Пояснительная записка к годовому бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО "РегионСтрой" на 31 декабря 2022 года

1. Сведения об организации.

- Полное наименование фирмы: Общество с ограниченной ответственностью "РегионСтрой"

- ИНН/КПП 6381030027/631701001

- Юридический адрес: 443099, город Самара, ул.Степана Разина, дом 91, квартира 8

- Фактический (почтовый) адрес:

443099, город Самара, ул.Степана Разина, дом 91, квартира 8

446552, Самарская область, Сергиевский рай , пгт Суходол, ул.Школьная, дом 68, 4 этаж

- Дата государственной регистрации: 01 февраля 2013года. Основной государственный регистрационный № 1136381000030

- Уставный капитал предприятия составляет 20 000 руб.

- Учредитель – Физическое лицо Хальзов Руслан Владимирович 50%, Силантьев Анатолий Анатольевич 50%

- Исполнительным органом предприятия является - директор Хальзова Галина Санадульевна.

- Обязанности главного бухгалтера исполняет директор Хальзова Галина Санадульевна

- Основной вид деятельности предприятия – строительство

- Регулирование строительной деятельности в области инженерных изысканий и архитектурного проектирования, строительства, капитального ремонта и реконструкции, осуществляют саморегулируемые организации (СРО). ООО "РегионСтрой" вступило в Саморегулируемую организацию СОЮЗ «Содружество строителей», получено свидетельство о членстве в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства №СС-СЧ-6381030027-1338-17 12.09.2017 года.

- Сведения о лицензиях организации : № АН-63-001027 от 12.08.2019 на осуществление деятельности по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами, предоставлена на основании приказа Средне-Волжского

межрегионального управления государственного автодорожного надзора Федеральной службы по надзору в сфере транспорта Территориальный отдел государственного автодорожного надзора по Самарской области от 12.08.2019 № 63.1180-лиц.

- Для осуществления деятельности предприятие имеет всю необходимую базу производственно – технической мощности:
- административные здания;
- здание склада;
- асфальтированную площадку
- Среднесписочная численность за конец года составила 79 человек.
- Организация имеет 2 обособленных подразделения:
Обособленное подразделение в п.г.т.Суходол, Сергиевского района, Самарской области
Обособленное подразделение в с.Елховка, Елховского района, Самарской области.

2. Основные показатели деятельности организации за 2022 год:

2.1 Доходы предприятия составили 1 276 647 тыс. руб., из которой

- выручка по основной деятельности (строительство) (строка 2110) – 1276 025 тыс.руб

-Прочие доходы (строка 2340) - 621 тыс.руб

2.2 Себестоимость продаж (строка 2120) – 1 075 151 тыс.руб.
2.3 Управленческие расходы (строка 2220) – 39 885 тыс.руб.
2.4 Проценты к уплате (строка 2330) - 12 087 тыс. руб
2.5 Прочие расходы (строка 2350) – 12 594 тыс. руб

Прибыль по данным бухгалтерского учета составила 136 929 тыс. руб.

Прибыль по налоговому учету составила 138 966 тыс. руб.

Переход на ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет по договорам аренды», а именно по договорам лизинга отражено в отчетности по строке 2460 Отчета о финансовых результатах в сумме 3148 тыс.рублей.

3. Расшифровка отдельных показателей отчетности организации

3.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
						Выбыло объектов				
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2022г.	81 020	(50 528)	86 900	(1 275)	1 275	(14 290)	169 792	(63 542)
	5210	за 2021г.	77 882	(41 447)	8 674	(5 536)	1 446	(10 527)	81 020	(50 528)
в том числе: Транспортные средства	5201	за 2022г.	26 047	(14 414)	26 810	(1 275)	1 275	(6 759)	52 305	(19 897)
	5211	за 2021г.	24 887	(11 452)	6 398	(5 238)	1 222	(4 184)	26 047	(14 414)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5202	за 2022г.	35 818	(29 353)	57 196	-	-	(5 951)	95 439	(35 305)
	5212	за 2021г.	34 240	(24 562)	1 578	-	-	(4 792)	35 818	(29 353)
Сооружения	5203	за 2022г.	2 906	(1 488)	-	-	-	(553)	2 906	(2 041)
	5213	за 2021г.	2 506	(1 319)	698	(297)	224	(393)	2 906	(1 488)
Здания	5204	за 2022г.	16 070	(5 188)	2 610	-	-	(994)	18 681	(6 182)
	5214	за 2021г.	16 070	(4 047)	-	-	-	(1 141)	16 070	(5 188)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5205	за 2022г.	178	(85)	283	-	-	(32)	461	(117)
	5215	за 2021г.	178	(67)	-	-	-	(18)	178	(85)

