НЕБО
ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

Акционерное общество «О2»
119619, г. Москва,
ул. Авиаторов, д. 3А, офис 341.
ИНН 9729275747 / КПП 772901001
ОГРН 1187746860124

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2022 год.

Бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах организации сформированы по форме, утвержденной Приказом Минфина России от 02.07.2010 N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организации", в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

1. Общие сведения об организации

Акционерное общество «О2» зарегистрировано 09.10.2018 г. Межрайоной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве. ОГРН 1187746860124, ИНН 9729275747, КПП 772901001.

Юридический адрес и фактический адрес :и 119619 Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г.МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ, СОЛНЦЕВО, УЛ. АВИАТОРОВ Д.3А, ЭТАЖ 3, ПОМЕЩ.341

Общество является субъектом малого предпринимательства.

Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код 68.20.2).
В декабре 2021года состоялось открытие ТРЦ «НЕБО» -Многофункциональный комплекс.

Уставный капитал организации: 10 000 (десять тысяч) рублей, оплачен полностью.

Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2022 года составила 9 (девять) человек.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

При ведении финансово-хозяйственной деятельности Общество руководствуется нормами Гражданского кодекса Российской Федерации, Закона «О бухгалтерском учете», Налогового кодекса Российской Федерации, а также иных законодательных актов Российской Федерации, а также внутренними документами Общества.

2. Основные положения учетной политики

Бухгалтерский учет в АО «О2» ведется в соответствии с Законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. №402-ФЗ, Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утвержденным приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. №34н), действующими Положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ), планом счетов (утвержденным приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. № 94н).

Учетная политика АО «О2» утверждена приказом Генерального директора Пасенова О.И. от 09.10.2018, Приказ №1Б. Дополнение к учетной политике утверждены 03.07.2019, Приказ №03/07-2019 и Приказом № 01/12-2020.

Обязанности главного бухгалтера возложил на себя генеральный директор – Пасенов О.И. Ведение учета осуществляет ООО УК «Столица Менеджмент».

Общество применяет общую систему налогообложения (ОСНО).

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. №402-ФЗ, Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утвержденным приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. №34н), действующими Положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ), планом счетов (утвержденным приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. № 94н).

Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом действия ФСБУ 5/2019 «Запасы» перспективно (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского учета).

Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

Затраты на приобретение материалов, отражаются непосредственно на счете 10 "Материалы", формируя фактическую себестоимость материалов. Счета 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" и 16 "Отклонение в стоимости материальных ценностей" не используются, учетные цены не применяются.

В 2022г Организация применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства, ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» и ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» .

Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом. Малоценные объекты основных средств стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию. Ежегодная переоценка основных средств не проводится. При списании оценка материалов производится по себестоимости каждой единицы. При формировании финансового результата управленческие затраты, по окончании отчетного периода в полной сумме списываются на уменьшение выручки от реализации продукции. Учет расчетов по налогу на прибыль осуществляется с учетом требований Положения по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02 «затратный метод (метод отсрочки)».

Классифицировать объекты аренды по договору как объекты операционной аренды (п. 41 ФСБУ 25/2018) Объекты учета аренды классифицируются арендодателем в качестве объектов учета не операционной (финансовой) аренды , если арендатору переходят экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности арендодателя на предмет аренды (п.41 ФСБУ 25/2018)

Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения" и ФСБУ 6/2020 "Основные средства" перспективно (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского учета).

Объекты основных средств, приобретенные с целью сдачи их в аренду учитываются на счете 03 «Доходные вложения и материальные ценности»

Организация создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты. Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

3. Основные показатели деятельности организации за 2022 год

В отчетном году АО «О2» доходов от основной деятельности выручка составила: 364023 тыс руб

Прочие доходы 18579 тыс. руб. в том числе:
2673 тыс. руб. – компенсация затрат по договору подряда и реализации.
16010 тыс. руб. – проценты, полученные от размещения денежных средств на депозитном счете.
Состав расходов, включаемых в себестоимость продаж приведен в таблице:

Состав расходов, включаемых в себестоимость продаж

Наименование расхода	Сумма, тыс руб.
Агентское вознаграждение	11 708
Амортизация ОС	145 572
Аренда земли	6 941
Аренда помещения	235
Взносы в ФСС от НС и ПЗ	146
Вывоз мусора	1 947
Дезинфекция	365
Заработная плата	27 823
Информационно-консультационные и бухгалтерские услуги	15 009
Интернет	67
Канцтовары	72
Коммунальные услуги	48 451
Коммунальные услуги КЗ	1 610
Малоценное оборудование и запасы	44
Маршрутное ориентирование	468
Медицинский осмотр	5
Монтаж оборудование/сети	237
Музыкальное сопровождение (НОБ)	967
Обучение сотрудников	127
Оплата больничного	40
Охранные услуги	22 653
Подбор персонала	12
Прочие расходы	298
Расходы будущих периодов	147
Регистрация транспортного средства	40
Рекламные расходы	217
Рекламные расходы НОБ	1 350
Ремонт и обслуживание	1 364
Ремонт основных средств	14
Содержание транспортного средства	36
Спецодежда	102
Списание материалов	16 691
Страхование имущества	980
Страховые взносы	4 388
Уборка внутренних помещений	17 763
Уборка территории	6 065
Услуги связи	1 062
Хозрасходы	1 429

Экология	625
Эксплуатационные работы, ТО	4934
Юридические (нотариальные) услуги	192
ИТОГО:	342 196

Прочие внереализационные расходы – 249 677 тыс. руб. включают:
186 тыс. руб. – банковские услуги и госпошлины;
34 733 тыс. руб. – прочие расходы, не учитываемые для целей налогообложения прибыли;

2078 тыс руб расходы , учитываемые при НУ;
212978 тыс.руб- проценты по Кредитному договору, перепродажа материалов.
Налог на имущество: 90384 тыс.руб;
Амортизация транспорта : 21 тыс.руб;

Прибыль (убыток) до налогообложения – 299 570 тыс. руб.

Текущий налог на прибыль – 0 тыс. руб.

Чистая прибыль (убыток)= -247 075 тыс. руб.

Причины возникновения убытка по результатам финансово-хозяйственной деятельности в 2022 году

1. Рост расходов на проценты по кредиту в связи с резким увеличением процентной ставки рефинансирования, установленной Банком России.
2. Неполная заполняемость ТРЦ в связи первым годом функционирования объекта (на начало 2022 года заполняемость составляла 70%) усложнилась падением спроса на торговые помещения из-за тяжелой экономической ситуации, вызванной введением международных санкций и ухода международных брендов. В связи с вышеуказанными причинами в течении всего года в ТРЦ имелись свободные площади.
3. Снижение торгового оборота арендаторов в связи со снижением посещаемости торгового центра привело к снижению арендных ставок. Для сохранения арендаторов были предоставлены арендные скидки.
4. Расчет налога на имущество организаций исходя из среднегодовой стоимости недвижимости в связи с отсутствием ТРЦ в реестре объектов, облагаемых по кадастровой стоимости, привел к увеличению налогового платежа примерно на 30 млн. руб. (выше ставка налога) .
5. Учет в составе расходов малоценных объектов (стоимостью менее 100 тыс. руб. за единицу), приобретенных при запуске ТРЦ.
6. Интенсивное проведение рекламных компаний в целях продвижения ТРЦ и направленных на рост посещаемости.
7. Большая сумма амортизации основных средств (более 145 млн. руб. в год).

Организация выражает уверенность, что убытки, полученные в 2022 году, будут погашены в ближайшие периоды, так как увеличение большинства расходов не носит постоянного характера. Чтобы избежать резкого изменения сумм уплачиваемых процентов по кредитным договорам в зависимости от колебаний учетной ставки ЦБ, был изменен порядок начисления процентов на расчет по фиксированной ставке. В ближайшие годы не ожидается значительных затрат на приобретение малоценных объектов.
К концу 2022 года ситуация с заполняемостью ТРЦ значительно улучшилась. По состоянию на 31.12.22 заполняемость по открытым помещениям составила 82% от арендопригодных площадей. Открыто 84 магазина общей площадью 21482 м2 и 18 арендаторов в общих зонах площадью 356 м2.

