

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
АО «Международный аэропорт «Калуга» за 2022 год**

«14» марта 2023г.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ

- 1.1. Полное наименование: Акционерное общество «Международный аэропорт «Калуга»
 1.2. Сокращенное наименование: АО «Международный аэропорт «Калуга».
 1.3. Место нахождения: РФ, 248035, Калужская обл., г. Калуга, ул. Взлетная, д. 46.
 1.4. АО «Международный аэропорт «Калуга» образовано путем создания юридического лица и зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому округу г. Калуги 28.05.2010, ОГРН 1104029000976.
 1.5. Свидетельство о постановке АО «Международный аэропорт «Калуга» на учет в налоговом органе от 28.05.2010, №001024034, ИНН 4029043149, КПП 402901001, код ИФНС 4029, ОКАТО 29401000000
 1.6. Среднесписочная численность работников АО «Международный аэропорт «Калуга» 359 чел.
 1.7. АО «Международный аэропорт «Калуга» обособленных подразделений, филиалов и представительств не имеет.
 1.8. Состав акционеров АО «Международный аэропорт «Калуга» и их доля в уставном капитале представлен в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Полное фирменное наименование или фамилия, имя, отчество акционера	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание, в силу которого лицо признается акционером Общества	Дата наступления основания	Доля участия акционера в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих акционеру обыкновенных акций акционерного общества, %
1	Калужская область в лице министерства транспорта Калужской области	Российская Федерация, 248000, г. Калуга, ул. Луначарского, д.64	Лицо имеет право распоряжаться 20 и более процентами голосующих акций Общества	14.06.2022г.	100.00%	100.00%

- 1.9 Уставный капитал организации на 31.12.2022 составляет 3 594 770 955 рублей
 1.10 АО «Международный аэропорт «Калуга» не имеет дочерних и зависимых обществ.
 1.11 Состав Совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» представлен в таблице 2:

Таблица 2

Совет директоров, № п/п	Должность	Решение единственного акционера (№ и дата приказа)
с 01.01.2022 по 10.08.2022		
1. Алмазова Любовь Александровна	Начальник управления транспорта министерства транспорта Калужской области	Приказ министерства экономического развития Калужской области №687-п от 29.04.2021
2. Доценко Елена Николаевна	Начальник отдела финансирования отраслей народного хозяйства	Приказ министерства экономического развития

	управления по доходам и отраслевому финансированию министерства финансов Калужской области	Калужской области №687-п от 29.04.2021
3. Тележенко Иван Сергеевич	заместитель министра - начальник управления жилищного строительства министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области	Приказ министерства экономического развития Калужской области №687-п от 29.04.2021
4. Степина Анна Владимировна	Заместитель начальника отдела корпоративного управления и приватизации управления земельных и имущественных отношений министерства экономического развития Калужской области	Приказ министерства экономического развития Калужской области №687-п от 29.04.2021
5. Кутушев Салават Шайхил - Исламович	Генеральный директор АО «Международный аэропорт «Калуга»	Приказ министерства экономического развития Калужской области №687-п от 29.04.2021
с 10.08.2022 по 31.12.2022		
1. Алмазова Любовь Александровна	Начальник управления транспорта министерства транспорта Калужской области	Приказ министерства транспорта Калужской области № 163 от 10.08.2022
2. Доценко Елена Николаевна	Начальник отдела финансирования отраслей народного хозяйства управления по доходам и отраслевому финансированию министерства финансов Калужской области	Приказ министерства транспорта Калужской области № 163 от 10.08.2022
3. Ушаков Дмитрий Юрьевич	заместитель министра - начальник управления финансов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области	Приказ министерства транспорта Калужской области № 163 от 10.08.2022
4. Степина Анна Владимировна	Заместитель начальника отдела корпоративного управления и приватизации управления земельных и имущественных отношений министерства экономического развития и промышленности Калужской области	Приказ министерства транспорта Калужской области № 163 от 10.08.2022
5. Кутушев Салават Шайхил - Исламович	Генеральный директор АО «Международный аэропорт «Калуга»	Приказ министерства транспорта Калужской области № 163 от 10.08.2022

1.12 Единоличный исполнительный орган – генеральный директор Кутушев Салават Шайхил – Исламович.

1.13 Основным видом деятельности Общества является: Деятельность аэропортовая (ОКВЭД: 52.23.11).

1.14 Информация о проведенной в 2022 году инвентаризации приведена в таблице 3.