3.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	за 2022г.	135	86 923	(135)	(86 900)	23
	за 2021г.	-	8 809	-	(8 674)	135
в том числе: Инструменталка (№ И-9)	за 2022г.	-	19	-	-	19
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Вагон-бытовка 6000*2400*2500 (№ ВБ-7)	за 2022г.	-	3	-	-	3
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Система видеонаблюдения на Товарном парке п.Суходол	за 2022г.	135	290	135	(290)	-
	за 2021г.	-	135	-	-	135
Модульное здание 6*2,4*2,5м №6	за 2022г.	-	18	-	(18)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Модульное здание 6*2,4*2,5м №5	за 2022г.	-	23	-	(23)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Вагон-бытовка 6000*2400*2500 (№ ВБ-1)	за 2022г.	-	289	-	(289)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Вагон-бытовка 6000*2400*2500 (№ ВБ-2)	за 2022г.	-	294	-	(294)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Вагон-бытовка 6000*2400*2500 (№ ВБ-3)	за 2022г.	-	275	-	(275)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Вагон-бытовка 6000*2400*2500 (№ ВБ-16)	за 2022г.	-	306	-	(306)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Вагон-бытовка 6000*2400*2500 (№ ВБ-17)	за 2022г.	-	276	-	(276)	-

	за 2021г.	-	-	-	-	-
Вагон-бытовка 6000*2400*2500 (№ ВБ-18)	за 2022г.	-	278	-	(278)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Экскаватор-Погр.CATERPILLAR 444F2	за 2022г.	-	2 381	-	(2 381)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
НЕФАЗ 9334 (АЛ 17818/28-20 СМР от 09.12.2020)	за 2022г.	-	903	-	(903)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
КАМАЗ-43118 тягач сидельный с КМУ (№ АЛ 17818/29-20 СМР)	за 2022г.	-	4 389	-	(4 389)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Погрузчик фронт.XGMA XG955H (10.01.2022)	за 2022г.	-	5 133	-	(5 133)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Кран автомобильный КС-55713-5К-4	за 2022г.	-	10 675	-	(10 675)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Автомобиль LADA NIVA (TRAVEL) гос.№ Е 706 СК 763	за 2022г.	-	1 261	-	(1 261)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
ГАЗ Соболь VIN X96231073N2863698	за 2022г.	-	1 046	-	(1 046)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Автобус ПАЗ 4234-04	за 2022г.	-	2 969	-	(2 969)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Мобильное здание 6*2,4*2,5 (№ ВБ-5)	за 2022г.	-	283	-	(283)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Мобильное здание 6*2,4*2,5 (№ ВБ-6)	за 2022г.	-	283	-	(283)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Экскаватор HITACHI ZX180LC-5G 63 АК 5440	за 2022г.	-	1	-	(1)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Компрессор дизельный PDS400S-B №C1-6B51337	за 2022г.	-	2 102	-	(2 102)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Автомобиль AUDI Q5 О820ЕР 163 (№АЛ 17818/27-20)	за 2022г.	-	1	-	(1)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Мобильное здание 6*2,4*2,5 (№ ВБ-19)	за 2022г.	-	283	-	(283)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Мобильное здание 6*2,4*2,5 (№ ВБ-20)	за 2022г.	-	283	-	(283)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Погрузчик фронт.XGMA XG955H (14.06.2022)	за 2022г.	-	4 833	-	(4 833)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
АВТОТОПЛИВОЗАПРАВЩИК Камаз 43502-3036-66 4679N4-10	за 2022г.	-	5 792	-	(5 792)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Неприводной самлподъемный разматыватель РМС-1250	за 2022г.	-	188	-	(188)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Автобус специальный ТС-3295А1 (Х338РН163)	за 2022г.	-	1 600	-	(1 600)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Экскаватор HYNDAI R 225LVS	за 2022г.	-	8 665	-	(8 665)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Автомобиль ГАЗ Соболь VIN X96231073N2876672 2022 г.в.	за 2022г.	-	1 438	-	(1 438)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Автомобиль ГАЗ ГАЗель БИЗНЕС VIN X96330232P2880107 2022 г.в.	за 2022г.	-	1 833	-	(1 833)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Автомобиль NISSAN TERRANO,VIN Z8NHSNGAN6903490	за 2022г.	-	1 742	-	(1 742)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Погрузчик XGMA.XG955H 63АХ 0294	за 2022г.	-	4 583	-	(4 583)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Генератор сварочный бенз.TSS GGW 6/250 EDR	за 2022г.	-	100	-	(100)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Бульдозер CATERPILLAR D6GC б/у, 2021 г.в.	за 2022г.	-	22 083	-	(22 083)	-

