

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах
ООО «Элпо Рудус»
за 2022 год**

I. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Элпо Рудус» (далее «Общество») является юридическим лицом, образованным в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

Дата государственной регистрации: 23 марта 2015 года.

Юридический и фактический адрес: 188810, Ленинградская область, г. Выборг, Ленинградское шоссе, д.69.

ИНН/КПП: 4704096923/470401001.

Общество занимается производством и продажей железобетонных панелей со встроенными внутренними коммуникациями (Еро-панель).

Среднесписочная численность персонала Общества:

— на 31.12.2022 года: 10 человек.

— на 31.12.2021 года: 38 человек.

— на 31.12.2020 года: 37 человек.

Информация об участниках и уставном капитале.

Участники	Доля в уставном капитале, руб.	Доля в уставном капитале, %
Акционерное общество «Рудус Ист Ою» (Rudus East Oy)	10 000 000	100%

Единственным участником Общества является Акционерное общество «Рудус Ист Ою» (Rudus East Oy), зарегистрированное и действующее по законодательству Финляндии 30.11.1988г. Управлением патентов и регистрацией (Торговый реестр), идентификационный код предприятия: 0725231-5, местонахождение, г. Хельсинки, Финляндия, ул. Карваамокуя 2А, 00380 (Karvaamokuja 2a, 00380 Helsinki, Finland).

Уставный капитал отражен в сумме номинальной стоимости долей участников. Величина уставного капитала соответствует установленной в Уставе Общества.

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2021 составлял 10 000,00 рублей.

27 мая 2022 года записью ГРН 2224700163697 были внесены изменения в уставные документы об увеличении уставного капитала. Размер уставного капитала Общества на 31.12.2022 составил 10 000 000,00 рублей.

Органы управления

Высшим органом управления является Общее собрание участников общества.

Совет директоров ООО «Элпо Рудус» предусмотрен Уставом, но не был избран единственным участником.

Единоличным исполнительным органом Общества, действующим без доверенности, является Генеральный директор. С 22 июля 2021г. функции Генерального директора на основании Решения единственного участника Акционерного общества «Рудус Ист Ою» №01/07-2021 от 13.07.2021 года исполняет г-н Сабаев Владислав Вагисович.

Информация о связанных сторонах

Наименование организации, ФИО физического лица	Характер связи
---	----------------

АО «Рудус Ист Ою» (Rudus East Oy)	Единственный участник
Сабаев Владислав Вагисович	Исполнительный орган (с 22.07.2021)
«Рудус Ою» (Rudus Oy)	Организация, принадлежащая к той же группе
ЗАО «Бетомикс ЛО»	Организация, принадлежащая к той же группе
ООО «Луябетомикс»	Организация, принадлежащая к той же группе

Информация о бенефициарных владельцах

В структуре акционерного капитала Общества бенефициарные владельцы отсутствуют.

Непрерывность деятельности

В марте 2022 года руководством Общества принято решение об остановке производства. В начале марта 2022 года было произведено массовое увольнение производственных сотрудников по соглашению сторон и погашена основная часть кредиторской задолженности перед Rudus Oy.

На момент составления бухгалтерской отчетности принято решение о продаже производственных активов, руководство Общества находится в процессе поиска наиболее экономически выгодного варианта продажи остатка запасов и производственного оборудования (переведенного из состава основных средств в долгосрочные активы к продаже). Данные события или условия, указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность.

Вследствие указанных обстоятельств Руководством группы были предприняты следующие меры для поддержания способности Общества погашать свои обязательства в установленном порядке и непрерывно продолжать свою деятельность:

- прощение займа;
- взаимозачет внутригрупповой дебиторской и кредиторской задолженности с полным погашением кредиторской задолженности;
- сокращение расходов.

Нераспределенная прибыль Общества на 31.12.2022 составляет 122 427 тыс. руб. На момент подписания настоящей отчетности решение о выплате дивидендов единственным участником принято не было. У Общества имеется достаточный запас денежных средств для погашения кредиторской задолженности и осуществления текущих расходов в течение не менее чем 12 месяцев после даты подписания отчетности.