Таблица 3

Объект учета	Дата, на которую проведена инвентаризация	Примечания
Расходы будущих периодов	31.12.2022	Отклонений нет
Расчеты по займам	31.12.2022	Отклонений нет
Материально-производственные запасы	01.12.2022	Отклонений нет
Резерв на оплату отпусков	31.12.2022	Отклонений нет
Денежные средства, денежные документы, ценности, бланки строгой отчетности	31.12.2022	Отклонений нет
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	31.12.2022	Отклонений нет
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	31.12.2022	Отклонений нет
Расчеты с покупателями и заказчиками	31.12.2022	Отклонений нет
Расчеты с банками по расчетным счетам	31.12.2022	Отклонений нет

1.15 Должностное лицо, на которое возложена обязанность ведения бухгалтерского учета Общества – Главный бухгалтер Общества – Котуранова Маргарита Николаевна (Приказ № 215 л/с от 27.12.2018)

2. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

2.1. Основы составления отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с принципом непрерывности деятельности.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Годовая бухгалтерская отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, приложений к балансу и отчету о финансовых результатах (отчет об изменениях капитала, отчет о движении денежных средств) и настоящих Пояснений.

Отчетным годом является календарный год – с 01.01.2022 по 31.12.2022.

Активы и обязательства Общества отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их

существенности. Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 5 %.

2.2. Основные положения учетной политики для целей бухгалтерского учета

Положения учетной политики АО «Международный аэропорт «Калуга» на 2022 год утверждены приказом генерального директора.

С 01.01.2022 года Учет основных средств ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 6/2020, утвержденным приказом Минфина России от 17.09.2020 №204н (далее ФСБУ 6/2020). Переход осуществлен перспективным способом.

Активы, в отношении которых выполняются условия признания объектов основных средств и стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости.

Переоценка объектов основных средств по текущей (восстановительной) стоимости не производится.

Амортизация объектов основных средств, производится исходя из срока их полезного использования линейным способом. Общество установило следующие сроки полезного использования объектов основных средств:

Таблица 4

Наименование показателя	Сроки полезного использования объектов основных средств (число лет)	
	до 1 января 2002 г.	с 1 января 2002 г.
Здания	55	55
Сооружения и передаточные устройства	42	42
Машины и оборудование	37	34
Транспортные средства	18	15
Другие виды основных средств	15	10
Земельные участки		

Не подлежат амортизации следующие объекты ОС:

- Земельные участки.

Учет материально производственных запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 5/2019 «Запасы», утвержденным приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н (далее - ФСБУ 5/2019) переход осуществлен перспективным способом.

Предприятие не применяет ФСБУ 5/2019 «Запасы» в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов согласно данному ФСБУ, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

При отпуске в производство и ином выбытии материалов их оценка производится Предприятием по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

(Основание: пп. "б" п. 36, п. 39 ФСБУ 5/2019)

Способ расчета себестоимости запасов по сравнению с предыдущим периодом не изменился.

Учет аренды ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденным приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н (далее - ФСБУ 25/2018) с 01.01.2022.

1. Организация применяет ФСБУ 25/2018 начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2021 год.

Основание: пункт 48 ФСБУ 25/2018.

2. Организация (которая вправе применять упрощенные способы учета) применяет ФСБУ 25/2018 в отношении договоров аренды, исполнение которых начинается с 1 января 2022 года.

Основание: пункт 52 ФСБУ 25/2018.

3. В состав арендных платежей теперь не входят все суммы НДС, которые платят стороны договора: как возмещаемый, так и невозмещаемый налог.

4. Организация решает самостоятельно переоценивать группу ОС или нет.

1. Организация рассчитывает фактическую стоимость права пользования активом исходя из подпунктов «а» и «б» пункта 13 ФСБУ 25/2018:

а) величину первоначальной оценки обязательства по аренде;

б) арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты;

Организация первоначально оценивает обязательство по аренде как сумму номинальных величин будущих арендных платежей на дату этой оценки.

Основание: пункты 13 и 14 ФСБУ 25/2018.

2.3. Изменения в Учетной политике для целей бухгалтерского учета

Изменения в Учетную политику для целей бухгалтерского учета вносились с 01.01.2022 года в отношении ФСБУ 5/2019, ФСБУ 6/2020, ФСБУ 25/2018, ФСБУ 26/2020, ФСБУ 27/2021.

3. РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ СТАТЕЙ «БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА» И «ОТЧЕТА О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ»

3.1. Расшифровка статьи 1110 «Нематериальные активы»

По состоянию на 31.12.2022г. на балансе Общества имеются нематериальные активы в размере 1 334 тыс. руб.

Информация о наличии и движении нематериальных активов представлена в таблице 5

Наличие и движение нематериальных активов

Таблица 5 (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период	На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные	за 2022г.	2 226	(502)	(430)	2 226	(932)
активы - всего	за 2021г.	2 226	(72)	(430)	2 226	(502)
в том числе:						

Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных	за 2022г.	2 150	(502)	(430)	2 150	(932)
	за 2021г.	2 150	(72)	(430)	2 150	(502)

По состоянию на 31.12.2022 год у Общества есть незаконченные операции по приобретению нематериальных активов на сумму 40 тыс. руб.

3.2. Расшифровка статьи 1120 «Результаты исследований и разработок»

Общество не осуществляло научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы.

3.3. Расшифровка статьи 1130 «Нематериальные поисковые активы»

По состоянию на 31.12.2022 год у Общества отсутствуют нематериальные поисковые активы.