Погрузчик фронт.ковшов.XG955H	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Экскаватор HITACHI ZX200LC-5G	за 2021г.	-	92	-	(92)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Автомобиль LEXUS 570 VIN JTJHY00W804342642	за 2021г.	-	1	-	(1)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Генератор бенз. EUROPOWER EP16000	за 2021г.	-	6 396	-	(6 396)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Автомобиль ГАЗ Соболь грузопрассажирский , гос. №В194ОУ763	за 2021г.	-	358	-	(358)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Насос 26,6 м3 в час	за 2021г.	-	1	-	(1)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Насос 52 м3 в час	за 2021г.	-	97	-	(97)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Компрессор НВД-1500 1,5кВт, 220В(1)	за 2021г.	-	114	-	(114)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Компрессор НВД-1500 1,5кВт, 220В(2)	за 2021г.	-	87	-	(87)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Компрессор НВД-1500 1,5кВт, 220В(3)	за 2021г.	-	87	-	(87)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Компрессор 3кВт, 380В	за 2021г.	-	87	-	(87)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Автомобиль Тойота Камри VIN XW7BF3HK30S117924. гн у193ас163	за 2021г.	-	275	-	(275)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Насос с префильтром FCP-A 56м3/ч (1)	за 2021г.	-	1	-	(1)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Насос с префильтром FCP-A 56м3/ч (2)	за 2021г.	-	89	-	(89)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Навес разборный для строит.работ 6*5	за 2021г.	-	89	-	(89)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Насос18м3/ч 1,1 кВч	за 2021г.	-	698	-	(698)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Насос18м3/ч 1,1 кВч (2)	за 2021г.	-	41	-	(41)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Насос с префильтром FCP-S 25.2м3/ч (1)	за 2021г.	-	41	-	(41)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Насос с префильтром FCP-S 25.2м3/ч (2)	за 2021г.	-	59	-	(59)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	59	-	(59)	-

3.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	42	-
в том числе: Мобильное здание 6*2,4*2,5 (№ ВБ-6)	18	-
Мобильное здание 6*2,4*2,5 (№ ВБ-5)	23	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	-	-
в том числе:	-	-

