

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб (млн.руб))**

Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 №66н

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1 Наличие и движение нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода			
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло	Накислено амортизацией	Убыток от обесценения	Переоценка	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	
Нематериальные активы - всего	5100	За 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	За 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2 Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря		На 31 Декабря	
		2022 г.	2021 г.	2021 г.	2020 г.
Всего	5120	-	-	-	-

1.3 Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
Всего	5130	-	-	-

1.4 Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло	Часть стоимости, списанной на расходы	Часть стоимости, списанная на расходы за период	Первоначальная стоимость
НИОКР - всего	5140	За 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	За 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-

1.5 Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано затрат, как не давших положительного результата	Принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	За 2022 г.	-	-	-	-	
	5170	За 2021 г.	-	-	-	-	
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	За 2022 г.	-	-	-	-	
	5190	За 2021 г.	-	-	-	-	

Руководитель

(подпись)

Перухин Владимир Викторович

(подпись)

31 Марта 2022 г.



2. Основные средства
2.1 Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		Единичная корректировка при переходе на ФСБУ 6/2020	
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и обесценение	Поступило	Выбыло объектов	Накоплено амортизации и убытки от обесценения	Переоценена	Переоценена	Накопленная амортизация	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и обесценение
Основные средства (без учета дооценок вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2022г.	9715	-7126	38863	-67	29	-1988	48511	-9085	361	2717
В том числе:	5210	за 2022г.	14792	-9869		-4716	1111	-1085	10076	-9843		
Здания	5201	за 2022г.	170	-48		-67	29	-1	103	-20		
Машины и оборудование	5202	за 2022г.	4885	-1154		-4715	1110	-4	170	-48		
Сооружения и передаточные устройства	5212	за 2022г.							0	0		
Транспортные средства	5203	за 2022г.	3						3	0		
Земельные участки	5213	за 2022г.	3						3	0		
Инвестиционная недвижимость	5204	за 2022г.	9542	-7078	38863			-1987	48405	-9065		
В том числе:	5214	за 2022г.	9904	-8715		-1	1	-1081	9903	-9795	-361	2717
Здания	5205	за 2022г.							0	0		
Сооружения и передаточные устройства	5215	за 2022г.							0	0		
Земельные участки	5215	за 2022г.							0	0		
Здания	5220	за 2022г.	88358	-28579	39451	-1410		-3004	120399	-31583		
Машины и оборудование	5230	за 2022г.							102550	-25219		
Сооружения и передаточные устройства	5221	за 2022г.	71567	-22684	30983			-2535				
Земельные участки	5231	за 2022г.							7979	-6364		
Здания	5223	за 2022г.	7916	-5895	63			-469				
Машины и оборудование	5233	за 2022г.							9870			
Сооружения и передаточные устройства	5225	за 2022г.	8875		2405	-1410						
Земельные участки	5235	за 2022г.										
Прочие основные средства переданные в аренду	5220	за 2022г.	180987	-117580		-5907	5469	-20702	175080	-132813		
В том числе:	5230	за 2022г.	250703	-150474	25550	-3947	2208	-19457	272306	-167722	-2961	21563
Машины и оборудование	5221	за 2022г.	83979	-69812		-5907	5469	-6864	78072	-71207	-2823	16848
Транспортные средства	5224	за 2022г.	88802	-82167		-47768		-4493	86802	-86660		
Здания	5224	за 2022г.	97008	-47768	20835		3318	-13838	97008	-61606	-86	4342
Сооружения и передаточные устройства	5234	за 2022г.	79922	-43598				-11890	97094	-52110		
Здания	5221	за 2022г.	66852	-18680	4715		-1110	-2895	71567	-22684		
Машины и оборудование	5223	за 2022г.										
Транспортные средства	5233	за 2022г.	7968	-6029				-239	7968	-6268	-52	373
Здания	5225	за 2022г.										
Земельные участки	5235	за 2022г.	9159			-284			8875			

2.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	За 2022 г.	-	2642	-	-	2642
	5250	За 2021 г.	408	-	-	408	-
В том числе:	5241	За 2022 г.	-	2642	-	-	2642
	5251	За 2021 г.	408	-	-	408	-

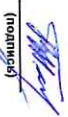
2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	За 2022 г.		За 2021 г.	
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260		-		-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270		-		-

2.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	131083	123185	100229
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	5503	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

Руководитель


Перухин Владимир
Викторов (расшифровка подписи)

31 Марта 2022 г.