3.4. Расшифровка статьи 1140 «Материальные поисковые активы»

По состоянию на 31.12.2022 год у Общества отсутствуют материальные поисковые активы.

3.5. Расшифровка статей 1150 «Основные средства»

По состоянию на 31.12.2022г. на балансе Общества имеются основные средства в размере 2 920 954 тыс. руб.

Информация о наличии и движении основных средств представлена в таблице 6.

Наличие и движение основных средств

Таблица 6 (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
					первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	за 2022г.	3 466 701	(1 003 687)	172 776	(1 299)	1 230	(224 567)	3 638 178	(1 189 055)
	за 2021г.	3 427 174	(824 798)	81 291	(24 613)	5 068	(187 971)	3 483 852	(1 007 702)
в том числе:									
Сооружения	за 2022г.	710 063	(227 106)	110 925	-	-	(61 014)	820 988	(287 748)
	за 2021г.	708 514	(185 338)	2 612	(1 034)	-	(37 737)	710 092	(223 075)
Машины и оборудование (кроме офисного)	за 2022г.	728 618	(413 905)	43 432	-	-	(90 790)	772 050	(488 079)
	за 2021г.	702 164	(352 049)	40 660	(2 969)	2 969	(77 133)	739 856	(426 213)
Транспортные средства	за 2022г.	246 894	(171 658)	17 032	(1 299)	1 230	(34 914)	262 060	(187 047)
	за 2021г.	247 561	(153 939)	20 075	(20 202)	2 023	(35 225)	247 433	(187 141)
Здания	за 2022г.	491 236	(163 715)	609	-	-	(30 605)	491 845	(194 320)
	за 2021г.	487 507	(107 353)	4 138	(409)	76	(32 446)	491 236	(139 724)
Производственный и	за 2022г.	15 194	(10 812)	-	-	-	(2 205)	15 762	(11 545)

хозяйственный инвентарь	за 2021г.	17 696	(10 973)	1 314	-	-	(2 537)	19 010	(13 510)
Земельные участки	за 2022г.	1 236 487	-	-	-	-	-	1 236 487	-
	за 2021г.	1 236 487	-	-	-	-	-	1 236 487	-
Офисное оборудование	за 2022г.	5 440	(4 342)	-	-	-	(1 098)	5 440	(4 344)
	за 2021г.	6 183	(4 985)	40	-	-	(573)	6 223	(5 557)
Другие виды основных средств	за 2022г.	32 358	(12 133)	778	-	-	(3 927)	33 136	(15 943)
	за 2021г.	20 416	(10 156)	12 382	-	-	(2 296)	32 798	(12 452)
Многолетние насаждения	за 2022г.	410	(16)	-	-	-	(14)	410	(30)
	за 2021г.	647	(4)	71	-	-	(25)	717	(29)

Информация о незавершенных капитальных вложениях представлена в таблице 7.

Незавершенные капитальные вложения

Таблица 7 (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	2022г.	457 380	154 225	(234)	(139 541)	471 831
В том числе:						
Программно-технический комплекс паспортного контроля "Воздушный пункт пропуска "Калуга (Грабцево)"	2022г.	-	10 000	-	-	10 000
Каркасно-тентовая конструкция (Шатёр)	2022г.	-	2 026	-	-	2 026
Реконструкция аэропорта	2022г.	323 543	2	-	-	323 545
Машина для выемки и перемещения грунта БЛ-750-01 на базе Беларус 1221.3	2022г.	-	3 909	-	(3 909)	-
Комплекс аэродрома (ИВП, рулежные дорожки РД-А, РД-В,	2022г.	-	110 292	-	(110 292)	-

предангарная площадь, водосточно- дренажная сеть)						
--	--	--	--	--	--	--

Информация об изменении стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации представлена в таблице 8

Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Таблица 8 (тыс. руб.)

Наименование показателя	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5 938	36 177
в том числе:		
Система видеонаблюдения периметра	4 402	-
Очистные сооружения поверхностного стока, выпуск 2	59	-
Здание пассажирского терминала	609	1 637
Терминал платежный для помещений со сдачей купюрами SP-CASH HRNN с ПО № 1 (паркомат)	130	40
Терминал платежный для помещений со сдачей купюрами SP-CASH HRNN с ПО № 2 (паркомат)	130	40
Парковочный комплекс (система безопасности привокзальной территории)	88	354
Автостоянка	520	-
Трансформаторная подстанция ТП-10/0,4 ЦРП	-	294
Ангар-укрытие самолетов малой авиации	-	1 782
КПП № 1	-	2 298
Светосигнальное оборудование Огни ИВПП	-	28 993
Комплектная трансформаторная подстанция наружной установки в корпусе контейнерного типа КТПН-630/6/1	-	536
Одноэтажный кирпичный гараж (стр.17)	-	203

Информация об ином использовании основных средств представлена в таблице 9.