Общество не планирует прекращать существование юридического лица, ликвидация Общества в обозримом будущем не планируется.

По результатам предпринятых действий руководство Общества полагает, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем (в течение не менее 12 месяцев после даты подписания отчетности) и выполнять свои обязательства в ходе обычной деятельности. В этой связи отчетность подготовлена исходя из принципа соблюдения непрерывности деятельности.

Бухгалтерская отчетность

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности действующего Федерального закона

«О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность за период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года включительно составлена на основе данных синтетического и аналитического учета в соответствии с Законом «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ от 06.12.2011г. и действующими положениями (стандартами) по бухгалтерскому учету, утвержденными Приказами Министерства Финансов Российской Федерации.

Показатели отдельных активов, обязательств, доходов и расходов приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности. Показатель считался существенным, если:

- его не раскрытие могло повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основании отчетной информации;
- его доля в итоге составляет не менее 10 процентов от валюты баланса.

Динамика основных экономических и финансовых показателей за период 2020-2022 годы:

Показатель	2022	2021	2020
Выручка, тыс. руб.	91 651	492 774	485 940
Себестоимость продаж, тыс. руб.	-91 948	-333 847	-269 506
Маржинальный доход, тыс. руб.	-297	158 927	216 434
Маржинальный доход (%)	-	32	45
Общехозяйственные и коммерческие расходы, тыс. руб.	-35 904	-92 174	-15 475
Прибыль (убыток) от продаж, тыс. руб.	-36 201	66 753	140 959
Рентабельность продаж (%)	-	14	29
Сальдо прочих доходов/расходов, тыс. руб.	81 237	- 38 805	32 747
Прибыль до налогообложения, тыс. руб.	45 036	27 948	173 706
Налог на прибыль, тыс. руб.	-13 068	- 7 035	-36 705
ОНА/ОНО, тыс. руб.	2 529	- 1566	2087
Чистая прибыль, тыс. руб.	34 497	19346	139 090
Чистая рентабельность, (%)	38	4	29

В период 2020 — март 2022 гг. Общество часть продукции отгружало на экспорт в Финляндию по контракту с Rudus Oу, а часть продукции — покупателям на территории РФ.

II. Основные положения учетной политики Общества

Основные средства

В состав основных средств включаются активы, стоимость которых превышает 100 000 руб. (без НДС) и сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Амортизация начисляется линейным способом ежемесячно. Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

В отчетности основные средства показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

С 2022 года Общество применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства». На дату перехода существенного влияния на данные бухгалтерской отчетности оказано не было, сравнительная информация не пересчитывалась.

Переоценка основных средств не производится.

Материально-производственные запасы

Стоимость материально-производственных запасов формируется по фактическим затратам на их приобретение. При списании стоимости материалов в затраты производства применяется метод средней себестоимости.

Стоимость готовой продукции определяется по фактической производственной себестоимости. Общехозяйственные и коммерческие расходы ежемесячно списываются в полном объеме в уменьшение выручки от реализации.

На дату годовой отчетности Общество создает резерв под снижение стоимости материалов и готовой продукции при необходимости.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства рассматриваются как долгосрочные.

Денежные средства и денежные эквиваленты

Депозиты, размещаемые Обществом на срок менее 3 месяцев, признаются денежными эквивалентами и отражаются по строке «Денежные средства» бухгалтерского баланса. Размещение и возврат таких депозитов не отражается в качестве денежных потоков в отчете о движении денежных средств.

Активы и обязательства в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший в день совершения операции. Денежные средства на валютных и депозитных счетах в банках и в кассе, средства в расчетах, включая кредиты, полученные и выданные в иностранной валюте, отражены в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших на отчетную дату.

Пересчет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте (валютных средств на счетах в банках, а также средств в расчетах), производился по следующим курсам, установленным Центральным Банком РФ:

Валюта	'На 31.12.2022	'На 31.12.2021	'На 31.12.2020
Евро (EUR)	75.6553	84.0695	90.6824

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отнесены на финансовые результаты как прочие доходы и расходы.