3. Финансовые вложения 3.1 Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	Поступило	Выбыло (погашено)		Начисление процентов доведения первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка
						Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	За 2022 г.	125265	-	-	-	-	-	125265	-	
	5311	За 2021 г.	125265	-	-	-	-	-	125265	-	
В том числе:	5302	За 2022 г.	125265	-	-	-	-	-	125265	-	
	5312	За 2021 г.	125265	-	-	-	-	-	125265	-	
Краткосрочные - всего	5305	За 2022 г.	18750	-	268750	(263250)	-	-	24250	-	
	5315	За 2021 г.	6400	-	292596	(280246)	-	-	18750	-	
В том числе:	5306	За 2022 г.	18750	-	268750	(263250)	-	-	24250	-	
	5316	За 2021 г.	6400	-	292596	(280246)	-	-	18750	-	
Финансовых вложений - итого	5300	За 2022 г.	144015	-	268750	(263250)	-	-	149515	-	
	5310	За 2021 г.	131665	-	292596	(280246)	-	-	144015	-	

4. Запасы
4.1 Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Выбыло		Убыток от снижения стоимости	Оборот запасов между их группами (видами)	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости		
					Поступления и затраты	Себестоимость					Резерв под снижение стоимости	
Запасы - всего	5400	За 2022 г.	22	-	-	-	-	X	22	-	-	
	5420	За 2021 г.	22	-	-	-	-	X	22	-	-	
в том числе:	5401	За 2022 г.	22	-	-	-	-	-	22	-	-	
	5421	За 2021 г.	22	-	-	-	-	-	22	-	-	

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На		На		Балансовая стоимость
		Учетная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учетная по условиям договора	Балансовая стоимость	
Всего	5540					

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Получение		Изменения за период		Период по долго- в краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Принятые в продажу штрафы и иные начисления	Погашение	Выбыло		
Долгосрочная кредиторская задолженность -									
Всего	5571	За 2022 г.	91901	-	-	-	-	-	91021
	5571	За 2021 г.	91901	-	-	-	-	-	91021
	5561	За 2022 г.	64027	-	-	-	-	-	64027
	5561	За 2021 г.	64027	-	-	-	-	-	64027
Долгосрочные займы	5563	За 2022 г.	27874	-	-	-	-	-	27874
	5563	За 2021 г.	27874	-	-	-	-	-	27874
Расчеты с разными кредиторами	5553	За 2022 г.	2935	-	-	(3722)	-	-	3192
	5553	За 2021 г.	3978	-	-	(209428)	-	(91901)	3978
Краткосрочная кредиторская задолженность -									
Всего	5580	За 2022 г.	301549	3758	-	(5)	-	-	321
В том числе:									
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	За 2022 г.	256	70	-	(5)	-	-	256
	5561	За 2021 г.	180393	5	-	(180142)	-	-	2866
Расчеты по налогам и сборам	5562	За 2022 г.	3717	2885	-	(3717)	-	-	3717
	5562	За 2021 г.	29286	3717	-	(28286)	-	-	91906
Расчеты с разными кредиторами	5563	За 2022 г.	5	-	-	-	-	-	5
	5563	За 2021 г.	91870	36	-	-	-	(91901)	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	5564	За 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5564	За 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	5585	За 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5585	За 2021 г.	3978	2936	-	(3722)	-	-	3192
Итого	5570	За 2022 г.	301549	3758	-	(209428)	-	-	3978

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На	На	На
Всего	5590			

Руководитель _____
(подпись)

31 Марта 2022 г.



7. Ценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Призано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Ценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Перухин Владимир Викторович
(расшифровка подписи)

31 Марта 2022 г.



9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	За 2022 г.		За 2021 г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
		За 2022 г.			
		5910	-	-	-
		За 2021 г.			
Бюджетные кредиты - всего	5920	-	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Переданная информация
 Директор филиала
 филиала государственного
 инвестиционного фонда

31 Марта 2022 г.



Пояснения
к бухгалтерской (финансовой) отчетности
АО «Фонд промышленных инвестиций»

за 2022 год

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности АО «Фонд промышленных инвестиций» за 2022г., сформированной Обществом, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

г.Курган

1. Сведения об акционерном обществе

Полное наименование предприятия: Акционерное общество «Фонд промышленных инвестиций».

Юридический адрес: 640007, г. Курган, ул. Ястржембского, 41а

Фактический (почтовый) адрес: 640007, г. Курган, ул. Ястржембского, 41а

Дата государственной регистрации: 13 апреля 2007 года, основной государственный регистрационный №1074501002840, ИНН/КПП 4501129683/450101001

Уставный капитал предприятия составляет 10 000 000 руб. Предприятием выпущено 10 000 обыкновенных именных бездокументарных акций по номинальной стоимости 1 000 рублей. Уставный капитал уплачен полностью. Единственным акционером АО «Фонд промышленных инвестиций» является Общество с ограниченной ответственностью «Финансовые инновации». Общее руководство осуществляет единоличный исполнительный орган организации- генеральный директор Первухин Владимир Викторович.

Основным видом деятельности предприятия является согласно ОКВЭД-68.20 сдача внаем собственного имущества.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2022г. составляла 2 человека.

Информация о связанных сторонах.

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или Ф.И.О. аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или места жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание, в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества %
1	Общество с ограниченной ответственностью «Финансовые инновации»	Курганская область, Кетовский район, село Кетово, пер. Лесной, д. 7	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции данного лица	14.08.2015г.	100	100

2	Муратова Светлана Анатольевна	Согласие физического лица не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	01.10.2020г., переизбран совет директоров по решению 28/06/2022 единственног о акционера 28.06.2022г.	нет	нет
3	Теребенина Мария Сергеевна	Согласие физического лица не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	01.10.2020г., переизбран совет директоров по решению 28/06/2022 единственног о акционера 28.06.2022г.	нет	нет
4	Теребенин Федор Владимирович	Согласие физического лица не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	01.10.2020г., переизбран совет директоров по решению 28/06/2022 единственног о акционера 28.06.2022г.	нет	нет
5	Авдалова Ксения Сергеевна	Согласие физического лица не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	01.10.2020г., переизбран совет директоров по решению 28/06/2022 единственног о акционера 28.06.2022г.	нет	нет
6	Тиманова Елена Петровна	Согласие физического лица не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета)	01.10.2020г., переизбран совет директоров по решению	нет	нет

			акционерного общества	28/06/2022 единственно о акционера 28.06.2022г.		
7	Первухин Владимир Викторович	Согласие физического лица не получено	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	21.06.2018г. по 22.06.2021г., продление полномочий с 23.06.2021г. по 23.06.2024г. протоколом №10/06/2021 заседания Совета директоров	нет	нет

Операции со связанными сторонами в отчетный период не осуществлялись.

2.Краткая информация об аудиторе Общества

Для проверки и подтверждения годовой финансовой отчетности, составления заключения о подтверждении достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах, а также о фактах нарушений Обществом установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и предоставления финансовой отчетности, Общество пользуется услугами аудитора.

Аудитором Общества является ООО «Аудиторская фирма «Сибмаш-Лидер».