Иное использование основных средств

Таблица 9 (тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	145 935	74 655	74 655
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	15 655	15 655	15 655
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	-	-	-
Балансовая стоимость не амортизируемых основных средств	1 708 318	1 243 965	1 240 633

Балансовая стоимость амортизируемых основных средств составляет 1 212 636 тыс. руб.
Балансовая стоимость не амортизируемых основных средств составляет 1 708 318 тыс. руб.

За отчетный период выбыло основных средств на общую сумму 1 299 тыс. руб.

Обесценение основных средств в текущем периоде не произошло.

3.6. Расшифровка статей 1160 «Доходные вложения в материальные ценности»

По состоянию на 31.12.2022 год у Общества отсутствуют доходные вложения в материальные ценности.

3.7. Расшифровка статей 1170 «Финансовые вложения»

По состоянию на 31.12.2022г. на балансе Общества имеются финансовые вложения в размере 12 561 тыс. руб.

Информация о наличии и движении финансовых вложений представлена в таблице 10.

Наличие и движение финансовых вложений

Таблица 10 (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года	На конец периода
		первоначальная стоимость	первоначальная стоимость
Долгосрчные - всего	за 2022г.	12 651	12 651
	за 2021г.	12 651	12 651
в том числе:			
В УК ООО "АС Калуга"	за 2022г.	12 651	12 651
	за 2021г.	12 651	12 651
Краткосрочные - всего	за 2022г.	-	0
	за 2021г.	-	0
в том числе:			
	за 2022г.	-	0
	за 2021г.	-	0
Финансовых вложений - итого	за 2022г.	12 651	12 651
	за 2021г.	12 651	12 651

3.8. Расшифровка статей 1180 «Отложенные налоговые активы»

По состоянию на 31.12.2022г. на балансе Общества имеются отложенные налоговые активы в размере 394 446 тыс. руб.

3.9. Расшифровка статьи 1190 «Прочие внеоборотные активы»

По состоянию на 31.12.2022 год у Общества отсутствуют прочие внеоборотные активы.

3.10. Расшифровка статьи 1210 «Запасы»

По состоянию на 31.12.2022г. на балансе Общества имеются запасы в размере 37 060 тыс. руб.

Информация о наличии и движении запасов представлена в таблице 11.

Наличие и движение запасов

Таблица 11 (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
		себестоимость	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло	оборот запасов между их группами (видами)	себестоимость	балансовая стоимость

Запасы - всего	за 2022г.	33 960	33 960	595 745	(592 645)	X	37 060	37 060
	за 2021г.	31 450	31 450	581 503	(578 993)	X	33 960	33 960
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за 2022г.	33 907	33 907	53 150	(49 997)	2 925	37 060	37 060
	за 2021г.	31 302	31 302	57 738	(55 133)	12 523	33 907	33 907
Готовая продукция	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	за 2022г.	53	53	-	(53)	-	-	-
	за 2021г.	147	147	-	(94)	-	53	53
Товары и готовая продукция отгруженные	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	за 2022г.	-	-	542 595	(542 595)	-	-	-
	за 2021г.	-	-	523 765	(523 765)	-	-	-

Резерв под обесценение МПЗ не создавался ввиду отсутствия их обесценения.

По состоянию на 31.12.2022г. запасы в залоге у Общества отсутствуют.

3.11. Расшифровка статьи 1220 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям»

По состоянию на 31.12.2022г. на балансе Общества имеется НДС по приобретенным ценностям в размере 4 591 тыс. руб.

3.12. Расшифровка статьи 1230 «Дебиторская задолженность»

По состоянию на 31.12.2022г. на балансе Общества имеется дебиторская задолженность в размере 12 590 тыс. руб.

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности представлена в таблице 12.

Наличие и движение дебиторской задолженности

Таблица 12 (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	выбыло		перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					погашение	восстановление резерва				
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2022г.	53 136	(18 692)	9 517	(49 587)	(30 246)	-	108	13 173	(583)
	за 2021г.	66 265	(9 907)	31 045	(49 389)	(25 928)	5 182	33	53 136	(18 692)
в том числе:										
Расчеты с покупателя	за 2022г.	42 729	(18 692)	1 721	(42 217)	(30 246)	-	-	2 233	(583)

МИ и заказчиком и	за 2021г.	21 755	(9 907)	23 902	(2 929)	(25 928)	-	-	42 729	(18 692)
Авансы выданные	за 2022г.	4 511	-	6 152	(4 384)	-	-	-	6 280	-
	за 2021г.	22 104	-	4 454	(22 047)	-	-	-	4 511	-
Прочая	за 2022г.	5 896	-	1 644	(2 987)	-	-	108	4 661	-
	за 2021г.	22 406	-	2 688	(24 413)	-	5 182	33	5 896	-
Итого	за 2022г.	53 136	(18 692)	9 517	(49 587)	(30 246)	-	108	13 173	(583)
	за 2021г.	66 265	(9 907)	31 045	(49 389)	(25 928)	5 182	33	53 136	(18 692)

По состоянию на 31.12.2022г. просроченная дебиторская задолженность у Общества отсутствует.

3.13. Расшифровка статьи 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)»

По состоянию на 31.12.2022 г. у Общества отсутствуют финансовые вложения.

