

**ООО «РОУДТАУН»**  
**ОГРН 1117746977457 ИНН 7733786388 КПП 507401001**  
**142110, Московская обл, г.о. Подольск, г Подольск, ул Кирова, д. 15, к.**  
**производственный, этаж 1, помещ. 4, ком. 101**  
**Телефон 8 (985) 514-58-81**

## Пояснения к бухгалтерскому балансу ООО «РОУДТАУН» за 2022 год

### 1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «РОУДТАУН» зарегистрировано ИФНС № 15 по г. МОСКВА. Дата регистрации 02.12.2011, ИНН 7733786388, КПП 507401001, юридический адрес: 142110, Московская обл, г.о. Подольск, г Подольск, ул Кирова, д. 15, к. производственный, этаж 1, помещ. 4, ком. 101

Бухгалтерский баланс организации был сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

1. Уставный капитал организации: 10 100 (десять тысяч сто) рублей, оплачен полностью.
2. Количество учредителей: физическое лицо П.Н. Бондаренко и юридическое лицо АО «СПб-принт».
3. Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом ОКВЭД 68.20
4. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2022 года составила 9 человек.
5. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

### 2. Основные положения учетной политики

Учетная политика ООО «РОУДТАУН» утверждена приказом директора Федотова А.М. № 1-УП от 31.12.2021. Применяется линейный метод амортизации. Оценка материально-производственных запасов и готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

### 3. Информация об учредителях и аффилированных лицах организации

Бондаренко Петр Николаевич — учредитель, 0,99 % доли собственности в УК.

АО «СПб-принт»— учредитель, 99,01 % доли собственности в УК.

### 3. Основные показатели деятельности организации за 2022 год

В отчетном году выручка ООО «РОУДТАУН» составила:

- по основному виду деятельности (Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом) — 17 332 544,00 рублей;
- прочие доходы: 393 338,00 рублей (Проценты по займам выданным, штрафы, пени и неустойки по хозяйственным договорам к получению).

Затраты на производство и реализацию услуг:

- амортизация ОС: 1 075 224,12 рублей;
- фонд оплаты труда: 9 585 292, 37 рублей;
- расходы на содержание зданий(коммунальные расходы): 5 143 925,10 рублей;
- прочие 208 000.

Генеральный директор



Федотов А.М.