- юридический адрес: 625000, г. Тюмень, улица Герцена, дом 72, офис 319

- фактический адрес: 625000, г. Тюмень, улица Герцена, дом 72, офис 319

3.Основные элементы учетной политики предприятия

Организация бухгалтерского и налогового учета Общества осуществляется в соответствии с Федеральным законом РФ от 06.12.2011г. № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете», в редакции Федерального закона от 04.11.2014 N 344-ФЗ; Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного Приказом Минфина

РФ от 29 июля 1998 г. N34н (в редакции от 24.12.2010 N 186н.); Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утвержденных приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N94н (в редакции от 08.11.2010 N 142н).

Учетная политика для целей бухгалтерского учета.

Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтером. Ведение бухгалтерского учета осуществляется с использованием программного обеспечения «1:С Предприятие».

В связи со вступлением в силу нового федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства», внесены соответствующие изменения в учетную политику предприятия. В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый период применения ФСБУ за 2022 год организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды предшествующие отчетному, переход осуществляется ретроспективно в упрощенном порядке. Проведена единовременная корректировка балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода, пересмотрены сроки полезного использования. Основные средства ниже 100 000 руб. списаны с бухгалтерского учета на дату перехода на нераспределенную прибыль (основание: п. 49 ФСБУ 6/2020). Сделаны бухгалтерские проводки дт 84.2 кт 01.01 сумма 3322 тыс. руб. дт 02.1 кт 84.1 3322 тыс. руб. Основные средства ниже лимита, являющиеся амортизируемым имуществом в налоговом учете, не подлежат списанию с бухгалтерского учета, а продолжают учитываться в качестве основных средств.

Изменения строк в бухгалтерском балансе в связи с переходом на ФСБУ 6/2020

		Показатели до перехода на ФСБУ 6/2020	Показатели после перехода на ФСБУ 6/2020	Единовременная корректировка при переходе на ФСБУ 6/2020
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2021 г.	
Основные средства + доходные вложения в материальные ценности	1150+1160	104817	125775	-20958
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	305758	326716	-20958

Стоимость доходных вложений из строки 1160 Бухгалтерского баланса перенесена в строку 1150 «Основные средства», где учтена в составе инвестиционной недвижимости и основные средства переданных в аренду. Инвестиционной недвижимостью признается

недвижимость (земля, здания, часть здания), находящаяся во владении, с целью получения арендных платежей или прироста стоимости капитала, учитывается по остаточной стоимости, амортизируется (кроме земельных участков) (п. 27,28 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»). Изменение произведено ретроспективно.

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2022г.

Наименование показателя	Код	Показатели до перехода на ФСБУ 6/2020		Показатели после перехода на ФСБУ 6/2020	
		На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Основные средства	1150	0	0	123185	100229
Доходные вложения в материальные ценности	1160	123185	100229		

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств учитывается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью считается общая сумма, связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

Начисление амортизации по основным средствам в отчетном периоде ведется линейным способом, начисляется с первого месяца, следующего за месяцем признания объекта основного средства в бухгалтерском учете, прекращается с первого месяца, следующего за месяцем списания.

Принятые сроки полезного использования основных средств

п/п	Группа основных средств	Срок полезного использования
1	Здания и сооружения	свыше 30 лет
2	Машины и оборудование	от 3 лет до 30 лет
3	Транспортные средства	от 5 лет до 10 лет
4	Прочие	от 2 лет до 15 лет

На основании Решений о пересмотре сроков полезного использования основных средств от 01.12.2021г. пересмотрены сроки полезного использования по состоянию на 31.12.2021г. исходя из их фактического использования и намерений организации. В 2022 г. создана комиссия по пересмотру элементов амортизации, необходимость пересмотра по состоянию на 31.12.2022 не установлена.