3.14. Расшифровка статьи 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты»

По статье «Денежные средства» отражаются средства Общества на счетах в банках и кредитных организациях, в операционных и иных кассах, депозитные вклады со сроком размещения не более 91 дня.

По состоянию на 31.12.2022г. на балансе Общества имеются денежные средства и денежные эквиваленты в размере 13 054 тыс. руб.

3.15. Расшифровка статьи 1260 «Прочие оборотные активы»

По состоянию на 31.12.2022г. на балансе Общества имеются прочие оборотные активы в размере 1 035 тыс. руб.

3.16. Расшифровка статьи 1310 «Уставный капитал»

По состоянию на 31.12.2022г. уставный капитал Общества составляет 3 594 771 тыс. руб.

3.17. Расшифровка статьи 1320 «Собственные акции, выкупленные у акционеров»

По состоянию на 31.12.2022 г. у Общества отсутствуют собственные акции, выкупленные у акционеров.

3.18. Расшифровка статьи 1340 «Переоценка внеоборотных активов»

По состоянию на 31.12.2022г. переоценка внеоборотных активов Общества составляет 75 839 тыс. руб.

3.19. Расшифровка статьи 1350 «Добавочный капитал (без переоценки)»

Добавочный капитал у Общества отсутствует.

3.20. Расшифровка статьи 1360 «Резервный капитал»

Резервный капитал у Общества отсутствует.

3.21. Расшифровка статьи 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»

По состоянию на 31.12.2022г. непокрытый убыток Общества составляет 1 769 357 тыс. руб.

3.22. Расшифровка статей 1430 и 1540 «Оценочные обязательства»

Общество формирует в отчетности – резерв на оплату отпусков. Оценочные обязательства на 31.12.2022г. на оплату предстоящих отпусков в форме 1 Бухгалтерского баланса раздел V по строке 1540 составили 5 112 тыс. руб., согласно расчету.

3.23. Расшифровка статей 1410 и 1510 «Заемные средства»

Долгосрочные заемные средства у Общества по состоянию на 31.12.2022г. отсутствуют. Краткосрочные заемные средства на 31.12.2022г. в форме 1 Бухгалтерского баланса раздел V по строке 1510 составили 177 326 тыс. руб.

3.24. Расшифровка статьи 1420 «Отложенные налоговые обязательства»

По состоянию на 31.12.2022г. на балансе Общества имеются отложенные налоговые обязательства в размере 68 242 тыс. руб.

3.25. Расшифровка статьи 1450 «Прочие обязательства»

По состоянию на 31.12.2022г. на балансе Общества имеются прочие обязательства в размере 132 244 тыс. руб.

3.26. Расшифровка статьи 1520 «Кредиторская задолженность»

По состоянию на 31.12.2022г. на балансе Общества имеется кредиторская задолженность в размере 1 022 532 тыс. руб.

Информация о наличии и движении кредиторской задолженности представлена в таблице 13

Наличие и движение кредиторской задолженности

Таблица 13 (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
			поступление		выбыло	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
прочая	за 2022г.	41 779	90 465	-	-	-	-	-
	за 2021г.	71 873	-	-	(30 094)	-	-	132 244
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2022г.	1 148 275	107 742	5 179	(61 446)	-	108	41 779
	за 2021г.	1 191 687	28 818	9 092	(86 537)	5 182	33	1 199 857
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2022г.	135 894	7 051	-	(40 614)	-	-	1 148 275
	за 2021г.	126 346	22 395	-	(12 847)	-	-	102 331
авансы полученные	за 2022г.	3 992	36	-	(3 488)	-	-	135 894
	за 2021г.	297	3 877	-	(182)	-	-	540
расчеты по налогам и взносам	за 2022г.	6 136	52	2	(5 296)	-	98	3 992
	за 2021г.	1 607	16	10	(712)	5 182	33	993
								6 136

кредиты	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
займы	за 2022г.	122 155	62 000	5 176	(12 005)	-	-	177 326
	за 2021г.	158 833	-	9 082	(45 760)	-	-	122 155
прочая	за 2022г.	880 098	38 603	-	(44)	-	10	918 667
	за 2021г.	904 603	2 530	-	(27 035)	-	-	880 098
Итого	за 2022г.	1 148 275	107 742	5 179	(61 446)	-	108	1 199 857
	за 2021г.	1 191 687	28 818	9 092	(86 537)	5 182	33	1 148 275

По состоянию на 31.12.2022г. просроченная кредиторская задолженность у Общества отсутствует.

3.27. Расшифровка статьи 1530 «Доходы будущих периодов»

По состоянию на 31.12.2022г. непокрытый убыток Общества составляют 100 000 тыс. руб.

3.28. Расшифровка статьи 1550 «Прочие обязательства»

Прочие обязательства у Общества отсутствуют.

3.29. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Информация о доходах по авиационной деятельности в разрезе услуг, оказанных аэропортом представлена в таблице 14.

Информация о расходах по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат представлена в таблице 15.