Кредиты и займы

Расходы, связанные с получением заемных средств, учитываются в полной сумме в том отчетном периоде, когда эти затраты были произведены.

Признание доходов

Выручка от реализации продукции (товаров, работ, услуг), выручка от реализации иного имущества, прочие доходы признавались по мере предъявления покупателям (заказчикам) расчетных документов за отгруженные товары, выполненные работы и оказанные услуги исходя из принципа временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Исходя из условий заключенных договоров, доходы оцениваются в рублях на дату перехода права собственности на реализуемые товары, выполненные работы и оказанные услуги.

Признание расходов.

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам (расходы будущих периодов) списываются равномерно в течение срока, к которому они относятся.

Оценочные обязательства и оценочные резервы

Общество создают резервы предстоящих расходов и платежей на выплату отпускных.

Общество создает резервы под обесценение финансовых вложений.

Общество создает резерв под сомнительную дебиторскую задолженность.

Прочие положения

Денежные потоки в отчете о движении денежных средств отражаются свернуто:

- по суммам косвенных налогов (НДС);

- по осуществленным краткосрочным финансовым вложениям (депозитам).

Валютно-обменные операции денежными потоками не признаются.

Общество применяет с 01.01.2022 новые стандарты 26/2020 «Капитальные вложения» (перспективно) и 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». На дату перехода существенного влияния на данные бухгалтерской отчетности оказано не было, сравнительная информация не пересчитывалась.

III. Пояснения к бухгалтерскому балансу

Информация об основных средствах (стр.1150)

Информация о первоначальной стоимости по группам основных средств

Группа ОС	На 31.12.2022	Поступление в 2022	Выбытие за 2022	На 31.12.2021	Поступление в 2021	Выбытие за 2021	На 31.12.2020
Неотделимые Улучшения (Здание)	5 554	-	-	5 554	396		5158
Инструмент	-	106	3 385	3 279			3 279
Машины и оборудование (кроме офисного)	-		81 315	81315	23 201		58 115
Транспортные средства	1921	1921					
Офисное оборудование	346	-	195	541	60		481
Производственный и хозяйственный инвентарь	-	-	117	117	44		73
ИТОГО первоначальная стоимость	7 821	2 027	85 012	90 806	23 700		67 106

Информация о начисленной амортизации по группам основных средств

Группа ОС	На 31.12.2022	Поступление в 2022	Выбытие за 2022	На 31.12.2021	Поступление в 2021	Выбытие за 2021	На 31.12.2020
Неотделимые Улучшения (Здание)	1 487	228		1 259	208		1051
Инструмент	-	133	3 279	3 145	857		2288
Машины и оборудование (кроме офисного)	-	7 973	43 107	35 134	6 088		29 046
Транспортные средства	311	311					
Офисное оборудование	293	131	191	352	196		157

Производственный и хозяйственный инвентарь	-	29	89	60	29		31
ИТОГО первоначальная стоимость	2 091	8 805	46 665	39 951	7 378		32 573

Информация об арендованных основных средствах на 31.12.2022

Наименование	Арендодатель, договор	Адрес	Период аренды	Сумма арендных платежей в год, тыс. руб.
Производственные помещения, площадью 3520 кв.м	ОАО «ВЗСМ», Договор от 26.03.2015	188810, Ленинградская область, г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 69	По договору 26.03.2024, Направлено письмо о прекращении аренды и заключено доп. соглашение, устанавливающее сроки прекращения с 31.05.2023	22 504

С 2022 года Общество перешло на ФСБУ 25/2018 «Аренда». В связи с тем, что в 2022 году у Общества было намерение расторгнуть договор аренды до истечения 2022 года и арендодателю 01.05.2022 было направлено уведомление о расторжении Договора аренды производственных помещений от 26.03.2015, право пользования активом и обязательство по аренде признаны не были. В декабре 2022 Договор был пролонгирован на срок менее 12 месяцев. Таким образом, по состоянию на 31.12.2022 у Общества отсутствуют объекты учета, которые классифицируются как объекты аренды согласно требованиям ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Информация об отложенных налоговых активах (стр.1180)