Заполняемость по подписанным договорам 93% от арендопригодных площадей. Выручка декабря 2022 года выросла по отношению к январю 2022 года почти в 2 раза.
Организация располагает квалифицированными кадрами, большим опытом работы в арендных отношениях, постоянными поставщиками и подрядчиками, умением работать в кризисных ситуациях.
Вышеуказанные факторы позволяют считать прогноз дальнейшего развития Организации оптимистичным.

4. Применение ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»

В текущем периоде чистая прибыль с учетом временных разниц составила: -247 074 981 рублей, где

Убыток по БУ составил: -299 570 358.01 руб. (убыток), 20% = -59 914 071.60 руб;

-129 411 090.50 руб, признан ОНА- расходы, которые будут учтены в налоговом учете в последующих отчетных периодах ;

329 366.82 руб списано за счет чистой прибыли прочие расходы;

-80 867 210,47 руб– признан ОНО- основное средство (в налоговом учете включены в расходы основные средства стоимостью до 100000 рублей в сумме 369372,28 руб, отнесенные на расходы у налоговом учете.

3 622 129,99 руб- отражен ОНО- разница в учете амортизации основных средств-;

Текущий налог на прибыль равен 0 руб., поскольку помимо убытка в БУ (отражен условный расход по налоговому учету-129 411 091 руб), возникли постоянные разницы:

7 357 055.51 руб– признаем постоянную разницу от сумм оплаты за проценты по Кредитному договору

61 639.25 руб-признаем постоянную разницу от расходов на пени и штрафы

5. Информация о связанных сторонах

5.1. В соответствии с требованиями ПБУ 11/2008 Информация о связанных сторонах», раскрываем информацию о связанных сторонах, а также об операциях с ними, имевшими место в течении проверяемого периода. Акционерами Общества являются граждане РФ.

В отчетном периоде дивиденды акционерам Общества не распределялись.

Среднемесячная заработная плата в 2022г составляет 306152 руб. в месяц.

5.2. Информация об бенефициарах на 31.12.2022:

Малахов Виктор Иванович	27%
Пасенов Олег Иванович	30%
Маликов Михаил Константинович	30%

5.3.ООО УК «Столица Менеджмент»

- Участники АО «О2» являются участниками ООО УК «Столица Менеджмент».

- Расходы по договору №4 от 31.12.18 г. на оказание услуг, в том числе:

  - оказание услуг по обеспечению функционирования организации , оказание бухгалтерских и консультационных за 2022 год на сумму 15 000 000 руб.;

- Расходы по агентскому договору №1А-Н/21 от 15/01/2021 в сумме: 10 726 858 руб

5.4.АО «Флора»

- Участники АО «О2» являются участниками АО «Флора»

Расходы на оказание услуг по договору АР-644/С от 17.10.2018 по аренде помещения в 2022г на сумму 138 666,67 руб

Реализация товаров по договору 1/22 от 04.04.2022 на сумму:737 040 руб с НДС

На 31.12.2022 г. задолженность Общества в пользу АО «Флора» отсутствует.

5.5 .ООО ПКФ «Элида»

- Участники АО «О2» являются участниками ООО ПКФ «Элида»

На 31.12.2022 г. задолженность Общества в пользу ООО ПКФ «Элида» отсутствует.

6. Оценочные обязательства и резервы

6.1. Резерв на оплату очередных отпусков работников

На 31 декабря 2022 года в организации сформировано оценочное обязательство на оплату очередных отпусков работников в сумме 2 269 615, 47руб., количество неоплаченных дней отпуска — 235, срок исполнения — 2023 год.