Таблица 14 (тыс. руб.)

ДОХОДЫ	2022г.	2021г.
Выручка от авиационной деятельности	97 039,17	163 518,60
в т.ч. по регулируемым услугам аэропорта	69 746,84	124 770,63
Авиационная безопасность	19 564,14	32 845,03
Взлет-посадка	26 721,43	48 388,20
Грузоперевозки	139,52	0,00
Обслуживание пассажиров ВВЛ	7 026,27	11 834,01
Обслуживание пассажиров МВЛ	2 759,36	6 601,50
Пользование аэровокзалом ВВЛ	6 510,59	11 819,78
Пользование аэровокзалом МВЛ	7 025,52	13 282,12
в т.ч. по нерегулируемым услугам аэропорта	27 292,34	38 747,97
Прочая авиационная деятельность	27 292,34	38 747,97

Затраты на производство (расходы на продажу)

Таблица 15 (тыс. руб.)

Наименование показателя	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	47 298	44 234
Расходы на оплату труда	201 947	202 561
Отчисления на социальные нужды	60 117	60 301
Амортизация	224 967	188 401
Прочие затраты	94 691	115 673
Итого по элементам	629 020	611 170
Фактическая себестоимость проданных товаров	-	-

Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.		
Итого расходы по обычным видам деятельности	629 020	611 170

Информация о прочих доходах и расходах представлена в таблице 15

Прочие доходы и расходы

Таблица 16 (тыс.руб.)

Прочие доходы	2022г.	2021г.
Доходы от неавиационной деятельности	7015	12639
Вознаграждение	285	617
Доходы от аренды рекламного места	50	50
Доходы от размещения рекламно-информационного ролика на телеэкранах в здании аэровокзала	38	153
Доходы от парковки	1 785	1 286
Доходы от реализации топлива	249	285
Доходы от сдачи имущества в аренду	2 512	3 579
Медицинские услуги	777	745
Оплата тепловой энергии (ОРВД)	281	277
Реализация основных средств	233	4 879
Прочие доходы от неавиационной деятельности	805	769
Прочие доходы, в т.ч.	326 804	29 272
Прочие внереализационные доходы	99	2 116
Субсидии на возмещение затрат	295 749	
Оценочные обязательства по предстоящим отпускам	710	1 287
Резервы по сомнительным долгам	30 246	25 868
Всего	333 819	41 910

Прочие расходы	2022г.	2021г.
Госпошлина	127	435
Курсовые разницы	58	6
Услуги банка	171	163
Резервы по сомнительным долгам	12 137	34 713
Прочие внереализационные расходы	9 128	11 406
Ликвидация (демонтаж) основных средств	0	1 932
Комплексный обед (погранотряд)	3 462	3 180
Проживание в отеле (погранотряд)	4 895	2 259
Организация мероприятий	0	390
Индивидуальный рацион питания-тревожный	71	88
Сувенирная продукция	2 441	2 197
Тренировки по функциональному многоборью	450	600
Благоустройство	0	352
Всего	32 940	57 722

4. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ДЕЙСТВУЮЩИХ ПОЛОЖЕНИЙ ПО БУХГАЛТЕРСКОМУ УЧЕТУ

4.1. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»

В 2022 году Общество формирует и отражает в отчетности следующие оценочные обязательства: на оплату предстоящих отпусков в форме 1 Бухгалтерского баланса раздел V по строке 1540 составили 5 111 тыс. руб., согласно приложенного расчета.

4.2. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте»

Общество не имеет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте.

4.3. Раскрытие информации о деятельности Общества в настоящее время.

В связи с объявленной специальной военной операцией в Донбассе 24.02.2022, западными странами были введены санкции против Российской Федерации, в число которых вошли:

1. Заморозка резервов и активов Центрального Банка;
2. Детальный контроль и частичная приостановка товаров, предназначенных для экспорта и импорта;
3. Отключения ряда банков от SWIFT;
4. Запрет авиаперелетов в ряды стран;
5. Приостановка работы трубопровода "Северный поток -2";
6. И другие.

Для АО «Международный аэропорт «Калуга» введенные санкции оказали существенное влияние. Предприятие функционирует в прежнем режиме, но произошло существенное снижение производственных показателей (снижен пассажиропоток, сократилось количество обслуженных рейсов), которое связано с введением режима временных ограничений на полеты в аэропорты российского юга с 24 февраля 2022 года, кроме того, после введения санкций в сфере обслуживания, сопровождения воздушных судов типа AIRBUS, Boeing, Embraer и отзыва сертификатов летной годности авиационными властями Бермудских островов большая часть флота отечественных авиакомпаний утратила возможность совершать перелеты.

Иных событий и существенных фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности общества на момент составления отчётности не было.

4.4. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты»

События после отчетной даты отсутствуют.