Основание для признания ОНА	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
Резерв под обесценение готовой продукции	16	58	193
Резерв под обесценение материалов	1 550	462	261
Разницы в признании амортизации по ОС	1	19	11
Оценочное обязательство по отпуску сотрудников и вознаграждениям	695	343	268
Оценочное обязательство по прекращению аренды	600	-	-
Резерв по сомнительным долгам	-	-	28
Разницы в признании ДАП	229	-	-
Расходы будущих периодов	150	-	-
Резерв под обесценение финансовых вложений	-	-	1 874
ИТОГО	3 243	883	2 636

Начиная с 2020 года Общество рассчитывает отложенные налоговые активы и обязательства балансовым методом. Ввиду незначительности сумм отложенных активов и обязательств за 2019 год, Общество не производило корректировку сопоставимых данных на 31.12.2019.

Информация о запасах (стр.1210)

Информация о величине запасов по видам и размере начисленного резерва по их обесценению:

Вид запаса	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
------------	---------------	---------------	---------------

	Стоимость	Обесценен ие	Стоимость	Обесцене ние	Стоимость	Обесценени е
Основное сырье	37 459	7 752	48 147	2 310	32 769	1 304
Топливо	123	-	986		458	
Инструменты, прочие материалы	5 134	-	6 131	-	1 575	-
Спецодежда	447	-	311	-	333	
Готовая продукция	80	80	3 839	291	8 804	967
ИТОГО	43 243	7 832	59 414	2 601	43 939	2 271
Кол-во готовой продукции	2		115		304	

Запасов, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, в том числе запасов, находящихся в залоге, нет.

Резерв на готовую продукцию сформирован на весь объем бракованной продукции склада.

Бракованные панели реализуются по цене 10,00 рублей в т.ч. НДС 20%. В 2022 году было реализовано 37 штук бракованных Ерго-панелей, в 2021 — 109 Ерго-панели.

Информация о состоянии дебиторской задолженности (стр.1230)

Расшифровка дебиторской задолженности по видам:

Дебиторы (номенклатура)	Учтенная по условиям договоров На 31.12.2022	Резерв по сомнительн ым долгам на 31.12.2022	Отражено в балансе на 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
Задолженность покупателей и заказчиков, в т.ч.:	22 847	0	22 847	26 987	21 608
Рудус Ою	20 843	0	20 843	26 987	16 283
Рудус Ист Ою	1 921	0	1 921	0	0
СК "М.ПИТЕР"	0	0	0	0	2 906
ЮИТ Санкт-Петербург	0	0	0	0	2 419
прочие	83	0	83	0	0
Авансы выданные, в т.ч.:	4 855	3 226	1 629	8 901	3 876
ВЗСМ ОАО (депозит и аванс по аренде производственного помещения)	4 394	3 226	1 168	3 226	3 226
Стройбетон ООО (депозит и аванс по аренде офиса)	0	0	0	401	261
Поставщики (сырье)	191	0	191	2 657	75
Эл Пи Джи Эмпайер ООО (основное сырье)	0	0	0	2 029	0
Поставщики (услуги)	270	0	270	588	314
ИФНС (Налог на добавленную стоимость)	564	0	564	33 402	27 666
Прочая дебиторская задолженность, в т.ч.;	3 545	3 211	334	13	4 469

Бетомикс ЛО ЗАО (% к получению)	0	0	0	0	4315
Санкт-Петербургская таможня	3 221	3 211	10	0	1
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФИЛИАЛ РОСБАНК ПАО (% за пользование денежными средствами)	43	0	43	11	68
Рудус Ист Ою	281	0	281	0	0
ИФНС №7841 (ошибочно излишне взысканный налог на прибыль, зачисляемый в бюджет субъектов)	0	0	0	0	82
Заработная плата	0	0	0	0	3
Налог на прибыль, излишне уплаченный	1 511	0	1 511	7 419	0
Итого:	33 322	6 437	26 885	76 722	57 619

Информация о денежных средствах (стр.1250)

Виды	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
Денежные средства на счетах в банке	2 2714	423 598	346 834
Денежные средства на счете таможенной карты	-	3 179	2250
Краткосрочные депозиты	23 500	-	-
ИТОГО	26 214	426 777	349 084

Открытых кредитных линий, возможных к использованию, нет.

