требованиями законодательства, соблюдения всех сроков поставок и оплаты, а также иных условий договоров. В случае наличия таких факторов Организация предпринимает необходимые шаги по урегулированию претензий во внесудебном порядке. Организация оценивает этот риск как низкий.

Риск возникновения у организации убытков вследствие неблагоприятного восприятия имиджа организации клиентами, контрагентами, деловыми партнерами, регулирующими органами оценивается как незначительный.

Организация в полной мере соблюдает налоговое законодательство, касающееся его деятельности, существует риск дополнений и изменений в Налоговый кодекс и иные законодательные акты Российской Федерации, которые могут привести к увеличению налоговой нагрузки, и, соответственно, к изменению итоговых показателей хозяйственной деятельности общества, включая уменьшение активов и чистой прибыли. В случае внесения изменений в действующие порядок и условия налогообложения, Организация намерена планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.

Риск влияния на деятельность Организации темпов инфляции и темпов роста потребления оценивается как низкий.

Организация является российской компанией, осуществляющей свою деятельность на территории Российской Федерации, поэтому существенное влияние на его деятельность могут оказывать общие изменения в государстве. Влияние рисков, связанных с введением чрезвычайного положения, с опасностью стихийных бедствий, возможным прекращением в транспортном сообщении в отдельных регионах, на деятельности компания оценивает как низкий.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, в котором Организация осуществляет свою деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью, оцениваются как незначительные.

Проведение СВО не оказал существенное негативное влияние на возможность компании осуществлять свою деятельность в 2022 году и будущем. Организация подтверждает, что данные события не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности Общества за 2022 год. Международная политическая обстановка и объявленные в адрес и РФ санкции, не оказывает существенного влияния на показатели бухгалтерской отчетности за 2022 год по мнению Организации.

Руководство Организации принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Организации и не ожидает существенного негативного влияния указанных событий и рисков на результаты деятельности и финансовое положение Организации. По состоянию на дату

подписания отчётности достоверно оценить существенность воздействия возможных будущих событий на финансовое положение и результаты не представляется возможным текущие ожидания и оценки Руководства Организации могут отличаться от фактических результатов.

Организация оценивает риски как средние и расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетной даты, оценить последствия которых в денежном выражении на настоящий момент не представляется возможным.

18. Непрерывность деятельности

Руководство Общества полагает, что Организация будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности. Однако будущие последствия сложившейся геополитической и экономической ситуации и рисков, связанных с ней, изложенных в настоящих пояснениях, сложно прогнозировать и текущие ожидания и оценки руководства Общества могут отличаться от фактических результатов. При этом в настоящее время и в обозримом будущем Организация полагает, что существенная неопределенность, которая может вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, отсутствует.

Генеральный директор _____ /В.Л. Заяц/

30 марта 2023 года