4.5. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Информация об условных фактах хозяйственной деятельности

Вид условного факта	Примечания
Организация участвует в судебном разбирательстве	Нет

Проводится выездная налоговая проверка, результаты которой пока не представлены налогоплательщику	Нет
Предъявлен иск к поставщику	Нет
Получена претензия от покупателя на некачественный товар, поставки которого проводились и другим покупателям	Нет
Поданы документы на продление лицензий в части лицензируемых видов деятельности	Нет
Обеспечения, выданные организацией в форме поручительств	Нет
Обеспечения под собственные обязательства	Нет
Риски неисполнения обязательств	Нет
И т.д.	Нет

4.6. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

Раскрытие в бухгалтерской отчетности информации о связанных сторонах в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденного приказом Минфина России от 29 апреля 2008 г. № 48н.

Под связанными сторонами лицами понимаются юридические и физические лица, способные оказывать влияние на деятельность юридических и (или) физических лиц в соответствии с Законом Российской Федерации от 22 марта 1991 г. № 948-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках».

В бухгалтерской отчетности организации раскрывается информация о связанных сторонах в случаях, когда:

- контролируется или оказывается значительное влияние на организацию, подготавливающую бухгалтерскую отчетность, другой организацией или физическим лицом;
- организация, подготавливающая бухгалтерскую отчетность, контролирует или оказывает значительное влияние на другую организацию.

Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления Общества, принявшего решение о ее одобрении.

С 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. Общество были осуществлены сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, а именно Общество совершало сделки по определению поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения договора на поставку товаров, работ и услуг, а также сделку по заключению договора займа со связанной стороной.

На основании протоколов заседания советов директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022г. были приняты решения о согласии на совершение следующих крупных сделок:

1. по определению поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения договора:
 - на поставку машины для выемки и перемещения грунта в комплекте с навесным и прицепным оборудованием для нужд АО «Международный аэропорт «Калуга»;
 - на поставку противообледенительной жидкости для нужд АО «Международный аэропорт «Калуга»;
 - на поставку идентификатора опасных химических и биологических агентов и взрывчатых веществ «ХимЭксперт-Т» для нужд АО «Международный аэропорт «Калуга»;

- на поставку краски для маркировки аэродромных покрытий для нужд международного аэропорта Калуга (Габцево);
 - на поставку запасных частей для специальных снегоуборочных автомобилей OVERAASEN RS-400 для нужд АО «Международный аэропорт «Калуга»;
 - на поставку изолирующих трансформаторов для нужд АО «Международный аэропорт «Калуга»;
 - на поставку щеточных элементов для подметально-продувочной установки OVERAASEN RS-400 для подготовки спецтехники к осенне-зимнему периоду 2022/2023 г.г.;
 - на поставку жидкого и гранулированного антигололедного реагентов;
 - на поставку запасных частей и расходных материалов для проведения технического обслуживания, и текущего ремонта спецтранспорта для нужд АО «Международный аэропорт «Калуга»;
 - на оказание услуг по добровольному медицинскому страхованию сотрудников АО «Международный аэропорт «Калуга»;
 - на выполнение работ по обработке пропиточным материалом искусственных покрытий ИВП, рулежных дорожек, перрона;
 - на монтаж автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управление эвакуацией в одноэтажных металлических складах.
2. заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с ООО «АС Калуга» договора займа.
 3. заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.
 4. заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с ООО «Ресо-Лизинг» договора лизинга по приобретению транспортного средства — автобуса Газель Next.
 5. заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с ПАО «Калужская сбытовая компания» договора на поставку электрической энергии на 2023 год для нужд АО «Международный аэропорт «Калуга».
 6. заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с ООО «Газпром межрегионгаз Калуга» договора на поставку газа горючего природного для нужд АО «Международный аэропорт «Калуга».

Перечень связанных сторон:

№	Полное наименование	Характер отношений	Вид операций
1	ООО «АС Калуга»	Доля участия АО «Международный аэропорт «Калуга» в уставном капитале 25%	Предоставление АО «Международный аэропорт «Калуга» займа в размере 9 000 000,00 (Девять миллионов) рублей.

За период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. АО «Международный аэропорт «Калуга» получило от Министерства экономического развития и промышленности Калужской области и Министерства транспорта Калужской области субсидии на возмещение затрат, связанных с обеспечением авиационной безопасности в аэропортах и эксплуатацией, содержанием и техническим обслуживанием аэродромов.

Информация о предоставленных субсидиях представлена в таблице ниже:

П/п, №	Дата	Размер субсидии, руб.
№57-С	18.05.2022г.	49 053 236,56
№59-С	10.06.2022г.	34 048 322,84
№1	04.08.2022г.	34 944 002,65
№2	15.08.2022г.	37 784 387,57
№3	01.09.2022г.	18 682 257,60
№8	19.09.2022г.	24 041 189,06
№14	11.10.2022г.	18 931 963,07

№19	18.11.2022г.	23 276 359,52
№23	09.12.2022г.	23 027 191,92
№26	21.12.2022г.	7 813 454,94
№28	22.12.2022г.	12 325 736,37
№30	26.12.2022г.	7 738 416,44
№32	29.12.2022г.	4 082 452,61

4.7. Информация о размерах вознаграждений, выплаченных персоналу Общества

За 2022 год ФОТ всего персонала Общества составляет 201 401 тыс. руб., в том числе ФОТ ОУП – 40 078 тыс. руб.