Счет учета ЗП	Фонд оплаты труда за 12 мес., (ЗПнач)	Средняя дневная заработная плата, (ЗПср)	Ставка страховых взносов, (С)	Остатки отпусков, (К)	Численность сотрудников на отчетную дату, (ЧР)
20	26 437 351,13	8354,62	15,6%	235	9

Резерв, в бухгалтерском учете:

Статья учета резерва	Резерв отпусков	Резерв страховых взносов	Резерв итого
20 (Затраты)	1 963 335,18	306 280,29	**2 269 615,47**

6.2. Резерв по сомнительным долгам.
Резерв по сомнительным долгам не формировался в связи с отсутствием просроченных и ничем не обеспеченных задолженностей.

6.3. Резерв под снижение стоимости МПЗ в 2021 году в организации не создавался, так как МПЗ не имеют признаков обесценивания.

7. Заработная плата

Списочная численность работников на 31.12.2022 — 9 чел

Общая сумма заработной платы за 2022 год составила : 26 437 351,13 руб.

Страховые взносы за 2022г составили: 4 393 425,53 руб.

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2022 составляет 10868,13 руб. (невыплаченная сумма сотруднику, но списать такой долг можно в течение трех лет со дня переплаты (п. 7 ст. 78 НК)).

Основная оплата за декабрь 2022 года произведена в декабре 2022 года.

8.Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.22 г.

8.1.Основные средства.

В связи с переходом на ФСБУ 6/20 строки 1150 и 1160 формируются на конец периода по счетам Бухгалтерского учета: 01, 03, 08 (за вычетом амортизации)

Основное средство, Инвентарный номер, Дата принятия к учету, Первоначальная стоимость	На конец периода		
	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Стол обеденный 2200*1600*750-1, БП-000053, 30.04.2022, 200 000.00	200 000,00	33 333,36	166 666,64
Стол обеденный 2200*1600*750-2, БП-000054, 30.04.2022, 200 000.00	200 000,00	33 333,36	166 666,64
Стол обеденный 2200*1600*750-3, БП-000055, 30.04.2022, 200 000.00	200 000,00	33 333,36	166 666,64
Стол вокруг колонны 2400мм-1, БП-000056, 30.04.2022, 204 166.67	204 166,67	34 027,76	170 138,91
Стол вокруг колонны 2400мм-2, БП-000057, 30.04.2022, 204 166.66	204 166,66	34 027,76	170 138,90
Барный стол 4300*700*900-2, БП-000058, 01.04.2022, 169 758.33	169 758,33	37 724,08	132 034,25
Стол вокруг колонны 2000d h750-1, БП-000059, 01.04.2022, 140 166.66	140 166,67	31 148,16	109 018,51
Барный стол 4300*700*900-3, БП-000060, 01.04.2022, 169 758.34	169 758,33	37 724,08	132 034,25
Барный стол 3200*550*950-4, БП-000061, 01.04.2022, 108 333.34	108 333,33	24 074,08	84 259,25
Барный стол 3200*550*950_3, БП-000062, 01.04.2022, 108 333.33	108 333,33	24 074,08	84 259,25
Машина для коммунального хозяйства МТЗ-320МК.ТСТ завод.531, БП-000064, 28.11.2022, 1 750 833.33	1 750 833,33	20 843,25	1 729 990,08
Многофункциональный комплекс (1 этап), БП-000022, 10.12.2021, 4 063 386 619.46	4 196 821 766,32	138 837 047,63	4 057 984 718,69
Индивидуальный тепловой пункт, БП-000031, 10.12.2021, 16 298 698.54	16 870 525,00	1 678 329,70	15 192 195,30
Медиаэкран, БП-000032, 10.12.2021, 8 456 709.18	9 971 658,51	1 899 518,73	8 072 139,78
Система видеонаблюдения, БП-000034, 10.12.2021, 385 208.63	1 139 883,09	134 854,26	1 005 028,83
Противопожарная система, БП-000036, 10.12.2021, 2 813 255.86	6 559 188,51	417 747,40	6 141 441,11
Барный стол 3200*550*950_1, БП-000037, 01.04.2022, 108 333.33	108 333,34	24 074,08	84 259,26
Барный стол 3200*550*950_2, БП-000038, 01.04.2022, 108 333.33	108 333,33	24 074,08	84 259,25
Стол вокруг колонны 2000d h750-2, БП-000039, 01.04.2022, 140 166.67	140 166,66	31 148,16	109 018,50
Лавка5095*550*500, БП-000042, 01.04.2022, 180 158.33	180 158,33	40 035,20	140 123,13