Способы оценки основных средств (по группам):

п/п	Группа основных средств	Способ оценки основных средств
1	Здания и сооружения	По первоначальной стоимости
2	Машины и оборудование	По первоначальной стоимости
3	Транспортные средства	По первоначальной стоимости
4	Прочие	По первоначальной стоимости

Малоценные объекты основных средств, стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

Основные средства проверяются на обесценение, изменение их балансовой стоимости, вследствие обесценения учитывается в порядке, предусмотренном МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов». Основные средства, подлежащие обесценению, по состоянию на 31.12.2022г. отсутствуют.

При списании оценка материалов и товаров производится по способу средней себестоимости.

Обесценение материальных запасов не проводится.

В связи со вступлением в силу нового федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 была создана комиссия по классификации договоров аренды, которая признала, что аренда классифицируется как операционная. Договора аренды заключены на срок существенно меньше периода, в течение которого предмет аренды останется пригодным к использованию, не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды арендатору, а так же приведенная стоимость будущих арендных платежей существенно меньше справедливой стоимости предмета аренды, убытки от изменений справедливой оценки ликвидационной стоимости предмета аренды арендатор не несет.

В отношении арендованных основных средств ФСБУ 25/2018 не применялось.

1. Договор, заключенный с Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений ранее, был расторгнут в 2022г., земельный участок приобретен в собственность организации.

2. Договор аренды земельного участка заключенный в 2022г., содержит условие переменных платежей, то они не включены в обязательство по аренде, а признаются в составе расходов в том периоде, к которому относятся. Данные расходы отражены в составе расходов по обычным видам деятельности и составили 31 тыс. руб. в 2022г.

Учетная политика для целей налогового учета.

В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль предприятие использует метод начисления.

В целях определения материальных расходов при списании сырья и материалов применяется метод средней себестоимости.

Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. №1 (редакция от 28.04.2018г.).

По амортизируемому имуществу амортизация начисляется линейным способом.

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются как расходы будущих периодов и подлежат списанию равномерно в течение периода, к которому они относятся.

При составлении бухгалтерской отчетности организация к эквивалентам денежных средств относятся краткосрочные финансовые вложения в виде банковских депозитов (менее трех месяцев); вложения с высокой степенью ликвидности, которые можно легко обратить в заранее известную сумму денежных средств; банковские овердрафты, которые возмещаются по требованию и являются инструментом управления денежными средствами компании.

В феврале 2022 года некоторыми странами были объявлены санкции в отношении Российской Федерации. С ростом геополитической напряженности с февраля 2022 года наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро. Руководство Общества внимательно следит за развитием ситуации и будет принимать необходимые меры для смягчения последствий возможных негативных событий и обстоятельств по мере их возникновения.

4. Финансово-хозяйственная деятельность фирмы

Со стороны генерального директора АО «Фонд промышленных инвестиций», отвечающего за функционирование системы бухгалтерского учета и внутреннего контроля, не было допущено нарушений, которые могли бы оказать существенное влияние на финансовую (бухгалтерскую) отчетность.

Для снижения риска искажения отчетности на основании приказа руководителя акционерного общества на предприятии проведена инвентаризация имущества и обязательств в соответствии со ст. 12 Федерального закона «О бухгалтерском учете» и «Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств», утвержденными

приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.06.95 № 49.

4.1. Характеристика деятельности предприятия за отчетный год.

4.1.1. Прибыль до налогообложения за 2022 год составила 8124 тыс. руб.

Себестоимость продаж (стр.2120 Форма №2) составила 31818 тыс. рублей, в том числе заработная плата 221 тыс. руб., взносы от фонда оплаты труда 68 тыс. руб., амортизации основных средств 24143 тыс. руб, налоги 2425 тыс. руб.

(Прочие расходы сложились в сумме 16455 тыс. руб., резерв по сомнительным долгам 9000 тыс. руб., расчетно-кассовое обслуживание 441 тыс. руб., прочие внереализованные расходы 6991 тыс. руб.