Открытых аккредитивов, как в пользу организации, так и в пользу третьих лиц, нет.

Информация о долгосрочных активах к продаже (стр.1260)

В связи с принятием решения о продаже производственных активов, все производственное оборудование Общества, ранее используемое для производства Евро-панелей, было переведено в состав долгосрочных активов к продаже. Общество намеревается продать производственное оборудование в 2023 году по стоимости, превышающей балансовую его стоимость.

Информация об отложенных налоговых обязательствах (стр.1420)

Основание для признания ОНО	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
Разницы в стоимости готовой продукции	3	159	358
Разницы в признании ОС и амортизации по ним	5	29	17
Разницы в доходах будущих периодов (положительные курсовые разницы)	1	-	-
Разницы в стоимости товаров	10	-	-
ИТОГО	19	188	375

Информация о кредитах и займах (стр.1510)

Информация о краткосрочных заемных средствах (стр.1510):

Займодавец / Кредитор	Договор	Ставка	Срок погашения	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
ЗАО "Бетомикс ЛО"	Генеральное соглашение о займах от 13.09.2019 (осн.долг)	5% годовых	В течение 12и месяцев со дня предъявления требования	0	59 148	-
ЗАО "Бетомикс ЛО"	Генеральное соглашение о займах от 13.09.2019 (проценты)	-	В течение 12и месяцев со дня предъявления требования	0	787	-
ИТОГО				0	59 936	-

В июне 2022 года долг по Генеральному соглашению о займах от 13.09.2019года был полностью погашен путем перечисления части займа и путем прощения оставшейся части займа. Просроченная задолженность по кредитам и займам отсутствует.

Информация о состоянии кредиторской задолженности (стр.1520)

Расшифровка кредиторской задолженности по видам:

Кредиторы (номенклатура)	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Задолженность перед поставщиками и подрядчиками, в.т.ч.	169	48 013	13 853
Саутек ООО (дизельное топливо, аренда оборудования)	-	1 905	1174
Аккаунтор Раша ООО (бухгалтерские услуги)	-	1 525	171
Рудус Ою (основное сырье, услуги)	-	42 573	12011
Хаклин ООО (брокерские и транспортные услуги)	-	1 588	230
Прочие кредиторы (услуги)	169	439	25
Прочие кредиторы (основное сырье и прочие материалы)	-	1	242
Задолженность перед бюджетом по налогам и сборам	25	23	2 256
Прочие кредиторы	-	108	13
Задолженность перед участниками по вложениям в уставный капитал	-	9 990	-
Итого:	194	58 151	16 121

Просроченной задолженности нет.

Информация об оценочных обязательствах (стр.1540)

Оценочные обязательства Общества сформированы за счет следующих резервов:

- на оплату предстоящих отпусков: резерв создан в отношении предстоящих расходов Общества по оплате предстоящих отпусков сотрудников, не использованных по состоянию на отчетную дату. Ожидается, что остаток резерва будет использован в следующем году.
- на выплату в случае увольнения: согласно имеющимся соглашениям с работниками, а также на основании корпоративной практики резерв рассчитан исходя из пяти окладов;
- на выплату при прекращении договора аренды по инициативе арендатора согласно п.5.7. Договора долгосрочной аренды с ОАО «Выборгский завод строительных материалов» от 26.03.2015.