4.8. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»

Основным видом хозяйственной деятельности Общества является деятельность аэропортовая. В отчетном периоде общество не осуществляло другие виды деятельности, которые являются существенными и образуют отдельные сегменты.

4.9. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 13/2000 «Учет государственной помощи»

За 2022 год АО «Международный аэропорт «Калуга» получило от Министерства экономического развития и промышленности Калужской области и Министерства транспорта Калужской области субсидии на возмещение затрат, связанных с обеспечением авиационной безопасности в аэропортах и эксплуатацией, содержанием и техническим обслуживанием аэродромов.

4.10. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

Прекращаемая деятельность отсутствует.

4.11. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 20/2003 «Информация об участии в совместной деятельности»

Общество не является участником совместной деятельности.

4.12. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений»

У Общества отсутствует информация об изменении оценочных показателей.

4.13. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности»

У Общества отсутствуют ошибки в бухгалтерском учете и отчетности.

4.14. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств»

Общество не имеет денежных средств, не доступных для использования самим Обществом. У Общества отсутствуют открытые в пользу других организаций аккредитивы по незавершенным на отчетную дату сделкам, арестованные счета и т.д. Сальдо денежных потоков за отчетный период составило 29 690 тыс. руб., остаток денежных средств на конец отчетного периода 13 054 тыс. руб.

4.15. Раскрытие информации о капитале

Уставный капитал

Уставный капитал Общества по состоянию на 31 декабря 2022 года составил 3 594 771 тыс. рублей.

Резервный и добавочный капитал

Резервный капитал в Обществе отсутствует.

Добавочный капитал в Обществе отсутствует.

4.16. Раскрытие информации в соответствии с Информацией Минфина РФ № ПЗ-8/2011 «О формировании в бухгалтерском учете и раскрытии в бухгалтерской отчетности организации информации об инновациях и модернизации производства»
Обществом инновационная деятельность не осуществляется. В связи с этим сведения об инновациях и модернизации производства отсутствуют.

5. ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим могут возникнуть различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Руководство Общества контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

Руководство Общества анализирует и утверждает политику управления указанными рисками, информация о которой приводится ниже.

Общество мало подвержено рыночному риску, кредитному риску и риску ликвидности.

Группа	Факторы	Влияние в 2022г.
Рыночные	Неблагоприятное изменение цен на товары (работы, услуги), курсов иностранных валют, процентных ставок.	Существенного влияния не оказали
Кредитные	Связаны с ненадлежащим исполнением другими лицами обязательств по расчетам за отгруженную продукцию, отсрочки и рассрочки за проданную продукцию.	Существенного влияния не оказали
Правовые	Связаны с изменением валютного, налогового, таможенного законодательства.	Существенного влияния не оказали
Репутационные	Связаны с уменьшением числа покупателей и заказчиков.	Основные покупатели и заказчики не менялись.
Страховые и региональные	Связаны с политической и экономической ситуацией.	Существенного влияния не оказали
Риск ликвидности	Связан с возможностями организации своевременно и в полном объеме погасить финансовые обязательства	Существенного влияния не оказали

6. НЕПРЕРЫВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Руководству известно, что в течении 2-х лет чистые активы Общества меньше величины уставного капитала.

По состоянию на 31.12.2022г. стоимость чистых активов составила 2 001 253 тыс. руб., что меньше величины уставного капитала (3 594 771 тыс. руб.) на 1 593 518 тыс. руб. или на 44,33%.

Наименование показателя	2022 год	2021 год	2020 год
Чистые активы	2 001 253 тыс. руб.	2 161 798 тыс. руб.	2 140 342 тыс. руб.
Уставный капитал	3 594 771 тыс. руб.	3 594 771 тыс. руб.	1 702 706 тыс. руб.

У Общества возникают обязанности в соответствии с п.6 ст. 35 Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

В настоящее время дирекцией по стратегии и развитию аэропорта разработан план развития международного аэропорта «Калуга» на 2023 год, направленный на улучшение финансового положения и увеличения прибыли:

Основными задачами плана являются:

- расширение сети международных и внутренних пассажирских перевозок;
- развитие грузовых авиаперевозок;
- увеличение пассажиропотока.

Кроме того, разработана и действует программа скидок для авиакомпаний за наземное обслуживание воздушных судов на новых рейсах, а также при увеличении интенсивности полётов. С помощью этой системы мотивации аэропорт Калуга (Грабцево) стимулирует развитие актуальных для Калужской области направлений.

В течении последующих 12 месяцев Общество планирует продолжать свою деятельность непрерывно.

7. ПРИБЫЛЬ НА ОДНУ АКЦИЮ

В связи с убытками Общества прибыль на акцию отсутствует.



Руководитель
М.Д. Кутушев

(подпись)

/ Кутушев Салават Шайхил-Исламович /