Зарядная станция Juice Tower 2 EL-JT2PR-1, БП-000043, 01.01.2022, 510 833.33	510 833,33	78 044,01	432 789,32
Зарядная станция Juice Tower 2 EL-JT2PR-2, БП-000045, 01.01.2022, 510 833.33	510 833,33	78 044,01	432 789,32
Зарядная станция Juice Tower 2 EL-JT2PR-3, БП-000046, 01.01.2022, 510 833.34	510 833,34	78 044,01	432 789,33
Зарядная станция Juice Tower 2 EL-JT2PR-4, БП-000047, 01.01.2022, 510 833.33	510 833,33	78 044,01	432 789,32
Зарядная станция Juice Tower 2 EL-JT2PR-5, БП-000048, 01.01.2022, 510 833.34	510 833,34	78 044,01	432 789,33
Зарядная станция Juice Tower 2 EL-JT2PR-6, БП-000049, 01.01.2022, 510 833.33	510 833,33	78 044,01	432 789,32
Система парковки, БП-000051, 01.01.2022, 6 455 046.68	6 455 046,68	845 303,69	5 609 742,99
Подъемник телескопический GTWY12-200 AC , двухместный , БП-000004, 27.10.2021, 330 225.00	330 225,00	77 052,50	253 172,50
Поломоечная машина B150 R Bp R85 RU , БП-000005, 26.10.2021, 1 079 740.00	1 079 740,00	251 939,38	827 800,62
Райдер Husqvarna R316TXAWD с приспособлениями, БП-000010, 07.12.2021, 914 550.01	914 550,01	182 910,00	731 640,01
Снегоуборщик Cub Cadet XS371, БП-000011, 17.12.2021, 166 658.34	166 658,34	11 110,56	155 547,78
Пресс ПГП-4, БП-000013, 27.12.2021, 156 583.34	156 583,34	22 369,08	134 214,26
Роторный снегоотбрасыватель Husqvana к райдерам, БП-000014, 22.12.2021, 120 000.00	120 000,00	17 142,84	102 857,16
Светильник LED/ Cube 60O 1932W 4000K/ 138м (3 м подвес) белый, БП-000016, 17.01.2022, 906 167.40	906 167,40	276 884,52	629 282,88
Итого	**4 248 549 500,51**	**145 583 449,20**	**4 102 966 051,31**

Расшифровка капитальных вложений на конец периода

Объект	Сальдо на конец периода
Многофункциональный комплекс (1 этап)	534 009 830,59
Система автоматического паркинга	3 941 321,99
Патент на товарный знак	23 500,00
Итого	**537 974 652,58**

8.2.Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность на 31.12.2022

Показатель	**На конец года**
	Сумма, тыс руб.

Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам (60.02/76.; 62)	116 520
НДС к возмещению/прибыль переплата/НДФЛ	48 413
Переплата страховых взносов и налогов	99
Итого	**165 032**

8.3. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность на 31.12.2022

Показатель	**На конец года**
	Сумма, тыс руб.
Задолженность перед поставщиками и подрядчиками (60.01;62; 76.09)	173 205
Гарантийный платеж СМР (76.05)	117 810
Текущая задолженность по налогам	22 310
Итого	**313 325**

8.4. Долгосрочные заемные средства в 2022г

№№	Заимодавец	Сальда на начало года, руб	Поступления на расчетный счет, руб	Сальдо на конец года ,.руб
1	Горбольский Олег Анатольевич	180 000 000,00	6 000 000,00	186 000 000,00
2	Инвестиционная компания СОЮЗПРОМ ООО	155 555 000,00		155 555 000,00
3	Малахов Виктор Иванович	540 000 000,00		540 000 000,00
4	Маликов Михаил Константинович	750 000 000,00	18 000 000,00	768 000 000,00
5	Пасенов Олег Иванович	650 000 000,00	48 000 000,00	698 000 000,00
6	Сейвест ООО	194 445 000,00		194 445 000,00
	ИТОГО:	**2 470 000 000,00**	**72 000 000,00**	**2 542 000 000,00**

2 542 000 тыс. руб. – перечислено собственниками Общества по договорам займа с целью финансирования строительства ТРЦ «НЕБО».