Оценочное обязательство	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2020
Выплата по условиям договора аренды при расторжении по инициативе арендатора	3 000	-	-
На выплаты при увольнении	3 046	-	-
На оплату предстоящих отпусков	432	1 717	1 340
ИТОГО	6 478	1 717	1 340

IV. Пояснения к отчету о финансовых результатах

Информация о расходах по обычным видам деятельности (строка 2120+2210+2220)

Наименование	2022	2021
Материальные затраты	46 947	207 555
Расходы на оплату труда	28 497	32 667
Отчисления на социальные нужды	3 704	6 094
Амортизация	2 770	7 377
Прочие затраты	42 175	167 363
Изменение остатков готовой продукции	3 756	4 965
Итого:	127 852	426 021

Информация о коммерческих расходах (стр.2210)

Вид деятельности	За 2022 год	За 2021 год
Таможенные сборы, пошлины, услуги декларантов	807	3 936
Транспортные расходы до покупателя	6 075	27 832
Заработная плата отдела продаж	1 240	2 440
Аренда	269	200
Консультационные услуги	-	1491
Амортизация	7	41
Прочие	167	115
ИТОГО коммерческие расходы	8 565	36 054

Информация об управленческих расходах (стр.2220)

Вид деятельности	За 2022 год	За 2021 год
Заработная плата администрации	10 102	3 333
Аренда и электричество	1 090	1 892
Бухгалтерские, юридические, аудиторские и консультационные услуги	4 852	9 825
Использование торговой марки	4 486	24 637
Управление и информационное обеспечение	4 109	15 706
Амортизация ОС	387	102
Прочие	2 312	624
ИТОГО управленческие расходы	27 339	56 120

Информация о прочих доходах и расходах (стр.2340, стр.2350)

Общество показывает доходы и расходы, связанные с покупкой и продажей валюты, в отчетности свернуто. Общество показывает движение по резерву под снижение стоимости готовой продукции и материалов свернуто.

Прочие доходы (стр.2340)

Наименование	2022	2021
Курсовые разницы	150 070	115 987
Доходы от прощенного займа	76 221	0
Излишки по ТМЦ	527	0
Реализация прочего имущества	2 898	186
Использование резерва под снижение стоимости готовой продукции	211	675
Использование резерва под снижение стоимости материалов	0	0
Прочие доходы	10	0
Итого:	229 939	116 849

Прочие расходы(стр.2350)

Наименование	2022	2021
Курсовые разницы	102 973	144 727
Расходы, связанные с покупкой валюты	3 528	1 672
Расходы на создание резервов по предстоящим расходам	3 001	0
Резерв под снижение стоимости материалов	5 443	1 005
Резерв на сомнительную дебиторскую задолженность	6 437	0
Расходы на демонтаж основных средств	750	
Расходы от прочего имущества	2 819	0
Недостачи по ТМЦ	541	0
Расходы от прощения долга	0	4 735
Услуги банка	1 147	3 343
Расходы по остановленному производству	20 847	0
Прочие расходы	390	45
Итого:	147 876	155 527

Информация по ПБУ 18/02

Наименование показателя	2022	2021
Прибыль до налогообложения	45 036	27 949
Условный (доход) расход по налогу на прибыль	9 007	5 590
Постоянный налоговый доход/расход	1 531	-3 011
Изменение отложенного налога на прибыль	2 529	-1 566
Текущий налог на прибыль (стр.2411)	13 068	7 035
Ставка налога на прибыль	20%	20%

V. Прочие пояснения

Информация о связанных сторонах и операциях с ними

Вознаграждение управленческого персонала:

— за 2022 год составило 2 682 тыс. руб.

— за 2021 год составило 673 тыс. руб.

Информация о сальдо расчетов со связанными сторонами:

Наименование связанной стороны	Характер операции	На 31.12.2022	На 31.12.2021	На 31.12.2019
Задолженность в пользу Общества (дебиторская)				
Рудус Ою	Реализация продукции, договор №2016/1 от 31.03.2016	20 843	29 986	16 283
Рудус Ист Ою	Задолженность по договору оказания услуг №1УСЛ от 01.11.2022	1 921	-	-
Рудус Ист Ою	Прочая задолженность (по уплате налога за третье лицо)	281	-	-
ЗАО «Бетомикс ЛО»	Генеральное соглашение о займах от 02.04.2015 (основной долг)	-	-	5 058
ЗАО «Бетомикс ЛО»	Генеральное соглашение о займах от 02.04.2015 (проценты)	-	-	4 001
ЗАО «Бетомикс ЛО»	Генеральное соглашение о займах от 13.09.2019 (основной долг)	-	-	25 613
ЗАО «Бетомикс ЛО»	Генеральное соглашение о займах от 13.09.2019 (проценты)	-	-	314
ЗАО «ПГК»	Генеральное соглашение о займах от 13.09.2019 (основной долг)	-	-	9 371
ЗАО «ПГК»	Генеральное соглашение о займах от 13.09.2019 (проценты)	-	-	143
Задолженность связанной стороне (кредиторская)				
Рудус Ою	Покупка материалов, договор №2015/1 от 16.12.2015	-	13 427	5 398
Рудус Ою	Оказание услуг, договор №бн от 15.03.2016	-	2 758	1 879
Рудус Ою	Оказание услуг, договор №бн от 22.12.2016	-	2 522	2 720
Рудус Ою	Договор на использование торговой марки Elpro №1 от 10.10.2016	-	2 039	2014
Рудус Ою	Ремонтные работы, договор №23-07-21 от 23.07.2021	-	21 827	-
ЗАО «Бетомикс ЛО»	Генеральное соглашение о займах от 13.09.2019 (основной долг)	-	59 148	-
ЗАО «Бетомикс ЛО»	Генеральное соглашение о займах от 13.09.2019 (проценты)	-	787	-

Информация об операциях со связанными сторонами в части получения дохода:

Наименование связанной стороны	Характер операции	За 2022 год	За 2021 год
Рудус Ою	Реализация продукции, договор №2016/1 от 31.03.2016	89 729	486 897
Рудус Ист Ою	Реализация услуг по дог.1/УСЛ от 01.11.2022	1 921	-
ЗАО «Бетомикс ЛО»	Генеральное соглашение о займах	-	134

	от 02.04.2015 (проценты)		
ЗАО «Бетомикс ЛО»	Генеральное соглашение о займах от 13.09.2019 (основной долг)	73 877	-
ЗАО «Бетомикс ЛО»	Генеральное соглашение о займах от 13.09.2019 (проценты)	2 344	207
ЗАО «ПГК»	Генеральное соглашение о займах от 13.09.2019 (проценты)		227

Информация об операциях со связанными сторонами в части произведенных расходов:

Наименование связанной стороны	Характер операции	За 2022 год	За 2021 год
Рудус Ою	Покупка материалов, договор №2015/1 от 16.12.2015	15 984	94 628
Рудус Ою	Оказание услуг, договор №бн от 15.03.2016	5 181	28 392
Рудус Ою	Оказание услуг, договор №бн от 22.12.2016	8 218	31 413
Рудус Ою	Договор на использование торговой марки Еlpo №1 от 10.10.2016	4 486	24 638
Рудус Ою	Ремонтные работы, договор №23-07-21 от 23.07.2021	-	21 602
ЗАО «Бетомикс ЛО»	Генеральное соглашение о займах от 13.09.2019 (проценты)	1 557	1 078

Цены на приобретаемые товары (услуги) определялись согласно условиям заключенных договоров в соответствии с объемами размещаемых производственных заказов и видами товаров.

Основным видом приобретаемых товаров в 2022 году, как и в предыдущие годы было основное сырье и материалы, являющиеся основой железобетонных панелей. Приобретение данной номенклатуры материалов у компании Группы связано с высоким качеством материалов, а также быстрой логистикой и возможностью оплаты за материалы с отсрочкой платежа, в то время как приобретение данной номенклатуры материалов у локальных поставщиков связано с длительным сроком поставки товаров и условиями предоплаты, что не соответствует текущему производственному процессу.

Основным видом приобретаемых услуг в 2022 году, как и в предыдущие годы были проектные работы, услуги по организации производства и плата за использование товарного знака.