4.1.2 Сумма дебиторской задолженности предприятия по состоянию на 31 декабря 2022 года составила 89403 тыс. руб., в том числе: задолженность покупателей и заказчиков 86743 тыс. руб.

4.1.3.Кредиторская задолженность предприятия по состоянию на 31 декабря 2022 года составила 95093 тыс. руб., в том числе долгосрочная задолженность 91901 тыс. руб. и краткосрочная задолженность 3192 тыс. руб. Краткосрочная дебиторская задолженность в сумме 91901 тыс. руб. в 2021г. переведена в долгосрочную кредиторскую задолженность, в связи с продление сроков договоров займа.

4.1.4. Финансовый результат деятельности предприятия

№ п/п	Показатели (тыс.руб.)	2022 год	2021 год	Отклонения тыс.руб. (+,-)
1	Выручка	53436	50644	+2792
2	Себестоимость продаж	31818	26385	+5433
3	Валовая прибыль (стр.1-стр.2), тыс. руб.	21618	24259	-2641
4	Бухгалтерская прибыль (прибыль до налогообложения)	8124	25293	-17169
5	Чистая прибыль	2021	19941	-17920

5. Сведения о собственном капитале общества

№ п/п	Показатель	На 31.12. 2022г.	На 31.12 2021г.	Изменения
1	Чистые активы, тыс.руб	339237	337216	+2021
2	Уставный капитал, тыс. руб.	10000	10000	-

6. Прибыль на акцию

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного периода, которая потенциально может быть распределена среди акционеров- владельцев обыкновенных акций.

Прибыль на акцию рассчитана как отношение базовой прибыли за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года.

Базовая прибыль Общества за отчетный период определяется путем уменьшения чистой прибыли отчетного периода на сумму дивидендов по привилегированным акциям, начисленным их владельцам за отчетный период. Поскольку в Обществе нет привилегированных акций, базовая прибыль признается равной чистой прибыли.

Показатель	За 2022 год	За 2021 год
Базовая прибыль за отчетный год, тыс. руб.	2021	19941
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года, шт.	10000	10000
Базовая прибыль на акцию, тыс. руб.	0,2	2

7. Информация о размере вознаграждения основному управленческому персоналу

В соответствии с ПБУ 11/2008 Общество к основному управленческому персоналу относит:

1. Членов советов директоров
2. Единоличного исполнительного органа-генерального директора.

Размер выплат совету директоров в 2022 году составил 0 руб. (в 2021 году 0 руб.)

Размер краткосрочных выплат единоличному исполнительному органу в 2022г. составил 111 тыс. руб.

Долгосрочные выплаты управленческому персоналу не осуществлялись.

8. Социальные показатели

Среднесписочная численность работников за 2022 год 2 человека. Затраты на оплату труда составили 221 тыс. руб. Сумма начисленных налогов с ФОТ 68 тыс. руб.

9. Формирование резерва сомнительных долгов

В бухгалтерском учете создается резерв сомнительных долгов. Величина резерва определяется решением комиссии по каждому сомнительному долгу отдельно в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. Сомнительной считается дебиторская задолженность,

которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

10. События после отчетной даты

В феврале 2022 года произошли внешнеполитические события, связанные с действиями Российской Федерации по признанию независимости Луганской и Донецкой народных республик и началом специальной военной операции по демилитаризации Украины. Следствием указанных событий стали падение финансовых рынков, непрогнозируемые изменения курсов валют, введение санкций. Невозможность предвидеть как данная ситуация будет развиваться в будущем, что создает неопределенность в отношении деятельности российского бизнеса в целом.

Руководство Общества непрерывно оценивает ситуацию, оценив вышеуказанные события, считает, что они не повлияют на способность Общества продолжать свою деятельность непрерывно.

События после отчетной даты 31.12.2022г., которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое положение АО «Фонд промышленных инвестиций» отсутствуют.

Генеральный директор

Главный бухгалтер
31.03.2023г.



Первухин В.В.

Грибанова О.В.