Также АО «О2» заключила Кредитный договоры с Филиал Корпоративный ПАО «Совкомбанк» для финансирования строительства ТРЦ «НЕБО»:

-№1120/ПФ-РКЛ/20 от 27.10.2020

-№412/ПФ-РКЛ/21 от 25.03.2021

№№	Банк	Дата договора	Сальда на начало года, тыс.руб	Поступления на расчетный счет организации, тыс.руб	Возврат кредита на расчетный счет тыс.руб	Сальдо на конец года, тыс.руб
1	ПАО «Совкомбанк»	27.10.2020				
	Основной долг		2000000		2355	1997644
	Проценты (начисленные/сальдо на конец периода)		12740	149996	150000	12736
2.	ПАО «Совкомбанк»	25.03.2021				

	Основной долг		599694	103819	403867	299647
	Проценты (начисленные/сальдо на конец периода)		4717	62118	64160	2675
	ИТОГО					**2 312 702**

9. Корректировка данных отчетного налогового периода в связи с изменениями учетной политики в связи с переходом на ФСБУ 6/20.

В связи со вступлением в силу новых федеральных стандартов бухгалтерского учета внесены соответствующие изменения в учетную политику, в связи чем изменяются следующие данные в Бухгалтерской отчетности 2021г.

Наименование показателя	Код строки	Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки
На 31 декабря 2021 г.				
АКТИВ				
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Основные средства	1150	4343973	(436)	4343537
Итого по разделу I	1100	4370491	(436)	4370055
БАЛАНС	1600	5328003	(436)	5327567
ПАССИВ				0
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				0
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	10180	(436)	9744
Итого по разделу III	1300	10190	(436)	9754
БАЛАНС	1700	5328003	(436)	5327567

10. Условные факты хозяйственной деятельности и условные обязательства. Информация о судебных исках.

Все существенные условные факты подлежат отражению в бухгалтерской отчетности за отчетный период независимо от того, являются ли последствия их благоприятными или неблагоприятными для организации.

В зависимости от степени уверенности в наступлении последствий имеющегося на 31 декабря условного факта, организация может рассчитать его последствия для своей деятельности.

Под условным обязательством понимается такое последствие условного факта, которое в будущем с очень высокой или высокой степенью вероятности может привести к уменьшению экономических выгод организации.

АО «О2» не имеет встречные иски , нерешенные по состоянию на 31.12.2022 г. , судебные иски контрагентов к Обществу отсутствуют.

Вывод: На 31.12.2022 существующие претензии или иски не могут существенно повлиять на деятельность или финансовое положение общества, уменьшение экономических выгод организации вследствие условного обязательства является маловероятным и общество может не раскрывать указанную информацию.

11. Влияние международных санкций.

Введение беспрецедентных международных санкций против России с конца февраля 2022 года негативно влияет на бизнес, ведет к росту затрат, но не может привести к остановке работы предприятия. Внешнеэкономическая деятельность Обществом не ведется, валютные обязательства отсутствуют. Общество располагает квалифицированными кадрами, материально – техническими и денежными средствами, постоянными заказчиками и поставщиками, гибким планом антикризисных мероприятий.

12. События после отчетной даты:

Исковые требования Обществу не предъявлялись, и Общество не предъявляло судебные иски в период после 31.12.2022 г. до даты составления отчетности.

13. Непрерывность деятельности

Руководство и акционеры АО «О2» не имеют никаких планов по прекращению деятельности организации и сообщают, что судебные разбирательства существенно не повлияют на финансово-хозяйственную деятельность.

События или условия, которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжать непрерывно свою деятельность, не существуют.

Генеральный директор О.И. Пасенов

31.03.2022