Производимые Обществом Еlpo-панели имеют индивидуальный технологический проект — они производились для конкретного заказчика на основании индивидуального проекта и чертежей, Рудус Ою централизованно осуществляло в интересах Общества бизнес-функции по организации продаж продукции, организации производственного процесса, обучения, планирования закупок.

В ноябре 2017 года Обществом был подан на регистрацию в Федеральную службу по интеллектуальной собственности Лицензионный договор №1 от 10.10.2016 года о предоставлении права использования товарного знака по свидетельству №1024105 «ELPO». На основании данного договора Общество имело право использовать товарный знак «ELPO», принадлежащий Рудус Ою на территории Российской Федерации.

Условные обязательства, условные активы и события после отчетной даты

На момент подготовки бухгалтерской отчетности за 2022 год условных обязательств, условных активов нет.

Информация в связи с изменениями экономической ситуации

С февраля 2022 года, после объявления о начале проведения специальной военной операции на территории Украины, власти США, Великобритании, ЕС и некоторых других стран объявили о расширении санкций против отдельных российских официальных лиц, компаний, финансовых институтов и государственных органов. В свою очередь российские власти приняли ряд ограничительных мер по работе с иностранными компаниями. В частности, были введены ограничения по заемному финансированию, выплатам по лицензионным соглашениям, дивидендов иностранным инвесторам и т.д.

Пакеты санкций в отношении России, также, как и ответные российские меры в отношении США, Великобритании, ЕС и некоторых других стран, продолжают расширяться.

В связи с ростом геополитической напряженности наблюдается существенный рост волатильности на фондовых, финансовых и товарных рынках, существенное колебание валютных курсов (в марте курс достигал 120 рублей за доллар, на конец года ситуация стабилизировалась и курс составлял 70 рублей за доллар), прекращение или приостановление деятельности в России значительного количества компаний с иностранным капиталом.

Эти события привели к увеличению экономической неопределенности, ограничению доступа российских компаний к международным рынкам капитала, товаров и услуг, снижению иностранных инвестиций и прочим связанным с этим экономическим последствиям.

В 2022 году ограничительные меры, связанные с пандемией Covid-19, влияющие на экономику и на работу организаций, были значительно смягчены или отменены. В отчетном году влияния пандемии Covid-19 на деятельность Общества не имелось.

Информация об использовании прибыли

По итогам деятельности за 2021 была получена прибыль, дивиденды не распределялись и не выплачивались.

По решению участника от 28.02.2022 были распределены дивиденды в размере 4 318 181,82 евро с учетом итогов деятельности за 2021 год. Выплата дивидендов и соответствующего налога произведена 01.03.2022 на общую сумму 451 152 тыс. руб.

Обеспечения исполнения обязательств

Общество не имеет имущества переданного в залог или обремененного каким-либо иным образом.

Общество не имеет имущества полученного в залог по каким-либо обязательствам контрагентов.

Обществом не выдано и не получено поручительств, включая банковские гарантии, по обязательствам третьих лиц.

Информация о рисках хозяйственной деятельности организации

Риск изменения процентной ставки - поскольку у Общества отсутствуют займы кредитных учреждений, то компания не подвержена риску изменения процентной ставки.

Риск изменения курсов иностранных валют — Общество имеет кредиторскую задолженность в валюте, которая подвержена колебаниям валютных курсов. Прогнозное влияние такого риска

(изменение курса) на будущую прибыль/убыток и собственный капитал Общества оценить невозможно.

Прочий ценовой риск — Общество не подвержено прочему ценовому риску, поскольку у него отсутствуют вложения в ценные бумаги, имеющие рыночную котировку.

Кредитный риск — Общество оценивает степень риска как низкую, так как просроченная дебиторская задолженность отсутствует, Общество не размещает средства в финансовые вложения, не выдает поручительства третьим лицам.

Риск ликвидности — данный риск низкий, так как у Общества достаточный объем денежных средств и ликвидных активов для того, чтобы иметь возможность быстро и без затруднений выполнить непредвиденные требования по ликвидности. Портфель ликвидных активов Общества включает денежные средства.

31 марта 2023 года

Генеральный директор В.В.Сабаев