3.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	7	28 417	39 453
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287		-	-
	5288	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
							выбыло						
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2022г.	30 032	-	30 032	1 642 346	(1 610 925)	-	-	X	61 453	-	61 453
	5420	за 2021г.	14 599	-	14 599	313 584	(298 151)	-	-	X	30 032	-	30 032
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2022г.	19 238	-	19 238	528 859	(498 865)	-	-	97 156	49 232	-	49 232
	5421	за 2021г.	14 599	-	14 599	81 857	(77 218)	-	-	33 286	19 238	-	19 238
Готовая продукция	5402	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2022г.	232	-	232	2 348	(2 348)	-	-	-	232	-	232
	5423	за 2021г.	-	-	-	7 147	(6 915)	-	-	-	232	-	232
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2022г.	10 562	-	10 562	1 111 139	(1 109 712)	-	-	-	11 989	-	11 989
	5425	за 2021г.	-	-	-	224 579	(214 018)	-	-	-	10 562	-	10 562
Прочие запасы и затраты	5406	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода
					поступление		выбыло						
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	118 885		646 814		(109 573)	(119)					656 007
	5530	за 2021г.	161 136		107 951		(150 202)						118 885
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2022г.	117 392		637 223		(108 688)						645 927
	5531	за 2021г.	158 847		107 150		(148 605)						117 392
Авансы выданные	5512	за 2022г.	1 493		916		(885)	(119)					1 405
	5532	за 2021г.	1 815		738		(1 060)						1 493
Прочая	5513	за 2022г.			8 675								8 675
	5533	за 2021г.	474		63		(537)						
	5514	за 2022г.											
	5534	за 2021г.											
Итого	5500	за 2022г.	118 885		646 814		(109 573)	(119)					656 007
	5520	за 2021г.	161 136		107 951		(150 202)						118 885

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	77 500	114 668	-	(127 200)	-	-	-	-	64 968
	5571	за 2021г.	35 191	175 547	-	(133 238)	-	-	-	-	77 500
в том числе: кредиты	5552	за 2022г.	77 500	12 228	-	(89 728)	-	-	-	-	-
	5572	за 2021г.	35 191	175 547	-	(133 238)	-	-	-	-	77 500
займы	5553	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2022г.	-	102 440	-	(37 472)	-	-	-	-	64 968
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	47 564	910 657	12 865	(563 498)	(213)	-	-	-	407 375
	5580	за 2021г.	97008	16 941	4 108	(57 182)	(13 311)	-	-	-	47 564
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	25 801	171 022	-	(16 173)	(213)	-	-	-	180 437
	5581	за 2021г.	62 777	15 495	-	(39 160)	(13 311)	-	-	-	25 801
авансы полученные	5562	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	16 222	89 896	778	(25)	-	-	-	-	106 871
	5583	за 2021г.	28 914	(7)	263	(12 948)	-	-	-	-	16 222
кредиты	5564	за 2022г.	-	643 135	12 087	(546 125)	-	-	-	-	109 097
	5584	за 2021г.	-	-	3 845	(3 845)	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2022г.	5 541	6 604	-	(1 175)	-	-	-	-	10 970
	5586	за 2021г.	5 317	1453	-	(1 229)	-	-	-	-	5 541
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2022г.	125 064	1 025 325	12 865	(690 714)	(213)	-	-	-	472 327
	5570	за 2021г.	132 199	192 488	4 108	(190 420)	(13 311)	-	-	-	125 064

6. Информация об операциях между связанными сторонами.

К связанным сторонам относятся :

- Хальзова Галина Санадульевна, директор общества . Заработная плата составила 4 347 614,87 руб

- Хальзов Руслан Владимирович, заместитель директора по строительству. Заработная плата составила 3 026 820,20 руб.

- Силантьев Анатолий Анатольевич, главный инженер . Заработная плата и сумма аренды по договору аренды транспортного средства составила 3 448 081,16 руб.

7. Информация об основных положениях учетной политики

7.1. Общество налоговую базу по НДС определяет по отгрузке.

7.2. В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль использует метод отгрузки.

7.3. В целях определения материальных расходов при списании сырья и материалов применяется метод средней себестоимости.

7.4. По амортизируемому имуществу амортизация начисляется линейным способом.

7.5. Предприятие создает резервы по отпускам сотрудников предприятия и гарантийные обязательства по выполненным СМР на объектах строительства

7.6. Величина выручки по договору строительного подряда определяется исходя из стоимости работ по определенной в договоре цене, корректируемой в случаях и на условиях, предусмотренных договором согласно справок стоимости выполненных работ КС-3 и акта выполненных работ КС-2.

Настоящая пояснительная записка подготовлена в соответствии с пунктами 31, 39 ПБУ 4/99 "Бухгалтерская отчетность организации", является информацией, сопутствующей годовой бухгалтерской отчетности, и не входит в ее состав.

Директор ООО "РегионСтрой" Хальзова Г.С.